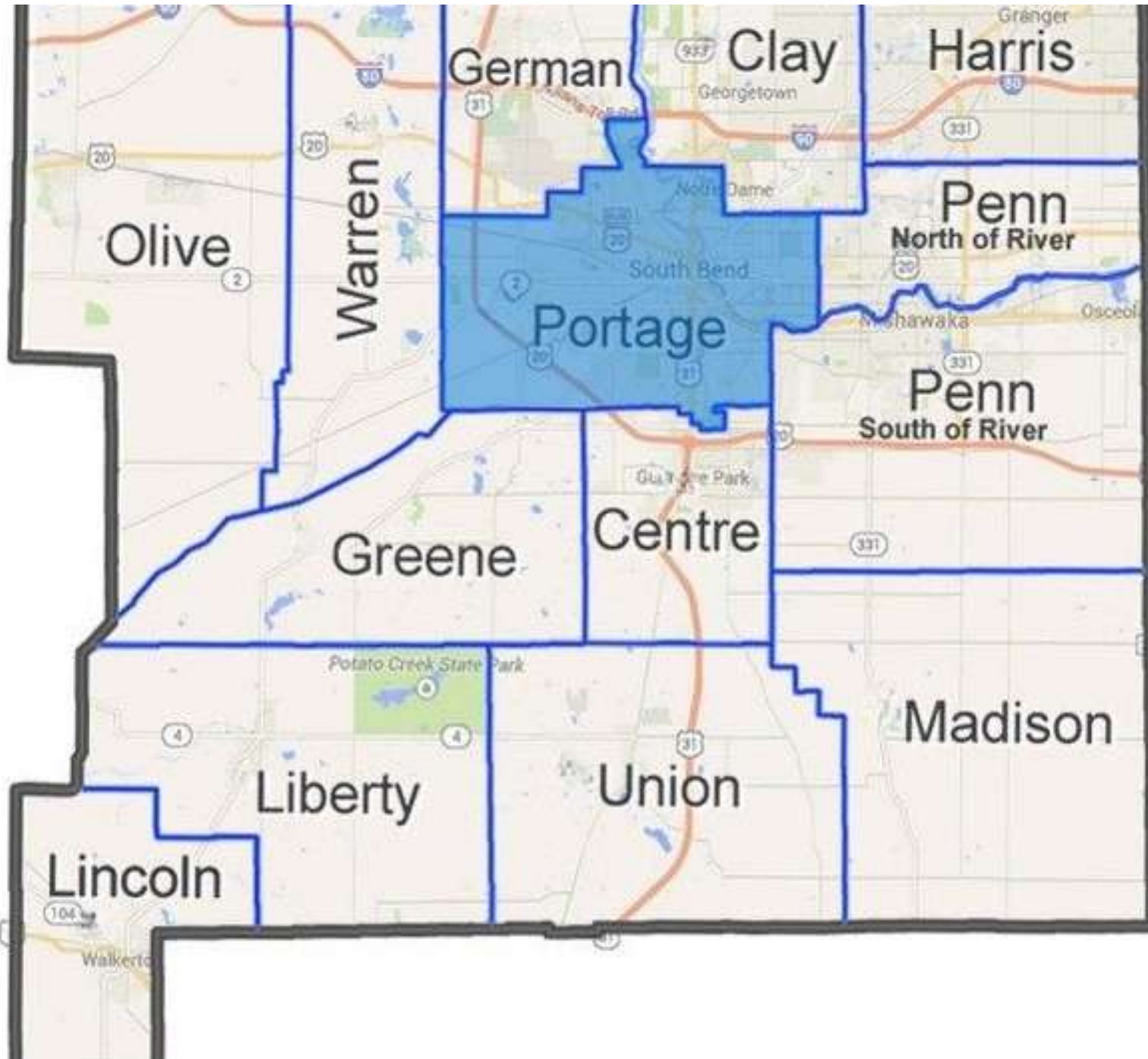


Portage Township



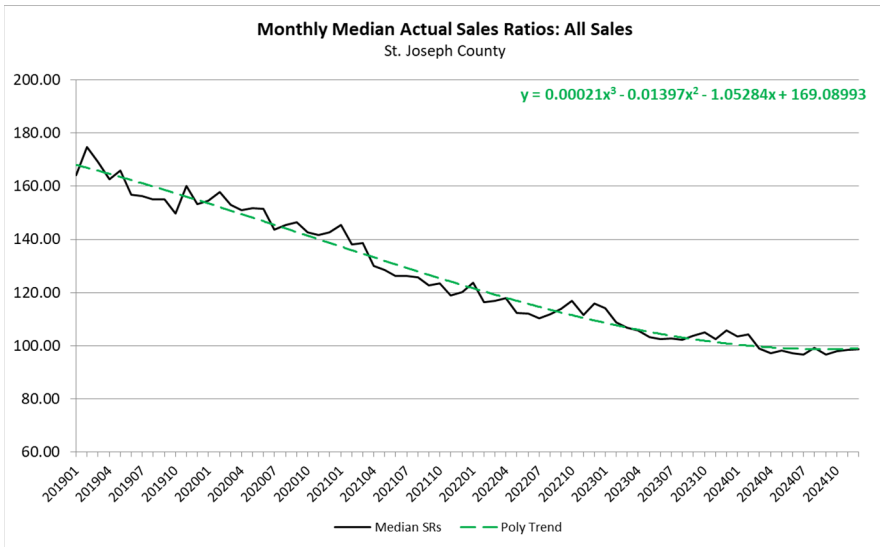
# Methodology

## Calculating Base Rates

Parcels were grouped by geographic area or neighborhood, and lot size. The median was calculated for acreage, land percent of sale, and sale price.

## Calculating Time Adjusted Sale Prices

1. Found the Median Sale Ratio for each month over the last 6 years
  - a. Sale Ratio = Assessed Value/Sale Price
  - b. Sale Ratio was used instead of sale price since it accounts for changes in the typical living area and typical age of sale parcels for a given period of time
  - c. Median is used instead of average since average is sensitive to outliers
2. Created a trendline (line of best fit)
3. Used trendline to develop a factor for each month that would bring



## Calculating Base Per Acre Rates (Homesite and Primary Rates)

1. Vacant Sale Price/Acres = Price/Acre

Step 1 Example:

Sale Date	Sale Price	Time Adjusted Sale Price	Acres	Time Adjusted Sale Price/Acre
8/23/2022	\$ 44,000	\$ 47,225	0.227	\$ 208,000

2. Imp Sale Price X 20% = 20% of Imp Sale Price

Step 2 Example:

Sale Date	Sale Price	Time Adjusted Sale Price	20% of Time Adjusted Sale	Acres	Time Adjusted Sale Price/Acre
12/10/2022	\$ 230,000	\$ 256,770	\$ 51,354	0.247	\$ 207,936

3. 20% of Imp Sale Price/Acres

Step 3 Example:

Sale Date	Sale Price	Time Adjusted Sale Price	20% of Time Adjusted Sale	Acres	Time Adjusted Sale Price/Acre
12/10/2022	\$ 230,000	\$ 256,770	\$ 51,354	0.247	\$ 207,936

## Convert Homesite to Front Foot Rate

Calculating Front Foot Rates

- a. Median lot area is based on the median size of all the lots in the associated

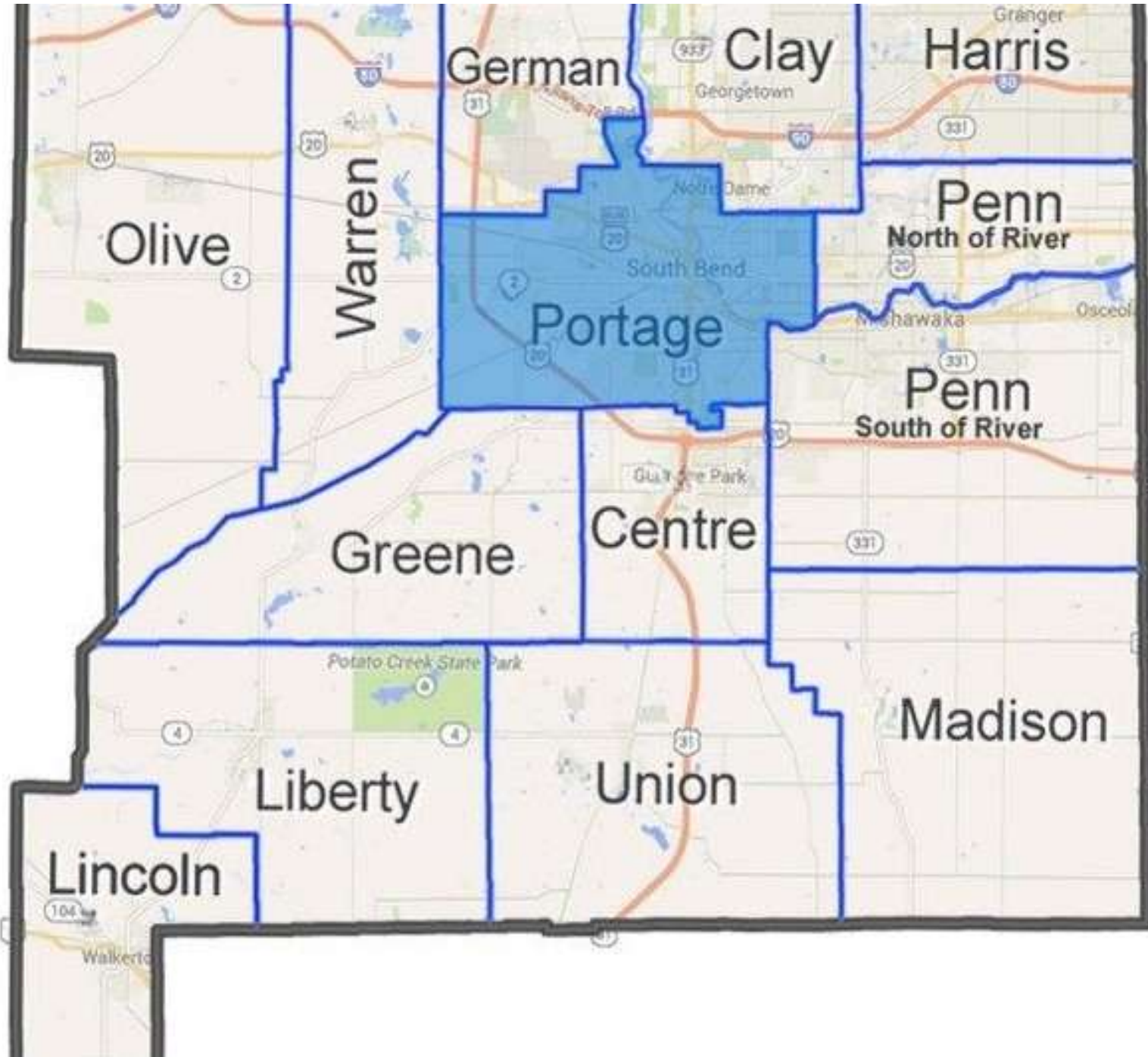
Step 1 Example:

CENTRE TOWNSHIP	Price Per Acre	Frontage Median Acres	Median Frontage	Median Depth	Price Per Front Foot
7101015-002	\$210,000	0.190	60	138	665

## Calculating Other Land Types

- Type 12 (Ind & Com Secondary) = Type 11 (Ind & Com Primary) X 70%
- Type 13 (Ind & Com Undeveloped but Useable) = Type 11 (Ind & Com Primary) X 80%
- Type 14 (Ind & Com Undeveloped Unuseable) = Type 11 (Ind & Com Primary) X 10%
- Type 91 (Residential Excess) = Type 9 (Residential Homesite) X 10%

**PORTAGE TOWNSHIP**



PORTAGE TOWNSHIP	Market Area	Median Acres	excluding land type 91			Land Type 91 (Res Excess)			20% of Imp				Previous				New				Difference			
			Vacant Sale Count	Median Vacant Sale Price/Acre	Time Adj. Median Vacant Sale Price/acre	Vacant Sale Count	Median Vacant Sale Price/Acre	Time Adj. Median Vacant Sale Price/acre	Imp Sale Count	Median Imp Sale Price*.2/Acre	Time Adj. Median Imp Sale Price*.2/acre	11 (Primary)	9 (Homesite)	91 (Res Excess)	F (Frontage)	11 (Primary)	9 (Homesite)	91 (Res Excess)	F (Frontage)	11 (Primary)	9 (Homesite)	91 (Res Excess)	F (Frontage)	
																								11 (Primary)
7125037-025	25a	0.20	2	\$ 61,847	\$ 68,023	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	\$ 250,600	\$ 250,600	\$ 3,700	\$ 186	\$ -	\$ 59,000	\$ 5,900	\$ 193	\$ (250,600)	\$ (191,600)	\$ 2,200	\$ 7	
7125050-025	25a	0.26	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	7	\$ 47,348	\$ 59,566	\$ 250,600	\$ 250,600	\$ 3,700	\$ 156	\$ -	\$ 50,000	\$ 5,000	\$ 173	\$ (250,600)	\$ (200,600)	\$ 1,300	\$ 17	
7125069-025	25a	0.22	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	5	\$ 65,824	\$ 84,466	\$ 250,600	\$ 250,600	\$ -	\$ 188	\$ -	\$ 59,000	\$ 5,900	\$ 193	\$ (250,600)	\$ (191,600)	\$ 5,900	\$ 5	
7125041-025	25c	0.72	1	\$ 1,321	\$ 1,391	0	\$ -	\$ -	46	\$ 58,648	\$ 60,049	\$ 250,600	\$ 250,600	\$ 3,700	\$ 195	\$ -	\$ 72,000	\$ 7,200	\$ 381	\$ (250,600)	\$ (178,600)	\$ 3,500	\$ 186	
7125043-025	25c	0.34	10	\$ 71,722	\$ 89,731	7	\$ 5,000	\$ 5,345	0	\$ -	\$ -	\$ 250,600	\$ 250,600	\$ 3,700	\$ 195	\$ -	\$ 72,000	\$ 7,200	\$ 381	\$ (250,600)	\$ (178,600)	\$ 3,500	\$ 186	
7125045-025	25c	0.42	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	11	\$ 74,624	\$ 78,100	\$ 250,600	\$ 250,600	\$ 3,700	\$ 162	\$ -	\$ 80,000	\$ 8,000	\$ 313	\$ (250,600)	\$ (170,600)	\$ 4,300	\$ 151	
7125071-025	25c	0.35	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	1	\$ 24,786	\$ 24,834	\$ 250,600	\$ 250,600	\$ -	\$ 35	\$ -	\$ 72,000	\$ 7,200	\$ 381	\$ (250,600)	\$ (178,600)	\$ 7,200	\$ 346	
7125003-025	25e	31.61	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	1	\$ 2,787	\$ 3,476	\$ 250,600	\$ 250,600	\$ 3,700	\$ -	\$ -	\$ 85,100	\$ 8,510	\$ 343	\$ (250,600)	\$ (165,500)	\$ 4,810	\$ 343	
7125053-025	25e	2.00	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	6	\$ 14,030	\$ 16,842	\$ 22,800	\$ 22,800	\$ 3,700	\$ 135	\$ -	\$ 85,100	\$ 8,510	\$ 706	\$ (22,800)	\$ 62,300	\$ 4,810	\$ 571	
7125009-025	25k	0.67	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	1	\$ 63,833	\$ 77,261	\$ 250,600	\$ 250,600	\$ -	\$ 200	\$ 100,000	\$ 10,000	\$ 10,000	\$ 386	\$ (150,600)	\$ (150,600)	\$ 10,000	\$ 186	
7125023-025	25k	0.46	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	1	\$ 21,185	\$ 31,907	\$ 250,600	\$ 250,600	\$ -	\$ 200	\$ 100,000	\$ 10,000	\$ 10,000	\$ 386	\$ (150,600)	\$ (150,600)	\$ 10,000	\$ 186	
7125025-025	25k	0.14	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	1	\$ 28,359	\$ 28,909	\$ 250,600	\$ 250,600	\$ -	\$ 200	\$ -	\$ 100,000	\$ 10,000	\$ 386	\$ (250,600)	\$ (150,600)	\$ 10,000	\$ 186	
7125026-025	25k	0.90	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	1	\$ 17,220	\$ 22,099	\$ 250,600	\$ 250,600	\$ -	\$ 200	\$ 100,000	\$ 10,000	\$ 10,000	\$ 386	\$ (150,600)	\$ (150,600)	\$ 10,000	\$ 186	
026-50006	26a	0.13	5	\$ 59,314	\$ 59,778	0	\$ -	\$ -	221	\$ 112,178	\$ 123,564	\$ 20,200	\$ 20,200	\$ 3,700	\$ 167	\$ -	\$ 67,500	\$ 6,750	\$ 204	\$ (20,200)	\$ 47,300	\$ 3,050	\$ 37	
026-50007	26a	0.15	4	\$ 12,419	\$ 12,497	0	\$ -	\$ -	196	\$ 117,965	\$ 133,222	\$ 250,600	\$ 250,600	\$ -	\$ 28	\$ -	\$ 35,500	\$ 3,550	\$ 103	\$ (250,600)	\$ (215,100)	\$ 3,550	\$ 75	
026-50010	26a	0.12	2	\$ 75,938	\$ 87,495	0	\$ -	\$ -	104	\$ 135,921	\$ 147,728	\$ 40,000	\$ 40,000	\$ 3,700	\$ 177	\$ -	\$ 82,500	\$ 8,250	\$ 247	\$ (40,000)	\$ 42,500	\$ 4,550	\$ 70	
026-50011	26a	0.12	5	\$ 40,037	\$ 40,557	0	\$ -	\$ -	213	\$ 106,498	\$ 116,700	\$ 20,200	\$ 20,200	\$ 3,700	\$ 167	\$ -	\$ 52,250	\$ 5,225	\$ 156	\$ (20,200)	\$ 32,050	\$ 1,525	\$ (11)	
026-50012	26a	0.14	5	\$ 18,150	\$ 18,797	0	\$ -	\$ -	111	\$ 106,765	\$ 117,958	\$ 250,600	\$ 250,600	\$ 3,700	\$ 28	\$ -	\$ 50,000	\$ 5,000	\$ 142	\$ (250,600)	\$ (200,600)	\$ 1,300	\$ 114	
026-50013	26a	0.11	2	\$ 77,044	\$ 90,688	0	\$ -	\$ -	53	\$ 164,678	\$ 176,068	\$ 250,600	\$ 250,600	\$ 3,700	\$ 167	\$ 52,250	\$ 5,225	\$ 156	\$ (198,350)	\$ (198,350)	\$ 1,525	\$ (11)		
026-50014	26a	0.11	16	\$ 62,308	\$ 73,888	1	\$ 6,610	\$ 7,407	108	\$ 118,648	\$ 128,624	\$ 250,600	\$ 250,600	\$ 3,700	\$ 132	\$ -	\$ 66,000	\$ 6,600	\$ 179	\$ (250,600)	\$ (184,600)	\$ 2,900	\$ 47	
026-50021	26a	0.11	5	\$ 138,156	\$ 138,163	0	\$ -	\$ -	179	\$ 219,252	\$ 243,442	\$ 66,400	\$ 66,400	\$ 3,700	\$ 247	\$ -	\$ 120,000	\$ 12,000	\$ 318	\$ (66,400)	\$ 53,600	\$ 8,300	\$ 71	
026-50024	26a	0.12	7	\$ 10,870	\$ 13,473	0	\$ -	\$ -	19	\$ 131,461	\$ 141,096	\$ 250,600	\$ 250,600	\$ 3,700	\$ 34	\$ -	\$ 12,000	\$ 1,200	\$ 36	\$ (250,600)	\$ (238,600)	\$ (2,500)	\$ 2	
026-50027	26a	0.12	12	\$ 79,510	\$ 82,174	0	\$ -	\$ -	261	\$ 123,090	\$ 133,700	\$ 22,800	\$ 22,800	\$ 3,700	\$ 177	\$ 80,000	\$ 8,000	\$ 8,000	\$ 226	\$ 57,200	\$ 57,200	\$ 4,300	\$ 49	
026-50028	26a	0.11	16	\$ 33,443	\$ 33,740	0	\$ -	\$ -	152	\$ 146,044	\$ 158,958	\$ -	\$ -	\$ 3,700	\$ 62	\$ -	\$ 38,000	\$ 3,800	\$ 107	\$ -	\$ 38,000	\$ 100	\$ 45	
026-50032	26a	0.12	3	\$ 9,093	\$ 11,554	0	\$ -	\$ -	106	\$ 125,035	\$ 136,881	\$ 250,600	\$ 250,600	\$ 3,700	\$ 34	\$ -	\$ 12,500	\$ 1,250	\$ 37	\$ (250,600)	\$ (238,100)	\$ (2,450)	\$ 3	
026-50004	26b	0.10	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	19	\$ 258,407	\$ 273,072	\$ 250,600	\$ 250,600	\$ -	\$ 101	\$ -	\$ 130,000	\$ 13,000	\$ 298	\$ (250,600)	\$ (120,600)	\$ 13,000	\$ 197	
026-50016	26b	0.19	2	\$ 11,207	\$ 11,756	1	\$ 3,901	\$ 4,836	113	\$ 114,906	\$ 138,925	\$ 250,600	\$ 250,600	\$ 3,700	\$ 50	\$ 58,000	\$ 5,800	\$ 182	\$ (192,600)	\$ (192,600)	\$ 2,100	\$ 132		
026-50018	26b	0.12	1	\$ 50,799	\$ 56,923	0	\$ -	\$ -	226	\$ 187,496	\$ 207,219	\$ -	\$ -	\$ 3,700	\$ 215	\$ -	\$ 100,000	\$ 10,000	\$ 298	\$ -	\$ 100,000	\$ 6,300	\$ 83	
026-50019	26b	0.11	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	21	\$ 182,161	\$ 196,039	\$ 250,600	\$ 250,600	\$ -	\$ 101	\$ -	\$ 130,000	\$ 13,000	\$ 298	\$ (250,600)	\$ (120,600)	\$ 13,000	\$ 197	
026-50020	26b	0.12	7	\$ 46,672	\$ 53,024	0	\$ -	\$ -	69	\$ 169,070	\$ 189,497	\$ 250,600	\$ 250,600	\$ 3,700	\$ 132	\$ -	\$ 75,000	\$ 7,500	\$ 200	\$ (250,600)	\$ (175,600)	\$ 3,800	\$ 68	
026-10001	26c	20.58	1	\$ 4,796	\$ 7,190	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	\$ 250,600	\$ 250,600	\$ -	\$ -	\$ 50,000	\$ 5,000	\$ 242	\$ (200,600)	\$ (200,600)	\$ 5,000	\$ 242		
026-50005	26c	0.13	3	\$ 66,000	\$ 70,368	0	\$ -	\$ -	446	\$ 171,611	\$ 195,516	\$ 36,800	\$ 36,800	\$ 3,700	\$ 100	\$ -	\$ 83,000	\$ 8,300	\$ 239	\$ (36,800)	\$ 46,200	\$ 4,600	\$ 139	
026-50015	26c	0.17	1	\$ 25,826	\$ 26,259	0	\$ -	\$ -	116	\$ 147,032	\$ 167,072	\$ 6,900	\$ 6,900	\$ 3,700	\$ 50	\$ -	\$ 55,000	\$ 5,500	\$ 148	\$ (6,900)	\$ 48,100	\$ 1,800	\$ 98	
026-50017	26c	0.18	2	\$ 85,835	\$ 97,949	0	\$ -	\$ -	290	\$ 163,957	\$ 191,271	\$ 54,300	\$ 54,300	\$ 3,700	\$ 329	\$ 115,000	\$ 11,500	\$ 11,500	\$ 355	\$ 60,700	\$ 60,700	\$ 7,800	\$ 26	
026-50025	26c	0.17	0	\$ -	\$ -	1	\$ 5,112	\$ 5,114	42	\$ 122,195	\$ 139,162	\$ 31,500	\$ 31,500	\$ 3,700	\$ 207	\$ 100,000	\$ 10,000	\$ 10,000	\$ 287	\$ 68,500	\$ 68,500	\$ 6,300	\$ 80	
026-50026	26c	0.12	1	\$ 67,535	\$ 67,944	0	\$ -	\$ -	558	\$ 189,939	\$ 214,504	\$ 23,300	\$ 23,300	\$ 3,700	\$ 176	\$ -	\$ 100,000	\$ 10,000	\$ 298	\$ (23,300)	\$ 76,700	\$ 6,300	\$ 122	
026-50034	26c	0.12	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	105	\$ 217,800	\$ 256,311	\$ 47,150	\$ 47,150	\$ 3,700	\$ 362	\$ 100,000	\$ 10,000	\$ 10,000	\$ 355	\$ 52,850	\$ 52,850	\$ 6,300	\$ (7)	
026-550-0046	26c	0.09	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	1	\$ 165,313	\$ 199,907	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 59	\$ -	\$ 100,000	\$ 10,000	\$ 298	\$ -	\$ 100,000	\$ 10,000	\$ 239	
026-551-0006	26c	0.13	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	10	\$ 211,385	\$ 270,153	\$ 29,000	\$ 29,000	\$ -	\$ -	\$ 200,000	\$ 20,000	\$ 20,000	\$ 673	\$ 171,000	\$ 171,000	\$ 20,000	\$ 673	
026-50001	26d	0.22	2	\$ 72,613	\$ 87,378	0	\$ -	\$ -	52	\$ 148,157	\$ 183,693	\$ 41,800	\$ 41,800	\$ 3,700	\$ 298	\$ -	\$ 96,000	\$ 9,600	\$ 300	\$ (41,800)	\$ 54,200	\$ 5,900	\$ 2	
026-50002	26d	0.13	1	\$ 123,420	\$ 123,661	0	\$ -	\$ -	57	\$ 363,000	\$ 407,891	\$ 66,400	\$ 66,400	\$ 3,700	\$ 454	\$ -	\$ 165,000	\$ 16,500	\$ 437	\$ (66,400)	\$ 98,600	\$ 12,800	\$ (17)	
026-50030	26d	0.22	0	\$ -	\$ -	1	\$ 6,276	\$ 7,335	252	\$ 172,565	\$ 197,442	\$ 120,200	\$ 120,200	\$ 3,700	\$ 329	\$ 133,000	\$ 13,300	\$ 13,300	\$ 423	\$ 12,800	\$ 12,800	\$ 9,600	\$ 94	
026-50031	26d	0.21	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	40	\$ 176,643	\$ 207,845	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 297	\$ -	\$ 110,000	\$ 11,000	\$ 299	\$ -	\$ 110,000	\$ 11,000	\$ 2	
026-50009	26e	0.11	4	\$ 123,184	\$ 143,428	0	\$ -	\$ -	129	\$ 643,600	\$ 767,285	\$ 250,600	\$ 250,600	\$ 3,700	\$ 308	\$ -	\$ 140,000	\$ 14,000	\$ 367	\$ (250,600)	\$ (110,600)	\$ 10,300	\$ 59	
026-50022	26e	0.13	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	105	\$ 341,220	\$ 385,118	\$ -	\$ -	\$ 3,700	\$ 427	\$ -	\$ 150,000	\$ 15,000	\$ 411	\$ -	\$ 150,000	\$ 11,300	\$ (16)	
026-50029	26e	0.15	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	128	\$ 318,229	\$ 369,786	\$ 102,000	\$ 102,000	\$ 3,700	\$ 640	\$ -	\$ 225,000	\$ 22,500	\$ 719	\$ (102,000)	\$ 123,000	\$ 18,800	\$ 79	
026-50003	26f	0.57	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	2	\$ 119,772	\$ 120,274	\$ 20,200	\$ 20,200	\$ 3,700	\$ 362	\$ -	\$ 100,000	\$ 10,000	\$ 519	\$ (20,200)	\$ 79,800	\$ 6,300	\$ 157	
026-50023	26f	0.16	5	\$ 86,429	\$ 96,413	0	\$ -	\$ -	435	\$ 260,150	\$ 296,488	\$ 61,400	\$ 61,400	\$ 3,700	\$ 445	\$ 190,000	\$ 19,000	\$ 19,000	\$ 546	\$ 128,600	\$ 128,600	\$ 15,300	\$ 101	
026-50033	26f	0.24	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	73	\$ 263,255	\$ 313,015	\$ 263,900	\$ 263,900	\$ 3,700	\$ 463	\$ 100,000	\$ 14,500	\$ 14,500	\$ 465	\$ (163,900)	\$ (118,900)	\$ 10,800	\$ 2	
026-50008	26g	0.15	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	77	\$ 615,256	\$ 679,486	\$ 250,600	\$ 250,600	\$										



PORTAGE TOWNSHIP	Market Area	Median Acres	excluding land type 91			Land Type 91 (Res Excess)			20% of Imp				Previous				New				Difference			
			Vacant Sale Count	Median Vacant Sale Price/Acre	Time Adj. Median Vacant Sale Pirce/acre	Vacant Sale Count	Median Vacant Sale Price/Acre	Time Adj. Median Vacant Sale Pirce/acre	Imp Sale Count	Median Imp Sale Price*.2/Acre	Time Adj. Median Imp Sale Pirce*.2/acre	11 (Primary)	9 (Homesite)	91 (Res Excess)	F (Frontage)	11 (Primary)	9 (Homesite)	91 (Res Excess)	F (Frontage)	11 (Primary)	9 (Homesite)	91 (Res Excess)	F (Frontage)	
026-30008	26k	2.98	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	5	\$ 44,190	\$ 55,812	\$ 17,700	\$ 17,700	\$ -	\$ 200	\$ 70,000	\$ 70,000	\$ 7,000	\$ 275	\$ 52,300	\$ 52,300	\$ 7,000	\$ 75	
026-30010	26k	0.30	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	4	\$ 92,779	\$ 109,321	\$ 250,600	\$ 250,600	\$ -	\$ 200	\$ 110,000	\$ 110,000	\$ 11,000	\$ 350	\$ (140,600)	\$ (140,600)	\$ 11,000	\$ 150	
026-30011	26k	0.39	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	5	\$ 38,462	\$ 43,018	\$ 250,600	\$ 250,600	\$ -	\$ 150	\$ 105,000	\$ 105,000	\$ 10,500	\$ 311	\$ (145,600)	\$ (145,600)	\$ 10,500	\$ 161	
026-30014	26k	0.64	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	3	\$ 29,665	\$ 31,013	\$ 250,600	\$ 250,600	\$ -	\$ 175	\$ 70,000	\$ 70,000	\$ 7,000	\$ 284	\$ (180,600)	\$ (180,600)	\$ 7,000	\$ 109	
026-30016	26k	1.09	1	\$ 53,930	\$ 61,556	0	\$ -	\$ -	18	\$ 76,613	\$ 91,848	\$ 17,700	\$ 17,700	\$ -	\$ 200	\$ 80,000	\$ 80,000	\$ 8,000	\$ 300	\$ 62,300	\$ 62,300	\$ 8,000	\$ 100	
026-30017	26k	0.43	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	3	\$ 91,740	\$ 100,516	\$ 17,700	\$ 17,700	\$ -	\$ 200	\$ 120,000	\$ 120,000	\$ 12,000	\$ 395	\$ 102,300	\$ 102,300	\$ 12,000	\$ 195	
026-30019	26k	0.52	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	3	\$ 77,811	\$ 78,877	\$ 17,700	\$ 17,700	\$ -	\$ 200	\$ 110,000	\$ 110,000	\$ 11,000	\$ 345	\$ 92,300	\$ 92,300	\$ 11,000	\$ 145	
026-30020	26k	4.67	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	2	\$ 17,000	\$ 17,332	\$ 250,600	\$ 250,600	\$ -	\$ -	\$ 72,000	\$ 72,000	\$ 7,200	\$ 270	\$ (178,600)	\$ (178,600)	\$ 7,200	\$ 270	
026-40001	26k	0.15	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	3	\$ 228,000	\$ 228,000	\$ 1	\$ 1	\$ 1	\$ 200	\$ 135,000	\$ 135,000	\$ 13,500	\$ 442	\$ 134,999	\$ 134,999	\$ 13,499	\$ 242	
026-40002	26k	0.38	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	2	\$ 141,985	\$ 172,274	\$ 1	\$ 1	\$ -	\$ 261	\$ 400,000	\$ 400,000	\$ 40,000	\$ 974	\$ 399,999	\$ 399,999	\$ 40,000	\$ 713	
026-40004	26k	0.24	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	1	\$ 146,859	\$ 159,044	\$ 250,600	\$ 250,600	\$ -	\$ 200	\$ 100,000	\$ 100,000	\$ 10,000	\$ 289	\$ (150,600)	\$ (150,600)	\$ 10,000	\$ 89	
026-40005	26k	0.19	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	1	\$ 79,872	\$ 99,794	\$ 20,200	\$ 20,200	\$ 3,700	\$ 167	\$ 100,000	\$ 100,000	\$ 10,000	\$ 289	\$ 79,800	\$ 79,800	\$ 6,300	\$ 122	
026-40006	26k	0.26	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	1	\$ 112,152	\$ 127,903	\$ 250,600	\$ 250,600	\$ -	\$ 200	\$ 100,000	\$ 100,000	\$ 10,000	\$ 352	\$ (150,600)	\$ (150,600)	\$ 10,000	\$ 152	
026-40008	26k	0.17	2	\$ 84,539	\$ 85,550	0	\$ -	\$ -	39	\$ 249,499	\$ 266,478	\$ 1	\$ 1	\$ 100	\$ 500	\$ 215,000	\$ 215,000	\$ 21,500	\$ 600	\$ 214,999	\$ 214,999	\$ 21,400	\$ 100	
026-40009	26k	0.24	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	1	\$ 10,371	\$ 11,838	\$ 20,800	\$ 20,800	\$ -	\$ 200	\$ 100,000	\$ 100,000	\$ 10,000	\$ 289	\$ 79,200	\$ 79,200	\$ 10,000	\$ 89	
026-40010	26k	0.13	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	4	\$ 68,153	\$ 78,630	\$ 18,000	\$ 18,000	\$ -	\$ 200	\$ 140,000	\$ 140,000	\$ 14,000	\$ 402	\$ 122,000	\$ 122,000	\$ 14,000	\$ 202	
026-40011	26k	0.14	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	2	\$ 147,602	\$ 155,385	\$ 250,600	\$ 250,600	\$ 1,500	\$ 200	\$ 100,000	\$ 100,000	\$ 10,000	\$ 325	\$ (150,600)	\$ (150,600)	\$ 8,500	\$ 125	
026-40012	26k	0.17	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	2	\$ 118,054	\$ 137,659	\$ 250,600	\$ 250,600	\$ 100	\$ 200	\$ 143,000	\$ 143,000	\$ 14,300	\$ 413	\$ (107,600)	\$ (107,600)	\$ 14,200	\$ 213	
026-40013	26k	0.11	2	\$ 110,173	\$ 110,893	0	\$ -	\$ -	7	\$ 58,000	\$ 62,087	\$ 250,600	\$ 250,600	\$ 3,700	\$ 100	\$ 100,000	\$ 100,000	\$ 10,000	\$ 289	\$ (150,600)	\$ (150,600)	\$ 6,300	\$ 189	
026-40014	26k	0.92	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	8	\$ 71,561	\$ 75,508	\$ 60,000	\$ 60,000	\$ -	\$ 200	\$ 115,000	\$ 115,000	\$ 11,500	\$ 377	\$ 55,000	\$ 55,000	\$ 11,500	\$ 177	
026-40015	26k	0.78	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	2	\$ 268,965	\$ 313,689	\$ 1	\$ 1	\$ -	\$ 200	\$ 400,000	\$ 400,000	\$ 40,000	\$ 974	\$ 399,999	\$ 399,999	\$ 40,000	\$ 774	
026-40016	26k	0.13	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	10	\$ 157,259	\$ 189,553	\$ 19,400	\$ 19,400	\$ 3,700	\$ 200	\$ 100,000	\$ 100,000	\$ 10,000	\$ 289	\$ 80,600	\$ 80,600	\$ 6,300	\$ 89	
026-40017	26k	0.15	1	\$ 76,913	\$ 97,241	0	\$ -	\$ -	19	\$ 86,400	\$ 93,404	\$ 250,600	\$ 250,600	\$ -	\$ 200	\$ 125,000	\$ 125,000	\$ 12,500	\$ 419	\$ (125,600)	\$ (125,600)	\$ 12,500	\$ 219	
026-40018	26k	0.15	1	\$ 285,401	\$ 369,866	0	\$ -	\$ -	12	\$ 311,884	\$ 338,516	\$ 250,600	\$ 250,600	\$ 3,700	\$ 117	\$ 120,000	\$ 120,000	\$ 12,000	\$ 372	\$ (130,600)	\$ (130,600)	\$ 8,300	\$ 255	
026-40019	26k	0.13	3	\$ 22,688	\$ 29,547	0	\$ -	\$ -	16	\$ 344,254	\$ 419,603	\$ 33,201	\$ 33,201	\$ 100	\$ 247	\$ 140,000	\$ 140,000	\$ 14,000	\$ 437	\$ 106,800	\$ 106,800	\$ 13,900	\$ 190	
026-40020	26k	0.15	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	1	\$ 349,040	\$ 475,199	\$ 20,800	\$ 20,800	\$ -	\$ 200	\$ 400,000	\$ 400,000	\$ 40,000	\$ 974	\$ 379,200	\$ 379,200	\$ 40,000	\$ 774	
026-40021	26k	0.16	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	3	\$ 212,280	\$ 215,190	\$ 9,500	\$ 9,500	\$ 3,700	\$ 200	\$ 400,000	\$ 400,000	\$ 40,000	\$ 974	\$ 390,500	\$ 390,500	\$ 36,300	\$ 774	
026-40022	26k	0.13	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	3	\$ 187,758	\$ 229,062	\$ 250,600	\$ 250,600	\$ 3,700	\$ 100	\$ 80,000	\$ 80,000	\$ 8,000	\$ 303	\$ (170,600)	\$ (170,600)	\$ 4,300	\$ 203	
026-40024	26k	0.16	2	\$ 33,512	\$ 33,654	0	\$ -	\$ -	31	\$ 191,641	\$ 222,104	\$ 1	\$ 1	\$ -	\$ 200	\$ 311,500	\$ 311,500	\$ 31,150	\$ 831	\$ 311,499	\$ 311,499	\$ 31,150	\$ 631	
026-40025	26k	0.19	1	\$ 6,944	\$ 7,964	0	\$ -	\$ -	12	\$ 67,365	\$ 83,760	\$ 18,000	\$ 18,000	\$ 3,700	\$ 110	\$ 100,000	\$ 100,000	\$ 10,000	\$ 289	\$ 82,000	\$ 82,000	\$ 6,300	\$ 179	
026-40026	26k	0.13	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	13	\$ 130,882	\$ 147,411	\$ 8,300	\$ 8,300	\$ -	\$ 150	\$ 110,000	\$ 110,000	\$ 11,000	\$ 343	\$ 101,700	\$ 101,700	\$ 11,000	\$ 193	
026-40027	26k	0.18	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	5	\$ 128,571	\$ 164,171	\$ 60,000	\$ 60,000	\$ -	\$ 200	\$ 400,000	\$ 400,000	\$ 40,000	\$ 974	\$ 340,000	\$ 340,000	\$ 40,000	\$ 774	
026-40028	26k	0.49	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	1	\$ 107,322	\$ 131,626	\$ 18,750	\$ 18,750	\$ 3,700	\$ 240	\$ 100,000	\$ 100,000	\$ 10,000	\$ 289	\$ 81,250	\$ 81,250	\$ 6,300	\$ 49	
026-40029	26k	0.32	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	1	\$ 115,282	\$ 151,882	\$ 60,000	\$ 60,000	\$ -	\$ 200	\$ 400,000	\$ 400,000	\$ 40,000	\$ 974	\$ 340,000	\$ 340,000	\$ 40,000	\$ 774	
026-40030	26k	0.12	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	9	\$ 202,605	\$ 234,754	\$ 250,600	\$ 250,600	\$ -	\$ 100	\$ 100,000	\$ 100,000	\$ 10,000	\$ 330	\$ (150,600)	\$ (150,600)	\$ 10,000	\$ 230	
026-40031	26k	0.28	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	1	\$ 102,534	\$ 154,693	\$ 1	\$ 1	\$ -	\$ 200	\$ 400,000	\$ 400,000	\$ 40,000	\$ 974	\$ 399,999	\$ 399,999	\$ 40,000	\$ 774	
026-40032	26k	0.27	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	15	\$ 146,011	\$ 165,659	\$ 1	\$ 1	\$ 1	\$ 200	\$ 120,000	\$ 120,000	\$ 12,000	\$ 395	\$ 119,999	\$ 119,999	\$ 11,999	\$ 195	
026-40033	26k	1.24	0	\$ -	\$ -	0	\$ -	\$ -	6	\$ 103,367	\$ 110,413	\$ 250,600	\$ 250,600	\$ 3,700	\$ 200	\$ 100,000	\$ 100,000	\$ 10,000	\$ 317	\$ (150,600)	\$ (150,600)	\$ 6,300	\$ 117	

PORTAGE TOWNSHIP	Market Area	Total Parcels	Homestead Value (Rounded to the Nearest \$100)	Median Acres <= 1 acre	Median Acres with HS	Median Acres All Parcels	Previous 24/25 Price per Acre (HS or Primary)	Price Per Acre	Price Per Acre Difference	Median Frontage	Median Depth	Previous 24/25 Price per Front Foot	Price Per Front Foot	Price Per Front Foot Difference	Previous 24/25 Price per Acre Res Excess	Price Per Acre Res Excess	Price Per Acre Res Excess Difference
7125037-025	25a	135	\$ 9,500	0.162		0.198	\$ 250,600	\$ 59,000	\$ (191,600)	54	131	\$ 186	\$ 193	\$ 7	\$ 3,700	\$ 5,900	\$ 2,200
7125050-025	25a	71	\$ 11,700	0.233	2.228	0.256	\$ 250,600	\$ 50,000	\$ (200,600)	66	145	\$ 156	\$ 173	\$ 17	\$ 3,700	\$ 5,000	\$ 1,300
7125051-025	25a	21	\$ 8,300	0.165		0.210	\$ 250,600	\$ 50,000	\$ (200,600)	43	138	\$ 156	\$ 173	\$ 17	\$ 3,700	\$ 5,000	\$ 1,300
7125069-025	25a	28	\$ 12,500	0.212		0.220	\$ 250,600	\$ 59,000	\$ (191,600)	66	133	\$ 188	\$ 193	\$ 5		\$ 5,900	\$ 5,900
7125041-025	25c	761	\$ 36,000	0.499	1.504	0.720	\$ 250,600	\$ 72,000	\$ (178,600)	98	240	\$ 195	\$ 381	\$ 186	\$ 3,700	\$ 7,200	\$ 3,500
7125043-025	25c	284	\$ 20,000	0.278	2.001	0.335	\$ 250,600	\$ 72,000	\$ (178,600)	59	160	\$ 195	\$ 381	\$ 186	\$ 3,700	\$ 7,200	\$ 3,500
7125045-025	25c	119	\$ 32,100	0.402	1.350	0.418	\$ 250,600	\$ 80,000	\$ (170,600)	100	160	\$ 162	\$ 313	\$ 151	\$ 3,700	\$ 8,000	\$ 4,300
7125046-025	25c	9	\$ 60,100	0.751		0.786	\$ 250,600	\$ 80,000	\$ (170,600)	104	137	\$ 162	\$ 313	\$ 151	\$ 3,700	\$ 8,000	\$ 4,300
7125071-025	25c	15	\$ 25,100	0.349	1.000	0.350	\$ 250,600	\$ 72,000	\$ (178,600)	103	169	\$ 35	\$ 381	\$ 346		\$ 7,200	\$ 7,200
7125002-025	25e	174	\$ 44,000	0.517	17.700	14.000	\$ 250,600	\$ 85,100	\$ (165,500)				\$ 343	\$ 343		\$ 8,510	\$ 8,510
7125003-025	25e	180	\$ -		55.425	31.610	\$ 250,600	\$ 85,100	\$ (165,500)				\$ 343	\$ 343	\$ 3,700	\$ 8,510	\$ 4,810
7125053-025	25e	52	\$ 63,800	0.750	2.170	2.000	\$ 22,800	\$ 85,100	\$ 62,300	133	290	\$ 135	\$ 706	\$ 571	\$ 3,700	\$ 8,510	\$ 4,810
7125054-025	25e	2	\$ 85,100	1.000		2.605	\$ 22,800	\$ 85,100	\$ 62,300				\$ 706	\$ 706	\$ 3,700	\$ 8,510	\$ 4,810
7125006-025	25k	3	\$ -			20.617	\$ 250,600	\$ 100,000	\$ (150,600)				\$ 386	\$ 386		\$ 10,000	\$ 10,000
7125007-025	25k	1	\$ 50,400	0.504		0.504	\$ 250,600	\$ 100,000	\$ (150,600)	133	165	\$ 200	\$ 386	\$ 186		\$ 10,000	\$ 10,000
7125009-025	25k	5	\$ 66,600	0.666		0.666	\$ 250,600	\$ 100,000	\$ (150,600)	100	186	\$ 200	\$ 386	\$ 186		\$ 10,000	\$ 10,000
7125013-025	25k	3	\$ 88,900	0.889		6.165	\$ 250,600	\$ 100,000	\$ (150,600)				\$ 386	\$ 386		\$ 10,000	\$ 10,000
7125015-025	25k	10	\$ 76,900	0.769		0.769	\$ 250,600	\$ 100,000	\$ (150,600)	110	281	\$ 150	\$ 386	\$ 236		\$ 10,000	\$ 10,000
7125016-025	25k	1	\$ 37,000	0.370		0.370	\$ 250,600	\$ 100,000	\$ (150,600)				\$ 386	\$ 386		\$ 10,000	\$ 10,000
7125017-025	25k	1	\$ -			34.770	\$ 250,600	\$ 100,000	\$ (150,600)				\$ 386	\$ 386		\$ 10,000	\$ 10,000
7125018-025	25k	2	\$ 80,800	0.808		0.808	\$ 250,600	\$ 100,000	\$ (150,600)				\$ 386	\$ 386		\$ 10,000	\$ 10,000
7125022-025	25k	3	\$ 69,400	0.694		0.694	\$ 250,600	\$ 100,000	\$ (150,600)	156	251	\$ 200	\$ 386	\$ 186		\$ 10,000	\$ 10,000
7125023-025	25k	11	\$ 19,900	0.199		0.459	\$ 250,600	\$ 100,000	\$ (150,600)	80	183	\$ 200	\$ 386	\$ 186		\$ 10,000	\$ 10,000
7125024-025	25k	2	\$ -			1.688	\$ 250,600	\$ 100,000	\$ (150,600)	127	290	\$ 200	\$ 386	\$ 186		\$ 10,000	\$ 10,000
7125025-025	25k	1	\$ 14,100	0.141		0.141	\$ 250,600	\$ 100,000	\$ (150,600)	48	128	\$ 200	\$ 386	\$ 186		\$ 10,000	\$ 10,000
7125026-025	25k	29	\$ 48,000	0.480		0.899	\$ 250,600	\$ 100,000	\$ (150,600)	70	300	\$ 200	\$ 386	\$ 186		\$ 10,000	\$ 10,000
7125027-025	25k	3	\$ 77,000	0.770		0.770	\$ 250,600	\$ 100,000	\$ (150,600)	100	200	\$ 200	\$ 386	\$ 186		\$ 10,000	\$ 10,000
7125028-025	25k	2	\$ -			1.407	\$ 250,600	\$ 100,000	\$ (150,600)	226	271	\$ 200	\$ 386	\$ 186		\$ 10,000	\$ 10,000
7125029-025	25k	10	\$ 32,700	0.327		0.384	\$ 250,600	\$ 100,000	\$ (150,600)	108	150	\$ 200	\$ 386	\$ 186		\$ 10,000	\$ 10,000
7125030-025	25k	8	\$ 33,700	0.337		2.449	\$ 250,600	\$ 100,000	\$ (150,600)	98	150	\$ 200	\$ 386	\$ 186		\$ 10,000	\$ 10,000
7125031-025	25k	5	\$ 42,000	0.420		20.600	\$ 250,600	\$ 100,000	\$ (150,600)				\$ 386	\$ 386		\$ 10,000	\$ 10,000
7125036-025	25k	6	\$ 83,300	0.833		0.833	\$ 250,600	\$ 100,000	\$ (150,600)	100	363	\$ 141	\$ 386	\$ 245		\$ 10,000	\$ 10,000
7125042-025	25k	6	\$ 24,900	0.249		0.249	\$ 250,600	\$ 100,000	\$ (150,600)	64	153	\$ 62	\$ 386	\$ 324		\$ 10,000	\$ 10,000
7125055-025	25k	1	\$ -			6.880	\$ 22,500	\$ 100,000	\$ 77,500				\$ 386	\$ 386		\$ 10,000	\$ 10,000
7125056-025	25k	62	\$ 42,000	0.420		5.250	\$ 20,800	\$ 100,000	\$ 79,200	142	460	\$ 150	\$ 386	\$ 236		\$ 10,000	\$ 10,000
7125058-025	25k	5	\$ -			1.376	\$ 250,600	\$ 100,000	\$ (150,600)	104	255	\$ 150	\$ 386	\$ 236		\$ 10,000	\$ 10,000
7125059-025	25k	5	\$ 48,500	0.485		0.618	\$ 250,600	\$ 100,000	\$ (150,600)				\$ 386	\$ 386		\$ 10,000	\$ 10,000
7125060-025	25k	11	\$ 67,000	0.670		8.000	\$ 19,150	\$ 100,000	\$ 80,850				\$ 386	\$ 386		\$ 10,000	\$ 10,000
7125061-025	25k	4	\$ 33,000	0.330		0.492	\$ 250,600	\$ 100,000	\$ (150,600)	77	220	\$ 100	\$ 386	\$ 286		\$ 10,000	\$ 10,000
7125062-025	25k	3	\$ -			11.065	\$ 250,600	\$ 100,000	\$ (150,600)				\$ 386	\$ 386		\$ 10,000	\$ 10,000
7125063-025	25k	1	\$ -				\$ 250,600	\$ 100,000	\$ (150,600)				\$ 386	\$ 386		\$ 10,000	\$ 10,000
026-50006	26a	1547	\$ 8,500	0.126	1.278	0.126	\$ 20,200	\$ 67,500	\$ 47,300	42	130	\$ 167	\$ 204	\$ 37	\$ 3,700	\$ 6,750	\$ 3,050
026-50007	26a	1587	\$ 5,200	0.145		0.145	\$ 250,600	\$ 35,500	\$ (215,100)	50	128	\$ 28	\$ 103	\$ 75		\$ 3,550	\$ 3,550
026-50010	26a	593	\$ 9,900	0.120	1.263	0.120	\$ 40,000	\$ 82,500	\$ 42,500	41	128	\$ 177	\$ 247	\$ 70	\$ 3,700	\$ 8,250	\$ 4,550
026-50011	26a	1300	\$ 6,200	0.119	0.120	0.119	\$ 20,200	\$ 52,250	\$ 32,050	40	128	\$ 167	\$ 156	\$ (11)	\$ 3,700	\$ 5,225	\$ 1,525
026-50012	26a	1294	\$ 6,900	0.137		0.138	\$ 250,600	\$ 50,000	\$ (200,600)	47	128	\$ 28	\$ 142	\$ 114	\$ 3,700	\$ 5,000	\$ 1,300
026-50013	26a	425	\$ 6,000	0.115		0.115	\$ 250,600	\$ 52,250	\$ (198,350)	41	120	\$ 167	\$ 156	\$ (11)	\$ 3,700	\$ 5,225	\$ 1,525
026-50014	26a	1574	\$ 7,200	0.108	0.110	0.108	\$ 250,600	\$ 66,000	\$ (184,600)	40	124	\$ 132	\$ 179	\$ 47	\$ 3,700	\$ 6,600	\$ 2,900
026-50021	26a	1482	\$ 13,800	0.115	0.085	0.115	\$ 66,400	\$ 120,000	\$ 53,600	41	124	\$ 247	\$ 318	\$ 71	\$ 3,700	\$ 12,000	\$ 8,300
026-50024	26a	500	\$ 1,400	0.116		0.116	\$ 250,600	\$ 12,000	\$ (238,600)	40	131	\$ 34	\$ 36	\$ 2	\$ 3,700	\$ 1,200	\$ (2,500)
026-50027	26a	2650	\$ 9,800	0.122	1.870	0.123	\$ 22,800	\$ 80,000	\$ 57,200	41	129	\$ 177	\$ 226	\$ 49	\$ 3,700	\$ 8,000	\$ 4,300
026-50028	26a	1319	\$ 4,400	0.115		0.115		\$ 38,000	\$ 38,000	40	128	\$ 62	\$ 107	\$ 45	\$ 3,700	\$ 3,800	\$ 100
026-50032	26a	1450	\$ 1,500	0.118		0.118	\$ 250,600	\$ 12,500	\$ (238,100)	40	120	\$ 34	\$ 37	\$ 3	\$ 3,700	\$ 1,250	\$ (2,450)
026-50004	26b	92	\$ 13,500	0.104		0.104	\$ 250,600	\$ 130,000	\$ (120,600)	40	100	\$ 101	\$ 298	\$ 197		\$ 13,000	\$ 13,000
026-50016	26b	996	\$ 11,200	0.193	1.086	0.193	\$ 250,600	\$ 58,000	\$ (192,600)	67	120	\$ 50	\$ 182	\$ 132	\$ 3,700	\$ 5,800	\$ 2,100
026-50018	26b	1576	\$ 11,900	0.119		0.119		\$ 100,000	\$ 100,000	40	130	\$ 215	\$ 298	\$ 83	\$ 3,700	\$ 10,000	\$ 6,300
026-50019	26b	163	\$ 14,400	0.111	0.128	0.111	\$ 250,600	\$ 130,000	\$ (120,600)	47	110	\$ 101	\$ 298	\$ 197		\$ 13,000	\$ 13,000
026-50020	26b	848	\$ 9,200	0.122	0.380	0.122	\$ 250,600	\$ 75,000	\$ (175,600)	44	124	\$ 132	\$ 200	\$ 68	\$ 3,700	\$ 7,500	\$ 3,800

PORTAGE TOWNSHIP	Market Area	Total Parcels	Homesite Value (Rounded to the Nearest \$100)	Median Acres <= 1 acre	Median Acres with HS	Median Acres All Parcels	Previous 24/25 Price per Acre (HS or Primary)	Price Per Acre	Price Per Acre Difference	Median Frontage	Median Depth	Previous 24/25 Price per Front Foot	Price Per Front Foot	Price Per Front Foot Difference	Previous 24/25 Price per Acre Excess	Price Per Acre Res Excess	Price Per Acre Res Excess Difference
026-10001	26c	76	\$ 46,000	0.920		20.575	\$ 250,600	\$ 50,000	\$ (200,600)				\$ 242	\$ 242		\$ 5,000	\$ 5,000
026-30001	26c	2	\$ 34,800	0.348	0.348	0.348	\$ 250,600	\$ 100,000	\$ (150,600)	135	114	\$ 150	\$ 338	\$ 188		\$ 10,000	\$ 10,000
026-50005	26c	2133	\$ 11,100	0.134	0.152	0.134	\$ 36,800	\$ 83,000	\$ 46,200	44	126	\$ 100	\$ 239	\$ 139	\$ 3,700	\$ 8,300	\$ 4,600
026-50015	26c	719	\$ 9,100	0.165	0.290	0.165	\$ 6,900	\$ 55,000	\$ 48,100	56	125	\$ 50	\$ 148	\$ 98	\$ 3,700	\$ 5,500	\$ 1,800
026-50017	26c	1400	\$ 20,900	0.182	0.075	0.182	\$ 54,300	\$ 115,000	\$ 60,700	60	126	\$ 329	\$ 355	\$ 26	\$ 3,700	\$ 11,500	\$ 7,800
026-50025	26c	174	\$ 17,500	0.175	0.166	0.175	\$ 31,500	\$ 100,000	\$ 68,500	60	126	\$ 207	\$ 287	\$ 80	\$ 3,700	\$ 10,000	\$ 6,300
026-50026	26c	2737	\$ 12,300	0.123	0.200	0.123	\$ 23,300	\$ 100,000	\$ 76,700	42	128	\$ 176	\$ 298	\$ 122	\$ 3,700	\$ 10,000	\$ 6,300
026-50034	26c	553	\$ 11,800	0.118	0.711	0.119	\$ 47,150	\$ 100,000	\$ 52,850	40	120	\$ 362	\$ 355	\$ (7)	\$ 3,700	\$ 10,000	\$ 6,300
026-550-0003	26c	8	\$ -		1.590	1.590	\$ 143,900	\$ 143,900	\$ -				\$ 512	\$ 512		\$ 14,390	\$ 14,390
026-550-0008	26c	13	\$ -			1.008	\$ 54,300	\$ 110,000	\$ 55,700				\$ 325	\$ 325		\$ 11,000	\$ 11,000
026-550-0046	26c	4	\$ 9,200	0.092	0.092	0.092		\$ 100,000	\$ 100,000	25	160	\$ 59	\$ 298	\$ 239		\$ 10,000	\$ 10,000
026-550-0049	26c	124	\$ -			8.180	\$ 29,000	\$ 100,000	\$ 71,000				\$ 386	\$ 386		\$ 10,000	\$ 10,000
026-551-0006	26c	32	\$ 25,100	0.126		0.126	\$ 29,000	\$ 200,000	\$ 171,000				\$ 673	\$ 673		\$ 20,000	\$ 20,000
7126337-026	26c	4	\$ -					\$ 86,000	\$ 86,000			\$ 291	\$ 258	\$ (33)		\$ 8,600	\$ 8,600
7126432-026	26c	6	\$ -			1.320	\$ 29,000	\$ 110,000	\$ 81,000				\$ 325	\$ 325		\$ 11,000	\$ 11,000
026-50001	26d	234	\$ 21,600	0.225	0.825	0.225	\$ 41,800	\$ 96,000	\$ 54,200	71	136	\$ 298	\$ 300	\$ 2	\$ 3,700	\$ 9,600	\$ 5,900
026-50002	26d	281	\$ 21,400	0.130	0.273	0.130	\$ 66,400	\$ 165,000	\$ 98,600	50	120	\$ 454	\$ 437	\$ (17)	\$ 3,700	\$ 16,500	\$ 12,800
026-50030	26d	1470	\$ 29,500	0.222	0.743	0.225	\$ 120,200	\$ 133,000	\$ 12,800	70	132	\$ 329	\$ 423	\$ 94	\$ 3,700	\$ 13,300	\$ 9,600
026-50031	26d	200	\$ 23,000	0.209		0.209		\$ 110,000	\$ 110,000	76	117	\$ 297	\$ 299	\$ 2		\$ 11,000	\$ 11,000
026-50009	26e	822	\$ 14,700	0.105	0.122	0.105	\$ 250,600	\$ 140,000	\$ (110,600)	39	107	\$ 308	\$ 367	\$ 59	\$ 3,700	\$ 14,000	\$ 10,300
026-50022	26e	513	\$ 19,700	0.131		0.131		\$ 150,000	\$ 150,000	47	120	\$ 427	\$ 411	\$ (16)	\$ 3,700	\$ 15,000	\$ 11,300
026-50029	26e	810	\$ 34,800	0.154	0.740	0.155	\$ 102,000	\$ 225,000	\$ 123,000	50	130	\$ 640	\$ 719	\$ 79	\$ 3,700	\$ 22,500	\$ 18,800
026-50003	26f	24	\$ 54,800	0.548	1.208	0.568	\$ 20,200	\$ 100,000	\$ 79,800	104	227	\$ 362	\$ 519	\$ 157	\$ 3,700	\$ 10,000	\$ 6,300
026-50023	26f	2186	\$ 31,100	0.164	0.104	0.164	\$ 61,400	\$ 190,000	\$ 128,600	53	130	\$ 445	\$ 546	\$ 101	\$ 3,700	\$ 19,000	\$ 15,300
026-50033	26f	470	\$ 35,000	0.241	0.100	0.241	\$ 263,900	\$ 145,000	\$ (118,900)	75	140	\$ 463	\$ 465	\$ 2	\$ 3,700	\$ 14,500	\$ 10,800
026-550-0028	26f	31	\$ -					\$ 100,000	\$ 100,000				\$ 386	\$ 386		\$ 10,000	\$ 10,000
7126435-026	26f	1	\$ -			8.717	\$ 32,934	\$ 100,000	\$ 67,066				\$ 386	\$ 386		\$ 10,000	\$ 10,000
026-50008	26g	554	\$ 34,100	0.155	0.177	0.155	\$ 250,600	\$ 220,000	\$ (30,600)	50	131	\$ 808	\$ 682	\$ (126)	\$ 3,700	\$ 22,000	\$ 18,300
026-550-0001	26g	4	\$ 156,000	0.520		0.520	\$ 376,900	\$ 300,000	\$ (76,900)				\$ 959	\$ 959		\$ 30,000	\$ 30,000
026-550-0002	26g	4	\$ 14,700	0.140	0.140	0.140	\$ 1,328,600	\$ 105,000	\$ (1,223,600)				\$ 317	\$ 317		\$ 10,500	\$ 10,500
026-550-0040	26g	29	\$ 91,700	0.306	0.430	0.306	\$ 1	\$ 300,000	\$ 299,999				\$ 959	\$ 959		\$ 30,000	\$ 30,000
026-550-0045	26g	5	\$ 11,600	0.110		0.110	\$ 29,000	\$ 105,000	\$ 76,000				\$ 310	\$ 310		\$ 10,500	\$ 10,500
7126434-026	26g	1	\$ 138,000	0.460		0.460	\$ 29,000	\$ 300,000	\$ 271,000				\$ 959	\$ 959		\$ 30,000	\$ 30,000
026-550-0027	26i	34	\$ -				\$ 250,600	\$ 300,000	\$ 49,400				\$ 959	\$ 959		\$ 30,000	\$ 30,000
7126348-026	26i	1	\$ -			1.100	\$ 250,600	\$ 300,000	\$ 49,400				\$ 959	\$ 959		\$ 30,000	\$ 30,000
026-550-0004	26j	57	\$ 73,200	0.024	0.024	0.024	\$ 4	\$ 3,000,000	\$ 2,999,996				\$ 8,702	\$ 8,702		\$ 300,000	\$ 300,000
026-550-0011	26j	18	\$ 163,500	0.545		0.545	\$ 250,600	\$ 300,000	\$ 49,400				\$ 959	\$ 959		\$ 30,000	\$ 30,000
026-550-0029	26j	66	\$ 35,900	0.012	0.012	0.012	\$ 4	\$ 3,000,000	\$ 2,999,996				\$ 8,702	\$ 8,702		\$ 300,000	\$ 300,000
7126349-026	26j	4	\$ 79,700	0.053		0.053	\$ 263,900	\$ 1,500,000	\$ 1,236,100			\$ 1,713	\$ 4,400	\$ 2,687	\$ 3,700	\$ 150,000	\$ 146,300
026-30002	26k	8	\$ 23,200	0.101		0.101	\$ 250,600	\$ 230,000	\$ (20,600)	47	113	\$ 500	\$ 600	\$ 100		\$ 23,000	\$ 23,000
026-30003	26k	14	\$ 12,400	0.124		0.124	\$ 28,975	\$ 100,000	\$ 71,025	40	100	\$ 200	\$ 289	\$ 89		\$ 10,000	\$ 10,000
026-30004	26k	14	\$ 12,000	0.150		0.150	\$ 17,700	\$ 80,000	\$ 62,300				\$ 280	\$ 280		\$ 8,000	\$ 8,000
026-30005	26k	32	\$ 43,000	0.430		1.130	\$ 250,600	\$ 100,000	\$ (150,600)	43	120	\$ 200	\$ 289	\$ 89		\$ 10,000	\$ 10,000
026-30006	26k	8	\$ 1,000	0.010		1.114	\$ 250,600	\$ 100,000	\$ (150,600)				\$ 289	\$ 289		\$ 10,000	\$ 10,000
026-30007	26k	46	\$ 34,900	0.349		0.418	\$ 250,600	\$ 100,000	\$ (150,600)	67	133	\$ 150	\$ 289	\$ 139		\$ 10,000	\$ 10,000
026-30008	26k	45	\$ 41,900	0.598		2.982	\$ 17,700	\$ 70,000	\$ 52,300	203	203	\$ 200	\$ 275	\$ 75		\$ 7,000	\$ 7,000
026-30009	26k	13	\$ 21,300	0.213		0.318	\$ 17,700	\$ 100,000	\$ 82,300	42	146	\$ 200	\$ 289	\$ 89		\$ 10,000	\$ 10,000
026-30010	26k	86	\$ 20,800	0.190		0.301	\$ 250,600	\$ 110,000	\$ (140,600)	78	165	\$ 200	\$ 350	\$ 150		\$ 11,000	\$ 11,000
026-30011	26k	43	\$ 19,700	0.188		0.394	\$ 250,600	\$ 105,000	\$ (145,600)	42	140	\$ 150	\$ 311	\$ 161		\$ 10,500	\$ 10,500
026-30012	26k	7	\$ 52,500	0.389		0.389	\$ 250,600	\$ 135,000	\$ (115,600)	42	154	\$ 350	\$ 427	\$ 77		\$ 13,500	\$ 13,500
026-30013	26k	4	\$ 65,900	0.165		0.165	\$ 17,180	\$ 400,000	\$ 382,820	50	104	\$ 200	\$ 974	\$ 774		\$ 40,000	\$ 40,000
026-30014	26k	36	\$ 16,800	0.240		0.638	\$ 250,600	\$ 70,000	\$ (180,600)	49	132	\$ 175	\$ 284	\$ 109		\$ 7,000	\$ 7,000
026-30015	26k	5	\$ 41,600	0.260		0.260	\$ 75,000	\$ 160,000	\$ 85,000	81	337	\$ 200	\$ 426	\$ 226	\$ 1	\$ 16,000	\$ 15,999
026-30016	26k	241	\$ 23,500	0.293		1.095	\$ 17,700	\$ 80,000	\$ 62,300	50	145	\$ 200	\$ 300	\$ 100		\$ 8,000	\$ 8,000
026-30017	26k	32	\$ 25,000	0.208		0.430	\$ 17,700	\$ 120,000	\$ 102,300	50	165	\$ 200	\$ 395	\$ 195		\$ 12,000	\$ 12,000
026-30018	26k	7	\$ 13,300	0.133		0.151	\$ 250,600	\$ 100,000	\$ (150,600)	56	129	\$ 200	\$ 305	\$ 105		\$ 10,000	\$ 10,000
026-30019	26k	47	\$ 25,300	0.230		0.515	\$ 17,700	\$ 110,000	\$ 92,300	50	165	\$ 200	\$ 345	\$ 145		\$ 11,000	\$ 11,000
026-30020	26k	71	\$ 31,400	0.437		4.670	\$ 250,600	\$ 72,000	\$ (178,600)				\$ 270	\$ 270		\$ 7,200	\$ 7,200

PORTAGE TOWNSHIP	Market Area	Total Parcels	Homesite Value (Rounded to the Nearest \$100)	Median Acres <= 1 acre	Median Acres with HS	Median Acres All Parcels	Previous 24/25 Price per Acre (HS or Primary)	Price Per Acre	Price Per Acre Difference	Median Frontage	Median Depth	Previous 24/25 Price per Front Foot	Price Per Front Foot	Price Per Front Foot Difference	Previous 24/25 Price per Acre Res Excess	Price Per Acre Res Excess	Price Per Acre Res Excess Difference
026-40001	26k	57	\$ 18,400	0.136	0.065	0.152	\$ 1	\$ 135,000	\$ 134,999	40	103	\$ 200	\$ 442	\$ 242	\$ 1	\$ 13,500	\$ 13,499
026-40002	26k	35	\$ 68,000	0.170	2.610	0.377	\$ 1	\$ 400,000	\$ 399,999	47	139	\$ 261	\$ 974	\$ 713	\$	\$ 40,000	\$ 40,000
026-40003	26k	41	\$ 73,000	0.730		17.500	\$ 28,975	\$ 100,000	\$ 71,025	69	232	\$ 225	\$ 143	\$ (82)	\$	\$ 10,000	\$ 10,000
026-40004	26k	6	\$ 23,800	0.238		0.238	\$ 250,600	\$ 100,000	\$ (150,600)	110	140	\$ 200	\$ 289	\$ 89	\$	\$ 10,000	\$ 10,000
026-40005	26k	101	\$ 17,900	0.179	0.198	0.194	\$ 20,200	\$ 100,000	\$ 79,800	47	130	\$ 167	\$ 289	\$ 122	\$ 3,700	\$ 10,000	\$ 6,300
026-40006	26k	107	\$ 15,400	0.154		0.260	\$ 250,600	\$ 100,000	\$ (150,600)	50	128	\$ 200	\$ 352	\$ 152	\$	\$ 10,000	\$ 10,000
026-40007	26k	35	\$ 59,100	0.148	0.123	0.176	\$ 22,901	\$ 400,000	\$ 377,100	58	119	\$ 308	\$ 974	\$ 666	\$	\$ 40,000	\$ 40,000
026-40008	26k	635	\$ 33,600	0.156	0.232	0.175	\$ 1	\$ 215,000	\$ 214,999	50	122	\$ 500	\$ 600	\$ 100	\$ 100	\$ 21,500	\$ 21,400
026-40009	26k	58	\$ 17,100	0.171		0.235	\$ 20,800	\$ 100,000	\$ 79,200	48	128	\$ 200	\$ 289	\$ 89	\$	\$ 10,000	\$ 10,000
026-40010	26k	68	\$ 18,400	0.131		0.133	\$ 18,000	\$ 140,000	\$ 122,000	44	130	\$ 200	\$ 402	\$ 202	\$	\$ 14,000	\$ 14,000
026-40011	26k	176	\$ 12,700	0.127		0.138	\$ 250,600	\$ 100,000	\$ (150,600)	47	120	\$ 200	\$ 325	\$ 125	\$ 1,500	\$ 10,000	\$ 8,500
026-40012	26k	40	\$ 22,300	0.156		0.171	\$ 250,600	\$ 143,000	\$ (107,600)	48	122	\$ 200	\$ 413	\$ 213	\$ 100	\$ 14,300	\$ 14,200
026-40013	26k	385	\$ 10,700	0.107		0.108	\$ 250,600	\$ 100,000	\$ (150,600)	40	120	\$ 100	\$ 289	\$ 189	\$ 3,700	\$ 10,000	\$ 6,300
026-40014	26k	141	\$ 38,600	0.336		0.920	\$ 60,000	\$ 115,000	\$ 55,000	100	142	\$ 200	\$ 377	\$ 177	\$	\$ 11,500	\$ 11,500
026-40015	26k	98	\$ 234,500	0.586	0.090	0.780	\$ 1	\$ 400,000	\$ 399,999	113	151	\$ 200	\$ 974	\$ 774	\$	\$ 40,000	\$ 40,000
026-40016	26k	177	\$ 12,900	0.129		0.130	\$ 19,400	\$ 100,000	\$ 80,600	43	132	\$ 200	\$ 289	\$ 89	\$ 3,700	\$ 10,000	\$ 6,300
026-40017	26k	304	\$ 16,700	0.133	0.067	0.147	\$ 250,600	\$ 125,000	\$ (125,600)	42	165	\$ 200	\$ 419	\$ 219	\$	\$ 12,500	\$ 12,500
026-40018	26k	405	\$ 16,900	0.141		0.155	\$ 250,600	\$ 120,000	\$ (130,600)	51	120	\$ 117	\$ 372	\$ 255	\$ 3,700	\$ 12,000	\$ 8,300
026-40019	26k	497	\$ 17,400	0.124	0.170	0.125	\$ 33,201	\$ 140,000	\$ 106,800	41	128	\$ 247	\$ 437	\$ 190	\$ 100	\$ 14,000	\$ 13,900
026-40020	26k	29	\$ 46,400	0.116		0.145	\$ 20,800	\$ 400,000	\$ 379,200	40	120	\$ 200	\$ 974	\$ 774	\$	\$ 40,000	\$ 40,000
026-40021	26k	144	\$ 56,900	0.142	1.000	0.158	\$ 9,500	\$ 400,000	\$ 390,500	45	123	\$ 200	\$ 974	\$ 774	\$ 3,700	\$ 40,000	\$ 36,300
026-40022	26k	116	\$ 9,000	0.112		0.133	\$ 250,600	\$ 80,000	\$ (170,600)	40	116	\$ 100	\$ 303	\$ 203	\$ 3,700	\$ 8,000	\$ 4,300
026-40024	26k	450	\$ 45,300	0.145	4878	0.160	\$ 1	\$ 311,500	\$ 311,499	43	127	\$ 200	\$ 831	\$ 631	\$	\$ 31,150	\$ 31,150
026-40025	26k	388	\$ 12,600	0.126		0.186	\$ 18,000	\$ 100,000	\$ 82,000	40	130	\$ 110	\$ 289	\$ 179	\$ 3,700	\$ 10,000	\$ 6,300
026-40026	26k	427	\$ 13,700	0.125	0.099	0.129	\$ 8,300	\$ 110,000	\$ 101,700	41	129	\$ 150	\$ 343	\$ 193	\$	\$ 11,000	\$ 11,000
026-40027	26k	64	\$ 69,400	0.173		0.179	\$ 60,000	\$ 400,000	\$ 340,000	47	109	\$ 200	\$ 974	\$ 774	\$	\$ 40,000	\$ 40,000
026-40028	26k	37	\$ 24,000	0.240		0.490	\$ 18,750	\$ 100,000	\$ 81,250	78	132	\$ 240	\$ 289	\$ 49	\$ 3,700	\$ 10,000	\$ 6,300
026-40029	26k	18	\$ 118,100	0.295		0.321	\$ 60,000	\$ 400,000	\$ 340,000	100	138	\$ 200	\$ 974	\$ 774	\$	\$ 40,000	\$ 40,000
026-40030	26k	222	\$ 12,100	0.121		0.121	\$ 250,600	\$ 100,000	\$ (150,600)	41	128	\$ 100	\$ 330	\$ 230	\$	\$ 10,000	\$ 10,000
026-40031	26k	37	\$ 104,700	0.262	0.216	0.277	\$ 1	\$ 400,000	\$ 399,999	66	150	\$ 200	\$ 974	\$ 774	\$	\$ 40,000	\$ 40,000
026-40032	26k	189	\$ 22,700	0.189	0.080	0.271	\$ 1	\$ 120,000	\$ 119,999	50	148	\$ 200	\$ 395	\$ 195	\$ 1	\$ 12,000	\$ 11,999
026-40033	26k	116	\$ 50,000	0.500		1.236	\$ 250,600	\$ 100,000	\$ (150,600)	90	218	\$ 200	\$ 317	\$ 117	\$ 3,700	\$ 10,000	\$ 6,300
026-40035	26k	11	\$ 12,000	0.120	0.110	0.120	\$ 54,300	\$ 100,000	\$ 45,700	70	76	\$ 200	\$ 287	\$ 87	\$ 1	\$ 10,000	\$ 9,999
7126059-026	26k	3	\$ -			77.584	\$ 20,800	\$ 90,000	\$ 69,200				\$ 289	\$ 289	\$	\$ 9,000	\$ 9,000
7126156-026	26k	1	\$ 12,600	0.126		0.126	\$ 90,000	\$ 100,000	\$ 10,000	40	137	\$ 200	\$ 289	\$ 89	\$	\$ 10,000	\$ 10,000
7126174-026	26k	1	\$ 13,000	0.130		0.130	\$ 250,600	\$ 100,000	\$ (150,600)	43	132	\$ 200	\$ 289	\$ 89	\$ 100	\$ 10,000	\$ 9,900
7126057-026	26k	11	\$ 251,000	0.627		0.627	\$ 250,600	\$ 400,000	\$ 149,400			\$ 188	\$ 974	\$ 786	\$	\$ 40,000	\$ 40,000



State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-03-34-351-001.000-026	026-30004	26k	37.95	399	4/28/2023	\$ 1,055,800	\$ 1,138,517	0.00	0.00	\$ 6,000	1	\$ 6,000

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-03-426-014.000-026	026-30007	26k	0.83	310	5/6/2024	\$ 148,000	\$ 151,779	0.00	0.00	\$ 36,750	1	\$ 36,750

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-04-202-010.000-026	026-30008	26k	0.95	399	1/1/2024	\$ 312,500	\$ 323,366	0.00	0.00	\$ 68,363	5	\$ 55,812
71-03-33-401-003.000-026	026-30008	26k	3.51	350	12/23/2021	\$ 250,000	\$ 300,656	0.00	0.00	\$ 17,131	5	\$ 55,812
71-03-33-427-002.000-026	026-30008	26k	2.96	350	3/12/2021	\$ 655,000	\$ 803,333	0.00	0.00	\$ 54,197	5	\$ 55,812
71-03-33-401-004.000-026	026-30008	26k	12.12	330	7/8/2020	\$ 2,650,000	\$ 3,382,183	0.00	0.00	\$ 55,812	5	\$ 55,812
71-03-33-351-005.000-026	026-30008	26k	0.57	350	2/19/2020	\$ 175,000	\$ 251,249	0.00	0.00	\$ 88,158	5	\$ 55,812

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-13-155-002.000-026	026-30010	26k	0.69	350	5/24/2023	\$ 1,091,250	\$ 1,171,026	0.00	0.00	\$ 337,666	4	\$ 109,321
71-08-13-152-008.000-026	026-30010	26k	0.50	350	4/25/2023	\$ 283,000	\$ 308,690	0.00	0.00	\$ 123,476	4	\$ 109,321
71-08-13-152-009.000-026	026-30010	26k	0.75	350	4/30/2020	\$ 165,000	\$ 233,621	0.00	0.00	\$ 62,299	4	\$ 109,321
71-08-13-102-017.000-026	026-30010	26k	0.25	350	1/18/2019	\$ 90,000	\$ 118,368	0.00	0.00	\$ 95,166	4	\$ 109,321

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-11-283-016.000-026	026-30011	26k	0.31	370	6/3/2024	\$ 195,000	\$ 199,068	0.00	0.00	\$ 126,942	5	\$ 43,018
71-08-10-277-002.000-026	026-30011	26k	0.78	399	2/24/2023	\$ 150,000	\$ 167,770	0.00	0.00	\$ 43,018	5	\$ 43,018
71-08-11-153-014.000-026	026-30011	26k	0.51	399	1/13/2023	\$ 7,500	\$ 7,895	0.00	0.00	\$ 3,127	5	\$ 43,018
71-08-11-231-001.000-026	026-30011	26k	0.24	370	7/29/2022	\$ 150,000	\$ 175,782	0.00	0.00	\$ 148,738	5	\$ 43,018
71-08-10-212-003.000-026	026-30011	26k	2.27	370	12/15/2020	\$ 215,000	\$ 279,562	0.00	0.00	\$ 24,665	5	\$ 43,018

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-11-451-001.000-026	026-30014	26k	11.33	360	4/28/2024	\$ 1,050,000	\$ 1,073,693	0.00	0.00	\$ 18,953	3	\$ 31,013
71-08-11-378-001.000-026	026-30014	26k	1.79	399	12/14/2023	\$ 265,500	\$ 277,564	0.00	0.00	\$ 31,013	3	\$ 31,013
71-08-11-378-006.000-026	026-30014	26k	4.62	350	8/2/2021	\$ 900,000	\$ 1,075,743	0.00	0.00	\$ 46,589	3	\$ 31,013

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-13-304-006.000-026	026-30016	26k	0.19	350	4/25/2024	\$ 175,000	\$ 180,331	0.00	0.00	\$ 191,707	19	\$ 90,724
71-08-14-151-004.000-026	026-30016	26k	9.23	360	4/8/2024	\$ 875,000	\$ 894,744	0.00	0.00	\$ 19,390	19	\$ 90,724
71-08-14-482-005.000-026	026-30016	26k	0.26	350	12/20/2023	\$ 150,000	\$ 157,854	0.00	0.00	\$ 121,426	19	\$ 90,724
71-08-14-482-008.000-026	026-30016	26k	0.13	350	11/3/2023	\$ 75,000	\$ 76,454	0.00	0.00	\$ 116,445	19	\$ 90,724
71-08-14-101-002.000-026	026-30016	26k	8.27	350	10/12/2023	\$ 817,861	\$ 857,363	0.00	0.00	\$ 20,734	19	\$ 90,724
71-08-14-482-016.000-026	026-30016	26k	0.13	370	8/23/2023	\$ 158,686	\$ 170,924	0.00	0.00	\$ 260,331	19	\$ 90,724
71-08-14-482-014.000-026	026-30016	26k	0.53	350	6/15/2023	\$ 220,000	\$ 237,303	0.00	0.00	\$ 90,357	19	\$ 90,724
71-08-13-304-001.000-026	026-30016	26k	0.76	340	12/27/2022	\$ 568,750	\$ 625,664	0.00	0.00	\$ 164,001	19	\$ 90,724
71-08-22-400-007.000-026	026-30016	26k	18.75	370	8/10/2022	\$ 150,000	\$ 174,592	0.00	0.00	\$ 1,862	19	\$ 90,724
71-08-14-126-008.000-026	026-30016	26k	4.00	360	3/9/2022	\$ 150,000	\$ 180,680	0.00	0.00	\$ 9,034	19	\$ 90,724
71-08-14-153-006.000-026	026-30016	26k	0.59	399	6/23/2021	\$ 35,000	\$ 39,949	0.00	0.00	\$ 13,585	19	\$ 90,724
71-08-14-154-003.000-026	026-30016	26k	0.78	300	6/6/2021	\$ 42,000	\$ 47,939	0.00	0.00	\$ 61,556	19	\$ 90,724
71-08-15-101-008.000-026	026-30016	26k	0.86	340	4/15/2021	\$ 350,000	\$ 427,073	0.00	0.00	\$ 99,054	19	\$ 90,724
71-08-14-126-001.000-026	026-30016	26k	0.58	399	10/28/2020	\$ 112,000	\$ 147,071	0.00	0.00	\$ 51,120	19	\$ 90,724
71-08-14-428-009.000-026	026-30016	26k	0.95	370	10/13/2020	\$ 500,000	\$ 628,853	0.00	0.00	\$ 132,140	19	\$ 90,724
71-08-14-201-002.000-026	026-30016	26k	1.01	350	9/3/2020	\$ 370,000	\$ 467,651	0.00	0.00	\$ 92,972	19	\$ 90,724
71-08-15-278-009.000-026	026-30016	26k	0.12	370	3/1/2020	\$ 48,000	\$ 58,909	0.00	0.00	\$ 97,775	19	\$ 90,724
71-08-14-202-005.000-026	026-30016	26k	0.61	340	10/11/2019	\$ 187,500	\$ 276,708	0.00	0.00	\$ 90,724	19	\$ 90,724
71-08-15-101-005.000-026	026-30016	26k	5.78	340	2/12/2019	\$ 765,000	\$ 1,050,403	0.00	0.00	\$ 36,346	19	\$ 90,724

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-13-305-022.000-026	026-30017	26k	0.19	370	12/19/2023	\$ 65,720	\$ 66,821	0.00	0.00	\$ 70,563	3	\$ 100,516
71-08-13-305-015.000-026	026-30017	26k	0.30	350	1/23/2023	\$ 139,000	\$ 152,297	0.00	0.00	\$ 100,516	3	\$ 100,516
71-08-13-276-008.000-026	026-30017	26k	1.03	310	8/1/2022	\$ 1,040,000	\$ 1,167,738	0.00	0.00	\$ 226,745	3	\$ 100,516

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-24-104-002.000-026	026-30019	26k	0.11	370	10/30/2024	\$ 150,000	\$ 150,796	0.00	0.00	\$ 276,460	3	\$ 78,877
71-08-24-155-007.000-026	026-30019	26k	0.36	340	5/10/2024	\$ 140,000	\$ 141,919	0.00	0.00	\$ 78,877	3	\$ 78,877
71-08-24-151-001.000-026	026-30019	26k	8.55	320	8/23/2019	\$ 70,000	\$ 88,941	0.00	0.00	\$ 2,080	3	\$ 78,877

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-16-200-005.000-026	026-30020	26k	6.19	330	7/19/2024	\$ 860,000	\$ 870,366	0.00	0.00	\$ 28,140	2	\$ 17,332
71-08-16-128-020.000-026	026-30020	26k	13.72	350	9/5/2023	\$ 425,000	\$ 447,548	0.00	0.00	\$ 6,524	2	\$ 17,332

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-01-351-008.000-026	026-40001	26k	0.25	447	12/17/2024	\$ 285,000	\$ 285,000	0.00	0.00	\$ 228,000	3	\$ 228,000
71-08-02-434-003.000-026	026-40001	26k	0.05	429	6/30/2022	\$ 80,000	\$ 86,571	0.00	0.00	\$ 322,311	3	\$ 228,000
71-08-02-478-008.000-026	026-40001	26k	0.08	441	5/19/2022	\$ 15,300	\$ 16,626	0.00	0.00	\$ 43,893	3	\$ 228,000

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-09-08-283-010.000-026	026-40002	26k	0.36	453	12/30/2024	\$ 115,000	\$ 115,000	0.00	0.00	\$ 64,717	2	\$ 172,274
71-09-08-303-001.000-026	026-40002	26k	5.09	403	7/1/2020	\$ 5,580,000	\$ 7,121,729	0.00	0.00	\$ 279,832	2	\$ 172,274

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-12-405-004.000-026	026-40004	26k	0.16	429	3/25/2023	\$ 118,000	\$ 127,790	0.00	0.00	\$ 159,044	1	\$ 159,044

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-03-34-227-001.000-026	026-40005	26k	0.31	499	5/7/2021	\$ 125,000	\$ 156,178	0.00	0.00	\$ 99,794	1	\$ 99,794

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-08-426-002.000-026	026-40006	26k	8.56	425	5/23/2022	\$ 4,800,000	\$ 5,474,111	0.00	0.00	\$ 127,903	1	\$ 127,903

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-12-129-020.000-026	026-40008	26k	0.70	447	11/7/2024	\$ 2,800,000	\$ 2,804,779	0.00	0.00	\$ 795,806	37	\$ 266,478
71-08-01-401-001.000-026	026-40008	26k	4.99	403	8/28/2024	\$ 6,225,000	\$ 6,281,133	0.00	0.00	\$ 251,749	37	\$ 266,478
71-08-12-429-001.000-026	026-40008	26k	0.12	429	8/12/2024	\$ 120,000	\$ 120,628	0.00	0.00	\$ 205,899	37	\$ 266,478
71-08-12-156-007.000-026	026-40008	26k	0.25	442	6/4/2024	\$ 1,450,000	\$ 1,472,241	0.00	0.00	\$ 1,177,793	37	\$ 266,478
71-08-12-209-008.000-026	026-40008	26k	0.50	447	5/6/2024	\$ 535,000	\$ 545,084	0.00	0.00	\$ 218,034	37	\$ 266,478
71-08-12-151-010.000-026	026-40008	26k	0.08	447	3/27/2024	\$ 105,000	\$ 107,201	0.00	0.00	\$ 281,985	37	\$ 266,478
71-08-12-232-010.000-026	026-40008	26k	0.86	447	8/31/2023	\$ 395,000	\$ 417,878	0.00	0.00	\$ 97,181	37	\$ 266,478
71-08-12-227-001.000-026	026-40008	26k	0.62	442	8/15/2023	\$ 645,000	\$ 682,358	0.00	0.00	\$ 221,611	37	\$ 266,478
71-08-12-178-002.000-026	026-40008	26k	3.92	449	7/6/2023	\$ 6,110,000	\$ 6,494,237	0.00	0.00	\$ 331,339	37	\$ 266,478
71-08-12-157-003.000-026	026-40008	26k	0.24	449	4/20/2023	\$ 6,350,000	\$ 6,847,494	0.00	0.00	\$ 5,705,912	37	\$ 266,478
71-08-12-303-019.000-026	026-40008	26k	0.28	429	11/23/2022	\$ 535,000	\$ 591,534	0.00	0.00	\$ 424,343	37	\$ 266,478
71-08-12-156-014.000-026	026-40008	26k	0.50	449	9/1/2022	\$ 600,000	\$ 670,231	0.00	0.00	\$ 266,478	37	\$ 266,478
71-08-12-209-007.000-026	026-40008	26k	0.08	447	7/20/2022	\$ 160,000	\$ 187,500	0.00	0.00	\$ 450,002	37	\$ 266,478
71-08-12-151-009.000-026	026-40008	26k	0.08	420	3/3/2022	\$ 132,688	\$ 154,833	0.00	0.00	\$ 398,613	37	\$ 266,478
71-08-12-158-015.000-026	026-40008	26k	0.10	430	2/11/2022	\$ 210,000	\$ 249,350	0.00	0.00	\$ 498,701	37	\$ 266,478
71-08-12-158-008.000-026	026-40008	26k	0.17	430	12/21/2021	\$ 300,000	\$ 360,788	0.00	0.00	\$ 423,323	37	\$ 266,478
71-08-01-481-002.000-026	026-40008	26k	0.59	401	10/15/2021	\$ 660,000	\$ 780,709	0.00	0.00	\$ 264,647	37	\$ 266,478
71-08-12-253-008.000-026	026-40008	26k	0.25	456	9/2/2021	\$ 150,000	\$ 188,414	0.00	0.00	\$ 150,731	37	\$ 266,478
71-08-12-230-001.000-026	026-40008	26k	4.18	442	9/1/2021	\$ 25,040,727	\$ 29,775,209	0.00	0.00	\$ 1,424,651	37	\$ 266,478
71-08-12-287-013.000-026	026-40008	26k	0.06	447	8/27/2021	\$ 72,500	\$ 81,987	0.00	0.00	\$ 255,099	37	\$ 266,478
71-08-12-257-001.000-026	026-40008	26k	0.08	429	3/29/2021	\$ 300,000	\$ 382,485	0.00	0.00	\$ 907,459	37	\$ 266,478
71-08-12-257-009.000-026	026-40008	26k	0.07	456	3/29/2021	\$ 17,000	\$ 19,680	0.00	0.00	\$ 56,197	37	\$ 266,478
71-08-12-257-011.000-026	026-40008	26k	0.06	429	3/29/2021	\$ 20,000	\$ 23,153	0.00	0.00	\$ 79,165	37	\$ 266,478
71-08-12-257-010.000-026	026-40008	26k	0.11	429	3/29/2021	\$ 160,000	\$ 209,666	0.00	0.00	\$ 367,381	37	\$ 266,478
71-08-12-130-015.000-026	026-40008	26k	0.55	456	12/11/2020	\$ 894,926	\$ 1,114,388	0.00	0.00	\$ 405,232	37	\$ 266,478
71-08-12-257-003.000-026	026-40008	26k	0.07	429	8/14/2020	\$ 145,000	\$ 199,632	0.00	0.00	\$ 540,795	37	\$ 266,478
71-08-12-257-005.000-026	026-40008	26k	0.14	420	7/24/2020	\$ 85,000	\$ 102,284	0.00	0.00	\$ 142,122	37	\$ 266,478
71-08-12-278-009.000-026	026-40008	26k	0.44	447	7/15/2020	\$ 290,000	\$ 389,674	0.00	0.00	\$ 178,301	37	\$ 266,478
71-08-12-258-001.000-026	026-40008	26k	2.33	449	2/5/2020	\$ 2,350,000	\$ 3,070,689	0.00	0.00	\$ 263,578	37	\$ 266,478
71-08-12-257-006.000-026	026-40008	26k	0.08	429	1/31/2020	\$ 155,000	\$ 224,080	0.00	0.00	\$ 570,817	37	\$ 266,478
71-08-12-233-008.000-026	026-40008	26k	0.18	447	1/8/2020	\$ 93,000	\$ 130,345	0.00	0.00	\$ 143,670	37	\$ 266,478
71-08-01-407-010.000-026	026-40008	26k	0.06	447	12/20/2019	\$ 47,300	\$ 58,919	0.00	0.00	\$ 199,725	37	\$ 266,478
71-08-01-405-008.000-026	026-40008	26k	0.35	429	11/13/2019	\$ 130,000	\$ 184,878	0.00	0.00	\$ 105,269	37	\$ 266,478
71-08-12-228-001.000-026	026-40008	26k	0.14	420	8/9/2019	\$ 95,000	\$ 138,092	0.00	0.00	\$ 200,308	37	\$ 266,478
71-08-12-156-015.000-026	026-40008	26k	0.25	444	6/4/2019	\$ 550,000	\$ 743,805	0.00	0.00	\$ 595,044	37	\$ 266,478
71-08-12-206-015.000-026	026-40008	26k	0.42	442	2/28/2019	\$ 400,000	\$ 549,230	0.00	0.00	\$ 262,617	37	\$ 266,478
71-08-12-152-007.000-026	026-40008	26k	0.35	449	1/10/2019	\$ 3,319,400	\$ 4,573,971	0.00	0.00	\$ 2,632,691	37	\$ 266,478

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-03-177-016.000-026	026-40010	26k	0.51	455	7/5/2024	\$ 122,000	\$ 122,939	0.00	0.00	\$ 48,468	3	\$ 108,793
71-08-03-427-001.000-026	026-40010	26k	0.10	430	3/26/2021	\$ 50,000	\$ 57,883	0.00	0.00	\$ 118,042	3	\$ 108,793
71-08-03-256-021.000-026	026-40010	26k	0.17	442	2/21/2020	\$ 77,000	\$ 94,969	0.00	0.00	\$ 108,793	3	\$ 108,793

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-09-277-045.000-026	026-40011	26k	0.37	429	10/24/2023	\$ 145,000	\$ 154,342	0.00	0.00	\$ 82,391	2	\$ 155,385
71-08-10-157-023.000-026	026-40011	26k	0.11	429	9/20/2023	\$ 120,000	\$ 125,829	0.00	0.00	\$ 228,379	2	\$ 155,385

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/ Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-03-151-006.000-026	026-40012	26k	0.15	447	2/24/2021	\$ 85,000	\$ 98,872	0.00	0.00	\$ 133,545	2	\$ 137,659
71-08-03-107-001.000-026	026-40012	26k	0.15	442	1/18/2021	\$ 90,000	\$ 105,190	0.00	0.00	\$ 141,773	2	\$ 137,659

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/ Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-10-207-001.000-026	026-40013	26k	0.11	456	8/12/2024	\$ 13,000	\$ 13,025	0.00	0.00	\$ 23,981	8	\$ 100,321
71-08-10-207-004.000-026	026-40013	26k	0.19	456	8/12/2024	\$ 13,000	\$ 13,025	0.00	0.00	\$ 13,855	8	\$ 100,321
71-08-10-207-005.000-026	026-40013	26k	0.09	400	8/12/2024	\$ 13,000	\$ 13,025	0.00	0.00	\$ 138,556	8	\$ 100,321
71-08-02-357-043.000-026	026-40013	26k	0.12	429	7/12/2023	\$ 100,000	\$ 105,938	0.00	0.00	\$ 177,486	8	\$ 100,321
71-08-10-134-017.000-026	026-40013	26k	0.09	499	9/7/2022	\$ 26,000	\$ 27,794	0.00	0.00	\$ 62,087	8	\$ 100,321
71-08-02-310-002.000-026	026-40013	26k	0.08	499	3/26/2022	\$ 60,000	\$ 65,760	0.00	0.00	\$ 159,139	8	\$ 100,321
71-08-02-308-003.000-026	026-40013	26k	0.10	401	6/25/2021	\$ 152,000	\$ 195,006	0.00	0.00	\$ 375,733	8	\$ 100,321
71-08-03-431-008.000-026	026-40013	26k	0.37	453	12/10/2020	\$ 80,000	\$ 93,954	0.00	0.00	\$ 51,378	8	\$ 100,321

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/ Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-04-202-003.000-026	026-40014	26k	0.67	442	4/15/2024	\$ 165,000	\$ 170,026	0.00	0.00	\$ 50,868	7	\$ 58,503
71-08-04-226-004.000-026	026-40014	26k	1.81	480	1/25/2024	\$ 810,000	\$ 838,165	0.00	0.00	\$ 92,513	7	\$ 58,503
71-08-04-201-018.000-026	026-40014	26k	1.21	447	2/10/2023	\$ 325,000	\$ 353,946	0.00	0.00	\$ 58,503	7	\$ 58,503
71-03-33-478-030.000-026	026-40014	26k	1.81	450	6/7/2021	\$ 320,000	\$ 386,469	0.00	0.00	\$ 42,727	7	\$ 58,503
71-03-33-376-008.000-026	026-40014	26k	2.87	411	9/23/2020	\$ 1,800,000	\$ 2,275,060	0.00	0.00	\$ 158,596	7	\$ 58,503
71-03-33-478-026.000-026	026-40014	26k	2.08	480	11/22/2019	\$ 405,000	\$ 536,358	0.00	0.00	\$ 51,690	7	\$ 58,503
71-03-33-327-003.000-026	026-40014	26k	2.39	480	2/27/2019	\$ 1,285,000	\$ 1,764,402	0.00	0.00	\$ 147,649	7	\$ 58,503

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/ Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-09-05-476-014.000-026	026-40015	26k	0.83	420	10/13/2023	\$ 1,427,076	\$ 1,496,002	0.00	0.00	\$ 359,055	2	\$ 313,689
71-09-05-228-016.000-026	026-40015	26k	1.43	425	2/28/2019	\$ 1,400,000	\$ 1,922,305	0.00	0.00	\$ 268,323	2	\$ 313,689

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/ Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-09-18-404-001.000-026	026-40016	26k	0.34	454	8/23/2024	\$ 120,000	\$ 120,628	0.00	0.00	\$ 71,500	10	\$ 189,553
71-09-18-428-003.000-026	026-40016	26k	1.91	499	8/2/2024	\$ 450,000	\$ 454,058	0.00	0.00	\$ 47,545	10	\$ 189,553
71-09-18-355-005.000-026	026-40016	26k	0.10	419	5/31/2024	\$ 105,000	\$ 106,439	0.00	0.00	\$ 208,852	10	\$ 189,553
71-09-18-481-029.000-026	026-40016	26k	0.13	447	8/25/2022	\$ 100,000	\$ 112,975	0.00	0.00	\$ 170,254	10	\$ 189,553
71-09-18-301-004.000-026	026-40016	26k	0.05	429	1/14/2022	\$ 55,000	\$ 60,809	0.00	0.00	\$ 249,304	10	\$ 189,553
71-09-18-357-019.000-026	026-40016	26k	0.13	429	6/8/2021	\$ 225,000	\$ 281,295	0.00	0.00	\$ 437,616	10	\$ 189,553
71-09-18-157-001.000-026	026-40016	26k	0.38	454	5/1/2021	\$ 135,000	\$ 168,672	0.00	0.00	\$ 88,352	10	\$ 189,553
71-09-18-357-020.000-026	026-40016	26k	0.13	429	10/13/2020	\$ 105,300	\$ 138,273	0.00	0.00	\$ 215,114	10	\$ 189,553
71-09-18-357-002.000-026	026-40016	26k	0.09	401	10/13/2020	\$ 106,000	\$ 139,192	0.00	0.00	\$ 306,590	10	\$ 189,553
71-09-18-427-001.000-026	026-40016	26k	0.67	499	4/10/2020	\$ 245,000	\$ 335,745	0.00	0.00	\$ 99,490	10	\$ 189,553

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-13-156-018.000-026	026-40017	26k	0.37	452	11/27/2024	\$ 95,000	\$ 95,047	0.00	0.00	\$ 51,425	17	\$ 92,489
71-08-12-328-012.000-026	026-40017	26k	0.19	480	9/25/2024	\$ 250,000	\$ 251,922	0.00	0.00	\$ 266,029	17	\$ 92,489
71-08-12-354-007.000-026	026-40017	26k	0.14	430	1/3/2024	\$ 128,000	\$ 131,747	0.00	0.00	\$ 187,822	17	\$ 92,489
71-08-13-152-004.000-026	026-40017	26k	0.13	429	10/12/2023	\$ 147,500	\$ 157,003	0.00	0.00	\$ 251,205	17	\$ 92,489
71-08-12-307-006.000-026	026-40017	26k	0.25	455	8/14/2023	\$ 80,000	\$ 82,249	0.00	0.00	\$ 65,799	17	\$ 92,489
71-08-12-455-001.000-026	026-40017	26k	0.19	480	3/16/2023	\$ 95,000	\$ 102,882	0.00	0.00	\$ 110,211	17	\$ 92,489
71-08-12-307-003.000-026	026-40017	26k	0.13	429	1/19/2023	\$ 54,000	\$ 56,846	0.00	0.00	\$ 90,953	17	\$ 92,489
71-08-12-454-012.000-026	026-40017	26k	0.20	455	1/18/2023	\$ 72,500	\$ 76,321	0.00	0.00	\$ 77,459	17	\$ 92,489
71-08-12-454-001.000-026	026-40017	26k	1.35	447	12/22/2022	\$ 350,000	\$ 385,024	0.00	0.00	\$ 57,168	17	\$ 92,489
71-08-13-103-007.000-026	026-40017	26k	0.38	480	9/27/2022	\$ 150,000	\$ 173,416	0.00	0.00	\$ 92,489	17	\$ 92,489
71-08-13-156-031.000-026	026-40017	26k	0.31	454	8/17/2022	\$ 100,000	\$ 112,975	0.00	0.00	\$ 74,008	17	\$ 92,489
71-08-13-156-001.000-026	026-40017	26k	0.16	480	5/13/2022	\$ 70,000	\$ 76,068	0.00	0.00	\$ 93,404	17	\$ 92,489
71-08-13-156-020.000-026	026-40017	26k	0.13	429	9/17/2021	\$ 25,000	\$ 28,142	0.00	0.00	\$ 45,027	17	\$ 92,489
71-08-12-330-011.000-026	026-40017	26k	0.08	401	8/12/2021	\$ 125,000	\$ 152,947	0.00	0.00	\$ 367,221	17	\$ 92,489
71-08-12-329-010.000-026	026-40017	26k	0.20	401	6/2/2021	\$ 144,500	\$ 185,384	0.00	0.00	\$ 185,384	17	\$ 92,489
71-08-13-153-010.000-026	026-40017	26k	0.44	400	9/16/2019	\$ 34,000	\$ 42,986	0.00	0.00	\$ 97,241	17	\$ 92,489
71-08-13-102-011.000-026	026-40017	26k	0.91	429	1/18/2019	\$ 275,000	\$ 414,895	0.00	0.00	\$ 90,974	17	\$ 92,489

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-11-231-013.000-026	026-40018	26k	0.22	449	10/26/2023	\$ 450,000	\$ 471,735	0.00	0.00	\$ 428,098	12	\$ 338,516
71-08-11-253-038.000-026	026-40018	26k	0.03	429	3/6/2023	\$ 55,000	\$ 57,482	0.00	0.00	\$ 344,897	12	\$ 338,516
71-08-11-281-001.000-026	026-40018	26k	0.26	410	1/9/2023	\$ 400,000	\$ 437,813	0.00	0.00	\$ 332,134	12	\$ 338,516
71-08-11-279-004.000-026	026-40018	26k	0.09	447	11/28/2022	\$ 75,000	\$ 79,550	0.00	0.00	\$ 181,044	12	\$ 338,516
71-08-11-278-010.000-026	026-40018	26k	0.11	499	9/1/2022	\$ 224,250	\$ 254,909	0.00	0.00	\$ 466,743	12	\$ 338,516
71-08-11-278-013.000-026	026-40018	26k	0.08	447	2/24/2022	\$ 145,500	\$ 176,480	0.00	0.00	\$ 420,081	12	\$ 338,516
71-08-10-251-007.000-026	026-40018	26k	3.90	480	1/18/2022	\$ 1,050,000	\$ 1,222,731	0.00	0.00	\$ 62,736	12	\$ 338,516
71-08-11-257-002.000-026	026-40018	26k	0.48	421	9/2/2021	\$ 649,999	\$ 772,895	0.00	0.00	\$ 324,746	12	\$ 338,516
71-08-02-485-008.000-026	026-40018	26k	0.14	499	10/4/2019	\$ 65,000	\$ 81,773	0.00	0.00	\$ 119,132	12	\$ 338,516
71-08-11-284-006.000-026	026-40018	26k	1.40	442	9/16/2019	\$ 850,000	\$ 1,135,425	0.00	0.00	\$ 162,470	12	\$ 338,516
71-08-11-282-006.000-026	026-40018	26k	0.13	447	4/9/2019	\$ 437,175	\$ 595,847	0.00	0.00	\$ 904,045	12	\$ 338,516
71-08-11-281-008.000-026	026-40018	26k	0.26	447	3/25/2019	\$ 418,600	\$ 572,675	0.00	0.00	\$ 438,220	12	\$ 338,516

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-02-327-011.000-026	026-40019	26k	0.27	401	12/23/2024	\$ 165,000	\$ 165,000	0.00	0.00	\$ 121,903	17	\$ 354,280
71-08-02-260-005.000-026	026-40019	26k	0.15	429	11/27/2024	\$ 220,000	\$ 220,482	0.00	0.00	\$ 300,131	17	\$ 354,280
71-08-02-260-006.000-026	026-40019	26k	0.06	429	6/13/2024	\$ 160,000	\$ 163,338	0.00	0.00	\$ 592,920	17	\$ 354,280
71-08-01-356-005.000-026	026-40019	26k	0.24	429	1/12/2024	\$ 415,000	\$ 429,430	0.00	0.00	\$ 354,280	17	\$ 354,280
71-08-01-359-004.000-026	026-40019	26k	0.28	429	11/21/2023	\$ 92,500	\$ 96,063	0.00	0.00	\$ 69,864	17	\$ 354,280
71-08-12-106-005.000-026	026-40019	26k	0.37	449	11/9/2023	\$ 1,500,000	\$ 1,565,491	0.00	0.00	\$ 835,185	17	\$ 354,280
71-08-02-301-024.000-026	026-40019	26k	0.12	429	6/14/2023	\$ 42,000	\$ 43,452	0.00	0.00	\$ 70,103	17	\$ 354,280
71-08-12-109-001.000-026	026-40019	26k	0.16	447	4/24/2023	\$ 585,000	\$ 630,832	0.00	0.00	\$ 768,647	17	\$ 354,280
71-08-12-111-014.000-026	026-40019	26k	0.09	430	3/23/2023	\$ 235,000	\$ 257,799	0.00	0.00	\$ 591,818	17	\$ 354,280
71-08-12-109-002.000-026	026-40019	26k	0.25	454	8/3/2021	\$ 200,000	\$ 252,993	0.00	0.00	\$ 199,995	17	\$ 354,280
71-08-12-102-003.000-026	026-40019	26k	0.18	431	8/3/2021	\$ 368,000	\$ 439,859	0.00	0.00	\$ 483,846	17	\$ 354,280
71-08-02-453-020.000-026	026-40019	26k	0.15	401	4/21/2021	\$ 138,000	\$ 173,637	0.00	0.15	\$ 236,363	17	\$ 354,280
71-08-12-110-001.000-026	026-40019	26k	0.03	448	11/16/2020	\$ 72,500	\$ 85,558	0.00	0.00	\$ 581,868	17	\$ 354,280
71-08-02-408-002.000-026	026-40019	26k	0.04	400	10/21/2020	\$ 5,000	\$ 5,929	0.00	0.00	\$ 161,423	17	\$ 354,280
71-08-12-110-007.000-026	026-40019	26k	0.07	447	1/31/2020	\$ 350,000	\$ 459,417	0.00	0.00	\$ 1,385,895	17	\$ 354,280
71-08-12-111-020.000-026	026-40019	26k	0.07	430	7/25/2019	\$ 118,000	\$ 172,779	0.00	0.00	\$ 506,818	17	\$ 354,280
71-08-01-378-012.000-026	026-40019	26k	2.70	412	6/27/2019	\$ 2,060,000	\$ 2,785,888	0.00	0.00	\$ 206,362	17	\$ 354,280

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-01-102-001.000-026	026-40020	26k	0.17	401	5/15/2020	\$ 300,000	\$ 408,433	0.00	0.00	\$ 475,199	1	\$ 475,199



State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-09-06-304-013.000-026	026-40021	26k	0.12	447	5/17/2024	\$ 125,000	\$ 126,713	0.00	0.00	\$ 215,190	2	\$ 350,855
71-09-07-228-016.000-026	026-40021	26k	0.50	452	8/24/2019	\$ 910,000	\$ 1,220,680	0.00	0.00	\$ 486,521	2	\$ 350,855

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-11-452-005.000-026	026-40022	26k	0.32	445	5/30/2024	\$ 135,000	\$ 136,850	0.00	0.00	\$ 85,880	3	\$ 229,062
71-08-11-330-003.000-026	026-40022	26k	0.11	429	7/9/2021	\$ 105,000	\$ 129,370	0.00	0.00	\$ 231,336	3	\$ 229,062
71-08-11-376-030.000-026	026-40022	26k	0.07	429	9/22/2020	\$ 69,900	\$ 83,295	0.00	0.00	\$ 229,062	3	\$ 229,062

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-09-18-103-004.000-026	026-40024	26k	1.15	400	7/26/2024	\$ 46,982	\$ 47,127	0.00	0.00	\$ 40,980	28	\$ 226,693
71-09-07-426-016.000-026	026-40024	26k	0.73	400	5/10/2024	\$ 19,000	\$ 19,115	0.00	0.00	\$ 26,328	28	\$ 226,693
71-09-18-126-004.000-026	026-40024	26k	0.11	429	3/21/2024	\$ 106,000	\$ 108,222	0.00	0.00	\$ 196,422	28	\$ 226,693
71-09-18-276-005.000-026	026-40024	26k	0.15	401	12/8/2023	\$ 130,000	\$ 134,392	0.00	0.00	\$ 181,366	28	\$ 226,693
71-09-18-128-004.000-026	026-40024	26k	0.12	499	9/29/2023	\$ 225,000	\$ 238,816	0.00	0.00	\$ 409,560	28	\$ 226,693
71-09-17-127-013.000-026	026-40024	26k	0.17	454	6/30/2023	\$ 150,000	\$ 163,559	0.00	0.00	\$ 192,422	28	\$ 226,693
71-09-17-227-001.000-026	026-40024	26k	0.67	444	4/28/2023	\$ 215,000	\$ 234,517	0.00	0.00	\$ 69,850	28	\$ 226,693
71-09-17-177-013.000-026	026-40024	26k	0.17	401	2/22/2023	\$ 425,000	\$ 462,852	0.00	0.00	\$ 545,494	28	\$ 226,693
71-09-08-429-004.000-026	026-40024	26k	0.12	420	12/20/2022	\$ 105,000	\$ 115,733	0.00	0.00	\$ 188,108	28	\$ 226,693
71-09-18-128-001.000-026	026-40024	26k	0.45	447	12/8/2022	\$ 560,000	\$ 616,039	0.00	0.00	\$ 272,641	28	\$ 226,693
71-09-18-126-006.000-026	026-40024	26k	0.11	447	9/26/2022	\$ 109,000	\$ 122,371	0.00	0.00	\$ 222,104	28	\$ 226,693
71-09-17-202-004.000-026	026-40024	26k	0.61	447	7/22/2022	\$ 240,000	\$ 276,179	0.00	0.00	\$ 90,156	28	\$ 226,693
71-09-08-381-028.000-026	026-40024	26k	0.16	442	3/23/2022	\$ 69,000	\$ 75,624	0.00	0.00	\$ 94,530	28	\$ 226,693
71-09-17-229-008.000-026	026-40024	26k	0.06	429	3/14/2022	\$ 68,000	\$ 74,528	0.00	0.00	\$ 260,133	28	\$ 226,693
71-09-08-457-029.000-026	026-40024	26k	0.09	442	3/3/2022	\$ 112,500	\$ 131,276	0.00	0.00	\$ 304,235	28	\$ 226,693
71-09-17-226-001.000-026	026-40024	26k	0.12	499	2/22/2022	\$ 107,500	\$ 126,277	0.00	0.00	\$ 208,358	28	\$ 226,693
71-09-17-103-023.000-026	026-40024	26k	0.17	420	10/29/2021	\$ 230,000	\$ 280,182	0.00	0.00	\$ 324,422	28	\$ 226,693
71-09-18-251-001.000-026	026-40024	26k	0.10	447	10/6/2021	\$ 92,785	\$ 111,978	0.00	0.00	\$ 231,283	28	\$ 226,693
71-09-17-102-003.000-026	026-40024	26k	0.12	429	8/6/2021	\$ 170,000	\$ 215,044	0.00	0.00	\$ 354,823	28	\$ 226,693
71-09-08-358-025.000-026	026-40024	26k	0.37	445	7/23/2021	\$ 160,000	\$ 203,826	0.00	0.00	\$ 109,236	28	\$ 226,693
71-09-17-229-003.000-026	026-40024	26k	0.15	429	6/25/2021	\$ 90,000	\$ 102,727	0.00	0.00	\$ 141,249	28	\$ 226,693
71-09-17-204-006.000-026	026-40024	26k	0.25	447	6/17/2021	\$ 140,000	\$ 173,699	0.00	0.00	\$ 138,123	28	\$ 226,693
71-09-17-126-001.000-026	026-40024	26k	0.17	447	9/30/2019	\$ 260,000	\$ 372,880	0.00	0.00	\$ 428,002	28	\$ 226,693
71-09-08-456-027.000-026	026-40024	26k	0.06	429	3/28/2019	\$ 80,000	\$ 104,188	0.00	0.00	\$ 357,359	28	\$ 226,693
71-09-08-456-028.000-026	026-40024	26k	0.06	429	3/28/2019	\$ 80,000	\$ 104,188	0.00	0.00	\$ 376,163	28	\$ 226,693
71-09-08-456-029.000-026	026-40024	26k	0.06	429	3/28/2019	\$ 80,000	\$ 104,188	0.00	0.00	\$ 376,163	28	\$ 226,693
71-09-08-456-030.000-026	026-40024	26k	0.06	429	3/28/2019	\$ 80,000	\$ 104,188	0.00	0.00	\$ 376,163	28	\$ 226,693
71-09-08-456-031.000-026	026-40024	26k	0.18	429	1/25/2019	\$ 335,000	\$ 461,614	0.00	0.00	\$ 519,113	28	\$ 226,693

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-14-404-002.000-026	026-40025	26k	0.11	430	9/19/2024	\$ 175,000	\$ 176,515	0.00	0.00	\$ 318,515	13	\$ 82,802
71-08-14-314-004.000-026	026-40025	26k	0.40	429	3/7/2024	\$ 40,000	\$ 40,392	0.00	0.00	\$ 20,364	13	\$ 82,802
71-08-15-279-004.000-026	026-40025	26k	0.56	480	11/30/2022	\$ 35,000	\$ 37,123	0.00	0.00	\$ 13,230	13	\$ 82,802
71-08-14-482-026.000-026	026-40025	26k	0.13	401	9/13/2022	\$ 60,000	\$ 64,140	0.00	0.00	\$ 101,247	13	\$ 82,802
71-08-14-331-027.000-026	026-40025	26k	0.25	429	10/19/2021	\$ 180,000	\$ 224,514	0.00	0.00	\$ 179,611	13	\$ 82,802
71-08-14-201-001.000-026	026-40025	26k	1.00	450	10/13/2021	\$ 350,000	\$ 414,012	0.00	0.00	\$ 82,802	13	\$ 82,802
71-08-14-311-028.000-026	026-40025	26k	0.27	429	10/12/2021	\$ 100,000	\$ 120,686	0.00	0.00	\$ 91,079	13	\$ 82,802
71-08-13-303-002.000-026	026-40025	26k	0.36	400	5/14/2021	\$ 2,500	\$ 2,867	0.00	0.00	\$ 7,964	13	\$ 82,802
71-08-15-451-003.000-026	026-40025	26k	0.75	455	1/28/2021	\$ 160,000	\$ 212,651	0.00	0.00	\$ 57,042	13	\$ 82,802
71-08-14-330-008.000-026	026-40025	26k	0.19	599	11/11/2019	\$ 8,000	\$ 10,015	0.00	0.00	\$ 10,630	13	\$ 82,802
71-08-14-482-003.000-026	026-40025	26k	0.26	480	9/12/2019	\$ 55,000	\$ 69,536	0.00	0.00	\$ 52,955	13	\$ 82,802
71-08-14-402-006.000-026	026-40025	26k	0.10	429	4/18/2019	\$ 48,000	\$ 62,206	0.00	0.00	\$ 119,264	13	\$ 82,802
71-08-14-482-010.000-026	026-40025	26k	0.26	480	2/28/2019	\$ 85,000	\$ 111,245	0.00	0.00	\$ 84,717	13	\$ 82,802

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-13-356-018.000-026	026-40026	26k	0.15	429	9/25/2024	\$ 96,000	\$ 96,305	0.00	0.00	\$ 127,123	13	\$ 147,411
71-08-13-176-005.000-026	026-40026	26k	0.53	429	3/27/2024	\$ 155,000	\$ 160,522	0.00	0.00	\$ 60,149	13	\$ 147,411
71-08-13-305-034.000-026	026-40026	26k	0.24	447	10/31/2023	\$ 125,000	\$ 130,431	0.00	0.00	\$ 108,655	13	\$ 147,411
71-08-13-305-021.000-026	026-40026	26k	0.16	429	8/23/2023	\$ 158,686	\$ 170,924	0.00	0.00	\$ 220,117	13	\$ 147,411
71-08-13-379-003.000-026	026-40026	26k	0.16	429	3/24/2023	\$ 160,000	\$ 177,803	0.00	0.00	\$ 218,325	13	\$ 147,411
71-08-13-432-018.000-026	026-40026	26k	0.12	429	2/24/2023	\$ 99,000	\$ 107,835	0.00	0.00	\$ 177,928	13	\$ 147,411
71-08-13-481-016.000-026	026-40026	26k	0.13	429	5/5/2022	\$ 105,000	\$ 120,927	0.00	0.00	\$ 190,028	13	\$ 147,411
71-08-13-329-007.000-026	026-40026	26k	0.18	429	1/26/2022	\$ 55,000	\$ 60,809	0.00	0.00	\$ 66,890	13	\$ 147,411
71-08-13-482-013.000-026	026-40026	26k	0.27	447	12/15/2021	\$ 90,000	\$ 99,948	0.00	0.00	\$ 72,841	13	\$ 147,411
71-08-13-378-005.000-026	026-40026	26k	0.24	454	11/23/2021	\$ 90,000	\$ 100,396	0.00	0.00	\$ 82,827	13	\$ 147,411
71-08-13-430-025.000-026	026-40026	26k	0.08	447	9/9/2021	\$ 55,000	\$ 61,913	0.00	0.00	\$ 147,411	13	\$ 147,411
71-08-13-481-020.000-026	026-40026	26k	0.10	401	7/9/2021	\$ 143,250	\$ 176,497	0.00	0.00	\$ 367,703	13	\$ 147,411
71-08-13-354-001.000-026	026-40026	26k	0.34	447	1/6/2021	\$ 222,500	\$ 287,421	0.00	0.00	\$ 169,071	13	\$ 147,411

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-09-07-353-001.000-026	026-40027	26k	0.19	429	11/6/2023	\$ 103,375	\$ 107,356	0.00	0.00	\$ 114,943	5	\$ 164,171
71-09-07-156-020.000-026	026-40027	26k	0.21	447	5/14/2021	\$ 210,000	\$ 264,260	0.00	0.00	\$ 255,803	5	\$ 164,171
71-09-07-355-003.000-026	026-40027	26k	0.04	429	1/29/2021	\$ 85,000	\$ 99,346	0.00	0.00	\$ 446,140	5	\$ 164,171
71-09-07-354-002.000-026	026-40027	26k	0.07	429	7/26/2019	\$ 45,000	\$ 57,460	0.00	0.00	\$ 164,171	5	\$ 164,171
71-09-07-352-024.000-026	026-40027	26k	0.41	454	1/4/2019	\$ 45,000	\$ 59,184	0.00	0.00	\$ 29,032	5	\$ 164,171

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-09-19-428-003.000-026	026-40028	26k	0.63	447	3/31/2021	\$ 340,000	\$ 416,997	0.00	0.00	\$ 131,626	1	\$ 131,626

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-09-08-103-005.000-026	026-40029	26k	0.36	442	10/13/2020	\$ 210,000	\$ 276,672	0.00	0.00	\$ 151,882	1	\$ 151,882

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-10-429-001.000-026	026-40030	26k	0.13	430	10/8/2024	\$ 130,000	\$ 130,206	0.00	0.00	\$ 199,850	9	\$ 234,754
71-08-10-333-029.000-026	026-40030	26k	0.12	420	6/11/2024	\$ 173,000	\$ 176,609	0.00	0.00	\$ 298,182	9	\$ 234,754
71-08-10-326-001.000-026	026-40030	26k	0.12	430	8/24/2023	\$ 135,000	\$ 142,275	0.00	0.00	\$ 234,754	9	\$ 234,754
71-08-10-327-008.000-026	026-40030	26k	0.13	430	4/19/2023	\$ 200,000	\$ 220,837	0.00	0.00	\$ 338,960	9	\$ 234,754
71-08-10-428-015.000-026	026-40030	26k	0.27	420	10/5/2022	\$ 90,000	\$ 95,831	0.00	0.00	\$ 71,645	9	\$ 234,754
71-08-10-381-006.000-026	026-40030	26k	0.12	447	2/4/2022	\$ 120,000	\$ 140,961	0.00	0.00	\$ 237,995	9	\$ 234,754
71-08-10-404-004.000-026	026-40030	26k	0.14	401	10/1/2020	\$ 325,000	\$ 408,754	0.00	0.00	\$ 574,093	9	\$ 234,754
71-08-11-301-003.000-026	026-40030	26k	2.46	447	3/10/2020	\$ 125,000	\$ 172,664	0.00	0.00	\$ 14,038	9	\$ 234,754
71-08-10-327-001.000-026	026-40030	26k	0.12	420	1/17/2019	\$ 55,000	\$ 72,336	0.00	0.00	\$ 119,366	9	\$ 234,754

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-09-06-227-017.000-026	026-40031	26k	0.45	430	1/11/2019	\$ 229,500	\$ 346,249	0.00	0.00	\$ 154,693	1	\$ 154,693

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-24-226-001.000-026	026-40032	26k	0.38	460	12/3/2024	\$ 315,000	\$ 315,000	0.00	0.00	\$ 165,659	14	\$ 154,142
71-08-24-226-015.000-026	026-40032	26k	0.18	456	12/3/2024	\$ 35,000	\$ 35,000	0.00	0.00	\$ 38,846	14	\$ 154,142
71-08-24-326-001.000-026	026-40032	26k	0.96	447	10/10/2024	\$ 857,000	\$ 860,264	0.00	0.00	\$ 179,598	14	\$ 154,142
71-08-24-177-004.000-026	026-40032	26k	0.13	447	12/14/2023	\$ 110,000	\$ 113,716	0.00	0.00	\$ 175,655	14	\$ 154,142
71-08-25-177-039.000-026	026-40032	26k	0.89	447	11/9/2023	\$ 795,000	\$ 829,710	0.00	0.00	\$ 187,217	14	\$ 154,142
71-08-24-104-003.000-026	026-40032	26k	0.11	480	6/28/2022	\$ 100,000	\$ 114,426	0.00	0.00	\$ 205,498	14	\$ 154,142
71-08-25-177-035.000-026	026-40032	26k	3.36	454	6/16/2022	\$ 1,900,000	\$ 2,155,592	0.00	0.00	\$ 128,271	14	\$ 154,142
71-08-24-126-005.000-026	026-40032	26k	0.23	499	5/6/2022	\$ 25,000	\$ 27,167	0.00	0.00	\$ 23,387	14	\$ 154,142
71-08-24-177-001.000-026	026-40032	26k	0.35	429	2/7/2022	\$ 161,000	\$ 195,280	0.00	0.00	\$ 112,519	14	\$ 154,142
71-08-24-129-005.000-026	026-40032	26k	0.23	429	12/4/2020	\$ 200,000	\$ 267,698	0.00	0.00	\$ 232,591	14	\$ 154,142
71-08-24-129-014.000-026	026-40032	26k	0.13	456	12/4/2020	\$ 25,000	\$ 29,360	0.00	0.00	\$ 44,056	14	\$ 154,142
71-08-24-452-001.000-026	026-40032	26k	8.95	403	11/3/2020	\$ 5,100,000	\$ 6,382,511	0.00	0.00	\$ 142,626	14	\$ 154,142
71-08-24-355-015.000-026	026-40032	26k	0.56	447	4/21/2020	\$ 100,000	\$ 137,131	0.00	0.00	\$ 48,564	14	\$ 154,142
71-08-24-126-003.000-026	026-40032	26k	0.47	428	10/22/2019	\$ 345,000	\$ 458,886	0.00	0.00	\$ 194,210	14	\$ 154,142

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-17-254-004.000-026	026-40033	26k	3.06	403	6/29/2023	\$ 3,115,000	\$ 3,326,666	0.00	0.00	\$ 217,571	6	\$ 110,413
71-08-17-254-003.000-026	026-40033	26k	6.09	403	6/29/2023	\$ 4,985,000	\$ 5,323,734	0.00	0.00	\$ 174,835	6	\$ 110,413
71-08-08-254-032.000-026	026-40033	26k	0.37	429	9/20/2022	\$ 80,000	\$ 85,520	0.00	0.00	\$ 45,991	6	\$ 110,413
71-08-08-254-035.000-026	026-40033	26k	0.74	431	8/16/2022	\$ 670,000	\$ 752,293	0.00	0.00	\$ 204,652	6	\$ 110,413
71-08-08-201-011.000-026	026-40033	26k	1.90	447	5/26/2022	\$ 250,000	\$ 291,285	0.00	0.00	\$ 30,722	6	\$ 110,413
71-08-08-254-022.000-026	026-40033	26k	1.07	499	3/18/2021	\$ 60,000	\$ 69,460	0.00	0.00	\$ 12,925	6	\$ 110,413

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-09-08-282-003.000-026	026-50001	26d	0.25	510	10/11/2024	\$ 178,000	\$ 178,945	0.00	0.25	\$ 145,427	54	\$ 174,488
71-09-08-231-024.000-026	026-50001	26d	0.29	510	10/4/2024	\$ 170,000	\$ 170,903	0.00	0.29	\$ 118,167	54	\$ 174,488
71-09-08-280-005.000-026	026-50001	26d	0.25	510	9/10/2024	\$ 240,000	\$ 241,845	0.00	0.25	\$ 195,088	54	\$ 174,488
71-09-08-229-023.000-026	026-50001	26d	0.28	510	7/8/2024	\$ 180,000	\$ 182,964	0.00	0.28	\$ 131,732	54	\$ 174,488
71-09-08-276-021.000-026	026-50001	26d	0.22	510	5/6/2024	\$ 195,000	\$ 199,979	0.00	0.22	\$ 179,241	54	\$ 174,488
71-09-08-229-007.000-026	026-50001	26d	0.23	510	5/6/2024	\$ 215,500	\$ 220,294	0.00	0.23	\$ 195,029	54	\$ 174,488
71-09-08-229-017.000-026	026-50001	26d	0.22	510	4/12/2024	\$ 229,500	\$ 235,580	0.00	0.22	\$ 215,586	54	\$ 174,488
71-09-08-276-013.000-026	026-50001	26d	0.22	510	3/15/2024	\$ 225,000	\$ 231,963	0.00	0.22	\$ 207,908	54	\$ 174,488
71-09-08-277-011.000-026	026-50001	26d	0.35	510	3/9/2024	\$ 170,000	\$ 176,056	0.00	0.35	\$ 101,442	54	\$ 174,488
71-09-08-228-019.000-026	026-50001	26d	0.24	510	12/15/2023	\$ 166,000	\$ 174,692	0.00	0.24	\$ 144,944	54	\$ 174,488
71-09-08-226-005.000-026	026-50001	26d	0.35	510	12/6/2023	\$ 200,000	\$ 210,472	0.00	0.35	\$ 119,845	54	\$ 174,488
71-09-08-283-003.000-026	026-50001	26d	0.19	510	11/3/2023	\$ 140,000	\$ 145,392	0.00	0.19	\$ 157,075	54	\$ 174,488
71-09-08-229-015.000-026	026-50001	26d	0.22	510	9/20/2023	\$ 255,000	\$ 270,659	0.00	0.22	\$ 247,687	54	\$ 174,488
71-09-08-283-005.000-026	026-50001	26d	0.24	510	9/20/2023	\$ 130,000	\$ 136,315	0.00	0.24	\$ 114,542	54	\$ 174,488
71-09-08-282-005.000-026	026-50001	26d	0.12	510	9/19/2023	\$ 52,000	\$ 53,303	0.00	0.12	\$ 86,638	54	\$ 174,488
71-09-08-229-013.000-026	026-50001	26d	0.23	510	7/25/2023	\$ 242,900	\$ 260,576	0.00	0.23	\$ 228,384	54	\$ 174,488
71-09-08-227-001.000-026	026-50001	26d	0.32	510	3/17/2023	\$ 230,000	\$ 252,314	0.00	0.32	\$ 160,199	54	\$ 174,488
71-09-08-230-013.000-026	026-50001	26d	0.19	510	3/2/2023	\$ 183,330	\$ 203,729	0.00	0.19	\$ 211,296	54	\$ 174,488
71-09-08-229-011.000-026	026-50001	26d	0.26	510	2/16/2023	\$ 187,000	\$ 209,154	0.00	0.26	\$ 158,337	54	\$ 174,488
71-09-08-276-018.000-026	026-50001	26d	0.22	510	1/16/2023	\$ 126,000	\$ 138,053	0.00	0.22	\$ 123,737	54	\$ 174,488
71-09-08-278-001.000-026	026-50001	26d	0.14	510	1/13/2023	\$ 229,900	\$ 255,151	0.00	0.14	\$ 375,360	54	\$ 174,488
71-09-08-283-002.000-026	026-50001	26d	0.21	510	1/6/2023	\$ 140,000	\$ 153,392	0.00	0.21	\$ 145,004	54	\$ 174,488
71-09-08-227-002.000-026	026-50001	26d	0.24	510	9/23/2022	\$ 215,000	\$ 244,395	0.00	0.24	\$ 204,265	54	\$ 174,488
71-09-08-228-020.000-026	026-50001	26d	0.18	510	9/22/2022	\$ 150,000	\$ 173,416	0.00	0.18	\$ 188,145	54	\$ 174,488
71-09-08-227-006.000-026	026-50001	26d	0.19	510	8/19/2022	\$ 215,000	\$ 245,893	0.00	0.19	\$ 264,472	54	\$ 174,488
71-09-08-229-019.000-026	026-50001	26d	0.28	510	7/28/2022	\$ 235,000	\$ 270,426	0.00	0.28	\$ 192,621	54	\$ 174,488
71-09-08-227-005.000-026	026-50001	26d	0.24	510	7/27/2022	\$ 220,000	\$ 253,164	0.00	0.24	\$ 208,690	54	\$ 174,488
71-09-08-276-011.000-026	026-50001	26d	0.22	510	6/27/2022	\$ 160,500	\$ 189,375	0.00	0.22	\$ 169,736	54	\$ 174,488
71-09-08-276-019.000-026	026-50001	26d	0.22	510	6/24/2022	\$ 180,107	\$ 212,509	0.00	0.22	\$ 190,471	54	\$ 174,488
71-09-08-230-003.000-026	026-50001	26d	0.31	510	5/6/2022	\$ 210,000	\$ 244,680	0.00	0.31	\$ 157,673	54	\$ 174,488
71-09-08-232-012.000-026	026-50001	26d	0.22	510	3/1/2022	\$ 240,000	\$ 283,172	0.00	0.22	\$ 256,978	54	\$ 174,488
71-09-08-276-009.000-026	026-50001	26d	0.22	510	1/21/2022	\$ 146,000	\$ 178,323	0.00	0.22	\$ 159,831	54	\$ 174,488
71-09-08-278-004.000-026	026-50001	26d	0.13	510	11/3/2021	\$ 159,000	\$ 196,935	0.00	0.13	\$ 312,285	54	\$ 174,488
71-09-08-279-017.000-026	026-50001	26d	0.19	510	10/14/2021	\$ 86,000	\$ 96,369	0.00	0.19	\$ 98,842	54	\$ 174,488

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/ Frontage Acres			
71-09-08-228-017.000-026	026-50001	26d	0.24	510	9/20/2021	\$ 205,500	\$ 251,959	0.00	0.24	\$ 209,054	54	\$ 174,488
71-09-08-228-009.000-026	026-50001	26d	0.25	510	8/23/2021	\$ 187,000	\$ 236,549	0.00	0.25	\$ 189,936	54	\$ 174,488
71-09-08-231-004.000-026	026-50001	26d	0.22	510	8/9/2021	\$ 218,500	\$ 269,639	0.00	0.22	\$ 239,704	54	\$ 174,488
71-09-08-232-016.000-026	026-50001	26d	0.26	510	3/19/2021	\$ 192,500	\$ 252,255	0.00	0.26	\$ 194,827	54	\$ 174,488
71-09-08-277-027.000-026	026-50001	26d	0.10	510	3/8/2021	\$ 109,900	\$ 139,260	0.00	0.10	\$ 271,904	54	\$ 174,488
71-09-08-277-003.000-026	026-50001	26d	0.23	510	12/29/2020	\$ 175,000	\$ 234,236	0.00	0.23	\$ 207,069	54	\$ 174,488
71-09-08-231-022.000-026	026-50001	26d	0.26	510	11/10/2020	\$ 135,000	\$ 176,006	0.00	0.26	\$ 136,907	54	\$ 174,488
71-09-08-231-015.000-026	026-50001	26d	0.30	510	10/22/2020	\$ 157,900	\$ 214,352	0.00	0.30	\$ 140,960	54	\$ 174,488
71-09-08-231-016.000-026	026-50001	26d	0.36	510	9/11/2020	\$ 173,000	\$ 236,511	0.00	0.36	\$ 132,706	54	\$ 174,488
71-09-08-231-005.000-026	026-50001	26d	0.26	510	8/28/2020	\$ 185,000	\$ 254,702	0.00	0.26	\$ 198,122	54	\$ 174,488
71-09-08-279-022.000-026	026-50001	26d	0.13	500	7/10/2020	\$ 9,500	\$ 11,432	0.00	0.13	\$ 87,378	54	\$ 174,488
71-09-08-279-023.000-026	026-50001	26d	0.13	500	7/10/2020	\$ 9,500	\$ 11,432	0.00	0.13	\$ 87,378	54	\$ 174,488
71-09-08-228-001.000-026	026-50001	26d	0.38	510	7/2/2020	\$ 168,000	\$ 232,928	0.00	0.38	\$ 123,087	54	\$ 174,488
71-09-08-279-025.000-026	026-50001	26d	0.13	510	3/17/2020	\$ 119,900	\$ 165,619	0.00	0.13	\$ 247,152	54	\$ 174,488
71-09-08-228-016.000-026	026-50001	26d	0.28	510	1/27/2020	\$ 129,000	\$ 180,801	0.00	0.28	\$ 129,705	54	\$ 174,488
71-09-08-228-011.000-026	026-50001	26d	0.52	510	10/9/2019	\$ 174,900	\$ 258,113	0.00	0.52	\$ 98,626	54	\$ 174,488
71-09-08-229-020.000-026	026-50001	26d	0.24	510	9/30/2019	\$ 104,400	\$ 150,653	0.00	0.24	\$ 126,201	54	\$ 174,488
71-09-08-279-021.000-026	026-50001	26d	0.13	510	9/23/2019	\$ 104,900	\$ 151,374	0.00	0.13	\$ 231,404	54	\$ 174,488
71-09-08-226-006.000-026	026-50001	26d	0.83	510	7/30/2019	\$ 249,900	\$ 363,023	0.00	0.83	\$ 87,963	54	\$ 174,488
71-09-08-230-001.000-026	026-50001	26d	0.31	510	5/28/2019	\$ 227,000	\$ 333,983	0.00	0.31	\$ 217,220	54	\$ 174,488

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/ Frontage Acres			
71-08-02-427-008.000-026	026-50002	26d	0.14	510	11/14/2024	\$ 229,000	\$ 229,502	0.00	0.14	\$ 333,237	58	\$ 406,752
71-08-02-427-015.000-026	026-50002	26d	0.15	510	11/13/2024	\$ 260,000	\$ 260,570	0.00	0.15	\$ 337,810	58	\$ 406,752
71-08-02-434-027.000-026	026-50002	26d	0.22	510	9/18/2024	\$ 850,000	\$ 855,319	0.00	0.22	\$ 769,788	58	\$ 406,752
71-08-02-405-015.000-026	026-50002	26d	0.14	500	8/19/2024	\$ 17,000	\$ 17,033	0.00	0.14	\$ 123,661	58	\$ 406,752
71-08-02-278-003.000-026	026-50002	26d	0.08	510	5/3/2024	\$ 290,000	\$ 296,451	0.00	0.08	\$ 766,153	58	\$ 406,752
71-08-02-434-026.000-026	026-50002	26d	0.10	510	5/2/2024	\$ 404,000	\$ 411,615	0.00	0.10	\$ 800,442	58	\$ 406,752
71-08-02-280-010.000-026	026-50002	26d	0.10	510	3/8/2024	\$ 355,000	\$ 364,396	0.00	0.10	\$ 705,469	58	\$ 406,752
71-08-02-427-021.000-026	026-50002	26d	0.14	510	1/4/2024	\$ 270,000	\$ 280,917	0.00	0.14	\$ 407,891	58	\$ 406,752
71-08-02-434-015.000-026	026-50002	26d	0.07	510	10/11/2023	\$ 325,000	\$ 340,697	0.00	0.07	\$ 916,099	58	\$ 406,752
71-08-02-434-005.000-026	026-50002	26d	0.09	530	8/31/2023	\$ 120,000	\$ 126,467	0.00	0.09	\$ 278,227	58	\$ 406,752
71-08-02-277-003.000-026	026-50002	26d	0.07	510	8/10/2023	\$ 207,000	\$ 220,873	0.00	0.07	\$ 601,326	58	\$ 406,752
71-08-02-280-008.000-026	026-50002	26d	0.13	510	7/31/2023	\$ 350,000	\$ 372,010	0.00	0.13	\$ 551,184	58	\$ 406,752
71-08-02-281-003.000-026	026-50002	26d	0.30	510	7/10/2023	\$ 560,000	\$ 595,216	0.00	0.30	\$ 401,979	58	\$ 406,752
71-08-02-405-010.000-026	026-50002	26d	0.13	510	7/6/2023	\$ 196,000	\$ 212,403	0.00	0.13	\$ 333,776	58	\$ 406,752
71-08-02-428-010.000-026	026-50002	26d	0.13	510	6/13/2023	\$ 255,000	\$ 275,055	0.00	0.13	\$ 431,764	58	\$ 406,752
71-08-01-304-007.000-026	026-50002	26d	0.15	510	5/11/2023	\$ 249,900	\$ 271,054	0.00	0.15	\$ 357,792	58	\$ 406,752
71-08-01-351-002.000-026	026-50002	26d	0.11	510	5/5/2023	\$ 430,000	\$ 461,435	0.00	0.11	\$ 813,604	58	\$ 406,752
71-08-01-304-010.000-026	026-50002	26d	0.13	510	3/23/2023	\$ 269,900	\$ 296,085	0.00	0.13	\$ 446,664	58	\$ 406,752
71-08-02-405-014.000-026	026-50002	26d	0.14	510	3/2/2023	\$ 185,000	\$ 205,585	0.00	0.14	\$ 298,509	58	\$ 406,752
71-08-01-351-011.000-026	026-50002	26d	0.07	510	2/14/2023	\$ 153,000	\$ 171,126	0.00	0.07	\$ 514,084	58	\$ 406,752
71-08-02-429-021.000-026	026-50002	26d	0.08	510	10/31/2022	\$ 240,000	\$ 271,164	0.00	0.08	\$ 661,358	58	\$ 406,752
71-08-02-278-001.000-026	026-50002	26d	0.05	510	10/19/2022	\$ 150,000	\$ 172,256	0.00	0.05	\$ 724,966	58	\$ 406,752
71-08-01-303-002.000-026	026-50002	26d	0.17	510	10/14/2022	\$ 450,000	\$ 500,107	0.00	0.17	\$ 585,600	58	\$ 406,752
71-08-02-433-010.000-026	026-50002	26d	0.11	510	8/22/2022	\$ 200,000	\$ 232,789	0.00	0.11	\$ 405,612	58	\$ 406,752
71-08-02-277-008.000-026	026-50002	26d	0.70	510	8/22/2022	\$ 595,000	\$ 668,081	0.00	0.70	\$ 190,566	58	\$ 406,752
71-08-02-405-017.000-026	026-50002	26d	0.14	510	8/16/2022	\$ 200,000	\$ 232,789	0.00	0.14	\$ 338,009	58	\$ 406,752
71-08-02-433-014.000-026	026-50002	26d	0.08	510	7/19/2022	\$ 164,500	\$ 192,774	0.00	0.08	\$ 491,068	58	\$ 406,752
71-08-02-433-009.000-026	026-50002	26d	0.09	510	6/24/2022	\$ 270,000	\$ 312,633	0.00	0.09	\$ 680,917	58	\$ 406,752
71-08-02-427-002.000-026	026-50002	26d	0.14	510	5/27/2022	\$ 250,000	\$ 291,285	0.00	0.14	\$ 422,946	58	\$ 406,752
71-08-02-429-019.000-026	026-50002	26d	0.10	520	3/18/2022	\$ 390,000	\$ 449,436	0.00	0.10	\$ 895,995	58	\$ 406,752
71-08-02-428-022.000-026	026-50002	26d	0.10	510	3/17/2022	\$ 260,000	\$ 306,770	0.00	0.10	\$ 636,327	58	\$ 406,752
71-08-02-405-023.000-026	026-50002	26d	0.18	510	1/7/2022	\$ 195,000	\$ 238,172	0.00	0.18	\$ 258,593	58	\$ 406,752
71-08-02-427-027.000-026	026-50002	26d	0.15	510	12/10/2021	\$ 205,000	\$ 252,139	0.00	0.15	\$ 326,881	58	\$ 406,752
71-08-01-304-004.000-026	026-50002	26d	0.11	520	11/30/2021	\$ 285,000	\$ 344,954	0.00	0.11	\$ 607,121	58	\$ 406,752
71-08-02-435-015.000-026	026-50002	26d	0.16	520	11/15/2021	\$ 208,500	\$ 252,361	0.00	0.16	\$ 318,080	58	\$ 406,752
71-08-02-433-021.000-026	026-50002	26d	0.19	510	10/28/2021	\$ 301,000	\$ 366,673	0.00	0.19	\$ 394,378	58	\$ 406,752
71-08-02-429-013.000-026	026-50002	26d	0.35	510	9/14/2021	\$ 300,000	\$ 367,823	0.00	0.35	\$ 212,922	58	\$ 406,752
71-08-02-278-005.000-026	026-50002	26d	0.06	510	8/20/2021	\$ 169,900	\$ 214,918	0.00	0.06	\$ 705,227	58	\$ 406,752

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/ Frontage Acres			
71-08-02-277-002.000-026	026-50002	26d	0.07	510	7/30/2021	\$ 248,000	\$ 308,038	0.00	0.07	\$ 838,631	58	\$ 406,752
71-08-02-434-008.000-026	026-50002	26d	0.11	510	7/21/2021	\$ 200,000	\$ 254,783	0.00	0.11	\$ 472,371	58	\$ 406,752
71-08-02-280-009.000-026	026-50002	26d	0.14	510	7/14/2021	\$ 304,000	\$ 377,594	0.00	0.14	\$ 548,267	58	\$ 406,752
71-08-02-279-005.000-026	026-50002	26d	0.11	520	6/1/2021	\$ 102,500	\$ 127,173	0.00	0.11	\$ 225,188	58	\$ 406,752
71-08-02-427-014.000-026	026-50002	26d	0.25	510	5/28/2021	\$ 139,000	\$ 173,670	0.00	0.25	\$ 137,048	58	\$ 406,752
71-08-02-426-002.000-026	026-50002	26d	0.05	530	4/26/2021	\$ 119,000	\$ 149,731	0.00	0.05	\$ 592,933	58	\$ 406,752
71-08-02-277-015.000-026	026-50002	26d	0.46	510	11/10/2020	\$ 650,000	\$ 813,457	0.00	0.46	\$ 355,118	58	\$ 406,752
71-08-02-427-030.000-026	026-50002	26d	0.14	510	10/22/2020	\$ 179,900	\$ 244,217	0.00	0.14	\$ 354,604	58	\$ 406,752
71-08-02-280-006.000-026	026-50002	26d	0.13	530	10/2/2020	\$ 97,000	\$ 127,374	0.00	0.13	\$ 196,404	58	\$ 406,752
71-08-01-304-009.000-026	026-50002	26d	0.13	510	7/30/2020	\$ 173,400	\$ 240,415	0.00	0.13	\$ 362,682	58	\$ 406,752
71-08-02-429-010.000-026	026-50002	26d	0.23	510	7/20/2020	\$ 256,000	\$ 343,988	0.00	0.23	\$ 296,222	58	\$ 406,752
71-08-01-351-012.000-026	026-50002	26d	0.08	510	6/25/2020	\$ 75,000	\$ 90,695	0.00	0.08	\$ 239,433	58	\$ 406,752
71-08-02-428-023.000-026	026-50002	26d	0.14	510	6/24/2020	\$ 315,000	\$ 403,970	0.00	0.14	\$ 586,564	58	\$ 406,752
71-08-02-405-020.000-026	026-50002	26d	0.14	510	5/20/2020	\$ 145,000	\$ 203,875	0.00	0.14	\$ 296,027	58	\$ 406,752
71-08-02-433-017.000-026	026-50002	26d	0.18	510	11/13/2019	\$ 165,000	\$ 241,843	0.00	0.18	\$ 275,416	58	\$ 406,752
71-08-02-433-012.000-026	026-50002	26d	0.07	520	7/17/2019	\$ 90,000	\$ 114,920	0.00	0.07	\$ 316,828	58	\$ 406,752
71-08-02-429-016.000-026	026-50002	26d	0.46	510	6/28/2019	\$ 350,000	\$ 473,331	0.00	0.46	\$ 205,157	58	\$ 406,752
71-08-02-478-006.000-026	026-50002	26d	0.13	510	6/3/2019	\$ 240,000	\$ 350,873	0.00	0.13	\$ 538,549	58	\$ 406,752
71-08-02-280-002.000-026	026-50002	26d	0.06	510	4/18/2019	\$ 105,000	\$ 157,141	0.00	0.06	\$ 488,935	58	\$ 406,752
71-08-02-279-017.000-026	026-50002	26d	0.15	510	1/8/2019	\$ 190,000	\$ 297,726	0.00	0.15	\$ 385,981	58	\$ 406,752

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/ Frontage Acres			
71-03-27-427-005.000-026	026-50003	26f	0.49	510	10/25/2024	\$ 235,000	\$ 236,120	0.00	0.49	\$ 95,562	2	\$ 120,274
71-03-27-426-003.000-026	026-50003	26f	0.52	510	10/24/2024	\$ 378,000	\$ 379,439	0.00	0.52	\$ 144,986	2	\$ 120,274

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/ Frontage Acres			
71-08-12-432-016.000-026	026-50004	26b	0.12	510	12/18/2024	\$ 47,305	\$ 47,305	0.00	0.12	\$ 81,126	19	\$ 273,072
71-08-12-405-015.000-026	026-50004	26b	0.09	510	10/21/2024	\$ 210,000	\$ 211,001	0.00	0.09	\$ 495,482	19	\$ 273,072
71-08-12-405-024.000-026	026-50004	26b	0.11	510	7/12/2024	\$ 140,000	\$ 141,078	0.00	0.11	\$ 260,396	19	\$ 273,072
71-08-12-432-014.000-026	026-50004	26b	0.09	510	4/23/2024	\$ 178,650	\$ 184,092	0.00	0.09	\$ 416,573	19	\$ 273,072
71-08-12-432-008.000-026	026-50004	26b	0.12	510	4/4/2024	\$ 60,000	\$ 60,470	0.00	0.12	\$ 99,587	19	\$ 273,072
71-08-12-406-002.000-026	026-50004	26b	0.06	510	3/26/2024	\$ 140,000	\$ 142,934	0.00	0.06	\$ 518,856	19	\$ 273,072
71-08-12-405-019.000-026	026-50004	26b	0.08	510	2/21/2024	\$ 51,250	\$ 51,863	0.00	0.08	\$ 135,115	19	\$ 273,072
71-08-12-406-026.000-026	026-50004	26b	0.26	510	1/8/2024	\$ 330,000	\$ 341,475	0.00	0.26	\$ 260,775	19	\$ 273,072
71-08-12-432-004.000-026	026-50004	26b	0.10	510	12/19/2023	\$ 93,000	\$ 96,142	0.00	0.10	\$ 185,719	19	\$ 273,072
71-08-12-405-016.000-026	026-50004	26b	0.09	510	8/1/2023	\$ 145,000	\$ 156,183	0.00	0.09	\$ 343,048	19	\$ 273,072
71-08-12-405-025.000-026	026-50004	26b	0.11	510	7/26/2023	\$ 130,900	\$ 138,673	0.00	0.11	\$ 245,551	19	\$ 273,072
71-08-12-476-009.000-026	026-50004	26b	0.11	510	7/15/2022	\$ 125,000	\$ 142,118	0.00	0.11	\$ 262,316	19	\$ 273,072
71-08-12-432-020.000-026	026-50004	26b	0.09	520	3/23/2022	\$ 120,000	\$ 140,028	0.00	0.09	\$ 312,799	19	\$ 273,072
71-08-12-405-022.000-026	026-50004	26b	0.10	510	4/30/2021	\$ 145,100	\$ 188,802	0.00	0.10	\$ 387,934	19	\$ 273,072
71-08-12-406-004.000-026	026-50004	26b	0.07	510	4/20/2021	\$ 95,000	\$ 119,533	0.00	0.07	\$ 338,107	19	\$ 273,072
71-08-12-476-018.000-026	026-50004	26b	0.11	510	3/5/2021	\$ 75,000	\$ 86,825	0.00	0.11	\$ 161,628	19	\$ 273,072
71-08-12-406-019.000-026	026-50004	26b	0.11	510	10/30/2020	\$ 218,000	\$ 287,212	0.00	0.11	\$ 531,928	19	\$ 273,072
71-08-12-406-023.000-026	026-50004	26b	0.14	510	6/26/2020	\$ 190,000	\$ 265,284	0.00	0.14	\$ 373,974	19	\$ 273,072
71-08-12-406-011.000-026	026-50004	26b	0.12	510	4/23/2020	\$ 120,000	\$ 164,557	0.00	0.12	\$ 273,072	19	\$ 273,072



State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Res Homesite/Frontage Acres	Res Homesite/Frontage Acres			
71-08-24-277-024.000-026	026-50005	26c	0.11	510	12/30/2024	\$ 130,000	\$ 130,000	0.00	0.11	\$	239,950	449	\$ 195,000
71-08-24-279-004.000-026	026-50005	26c	0.21	510	12/20/2024	\$ 250,000	\$ 250,000	0.00	0.21	\$	239,130	449	\$ 195,000
71-08-25-176-025.000-026	026-50005	26c	0.26	510	12/20/2024	\$ 210,000	\$ 210,000	0.00	0.26	\$	164,127	449	\$ 195,000
71-08-24-206-018.000-026	026-50005	26c	0.13	510	12/12/2024	\$ 67,000	\$ 67,000	0.00	0.13	\$	102,892	449	\$ 195,000
71-08-24-478-024.000-026	026-50005	26c	0.67	510	12/11/2024	\$ 142,000	\$ 142,000	0.00	0.67	\$	42,280	449	\$ 195,000
71-08-24-229-025.000-026	026-50005	26c	0.11	510	12/10/2024	\$ 92,000	\$ 92,000	0.00	0.11	\$	171,262	449	\$ 195,000
71-08-24-226-007.000-026	026-50005	26c	0.12	510	12/9/2024	\$ 135,900	\$ 135,900	0.00	0.12	\$	234,914	449	\$ 195,000
71-08-24-204-001.000-026	026-50005	26c	0.14	510	12/9/2024	\$ 174,900	\$ 174,900	0.00	0.14	\$	245,367	449	\$ 195,000
71-08-24-253-006.000-026	026-50005	26c	0.16	510	12/5/2024	\$ 133,000	\$ 133,000	0.00	0.16	\$	165,362	449	\$ 195,000
71-08-24-227-022.000-026	026-50005	26c	0.13	510	12/5/2024	\$ 103,000	\$ 103,000	0.00	0.13	\$	154,500	449	\$ 195,000
71-08-24-278-014.000-026	026-50005	26c	0.12	510	12/1/2024	\$ 130,000	\$ 130,000	0.00	0.12	\$	208,192	449	\$ 195,000
71-08-25-129-012.000-026	026-50005	26c	0.13	510	11/21/2024	\$ 115,000	\$ 115,057	0.00	0.13	\$	177,067	449	\$ 195,000
71-08-25-103-033.000-026	026-50005	26c	0.11	510	11/18/2024	\$ 127,000	\$ 127,063	0.00	0.11	\$	223,632	449	\$ 195,000
71-08-24-208-013.000-026	026-50005	26c	0.11	510	11/15/2024	\$ 75,000	\$ 75,004	0.00	0.11	\$	139,623	449	\$ 195,000
71-08-25-128-002.000-026	026-50005	26c	0.18	510	11/1/2024	\$ 149,900	\$ 150,260	0.00	0.18	\$	170,274	449	\$ 195,000
71-08-24-130-005.000-026	026-50005	26c	0.12	510	10/23/2024	\$ 75,000	\$ 75,031	0.00	0.12	\$	129,696	449	\$ 195,000
71-08-24-258-007.000-026	026-50005	26c	0.13	510	10/22/2024	\$ 175,000	\$ 175,929	0.00	0.13	\$	266,555	449	\$ 195,000
71-08-24-179-009.000-026	026-50005	26c	0.13	530	10/22/2024	\$ 79,900	\$ 79,933	0.00	0.13	\$	121,320	449	\$ 195,000
71-08-24-276-018.000-026	026-50005	26c	0.12	510	10/21/2024	\$ 95,000	\$ 95,150	0.00	0.12	\$	159,659	449	\$ 195,000
71-08-24-279-026.000-026	026-50005	26c	0.13	510	10/18/2024	\$ 154,000	\$ 154,818	0.00	0.13	\$	244,342	449	\$ 195,000
71-08-24-226-006.000-026	026-50005	26c	0.14	510	10/18/2024	\$ 180,000	\$ 180,956	0.00	0.14	\$	255,342	449	\$ 195,000
71-08-24-131-006.000-026	026-50005	26c	0.12	510	10/3/2024	\$ 175,000	\$ 175,929	0.00	0.12	\$	290,283	449	\$ 195,000
71-08-24-260-015.000-026	026-50005	26c	0.17	510	9/30/2024	\$ 201,800	\$ 203,547	0.00	0.17	\$	235,185	449	\$ 195,000
71-08-24-402-035.000-026	026-50005	26c	0.15	510	9/26/2024	\$ 144,000	\$ 144,458	0.00	0.15	\$	195,118	449	\$ 195,000
71-08-24-376-015.000-026	026-50005	26c	0.16	510	9/25/2024	\$ 170,000	\$ 171,471	0.00	0.16	\$	208,932	449	\$ 195,000
71-08-24-277-012.000-026	026-50005	26c	0.12	510	9/23/2024	\$ 150,000	\$ 151,298	0.00	0.12	\$	248,231	449	\$ 195,000
71-08-24-229-018.000-026	026-50005	26c	0.12	510	9/23/2024	\$ 157,500	\$ 158,863	0.00	0.12	\$	268,845	449	\$ 195,000
71-08-25-131-006.000-026	026-50005	26c	0.16	510	9/20/2024	\$ 85,000	\$ 85,089	0.00	0.16	\$	103,837	449	\$ 195,000
71-08-24-301-008.000-026	026-50005	26c	0.16	510	9/11/2024	\$ 128,464	\$ 128,872	0.00	0.16	\$	159,706	449	\$ 195,000
71-08-24-129-019.000-026	026-50005	26c	0.11	510	9/10/2024	\$ 66,000	\$ 66,069	0.00	0.11	\$	117,950	449	\$ 195,000
71-08-25-131-010.000-026	026-50005	26c	0.16	510	9/6/2024	\$ 105,000	\$ 105,334	0.00	0.16	\$	128,543	449	\$ 195,000
71-08-24-329-019.000-026	026-50005	26c	0.12	510	9/6/2024	\$ 172,000	\$ 173,489	0.00	0.12	\$	295,552	449	\$ 195,000
71-08-24-379-001.000-026	026-50005	26c	0.12	510	9/6/2024	\$ 104,000	\$ 104,330	0.00	0.12	\$	172,145	449	\$ 195,000
71-08-24-136-003.000-026	026-50005	26c	0.12	510	8/30/2024	\$ 109,000	\$ 109,570	0.00	0.12	\$	179,432	449	\$ 195,000
71-08-24-252-014.000-026	026-50005	26c	0.12	510	8/29/2024	\$ 175,000	\$ 177,168	0.00	0.12	\$	306,249	449	\$ 195,000
71-08-24-254-001.000-026	026-50005	26c	0.17	510	8/23/2024	\$ 130,000	\$ 130,680	0.00	0.17	\$	157,033	449	\$ 195,000
71-08-24-227-014.000-026	026-50005	26c	0.14	510	8/5/2024	\$ 161,500	\$ 163,501	0.00	0.14	\$	234,588	449	\$ 195,000
71-08-25-126-003.000-026	026-50005	26c	0.16	510	7/19/2024	\$ 85,000	\$ 85,263	0.00	0.16	\$	105,363	449	\$ 195,000
71-08-24-206-001.000-026	026-50005	26c	0.13	510	7/18/2024	\$ 134,000	\$ 135,031	0.00	0.13	\$	210,597	449	\$ 195,000
71-08-24-258-009.000-026	026-50005	26c	0.13	510	7/15/2024	\$ 239,000	\$ 242,451	0.00	0.13	\$	384,042	449	\$ 195,000
71-08-24-479-028.000-026	026-50005	26c	0.19	510	7/12/2024	\$ 121,250	\$ 122,183	0.00	0.19	\$	129,025	449	\$ 195,000
71-08-24-128-016.000-026	026-50005	26c	0.11	510	7/5/2024	\$ 105,000	\$ 105,808	0.00	0.11	\$	188,739	449	\$ 195,000
71-08-24-201-011.000-026	026-50005	26c	0.12	510	6/28/2024	\$ 116,000	\$ 117,222	0.00	0.12	\$	188,490	449	\$ 195,000
71-08-24-253-013.000-026	026-50005	26c	0.19	510	6/26/2024	\$ 100,000	\$ 101,053	0.00	0.19	\$	106,883	449	\$ 195,000
71-08-24-328-005.000-026	026-50005	26c	0.12	510	6/25/2024	\$ 118,000	\$ 119,243	0.00	0.12	\$	201,327	449	\$ 195,000
71-08-24-227-031.000-026	026-50005	26c	0.12	510	6/14/2024	\$ 77,000	\$ 77,344	0.00	0.12	\$	127,617	449	\$ 195,000
71-08-24-136-007.000-026	026-50005	26c	0.12	510	6/14/2024	\$ 135,000	\$ 136,422	0.00	0.12	\$	223,404	449	\$ 195,000
71-08-24-204-015.000-026	026-50005	26c	0.12	510	6/13/2024	\$ 187,503	\$ 191,414	0.00	0.12	\$	315,834	449	\$ 195,000
71-08-24-184-006.000-026	026-50005	26c	0.11	510	6/11/2024	\$ 137,740	\$ 139,191	0.00	0.11	\$	252,789	449	\$ 195,000
71-08-24-226-019.000-026	026-50005	26c	0.10	510	5/31/2024	\$ 100,000	\$ 101,371	0.00	0.10	\$	206,149	449	\$ 195,000
71-08-24-183-004.000-026	026-50005	26c	0.14	510	5/28/2024	\$ 170,000	\$ 174,340	0.00	0.14	\$	246,567	449	\$ 195,000
71-08-24-255-002.000-026	026-50005	26c	0.11	510	5/24/2024	\$ 210,000	\$ 214,672	0.00	0.11	\$	396,234	449	\$ 195,000
71-08-24-201-025.000-026	026-50005	26c	0.14	510	5/23/2024	\$ 122,500	\$ 124,179	0.00	0.14	\$	180,759	449	\$ 195,000
71-08-24-202-019.000-026	026-50005	26c	0.13	510	5/17/2024	\$ 137,500	\$ 139,385	0.00	0.13	\$	219,033	449	\$ 195,000
71-08-24-229-014.000-026	026-50005	26c	0.11	510	5/15/2024	\$ 60,500	\$ 60,866	0.00	0.11	\$	113,304	449	\$ 195,000
71-08-24-178-014.000-026	026-50005	26c	0.13	510	5/13/2024	\$ 103,000	\$ 104,412	0.00	0.13	\$	157,350	449	\$ 195,000
71-08-24-479-030.000-026	026-50005	26c	0.19	510	5/9/2024	\$ 131,000	\$ 132,796	0.00	0.19	\$	138,552	449	\$ 195,000
71-08-24-129-012.000-026	026-50005	26c	0.11	510	5/2/2024	\$ 55,125	\$ 55,458	0.00	0.11	\$	99,007	449	\$ 195,000
71-08-24-210-006.000-026	026-50005	26c	0.10	510	4/30/2024	\$ 64,900	\$ 65,408	0.00	0.10	\$	124,882	449	\$ 195,000
71-08-24-479-005.000-026	026-50005	26c	0.22	510	4/29/2024	\$ 135,000	\$ 137,321	0.00	0.22	\$	126,409	449	\$ 195,000
71-08-24-203-026.000-026	026-50005	26c	0.11	510	4/26/2024	\$ 145,000	\$ 149,417	0.00	0.11	\$	267,540	449	\$ 195,000
71-08-24-476-002.000-026	026-50005	26c	0.14	510	4/25/2024	\$ 140,000	\$ 142,407	0.00	0.14	\$	205,065	449	\$ 195,000
71-08-25-130-017.000-026	026-50005	26c	0.16	510	4/15/2024	\$ 128,000	\$ 130,200	0.00	0.16	\$	160,213	449	\$ 195,000

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-08-24-181-005.000-026	026-50005	26c	0.11	510	4/9/2024	\$ 140,000	\$ 142,407	0.00	0.11	\$	258,468	449	\$ 195,000
71-08-24-226-028.000-026	026-50005	26c	0.12	510	4/9/2024	\$ 145,000	\$ 149,417	0.00	0.12	\$	258,279	449	\$ 195,000
71-08-24-185-017.000-026	026-50005	26c	0.11	510	4/5/2024	\$ 190,000	\$ 195,788	0.00	0.11	\$	346,686	449	\$ 195,000
71-08-24-402-049.000-026	026-50005	26c	0.20	510	3/29/2024	\$ 189,750	\$ 196,510	0.00	0.20	\$	194,545	449	\$ 195,000
71-08-24-204-021.000-026	026-50005	26c	0.14	510	3/28/2024	\$ 135,500	\$ 138,340	0.00	0.14	\$	202,898	449	\$ 195,000
71-08-25-131-007.000-026	026-50005	26c	0.16	510	3/27/2024	\$ 161,000	\$ 166,736	0.00	0.16	\$	203,474	449	\$ 195,000
71-08-24-380-020.000-026	026-50005	26c	0.11	510	3/21/2024	\$ 100,000	\$ 102,096	0.00	0.11	\$	183,017	449	\$ 195,000
71-08-24-304-006.000-026	026-50005	26c	0.15	510	3/15/2024	\$ 129,000	\$ 131,704	0.00	0.15	\$	173,849	449	\$ 195,000
71-08-24-279-029.000-026	026-50005	26c	0.13	510	3/15/2024	\$ 159,000	\$ 164,664	0.00	0.13	\$	259,883	449	\$ 195,000
71-08-24-185-015.000-026	026-50005	26c	0.11	500	3/15/2024	\$ 8,000	\$ 8,078	0.00	0.11	\$	71,524	449	\$ 195,000
71-08-24-478-015.000-026	026-50005	26c	0.14	510	3/13/2024	\$ 67,775	\$ 68,440	0.00	0.14	\$	99,374	449	\$ 195,000
71-08-24-281-004.000-026	026-50005	26c	0.25	510	3/11/2024	\$ 215,000	\$ 221,654	0.00	0.25	\$	175,550	449	\$ 195,000
71-08-24-228-018.000-026	026-50005	26c	0.13	510	3/7/2024	\$ 126,900	\$ 129,560	0.00	0.13	\$	192,879	449	\$ 195,000
71-08-24-377-010.000-026	026-50005	26c	0.13	510	3/1/2024	\$ 125,000	\$ 127,620	0.00	0.13	\$	190,708	449	\$ 195,000
71-08-24-133-018.000-026	026-50005	26c	0.11	510	2/27/2024	\$ 199,900	\$ 208,097	0.00	0.11	\$	371,506	449	\$ 195,000
71-08-24-135-006.000-026	026-50005	26c	0.12	510	2/26/2024	\$ 173,300	\$ 180,406	0.00	0.12	\$	297,671	449	\$ 195,000
71-08-24-255-009.000-026	026-50005	26c	0.11	510	2/22/2024	\$ 135,000	\$ 138,374	0.00	0.11	\$	255,406	449	\$ 195,000
71-08-24-131-021.000-026	026-50005	26c	0.12	510	1/26/2024	\$ 90,000	\$ 91,285	0.00	0.12	\$	150,620	449	\$ 195,000
71-08-24-231-004.000-026	026-50005	26c	0.13	510	1/17/2024	\$ 78,000	\$ 79,113	0.00	0.13	\$	124,321	449	\$ 195,000
71-08-24-186-007.000-026	026-50005	26c	0.17	510	1/11/2024	\$ 130,000	\$ 133,806	0.00	0.17	\$	162,107	449	\$ 195,000
71-08-24-226-004.000-026	026-50005	26c	0.13	510	1/8/2024	\$ 135,000	\$ 138,952	0.00	0.13	\$	218,353	449	\$ 195,000
71-08-24-186-006.000-026	026-50005	26c	0.17	510	1/5/2024	\$ 88,500	\$ 89,763	0.00	0.17	\$	108,749	449	\$ 195,000
71-08-24-178-017.000-026	026-50005	26c	0.13	510	12/23/2023	\$ 157,900	\$ 166,168	0.00	0.13	\$	250,417	449	\$ 195,000
71-08-24-130-012.000-026	026-50005	26c	0.12	510	12/21/2023	\$ 114,900	\$ 118,782	0.00	0.12	\$	202,115	449	\$ 195,000
71-08-24-305-006.000-026	026-50005	26c	0.15	510	12/19/2023	\$ 133,000	\$ 137,493	0.00	0.15	\$	181,492	449	\$ 195,000
71-08-24-182-004.000-026	026-50005	26c	0.28	510	12/18/2023	\$ 147,000	\$ 154,697	0.00	0.28	\$	108,617	449	\$ 195,000
71-08-25-176-013.000-026	026-50005	26c	0.21	510	12/15/2023	\$ 157,000	\$ 165,221	0.00	0.21	\$	157,830	449	\$ 195,000
71-08-25-130-010.000-026	026-50005	26c	0.10	510	12/15/2023	\$ 124,900	\$ 129,120	0.00	0.10	\$	253,355	449	\$ 195,000
71-08-24-202-011.000-026	026-50005	26c	0.13	510	11/21/2023	\$ 185,000	\$ 195,787	0.00	0.13	\$	306,814	449	\$ 195,000
71-08-24-351-004.000-026	026-50005	26c	0.15	510	11/20/2023	\$ 120,000	\$ 124,622	0.00	0.15	\$	170,067	449	\$ 195,000
71-08-24-204-002.000-026	026-50005	26c	0.15	500	11/16/2023	\$ 10,000	\$ 10,194	0.00	0.15	\$	67,279	449	\$ 195,000
71-08-24-479-011.000-026	026-50005	26c	0.19	510	11/15/2023	\$ 152,000	\$ 160,863	0.00	0.19	\$	173,188	449	\$ 195,000
71-08-24-229-017.000-026	026-50005	26c	0.12	510	11/14/2023	\$ 130,000	\$ 135,007	0.00	0.12	\$	228,473	449	\$ 195,000
71-08-24-330-007.000-026	026-50005	26c	0.13	510	11/10/2023	\$ 120,000	\$ 124,622	0.00	0.13	\$	186,752	449	\$ 195,000
71-08-24-277-028.000-026	026-50005	26c	0.12	510	11/9/2023	\$ 90,000	\$ 91,744	0.00	0.12	\$	150,522	449	\$ 195,000
71-08-24-256-006.000-026	026-50005	26c	0.26	510	10/20/2023	\$ 219,000	\$ 231,249	0.00	0.26	\$	176,754	449	\$ 195,000
71-08-24-276-001.000-026	026-50005	26c	0.12	510	10/16/2023	\$ 144,000	\$ 150,256	0.00	0.12	\$	252,125	449	\$ 195,000
71-08-24-136-019.000-026	026-50005	26c	0.12	510	10/13/2023	\$ 140,000	\$ 146,083	0.00	0.12	\$	237,438	449	\$ 195,000
71-08-24-231-006.000-026	026-50005	26c	0.13	510	10/6/2023	\$ 120,780	\$ 126,028	0.00	0.13	\$	193,438	449	\$ 195,000
71-08-24-204-016.000-026	026-50005	26c	0.12	510	10/2/2023	\$ 166,000	\$ 176,695	0.00	0.12	\$	291,547	449	\$ 195,000
71-08-25-130-029.000-026	026-50005	26c	0.18	510	9/29/2023	\$ 110,000	\$ 115,343	0.00	0.18	\$	129,862	449	\$ 195,000
71-08-24-185-014.000-026	026-50005	26c	0.11	510	9/29/2023	\$ 162,500	\$ 173,989	0.00	0.11	\$	308,086	449	\$ 195,000
71-08-25-126-006.000-026	026-50005	26c	0.17	510	9/20/2023	\$ 130,000	\$ 136,315	0.00	0.17	\$	156,589	449	\$ 195,000
71-08-24-180-005.000-026	026-50005	26c	0.11	510	9/7/2023	\$ 65,000	\$ 66,629	0.00	0.11	\$	117,982	449	\$ 195,000
71-08-24-187-014.000-026	026-50005	26c	0.10	510	9/6/2023	\$ 91,000	\$ 95,420	0.00	0.10	\$	185,558	449	\$ 195,000
71-08-24-280-010.000-026	026-50005	26c	0.16	510	8/28/2023	\$ 175,500	\$ 189,035	0.00	0.16	\$	232,610	449	\$ 195,000
71-08-24-207-001.000-026	026-50005	26c	0.24	510	8/28/2023	\$ 219,000	\$ 233,677	0.00	0.24	\$	195,000	449	\$ 195,000
71-08-24-202-009.000-026	026-50005	26c	0.13	510	8/25/2023	\$ 130,000	\$ 137,006	0.00	0.13	\$	215,294	449	\$ 195,000
71-08-24-259-017.000-026	026-50005	26c	0.20	510	8/23/2023	\$ 222,050	\$ 236,932	0.00	0.20	\$	240,577	449	\$ 195,000
71-08-25-130-009.000-026	026-50005	26c	0.11	510	8/22/2023	\$ 118,425	\$ 124,807	0.00	0.11	\$	222,629	449	\$ 195,000
71-08-24-226-021.000-026	026-50005	26c	0.13	510	8/18/2023	\$ 125,000	\$ 131,736	0.00	0.13	\$	206,441	449	\$ 195,000
71-08-24-328-020.000-026	026-50005	26c	0.15	510	8/11/2023	\$ 185,000	\$ 199,268	0.00	0.15	\$	259,107	449	\$ 195,000
71-08-24-207-013.000-026	026-50005	26c	0.12	510	8/10/2023	\$ 130,000	\$ 137,006	0.00	0.12	\$	232,148	449	\$ 195,000
71-08-24-376-012.000-026	026-50005	26c	0.14	510	8/4/2023	\$ 150,000	\$ 161,568	0.00	0.14	\$	232,658	449	\$ 195,000
71-08-24-186-011.000-026	026-50005	26c	0.17	510	8/3/2023	\$ 134,000	\$ 141,221	0.00	0.17	\$	169,760	449	\$ 195,000
71-08-24-479-012.000-026	026-50005	26c	0.21	510	7/28/2023	\$ 147,000	\$ 159,302	0.00	0.21	\$	150,069	449	\$ 195,000
71-08-24-229-030.000-026	026-50005	26c	0.11	510	7/26/2023	\$ 145,000	\$ 157,135	0.00	0.11	\$	292,513	449	\$ 195,000
71-08-25-130-032.000-026	026-50005	26c	0.13	510	7/25/2023	\$ 175,000	\$ 189,646	0.00	0.13	\$	286,840	449	\$ 195,000
71-08-24-255-011.000-026	026-50005	26c	0.11	510	7/18/2023	\$ 135,000	\$ 143,016	0.00	0.11	\$	263,975	449	\$ 195,000
71-08-24-279-007.000-026	026-50005	26c	0.14	510	7/11/2023	\$ 248,000	\$ 266,047	0.00	0.14	\$	381,719	449	\$ 195,000
71-08-24-477-033.000-026	026-50005	26c	0.34	510	7/7/2023	\$ 118,000	\$ 125,007	0.00	0.34	\$	72,891	449	\$ 195,000
71-08-24-377-025.000-026	026-50005	26c	0.13	510	7/7/2023	\$ 105,000	\$ 111,235	0.00	0.13	\$	166,223	449	\$ 195,000
71-08-24-377-011.000-026	026-50005	26c	0.15	510	7/5/2023	\$ 125,000	\$ 132,422	0.00	0.15	\$	177,760	449	\$ 195,000
71-08-24-128-012.000-026	026-50005	26c	0.11	510	7/5/2023	\$ 42,436	\$ 43,763	0.00	0.11	\$	77,477	449	\$ 195,000

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres				
71-08-24-202-022.000-026	026-50005	26c	0.13	510	7/3/2023	\$ 130,000	\$ 137,719	0.00	0.13	\$	216,415	449	\$ 195,000
71-08-24-203-032.000-026	026-50005	26c	0.15	510	6/30/2023	\$ 180,795	\$ 197,138	0.00	0.15	\$	259,161	449	\$ 195,000
71-08-24-276-027.000-026	026-50005	26c	0.16	510	6/30/2023	\$ 140,000	\$ 149,105	0.00	0.16	\$	183,476	449	\$ 195,000
71-08-24-376-027.000-026	026-50005	26c	0.17	510	6/28/2023	\$ 110,000	\$ 117,154	0.00	0.17	\$	139,318	449	\$ 195,000
71-08-24-184-009.000-026	026-50005	26c	0.11	510	6/28/2023	\$ 105,000	\$ 111,829	0.00	0.11	\$	208,442	449	\$ 195,000
71-08-24-187-004.000-026	026-50005	26c	0.16	510	6/26/2023	\$ 135,500	\$ 144,313	0.00	0.16	\$	183,273	449	\$ 195,000
71-08-24-256-003.000-026	026-50005	26c	0.12	510	6/23/2023	\$ 135,000	\$ 143,780	0.00	0.12	\$	242,755	449	\$ 195,000
71-08-24-181-013.000-026	026-50005	26c	0.11	510	6/8/2023	\$ 75,000	\$ 77,593	0.00	0.11	\$	140,831	449	\$ 195,000
71-08-24-278-008.000-026	026-50005	26c	0.14	510	6/7/2023	\$ 172,000	\$ 187,548	0.00	0.14	\$	273,047	449	\$ 195,000
71-08-24-251-010.000-026	026-50005	26c	0.11	510	5/26/2023	\$ 145,000	\$ 159,098	0.00	0.11	\$	286,495	449	\$ 195,000
71-08-25-176-012.000-026	026-50005	26c	0.21	510	5/19/2023	\$ 134,500	\$ 144,031	0.00	0.21	\$	136,688	449	\$ 195,000
71-08-24-226-016.000-026	026-50005	26c	0.07	510	5/12/2023	\$ 98,000	\$ 104,944	0.00	0.07	\$	282,446	449	\$ 195,000
71-08-24-477-029.000-026	026-50005	26c	0.25	510	5/10/2023	\$ 150,000	\$ 164,584	0.00	0.25	\$	134,056	449	\$ 195,000
71-08-24-301-013.000-026	026-50005	26c	0.15	510	5/1/2023	\$ 80,000	\$ 83,038	0.00	0.15	\$	107,653	449	\$ 195,000
71-08-24-135-004.000-026	026-50005	26c	0.24	520	4/28/2023	\$ 222,000	\$ 242,152	0.00	0.24	\$	199,776	449	\$ 195,000
71-08-24-227-025.000-026	026-50005	26c	0.12	510	4/28/2023	\$ 169,900	\$ 187,601	0.00	0.12	\$	309,543	449	\$ 195,000
71-08-24-201-005.000-026	026-50005	26c	0.12	510	4/28/2023	\$ 119,900	\$ 129,113	0.00	0.12	\$	207,610	449	\$ 195,000
71-08-24-254-013.000-026	026-50005	26c	0.20	510	4/24/2023	\$ 140,000	\$ 150,757	0.00	0.20	\$	147,793	449	\$ 195,000
71-08-24-127-019.000-026	026-50005	26c	0.11	510	4/20/2023	\$ 65,000	\$ 67,698	0.00	0.11	\$	120,758	449	\$ 195,000
71-08-24-278-022.000-026	026-50005	26c	0.14	510	4/12/2023	\$ 184,600	\$ 203,833	0.00	0.14	\$	296,756	449	\$ 195,000
71-08-24-380-002.000-026	026-50005	26c	0.12	510	4/7/2023	\$ 90,000	\$ 93,735	0.00	0.12	\$	155,547	449	\$ 195,000
71-08-24-181-001.000-026	026-50005	26c	0.11	510	4/5/2023	\$ 150,000	\$ 165,628	0.00	0.11	\$	300,614	449	\$ 195,000
71-08-24-277-016.000-026	026-50005	26c	0.12	510	4/3/2023	\$ 150,000	\$ 165,628	0.00	0.12	\$	277,918	449	\$ 195,000
71-08-24-137-010.000-026	026-50005	26c	0.14	510	3/31/2023	\$ 147,000	\$ 163,356	0.00	0.14	\$	233,305	449	\$ 195,000
71-08-25-130-019.000-026	026-50005	26c	0.16	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.16	\$	179,368	449	\$ 195,000
71-08-24-476-013.000-026	026-50005	26c	0.16	510	3/29/2023	\$ 98,800	\$ 106,997	0.00	0.16	\$	135,096	449	\$ 195,000
71-08-24-126-008.000-026	026-50005	26c	0.14	510	3/29/2023	\$ 98,800	\$ 106,997	0.00	0.14	\$	153,442	449	\$ 195,000
71-08-24-132-018.000-026	026-50005	26c	0.12	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.12	\$	236,926	449	\$ 195,000
71-08-24-355-053.000-026	026-50005	26c	0.17	510	3/29/2023	\$ 98,800	\$ 106,997	0.00	0.17	\$	127,763	449	\$ 195,000
71-08-24-182-015.000-026	026-50005	26c	0.14	510	3/29/2023	\$ 117,700	\$ 127,465	0.00	0.14	\$	178,994	449	\$ 195,000
71-08-24-137-016.000-026	026-50005	26c	0.11	510	3/29/2023	\$ 98,800	\$ 106,997	0.00	0.11	\$	195,913	449	\$ 195,000
71-08-24-228-003.000-026	026-50005	26c	0.13	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.13	\$	217,008	449	\$ 195,000
71-08-24-228-030.000-026	026-50005	26c	0.12	510	3/29/2023	\$ 117,000	\$ 126,707	0.00	0.12	\$	207,496	449	\$ 195,000
71-08-24-477-040.000-026	026-50005	26c	0.25	510	3/28/2023	\$ 118,000	\$ 127,790	0.00	0.25	\$	100,980	449	\$ 195,000
71-08-24-277-022.000-026	026-50005	26c	0.12	510	3/15/2023	\$ 160,000	\$ 177,803	0.00	0.12	\$	298,347	449	\$ 195,000
71-08-24-479-020.000-026	026-50005	26c	0.22	510	3/13/2023	\$ 125,000	\$ 135,371	0.00	0.22	\$	122,849	449	\$ 195,000
71-08-24-402-013.000-026	026-50005	26c	0.33	510	3/10/2023	\$ 190,000	\$ 211,141	0.00	0.33	\$	127,598	449	\$ 195,000
71-08-24-328-026.000-026	026-50005	26c	0.16	510	3/7/2023	\$ 159,000	\$ 176,692	0.00	0.16	\$	215,293	449	\$ 195,000
71-08-24-203-008.000-026	026-50005	26c	0.13	510	2/17/2023	\$ 140,000	\$ 152,494	0.00	0.13	\$	239,633	449	\$ 195,000
71-08-24-228-027.000-026	026-50005	26c	0.12	510	2/10/2023	\$ 136,500	\$ 148,682	0.00	0.12	\$	243,481	449	\$ 195,000
71-08-24-229-001.000-026	026-50005	26c	0.12	510	1/31/2023	\$ 145,000	\$ 163,238	0.00	0.12	\$	276,249	449	\$ 195,000
71-08-24-206-012.000-026	026-50005	26c	0.12	510	1/30/2023	\$ 123,000	\$ 134,766	0.00	0.12	\$	223,719	449	\$ 195,000
71-08-24-227-024.000-026	026-50005	26c	0.13	510	1/13/2023	\$ 57,500	\$ 60,530	0.00	0.13	\$	90,796	449	\$ 195,000
71-08-24-253-018.000-026	026-50005	26c	0.16	510	1/12/2023	\$ 126,000	\$ 138,053	0.00	0.16	\$	171,645	449	\$ 195,000
71-08-24-276-031.000-026	026-50005	26c	0.12	510	1/10/2023	\$ 151,000	\$ 169,993	0.00	0.12	\$	278,903	449	\$ 195,000
71-08-24-478-003.000-026	026-50005	26c	0.15	510	12/27/2022	\$ 110,000	\$ 121,244	0.00	0.15	\$	160,042	449	\$ 195,000
71-08-24-182-011.000-026	026-50005	26c	0.14	510	12/21/2022	\$ 110,500	\$ 121,795	0.00	0.14	\$	171,031	449	\$ 195,000
71-08-24-379-020.000-026	026-50005	26c	0.13	510	12/20/2022	\$ 93,000	\$ 102,506	0.00	0.13	\$	162,369	449	\$ 195,000
71-08-24-402-003.000-026	026-50005	26c	0.13	510	12/16/2022	\$ 110,000	\$ 121,244	0.00	0.13	\$	192,084	449	\$ 195,000
71-08-24-330-002.000-026	026-50005	26c	0.14	510	12/16/2022	\$ 145,000	\$ 164,315	0.00	0.14	\$	232,388	449	\$ 195,000
71-08-24-203-001.000-026	026-50005	26c	0.12	510	11/17/2022	\$ 175,000	\$ 199,629	0.00	0.12	\$	321,355	449	\$ 195,000
71-08-24-377-012.000-026	026-50005	26c	0.15	510	11/8/2022	\$ 127,850	\$ 141,773	0.00	0.15	\$	190,313	449	\$ 195,000
71-08-24-128-017.000-026	026-50005	26c	0.11	510	11/7/2022	\$ 97,500	\$ 108,118	0.00	0.11	\$	192,860	449	\$ 195,000
71-08-24-136-016.000-026	026-50005	26c	0.12	510	10/28/2022	\$ 78,000	\$ 83,053	0.00	0.12	\$	136,172	449	\$ 195,000
71-08-24-380-021.000-026	026-50005	26c	0.12	510	10/28/2022	\$ 119,500	\$ 133,329	0.00	0.12	\$	226,162	449	\$ 195,000
71-08-24-377-004.000-026	026-50005	26c	0.14	510	10/20/2022	\$ 126,000	\$ 140,581	0.00	0.14	\$	202,437	449	\$ 195,000
71-08-24-332-004.000-026	026-50005	26c	0.14	510	10/17/2022	\$ 99,000	\$ 110,457	0.00	0.14	\$	159,058	449	\$ 195,000
71-08-24-259-011.000-026	026-50005	26c	0.20	510	10/14/2022	\$ 160,000	\$ 183,739	0.00	0.20	\$	180,548	449	\$ 195,000
71-08-24-328-007.000-026	026-50005	26c	0.15	510	10/14/2022	\$ 195,000	\$ 223,932	0.00	0.15	\$	293,105	449	\$ 195,000
71-08-24-252-007.000-026	026-50005	26c	0.12	510	10/13/2022	\$ 145,000	\$ 166,514	0.00	0.12	\$	287,832	449	\$ 195,000
71-08-24-226-024.000-026	026-50005	26c	0.12	510	10/11/2022	\$ 119,000	\$ 132,771	0.00	0.12	\$	229,506	449	\$ 195,000
71-08-24-204-005.000-026	026-50005	26c	0.14	510	10/7/2022	\$ 155,499	\$ 178,570	0.00	0.14	\$	263,680	449	\$ 195,000
71-08-25-128-013.000-026	026-50005	26c	0.12	510	10/7/2022	\$ 141,000	\$ 157,317	0.00	0.12	\$	259,574	449	\$ 195,000
71-08-24-476-016.000-026	026-50005	26c	0.14	510	10/6/2022	\$ 128,900	\$ 143,817	0.00	0.14	\$	205,331	449	\$ 195,000

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-08-24-201-016.000-026	026-50005	26c	0.12	510	10/5/2022	\$ 135,000	\$ 150,623	0.00	0.12	\$	247,963	449	\$ 195,000
71-08-24-279-013.000-026	026-50005	26c	0.19	510	9/30/2022	\$ 170,000	\$ 196,538	0.00	0.19	\$	207,544	449	\$ 195,000
71-08-24-130-018.000-026	026-50005	26c	0.12	510	9/30/2022	\$ 130,900	\$ 146,958	0.00	0.12	\$	250,058	449	\$ 195,000
71-08-24-129-002.000-026	026-50005	26c	0.08	520	9/26/2022	\$ 130,000	\$ 145,947	0.00	0.08	\$	378,421	449	\$ 195,000
71-08-24-378-029.000-026	026-50005	26c	0.13	510	9/23/2022	\$ 139,000	\$ 156,052	0.00	0.13	\$	241,049	449	\$ 195,000
71-08-24-205-005.000-026	026-50005	26c	0.12	510	9/14/2022	\$ 95,000	\$ 106,654	0.00	0.12	\$	174,656	449	\$ 195,000
71-08-24-182-003.000-026	026-50005	26c	0.14	510	9/13/2022	\$ 73,575	\$ 78,651	0.00	0.14	\$	110,447	449	\$ 195,000
71-08-24-379-014.000-026	026-50005	26c	0.13	510	9/8/2022	\$ 120,000	\$ 134,721	0.00	0.13	\$	213,397	449	\$ 195,000
71-08-24-277-002.000-026	026-50005	26c	0.12	510	9/6/2022	\$ 123,000	\$ 138,089	0.00	0.12	\$	231,708	449	\$ 195,000
71-08-24-132-020.000-026	026-50005	26c	0.12	510	9/6/2022	\$ 79,900	\$ 85,413	0.00	0.12	\$	139,872	449	\$ 195,000
71-08-24-136-015.000-026	026-50005	26c	0.12	510	8/31/2022	\$ 100,000	\$ 112,975	0.00	0.12	\$	183,625	449	\$ 195,000
71-08-24-186-005.000-026	026-50005	26c	0.17	510	8/26/2022	\$ 87,500	\$ 93,913	0.00	0.17	\$	113,777	449	\$ 195,000
71-08-24-183-016.000-026	026-50005	26c	0.14	510	8/22/2022	\$ 120,000	\$ 135,569	0.00	0.14	\$	191,734	449	\$ 195,000
71-08-24-251-011.000-026	026-50005	26c	0.11	510	8/22/2022	\$ 130,000	\$ 146,867	0.00	0.11	\$	258,173	449	\$ 195,000
71-08-24-132-007.000-026	026-50005	26c	0.12	510	8/15/2022	\$ 55,000	\$ 59,031	0.00	0.12	\$	96,669	449	\$ 195,000
71-08-24-478-005.000-026	026-50005	26c	0.14	510	8/12/2022	\$ 110,000	\$ 124,272	0.00	0.14	\$	180,443	449	\$ 195,000
71-08-24-328-017.000-026	026-50005	26c	0.14	510	8/12/2022	\$ 162,000	\$ 188,559	0.00	0.14	\$	264,830	449	\$ 195,000
71-08-24-255-026.000-026	026-50005	26c	0.20	510	8/10/2022	\$ 190,000	\$ 221,149	0.00	0.20	\$	216,211	449	\$ 195,000
71-08-24-328-030.000-026	026-50005	26c	0.13	510	8/10/2022	\$ 145,000	\$ 168,772	0.00	0.13	\$	254,174	449	\$ 195,000
71-08-24-302-002.000-026	026-50005	26c	0.20	510	8/3/2022	\$ 40,000	\$ 42,932	0.00	0.20	\$	42,770	449	\$ 195,000
71-08-24-185-019.000-026	026-50005	26c	0.11	510	8/2/2022	\$ 120,000	\$ 135,569	0.00	0.11	\$	240,056	449	\$ 195,000
71-08-24-185-018.000-026	026-50005	26c	0.11	510	8/1/2022	\$ 160,000	\$ 186,231	0.00	0.11	\$	329,764	449	\$ 195,000
71-08-24-327-011.000-026	026-50005	26c	0.13	510	7/19/2022	\$ 170,000	\$ 199,219	0.00	0.13	\$	301,450	449	\$ 195,000
71-08-24-232-001.000-026	026-50005	26c	0.12	510	7/19/2022	\$ 82,000	\$ 88,369	0.00	0.12	\$	144,714	449	\$ 195,000
71-08-24-329-005.000-026	026-50005	26c	0.12	510	7/12/2022	\$ 162,500	\$ 190,430	0.00	0.12	\$	307,227	449	\$ 195,000
71-08-24-281-006.000-026	026-50005	26c	0.25	510	7/12/2022	\$ 250,000	\$ 287,687	0.00	0.25	\$	227,848	449	\$ 195,000
71-08-24-401-020.000-026	026-50005	26c	0.12	510	7/12/2022	\$ 131,000	\$ 148,939	0.00	0.12	\$	257,453	449	\$ 195,000
71-08-24-231-005.000-026	026-50005	26c	0.13	510	7/12/2022	\$ 68,100	\$ 73,390	0.00	0.13	\$	115,326	449	\$ 195,000
71-08-24-355-051.000-026	026-50005	26c	0.14	510	7/10/2022	\$ 109,000	\$ 123,927	0.00	0.14	\$	178,454	449	\$ 195,000
71-08-24-201-003.000-026	026-50005	26c	0.12	510	6/30/2022	\$ 170,000	\$ 200,584	0.00	0.12	\$	329,298	449	\$ 195,000
71-08-24-231-018.000-026	026-50005	26c	0.14	510	6/15/2022	\$ 170,000	\$ 200,584	0.00	0.14	\$	292,761	449	\$ 195,000
71-08-25-131-028.000-026	026-50005	26c	0.12	510	6/15/2022	\$ 117,000	\$ 133,878	0.00	0.12	\$	214,717	449	\$ 195,000
71-08-24-255-020.000-026	026-50005	26c	0.11	510	6/10/2022	\$ 167,000	\$ 197,044	0.00	0.11	\$	363,698	449	\$ 195,000
71-08-24-229-006.000-026	026-50005	26c	0.12	510	6/10/2022	\$ 145,000	\$ 171,086	0.00	0.12	\$	289,530	449	\$ 195,000
71-08-24-180-006.000-026	026-50005	26c	0.23	510	6/10/2022	\$ 125,000	\$ 143,032	0.00	0.23	\$	126,636	449	\$ 195,000
71-08-24-231-011.000-026	026-50005	26c	0.13	510	6/8/2022	\$ 125,000	\$ 143,032	0.00	0.13	\$	224,764	449	\$ 195,000
71-08-24-233-014.000-026	026-50005	26c	0.12	510	6/3/2022	\$ 157,000	\$ 185,245	0.00	0.12	\$	309,940	449	\$ 195,000
71-08-24-476-023.000-026	026-50005	26c	0.13	510	6/3/2022	\$ 125,000	\$ 143,032	0.00	0.13	\$	222,517	449	\$ 195,000
71-08-24-135-017.000-026	026-50005	26c	0.12	510	6/3/2022	\$ 132,000	\$ 151,042	0.00	0.12	\$	249,219	449	\$ 195,000
71-08-24-129-017.000-026	026-50005	26c	0.11	510	6/3/2022	\$ 76,000	\$ 82,243	0.00	0.11	\$	146,824	449	\$ 195,000
71-08-25-130-026.000-026	026-50005	26c	0.14	510	6/1/2022	\$ 123,000	\$ 140,743	0.00	0.14	\$	205,180	449	\$ 195,000
71-08-24-230-004.000-026	026-50005	26c	0.12	500	6/1/2022	\$ 7,900	\$ 8,549	0.00	0.12	\$	70,368	449	\$ 195,000
71-08-24-332-021.000-026	026-50005	26c	0.19	510	5/31/2022	\$ 172,600	\$ 205,053	0.00	0.19	\$	221,283	449	\$ 195,000
71-08-24-331-018.000-026	026-50005	26c	0.16	510	5/27/2022	\$ 150,000	\$ 178,204	0.00	0.16	\$	220,527	449	\$ 195,000
71-08-24-183-015.000-026	026-50005	26c	0.14	510	5/26/2022	\$ 100,000	\$ 115,169	0.00	0.14	\$	162,882	449	\$ 195,000
71-08-24-231-017.000-026	026-50005	26c	0.13	510	5/6/2022	\$ 105,000	\$ 120,927	0.00	0.13	\$	180,335	449	\$ 195,000
71-08-24-179-020.000-026	026-50005	26c	0.13	510	5/2/2022	\$ 132,500	\$ 152,599	0.00	0.13	\$	231,610	449	\$ 195,000
71-08-24-279-023.000-026	026-50005	26c	0.14	510	4/29/2022	\$ 168,000	\$ 200,968	0.00	0.14	\$	288,345	449	\$ 195,000
71-08-24-129-011.000-026	026-50005	26c	0.11	510	4/25/2022	\$ 110,000	\$ 127,516	0.00	0.11	\$	227,648	449	\$ 195,000
71-08-24-276-003.000-026	026-50005	26c	0.12	510	4/22/2022	\$ 161,000	\$ 192,594	0.00	0.12	\$	323,166	449	\$ 195,000
71-08-24-255-019.000-026	026-50005	26c	0.11	510	4/21/2022	\$ 131,500	\$ 152,440	0.00	0.11	\$	281,368	449	\$ 195,000
71-08-24-176-014.000-026	026-50005	26c	0.11	510	4/15/2022	\$ 77,250	\$ 84,303	0.00	0.11	\$	155,604	449	\$ 195,000
71-08-24-181-010.000-026	026-50005	26c	0.11	510	4/14/2022	\$ 131,000	\$ 151,860	0.00	0.11	\$	275,625	449	\$ 195,000
71-08-24-183-001.000-026	026-50005	26c	0.14	510	4/11/2022	\$ 75,000	\$ 81,848	0.00	0.14	\$	115,756	449	\$ 195,000
71-08-24-229-010.000-026	026-50005	26c	0.11	510	4/7/2022	\$ 170,000	\$ 203,360	0.00	0.11	\$	378,563	449	\$ 195,000
71-08-24-131-018.000-026	026-50005	26c	0.12	510	4/4/2022	\$ 107,000	\$ 124,038	0.00	0.12	\$	204,663	449	\$ 195,000
71-08-25-127-003.000-026	026-50005	26c	0.17	510	4/1/2022	\$ 135,000	\$ 156,497	0.00	0.17	\$	181,787	449	\$ 195,000
71-08-24-130-006.000-026	026-50005	26c	0.12	510	3/28/2022	\$ 133,000	\$ 155,197	0.00	0.12	\$	268,271	449	\$ 195,000
71-08-24-283-001.000-026	026-50005	26c	0.22	510	3/21/2022	\$ 189,900	\$ 228,741	0.00	0.22	\$	206,293	449	\$ 195,000
71-08-24-283-011.000-026	026-50005	26c	0.20	510	3/18/2022	\$ 282,000	\$ 332,727	0.00	0.20	\$	333,291	449	\$ 195,000
71-08-25-128-009.000-026	026-50005	26c	0.12	510	3/15/2022	\$ 96,100	\$ 112,139	0.00	0.12	\$	185,029	449	\$ 195,000
71-08-24-183-018.000-026	026-50005	26c	0.14	510	3/11/2022	\$ 72,000	\$ 78,912	0.00	0.14	\$	111,605	449	\$ 195,000
71-08-24-230-016.000-026	026-50005	26c	0.13	510	3/10/2022	\$ 120,000	\$ 140,028	0.00	0.13	\$	213,460	449	\$ 195,000
71-08-24-204-017.000-026	026-50005	26c	0.27	510	3/9/2022	\$ 165,000	\$ 198,748	0.00	0.27	\$	147,552	449	\$ 195,000

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-08-24-137-012.000-026	026-50005	26c	0.11	510	3/7/2022	\$ 120,000	\$ 140,028	0.00	0.11	\$	256,393	449	\$ 195,000
71-08-24-253-004.000-026	026-50005	26c	0.16	510	3/4/2022	\$ 165,000	\$ 198,748	0.00	0.16	\$	247,109	449	\$ 195,000
71-08-24-253-025.000-026	026-50005	26c	0.21	510	3/1/2022	\$ 146,000	\$ 175,862	0.00	0.21	\$	163,897	449	\$ 195,000
71-08-24-130-001.000-026	026-50005	26c	0.12	510	2/25/2022	\$ 57,000	\$ 62,744	0.00	0.12	\$	108,458	449	\$ 195,000
71-08-24-203-011.000-026	026-50005	26c	0.13	510	2/24/2022	\$ 90,000	\$ 99,070	0.00	0.13	\$	155,681	449	\$ 195,000
71-08-25-130-024.000-026	026-50005	26c	0.16	510	2/24/2022	\$ 139,900	\$ 164,337	0.00	0.16	\$	207,493	449	\$ 195,000
71-08-24-329-007.000-026	026-50005	26c	0.18	510	2/22/2022	\$ 170,000	\$ 206,197	0.00	0.18	\$	234,181	449	\$ 195,000
71-08-24-230-017.000-026	026-50005	26c	0.13	510	2/22/2022	\$ 164,900	\$ 200,011	0.00	0.13	\$	304,899	449	\$ 195,000
71-08-24-133-007.000-026	026-50005	26c	0.11	510	2/21/2022	\$ 55,000	\$ 60,543	0.00	0.11	\$	108,084	449	\$ 195,000
71-08-24-480-031.000-026	026-50005	26c	0.17	510	2/18/2022	\$ 125,000	\$ 146,834	0.00	0.17	\$	177,669	449	\$ 195,000
71-08-25-129-008.000-026	026-50005	26c	0.14	510	2/15/2022	\$ 119,900	\$ 140,843	0.00	0.14	\$	208,501	449	\$ 195,000
71-08-24-476-010.000-026	026-50005	26c	0.18	510	2/11/2022	\$ 110,500	\$ 129,801	0.00	0.18	\$	147,821	449	\$ 195,000
71-08-25-103-038.000-026	026-50005	26c	0.11	510	2/9/2022	\$ 110,000	\$ 129,214	0.00	0.11	\$	232,537	449	\$ 195,000
71-08-24-477-054.000-026	026-50005	26c	0.17	510	2/9/2022	\$ 160,000	\$ 194,067	0.00	0.17	\$	234,822	449	\$ 195,000
71-08-24-177-014.000-026	026-50005	26c	0.11	510	1/13/2022	\$ 73,500	\$ 81,263	0.00	0.11	\$	147,492	449	\$ 195,000
71-08-24-331-022.000-026	026-50005	26c	0.16	510	1/13/2022	\$ 90,000	\$ 99,506	0.00	0.16	\$	125,093	449	\$ 195,000
71-08-24-378-006.000-026	026-50005	26c	0.18	510	1/7/2022	\$ 136,000	\$ 160,828	0.00	0.18	\$	180,279	449	\$ 195,000
71-08-24-477-037.000-026	026-50005	26c	0.18	510	12/29/2021	\$ 60,000	\$ 66,632	0.00	0.18	\$	74,308	449	\$ 195,000
71-08-24-258-006.000-026	026-50005	26c	0.13	510	12/29/2021	\$ 100,000	\$ 119,055	0.00	0.13	\$	188,582	449	\$ 195,000
71-08-24-279-021.000-026	026-50005	26c	0.14	510	12/29/2021	\$ 45,000	\$ 49,974	0.00	0.14	\$	71,702	449	\$ 195,000
71-08-24-259-018.000-026	026-50005	26c	0.24	510	12/20/2021	\$ 150,000	\$ 184,492	0.00	0.24	\$	152,923	449	\$ 195,000
71-08-24-227-004.000-026	026-50005	26c	0.13	510	12/17/2021	\$ 161,000	\$ 198,022	0.00	0.13	\$	297,033	449	\$ 195,000
71-08-24-187-011.000-026	026-50005	26c	0.13	510	12/15/2021	\$ 119,900	\$ 142,747	0.00	0.13	\$	222,074	449	\$ 195,000
71-08-24-133-020.000-026	026-50005	26c	0.11	510	12/13/2021	\$ 126,900	\$ 151,081	0.00	0.11	\$	269,717	449	\$ 195,000
71-08-24-186-012.000-026	026-50005	26c	0.17	510	12/13/2021	\$ 90,000	\$ 99,948	0.00	0.17	\$	121,088	449	\$ 195,000
71-08-24-253-022.000-026	026-50005	26c	0.16	510	12/13/2021	\$ 160,000	\$ 196,792	0.00	0.16	\$	244,676	449	\$ 195,000
71-08-24-133-003.000-026	026-50005	26c	0.11	510	12/10/2021	\$ 60,000	\$ 66,632	0.00	0.11	\$	118,955	449	\$ 195,000
71-08-24-259-007.000-026	026-50005	26c	0.20	510	12/6/2021	\$ 130,000	\$ 154,771	0.00	0.20	\$	157,152	449	\$ 195,000
71-08-24-203-003.000-026	026-50005	26c	0.12	510	12/1/2021	\$ 133,000	\$ 158,343	0.00	0.12	\$	254,895	449	\$ 195,000
71-08-24-478-018.000-026	026-50005	26c	0.14	510	11/30/2021	\$ 55,000	\$ 61,353	0.00	0.14	\$	89,085	449	\$ 195,000
71-08-24-176-017.000-026	026-50005	26c	0.14	520	11/29/2021	\$ 90,000	\$ 100,396	0.00	0.14	\$	145,340	449	\$ 195,000
71-08-24-276-026.000-026	026-50005	26c	0.11	510	11/24/2021	\$ 139,900	\$ 167,691	0.00	0.11	\$	309,519	449	\$ 195,000
71-08-24-480-020.000-026	026-50005	26c	0.14	510	11/24/2021	\$ 66,000	\$ 73,624	0.00	0.14	\$	104,533	449	\$ 195,000
71-08-24-303-003.000-026	026-50005	26c	0.18	510	11/23/2021	\$ 58,750	\$ 65,537	0.00	0.18	\$	73,624	449	\$ 195,000
71-08-24-476-020.000-026	026-50005	26c	0.13	510	11/22/2021	\$ 95,000	\$ 113,872	0.00	0.13	\$	180,372	449	\$ 195,000
71-08-24-256-007.000-026	026-50005	26c	0.12	510	11/9/2021	\$ 132,500	\$ 158,821	0.00	0.12	\$	268,150	449	\$ 195,000
71-08-24-378-023.000-026	026-50005	26c	0.14	510	11/8/2021	\$ 80,500	\$ 89,799	0.00	0.14	\$	124,853	449	\$ 195,000
71-08-24-477-003.000-026	026-50005	26c	0.21	510	11/5/2021	\$ 115,000	\$ 137,845	0.00	0.21	\$	133,371	449	\$ 195,000
71-08-24-255-015.000-026	026-50005	26c	0.11	510	10/28/2021	\$ 105,000	\$ 126,720	0.00	0.11	\$	233,895	449	\$ 195,000
71-08-24-255-005.000-026	026-50005	26c	0.11	510	10/27/2021	\$ 135,000	\$ 162,925	0.00	0.11	\$	300,723	449	\$ 195,000
71-08-24-227-002.000-026	026-50005	26c	0.14	510	10/25/2021	\$ 55,000	\$ 61,631	0.00	0.14	\$	88,427	449	\$ 195,000
71-08-24-209-013.000-026	026-50005	26c	0.11	510	10/21/2021	\$ 72,000	\$ 80,681	0.00	0.11	\$	141,355	449	\$ 195,000
71-08-24-208-016.000-026	026-50005	26c	0.11	510	10/18/2021	\$ 118,000	\$ 142,409	0.00	0.11	\$	265,100	449	\$ 195,000
71-08-24-133-002.000-026	026-50005	26c	0.11	510	10/12/2021	\$ 118,000	\$ 142,409	0.00	0.11	\$	254,236	449	\$ 195,000
71-08-24-132-015.000-026	026-50005	26c	0.12	510	10/11/2021	\$ 110,000	\$ 132,754	0.00	0.12	\$	217,398	449	\$ 195,000
71-08-24-233-001.000-026	026-50005	26c	0.12	510	10/6/2021	\$ 69,900	\$ 78,328	0.00	0.12	\$	135,637	449	\$ 195,000
71-08-25-129-015.000-026	026-50005	26c	0.18	510	10/6/2021	\$ 135,000	\$ 162,925	0.00	0.18	\$	177,982	449	\$ 195,000
71-08-25-126-015.000-026	026-50005	26c	0.13	510	10/5/2021	\$ 100,000	\$ 120,686	0.00	0.13	\$	191,165	449	\$ 195,000
71-08-24-327-009.000-026	026-50005	26c	0.16	510	10/4/2021	\$ 135,000	\$ 162,925	0.00	0.16	\$	209,972	449	\$ 195,000
71-08-25-103-031.000-026	026-50005	26c	0.11	510	10/4/2021	\$ 79,000	\$ 88,525	0.00	0.11	\$	155,804	449	\$ 195,000
71-08-24-254-024.000-026	026-50005	26c	0.18	510	10/1/2021	\$ 146,000	\$ 182,106	0.00	0.18	\$	198,214	449	\$ 195,000
71-08-24-332-013.000-026	026-50005	26c	0.21	510	10/1/2021	\$ 138,501	\$ 167,151	0.00	0.21	\$	160,859	449	\$ 195,000
71-08-24-331-017.000-026	026-50005	26c	0.16	510	9/30/2021	\$ 152,000	\$ 190,926	0.00	0.16	\$	243,893	449	\$ 195,000
71-08-24-380-011.000-026	026-50005	26c	0.14	510	9/30/2021	\$ 80,000	\$ 90,055	0.00	0.14	\$	132,080	449	\$ 195,000
71-08-24-129-008.000-026	026-50005	26c	0.11	510	9/30/2021	\$ 73,000	\$ 82,175	0.00	0.11	\$	146,703	449	\$ 195,000
71-08-24-203-027.000-026	026-50005	26c	0.19	510	9/27/2021	\$ 112,000	\$ 136,099	0.00	0.19	\$	143,655	449	\$ 195,000
71-08-25-178-020.000-026	026-50005	26c	0.27	510	9/24/2021	\$ 275,000	\$ 337,171	0.00	0.27	\$	249,782	449	\$ 195,000
71-08-24-479-014.000-026	026-50005	26c	0.23	510	9/17/2021	\$ 103,000	\$ 125,162	0.00	0.23	\$	110,590	449	\$ 195,000
71-08-24-355-027.000-026	026-50005	26c	0.12	510	9/15/2021	\$ 115,000	\$ 139,744	0.00	0.12	\$	236,854	449	\$ 195,000
71-08-24-208-011.000-026	026-50005	26c	0.11	510	9/14/2021	\$ 129,900	\$ 157,850	0.00	0.11	\$	293,844	449	\$ 195,000
71-08-24-276-007.000-026	026-50005	26c	0.12	510	9/10/2021	\$ 150,000	\$ 188,414	0.00	0.12	\$	316,153	449	\$ 195,000
71-08-24-202-005.000-026	026-50005	26c	0.12	510	9/9/2021	\$ 130,000	\$ 157,972	0.00	0.12	\$	264,511	449	\$ 195,000
71-08-24-331-025.000-026	026-50005	26c	0.15	510	9/8/2021	\$ 165,000	\$ 207,256	0.00	0.15	\$	273,578	449	\$ 195,000
71-08-24-258-013.000-026	026-50005	26c	0.16	510	9/2/2021	\$ 116,000	\$ 140,959	0.00	0.16	\$	178,624	449	\$ 195,000



State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res Excess Acres			
71-08-24-228-023.000-026	026-50005	26c	0.13	510	8/20/2021	\$ 138,000	\$ 168,854	0.00	0.13	\$	251,377	449	\$ 195,000
71-08-24-205-004.000-026	026-50005	26c	0.12	510	8/20/2021	\$ 115,000	\$ 140,712	0.00	0.12	\$	230,429	449	\$ 195,000
71-08-24-202-020.000-026	026-50005	26c	0.13	510	8/18/2021	\$ 139,900	\$ 171,179	0.00	0.13	\$	268,994	449	\$ 195,000
71-08-25-126-024.000-026	026-50005	26c	0.18	510	8/16/2021	\$ 105,000	\$ 128,476	0.00	0.18	\$	146,829	449	\$ 195,000
71-08-24-355-003.000-026	026-50005	26c	0.26	510	8/13/2021	\$ 50,000	\$ 56,543	0.00	0.26	\$	43,888	449	\$ 195,000
71-08-24-133-017.000-026	026-50005	26c	0.11	510	8/12/2021	\$ 65,000	\$ 73,506	0.00	0.11	\$	131,227	449	\$ 195,000
71-08-24-252-001.000-026	026-50005	26c	0.11	510	8/12/2021	\$ 110,000	\$ 134,594	0.00	0.11	\$	238,329	449	\$ 195,000
71-08-24-203-013.000-026	026-50005	26c	0.13	510	8/11/2021	\$ 125,000	\$ 152,947	0.00	0.13	\$	229,422	449	\$ 195,000
71-08-24-377-008.000-026	026-50005	26c	0.14	510	8/6/2021	\$ 138,500	\$ 169,466	0.00	0.14	\$	244,030	449	\$ 195,000
71-08-24-226-026.000-026	026-50005	26c	0.12	510	8/6/2021	\$ 85,000	\$ 96,123	0.00	0.12	\$	166,157	449	\$ 195,000
71-08-24-252-016.000-026	026-50005	26c	0.12	510	8/2/2021	\$ 118,000	\$ 144,382	0.00	0.12	\$	249,576	449	\$ 195,000
71-08-24-281-005.000-026	026-50005	26c	0.25	510	8/2/2021	\$ 212,200	\$ 261,865	0.00	0.25	\$	207,397	449	\$ 195,000
71-08-24-331-027.000-026	026-50005	26c	0.15	510	7/28/2021	\$ 62,500	\$ 71,006	0.00	0.15	\$	97,804	449	\$ 195,000
71-08-24-376-024.000-026	026-50005	26c	0.14	510	7/27/2021	\$ 125,000	\$ 154,012	0.00	0.14	\$	221,777	449	\$ 195,000
71-08-24-376-017.000-026	026-50005	26c	0.14	510	7/26/2021	\$ 161,000	\$ 205,100	0.00	0.14	\$	295,344	449	\$ 195,000
71-08-24-477-027.000-026	026-50005	26c	0.32	510	7/24/2021	\$ 128,000	\$ 157,708	0.00	0.32	\$	99,131	449	\$ 195,000
71-08-24-279-012.000-026	026-50005	26c	0.19	510	7/23/2021	\$ 173,500	\$ 221,024	0.00	0.19	\$	232,555	449	\$ 195,000
71-08-24-208-005.000-026	026-50005	26c	0.11	510	7/22/2021	\$ 110,000	\$ 135,530	0.00	0.11	\$	252,295	449	\$ 195,000
71-08-24-255-025.000-026	026-50005	26c	0.21	510	7/22/2021	\$ 180,000	\$ 229,304	0.00	0.21	\$	216,061	449	\$ 195,000
71-08-24-283-002.000-026	026-50005	26c	0.22	510	7/16/2021	\$ 141,000	\$ 173,725	0.00	0.22	\$	161,285	449	\$ 195,000
71-08-24-201-015.000-026	026-50005	26c	0.12	510	7/15/2021	\$ 134,900	\$ 166,209	0.00	0.12	\$	280,298	449	\$ 195,000
71-08-24-480-029.000-026	026-50005	26c	0.16	510	7/13/2021	\$ 123,000	\$ 151,548	0.00	0.16	\$	188,209	449	\$ 195,000
71-08-24-203-017.000-026	026-50005	26c	0.13	510	7/12/2021	\$ 80,000	\$ 90,888	0.00	0.13	\$	142,824	449	\$ 195,000
71-08-24-376-009.000-026	026-50005	26c	0.14	510	7/9/2021	\$ 115,000	\$ 141,691	0.00	0.14	\$	204,035	449	\$ 195,000
71-08-24-355-048.000-026	026-50005	26c	0.14	510	7/8/2021	\$ 115,000	\$ 141,691	0.00	0.14	\$	196,876	449	\$ 195,000
71-08-24-255-018.000-026	026-50005	26c	0.11	510	7/8/2021	\$ 145,000	\$ 184,717	0.00	0.11	\$	340,945	449	\$ 195,000
71-08-24-178-003.000-026	026-50005	26c	0.11	510	7/6/2021	\$ 147,500	\$ 187,902	0.00	0.11	\$	332,723	449	\$ 195,000
71-08-24-135-011.000-026	026-50005	26c	0.14	510	7/2/2021	\$ 110,000	\$ 135,530	0.00	0.14	\$	198,777	449	\$ 195,000
71-08-24-477-014.000-026	026-50005	26c	0.20	510	7/2/2021	\$ 105,000	\$ 129,370	0.00	0.20	\$	128,251	449	\$ 195,000
71-08-24-376-023.000-026	026-50005	26c	0.14	510	7/2/2021	\$ 96,000	\$ 118,281	0.00	0.14	\$	170,325	449	\$ 195,000
71-08-24-178-021.000-026	026-50005	26c	0.13	510	7/1/2021	\$ 155,000	\$ 197,456	0.00	0.13	\$	297,569	449	\$ 195,000
71-08-24-233-011.000-026	026-50005	26c	0.12	510	6/30/2021	\$ 128,000	\$ 158,811	0.00	0.12	\$	275,007	449	\$ 195,000
71-08-24-155-015.000-026	026-50005	26c	0.19	520	6/28/2021	\$ 145,000	\$ 186,025	0.00	0.19	\$	196,443	449	\$ 195,000
71-08-24-478-004.000-026	026-50005	26c	0.14	510	6/17/2021	\$ 95,000	\$ 117,867	0.00	0.14	\$	171,144	449	\$ 195,000
71-08-24-283-009.000-026	026-50005	26c	0.17	510	6/17/2021	\$ 300,000	\$ 375,060	0.00	0.17	\$	428,809	449	\$ 195,000
71-08-24-181-017.000-026	026-50005	26c	0.11	510	6/11/2021	\$ 83,200	\$ 94,965	0.00	0.11	\$	172,361	449	\$ 195,000
71-08-24-229-022.000-026	026-50005	26c	0.12	510	6/8/2021	\$ 87,000	\$ 99,302	0.00	0.12	\$	168,050	449	\$ 195,000
71-08-24-208-012.000-026	026-50005	26c	0.11	510	6/8/2021	\$ 88,000	\$ 100,444	0.00	0.11	\$	186,980	449	\$ 195,000
71-08-24-376-001.000-026	026-50005	26c	0.17	510	6/8/2021	\$ 127,000	\$ 157,570	0.00	0.17	\$	189,084	449	\$ 195,000
71-08-24-479-006.000-026	026-50005	26c	0.21	510	5/21/2021	\$ 76,000	\$ 87,154	0.00	0.21	\$	82,032	449	\$ 195,000
71-08-24-277-004.000-026	026-50005	26c	0.12	510	5/18/2021	\$ 117,000	\$ 146,183	0.00	0.12	\$	245,290	449	\$ 195,000
71-08-24-477-009.000-026	026-50005	26c	0.18	510	5/17/2021	\$ 130,000	\$ 162,425	0.00	0.18	\$	185,580	449	\$ 195,000
71-08-24-480-022.000-026	026-50005	26c	0.11	510	5/17/2021	\$ 80,000	\$ 91,741	0.00	0.11	\$	163,179	449	\$ 195,000
71-08-24-480-004.000-026	026-50005	26c	0.14	510	5/17/2021	\$ 85,000	\$ 97,475	0.00	0.14	\$	137,234	449	\$ 195,000
71-08-24-478-014.000-026	026-50005	26c	0.14	510	5/14/2021	\$ 88,500	\$ 101,489	0.00	0.14	\$	147,362	449	\$ 195,000
71-08-24-283-006.000-026	026-50005	26c	0.54	510	5/13/2021	\$ 220,000	\$ 276,844	0.00	0.54	\$	103,416	449	\$ 195,000
71-08-25-176-003.000-026	026-50005	26c	0.21	510	5/10/2021	\$ 103,500	\$ 129,316	0.00	0.21	\$	121,139	449	\$ 195,000
71-08-24-477-026.000-026	026-50005	26c	0.14	510	5/10/2021	\$ 116,000	\$ 144,933	0.00	0.14	\$	212,568	449	\$ 195,000
71-08-24-257-009.000-026	026-50005	26c	0.13	510	5/6/2021	\$ 140,500	\$ 175,544	0.00	0.13	\$	271,545	449	\$ 195,000
71-08-24-230-009.000-026	026-50005	26c	0.12	510	5/6/2021	\$ 93,000	\$ 116,197	0.00	0.12	\$	191,289	449	\$ 195,000
71-08-24-479-013.000-026	026-50005	26c	0.29	510	5/4/2021	\$ 110,000	\$ 137,437	0.00	0.29	\$	94,832	449	\$ 195,000
71-08-25-130-035.000-026	026-50005	26c	0.13	510	4/29/2021	\$ 92,500	\$ 116,387	0.00	0.13	\$	176,036	449	\$ 195,000
71-08-24-203-031.000-026	026-50005	26c	0.13	510	4/27/2021	\$ 161,000	\$ 209,491	0.00	0.13	\$	314,237	449	\$ 195,000
71-08-24-479-017.000-026	026-50005	26c	0.20	510	4/27/2021	\$ 79,900	\$ 92,060	0.00	0.20	\$	94,081	449	\$ 195,000
71-08-24-377-028.000-026	026-50005	26c	0.14	510	4/23/2021	\$ 101,000	\$ 127,082	0.00	0.14	\$	182,998	449	\$ 195,000
71-08-25-176-014.000-026	026-50005	26c	0.21	510	4/23/2021	\$ 110,000	\$ 138,406	0.00	0.21	\$	131,350	449	\$ 195,000
71-08-24-207-014.000-026	026-50005	26c	0.12	510	4/23/2021	\$ 130,000	\$ 163,571	0.00	0.12	\$	274,732	449	\$ 195,000
71-08-24-132-022.000-026	026-50005	26c	0.12	510	4/12/2021	\$ 84,000	\$ 96,784	0.00	0.12	\$	158,493	449	\$ 195,000
71-08-24-206-008.000-026	026-50005	26c	0.13	510	4/9/2021	\$ 105,000	\$ 132,115	0.00	0.13	\$	204,366	449	\$ 195,000
71-08-24-279-031.000-026	026-50005	26c	0.13	510	4/9/2021	\$ 150,000	\$ 195,178	0.00	0.13	\$	309,160	449	\$ 195,000
71-08-24-228-016.000-026	026-50005	26c	0.12	510	4/9/2021	\$ 129,000	\$ 162,313	0.00	0.12	\$	265,804	449	\$ 195,000
71-08-25-176-002.000-026	026-50005	26c	0.22	510	4/7/2021	\$ 88,500	\$ 101,969	0.00	0.22	\$	91,848	449	\$ 195,000
71-08-24-280-008.000-026	026-50005	26c	0.25	510	3/18/2021	\$ 144,900	\$ 189,879	0.00	0.25	\$	154,053	449	\$ 195,000
71-08-24-476-003.000-026	026-50005	26c	0.14	510	3/9/2021	\$ 110,000	\$ 139,387	0.00	0.14	\$	199,071	449	\$ 195,000

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-08-24-478-023.000-026	026-50005	26c	0.44	510	3/1/2021	\$ 52,500	\$ 60,777	0.00	0.44	\$	27,347	449	\$ 195,000
71-08-24-135-009.000-026	026-50005	26c	0.10	510	2/22/2021	\$ 93,000	\$ 118,683	0.00	0.10	\$	236,606	449	\$ 195,000
71-08-24-131-017.000-026	026-50005	26c	0.12	510	2/19/2021	\$ 61,900	\$ 72,002	0.00	0.12	\$	118,803	449	\$ 195,000
71-08-24-153-008.000-026	026-50005	26c	0.19	520	2/8/2021	\$ 160,000	\$ 211,153	0.00	0.19	\$	222,978	449	\$ 195,000
71-08-24-187-005.000-026	026-50005	26c	0.14	510	2/4/2021	\$ 78,000	\$ 90,729	0.00	0.14	\$	125,466	449	\$ 195,000
71-08-24-233-010.000-026	026-50005	26c	0.11	510	1/29/2021	\$ 125,000	\$ 160,658	0.00	0.11	\$	284,829	449	\$ 195,000
71-08-24-131-004.000-026	026-50005	26c	0.12	510	1/28/2021	\$ 30,000	\$ 35,063	0.00	0.12	\$	57,855	449	\$ 195,000
71-08-24-231-002.000-026	026-50005	26c	0.13	510	1/20/2021	\$ 99,000	\$ 127,241	0.00	0.13	\$	199,950	449	\$ 195,000
71-08-24-207-010.000-026	026-50005	26c	0.12	510	1/15/2021	\$ 85,000	\$ 99,346	0.00	0.12	\$	166,861	449	\$ 195,000
71-08-24-207-012.000-026	026-50005	26c	0.18	510	1/13/2021	\$ 142,000	\$ 182,507	0.00	0.18	\$	197,860	449	\$ 195,000
71-08-24-480-012.000-026	026-50005	26c	0.13	510	1/12/2021	\$ 79,000	\$ 92,334	0.00	0.13	\$	143,235	449	\$ 195,000
71-08-24-202-001.000-026	026-50005	26c	0.14	510	1/8/2021	\$ 134,500	\$ 172,868	0.00	0.14	\$	249,012	449	\$ 195,000
71-08-25-128-004.000-026	026-50005	26c	0.13	510	1/6/2021	\$ 74,900	\$ 87,542	0.00	0.13	\$	138,666	449	\$ 195,000
71-08-24-328-023.000-026	026-50005	26c	0.16	510	1/5/2021	\$ 118,000	\$ 151,661	0.00	0.16	\$	185,052	449	\$ 195,000
71-08-24-282-005.000-026	026-50005	26c	0.13	510	12/21/2020	\$ 160,000	\$ 214,159	0.00	0.13	\$	326,638	449	\$ 195,000
71-08-25-126-008.000-026	026-50005	26c	0.14	510	12/7/2020	\$ 82,500	\$ 96,890	0.00	0.14	\$	139,567	449	\$ 195,000
71-08-24-327-013.000-026	026-50005	26c	0.13	510	11/25/2020	\$ 122,500	\$ 159,709	0.00	0.13	\$	240,684	449	\$ 195,000
71-08-24-253-001.000-026	026-50005	26c	0.16	510	11/25/2020	\$ 120,000	\$ 156,450	0.00	0.16	\$	190,629	449	\$ 195,000
71-08-24-135-014.000-026	026-50005	26c	0.12	510	11/25/2020	\$ 106,000	\$ 138,197	0.00	0.12	\$	228,026	449	\$ 195,000
71-08-24-230-001.000-026	026-50005	26c	0.12	510	11/17/2020	\$ 142,000	\$ 185,132	0.00	0.12	\$	297,688	449	\$ 195,000
71-08-24-254-009.000-026	026-50005	26c	0.16	510	10/30/2020	\$ 96,322	\$ 126,484	0.00	0.16	\$	155,092	449	\$ 195,000
71-08-25-127-005.000-026	026-50005	26c	0.17	510	10/22/2020	\$ 92,000	\$ 120,808	0.00	0.17	\$	144,990	449	\$ 195,000
71-08-24-233-002.000-026	026-50005	26c	0.11	510	10/2/2020	\$ 110,000	\$ 144,445	0.00	0.11	\$	256,085	449	\$ 195,000
71-08-24-229-015.000-026	026-50005	26c	0.11	510	9/30/2020	\$ 110,000	\$ 145,487	0.00	0.11	\$	270,829	449	\$ 195,000
71-08-24-332-023.000-026	026-50005	26c	0.18	510	9/21/2020	\$ 105,000	\$ 138,874	0.00	0.18	\$	153,693	449	\$ 195,000
71-08-24-279-006.000-026	026-50005	26c	0.21	510	9/14/2020	\$ 103,000	\$ 136,228	0.00	0.21	\$	130,305	449	\$ 195,000
71-08-24-252-013.000-026	026-50005	26c	0.12	510	9/10/2020	\$ 137,900	\$ 182,387	0.00	0.12	\$	315,271	449	\$ 195,000
71-08-24-132-005.000-026	026-50005	26c	0.12	510	9/2/2020	\$ 53,000	\$ 63,157	0.00	0.12	\$	103,425	449	\$ 195,000
71-08-24-227-026.000-026	026-50005	26c	0.12	510	8/31/2020	\$ 100,000	\$ 133,217	0.00	0.12	\$	219,808	449	\$ 195,000
71-08-24-255-021.000-026	026-50005	26c	0.11	510	8/26/2020	\$ 120,000	\$ 159,861	0.00	0.11	\$	295,065	449	\$ 195,000
71-08-24-186-008.000-026	026-50005	26c	0.17	510	8/20/2020	\$ 85,000	\$ 101,785	0.00	0.17	\$	123,313	449	\$ 195,000
71-08-24-227-019.000-026	026-50005	26c	0.13	510	8/11/2020	\$ 110,500	\$ 147,205	0.00	0.13	\$	220,808	449	\$ 195,000
71-08-24-478-006.000-026	026-50005	26c	0.14	510	8/7/2020	\$ 45,000	\$ 53,886	0.00	0.14	\$	78,242	449	\$ 195,000
71-08-24-280-015.000-026	026-50005	26c	0.15	510	7/30/2020	\$ 194,000	\$ 268,976	0.00	0.15	\$	354,033	449	\$ 195,000
71-08-24-477-015.000-026	026-50005	26c	0.21	510	7/28/2020	\$ 119,000	\$ 159,677	0.00	0.21	\$	149,691	449	\$ 195,000
71-08-24-279-024.000-026	026-50005	26c	0.13	510	7/16/2020	\$ 118,000	\$ 158,335	0.00	0.13	\$	249,894	449	\$ 195,000
71-08-24-256-004.000-026	026-50005	26c	0.12	510	7/15/2020	\$ 138,750	\$ 186,178	0.00	0.12	\$	314,339	449	\$ 195,000
71-08-24-380-009.000-026	026-50005	26c	0.11	510	7/9/2020	\$ 80,000	\$ 96,267	0.00	0.11	\$	167,737	449	\$ 195,000
71-08-24-283-004.000-026	026-50005	26c	0.13	510	7/6/2020	\$ 148,400	\$ 205,753	0.00	0.13	\$	309,268	449	\$ 195,000
71-08-24-154-008.000-026	026-50005	26c	0.10	510	5/15/2020	\$ 40,000	\$ 48,609	0.00	0.10	\$	102,044	449	\$ 195,000
71-08-24-207-006.000-026	026-50005	26c	0.14	510	5/15/2020	\$ 155,000	\$ 217,936	0.00	0.14	\$	305,495	449	\$ 195,000
71-08-24-259-006.000-026	026-50005	26c	0.16	510	4/27/2020	\$ 119,900	\$ 164,420	0.00	0.16	\$	200,340	449	\$ 195,000
71-08-25-178-017.000-026	026-50005	26c	0.27	510	4/2/2020	\$ 179,900	\$ 254,718	0.00	0.27	\$	187,424	449	\$ 195,000
71-08-24-281-003.000-026	026-50005	26c	0.25	510	2/12/2020	\$ 163,000	\$ 234,020	0.00	0.25	\$	185,344	449	\$ 195,000
71-08-24-210-005.000-026	026-50005	26c	0.14	510	2/3/2020	\$ 118,000	\$ 164,185	0.00	0.14	\$	238,396	449	\$ 195,000
71-08-24-378-025.000-026	026-50005	26c	0.14	510	1/22/2020	\$ 35,000	\$ 43,382	0.00	0.14	\$	60,568	449	\$ 195,000
71-08-24-378-022.000-026	026-50005	26c	0.14	510	1/10/2020	\$ 34,000	\$ 42,142	0.00	0.14	\$	58,351	449	\$ 195,000
71-08-24-252-010.000-026	026-50005	26c	0.11	510	10/29/2019	\$ 105,000	\$ 150,417	0.00	0.11	\$	266,348	449	\$ 195,000
71-08-24-187-019.000-026	026-50005	26c	0.12	510	10/18/2019	\$ 72,500	\$ 91,208	0.00	0.12	\$	157,661	449	\$ 195,000
71-08-24-186-014.000-026	026-50005	26c	0.17	510	10/4/2019	\$ 42,500	\$ 53,467	0.00	0.17	\$	64,776	449	\$ 195,000
71-08-24-130-014.000-026	026-50005	26c	0.12	510	9/9/2019	\$ 73,000	\$ 92,294	0.00	0.12	\$	157,044	449	\$ 195,000
71-08-24-229-026.000-026	026-50005	26c	0.11	510	9/6/2019	\$ 88,000	\$ 111,258	0.00	0.11	\$	207,112	449	\$ 195,000
71-08-24-377-006.000-026	026-50005	26c	0.14	510	8/20/2019	\$ 81,000	\$ 102,917	0.00	0.14	\$	148,200	449	\$ 195,000
71-08-24-478-021.000-026	026-50005	26c	0.21	510	7/9/2019	\$ 43,000	\$ 54,906	0.00	0.21	\$	52,990	449	\$ 195,000
71-08-24-127-008.000-026	026-50005	26c	0.11	510	6/21/2019	\$ 55,500	\$ 71,219	0.00	0.11	\$	130,567	449	\$ 195,000
71-08-24-129-009.000-026	026-50005	26c	0.11	510	6/21/2019	\$ 74,000	\$ 94,958	0.00	0.11	\$	169,524	449	\$ 195,000
71-08-24-131-007.000-026	026-50005	26c	0.12	510	6/21/2019	\$ 77,000	\$ 98,808	0.00	0.12	\$	163,033	449	\$ 195,000
71-08-24-176-010.000-026	026-50005	26c	0.15	510	6/21/2019	\$ 45,000	\$ 57,745	0.00	0.15	\$	78,654	449	\$ 195,000
71-08-24-178-005.000-026	026-50005	26c	0.12	510	6/21/2019	\$ 65,000	\$ 83,409	0.00	0.12	\$	144,179	449	\$ 195,000
71-08-24-205-001.000-026	026-50005	26c	0.12	510	6/21/2019	\$ 46,000	\$ 59,028	0.00	0.12	\$	96,664	449	\$ 195,000
71-08-24-228-007.000-026	026-50005	26c	0.13	510	6/21/2019	\$ 41,000	\$ 52,612	0.00	0.13	\$	78,325	449	\$ 195,000
71-08-24-254-002.000-026	026-50005	26c	0.16	510	6/21/2019	\$ 98,000	\$ 144,545	0.00	0.16	\$	177,238	449	\$ 195,000
71-08-24-379-013.000-026	026-50005	26c	0.13	510	6/21/2019	\$ 55,000	\$ 70,577	0.00	0.13	\$	111,794	449	\$ 195,000
71-08-24-477-018.000-026	026-50005	26c	0.19	510	6/21/2019	\$ 60,000	\$ 76,993	0.00	0.19	\$	81,010	449	\$ 195,000
71-08-25-128-011.000-026	026-50005	26c	0.13	510	6/21/2019	\$ 67,000	\$ 85,976	0.00	0.13	\$	130,948	449	\$ 195,000
71-08-24-253-023.000-026	026-50005	26c	0.16	510	2/22/2019	\$ 106,000	\$ 160,961	0.00	0.16	\$	200,127	449	\$ 195,000

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Res Homesite/Frontage Acres	Res Homesite/Frontage Acres			
71-03-34-431-010.000-026	026-50006	26a	0.13	510	12/15/2024	\$ 50,000	\$ 50,000	0.00	0.13	\$	74,296	226	\$ 122,414
71-03-34-458-016.000-026	026-50006	26a	0.11	510	12/13/2024	\$ 68,000	\$ 68,000	0.00	0.11	\$	119,439	226	\$ 122,414
71-03-34-428-021.000-026	026-50006	26a	0.32	510	12/12/2024	\$ 188,000	\$ 188,000	0.00	0.32	\$	117,789	226	\$ 122,414
71-03-34-427-009.000-026	026-50006	26a	0.13	510	12/10/2024	\$ 79,000	\$ 79,000	0.00	0.13	\$	117,388	226	\$ 122,414
71-03-34-404-011.000-026	026-50006	26a	0.11	510	12/10/2024	\$ 80,000	\$ 80,000	0.00	0.11	\$	146,728	226	\$ 122,414
71-03-34-457-029.000-026	026-50006	26a	0.12	510	12/4/2024	\$ 130,000	\$ 130,000	0.00	0.12	\$	217,883	226	\$ 122,414
71-03-34-431-015.000-026	026-50006	26a	0.20	510	11/14/2024	\$ 199,900	\$ 200,380	0.00	0.20	\$	203,463	226	\$ 122,414
71-03-34-479-006.000-026	026-50006	26a	0.12	510	11/7/2024	\$ 75,000	\$ 75,004	0.00	0.12	\$	126,487	226	\$ 122,414
71-03-34-276-030.000-026	026-50006	26a	0.13	510	10/18/2024	\$ 70,000	\$ 70,029	0.00	0.13	\$	111,819	226	\$ 122,414
71-03-34-253-001.000-026	026-50006	26a	0.61	510	10/16/2024	\$ 175,000	\$ 175,929	0.00	0.61	\$	57,905	226	\$ 122,414
71-03-34-276-023.000-026	026-50006	26a	0.13	510	10/15/2024	\$ 43,500	\$ 43,518	0.00	0.13	\$	69,488	226	\$ 122,414
71-03-34-477-024.000-026	026-50006	26a	0.13	510	10/5/2024	\$ 60,000	\$ 60,025	0.00	0.13	\$	95,916	226	\$ 122,414
71-03-34-430-014.000-026	026-50006	26a	0.12	510	9/19/2024	\$ 78,000	\$ 78,082	0.00	0.12	\$	130,616	226	\$ 122,414
71-03-34-431-007.000-026	026-50006	26a	0.13	510	9/8/2024	\$ 58,000	\$ 58,061	0.00	0.13	\$	86,274	226	\$ 122,414
71-03-34-253-008.000-026	026-50006	26a	0.14	510	9/5/2024	\$ 90,000	\$ 90,094	0.00	0.14	\$	130,817	226	\$ 122,414
71-03-34-379-014.000-026	026-50006	26a	0.13	510	8/23/2024	\$ 50,000	\$ 50,097	0.00	0.13	\$	79,325	226	\$ 122,414
71-03-34-430-017.000-026	026-50006	26a	0.12	510	8/22/2024	\$ 89,900	\$ 90,075	0.00	0.12	\$	154,353	226	\$ 122,414
71-03-34-478-020.000-026	026-50006	26a	0.12	510	8/8/2024	\$ 110,000	\$ 110,576	0.00	0.12	\$	188,151	226	\$ 122,414
71-03-34-379-011.000-026	026-50006	26a	0.13	510	8/7/2024	\$ 107,500	\$ 108,062	0.00	0.13	\$	171,108	226	\$ 122,414
71-03-35-303-007.000-026	026-50006	26a	0.26	510	7/30/2024	\$ 275,000	\$ 278,971	0.00	0.26	\$	216,999	226	\$ 122,414
71-03-34-476-026.000-026	026-50006	26a	0.11	510	7/19/2024	\$ 84,757	\$ 85,019	0.00	0.11	\$	149,332	226	\$ 122,414
71-03-34-432-021.000-026	026-50006	26a	0.20	510	7/16/2024	\$ 160,000	\$ 162,635	0.00	0.20	\$	159,021	226	\$ 122,414
71-03-34-453-027.000-026	026-50006	26a	0.12	510	6/25/2024	\$ 82,000	\$ 82,366	0.00	0.12	\$	137,994	226	\$ 122,414
71-03-35-301-002.000-026	026-50006	26a	0.28	510	6/21/2024	\$ 236,000	\$ 240,301	0.00	0.28	\$	174,676	226	\$ 122,414
71-03-34-454-005.000-026	026-50006	26a	0.11	510	6/20/2024	\$ 131,546	\$ 132,932	0.00	0.11	\$	231,620	226	\$ 122,414
71-03-34-476-021.000-026	026-50006	26a	0.11	510	6/18/2024	\$ 95,000	\$ 96,001	0.00	0.11	\$	168,620	226	\$ 122,414
71-03-34-407-008.000-026	026-50006	26a	0.12	500	6/14/2024	\$ 8,000	\$ 8,036	0.00	0.12	\$	65,673	226	\$ 122,414
71-03-34-407-009.000-026	026-50006	26a	0.13	500	6/14/2024	\$ 8,000	\$ 8,036	0.00	0.13	\$	64,109	226	\$ 122,414
71-03-34-227-003.000-026	026-50006	26a	0.31	510	6/14/2024	\$ 160,000	\$ 163,338	0.00	0.31	\$	104,249	226	\$ 122,414
71-03-34-330-019.000-026	026-50006	26a	0.13	510	5/31/2024	\$ 49,000	\$ 49,296	0.00	0.13	\$	75,768	226	\$ 122,414
71-03-34-428-019.000-026	026-50006	26a	0.19	510	5/31/2024	\$ 244,900	\$ 250,348	0.00	0.19	\$	269,264	226	\$ 122,414
71-03-34-253-033.000-026	026-50006	26a	0.14	510	5/23/2024	\$ 60,750	\$ 61,117	0.00	0.14	\$	89,639	226	\$ 122,414
71-03-34-407-024.000-026	026-50006	26a	0.13	510	5/10/2024	\$ 115,000	\$ 116,576	0.00	0.13	\$	186,010	226	\$ 122,414
71-03-35-355-031.000-026	026-50006	26a	0.12	510	5/9/2024	\$ 127,000	\$ 128,741	0.00	0.12	\$	219,060	226	\$ 122,414
71-03-34-427-005.000-026	026-50006	26a	0.13	510	4/24/2024	\$ 133,500	\$ 135,795	0.00	0.13	\$	201,781	226	\$ 122,414
71-03-34-478-016.000-026	026-50006	26a	0.12	510	4/19/2024	\$ 81,000	\$ 81,635	0.00	0.12	\$	138,906	226	\$ 122,414
71-03-34-479-010.000-026	026-50006	26a	0.12	510	4/17/2024	\$ 100,000	\$ 101,719	0.00	0.12	\$	171,540	226	\$ 122,414
71-03-34-403-019.000-026	026-50006	26a	0.11	510	4/5/2024	\$ 67,000	\$ 67,525	0.00	0.11	\$	119,084	226	\$ 122,414
71-03-34-402-015.000-026	026-50006	26a	0.13	500	4/5/2024	\$ 7,500	\$ 7,559	0.00	0.13	\$	59,778	226	\$ 122,414
71-03-34-432-009.000-026	026-50006	26a	0.19	510	4/2/2024	\$ 155,000	\$ 159,721	0.00	0.19	\$	171,790	226	\$ 122,414
71-03-34-227-006.000-026	026-50006	26a	0.40	510	3/21/2024	\$ 200,000	\$ 207,125	0.00	0.40	\$	103,113	226	\$ 122,414
71-03-34-480-022.000-026	026-50006	26a	0.11	510	3/19/2024	\$ 66,300	\$ 66,950	0.00	0.11	\$	117,595	226	\$ 122,414
71-03-34-456-017.000-026	026-50006	26a	0.12	510	3/15/2024	\$ 40,000	\$ 40,392	0.00	0.12	\$	67,672	226	\$ 122,414
71-03-34-276-019.000-026	026-50006	26a	0.13	510	3/8/2024	\$ 54,000	\$ 54,530	0.00	0.13	\$	87,071	226	\$ 122,414
71-03-34-480-013.000-026	026-50006	26a	0.11	510	3/1/2024	\$ 73,700	\$ 74,423	0.00	0.11	\$	134,072	226	\$ 122,414
71-03-34-453-016.000-026	026-50006	26a	0.12	510	2/22/2024	\$ 128,000	\$ 131,199	0.00	0.12	\$	219,808	226	\$ 122,414
71-03-35-359-006.000-026	026-50006	26a	0.13	510	2/22/2024	\$ 149,750	\$ 155,891	0.00	0.13	\$	234,888	226	\$ 122,414
71-03-34-276-027.000-026	026-50006	26a	0.14	510	2/21/2024	\$ 68,385	\$ 69,203	0.00	0.14	\$	101,293	226	\$ 122,414
71-03-34-206-004.000-026	026-50006	26a	0.18	510	2/20/2024	\$ 109,000	\$ 111,724	0.00	0.18	\$	126,737	226	\$ 122,414
71-03-35-356-026.000-026	026-50006	26a	0.20	510	2/14/2024	\$ 63,000	\$ 63,753	0.00	0.20	\$	64,583	226	\$ 122,414
71-03-34-201-002.000-026	026-50006	26a	0.70	510	1/25/2024	\$ 195,000	\$ 204,085	0.00	0.70	\$	58,310	226	\$ 122,414
71-03-34-432-019.000-026	026-50006	26a	0.15	510	1/17/2024	\$ 80,000	\$ 81,142	0.00	0.15	\$	104,727	226	\$ 122,414
71-03-34-433-009.000-026	026-50006	26a	0.15	510	1/10/2024	\$ 123,000	\$ 126,601	0.00	0.15	\$	163,399	226	\$ 122,414
71-03-35-303-004.000-026	026-50006	26a	0.27	510	12/28/2023	\$ 167,000	\$ 175,744	0.00	0.27	\$	129,533	226	\$ 122,414
71-03-34-430-019.000-026	026-50006	26a	0.12	510	12/18/2023	\$ 168,000	\$ 176,797	0.00	0.12	\$	302,960	226	\$ 122,414
71-03-34-456-012.000-026	026-50006	26a	0.24	510	12/14/2023	\$ 106,000	\$ 109,581	0.00	0.24	\$	91,795	226	\$ 122,414
71-03-34-430-009.000-026	026-50006	26a	0.12	510	11/21/2023	\$ 55,000	\$ 56,066	0.00	0.12	\$	96,075	226	\$ 122,414
71-03-35-353-007.000-026	026-50006	26a	0.12	510	11/17/2023	\$ 35,500	\$ 36,188	0.00	0.12	\$	62,554	226	\$ 122,414
71-03-34-477-017.000-026	026-50006	26a	0.13	510	11/8/2023	\$ 64,000	\$ 65,240	0.00	0.13	\$	103,718	226	\$ 122,414
71-03-35-359-005.000-026	026-50006	26a	0.11	510	11/3/2023	\$ 53,964	\$ 55,010	0.00	0.11	\$	96,700	226	\$ 122,414
71-03-34-203-009.000-026	026-50006	26a	0.32	510	11/3/2023	\$ 150,000	\$ 158,747	0.00	0.32	\$	99,784	226	\$ 122,414
71-03-34-457-022.000-026	026-50006	26a	0.12	510	10/18/2023	\$ 64,000	\$ 65,418	0.00	0.12	\$	113,080	226	\$ 122,414
71-03-34-402-024.000-026	026-50006	26a	0.11	510	9/14/2023	\$ 54,000	\$ 55,354	0.00	0.11	\$	97,619	226	\$ 122,414
71-03-34-431-012.000-026	026-50006	26a	0.14	510	9/13/2023	\$ 80,000	\$ 82,005	0.00	0.14	\$	118,953	226	\$ 122,414

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-03-34-278-019.000-026	026-50006	26a	0.14	510	8/15/2023	\$ 115,000	\$ 121,197	0.00	0.14	\$	179,417	226	\$ 122,414
71-03-34-253-013.000-026	026-50006	26a	0.46	510	8/14/2023	\$ 50,000	\$ 51,405	0.00	0.46	\$	22,175	226	\$ 122,414
71-03-34-251-022.000-026	026-50006	26a	0.15	510	8/8/2023	\$ 126,000	\$ 132,790	0.00	0.15	\$	172,977	226	\$ 122,414
71-03-34-476-030.000-026	026-50006	26a	0.11	510	7/28/2023	\$ 70,000	\$ 72,190	0.00	0.11	\$	126,797	226	\$ 122,414
71-03-34-276-035.000-026	026-50006	26a	0.13	510	7/24/2023	\$ 66,000	\$ 68,064	0.00	0.13	\$	108,683	226	\$ 122,414
71-03-34-457-011.000-026	026-50006	26a	0.12	510	7/20/2023	\$ 42,000	\$ 43,314	0.00	0.12	\$	72,567	226	\$ 122,414
71-03-34-476-002.000-026	026-50006	26a	0.11	510	7/18/2023	\$ 62,000	\$ 63,939	0.00	0.11	\$	112,306	226	\$ 122,414
71-03-34-408-025.000-026	026-50006	26a	0.12	510	7/6/2023	\$ 80,000	\$ 82,502	0.00	0.12	\$	135,820	226	\$ 122,414
71-03-34-230-035.000-026	026-50006	26a	0.17	510	6/19/2023	\$ 149,900	\$ 163,450	0.00	0.17	\$	195,601	226	\$ 122,414
71-03-34-427-001.000-026	026-50006	26a	0.13	510	6/13/2023	\$ 52,000	\$ 53,798	0.00	0.13	\$	79,940	226	\$ 122,414
71-03-34-478-008.000-026	026-50006	26a	0.18	510	6/2/2023	\$ 135,000	\$ 143,780	0.00	0.18	\$	163,100	226	\$ 122,414
71-03-34-403-028.000-026	026-50006	26a	0.12	510	6/2/2023	\$ 120,000	\$ 127,805	0.00	0.12	\$	208,899	226	\$ 122,414
71-03-34-407-019.000-026	026-50006	26a	0.12	500	5/30/2023	\$ 6,000	\$ 6,228	0.00	0.12	\$	50,898	226	\$ 122,414
71-03-34-407-020.000-026	026-50006	26a	0.12	500	5/30/2023	\$ 6,000	\$ 6,228	0.00	0.12	\$	50,898	226	\$ 122,414
71-03-34-404-016.000-026	026-50006	26a	0.14	510	5/18/2023	\$ 80,000	\$ 83,038	0.00	0.14	\$	114,830	226	\$ 122,414
71-03-34-205-013.000-026	026-50006	26a	0.18	510	5/18/2023	\$ 95,000	\$ 101,732	0.00	0.18	\$	114,286	226	\$ 122,414
71-03-34-276-031.000-026	026-50006	26a	0.13	510	5/12/2023	\$ 100,000	\$ 107,086	0.00	0.13	\$	170,991	226	\$ 122,414
71-03-34-429-007.000-026	026-50006	26a	0.19	510	4/26/2023	\$ 205,000	\$ 226,358	0.00	0.19	\$	243,461	226	\$ 122,414
71-03-34-426-001.000-026	026-50006	26a	0.12	510	4/25/2023	\$ 36,000	\$ 37,494	0.00	0.12	\$	64,250	226	\$ 122,414
71-03-34-332-021.000-026	026-50006	26a	0.23	510	4/21/2023	\$ 150,000	\$ 165,628	0.00	0.23	\$	146,092	226	\$ 122,414
71-03-34-479-022.000-026	026-50006	26a	0.12	510	4/14/2023	\$ 104,000	\$ 111,991	0.00	0.12	\$	192,060	226	\$ 122,414
71-03-34-428-003.000-026	026-50006	26a	0.19	510	3/31/2023	\$ 240,000	\$ 263,284	0.00	0.19	\$	283,177	226	\$ 122,414
71-03-34-403-020.000-026	026-50006	26a	0.11	510	3/30/2023	\$ 73,000	\$ 76,295	0.00	0.11	\$	134,550	226	\$ 122,414
71-03-34-401-022.000-026	026-50006	26a	0.23	510	3/29/2023	\$ 98,800	\$ 106,997	0.00	0.23	\$	91,929	226	\$ 122,414
71-03-34-426-005.000-026	026-50006	26a	0.12	510	3/29/2023	\$ 98,800	\$ 106,997	0.00	0.12	\$	183,351	226	\$ 122,414
71-03-34-229-016.000-026	026-50006	26a	0.27	510	3/29/2023	\$ 98,800	\$ 106,997	0.00	0.27	\$	78,903	226	\$ 122,414
71-03-34-477-012.000-026	026-50006	26a	0.12	510	3/26/2023	\$ 108,500	\$ 117,502	0.00	0.12	\$	189,570	226	\$ 122,414
71-03-34-457-007.000-026	026-50006	26a	0.12	510	1/20/2023	\$ 79,900	\$ 84,111	0.00	0.12	\$	140,918	226	\$ 122,414
71-03-34-203-013.000-026	026-50006	26a	0.14	510	12/30/2022	\$ 125,000	\$ 137,777	0.00	0.14	\$	197,680	226	\$ 122,414
71-03-34-452-015.000-026	026-50006	26a	0.18	510	12/29/2022	\$ 80,000	\$ 84,531	0.00	0.18	\$	94,415	226	\$ 122,414
71-03-34-278-008.000-026	026-50006	26a	0.69	510	12/19/2022	\$ 192,000	\$ 217,575	0.00	0.69	\$	63,190	226	\$ 122,414
71-03-34-204-010.000-026	026-50006	26a	0.20	510	12/16/2022	\$ 60,000	\$ 63,398	0.00	0.20	\$	62,993	226	\$ 122,414
71-03-34-205-010.000-026	026-50006	26a	0.21	510	12/16/2022	\$ 189,000	\$ 214,176	0.00	0.21	\$	206,634	226	\$ 122,414
71-03-34-276-021.000-026	026-50006	26a	0.12	510	11/17/2022	\$ 86,900	\$ 92,172	0.00	0.12	\$	154,186	226	\$ 122,414
71-03-35-353-002.000-026	026-50006	26a	0.13	510	11/15/2022	\$ 61,000	\$ 64,701	0.00	0.13	\$	98,544	226	\$ 122,414
71-03-35-303-009.000-026	026-50006	26a	0.32	510	11/11/2022	\$ 200,000	\$ 228,147	0.00	0.32	\$	143,396	226	\$ 122,414
71-03-34-404-018.000-026	026-50006	26a	0.12	510	10/31/2022	\$ 65,000	\$ 69,211	0.00	0.12	\$	119,637	226	\$ 122,414
71-03-34-254-003.000-026	026-50006	26a	0.13	510	10/18/2022	\$ 60,250	\$ 64,153	0.00	0.13	\$	100,054	226	\$ 122,414
71-03-34-432-002.000-026	026-50006	26a	0.19	510	10/17/2022	\$ 160,000	\$ 183,739	0.00	0.19	\$	197,622	226	\$ 122,414
71-03-34-458-008.000-026	026-50006	26a	0.11	510	10/17/2022	\$ 70,000	\$ 74,535	0.00	0.11	\$	129,870	226	\$ 122,414
71-03-35-355-025.000-026	026-50006	26a	0.11	510	10/3/2022	\$ 59,900	\$ 63,781	0.00	0.11	\$	115,762	226	\$ 122,414
71-03-34-332-012.000-026	026-50006	26a	0.11	510	9/26/2022	\$ 54,000	\$ 57,726	0.00	0.11	\$	100,622	226	\$ 122,414
71-03-34-405-001.000-026	026-50006	26a	0.24	510	9/20/2022	\$ 198,900	\$ 229,950	0.00	0.24	\$	187,929	226	\$ 122,414
71-03-34-379-006.000-026	026-50006	26a	0.12	510	9/8/2022	\$ 40,000	\$ 42,760	0.00	0.12	\$	69,359	226	\$ 122,414
71-03-34-453-003.000-026	026-50006	26a	0.12	510	8/18/2022	\$ 62,000	\$ 66,544	0.00	0.12	\$	111,487	226	\$ 122,414
71-03-34-253-004.000-026	026-50006	26a	0.20	510	8/15/2022	\$ 68,000	\$ 72,984	0.00	0.20	\$	72,066	226	\$ 122,414
71-03-35-355-002.000-026	026-50006	26a	0.13	510	8/12/2022	\$ 52,500	\$ 56,348	0.00	0.13	\$	89,222	226	\$ 122,414
71-03-34-278-004.000-026	026-50006	26a	0.30	510	8/5/2022	\$ 225,000	\$ 257,329	0.00	0.30	\$	170,067	226	\$ 122,414
71-03-34-179-002.000-026	026-50006	26a	0.23	510	8/1/2022	\$ 105,000	\$ 118,623	0.00	0.23	\$	103,386	226	\$ 122,414
71-03-34-456-021.000-026	026-50006	26a	0.12	510	7/27/2022	\$ 53,500	\$ 57,656	0.00	0.12	\$	96,595	226	\$ 122,414
71-03-34-251-010.000-026	026-50006	26a	0.18	510	7/25/2022	\$ 47,000	\$ 50,651	0.00	0.18	\$	55,534	226	\$ 122,414
71-03-34-452-018.000-026	026-50006	26a	0.18	510	7/14/2022	\$ 140,000	\$ 159,172	0.00	0.18	\$	177,783	226	\$ 122,414
71-03-34-431-004.000-026	026-50006	26a	0.13	510	7/8/2022	\$ 112,000	\$ 127,337	0.00	0.13	\$	189,214	226	\$ 122,414
71-03-34-430-003.000-026	026-50006	26a	0.12	510	7/6/2022	\$ 55,000	\$ 59,272	0.00	0.12	\$	101,569	226	\$ 122,414
71-03-35-355-017.000-026	026-50006	26a	0.13	510	6/30/2022	\$ 80,000	\$ 86,571	0.00	0.13	\$	130,939	226	\$ 122,414
71-03-34-480-007.000-026	026-50006	26a	0.11	510	6/24/2022	\$ 55,000	\$ 59,518	0.00	0.11	\$	104,540	226	\$ 122,414
71-03-34-403-004.000-026	026-50006	26a	0.14	510	6/21/2022	\$ 42,500	\$ 45,991	0.00	0.14	\$	67,002	226	\$ 122,414
71-03-34-478-007.000-026	026-50006	26a	0.16	510	6/21/2022	\$ 127,000	\$ 145,320	0.00	0.16	\$	179,834	226	\$ 122,414
71-03-34-251-001.000-026	026-50006	26a	0.16	510	6/7/2022	\$ 161,000	\$ 189,965	0.00	0.16	\$	236,932	226	\$ 122,414
71-03-34-479-024.000-026	026-50006	26a	0.12	510	5/27/2022	\$ 85,000	\$ 92,368	0.00	0.12	\$	158,407	226	\$ 122,414
71-03-34-251-007.000-026	026-50006	26a	0.16	510	5/26/2022	\$ 32,900	\$ 35,752	0.00	0.16	\$	43,721	226	\$ 122,414
71-03-34-427-017.000-026	026-50006	26a	0.20	510	5/26/2022	\$ 209,000	\$ 243,514	0.00	0.20	\$	247,260	226	\$ 122,414
71-03-34-478-011.000-026	026-50006	26a	0.16	510	5/17/2022	\$ 130,100	\$ 149,835	0.00	0.16	\$	185,421	226	\$ 122,414
71-03-34-408-012.000-026	026-50006	26a	0.12	510	5/13/2022	\$ 97,500	\$ 112,290	0.00	0.12	\$	186,337	226	\$ 122,414

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-03-34-276-048.000-026	026-50006	26a	0.19	510	5/11/2022	\$ 119,500	\$ 137,627	0.00	0.19	\$	146,506	226	\$ 122,414
71-03-34-477-020.000-026	026-50006	26a	0.13	510	4/28/2022	\$ 64,000	\$ 69,844	0.00	0.13	\$	111,036	226	\$ 122,414
71-03-34-454-001.000-026	026-50006	26a	0.11	510	4/28/2022	\$ 60,000	\$ 65,478	0.00	0.11	\$	114,090	226	\$ 122,414
71-03-34-478-026.000-026	026-50006	26a	0.12	510	4/21/2022	\$ 57,340	\$ 62,575	0.00	0.12	\$	106,476	226	\$ 122,414
71-03-34-456-029.000-026	026-50006	26a	0.13	510	4/21/2022	\$ 67,680	\$ 73,860	0.00	0.13	\$	116,909	226	\$ 122,414
71-03-34-406-022.000-026	026-50006	26a	0.13	510	3/28/2022	\$ 55,000	\$ 60,280	0.00	0.13	\$	96,184	226	\$ 122,414
71-03-34-403-014.000-026	026-50006	26a	0.12	510	3/17/2022	\$ 74,000	\$ 81,104	0.00	0.12	\$	135,880	226	\$ 122,414
71-03-34-426-014.000-026	026-50006	26a	0.12	510	3/7/2022	\$ 34,435	\$ 37,741	0.00	0.12	\$	64,673	226	\$ 122,414
71-03-34-430-011.000-026	026-50006	26a	0.12	510	3/2/2022	\$ 70,000	\$ 76,720	0.00	0.12	\$	128,339	226	\$ 122,414
71-03-34-206-010.000-026	026-50006	26a	0.25	510	2/25/2022	\$ 80,000	\$ 88,062	0.00	0.25	\$	70,064	226	\$ 122,414
71-03-34-432-013.000-026	026-50006	26a	0.19	510	2/10/2022	\$ 151,000	\$ 183,151	0.00	0.19	\$	196,990	226	\$ 122,414
71-03-34-454-002.000-026	026-50006	26a	0.11	510	2/10/2022	\$ 48,000	\$ 52,837	0.00	0.11	\$	92,064	226	\$ 122,414
71-03-34-380-018.000-026	026-50006	26a	0.11	510	2/7/2022	\$ 54,000	\$ 59,442	0.00	0.11	\$	106,140	226	\$ 122,414
71-03-34-228-019.000-026	026-50006	26a	0.17	510	1/28/2022	\$ 99,900	\$ 118,137	0.00	0.17	\$	141,765	226	\$ 122,414
71-03-34-426-010.000-026	026-50006	26a	0.12	510	1/28/2022	\$ 63,000	\$ 69,654	0.00	0.12	\$	119,359	226	\$ 122,414
71-03-34-403-018.000-026	026-50006	26a	0.11	510	1/25/2022	\$ 103,500	\$ 122,395	0.00	0.11	\$	215,850	226	\$ 122,414
71-03-35-352-005.000-026	026-50006	26a	0.10	510	1/14/2022	\$ 68,500	\$ 75,735	0.00	0.10	\$	145,497	226	\$ 122,414
71-03-34-403-003.000-026	026-50006	26a	0.16	510	12/23/2021	\$ 44,000	\$ 48,863	0.00	0.16	\$	59,538	226	\$ 122,414
71-03-34-452-024.000-026	026-50006	26a	0.12	510	12/20/2021	\$ 105,000	\$ 125,008	0.00	0.12	\$	209,435	226	\$ 122,414
71-03-34-278-021.000-026	026-50006	26a	0.24	510	12/15/2021	\$ 193,000	\$ 237,380	0.00	0.24	\$	199,234	226	\$ 122,414
71-03-34-278-026.000-026	026-50006	26a	0.24	510	12/10/2021	\$ 115,000	\$ 136,913	0.00	0.24	\$	114,912	226	\$ 122,414
71-03-35-354-009.000-026	026-50006	26a	0.07	510	12/7/2021	\$ 135,000	\$ 160,724	0.00	0.07	\$	467,208	226	\$ 122,414
71-03-35-355-029.000-026	026-50006	26a	0.12	510	11/23/2021	\$ 65,000	\$ 72,509	0.00	0.12	\$	123,378	226	\$ 122,414
71-03-34-428-012.000-026	026-50006	26a	0.15	510	11/9/2021	\$ 142,000	\$ 170,208	0.00	0.15	\$	219,682	226	\$ 122,414
71-03-34-377-002.000-026	026-50006	26a	0.24	510	10/26/2021	\$ 80,000	\$ 89,645	0.00	0.24	\$	74,522	226	\$ 122,414
71-03-34-257-001.000-026	026-50006	26a	0.17	510	10/22/2021	\$ 144,000	\$ 173,787	0.00	0.17	\$	201,872	226	\$ 122,414
71-03-34-278-020.000-026	026-50006	26a	0.15	510	9/29/2021	\$ 139,900	\$ 170,022	0.00	0.15	\$	230,694	226	\$ 122,414
71-03-34-427-011.000-026	026-50006	26a	0.13	510	9/16/2021	\$ 90,000	\$ 101,311	0.00	0.13	\$	154,305	226	\$ 122,414
71-03-35-353-001.000-026	026-50006	26a	0.14	510	8/20/2021	\$ 77,000	\$ 87,076	0.00	0.14	\$	126,858	226	\$ 122,414
71-03-34-401-006.000-026	026-50006	26a	0.23	510	8/20/2021	\$ 98,000	\$ 119,911	0.00	0.23	\$	105,735	226	\$ 122,414
71-03-34-426-003.000-026	026-50006	26a	0.12	510	7/26/2021	\$ 74,000	\$ 84,072	0.00	0.12	\$	144,066	226	\$ 122,414
71-03-34-253-018.000-026	026-50006	26a	0.91	510	7/9/2021	\$ 135,000	\$ 166,333	0.00	0.91	\$	36,472	226	\$ 122,414
71-03-34-179-020.000-026	026-50006	26a	0.20	510	7/2/2021	\$ 100,000	\$ 123,209	0.00	0.20	\$	123,564	226	\$ 122,414
71-03-34-380-008.000-026	026-50006	26a	0.11	510	6/25/2021	\$ 43,099	\$ 49,193	0.00	0.11	\$	87,841	226	\$ 122,414
71-03-34-476-013.000-026	026-50006	26a	0.11	510	6/24/2021	\$ 65,500	\$ 74,762	0.00	0.11	\$	131,316	226	\$ 122,414
71-03-34-432-014.000-026	026-50006	26a	0.19	510	6/21/2021	\$ 118,500	\$ 147,024	0.00	0.19	\$	158,133	226	\$ 122,414
71-03-34-455-009.000-026	026-50006	26a	0.12	510	6/18/2021	\$ 33,000	\$ 37,666	0.00	0.12	\$	63,105	226	\$ 122,414
71-03-34-253-019.000-026	026-50006	26a	0.91	510	6/16/2021	\$ 149,000	\$ 191,157	0.00	0.91	\$	41,985	226	\$ 122,414
71-03-35-355-019.000-026	026-50006	26a	0.11	510	6/14/2021	\$ 65,000	\$ 74,191	0.00	0.11	\$	134,657	226	\$ 122,414
71-03-34-457-003.000-026	026-50006	26a	0.12	510	6/11/2021	\$ 34,500	\$ 39,379	0.00	0.12	\$	65,974	226	\$ 122,414
71-03-34-407-003.000-026	026-50006	26a	0.12	510	6/3/2021	\$ 43,000	\$ 49,080	0.00	0.12	\$	80,223	226	\$ 122,414
71-03-35-355-009.000-026	026-50006	26a	0.13	510	6/3/2021	\$ 72,000	\$ 82,181	0.00	0.13	\$	130,127	226	\$ 122,414
71-03-34-407-026.000-026	026-50006	26a	0.13	510	5/27/2021	\$ 63,000	\$ 72,246	0.00	0.13	\$	115,277	226	\$ 122,414
71-03-34-404-022.000-026	026-50006	26a	0.11	510	5/21/2021	\$ 58,500	\$ 67,086	0.00	0.11	\$	122,067	226	\$ 122,414
71-03-35-353-005.000-026	026-50006	26a	0.13	510	5/17/2021	\$ 70,000	\$ 80,274	0.00	0.13	\$	121,330	226	\$ 122,414
71-03-34-458-012.000-026	026-50006	26a	0.11	510	5/3/2021	\$ 117,900	\$ 147,307	0.00	0.11	\$	267,362	226	\$ 122,414
71-03-34-453-018.000-026	026-50006	26a	0.12	510	5/3/2021	\$ 117,900	\$ 147,307	0.00	0.12	\$	246,795	226	\$ 122,414
71-03-34-380-020.000-026	026-50006	26a	0.11	510	4/22/2021	\$ 27,000	\$ 31,109	0.00	0.11	\$	55,549	226	\$ 122,414
71-03-34-206-013.000-026	026-50006	26a	0.61	510	4/13/2021	\$ 80,000	\$ 92,175	0.00	0.61	\$	30,164	226	\$ 122,414
71-03-34-479-015.000-026	026-50006	26a	0.14	510	4/1/2021	\$ 73,000	\$ 84,110	0.00	0.14	\$	122,762	226	\$ 122,414
71-03-34-228-015.000-026	026-50006	26a	0.34	510	3/26/2021	\$ 72,000	\$ 83,352	0.00	0.34	\$	48,999	226	\$ 122,414
71-03-35-302-009.000-026	026-50006	26a	0.22	510	3/25/2021	\$ 125,500	\$ 159,027	0.00	0.22	\$	147,075	226	\$ 122,414
71-03-34-455-006.000-026	026-50006	26a	0.12	510	3/8/2021	\$ 26,000	\$ 30,099	0.00	0.12	\$	50,428	226	\$ 122,414
71-03-34-179-023.000-026	026-50006	26a	0.40	510	3/5/2021	\$ 139,000	\$ 176,134	0.00	0.40	\$	88,320	226	\$ 122,414
71-03-35-357-007.000-026	026-50006	26a	0.10	510	2/26/2021	\$ 158,000	\$ 208,514	0.00	0.10	\$	400,584	226	\$ 122,414
71-03-34-477-022.000-026	026-50006	26a	0.13	510	2/19/2021	\$ 57,000	\$ 66,302	0.00	0.13	\$	105,406	226	\$ 122,414
71-03-34-479-012.000-026	026-50006	26a	0.12	510	2/5/2021	\$ 57,000	\$ 66,302	0.00	0.12	\$	111,813	226	\$ 122,414
71-03-35-356-017.000-026	026-50006	26a	0.14	510	12/17/2020	\$ 98,500	\$ 127,504	0.00	0.14	\$	188,275	226	\$ 122,414
71-03-34-428-004.000-026	026-50006	26a	0.19	510	11/10/2020	\$ 160,000	\$ 215,676	0.00	0.19	\$	231,972	226	\$ 122,414
71-03-34-432-018.000-026	026-50006	26a	0.15	510	11/10/2020	\$ 132,000	\$ 172,095	0.00	0.15	\$	222,117	226	\$ 122,414
71-03-34-428-011.000-026	026-50006	26a	0.15	510	10/29/2020	\$ 135,000	\$ 177,273	0.00	0.15	\$	228,800	226	\$ 122,414
71-03-34-426-012.000-026	026-50006	26a	0.12	510	10/12/2020	\$ 50,000	\$ 59,292	0.00	0.12	\$	101,604	226	\$ 122,414
71-03-35-302-020.000-026	026-50006	26a	0.25	510	10/2/2020	\$ 137,500	\$ 180,556	0.00	0.25	\$	145,205	226	\$ 122,414
71-03-34-458-017.000-026	026-50006	26a	0.11	510	9/25/2020	\$ 45,000	\$ 53,623	0.00	0.11	\$	94,187	226	\$ 122,414

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/ Frontage Acres			
71-03-35-355-015.000-026	026-50006	26a	0.13	510	9/8/2020	\$ 60,000	\$ 71,498	0.00	0.13	\$ 108,141	226	\$ 122,414
71-03-34-379-009.000-026	026-50006	26a	0.12	510	8/12/2020	\$ 65,000	\$ 77,835	0.00	0.12	\$ 126,252	226	\$ 122,414
71-03-34-230-034.000-026	026-50006	26a	0.17	510	7/28/2020	\$ 120,000	\$ 161,019	0.00	0.17	\$ 192,692	226	\$ 122,414
71-03-34-251-003.000-026	026-50006	26a	0.16	510	7/24/2020	\$ 90,000	\$ 108,301	0.00	0.16	\$ 137,579	226	\$ 122,414
71-03-34-476-028.000-026	026-50006	26a	0.11	510	7/23/2020	\$ 47,000	\$ 56,557	0.00	0.11	\$ 99,340	226	\$ 122,414
71-03-34-476-029.000-026	026-50006	26a	0.11	510	7/23/2020	\$ 47,000	\$ 56,557	0.00	0.11	\$ 99,340	226	\$ 122,414
71-03-35-301-003.000-026	026-50006	26a	0.22	510	7/21/2020	\$ 146,000	\$ 202,425	0.00	0.22	\$ 187,212	226	\$ 122,414
71-03-34-230-020.000-026	026-50006	26a	0.37	510	7/15/2020	\$ 135,000	\$ 181,146	0.00	0.37	\$ 99,254	226	\$ 122,414
71-03-34-203-016.000-026	026-50006	26a	0.17	510	5/29/2020	\$ 90,000	\$ 109,371	0.00	0.17	\$ 126,037	226	\$ 122,414
71-03-35-354-006.000-026	026-50006	26a	0.10	510	4/20/2020	\$ 59,000	\$ 72,053	0.00	0.10	\$ 138,424	226	\$ 122,414
71-03-34-454-011.000-026	026-50006	26a	0.11	510	4/6/2020	\$ 72,500	\$ 88,540	0.00	0.11	\$ 154,272	226	\$ 122,414
71-03-35-303-003.000-026	026-50006	26a	0.24	510	3/18/2020	\$ 145,000	\$ 206,738	0.00	0.24	\$ 175,546	226	\$ 122,414
71-03-34-330-018.000-026	026-50006	26a	0.13	510	3/7/2020	\$ 50,400	\$ 61,855	0.00	0.13	\$ 95,070	226	\$ 122,414
71-03-35-301-008.000-026	026-50006	26a	0.27	510	3/2/2020	\$ 179,000	\$ 255,214	0.00	0.27	\$ 189,971	226	\$ 122,414
71-03-34-433-017.000-026	026-50006	26a	0.19	510	2/28/2020	\$ 125,000	\$ 173,924	0.00	0.19	\$ 184,335	226	\$ 122,414
71-03-34-432-006.000-026	026-50006	26a	0.19	510	2/27/2020	\$ 135,000	\$ 187,838	0.00	0.19	\$ 202,031	226	\$ 122,414
71-03-34-479-018.000-026	026-50006	26a	0.12	510	2/21/2020	\$ 47,500	\$ 58,585	0.00	0.12	\$ 100,470	226	\$ 122,414
71-03-34-402-008.000-026	026-50006	26a	0.23	510	9/17/2019	\$ 72,000	\$ 91,030	0.00	0.23	\$ 80,268	226	\$ 122,414
71-03-35-301-007.000-026	026-50006	26a	0.25	510	9/3/2019	\$ 213,500	\$ 306,192	0.00	0.25	\$ 242,724	226	\$ 122,414
71-03-34-403-025.000-026	026-50006	26a	0.11	510	8/20/2019	\$ 105,000	\$ 152,627	0.00	0.11	\$ 269,168	226	\$ 122,414
71-03-34-378-012.000-026	026-50006	26a	0.11	510	8/16/2019	\$ 23,000	\$ 29,223	0.00	0.11	\$ 53,486	226	\$ 122,414
71-03-34-405-013.000-026	026-50006	26a	0.12	510	7/18/2019	\$ 55,000	\$ 70,229	0.00	0.12	\$ 114,790	226	\$ 122,414
71-03-34-278-009.000-026	026-50006	26a	0.89	510	7/12/2019	\$ 189,000	\$ 284,652	0.00	0.89	\$ 63,803	226	\$ 122,414
71-03-34-451-007.000-026	026-50006	26a	0.12	510	7/10/2019	\$ 22,500	\$ 28,730	0.00	0.12	\$ 48,133	226	\$ 122,414
71-03-34-251-026.000-026	026-50006	26a	0.37	510	6/27/2019	\$ 142,500	\$ 210,180	0.00	0.37	\$ 113,704	226	\$ 122,414
71-03-34-205-001.000-026	026-50006	26a	0.16	510	6/21/2019	\$ 56,000	\$ 71,860	0.00	0.16	\$ 87,339	226	\$ 122,414
71-03-34-407-005.000-026	026-50006	26a	0.12	510	6/21/2019	\$ 40,000	\$ 51,329	0.00	0.12	\$ 83,898	226	\$ 122,414
71-03-34-408-016.000-026	026-50006	26a	0.12	510	6/21/2019	\$ 85,000	\$ 109,073	0.00	0.12	\$ 183,943	226	\$ 122,414
71-03-34-478-004.000-026	026-50006	26a	0.12	510	5/7/2019	\$ 88,000	\$ 113,482	0.00	0.12	\$ 193,098	226	\$ 122,414
71-03-34-378-015.000-026	026-50006	26a	0.11	510	5/3/2019	\$ 54,286	\$ 70,006	0.00	0.11	\$ 128,128	226	\$ 122,414
71-03-34-378-029.000-026	026-50006	26a	0.11	510	5/3/2019	\$ 54,286	\$ 70,006	0.00	0.11	\$ 128,128	226	\$ 122,414
71-03-34-406-019.000-026	026-50006	26a	0.12	510	5/3/2019	\$ 54,286	\$ 70,006	0.00	0.12	\$ 114,426	226	\$ 122,414
71-03-35-356-020.000-026	026-50006	26a	0.14	510	5/3/2019	\$ 54,286	\$ 70,006	0.00	0.14	\$ 101,109	226	\$ 122,414
71-03-34-430-028.000-026	026-50006	26a	0.12	510	1/16/2019	\$ 56,000	\$ 73,651	0.00	0.12	\$ 126,209	226	\$ 122,414

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/ Frontage Acres			
71-08-09-404-019.000-026	026-50007	26a	0.12	510	12/5/2024	\$ 50,000	\$ 50,000	0.00	0.12	\$ 80,488	200	\$ 132,797
71-08-09-355-029.000-026	026-50007	26a	0.14	510	11/27/2024	\$ 67,000	\$ 67,003	0.00	0.14	\$ 94,916	200	\$ 132,797
71-08-09-376-026.000-026	026-50007	26a	0.12	510	11/13/2024	\$ 80,000	\$ 80,004	0.00	0.12	\$ 136,132	200	\$ 132,797
71-08-09-376-025.000-026	026-50007	26a	0.12	510	11/13/2024	\$ 90,000	\$ 90,005	0.00	0.12	\$ 153,149	200	\$ 132,797
71-08-09-326-005.000-026	026-50007	26a	0.12	510	10/28/2024	\$ 85,000	\$ 85,035	0.00	0.12	\$ 141,162	200	\$ 132,797
71-08-09-304-045.000-026	026-50007	26a	0.12	510	10/25/2024	\$ 137,500	\$ 137,717	0.00	0.12	\$ 226,847	200	\$ 132,797
71-08-08-451-012.000-026	026-50007	26a	0.17	510	10/21/2024	\$ 221,000	\$ 222,053	0.00	0.17	\$ 266,832	200	\$ 132,797
71-08-09-455-005.000-026	026-50007	26a	0.16	510	10/21/2024	\$ 98,500	\$ 98,656	0.00	0.16	\$ 122,417	200	\$ 132,797
71-08-09-354-008.000-026	026-50007	26a	0.15	510	10/8/2024	\$ 152,000	\$ 152,807	0.00	0.15	\$ 201,706	200	\$ 132,797
71-08-09-458-016.000-026	026-50007	26a	0.15	510	10/1/2024	\$ 59,000	\$ 59,024	0.00	0.15	\$ 76,749	200	\$ 132,797
71-08-08-452-009.000-026	026-50007	26a	0.18	510	9/13/2024	\$ 140,000	\$ 140,445	0.00	0.18	\$ 157,878	200	\$ 132,797
71-08-09-354-030.000-026	026-50007	26a	0.15	510	8/30/2024	\$ 100,000	\$ 100,523	0.00	0.15	\$ 130,321	200	\$ 132,797
71-08-08-455-016.000-026	026-50007	26a	0.20	510	8/26/2024	\$ 160,000	\$ 161,982	0.00	0.20	\$ 162,020	200	\$ 132,797
71-08-08-402-018.000-026	026-50007	26a	0.34	510	8/9/2024	\$ 240,000	\$ 242,621	0.00	0.34	\$ 143,080	200	\$ 132,797
71-08-09-377-055.000-026	026-50007	26a	0.21	510	6/27/2024	\$ 50,000	\$ 50,223	0.00	0.21	\$ 47,048	200	\$ 132,797
71-08-09-408-008.000-026	026-50007	26a	0.12	510	6/21/2024	\$ 87,500	\$ 87,891	0.00	0.12	\$ 144,773	200	\$ 132,797
71-08-09-453-002.000-026	026-50007	26a	0.12	500	6/15/2024	\$ 2,000	\$ 2,009	0.00	0.12	\$ 16,668	200	\$ 132,797
71-08-09-326-022.000-026	026-50007	26a	0.12	510	5/31/2024	\$ 128,250	\$ 130,008	0.00	0.12	\$ 215,820	200	\$ 132,797
71-08-09-403-022.000-026	026-50007	26a	0.12	510	5/3/2024	\$ 37,000	\$ 37,224	0.00	0.12	\$ 61,315	200	\$ 132,797
71-08-09-452-004.000-026	026-50007	26a	0.17	510	5/1/2024	\$ 63,000	\$ 63,381	0.00	0.17	\$ 73,820	200	\$ 132,797
71-08-09-304-018.000-026	026-50007	26a	0.16	510	4/30/2024	\$ 145,000	\$ 149,417	0.00	0.16	\$ 182,339	200	\$ 132,797
71-08-09-380-006.000-026	026-50007	26a	0.15	510	4/24/2024	\$ 136,500	\$ 138,846	0.00	0.15	\$ 183,278	200	\$ 132,797
71-08-09-408-025.000-026	026-50007	26a	0.12	510	4/5/2024	\$ 100,000	\$ 101,719	0.00	0.12	\$ 167,550	200	\$ 132,797
71-08-09-409-004.000-026	026-50007	26a	0.12	510	4/3/2024	\$ 136,000	\$ 138,338	0.00	0.12	\$ 224,391	200	\$ 132,797



State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-08-09-453-013.000-026	026-50007	26a	0.16	510	4/1/2024	\$ 110,000	\$ 111,891	0.00	0.16	\$	142,306	200	\$ 132,797
71-08-09-403-006.000-026	026-50007	26a	0.12	510	3/29/2024	\$ 98,000	\$ 100,054	0.00	0.12	\$	164,808	200	\$ 132,797
71-08-09-330-008.000-026	026-50007	26a	0.12	510	3/22/2024	\$ 50,000	\$ 50,490	0.00	0.12	\$	83,817	200	\$ 132,797
71-08-09-378-020.000-026	026-50007	26a	0.14	510	3/18/2024	\$ 55,000	\$ 55,539	0.00	0.14	\$	80,429	200	\$ 132,797
71-08-08-402-001.000-026	026-50007	26a	0.16	510	3/15/2024	\$ 187,000	\$ 193,662	0.00	0.16	\$	242,411	200	\$ 132,797
71-08-09-426-009.000-026	026-50007	26a	0.12	500	3/14/2024	\$ 1,001	\$ 1,011	0.00	0.12	\$	8,325	200	\$ 132,797
71-08-09-426-008.000-026	026-50007	26a	0.12	500	3/14/2024	\$ 1,001	\$ 1,011	0.00	0.12	\$	8,325	200	\$ 132,797
71-08-09-354-021.000-026	026-50007	26a	0.15	510	3/5/2024	\$ 149,900	\$ 155,240	0.00	0.15	\$	204,917	200	\$ 132,797
71-08-08-452-005.000-026	026-50007	26a	0.18	510	2/29/2024	\$ 145,000	\$ 150,946	0.00	0.18	\$	169,682	200	\$ 132,797
71-08-09-377-039.000-026	026-50007	26a	0.12	510	2/23/2024	\$ 83,000	\$ 83,992	0.00	0.12	\$	142,918	200	\$ 132,797
71-08-09-452-005.000-026	026-50007	26a	0.19	510	2/22/2024	\$ 95,000	\$ 97,374	0.00	0.19	\$	104,191	200	\$ 132,797
71-08-09-451-004.000-026	026-50007	26a	0.14	510	2/16/2024	\$ 65,000	\$ 65,777	0.00	0.14	\$	91,688	200	\$ 132,797
71-08-09-377-031.000-026	026-50007	26a	0.12	510	2/1/2024	\$ 122,500	\$ 125,562	0.00	0.12	\$	213,651	200	\$ 132,797
71-08-09-452-010.000-026	026-50007	26a	0.13	510	1/26/2024	\$ 105,555	\$ 108,645	0.00	0.13	\$	170,544	200	\$ 132,797
71-08-09-376-012.000-026	026-50007	26a	0.12	510	12/18/2023	\$ 130,000	\$ 134,392	0.00	0.12	\$	228,677	200	\$ 132,797
71-08-09-351-019.000-026	026-50007	26a	0.15	510	12/6/2023	\$ 152,000	\$ 159,959	0.00	0.15	\$	215,056	200	\$ 132,797
71-08-08-479-017.000-026	026-50007	26a	0.15	510	12/1/2023	\$ 140,000	\$ 144,730	0.00	0.15	\$	186,798	200	\$ 132,797
71-08-08-456-017.000-026	026-50007	26a	0.22	510	11/29/2023	\$ 143,000	\$ 148,507	0.00	0.22	\$	133,933	200	\$ 132,797
71-08-09-459-007.000-026	026-50007	26a	0.15	510	11/20/2023	\$ 125,000	\$ 129,814	0.00	0.15	\$	173,992	200	\$ 132,797
71-08-08-478-009.000-026	026-50007	26a	0.15	510	11/14/2023	\$ 135,000	\$ 140,199	0.00	0.15	\$	185,063	200	\$ 132,797
71-08-09-459-017.000-026	026-50007	26a	0.12	510	11/9/2023	\$ 35,000	\$ 35,678	0.00	0.12	\$	60,238	200	\$ 132,797
71-08-09-332-005.000-026	026-50007	26a	0.26	510	11/9/2023	\$ 125,000	\$ 129,814	0.00	0.26	\$	99,735	200	\$ 132,797
71-08-09-329-003.000-026	026-50007	26a	0.11	510	11/9/2023	\$ 38,000	\$ 38,736	0.00	0.11	\$	68,592	200	\$ 132,797
71-08-09-376-031.000-026	026-50007	26a	0.14	510	11/8/2023	\$ 62,000	\$ 63,202	0.00	0.14	\$	91,525	200	\$ 132,797
71-08-09-377-054.000-026	026-50007	26a	0.12	510	11/7/2023	\$ 81,000	\$ 82,570	0.00	0.12	\$	140,718	200	\$ 132,797
71-08-09-302-015.000-026	026-50007	26a	0.28	510	10/30/2023	\$ 135,000	\$ 140,865	0.00	0.28	\$	100,181	200	\$ 132,797
71-08-09-410-019.000-026	026-50007	26a	0.14	510	10/30/2023	\$ 118,000	\$ 123,127	0.00	0.14	\$	173,236	200	\$ 132,797
71-08-08-451-020.000-026	026-50007	26a	0.18	510	10/27/2023	\$ 82,000	\$ 83,817	0.00	0.18	\$	92,725	200	\$ 132,797
71-08-08-452-012.000-026	026-50007	26a	0.18	510	10/20/2023	\$ 160,000	\$ 170,308	0.00	0.18	\$	191,448	200	\$ 132,797
71-08-08-454-003.000-026	026-50007	26a	0.17	510	10/17/2023	\$ 200,000	\$ 212,885	0.00	0.17	\$	247,288	200	\$ 132,797
71-08-09-458-018.000-026	026-50007	26a	0.14	510	10/13/2023	\$ 110,000	\$ 114,779	0.00	0.14	\$	158,723	200	\$ 132,797
71-08-08-476-015.000-026	026-50007	26a	0.23	510	10/2/2023	\$ 144,000	\$ 150,256	0.00	0.23	\$	133,520	200	\$ 132,797
71-08-09-332-021.000-026	026-50007	26a	0.12	510	9/14/2023	\$ 48,750	\$ 49,972	0.00	0.12	\$	82,956	200	\$ 132,797
71-08-09-405-018.000-026	026-50007	26a	0.12	510	8/29/2023	\$ 65,000	\$ 66,827	0.00	0.12	\$	110,077	200	\$ 132,797
71-08-09-332-015.000-026	026-50007	26a	0.12	510	8/21/2023	\$ 65,000	\$ 66,827	0.00	0.12	\$	113,596	200	\$ 132,797
71-08-09-354-034.000-026	026-50007	26a	0.15	510	8/10/2023	\$ 137,000	\$ 144,383	0.00	0.15	\$	187,182	200	\$ 132,797
71-08-09-378-024.000-026	026-50007	26a	0.12	510	7/11/2023	\$ 75,660	\$ 78,027	0.00	0.12	\$	132,767	200	\$ 132,797
71-08-09-333-001.000-026	026-50007	26a	0.11	510	7/10/2023	\$ 85,000	\$ 87,659	0.00	0.11	\$	159,101	200	\$ 132,797
71-08-08-402-006.000-026	026-50007	26a	0.16	510	6/23/2023	\$ 159,900	\$ 174,354	0.00	0.16	\$	222,722	200	\$ 132,797
71-08-09-476-025.000-026	026-50007	26a	0.12	510	6/23/2023	\$ 85,000	\$ 87,939	0.00	0.12	\$	148,473	200	\$ 132,797
71-08-09-378-002.000-026	026-50007	26a	0.12	510	6/7/2023	\$ 100,000	\$ 106,504	0.00	0.12	\$	181,223	200	\$ 132,797
71-08-09-355-047.000-026	026-50007	26a	0.11	510	6/2/2023	\$ 110,000	\$ 117,154	0.00	0.11	\$	207,448	200	\$ 132,797
71-08-08-479-022.000-026	026-50007	26a	0.16	510	5/25/2023	\$ 120,000	\$ 128,503	0.00	0.16	\$	162,839	200	\$ 132,797
71-08-09-352-005.000-026	026-50007	26a	0.12	510	5/19/2023	\$ 133,000	\$ 142,424	0.00	0.12	\$	229,522	200	\$ 132,797
71-08-08-476-034.000-026	026-50007	26a	0.23	510	5/15/2023	\$ 160,000	\$ 175,556	0.00	0.23	\$	150,640	200	\$ 132,797
71-08-08-402-030.000-026	026-50007	26a	0.18	510	5/4/2023	\$ 71,100	\$ 73,800	0.00	0.18	\$	82,961	200	\$ 132,797
71-08-09-407-008.000-026	026-50007	26a	0.12	510	5/3/2023	\$ 80,000	\$ 83,038	0.00	0.12	\$	136,780	200	\$ 132,797
71-08-09-326-023.000-026	026-50007	26a	0.12	510	4/25/2023	\$ 101,250	\$ 109,030	0.00	0.12	\$	180,995	200	\$ 132,797
71-08-08-402-026.000-026	026-50007	26a	0.18	510	4/8/2023	\$ 150,000	\$ 165,628	0.00	0.18	\$	186,187	200	\$ 132,797
71-08-09-329-009.000-026	026-50007	26a	0.11	510	4/7/2023	\$ 28,000	\$ 29,162	0.00	0.11	\$	51,638	200	\$ 132,797
71-08-09-330-023.000-026	026-50007	26a	0.13	510	4/6/2023	\$ 53,000	\$ 55,200	0.00	0.13	\$	85,387	200	\$ 132,797
71-08-08-452-023.000-026	026-50007	26a	0.18	510	3/17/2023	\$ 119,000	\$ 128,873	0.00	0.18	\$	144,870	200	\$ 132,797
71-08-09-459-005.000-026	026-50007	26a	0.15	510	3/15/2023	\$ 125,000	\$ 135,371	0.00	0.15	\$	181,439	200	\$ 132,797
71-08-08-479-019.000-026	026-50007	26a	0.15	510	2/28/2023	\$ 125,000	\$ 136,155	0.00	0.15	\$	175,731	200	\$ 132,797
71-08-09-453-005.000-026	026-50007	26a	0.14	510	1/11/2023	\$ 42,500	\$ 44,740	0.00	0.14	\$	63,845	200	\$ 132,797
71-08-08-478-043.000-026	026-50007	26a	0.16	510	1/10/2023	\$ 129,000	\$ 141,340	0.00	0.16	\$	172,218	200	\$ 132,797
71-08-08-451-003.000-026	026-50007	26a	0.17	510	1/6/2023	\$ 125,955	\$ 138,004	0.00	0.17	\$	165,833	200	\$ 132,797
71-08-09-332-001.000-026	026-50007	26a	0.12	510	12/30/2022	\$ 59,675	\$ 63,055	0.00	0.12	\$	107,292	200	\$ 132,797
71-08-09-328-016.000-026	026-50007	26a	0.12	510	12/20/2022	\$ 22,500	\$ 23,774	0.00	0.12	\$	39,467	200	\$ 132,797
71-08-08-456-033.000-026	026-50007	26a	0.18	510	12/9/2022	\$ 135,000	\$ 148,799	0.00	0.18	\$	167,269	200	\$ 132,797
71-08-09-401-010.000-026	026-50007	26a	0.12	510	11/28/2022	\$ 136,000	\$ 150,811	0.00	0.12	\$	248,414	200	\$ 132,797
71-08-09-354-011.000-026	026-50007	26a	0.16	510	11/22/2022	\$ 152,000	\$ 173,392	0.00	0.16	\$	219,022	200	\$ 132,797
71-08-08-478-031.000-026	026-50007	26a	0.21	510	11/7/2022	\$ 122,500	\$ 135,841	0.00	0.21	\$	131,494	200	\$ 132,797
71-08-08-478-032.000-026	026-50007	26a	0.27	510	11/1/2022	\$ 125,000	\$ 138,613	0.00	0.27	\$	101,650	200	\$ 132,797

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-08-09-376-039.000-026	026-50007	26a	0.12	510	10/25/2022	\$ 60,000	\$ 63,887	0.00	0.12	\$	108,708	200	\$ 132,797
71-08-08-452-025.000-026	026-50007	26a	0.18	510	10/24/2022	\$ 136,000	\$ 151,739	0.00	0.18	\$	170,573	200	\$ 132,797
71-08-09-377-053.000-026	026-50007	26a	0.12	510	10/10/2022	\$ 61,200	\$ 65,165	0.00	0.12	\$	110,770	200	\$ 132,797
71-08-08-478-038.000-026	026-50007	26a	0.16	510	10/7/2022	\$ 120,000	\$ 133,887	0.00	0.16	\$	166,989	200	\$ 132,797
71-08-09-354-032.000-026	026-50007	26a	0.15	510	10/4/2022	\$ 97,000	\$ 108,225	0.00	0.15	\$	140,306	200	\$ 132,797
71-08-09-331-027.000-026	026-50007	26a	0.12	510	9/29/2022	\$ 60,000	\$ 64,140	0.00	0.12	\$	106,476	200	\$ 132,797
71-08-09-330-018.000-026	026-50007	26a	0.12	510	9/29/2022	\$ 84,000	\$ 89,796	0.00	0.12	\$	149,066	200	\$ 132,797
71-08-08-456-030.000-026	026-50007	26a	0.18	510	9/23/2022	\$ 124,000	\$ 139,211	0.00	0.18	\$	156,491	200	\$ 132,797
71-08-09-378-037.000-026	026-50007	26a	0.14	510	9/20/2022	\$ 60,000	\$ 64,140	0.00	0.14	\$	92,884	200	\$ 132,797
71-08-09-459-015.000-026	026-50007	26a	0.14	510	9/15/2022	\$ 50,000	\$ 53,450	0.00	0.14	\$	76,803	200	\$ 132,797
71-08-09-452-021.000-026	026-50007	26a	0.17	510	9/8/2022	\$ 55,000	\$ 58,795	0.00	0.17	\$	69,737	200	\$ 132,797
71-08-09-454-024.000-026	026-50007	26a	0.12	510	8/31/2022	\$ 115,000	\$ 129,921	0.00	0.12	\$	219,355	200	\$ 132,797
71-08-09-452-015.000-026	026-50007	26a	0.17	510	8/19/2022	\$ 62,000	\$ 66,544	0.00	0.17	\$	77,505	200	\$ 132,797
71-08-09-457-014.000-026	026-50007	26a	0.16	510	8/11/2022	\$ 38,000	\$ 40,785	0.00	0.16	\$	52,253	200	\$ 132,797
71-08-09-326-007.000-026	026-50007	26a	0.12	510	8/10/2022	\$ 74,000	\$ 79,424	0.00	0.12	\$	131,848	200	\$ 132,797
71-08-08-476-038.000-026	026-50007	26a	0.24	510	8/10/2022	\$ 99,000	\$ 111,845	0.00	0.24	\$	93,963	200	\$ 132,797
71-08-09-332-017.000-026	026-50007	26a	0.12	510	8/8/2022	\$ 39,000	\$ 41,858	0.00	0.12	\$	69,487	200	\$ 132,797
71-08-09-377-013.000-026	026-50007	26a	0.12	510	8/5/2022	\$ 70,000	\$ 75,131	0.00	0.12	\$	127,839	200	\$ 132,797
71-08-09-327-024.000-026	026-50007	26a	0.12	510	7/26/2022	\$ 103,000	\$ 117,105	0.00	0.12	\$	194,400	200	\$ 132,797
71-08-09-454-018.000-026	026-50007	26a	0.15	510	7/26/2022	\$ 65,000	\$ 70,049	0.00	0.15	\$	94,615	200	\$ 132,797
71-08-09-376-021.000-026	026-50007	26a	0.14	510	6/22/2022	\$ 68,000	\$ 73,585	0.00	0.14	\$	106,562	200	\$ 132,797
71-08-08-479-026.000-026	026-50007	26a	0.14	510	6/17/2022	\$ 127,500	\$ 145,893	0.00	0.14	\$	210,085	200	\$ 132,797
71-08-08-456-002.000-026	026-50007	26a	0.18	510	6/16/2022	\$ 125,000	\$ 143,032	0.00	0.18	\$	160,786	200	\$ 132,797
71-08-08-456-036.000-026	026-50007	26a	0.17	510	6/3/2022	\$ 105,000	\$ 120,147	0.00	0.17	\$	137,953	200	\$ 132,797
71-08-09-378-001.000-026	026-50007	26a	0.12	510	5/12/2022	\$ 110,000	\$ 126,686	0.00	0.12	\$	215,564	200	\$ 132,797
71-08-08-403-035.000-026	026-50007	26a	0.17	510	5/9/2022	\$ 130,000	\$ 149,719	0.00	0.17	\$	173,845	200	\$ 132,797
71-08-08-479-009.000-026	026-50007	26a	0.16	510	5/6/2022	\$ 80,000	\$ 86,935	0.00	0.16	\$	110,164	200	\$ 132,797
71-08-09-353-006.000-026	026-50007	26a	0.15	510	4/28/2022	\$ 90,000	\$ 98,217	0.00	0.15	\$	132,048	200	\$ 132,797
71-08-09-452-018.000-026	026-50007	26a	0.17	510	4/25/2022	\$ 42,000	\$ 45,835	0.00	0.17	\$	55,399	200	\$ 132,797
71-08-08-456-042.000-026	026-50007	26a	0.20	510	4/22/2022	\$ 108,000	\$ 125,198	0.00	0.20	\$	123,496	200	\$ 132,797
71-08-09-407-022.000-026	026-50007	26a	0.12	510	4/21/2022	\$ 54,520	\$ 59,498	0.00	0.12	\$	98,004	200	\$ 132,797
71-08-09-354-036.000-026	026-50007	26a	0.17	510	4/15/2022	\$ 80,500	\$ 87,850	0.00	0.17	\$	105,420	200	\$ 132,797
71-08-09-410-020.000-026	026-50007	26a	0.12	510	4/13/2022	\$ 60,000	\$ 65,478	0.00	0.12	\$	107,855	200	\$ 132,797
71-08-09-378-013.000-026	026-50007	26a	0.12	510	3/1/2022	\$ 63,000	\$ 69,048	0.00	0.12	\$	117,490	200	\$ 132,797
71-08-09-326-018.000-026	026-50007	26a	0.12	510	2/25/2022	\$ 86,100	\$ 94,777	0.00	0.12	\$	157,334	200	\$ 132,797
71-08-08-403-029.000-026	026-50007	26a	0.18	510	2/18/2022	\$ 127,000	\$ 149,183	0.00	0.18	\$	167,701	200	\$ 132,797
71-08-08-402-005.000-026	026-50007	26a	0.16	510	2/2/2022	\$ 165,000	\$ 200,132	0.00	0.16	\$	255,652	200	\$ 132,797
71-08-09-406-007.000-026	026-50007	26a	0.12	510	1/25/2022	\$ 47,000	\$ 51,964	0.00	0.12	\$	85,595	200	\$ 132,797
71-08-08-453-015.000-026	026-50007	26a	0.28	510	1/12/2022	\$ 113,500	\$ 134,220	0.00	0.28	\$	96,670	200	\$ 132,797
71-08-09-302-024.000-026	026-50007	26a	0.11	510	1/4/2022	\$ 55,000	\$ 60,809	0.00	0.11	\$	106,786	200	\$ 132,797
71-08-08-456-040.000-026	026-50007	26a	0.19	510	12/23/2021	\$ 130,000	\$ 154,771	0.00	0.19	\$	163,320	200	\$ 132,797
71-08-09-304-033.000-026	026-50007	26a	0.15	510	12/9/2021	\$ 67,000	\$ 74,406	0.00	0.15	\$	100,035	200	\$ 132,797
71-08-09-451-014.000-026	026-50007	26a	0.19	510	12/9/2021	\$ 55,000	\$ 61,079	0.00	0.19	\$	63,575	200	\$ 132,797
71-08-08-478-039.000-026	026-50007	26a	0.15	510	11/24/2021	\$ 110,000	\$ 131,851	0.00	0.15	\$	177,267	200	\$ 132,797
71-08-08-476-005.000-026	026-50007	26a	0.19	510	11/23/2021	\$ 136,500	\$ 163,616	0.00	0.19	\$	172,778	200	\$ 132,797
71-08-08-478-042.000-026	026-50007	26a	0.15	510	11/22/2021	\$ 115,000	\$ 137,845	0.00	0.15	\$	185,325	200	\$ 132,797
71-08-09-479-004.000-026	026-50007	26a	0.12	510	11/19/2021	\$ 115,000	\$ 137,845	0.00	0.12	\$	232,734	200	\$ 132,797
71-08-09-353-013.000-026	026-50007	26a	0.16	510	11/12/2021	\$ 95,000	\$ 113,872	0.00	0.16	\$	138,130	200	\$ 132,797
71-08-09-407-019.000-026	026-50007	26a	0.14	510	11/12/2021	\$ 130,000	\$ 155,824	0.00	0.14	\$	219,241	200	\$ 132,797
71-08-09-331-002.000-026	026-50007	26a	0.12	510	11/12/2021	\$ 84,000	\$ 93,703	0.00	0.12	\$	155,553	200	\$ 132,797
71-08-08-476-006.000-026	026-50007	26a	0.19	510	11/5/2021	\$ 121,000	\$ 145,037	0.00	0.19	\$	153,159	200	\$ 132,797
71-08-09-355-050.000-026	026-50007	26a	0.18	510	10/1/2021	\$ 65,580	\$ 73,487	0.00	0.18	\$	80,835	200	\$ 132,797
71-08-08-456-047.000-026	026-50007	26a	0.27	510	10/1/2021	\$ 172,000	\$ 214,536	0.00	0.27	\$	161,068	200	\$ 132,797
71-08-09-410-007.000-026	026-50007	26a	0.13	510	9/16/2021	\$ 35,000	\$ 39,399	0.00	0.13	\$	62,476	200	\$ 132,797
71-08-08-454-002.000-026	026-50007	26a	0.17	510	9/14/2021	\$ 91,500	\$ 111,188	0.00	0.17	\$	129,156	200	\$ 132,797
71-08-08-403-041.000-026	026-50007	26a	0.18	510	9/7/2021	\$ 112,500	\$ 136,706	0.00	0.18	\$	152,691	200	\$ 132,797
71-08-08-456-011.000-026	026-50007	26a	0.18	510	9/3/2021	\$ 112,000	\$ 136,099	0.00	0.18	\$	152,549	200	\$ 132,797
71-08-08-403-003.000-026	026-50007	26a	0.18	510	8/26/2021	\$ 93,000	\$ 113,793	0.00	0.18	\$	125,887	200	\$ 132,797
71-08-09-459-011.000-026	026-50007	26a	0.12	510	8/17/2021	\$ 56,000	\$ 63,328	0.00	0.12	\$	106,922	200	\$ 132,797
71-08-09-378-011.000-026	026-50007	26a	0.12	510	8/16/2021	\$ 47,000	\$ 53,150	0.00	0.12	\$	90,439	200	\$ 132,797
71-08-09-354-035.000-026	026-50007	26a	0.15	510	8/11/2021	\$ 80,000	\$ 90,469	0.00	0.15	\$	117,286	200	\$ 132,797
71-08-09-409-003.000-026	026-50007	26a	0.12	510	7/21/2021	\$ 58,500	\$ 66,462	0.00	0.12	\$	107,805	200	\$ 132,797
71-08-09-458-026.000-026	026-50007	26a	0.14	510	7/2/2021	\$ 72,700	\$ 82,595	0.00	0.14	\$	121,630	200	\$ 132,797
71-08-08-452-018.000-026	026-50007	26a	0.19	510	7/1/2021	\$ 120,000	\$ 147,851	0.00	0.19	\$	158,475	200	\$ 132,797

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/ Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-09-476-019.000-026	026-50007	26a	0.14	510	6/14/2021	\$ 50,000	\$ 57,070	0.00	0.14	\$ 82,005	200	\$ 132,797
71-08-09-304-031.000-026	026-50007	26a	0.16	510	6/2/2021	\$ 95,000	\$ 117,867	0.00	0.16	\$ 147,537	200	\$ 132,797
71-08-08-476-033.000-026	026-50007	26a	0.22	510	5/26/2021	\$ 104,500	\$ 130,565	0.00	0.22	\$ 121,370	200	\$ 132,797
71-08-08-402-003.000-026	026-50007	26a	0.16	510	5/21/2021	\$ 111,500	\$ 139,311	0.00	0.16	\$ 177,958	200	\$ 132,797
71-08-09-330-025.000-026	026-50007	26a	0.13	510	5/20/2021	\$ 52,500	\$ 60,205	0.00	0.13	\$ 93,130	200	\$ 132,797
71-08-09-409-015.000-026	026-50007	26a	0.12	510	5/18/2021	\$ 97,000	\$ 121,194	0.00	0.12	\$ 199,971	200	\$ 132,797
71-08-08-401-027.000-026	026-50007	26a	0.20	510	5/6/2021	\$ 120,000	\$ 149,931	0.00	0.20	\$ 150,484	200	\$ 132,797
71-08-09-355-026.000-026	026-50007	26a	0.11	510	4/30/2021	\$ 61,000	\$ 70,283	0.00	0.11	\$ 124,453	200	\$ 132,797
71-08-09-353-028.000-026	026-50007	26a	0.15	510	4/21/2021	\$ 109,000	\$ 137,148	0.00	0.15	\$ 179,891	200	\$ 132,797
71-08-08-452-034.000-026	026-50007	26a	0.17	510	4/15/2021	\$ 60,000	\$ 69,131	0.00	0.17	\$ 80,271	200	\$ 132,797
71-08-09-402-024.000-026	026-50007	26a	0.12	510	3/31/2021	\$ 85,000	\$ 98,402	0.00	0.12	\$ 162,086	200	\$ 132,797
71-08-08-479-016.000-026	026-50007	26a	0.16	510	2/26/2021	\$ 104,900	\$ 133,869	0.00	0.16	\$ 169,639	200	\$ 132,797
71-08-08-478-011.000-026	026-50007	26a	0.21	510	2/26/2021	\$ 110,500	\$ 141,016	0.00	0.21	\$ 132,958	200	\$ 132,797
71-08-08-455-009.000-026	026-50007	26a	0.16	510	2/18/2021	\$ 85,000	\$ 98,872	0.00	0.16	\$ 126,952	200	\$ 132,797
71-08-09-451-016.000-026	026-50007	26a	0.11	510	2/12/2021	\$ 41,500	\$ 48,273	0.00	0.11	\$ 88,668	200	\$ 132,797
71-08-09-427-005.000-026	026-50007	26a	0.13	510	1/30/2021	\$ 36,000	\$ 42,076	0.00	0.13	\$ 66,084	200	\$ 132,797
71-08-08-476-019.000-026	026-50007	26a	0.19	510	1/15/2021	\$ 78,995	\$ 92,328	0.00	0.19	\$ 95,757	200	\$ 132,797
71-08-08-401-031.000-026	026-50007	26a	0.21	510	11/25/2020	\$ 99,900	\$ 130,245	0.00	0.21	\$ 124,691	200	\$ 132,797
71-08-09-304-013.000-026	026-50007	26a	0.28	520	11/23/2020	\$ 145,000	\$ 195,456	0.00	0.28	\$ 141,913	200	\$ 132,797
71-08-09-304-015.000-026	026-50007	26a	0.15	520	11/23/2020	\$ 145,000	\$ 195,456	0.00	0.15	\$ 255,295	200	\$ 132,797
71-08-09-376-001.000-026	026-50007	26a	0.12	510	11/19/2020	\$ 65,000	\$ 76,707	0.00	0.12	\$ 130,522	200	\$ 132,797
71-08-09-455-006.000-026	026-50007	26a	0.17	510	11/12/2020	\$ 70,000	\$ 82,608	0.00	0.17	\$ 95,095	200	\$ 132,797
71-08-09-407-021.000-026	026-50007	26a	0.12	510	10/1/2020	\$ 25,591	\$ 30,347	0.00	0.12	\$ 49,987	200	\$ 132,797
71-08-08-454-006.000-026	026-50007	26a	0.19	510	9/25/2020	\$ 94,900	\$ 125,515	0.00	0.19	\$ 133,487	200	\$ 132,797
71-08-09-354-019.000-026	026-50007	26a	0.16	510	9/25/2020	\$ 95,000	\$ 125,648	0.00	0.16	\$ 155,208	200	\$ 132,797
71-08-08-453-026.000-026	026-50007	26a	0.23	510	9/11/2020	\$ 105,000	\$ 138,874	0.00	0.23	\$ 118,801	200	\$ 132,797
71-08-09-452-002.000-026	026-50007	26a	0.13	510	8/27/2020	\$ 25,000	\$ 29,937	0.00	0.13	\$ 46,993	200	\$ 132,797
71-08-08-403-017.000-026	026-50007	26a	0.19	510	8/21/2020	\$ 112,000	\$ 149,203	0.00	0.19	\$ 156,233	200	\$ 132,797
71-08-09-378-016.000-026	026-50007	26a	0.13	500	8/20/2020	\$ 2,350	\$ 2,814	0.00	0.13	\$ 21,281	200	\$ 132,797
71-08-08-456-003.000-026	026-50007	26a	0.18	510	8/6/2020	\$ 95,000	\$ 126,556	0.00	0.18	\$ 142,265	200	\$ 132,797
71-08-09-408-022.000-026	026-50007	26a	0.12	510	7/10/2020	\$ 47,500	\$ 57,159	0.00	0.12	\$ 94,151	200	\$ 132,797
71-08-09-352-015.000-026	026-50007	26a	0.19	510	7/6/2020	\$ 89,000	\$ 107,098	0.00	0.19	\$ 114,793	200	\$ 132,797
71-08-08-402-028.000-026	026-50007	26a	0.18	510	7/2/2020	\$ 105,600	\$ 141,697	0.00	0.18	\$ 159,285	200	\$ 132,797
71-08-09-402-014.000-026	026-50007	26a	0.12	510	4/3/2020	\$ 70,000	\$ 85,486	0.00	0.12	\$ 140,812	200	\$ 132,797
71-08-09-457-016.000-026	026-50007	26a	0.17	510	3/6/2020	\$ 45,000	\$ 55,228	0.00	0.17	\$ 66,751	200	\$ 132,797
71-08-09-377-023.000-026	026-50007	26a	0.12	510	3/5/2020	\$ 25,000	\$ 30,682	0.00	0.12	\$ 52,207	200	\$ 132,797
71-08-09-304-012.000-026	026-50007	26a	0.44	520	2/20/2020	\$ 124,900	\$ 173,785	0.00	0.44	\$ 79,463	200	\$ 132,797
71-08-09-376-010.000-026	026-50007	26a	0.14	510	1/14/2020	\$ 74,000	\$ 91,722	0.00	0.14	\$ 132,826	200	\$ 132,797
71-08-08-478-034.000-026	026-50007	26a	0.18	510	9/26/2019	\$ 83,000	\$ 104,937	0.00	0.18	\$ 118,945	200	\$ 132,797
71-08-09-378-030.000-026	026-50007	26a	0.12	510	9/19/2019	\$ 25,000	\$ 31,607	0.00	0.12	\$ 53,782	200	\$ 132,797
71-08-09-355-028.000-026	026-50007	26a	0.13	510	9/12/2019	\$ 68,000	\$ 85,972	0.00	0.13	\$ 129,561	200	\$ 132,797
71-08-08-455-004.000-026	026-50007	26a	0.18	510	7/18/2019	\$ 40,501	\$ 51,715	0.00	0.18	\$ 57,762	200	\$ 132,797
71-08-09-354-048.000-026	026-50007	26a	0.15	510	6/21/2019	\$ 65,000	\$ 83,409	0.00	0.15	\$ 112,139	200	\$ 132,797
71-08-08-476-003.000-026	026-50007	26a	0.19	510	6/3/2019	\$ 80,000	\$ 102,657	0.00	0.19	\$ 108,406	200	\$ 132,797
71-08-09-376-036.000-026	026-50007	26a	0.14	510	5/3/2019	\$ 54,286	\$ 70,006	0.00	0.14	\$ 101,378	200	\$ 132,797
71-08-09-378-032.000-026	026-50007	26a	0.16	510	5/3/2019	\$ 54,286	\$ 70,006	0.00	0.16	\$ 88,236	200	\$ 132,797
71-08-09-333-010.000-026	026-50007	26a	0.10	510	4/12/2019	\$ 30,000	\$ 38,879	0.00	0.10	\$ 80,645	200	\$ 132,797
71-08-09-304-010.000-026	026-50007	26a	0.22	520	1/4/2019	\$ 52,000	\$ 68,390	0.00	0.22	\$ 63,049	200	\$ 132,797

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/ Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-01-205-009.000-026	026-50008	26g	0.17	510	12/17/2024	\$ 325,000	\$ 325,000	0.00	0.17	\$ 382,621	77	\$ 679,486
71-08-01-226-012.000-026	026-50008	26g	0.21	510	10/9/2024	\$ 900,000	\$ 903,427	0.00	0.21	\$ 874,516	77	\$ 679,486
71-08-01-227-005.000-026	026-50008	26g	0.21	510	10/7/2024	\$ 416,667	\$ 418,254	0.00	0.21	\$ 404,869	77	\$ 679,486
71-08-01-128-004.000-026	026-50008	26g	0.16	510	9/16/2024	\$ 495,000	\$ 498,098	0.00	0.16	\$ 624,738	77	\$ 679,486
71-08-01-185-002.000-026	026-50008	26g	0.07	510	9/12/2024	\$ 518,000	\$ 521,242	0.00	0.07	\$ 1,461,084	77	\$ 679,486
71-08-01-181-009.000-026	026-50008	26g	0.16	510	8/29/2024	\$ 475,000	\$ 479,283	0.00	0.16	\$ 617,223	77	\$ 679,486
71-08-01-201-008.000-026	026-50008	26g	0.21	510	8/21/2024	\$ 715,000	\$ 721,447	0.00	0.21	\$ 679,486	77	\$ 679,486
71-08-01-226-008.000-026	026-50008	26g	0.21	510	8/2/2024	\$ 654,500	\$ 660,402	0.00	0.21	\$ 639,268	77	\$ 679,486
71-08-01-227-010.000-026	026-50008	26g	0.14	510	7/26/2024	\$ 549,500	\$ 556,123	0.00	0.14	\$ 791,657	77	\$ 679,486
71-08-01-257-013.000-026	026-50008	26g	0.08	510	7/17/2024	\$ 610,000	\$ 617,353	0.00	0.08	\$ 1,601,434	77	\$ 679,486
71-08-01-135-010.000-026	026-50008	26g	0.33	510	6/18/2024	\$ 1,080,000	\$ 1,096,566	0.00	0.33	\$ 670,830	77	\$ 679,486

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/ Frontage Acres	Res			
71-08-01-131-008.000-026	026-50008	26g	0.28	510	6/7/2024	\$ 835,001	\$ 847,809	0.00	0.28	\$	609,113	77	\$ 679,486
71-08-01-128-007.000-026	026-50008	26g	0.15	510	5/24/2024	\$ 440,000	\$ 448,294	0.00	0.15	\$	602,149	77	\$ 679,486
71-08-01-202-014.000-026	026-50008	26g	0.29	510	5/9/2024	\$ 1,000,000	\$ 1,018,849	0.00	0.29	\$	696,009	77	\$ 679,486
71-08-01-137-003.000-026	026-50008	26g	0.14	510	1/30/2024	\$ 599,000	\$ 619,828	0.00	0.14	\$	911,847	77	\$ 679,486
71-08-01-181-001.000-026	026-50008	26g	0.16	510	12/11/2023	\$ 260,945	\$ 272,802	0.00	0.16	\$	351,316	77	\$ 679,486
71-08-01-280-012.000-026	026-50008	26g	0.16	510	11/28/2023	\$ 500,000	\$ 521,830	0.00	0.16	\$	642,119	77	\$ 679,486
71-08-01-226-009.000-026	026-50008	26g	0.20	510	11/1/2023	\$ 558,713	\$ 583,107	0.00	0.20	\$	587,966	77	\$ 679,486
71-08-01-204-005.000-026	026-50008	26g	0.26	510	11/1/2023	\$ 645,000	\$ 673,161	0.00	0.26	\$	521,297	77	\$ 679,486
71-08-01-256-014.000-026	026-50008	26g	0.14	510	10/23/2023	\$ 250,000	\$ 263,983	0.00	0.14	\$	387,175	77	\$ 679,486
71-08-01-204-002.000-026	026-50008	26g	0.20	510	10/20/2023	\$ 675,000	\$ 707,602	0.00	0.20	\$	692,343	77	\$ 679,486
71-08-01-127-005.000-026	026-50008	26g	0.17	510	9/29/2023	\$ 500,000	\$ 526,527	0.00	0.17	\$	603,566	77	\$ 679,486
71-08-01-206-021.000-026	026-50008	26g	0.16	510	9/28/2023	\$ 375,000	\$ 394,895	0.00	0.16	\$	485,923	77	\$ 679,486
71-08-01-134-009.000-026	026-50008	26g	0.32	510	7/10/2023	\$ 599,000	\$ 636,669	0.00	0.32	\$	401,408	77	\$ 679,486
71-08-01-206-008.000-026	026-50008	26g	0.25	510	6/13/2023	\$ 733,117	\$ 782,933	0.00	0.25	\$	631,565	77	\$ 679,486
71-08-01-178-007.000-026	026-50008	26g	0.11	510	6/8/2023	\$ 450,000	\$ 480,578	0.00	0.11	\$	850,625	77	\$ 679,486
71-08-01-112-004.000-026	026-50008	26g	0.11	510	5/25/2023	\$ 470,000	\$ 504,359	0.00	0.11	\$	896,727	77	\$ 679,486
71-08-01-132-010.000-026	026-50008	26g	0.15	510	5/9/2023	\$ 562,500	\$ 603,622	0.00	0.15	\$	810,786	77	\$ 679,486
71-08-01-127-003.000-026	026-50008	26g	0.17	510	5/9/2023	\$ 435,000	\$ 466,801	0.00	0.17	\$	535,101	77	\$ 679,486
71-08-01-277-001.000-026	026-50008	26g	0.15	510	9/22/2022	\$ 730,000	\$ 815,448	0.00	0.15	\$	1,082,932	77	\$ 679,486
71-08-01-256-020.000-026	026-50008	26g	0.12	510	8/1/2022	\$ 750,000	\$ 842,119	0.00	0.12	\$	1,358,618	77	\$ 679,486
71-08-01-257-014.000-026	026-50008	26g	0.07	510	7/27/2022	\$ 550,000	\$ 620,757	0.00	0.00	\$	1,668,702	77	\$ 679,486
71-08-01-227-002.000-026	026-50008	26g	0.20	510	5/27/2022	\$ 560,000	\$ 638,646	0.00	0.20	\$	643,969	77	\$ 679,486
71-08-01-255-022.000-026	026-50008	26g	0.09	510	5/25/2022	\$ 175,000	\$ 207,904	0.00	0.09	\$	461,231	77	\$ 679,486
71-08-01-254-011.000-026	026-50008	26g	0.08	510	5/19/2022	\$ 187,500	\$ 222,755	0.00	0.08	\$	539,064	77	\$ 679,486
71-08-01-126-006.000-026	026-50008	26g	0.26	510	5/12/2022	\$ 526,500	\$ 600,442	0.00	0.26	\$	468,354	77	\$ 679,486
71-08-01-184-004.000-026	026-50008	26g	0.12	510	5/9/2022	\$ 191,500	\$ 227,507	0.00	0.12	\$	376,614	77	\$ 679,486
71-08-01-280-016.000-026	026-50008	26g	0.52	510	5/6/2022	\$ 2,500,000	\$ 2,851,100	0.00	0.52	\$	1,090,856	77	\$ 679,486
71-08-01-252-015.000-026	026-50008	26g	0.11	510	2/22/2022	\$ 330,000	\$ 382,284	0.00	0.11	\$	672,822	77	\$ 679,486
71-08-01-256-013.000-026	026-50008	26g	0.18	510	2/22/2022	\$ 825,000	\$ 955,709	0.00	0.18	\$	1,033,758	77	\$ 679,486
71-08-01-226-017.000-026	026-50008	26g	0.17	510	2/11/2022	\$ 770,000	\$ 891,995	0.00	0.17	\$	1,027,917	77	\$ 679,486
71-08-01-183-005.000-026	026-50008	26g	0.08	510	1/7/2022	\$ 260,000	\$ 310,691	0.00	0.08	\$	744,018	77	\$ 679,486
71-08-01-204-007.000-026	026-50008	26g	0.21	510	12/3/2021	\$ 690,000	\$ 807,719	0.00	0.21	\$	781,870	77	\$ 679,486
71-08-01-178-016.000-026	026-50008	26g	0.12	510	11/11/2021	\$ 404,000	\$ 475,402	0.00	0.12	\$	823,663	77	\$ 679,486
71-08-01-177-017.000-026	026-50008	26g	0.13	510	10/29/2021	\$ 533,500	\$ 631,073	0.00	0.13	\$	982,995	77	\$ 679,486
71-08-01-201-002.000-026	026-50008	26g	0.19	510	10/12/2021	\$ 665,000	\$ 786,624	0.00	0.19	\$	818,764	77	\$ 679,486
71-08-01-206-013.000-026	026-50008	26g	0.17	510	8/29/2021	\$ 179,220	\$ 226,707	0.00	0.17	\$	267,481	77	\$ 679,486
71-08-01-185-004.000-026	026-50008	26g	0.08	510	8/13/2021	\$ 373,300	\$ 446,194	0.00	0.08	\$	1,088,863	77	\$ 679,486
71-08-01-202-017.000-026	026-50008	26g	0.29	510	7/19/2021	\$ 480,000	\$ 576,713	0.00	0.29	\$	401,336	77	\$ 679,486
71-08-01-277-005.000-026	026-50008	26g	0.17	510	7/1/2021	\$ 737,500	\$ 886,096	0.00	0.17	\$	1,035,159	77	\$ 679,486
71-08-01-176-002.000-026	026-50008	26g	0.39	510	6/30/2021	\$ 720,000	\$ 869,556	0.00	0.39	\$	441,543	77	\$ 679,486
71-08-01-154-005.000-026	026-50008	26g	0.15	510	6/16/2021	\$ 355,000	\$ 428,739	0.00	0.15	\$	565,936	77	\$ 679,486
71-08-01-177-006.000-026	026-50008	26g	0.13	510	5/19/2021	\$ 353,000	\$ 428,527	0.00	0.13	\$	682,010	77	\$ 679,486
71-08-01-181-010.000-026	026-50008	26g	0.13	510	1/20/2021	\$ 375,000	\$ 464,616	0.00	0.13	\$	691,919	77	\$ 679,486
71-08-01-184-018.000-026	026-50008	26g	0.12	510	12/21/2020	\$ 348,900	\$ 434,460	0.00	0.12	\$	721,779	77	\$ 679,486
71-08-01-182-006.000-026	026-50008	26g	0.18	510	12/18/2020	\$ 175,000	\$ 234,236	0.00	0.18	\$	255,147	77	\$ 679,486
71-08-01-206-017.000-026	026-50008	26g	0.15	510	9/28/2020	\$ 260,500	\$ 345,467	0.00	0.15	\$	466,765	77	\$ 679,486
71-08-01-183-011.000-026	026-50008	26g	0.11	510	9/24/2020	\$ 170,000	\$ 232,410	0.00	0.11	\$	430,066	77	\$ 679,486
71-08-01-254-006.000-026	026-50008	26g	0.12	510	9/16/2020	\$ 615,000	\$ 777,312	0.00	0.12	\$	1,290,627	77	\$ 679,486
71-08-01-227-020.000-026	026-50008	26g	0.19	510	9/9/2020	\$ 862,500	\$ 1,090,133	0.00	0.19	\$	1,130,626	77	\$ 679,486
71-08-01-185-003.000-026	026-50008	26g	0.07	510	8/27/2020	\$ 340,000	\$ 431,841	0.00	0.07	\$	1,163,333	77	\$ 679,486
71-08-01-182-007.000-026	026-50008	26g	0.12	510	8/21/2020	\$ 132,000	\$ 175,847	0.00	0.12	\$	288,834	77	\$ 679,486
71-08-01-180-001.000-026	026-50008	26g	0.14	510	7/23/2020	\$ 345,000	\$ 440,322	0.00	0.14	\$	648,185	77	\$ 679,486
71-08-01-177-009.000-026	026-50008	26g	0.13	510	7/17/2020	\$ 275,000	\$ 369,519	0.00	0.13	\$	588,096	77	\$ 679,486
71-08-01-281-010.000-026	026-50008	26g	0.17	510	4/14/2020	\$ 794,900	\$ 1,029,110	0.00	0.17	\$	1,181,527	77	\$ 679,486
71-08-01-206-012.000-026	026-50008	26g	0.20	510	1/30/2020	\$ 235,000	\$ 328,409	0.00	0.20	\$	332,146	77	\$ 679,486
71-08-01-256-005.000-026	026-50008	26g	0.15	510	1/24/2020	\$ 600,000	\$ 787,573	0.00	0.15	\$	1,035,599	77	\$ 679,486
71-08-01-184-014.000-026	026-50008	26g	0.11	510	12/16/2019	\$ 224,000	\$ 315,078	0.00	0.11	\$	569,139	77	\$ 679,486
71-08-01-137-008.000-026	026-50008	26g	0.14	510	11/15/2019	\$ 207,000	\$ 293,060	0.00	0.14	\$	431,129	77	\$ 679,486
71-08-01-254-009.000-026	026-50008	26g	0.12	510	9/9/2019	\$ 385,000	\$ 514,281	0.00	0.12	\$	853,897	77	\$ 679,486
71-08-01-257-018.000-026	026-50008	26g	0.08	510	9/6/2019	\$ 452,500	\$ 604,447	0.00	0.00	\$	1,439,159	77	\$ 679,486
71-08-01-256-006.000-026	026-50008	26g	0.15	510	9/5/2019	\$ 674,522	\$ 901,022	0.00	0.15	\$	1,189,468	77	\$ 679,486
71-08-01-257-019.000-026	026-50008	26g	0.13	510	8/7/2019	\$ 450,000	\$ 603,633	0.00	0.00	\$	918,772	77	\$ 679,486
71-08-01-255-007.000-026	026-50008	26g	0.14	510	8/1/2019	\$ 375,000	\$ 503,028	0.00	0.14	\$	717,831	77	\$ 679,486
71-08-01-257-015.000-026	026-50008	26g	0.06	510	4/26/2019	\$ 430,000	\$ 586,068	0.00	0.00	\$	1,848,794	77	\$ 679,486
71-08-01-204-013.000-026	026-50008	26g	0.27	510	4/23/2019	\$ 257,333	\$ 381,014	0.00	0.27	\$	286,575	77	\$ 679,486
71-08-01-257-017.000-026	026-50008	26g	0.10	510	3/7/2019	\$ 399,900	\$ 547,092	0.00	0.00	\$	1,109,720	77	\$ 679,486

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-08-01-407-008.000-026	026-50009	26e	0.12	510	12/30/2024	\$ 170,000	\$ 170,000	0.00	0.12	\$	287,422	132	\$ 748,960
71-08-01-406-006.000-026	026-50009	26e	0.17	510	12/19/2024	\$ 370,000	\$ 370,000	0.00	0.17	\$	441,567	132	\$ 748,960
71-08-12-426-003.000-026	026-50009	26e	0.18	510	12/2/2024	\$ 685,000	\$ 685,000	0.00	0.18	\$	773,574	132	\$ 748,960
71-08-01-482-010.000-026	026-50009	26e	0.02	510	11/12/2024	\$ 65,000	\$ 65,003	0.00	0.02	\$	809,002	132	\$ 748,960
71-08-01-482-017.000-026	026-50009	26e	0.05	510	10/21/2024	\$ 425,072	\$ 426,691	0.00	0.05	\$	1,710,355	132	\$ 748,960
71-08-12-285-010.000-026	026-50009	26e	0.10	510	9/30/2024	\$ 579,000	\$ 582,623	0.00	0.10	\$	1,127,204	132	\$ 748,960
71-08-01-482-024.000-026	026-50009	26e	0.05	510	9/27/2024	\$ 380,000	\$ 382,378	0.00	0.05	\$	1,530,277	132	\$ 748,960
71-08-01-432-020.000-026	026-50009	26e	0.10	510	9/26/2024	\$ 669,900	\$ 674,092	0.00	0.10	\$	1,318,518	132	\$ 748,960
71-08-01-482-018.000-026	026-50009	26e	0.05	510	9/23/2024	\$ 425,073	\$ 427,733	0.00	0.05	\$	1,714,224	132	\$ 748,960
71-08-12-282-067.000-026	026-50009	26e	0.05	510	9/6/2024	\$ 515,000	\$ 518,223	0.00	0.05	\$	2,191,634	132	\$ 748,960
71-08-01-430-027.000-026	026-50009	26e	0.10	510	9/6/2024	\$ 515,000	\$ 518,223	0.00	0.10	\$	1,089,470	132	\$ 748,960
71-08-12-282-051.000-026	026-50009	26e	0.04	510	9/3/2024	\$ 517,200	\$ 520,437	0.00	0.04	\$	2,576,164	132	\$ 748,960
71-08-01-482-019.000-026	026-50009	26e	0.05	510	8/20/2024	\$ 400,750	\$ 404,364	0.00	0.05	\$	1,620,112	132	\$ 748,960
71-08-01-482-020.000-026	026-50009	26e	0.05	510	7/31/2024	\$ 400,750	\$ 405,580	0.00	0.05	\$	1,624,662	132	\$ 748,960
71-08-12-279-012.000-026	026-50009	26e	0.08	510	7/25/2024	\$ 105,000	\$ 105,808	0.00	0.08	\$	281,038	132	\$ 748,960
71-08-01-403-008.000-026	026-50009	26e	0.14	510	7/3/2024	\$ 125,000	\$ 125,962	0.00	0.14	\$	182,213	132	\$ 748,960
71-08-12-252-019.000-026	026-50009	26e	0.04	510	7/1/2024	\$ 719,539	\$ 728,212	0.00	0.04	\$	3,353,189	132	\$ 748,960
71-08-01-426-015.000-026	026-50009	26e	0.16	510	6/10/2024	\$ 965,000	\$ 979,802	0.00	0.16	\$	1,189,802	132	\$ 748,960
71-08-01-432-005.000-026	026-50009	26e	0.08	510	6/3/2024	\$ 355,000	\$ 360,445	0.00	0.08	\$	875,197	132	\$ 748,960
71-08-12-284-011.000-026	026-50009	26e	0.08	510	6/3/2024	\$ 205,000	\$ 209,276	0.00	0.08	\$	526,183	132	\$ 748,960
71-08-12-285-007.000-026	026-50009	26e	0.04	510	5/20/2024	\$ 515,000	\$ 524,707	0.00	0.04	\$	2,335,823	132	\$ 748,960
71-08-12-284-014.000-026	026-50009	26e	0.09	510	4/26/2024	\$ 220,000	\$ 225,828	0.00	0.09	\$	504,464	132	\$ 748,960
71-08-01-478-013.000-026	026-50009	26e	0.08	510	4/26/2024	\$ 190,000	\$ 195,788	0.00	0.08	\$	492,269	132	\$ 748,960
71-08-12-282-063.000-026	026-50009	26e	0.05	510	4/15/2024	\$ 520,000	\$ 531,734	0.00	0.05	\$	2,227,157	132	\$ 748,960
71-08-01-406-026.000-026	026-50009	26e	0.10	510	3/27/2024	\$ 80,000	\$ 80,784	0.00	0.10	\$	162,803	132	\$ 748,960
71-08-01-404-006.000-026	026-50009	26e	0.13	510	3/26/2024	\$ 402,250	\$ 412,896	0.00	0.13	\$	660,634	132	\$ 748,960
71-08-01-407-003.000-026	026-50009	26e	0.22	510	2/16/2024	\$ 255,000	\$ 264,078	0.00	0.22	\$	239,650	132	\$ 748,960
71-08-01-404-007.000-026	026-50009	26e	0.13	510	2/14/2024	\$ 327,500	\$ 337,502	0.00	0.13	\$	540,003	132	\$ 748,960
71-08-01-401-009.000-026	026-50009	26e	0.14	510	2/9/2024	\$ 152,000	\$ 158,233	0.00	0.14	\$	229,754	132	\$ 748,960
71-08-01-402-012.000-026	026-50009	26e	0.10	510	1/31/2024	\$ 446,000	\$ 461,508	0.00	0.10	\$	923,016	132	\$ 748,960
71-08-01-480-004.000-026	026-50009	26e	0.09	510	1/26/2024	\$ 350,000	\$ 362,170	0.00	0.09	\$	775,815	132	\$ 748,960
71-08-01-479-005.000-026	026-50009	26e	0.04	510	1/26/2024	\$ 377,000	\$ 390,109	0.00	0.04	\$	1,798,234	132	\$ 748,960
71-08-01-406-014.000-026	026-50009	26e	0.13	510	1/26/2024	\$ 479,000	\$ 495,656	0.00	0.13	\$	739,409	132	\$ 748,960
71-08-01-427-002.000-026	026-50009	26e	0.08	510	1/26/2024	\$ 246,000	\$ 255,946	0.00	0.08	\$	655,248	132	\$ 748,960
71-08-01-403-007.000-026	026-50009	26e	0.14	510	1/26/2024	\$ 348,000	\$ 360,101	0.00	0.14	\$	524,087	132	\$ 748,960
71-08-01-476-016.000-026	026-50009	26e	0.08	510	1/26/2024	\$ 264,000	\$ 274,674	0.00	0.08	\$	670,297	132	\$ 748,960
71-08-01-404-014.000-026	026-50009	26e	0.15	510	11/29/2023	\$ 50,000	\$ 50,969	0.00	0.15	\$	67,279	132	\$ 748,960
71-08-01-404-001.000-026	026-50009	26e	0.14	510	11/29/2023	\$ 50,000	\$ 50,969	0.00	0.14	\$	74,754	132	\$ 748,960
71-08-01-404-015.000-026	026-50009	26e	0.15	510	11/29/2023	\$ 50,000	\$ 50,969	0.00	0.15	\$	67,279	132	\$ 748,960
71-08-01-451-018.000-026	026-50009	26e	0.14	510	11/29/2023	\$ 50,000	\$ 50,969	0.00	0.14	\$	72,132	132	\$ 748,960
71-08-01-432-046.000-026	026-50009	26e	0.10	510	11/17/2023	\$ 604,000	\$ 630,371	0.00	0.10	\$	1,233,000	132	\$ 748,960
71-08-12-282-054.000-026	026-50009	26e	0.04	510	11/16/2023	\$ 525,000	\$ 547,922	0.00	0.04	\$	2,983,431	132	\$ 748,960
71-08-12-282-052.000-026	026-50009	26e	0.04	510	10/3/2023	\$ 500,000	\$ 524,149	0.00	0.04	\$	2,853,990	132	\$ 748,960
71-08-01-404-020.000-026	026-50009	26e	0.13	510	9/28/2023	\$ 630,000	\$ 663,424	0.00	0.13	\$	1,061,479	132	\$ 748,960
71-08-01-478-003.000-026	026-50009	26e	0.08	510	9/8/2023	\$ 169,000	\$ 180,948	0.00	0.08	\$	454,958	132	\$ 748,960
71-08-12-282-039.000-026	026-50009	26e	0.12	510	9/1/2023	\$ 725,000	\$ 763,464	0.00	0.12	\$	1,279,907	132	\$ 748,960
71-08-12-282-044.000-026	026-50009	26e	0.13	510	8/25/2023	\$ 640,000	\$ 677,068	0.00	0.13	\$	1,081,578	132	\$ 748,960
71-08-01-427-036.000-026	026-50009	26e	0.18	510	7/17/2023	\$ 730,000	\$ 775,907	0.00	0.18	\$	860,685	132	\$ 748,960
71-08-01-403-017.000-026	026-50009	26e	0.14	510	6/29/2023	\$ 438,000	\$ 467,762	0.00	0.14	\$	680,778	132	\$ 748,960
71-08-12-285-009.000-026	026-50009	26e	0.10	510	6/29/2023	\$ 499,900	\$ 533,868	0.00	0.10	\$	1,032,188	132	\$ 748,960
71-08-01-404-003.000-026	026-50009	26e	0.13	510	6/29/2023	\$ 235,000	\$ 253,482	0.00	0.13	\$	405,572	132	\$ 748,960
71-08-12-285-005.000-026	026-50009	26e	0.04	510	5/30/2023	\$ 474,900	\$ 509,618	0.00	0.04	\$	2,268,648	132	\$ 748,960
71-08-12-282-066.000-026	026-50009	26e	0.05	510	5/24/2023	\$ 474,900	\$ 509,618	0.00	0.05	\$	1,940,477	132	\$ 748,960
71-08-01-403-004.000-026	026-50009	26e	0.14	510	4/11/2023	\$ 254,100	\$ 277,166	0.00	0.14	\$	403,386	132	\$ 748,960
71-08-01-476-008.000-026	026-50009	26e	0.11	510	1/18/2023	\$ 75,000	\$ 78,953	0.00	0.11	\$	137,623	132	\$ 748,960
71-08-12-233-009.000-026	026-50009	26e	0.14	510	12/14/2022	\$ 432,000	\$ 475,230	0.00	0.14	\$	690,034	132	\$ 748,960
71-08-01-481-007.000-026	026-50009	26e	0.15	510	12/14/2022	\$ 216,000	\$ 241,143	0.00	0.15	\$	328,461	132	\$ 748,960
71-08-01-482-008.000-026	026-50009	26e	0.24	510	11/14/2022	\$ 432,990	\$ 478,744	0.00	0.24	\$	404,935	132	\$ 748,960
71-08-12-208-017.000-026	026-50009	26e	0.13	510	10/14/2022	\$ 216,000	\$ 244,047	0.00	0.13	\$	390,476	132	\$ 748,960
71-08-01-407-005.000-026	026-50009	26e	0.16	510	10/14/2022	\$ 216,000	\$ 244,047	0.00	0.16	\$	306,802	132	\$ 748,960
71-08-01-482-005.000-026	026-50009	26e	0.16	510	10/14/2022	\$ 360,825	\$ 400,996	0.00	0.16	\$	499,068	132	\$ 748,960
71-08-01-482-007.000-026	026-50009	26e	0.24	510	10/14/2022	\$ 577,320	\$ 641,594	0.00	0.24	\$	542,678	132	\$ 748,960
71-08-01-482-009.000-026	026-50009	26e	0.24	510	10/14/2022	\$ 432,000	\$ 480,096	0.00	0.24	\$	406,078	132	\$ 748,960

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/ Frontage Acres			
71-08-01-401-020.000-026	026-50009	26e	0.19	510	10/12/2022	\$ 692,500	\$ 769,598	0.00	0.19	\$ 817,851	132	\$ 748,960
71-08-12-285-011.000-026	026-50009	26e	0.04	510	9/28/2022	\$ 389,000	\$ 434,533	0.00	0.04	\$ 2,335,383	132	\$ 748,960
71-08-01-430-070.000-026	026-50009	26e	0.07	510	9/16/2022	\$ 809,000	\$ 903,695	0.00	0.07	\$ 2,520,872	132	\$ 748,960
71-08-01-403-018.000-026	026-50009	26e	0.14	510	7/18/2022	\$ 320,000	\$ 361,168	0.00	0.14	\$ 525,641	132	\$ 748,960
71-08-12-281-006.000-026	026-50009	26e	0.14	510	7/1/2022	\$ 300,000	\$ 345,224	0.00	0.14	\$ 483,846	132	\$ 748,960
71-08-01-430-069.000-026	026-50009	26e	0.06	510	6/3/2022	\$ 809,000	\$ 917,828	0.00	0.06	\$ 2,883,804	132	\$ 748,960
71-08-01-430-031.000-026	026-50009	26e	0.06	510	5/13/2022	\$ 815,000	\$ 929,459	0.00	0.06	\$ 2,934,499	132	\$ 748,960
71-08-01-430-030.000-026	026-50009	26e	0.06	510	5/10/2022	\$ 812,000	\$ 926,037	0.00	0.06	\$ 2,937,935	132	\$ 748,960
71-08-12-282-023.000-026	026-50009	26e	0.15	510	5/3/2022	\$ 625,000	\$ 712,775	0.00	0.15	\$ 975,736	132	\$ 748,960
71-08-12-282-053.000-026	026-50009	26e	0.04	510	4/26/2022	\$ 425,000	\$ 487,220	0.00	0.04	\$ 2,411,741	132	\$ 748,960
71-08-12-252-021.000-026	026-50009	26e	0.04	510	4/14/2022	\$ 575,000	\$ 659,180	0.00	0.04	\$ 3,035,318	132	\$ 748,960
71-08-01-432-027.000-026	026-50009	26e	0.08	530	2/28/2022	\$ 115,000	\$ 135,087	0.00	0.08	\$ 335,292	132	\$ 748,960
71-08-01-431-031.000-026	026-50009	26e	0.19	510	1/26/2022	\$ 132,013	\$ 156,113	0.00	0.19	\$ 167,042	132	\$ 748,960
71-08-12-279-020.000-026	026-50009	26e	0.16	510	1/10/2022	\$ 376,001	\$ 437,855	0.00	0.16	\$ 550,415	132	\$ 748,960
71-08-01-401-008.000-026	026-50009	26e	0.14	510	12/17/2021	\$ 599,000	\$ 701,194	0.00	0.14	\$ 1,018,134	132	\$ 748,960
71-08-01-478-004.000-026	026-50009	26e	0.08	510	10/15/2021	\$ 288,000	\$ 350,837	0.00	0.08	\$ 882,109	132	\$ 748,960
71-08-01-430-029.000-026	026-50009	26e	0.08	510	10/15/2021	\$ 850,000	\$ 1,005,459	0.00	0.08	\$ 2,527,072	132	\$ 748,960
71-08-01-478-034.000-026	026-50009	26e	0.08	510	10/12/2021	\$ 55,000	\$ 61,631	0.00	0.08	\$ 154,959	132	\$ 748,960
71-08-01-479-023.000-026	026-50009	26e	0.08	510	10/12/2021	\$ 55,000	\$ 61,631	0.00	0.08	\$ 154,959	132	\$ 748,960
71-08-12-282-055.000-026	026-50009	26e	0.10	510	10/4/2021	\$ 395,741	\$ 468,119	0.00	0.10	\$ 980,118	132	\$ 748,960
71-08-12-231-016.000-026	026-50009	26e	0.06	510	10/1/2021	\$ 75,000	\$ 84,042	0.00	0.06	\$ 281,173	132	\$ 748,960
71-08-01-432-022.000-026	026-50009	26e	0.10	510	9/24/2021	\$ 329,900	\$ 392,275	0.00	0.10	\$ 767,285	132	\$ 748,960
71-08-12-282-074.000-026	026-50009	26e	0.04	510	9/17/2021	\$ 390,000	\$ 463,738	0.00	0.04	\$ 2,321,882	132	\$ 748,960
71-08-12-282-046.000-026	026-50009	26e	0.12	510	9/9/2021	\$ 445,000	\$ 529,137	0.00	0.12	\$ 878,068	132	\$ 748,960
71-08-01-478-036.000-026	026-50009	26e	0.08	500	9/1/2021	\$ 7,500	\$ 8,443	0.00	0.08	\$ 106,136	132	\$ 748,960
71-08-12-282-040.000-026	026-50009	26e	0.13	510	8/31/2021	\$ 417,000	\$ 498,428	0.00	0.13	\$ 796,847	132	\$ 748,960
71-08-12-282-059.000-026	026-50009	26e	0.04	510	8/6/2021	\$ 365,000	\$ 436,274	0.00	0.04	\$ 2,065,640	132	\$ 748,960
71-08-01-403-003.000-026	026-50009	26e	0.14	510	7/2/2021	\$ 385,000	\$ 462,572	0.00	0.14	\$ 673,224	132	\$ 748,960
71-08-12-285-016.000-026	026-50009	26e	0.09	510	6/29/2021	\$ 475,000	\$ 573,665	0.00	0.09	\$ 1,215,701	132	\$ 748,960
71-08-12-284-004.000-026	026-50009	26e	0.07	510	6/21/2021	\$ 177,900	\$ 228,234	0.00	0.07	\$ 621,365	132	\$ 748,960
71-08-12-282-009.000-026	026-50009	26e	0.06	510	6/14/2021	\$ 45,000	\$ 51,363	0.00	0.06	\$ 162,720	132	\$ 748,960
71-08-12-282-058.000-026	026-50009	26e	0.05	510	6/11/2021	\$ 385,000	\$ 464,971	0.00	0.05	\$ 2,001,380	132	\$ 748,960
71-08-12-252-020.000-026	026-50009	26e	0.04	510	5/26/2021	\$ 419,900	\$ 509,741	0.00	0.04	\$ 2,347,197	132	\$ 748,960
71-08-01-401-017.000-026	026-50009	26e	0.19	510	5/10/2021	\$ 640,000	\$ 776,933	0.00	0.19	\$ 827,405	132	\$ 748,960
71-08-01-431-021.000-026	026-50009	26e	0.20	510	3/15/2021	\$ 469,900	\$ 576,315	0.00	0.20	\$ 581,388	132	\$ 748,960
71-08-12-282-062.000-026	026-50009	26e	0.11	510	3/4/2021	\$ 415,000	\$ 508,982	0.00	0.11	\$ 916,928	132	\$ 748,960
71-08-01-427-023.000-026	026-50009	26e	0.15	510	2/1/2021	\$ 629,000	\$ 775,381	0.00	0.15	\$ 1,042,880	132	\$ 748,960
71-08-12-252-026.000-026	026-50009	26e	0.04	510	1/8/2021	\$ 450,000	\$ 557,540	0.00	0.04	\$ 2,567,296	132	\$ 748,960
71-08-01-401-025.000-026	026-50009	26e	0.25	510	12/11/2020	\$ 685,000	\$ 852,982	0.00	0.25	\$ 684,461	132	\$ 748,960
71-08-01-402-022.000-026	026-50009	26e	0.16	510	11/12/2020	\$ 345,000	\$ 431,758	0.00	0.16	\$ 556,020	132	\$ 748,960
71-08-12-428-023.000-026	026-50009	26e	0.09	510	11/12/2020	\$ 67,000	\$ 79,067	0.00	0.09	\$ 179,946	132	\$ 748,960
71-08-12-282-038.000-026	026-50009	26e	0.21	510	10/1/2020	\$ 571,938	\$ 719,329	0.00	0.21	\$ 687,695	132	\$ 748,960
71-08-12-282-057.000-026	026-50009	26e	0.04	510	9/8/2020	\$ 344,500	\$ 435,421	0.00	0.04	\$ 2,061,605	132	\$ 748,960
71-08-12-252-028.000-026	026-50009	26e	0.04	510	7/30/2020	\$ 599,000	\$ 764,501	0.00	0.04	\$ 3,520,288	132	\$ 748,960
71-08-01-401-019.000-026	026-50009	26e	0.31	510	7/25/2020	\$ 667,000	\$ 851,289	0.00	0.31	\$ 551,532	132	\$ 748,960
71-08-12-282-075.000-026	026-50009	26e	0.10	510	7/20/2020	\$ 390,000	\$ 497,755	0.00	0.10	\$ 977,332	132	\$ 748,960
71-08-01-404-011.000-026	026-50009	26e	0.13	510	6/30/2020	\$ 260,000	\$ 351,663	0.00	0.13	\$ 562,661	132	\$ 748,960
71-08-12-206-017.000-026	026-50009	26e	0.07	530	6/12/2020	\$ 90,000	\$ 108,834	0.00	0.07	\$ 334,092	132	\$ 748,960
71-08-01-430-032.000-026	026-50009	26e	0.10	510	4/24/2020	\$ 847,950	\$ 1,097,791	0.00	0.10	\$ 2,180,124	132	\$ 748,960
71-08-12-206-016.000-026	026-50009	26e	0.06	510	4/23/2020	\$ 115,000	\$ 157,701	0.00	0.06	\$ 520,413	132	\$ 748,960
71-08-12-426-001.000-026	026-50009	26e	0.18	510	3/27/2020	\$ 516,100	\$ 671,281	0.00	0.18	\$ 758,510	132	\$ 748,960
71-08-12-284-016.000-026	026-50009	26e	0.08	599	1/31/2020	\$ 23,000	\$ 28,508	0.00	0.08	\$ 73,048	132	\$ 748,960
71-08-12-282-068.000-026	026-50009	26e	0.13	510	12/18/2019	\$ 395,000	\$ 520,812	0.00	0.13	\$ 831,164	132	\$ 748,960
71-08-01-479-048.000-026	026-50009	26e	0.05	520	12/18/2019	\$ 103,000	\$ 145,416	0.00	0.05	\$ 548,431	132	\$ 748,960
71-08-01-403-012.000-026	026-50009	26e	0.13	510	12/13/2019	\$ 106,061	\$ 149,738	0.00	0.13	\$ 223,837	132	\$ 748,960
71-08-01-432-038.000-026	026-50009	26e	0.10	510	11/13/2019	\$ 95,638	\$ 136,010	0.00	0.10	\$ 266,035	132	\$ 748,960
71-08-12-282-069.000-026	026-50009	26e	0.10	510	10/11/2019	\$ 400,000	\$ 532,041	0.00	0.10	\$ 1,056,801	132	\$ 748,960
71-08-12-233-013.000-026	026-50009	26e	0.15	510	9/30/2019	\$ 86,000	\$ 108,730	0.00	0.15	\$ 149,787	132	\$ 748,960
71-08-01-426-003.000-026	026-50009	26e	0.08	510	9/27/2019	\$ 215,808	\$ 309,502	0.00	0.08	\$ 812,159	132	\$ 748,960
71-08-01-476-002.000-026	026-50009	26e	0.07	500	8/30/2019	\$ 10,000	\$ 12,706	0.00	0.07	\$ 173,174	132	\$ 748,960
71-08-12-281-008.000-026	026-50009	26e	0.12	510	8/16/2019	\$ 174,000	\$ 260,299	0.00	0.12	\$ 431,949	132	\$ 748,960
71-08-12-282-011.000-026	026-50009	26e	0.18	510	7/11/2019	\$ 547,500	\$ 737,447	0.00	0.18	\$ 825,346	132	\$ 748,960
71-08-01-401-013.000-026	026-50009	26e	0.25	510	7/1/2019	\$ 150,000	\$ 225,914	0.00	0.25	\$ 180,731	132	\$ 748,960
71-08-01-432-024.000-026	026-50009	26e	0.06	510	6/21/2019	\$ 69,000	\$ 88,542	0.00	0.06	\$ 292,189	132	\$ 748,960



State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/ Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-01-427-024.000-026	026-50009	26e	0.15	510	6/13/2019	\$ 665,000	\$ 899,328	0.00	0.15	\$ 1,198,673	132	\$ 748,960
71-08-12-209-005.000-026	026-50009	26e	0.08	520	5/30/2019	\$ 54,000	\$ 69,637	0.00	0.08	\$ 167,129	132	\$ 748,960
71-08-12-282-012.000-026	026-50009	26e	0.12	510	4/26/2019	\$ 476,475	\$ 649,411	0.00	0.12	\$ 1,055,953	132	\$ 748,960
71-08-12-208-014.000-026	026-50009	26e	0.13	510	3/27/2019	\$ 124,300	\$ 187,383	0.00	0.13	\$ 299,813	132	\$ 748,960
71-08-01-479-036.000-026	026-50009	26e	0.03	500	1/22/2019	\$ 4,000	\$ 5,261	0.00	0.03	\$ 176,276	132	\$ 748,960

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/ Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-03-35-328-035.000-026	026-50010	26a	0.20	510	12/30/2024	\$ 170,000	\$ 170,000	0.00	0.20	\$ 170,157	106	\$ 146,238
71-03-35-380-008.000-026	026-50010	26a	0.12	510	11/21/2024	\$ 65,000	\$ 65,003	0.00	0.12	\$ 110,607	106	\$ 146,238
71-03-35-380-009.000-026	026-50010	26a	0.12	510	11/4/2024	\$ 77,650	\$ 77,654	0.00	0.12	\$ 132,133	106	\$ 146,238
71-03-35-177-002.000-026	026-50010	26a	0.34	510	8/28/2024	\$ 280,000	\$ 283,058	0.00	0.34	\$ 164,400	106	\$ 146,238
71-03-35-178-038.000-026	026-50010	26a	0.15	510	7/17/2024	\$ 100,000	\$ 100,770	0.00	0.15	\$ 138,035	106	\$ 146,238
71-03-35-305-011.000-026	026-50010	26a	0.35	510	6/28/2024	\$ 190,000	\$ 193,963	0.00	0.35	\$ 110,014	106	\$ 146,238
71-03-35-180-001.000-026	026-50010	26a	0.16	510	6/21/2024	\$ 153,000	\$ 156,192	0.00	0.16	\$ 196,752	106	\$ 146,238
71-03-35-401-007.000-026	026-50010	26a	0.12	510	6/17/2024	\$ 92,000	\$ 92,969	0.00	0.12	\$ 153,399	106	\$ 146,238
71-03-35-379-009.000-026	026-50010	26a	0.11	510	6/5/2024	\$ 32,900	\$ 33,047	0.00	0.11	\$ 59,980	106	\$ 146,238
71-03-35-180-009.000-026	026-50010	26a	0.15	510	5/31/2024	\$ 189,000	\$ 193,826	0.00	0.15	\$ 255,850	106	\$ 146,238
71-03-35-307-016.000-026	026-50010	26a	0.30	510	5/2/2024	\$ 100,000	\$ 101,371	0.00	0.30	\$ 67,580	106	\$ 146,238
71-03-35-326-006.000-026	026-50010	26a	0.12	510	4/26/2024	\$ 111,203	\$ 113,115	0.00	0.12	\$ 188,064	106	\$ 146,238
71-03-35-307-011.000-026	026-50010	26a	0.34	510	4/12/2024	\$ 185,000	\$ 190,635	0.00	0.34	\$ 113,754	106	\$ 146,238
71-03-35-402-006.000-026	026-50010	26a	0.12	510	4/5/2024	\$ 135,000	\$ 137,321	0.00	0.12	\$ 227,960	106	\$ 146,238
71-03-35-402-004.000-026	026-50010	26a	0.12	510	3/29/2024	\$ 117,400	\$ 119,861	0.00	0.12	\$ 197,770	106	\$ 146,238
71-03-35-406-003.000-026	026-50010	26a	0.12	510	2/27/2024	\$ 57,000	\$ 57,681	0.00	0.12	\$ 98,149	106	\$ 146,238
71-03-35-381-013.000-026	026-50010	26a	0.12	510	2/19/2024	\$ 130,000	\$ 133,249	0.00	0.12	\$ 226,732	106	\$ 146,238
71-03-35-329-030.000-026	026-50010	26a	0.12	510	2/6/2024	\$ 73,000	\$ 73,873	0.00	0.12	\$ 125,699	106	\$ 146,238
71-03-35-405-033.000-026	026-50010	26a	0.12	510	1/23/2024	\$ 115,000	\$ 118,366	0.00	0.12	\$ 201,408	106	\$ 146,238
71-03-35-382-012.000-026	026-50010	26a	0.12	510	1/7/2024	\$ 47,801	\$ 48,483	0.00	0.12	\$ 78,220	106	\$ 146,238
71-03-35-276-002.000-026	026-50010	26a	0.67	510	1/4/2024	\$ 270,000	\$ 280,917	0.00	0.67	\$ 83,997	106	\$ 146,238
71-03-35-179-009.000-026	026-50010	26a	0.14	510	12/27/2023	\$ 135,000	\$ 139,561	0.00	0.14	\$ 194,848	106	\$ 146,238
71-03-35-381-014.000-026	026-50010	26a	0.12	510	10/18/2023	\$ 55,000	\$ 56,218	0.00	0.12	\$ 95,659	106	\$ 146,238
71-03-35-380-002.000-026	026-50010	26a	0.12	510	10/4/2023	\$ 70,000	\$ 71,551	0.00	0.12	\$ 121,748	106	\$ 146,238
71-03-35-380-024.000-026	026-50010	26a	0.12	510	9/27/2023	\$ 94,000	\$ 98,566	0.00	0.12	\$ 167,716	106	\$ 146,238
71-03-35-182-005.000-026	026-50010	26a	0.15	510	8/23/2023	\$ 161,000	\$ 173,417	0.00	0.15	\$ 237,997	106	\$ 146,238
71-03-35-380-003.000-026	026-50010	26a	0.12	510	7/26/2023	\$ 75,000	\$ 77,346	0.00	0.12	\$ 131,609	106	\$ 146,238
71-03-35-376-024.000-026	026-50010	26a	0.12	510	7/17/2023	\$ 54,000	\$ 55,689	0.00	0.12	\$ 94,759	106	\$ 146,238
71-03-35-181-006.000-026	026-50010	26a	0.14	510	6/23/2023	\$ 196,000	\$ 213,717	0.00	0.14	\$ 310,317	106	\$ 146,238
71-03-35-179-018.000-026	026-50010	26a	0.14	510	6/13/2023	\$ 189,000	\$ 206,084	0.00	0.14	\$ 287,725	106	\$ 146,238
71-03-35-326-001.000-026	026-50010	26a	0.14	510	5/30/2023	\$ 67,200	\$ 69,752	0.00	0.14	\$ 98,698	106	\$ 146,238
71-03-35-181-014.000-026	026-50010	26a	0.14	510	5/9/2023	\$ 138,000	\$ 147,779	0.00	0.14	\$ 214,575	106	\$ 146,238
71-03-35-404-024.000-026	026-50010	26a	0.12	510	4/28/2023	\$ 80,000	\$ 83,320	0.00	0.12	\$ 141,775	106	\$ 146,238
71-03-35-405-019.000-026	026-50010	26a	0.12	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.12	\$ 248,032	106	\$ 146,238
71-03-35-376-007.000-026	026-50010	26a	0.12	520	3/15/2023	\$ 120,000	\$ 129,956	0.00	0.12	\$ 221,128	106	\$ 146,238
71-03-35-405-023.000-026	026-50010	26a	0.12	510	1/26/2023	\$ 45,000	\$ 47,372	0.00	0.12	\$ 80,606	106	\$ 146,238
71-03-35-381-015.000-026	026-50010	26a	0.12	510	1/3/2023	\$ 58,000	\$ 61,057	0.00	0.12	\$ 103,892	106	\$ 146,238
71-03-35-404-010.000-026	026-50010	26a	0.12	510	12/27/2022	\$ 49,000	\$ 51,775	0.00	0.12	\$ 88,099	106	\$ 146,238
71-03-35-179-001.000-026	026-50010	26a	0.17	510	10/7/2022	\$ 176,000	\$ 202,113	0.00	0.17	\$ 238,916	106	\$ 146,238
71-03-35-405-028.000-026	026-50010	26a	0.12	510	10/1/2022	\$ 80,000	\$ 85,183	0.00	0.12	\$ 144,944	106	\$ 146,238
71-03-35-326-008.000-026	026-50010	26a	0.12	510	9/21/2022	\$ 150,000	\$ 173,416	0.00	0.12	\$ 288,321	106	\$ 146,238
71-03-35-405-032.000-026	026-50010	26a	0.12	510	9/7/2022	\$ 75,000	\$ 80,175	0.00	0.12	\$ 136,422	106	\$ 146,238
71-03-35-376-019.000-026	026-50010	26a	0.12	510	8/29/2022	\$ 47,500	\$ 50,981	0.00	0.12	\$ 86,748	106	\$ 146,238
71-03-35-327-019.000-026	026-50010	26a	0.12	510	8/26/2022	\$ 105,000	\$ 118,623	0.00	0.12	\$ 196,921	106	\$ 146,238
71-03-35-180-019.000-026	026-50010	26a	0.13	510	8/18/2022	\$ 105,000	\$ 118,623	0.00	0.13	\$ 188,310	106	\$ 146,238
71-03-35-327-006.000-026	026-50010	26a	0.12	510	8/15/2022	\$ 65,000	\$ 69,764	0.00	0.12	\$ 115,812	106	\$ 146,238
71-03-35-328-009.000-026	026-50010	26a	0.12	510	8/15/2022	\$ 100,000	\$ 112,975	0.00	0.12	\$ 192,233	106	\$ 146,238
71-03-35-305-015.000-026	026-50010	26a	0.20	510	8/10/2022	\$ 153,000	\$ 178,083	0.00	0.20	\$ 174,400	106	\$ 146,238
71-03-35-180-002.000-026	026-50010	26a	0.15	510	8/8/2022	\$ 170,000	\$ 197,870	0.00	0.15	\$ 256,143	106	\$ 146,238
71-03-35-377-026.000-026	026-50010	26a	0.12	510	8/1/2022	\$ 60,000	\$ 64,398	0.00	0.12	\$ 109,577	106	\$ 146,238
71-03-35-181-007.000-026	026-50010	26a	0.14	510	7/29/2022	\$ 130,000	\$ 147,802	0.00	0.14	\$ 214,609	106	\$ 146,238
71-03-35-179-016.000-026	026-50010	26a	0.14	510	7/5/2022	\$ 150,500	\$ 176,367	0.00	0.14	\$ 246,236	106	\$ 146,238
71-03-35-178-031.000-026	026-50010	26a	0.14	510	6/30/2022	\$ 176,000	\$ 207,663	0.00	0.14	\$ 295,614	106	\$ 146,238

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/ Frontage Acres			
71-03-35-327-030.000-026	026-50010	26a	0.12	510	6/14/2022	\$ 64,000	\$ 69,257	0.00	0.12	\$ 114,970	106	\$ 146,238
71-03-35-326-004.000-026	026-50010	26a	0.12	510	6/10/2022	\$ 82,000	\$ 88,735	0.00	0.12	\$ 147,531	106	\$ 146,238
71-03-35-406-010.000-026	026-50010	26a	0.12	510	5/26/2022	\$ 84,000	\$ 91,281	0.00	0.12	\$ 155,321	106	\$ 146,238
71-03-35-402-003.000-026	026-50010	26a	0.12	510	5/25/2022	\$ 82,000	\$ 89,108	0.00	0.12	\$ 147,924	106	\$ 146,238
71-03-35-405-002.000-026	026-50010	26a	0.12	510	5/2/2022	\$ 83,000	\$ 90,195	0.00	0.12	\$ 153,472	106	\$ 146,238
71-03-35-327-024.000-026	026-50010	26a	0.12	510	4/29/2022	\$ 105,000	\$ 121,720	0.00	0.12	\$ 202,062	106	\$ 146,238
71-03-35-405-022.000-026	026-50010	26a	0.12	510	4/21/2022	\$ 53,000	\$ 57,839	0.00	0.12	\$ 98,417	106	\$ 146,238
71-03-35-329-035.000-026	026-50010	26a	0.12	510	4/20/2022	\$ 99,000	\$ 114,764	0.00	0.12	\$ 190,515	106	\$ 146,238
71-03-35-182-003.000-026	026-50010	26a	0.17	510	3/8/2022	\$ 114,500	\$ 133,610	0.00	0.17	\$ 158,368	106	\$ 146,238
71-03-35-405-021.000-026	026-50010	26a	0.12	510	3/1/2022	\$ 40,000	\$ 43,840	0.00	0.12	\$ 74,597	106	\$ 146,238
71-03-35-179-017.000-026	026-50010	26a	0.14	510	2/24/2022	\$ 111,000	\$ 130,389	0.00	0.14	\$ 182,042	106	\$ 146,238
71-03-35-180-003.000-026	026-50010	26a	0.14	510	2/21/2022	\$ 140,000	\$ 164,454	0.00	0.14	\$ 229,236	106	\$ 146,238
71-03-35-306-013.000-026	026-50010	26a	0.50	510	12/29/2021	\$ 112,000	\$ 133,342	0.00	0.50	\$ 53,015	106	\$ 146,238
71-03-35-330-021.000-026	026-50010	26a	0.14	599	12/23/2021	\$ 86,000	\$ 95,506	0.00	0.14	\$ 139,395	106	\$ 146,238
71-03-35-177-005.000-026	026-50010	26a	0.17	510	12/3/2021	\$ 150,000	\$ 184,492	0.00	0.17	\$ 214,306	106	\$ 146,238
71-03-35-329-006.000-026	026-50010	26a	0.12	510	12/2/2021	\$ 38,000	\$ 42,200	0.00	0.12	\$ 71,806	106	\$ 146,238
71-03-35-326-009.000-026	026-50010	26a	0.14	510	11/25/2021	\$ 67,800	\$ 75,632	0.00	0.14	\$ 107,018	106	\$ 146,238
71-03-35-329-021.000-026	026-50010	26a	0.12	510	11/17/2021	\$ 30,000	\$ 33,465	0.00	0.12	\$ 56,944	106	\$ 146,238
71-03-35-377-014.000-026	026-50010	26a	0.12	510	11/12/2021	\$ 50,000	\$ 55,776	0.00	0.12	\$ 94,906	106	\$ 146,238
71-03-35-182-006.000-026	026-50010	26a	0.12	510	10/21/2021	\$ 132,000	\$ 159,305	0.00	0.12	\$ 261,862	106	\$ 146,238
71-03-35-178-022.000-026	026-50010	26a	0.17	510	9/15/2021	\$ 115,000	\$ 139,744	0.00	0.17	\$ 162,284	106	\$ 146,238
71-03-35-328-014.000-026	026-50010	26a	0.12	510	8/25/2021	\$ 80,800	\$ 91,374	0.00	0.12	\$ 155,478	106	\$ 146,238
71-03-35-305-007.000-026	026-50010	26a	0.19	510	8/16/2021	\$ 275,000	\$ 339,363	0.00	0.19	\$ 351,968	106	\$ 146,238
71-03-35-402-008.000-026	026-50010	26a	0.12	510	7/23/2021	\$ 85,000	\$ 96,569	0.00	0.12	\$ 160,309	106	\$ 146,238
71-03-35-330-010.000-026	026-50010	26a	0.15	510	7/12/2021	\$ 45,000	\$ 51,125	0.00	0.15	\$ 69,593	106	\$ 146,238
71-03-35-182-004.000-026	026-50010	26a	0.13	510	7/6/2021	\$ 125,000	\$ 154,012	0.00	0.13	\$ 240,457	106	\$ 146,238
71-03-35-404-020.000-026	026-50010	26a	0.12	510	6/28/2021	\$ 97,500	\$ 120,969	0.00	0.12	\$ 205,837	106	\$ 146,238
71-03-35-328-017.000-026	026-50010	26a	0.12	500	4/16/2021	\$ 9,000	\$ 10,370	0.00	0.12	\$ 86,071	106	\$ 146,238
71-03-35-330-032.000-026	026-50010	26a	0.12	500	4/16/2021	\$ 9,000	\$ 10,370	0.00	0.12	\$ 88,918	106	\$ 146,238
71-03-35-404-005.000-026	026-50010	26a	0.12	510	4/2/2021	\$ 100,000	\$ 125,824	0.00	0.12	\$ 214,097	106	\$ 146,238
71-03-35-307-018.000-026	026-50010	26a	0.12	510	3/25/2021	\$ 44,000	\$ 50,937	0.00	0.12	\$ 86,673	106	\$ 146,238
71-03-35-327-012.000-026	026-50010	26a	0.12	510	3/18/2021	\$ 70,000	\$ 81,037	0.00	0.12	\$ 134,525	106	\$ 146,238
71-03-35-330-001.000-026	026-50010	26a	0.15	510	1/28/2021	\$ 45,000	\$ 52,595	0.00	0.15	\$ 71,595	106	\$ 146,238
71-03-35-376-018.000-026	026-50010	26a	0.12	510	1/6/2021	\$ 40,000	\$ 46,751	0.00	0.12	\$ 79,550	106	\$ 146,238
71-03-35-401-006.000-026	026-50010	26a	0.12	510	1/4/2021	\$ 40,000	\$ 46,751	0.00	0.12	\$ 77,610	106	\$ 146,238
71-03-35-180-008.000-026	026-50010	26a	0.15	510	12/9/2020	\$ 116,500	\$ 150,804	0.00	0.15	\$ 199,062	106	\$ 146,238
71-03-35-405-020.000-026	026-50010	26a	0.12	510	12/1/2020	\$ 39,800	\$ 46,742	0.00	0.12	\$ 79,534	106	\$ 146,238
71-03-35-404-018.000-026	026-50010	26a	0.12	510	11/23/2020	\$ 77,000	\$ 90,868	0.00	0.12	\$ 154,618	106	\$ 146,238
71-03-35-329-034.000-026	026-50010	26a	0.12	510	10/9/2020	\$ 106,000	\$ 139,192	0.00	0.12	\$ 236,844	106	\$ 146,238
71-03-35-376-003.000-026	026-50010	26a	0.14	510	9/30/2020	\$ 128,000	\$ 169,294	0.00	0.14	\$ 234,407	106	\$ 146,238
71-03-35-306-003.000-026	026-50010	26a	1.12	510	7/23/2020	\$ 178,500	\$ 247,486	0.12	1.00	\$ 44,147	106	\$ 146,238
71-03-35-306-012.000-026	026-50010	26a	0.99	510	6/10/2020	\$ 215,000	\$ 290,798	0.00	0.99	\$ 59,003	106	\$ 146,238
71-03-35-328-013.000-026	026-50010	26a	0.12	510	2/28/2020	\$ 50,000	\$ 61,668	0.00	0.12	\$ 104,932	106	\$ 146,238
71-03-35-382-001.000-026	026-50010	26a	0.12	510	6/26/2019	\$ 43,500	\$ 55,820	0.00	0.12	\$ 90,056	106	\$ 146,238
71-03-35-305-005.000-026	026-50010	26a	0.18	510	6/14/2019	\$ 192,000	\$ 291,117	0.00	0.18	\$ 330,235	106	\$ 146,238
71-03-35-305-012.000-026	026-50010	26a	0.35	510	6/12/2019	\$ 132,000	\$ 194,693	0.00	0.35	\$ 110,427	106	\$ 146,238
71-03-35-177-009.000-026	026-50010	26a	0.14	510	6/3/2019	\$ 123,506	\$ 182,164	0.00	0.14	\$ 261,366	106	\$ 146,238
71-03-35-181-013.000-026	026-50010	26a	0.14	510	6/1/2019	\$ 42,000	\$ 53,895	0.00	0.14	\$ 78,256	106	\$ 146,238
71-03-35-326-015.000-026	026-50010	26a	0.12	510	5/3/2019	\$ 54,286	\$ 70,006	0.00	0.12	\$ 116,391	106	\$ 146,238
71-03-35-328-021.000-026	026-50010	26a	0.12	510	5/3/2019	\$ 54,286	\$ 70,006	0.00	0.12	\$ 119,119	106	\$ 146,238
71-03-35-404-012.000-026	026-50010	26a	0.12	510	5/1/2019	\$ 48,000	\$ 61,900	0.00	0.12	\$ 105,326	106	\$ 146,238
71-03-35-377-009.000-026	026-50010	26a	0.12	510	3/1/2019	\$ 35,000	\$ 45,582	0.00	0.12	\$ 77,561	106	\$ 146,238
71-03-35-305-027.000-026	026-50010	26a	0.22	510	1/11/2019	\$ 119,900	\$ 183,394	0.00	0.22	\$ 165,396	106	\$ 146,238

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-08-03-126-020.000-026	026-50011	26a	0.13	510	12/23/2024	\$ 107,000	\$ 107,000	0.00	0.13	\$	165,486	218	\$ 116,365
71-08-03-277-020.000-026	026-50011	26a	0.12	510	12/19/2024	\$ 65,000	\$ 65,000	0.00	0.12	\$	104,096	218	\$ 116,365
71-08-03-228-013.000-026	026-50011	26a	0.12	510	12/18/2024	\$ 117,000	\$ 117,000	0.00	0.12	\$	199,083	218	\$ 116,365
71-08-03-132-005.000-026	026-50011	26a	0.12	510	12/10/2024	\$ 70,000	\$ 70,000	0.00	0.12	\$	116,382	218	\$ 116,365
71-08-03-133-025.000-026	026-50011	26a	0.11	510	12/2/2024	\$ 121,000	\$ 121,000	0.00	0.11	\$	221,460	218	\$ 116,365
71-08-03-277-025.000-026	026-50011	26a	0.19	510	11/26/2024	\$ 95,100	\$ 95,147	0.00	0.19	\$	102,525	218	\$ 116,365
71-08-03-279-016.000-026	026-50011	26a	0.11	510	11/21/2024	\$ 40,000	\$ 40,002	0.00	0.11	\$	70,361	218	\$ 116,365
71-08-03-253-019.000-026	026-50011	26a	0.12	510	11/14/2024	\$ 55,000	\$ 55,003	0.00	0.12	\$	92,151	218	\$ 116,365
71-08-03-252-003.000-026	026-50011	26a	0.12	510	11/8/2024	\$ 70,000	\$ 70,004	0.00	0.12	\$	117,283	218	\$ 116,365
71-08-03-203-016.000-026	026-50011	26a	0.12	510	11/4/2024	\$ 45,000	\$ 45,002	0.00	0.12	\$	75,396	218	\$ 116,365
71-08-03-105-020.000-026	026-50011	26a	0.13	510	11/1/2024	\$ 98,000	\$ 98,049	0.00	0.13	\$	148,453	218	\$ 116,365
71-08-03-226-017.000-026	026-50011	26a	0.11	510	10/29/2024	\$ 45,000	\$ 45,018	0.00	0.11	\$	79,073	218	\$ 116,365
71-08-03-283-029.000-026	026-50011	26a	0.12	510	10/29/2024	\$ 75,000	\$ 75,031	0.00	0.12	\$	127,669	218	\$ 116,365
71-03-34-482-014.000-026	026-50011	26a	0.12	510	10/18/2024	\$ 55,000	\$ 55,022	0.00	0.12	\$	93,624	218	\$ 116,365
71-03-34-483-003.000-026	026-50011	26a	0.12	510	10/18/2024	\$ 55,000	\$ 55,022	0.00	0.12	\$	95,111	218	\$ 116,365
71-08-03-129-003.000-026	026-50011	26a	0.11	510	10/16/2024	\$ 70,000	\$ 70,029	0.00	0.11	\$	125,044	218	\$ 116,365
71-08-03-179-024.000-026	026-50011	26a	0.10	510	10/15/2024	\$ 174,100	\$ 175,024	0.00	0.10	\$	337,198	218	\$ 116,365
71-08-03-228-011.000-026	026-50011	26a	0.12	510	10/14/2024	\$ 116,000	\$ 116,183	0.00	0.12	\$	197,693	218	\$ 116,365
71-08-03-127-011.000-026	026-50011	26a	0.14	500	10/13/2024	\$ 5,000	\$ 5,002	0.00	0.14	\$	36,962	218	\$ 116,365
71-03-34-483-002.000-026	026-50011	26a	0.12	510	10/10/2024	\$ 85,000	\$ 85,035	0.00	0.12	\$	146,989	218	\$ 116,365
71-08-03-285-002.000-026	026-50011	26a	0.12	500	10/8/2024	\$ 5,000	\$ 5,002	0.00	0.12	\$	40,053	218	\$ 116,365
71-08-03-256-018.000-026	026-50011	26a	0.16	520	9/27/2024	\$ 65,789	\$ 65,858	0.00	0.16	\$	80,686	218	\$ 116,365
71-08-03-287-005.000-026	026-50011	26a	0.14	510	9/26/2024	\$ 165,000	\$ 166,428	0.00	0.14	\$	241,012	218	\$ 116,365
71-08-03-229-048.000-026	026-50011	26a	0.12	510	9/26/2024	\$ 73,000	\$ 73,076	0.00	0.12	\$	125,323	218	\$ 116,365
71-08-03-227-020.000-026	026-50011	26a	0.12	510	9/24/2024	\$ 105,000	\$ 105,334	0.00	0.12	\$	168,689	218	\$ 116,365
71-08-03-178-003.000-026	026-50011	26a	0.12	510	9/24/2024	\$ 92,000	\$ 92,292	0.00	0.12	\$	153,445	218	\$ 116,365
71-03-34-483-005.000-026	026-50011	26a	0.12	510	9/20/2024	\$ 45,000	\$ 45,047	0.00	0.12	\$	77,868	218	\$ 116,365
71-08-03-282-007.000-026	026-50011	26a	0.12	500	9/6/2024	\$ 6,800	\$ 6,807	0.00	0.12	\$	57,914	218	\$ 116,365
71-03-34-481-002.000-026	026-50011	26a	0.12	510	8/19/2024	\$ 62,000	\$ 62,121	0.00	0.12	\$	100,222	218	\$ 116,365
71-08-03-203-038.000-026	026-50011	26a	0.12	510	8/15/2024	\$ 110,000	\$ 110,576	0.00	0.12	\$	185,256	218	\$ 116,365
71-08-03-202-027.000-026	026-50011	26a	0.12	510	7/31/2024	\$ 64,150	\$ 64,348	0.00	0.12	\$	108,644	218	\$ 116,365
71-03-34-481-003.000-026	026-50011	26a	0.12	510	7/24/2024	\$ 100,000	\$ 100,770	0.00	0.12	\$	162,575	218	\$ 116,365
71-08-03-126-007.000-026	026-50011	26a	0.13	510	7/18/2024	\$ 58,000	\$ 58,179	0.00	0.13	\$	88,627	218	\$ 116,365
71-08-03-129-004.000-026	026-50011	26a	0.11	510	7/17/2024	\$ 48,800	\$ 48,951	0.00	0.11	\$	87,408	218	\$ 116,365
71-08-03-228-024.000-026	026-50011	26a	0.12	510	7/9/2024	\$ 55,000	\$ 55,170	0.00	0.12	\$	93,875	218	\$ 116,365
71-08-03-227-041.000-026	026-50011	26a	0.12	510	7/8/2024	\$ 97,000	\$ 97,747	0.00	0.12	\$	156,539	218	\$ 116,365
71-08-03-179-017.000-026	026-50011	26a	0.22	510	6/25/2024	\$ 86,000	\$ 86,384	0.00	0.22	\$	79,052	218	\$ 116,365
71-08-03-278-027.000-026	026-50011	26a	0.13	510	6/11/2024	\$ 55,000	\$ 55,246	0.00	0.13	\$	83,559	218	\$ 116,365
71-08-03-254-018.000-026	026-50011	26a	0.12	510	6/10/2024	\$ 50,000	\$ 50,223	0.00	0.12	\$	86,815	218	\$ 116,365
71-08-03-228-051.000-026	026-50011	26a	0.12	510	6/7/2024	\$ 56,000	\$ 56,250	0.00	0.12	\$	95,713	218	\$ 116,365
71-08-03-130-026.000-026	026-50011	26a	0.13	510	5/28/2024	\$ 75,000	\$ 75,454	0.00	0.13	\$	116,552	218	\$ 116,365
71-08-03-277-009.000-026	026-50011	26a	0.12	510	5/21/2024	\$ 58,000	\$ 58,351	0.00	0.12	\$	93,447	218	\$ 116,365
71-08-03-229-031.000-026	026-50011	26a	0.22	510	5/13/2024	\$ 185,100	\$ 189,826	0.00	0.22	\$	170,476	218	\$ 116,365
71-03-34-481-016.000-026	026-50011	26a	0.15	510	5/10/2024	\$ 138,000	\$ 139,892	0.00	0.15	\$	188,077	218	\$ 116,365
71-08-03-279-009.000-026	026-50011	26a	0.11	510	5/10/2024	\$ 98,440	\$ 99,789	0.00	0.11	\$	174,151	218	\$ 116,365
71-08-03-227-002.000-026	026-50011	26a	0.25	510	5/1/2024	\$ 75,000	\$ 75,454	0.00	0.25	\$	60,866	218	\$ 116,365
71-08-03-229-035.000-026	026-50011	26a	0.12	510	5/1/2024	\$ 49,000	\$ 49,296	0.00	0.12	\$	84,541	218	\$ 116,365
71-08-03-127-001.000-026	026-50011	26a	0.26	510	4/24/2024	\$ 46,000	\$ 46,360	0.00	0.26	\$	35,806	218	\$ 116,365
71-08-03-228-035.000-026	026-50011	26a	0.12	510	4/24/2024	\$ 53,000	\$ 53,415	0.00	0.12	\$	90,889	218	\$ 116,365
71-08-03-178-013.000-026	026-50011	26a	0.12	510	4/23/2024	\$ 75,000	\$ 75,588	0.00	0.12	\$	125,671	218	\$ 116,365
71-08-03-202-049.000-026	026-50011	26a	0.12	510	4/19/2024	\$ 37,000	\$ 37,290	0.00	0.12	\$	62,475	218	\$ 116,365
71-08-03-229-008.000-026	026-50011	26a	0.11	510	4/17/2024	\$ 91,500	\$ 93,073	0.00	0.11	\$	162,429	218	\$ 116,365
71-08-03-258-028.000-026	026-50011	26a	0.11	510	4/12/2024	\$ 90,000	\$ 90,705	0.00	0.11	\$	160,810	218	\$ 116,365
71-08-03-202-042.000-026	026-50011	26a	0.12	510	3/27/2024	\$ 62,000	\$ 62,608	0.00	0.12	\$	104,892	218	\$ 116,365
71-08-03-132-008.000-026	026-50011	26a	0.12	510	3/25/2024	\$ 89,012	\$ 89,885	0.00	0.12	\$	149,442	218	\$ 116,365
71-08-03-126-012.000-026	026-50011	26a	0.13	510	3/25/2024	\$ 118,765	\$ 121,254	0.00	0.13	\$	184,712	218	\$ 116,365
71-08-03-130-021.000-026	026-50011	26a	0.13	510	3/14/2024	\$ 100,000	\$ 102,096	0.00	0.13	\$	157,705	218	\$ 116,365
71-08-03-202-036.000-026	026-50011	26a	0.12	510	3/14/2024	\$ 85,000	\$ 85,833	0.00	0.12	\$	143,804	218	\$ 116,365
71-08-03-229-025.000-026	026-50011	26a	0.12	510	3/8/2024	\$ 130,000	\$ 132,725	0.00	0.12	\$	225,839	218	\$ 116,365
71-08-03-132-026.000-026	026-50011	26a	0.12	510	3/8/2024	\$ 89,500	\$ 90,378	0.00	0.12	\$	150,261	218	\$ 116,365
71-03-34-483-013.000-026	026-50011	26a	0.17	510	3/7/2024	\$ 48,000	\$ 48,471	0.00	0.17	\$	57,328	218	\$ 116,365
71-08-03-176-005.000-026	026-50011	26a	0.12	510	3/5/2024	\$ 150,000	\$ 155,344	0.00	0.12	\$	258,273	218	\$ 116,365
71-08-03-281-010.000-026	026-50011	26a	0.13	510	3/1/2024	\$ 115,000	\$ 117,410	0.00	0.13	\$	174,910	218	\$ 116,365

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-08-03-131-016.000-026	026-50011	26a	0.12	510	2/20/2024	\$ 153,600	\$ 159,899	0.00	0.12	\$ 265,846	218	\$ 116,365	
71-08-03-281-002.000-026	026-50011	26a	0.09	510	2/16/2024	\$ 75,000	\$ 75,897	0.00	0.09	\$ 170,856	218	\$ 116,365	
71-08-03-256-001.000-026	026-50011	26a	0.12	510	2/6/2024	\$ 45,000	\$ 45,538	0.00	0.12	\$ 76,293	218	\$ 116,365	
71-08-03-202-050.000-026	026-50011	26a	0.12	510	2/1/2024	\$ 60,000	\$ 60,717	0.00	0.12	\$ 101,725	218	\$ 116,365	
71-08-03-229-039.000-026	026-50011	26a	0.12	510	2/1/2024	\$ 61,900	\$ 62,640	0.00	0.12	\$ 107,425	218	\$ 116,365	
71-08-03-177-010.000-026	026-50011	26a	0.12	510	1/18/2024	\$ 93,906	\$ 96,655	0.00	0.12	\$ 160,698	218	\$ 116,365	
71-03-34-481-021.000-026	026-50011	26a	0.12	510	1/18/2024	\$ 114,500	\$ 117,852	0.00	0.12	\$ 190,134	218	\$ 116,365	
71-08-03-286-001.000-026	026-50011	26a	0.12	500	1/9/2024	\$ 4,700	\$ 4,767	0.00	0.12	\$ 40,557	218	\$ 116,365	
71-08-03-204-021.000-026	026-50011	26a	0.11	510	12/28/2023	\$ 125,300	\$ 129,533	0.00	0.11	\$ 225,699	218	\$ 116,365	
71-08-03-229-042.000-026	026-50011	26a	0.12	510	12/19/2023	\$ 127,200	\$ 131,497	0.00	0.12	\$ 225,513	218	\$ 116,365	
71-08-03-279-008.000-026	026-50011	26a	0.11	510	12/18/2023	\$ 75,000	\$ 76,256	0.00	0.11	\$ 133,081	218	\$ 116,365	
71-08-03-201-019.000-026	026-50011	26a	0.12	510	12/11/2023	\$ 85,000	\$ 86,424	0.00	0.12	\$ 144,793	218	\$ 116,365	
71-08-03-229-022.000-026	026-50011	26a	0.12	510	12/11/2023	\$ 100,000	\$ 103,379	0.00	0.12	\$ 175,905	218	\$ 116,365	
71-08-03-177-013.000-026	026-50011	26a	0.10	510	11/29/2023	\$ 96,900	\$ 100,632	0.00	0.10	\$ 196,835	218	\$ 116,365	
71-08-03-132-025.000-026	026-50011	26a	0.12	510	11/21/2023	\$ 56,000	\$ 57,085	0.00	0.12	\$ 94,910	218	\$ 116,365	
71-08-03-105-004.000-026	026-50011	26a	0.13	510	11/15/2023	\$ 60,000	\$ 61,163	0.00	0.13	\$ 92,673	218	\$ 116,365	
71-08-03-279-021.000-026	026-50011	26a	0.12	510	11/8/2023	\$ 69,900	\$ 71,255	0.00	0.12	\$ 122,199	218	\$ 116,365	
71-08-03-228-052.000-026	026-50011	26a	0.12	510	10/30/2023	\$ 57,000	\$ 58,263	0.00	0.12	\$ 99,138	218	\$ 116,365	
71-08-03-282-013.000-026	026-50011	26a	0.12	510	10/6/2023	\$ 39,000	\$ 39,864	0.00	0.12	\$ 67,831	218	\$ 116,365	
71-08-03-258-034.000-026	026-50011	26a	0.09	500	9/30/2023	\$ 5,500	\$ 5,638	0.00	0.09	\$ 60,758	218	\$ 116,365	
71-08-03-204-019.000-026	026-50011	26a	0.11	510	9/27/2023	\$ 55,000	\$ 56,379	0.00	0.11	\$ 98,234	218	\$ 116,365	
71-08-03-256-002.000-026	026-50011	26a	0.12	510	9/25/2023	\$ 58,000	\$ 59,454	0.00	0.12	\$ 99,608	218	\$ 116,365	
71-03-34-482-020.000-026	026-50011	26a	0.12	510	9/12/2023	\$ 75,000	\$ 76,880	0.00	0.12	\$ 130,816	218	\$ 116,365	
71-08-03-179-016.000-026	026-50011	26a	0.13	510	9/7/2023	\$ 86,000	\$ 88,156	0.00	0.13	\$ 134,456	218	\$ 116,365	
71-08-03-226-016.000-026	026-50011	26a	0.11	510	9/1/2023	\$ 48,000	\$ 49,203	0.00	0.11	\$ 86,423	218	\$ 116,365	
71-08-03-227-001.000-026	026-50011	26a	0.13	510	8/24/2023	\$ 57,000	\$ 58,602	0.00	0.13	\$ 92,489	218	\$ 116,365	
71-08-03-204-034.000-026	026-50011	26a	0.12	510	8/22/2023	\$ 47,000	\$ 48,321	0.00	0.12	\$ 83,527	218	\$ 116,365	
71-03-34-481-007.000-026	026-50011	26a	0.12	510	7/24/2023	\$ 38,000	\$ 39,189	0.00	0.12	\$ 63,224	218	\$ 116,365	
71-08-03-129-008.000-026	026-50011	26a	0.11	510	7/21/2023	\$ 130,000	\$ 137,719	0.00	0.11	\$ 245,914	218	\$ 116,365	
71-08-03-132-016.000-026	026-50011	26a	0.13	510	7/7/2023	\$ 64,000	\$ 66,002	0.00	0.13	\$ 102,079	218	\$ 116,365	
71-08-03-252-018.000-026	026-50011	26a	0.12	510	6/26/2023	\$ 219,900	\$ 237,195	0.00	0.12	\$ 397,391	218	\$ 116,365	
71-08-03-278-008.000-026	026-50011	26a	0.11	510	6/26/2023	\$ 115,000	\$ 122,479	0.00	0.11	\$ 213,749	218	\$ 116,365	
71-08-03-128-022.000-026	026-50011	26a	0.14	510	6/23/2023	\$ 55,000	\$ 56,901	0.00	0.14	\$ 84,092	218	\$ 116,365	
71-08-03-226-004.000-026	026-50011	26a	0.11	510	6/22/2023	\$ 79,900	\$ 82,662	0.00	0.11	\$ 146,372	218	\$ 116,365	
71-08-03-203-030.000-026	026-50011	26a	0.18	510	6/21/2023	\$ 114,000	\$ 121,414	0.00	0.18	\$ 137,909	218	\$ 116,365	
71-08-03-133-014.000-026	026-50011	26a	0.11	510	6/15/2023	\$ 135,000	\$ 143,780	0.00	0.11	\$ 263,153	218	\$ 116,365	
71-08-03-130-006.000-026	026-50011	26a	0.13	510	6/12/2023	\$ 135,000	\$ 143,780	0.00	0.13	\$ 224,241	218	\$ 116,365	
71-03-34-481-020.000-026	026-50011	26a	0.15	510	6/5/2023	\$ 128,768	\$ 137,143	0.00	0.15	\$ 177,005	218	\$ 116,365	
71-08-03-227-049.000-026	026-50011	26a	0.12	510	5/31/2023	\$ 58,000	\$ 60,203	0.00	0.12	\$ 96,413	218	\$ 116,365	
71-03-34-482-013.000-026	026-50011	26a	0.12	510	5/30/2023	\$ 60,000	\$ 62,279	0.00	0.12	\$ 105,971	218	\$ 116,365	
71-08-03-106-007.000-026	026-50011	26a	0.14	510	5/25/2023	\$ 95,100	\$ 101,839	0.00	0.14	\$ 142,731	218	\$ 116,365	
71-08-03-128-009.000-026	026-50011	26a	0.12	510	5/22/2023	\$ 150,000	\$ 164,584	0.00	0.12	\$ 273,636	218	\$ 116,365	
71-08-03-178-027.000-026	026-50011	26a	0.19	510	5/5/2023	\$ 86,000	\$ 89,266	0.00	0.19	\$ 95,539	218	\$ 116,365	
71-08-03-258-015.000-026	026-50011	26a	0.13	510	4/14/2023	\$ 56,500	\$ 58,845	0.00	0.13	\$ 93,380	218	\$ 116,365	
71-08-03-133-020.000-026	026-50011	26a	0.11	510	4/3/2023	\$ 90,100	\$ 97,023	0.00	0.11	\$ 177,576	218	\$ 116,365	
71-08-03-229-001.000-026	026-50011	26a	0.12	510	3/29/2023	\$ 98,800	\$ 106,997	0.00	0.12	\$ 176,545	218	\$ 116,365	
71-08-03-178-005.000-026	026-50011	26a	0.12	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.12	\$ 242,352	218	\$ 116,365	
71-08-03-130-005.000-026	026-50011	26a	0.13	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.13	\$ 227,341	218	\$ 116,365	
71-08-03-287-006.000-026	026-50011	26a	0.12	510	3/3/2023	\$ 40,000	\$ 41,805	0.00	0.12	\$ 71,134	218	\$ 116,365	
71-03-34-481-027.000-026	026-50011	26a	0.12	510	3/1/2023	\$ 140,000	\$ 151,615	0.00	0.12	\$ 257,983	218	\$ 116,365	
71-08-03-278-004.000-026	026-50011	26a	0.11	510	2/4/2023	\$ 64,000	\$ 67,127	0.00	0.11	\$ 117,150	218	\$ 116,365	
71-08-03-130-017.000-026	026-50011	26a	0.13	510	2/2/2023	\$ 71,000	\$ 74,470	0.00	0.13	\$ 117,916	218	\$ 116,365	
71-08-03-202-045.000-026	026-50011	26a	0.12	510	2/1/2023	\$ 96,873	\$ 105,518	0.00	0.12	\$ 176,783	218	\$ 116,365	
71-08-03-131-002.000-026	026-50011	26a	0.13	510	1/31/2023	\$ 64,000	\$ 67,373	0.00	0.13	\$ 106,680	218	\$ 116,365	
71-08-03-280-022.000-026	026-50011	26a	0.12	510	1/13/2023	\$ 52,000	\$ 54,741	0.00	0.12	\$ 89,441	218	\$ 116,365	
71-08-03-129-001.000-026	026-50011	26a	0.11	510	12/29/2022	\$ 37,589	\$ 39,718	0.00	0.11	\$ 70,921	218	\$ 116,365	
71-03-34-481-024.000-026	026-50011	26a	0.13	510	12/20/2022	\$ 60,000	\$ 63,398	0.00	0.13	\$ 100,350	218	\$ 116,365	
71-08-03-257-020.000-026	026-50011	26a	0.12	510	12/8/2022	\$ 40,000	\$ 42,265	0.00	0.12	\$ 70,811	218	\$ 116,365	
71-03-34-482-011.000-026	026-50011	26a	0.11	510	12/2/2022	\$ 55,000	\$ 58,115	0.00	0.11	\$ 101,421	218	\$ 116,365	
71-08-03-255-005.000-026	026-50011	26a	0.24	510	11/29/2022	\$ 93,737	\$ 103,945	0.00	0.24	\$ 87,074	218	\$ 116,365	
71-08-03-254-022.000-026	026-50011	26a	0.12	510	11/18/2022	\$ 51,000	\$ 54,094	0.00	0.12	\$ 93,506	218	\$ 116,365	
71-08-03-131-003.000-026	026-50011	26a	0.13	510	11/17/2022	\$ 105,000	\$ 116,435	0.00	0.13	\$ 184,365	218	\$ 116,365	
71-08-03-277-017.000-026	026-50011	26a	0.12	510	11/11/2022	\$ 75,000	\$ 79,550	0.00	0.12	\$ 127,397	218	\$ 116,365	
71-08-03-258-014.000-026	026-50011	26a	0.18	510	11/1/2022	\$ 89,500	\$ 94,930	0.00	0.18	\$ 103,378	218	\$ 116,365	

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-08-03-202-021.000-026	026-50011	26a	0.12	510	10/24/2022	\$ 62,000	\$ 66,017	0.00	0.12	\$	110,603	218	\$ 116,365
71-03-34-481-014.000-026	026-50011	26a	0.15	510	10/7/2022	\$ 166,500	\$ 191,204	0.00	0.15	\$	257,063	218	\$ 116,365
71-08-03-202-048.000-026	026-50011	26a	0.12	510	10/3/2022	\$ 52,000	\$ 55,369	0.00	0.12	\$	92,764	218	\$ 116,365
71-08-03-131-014.000-026	026-50011	26a	0.13	510	10/3/2022	\$ 71,000	\$ 75,600	0.00	0.13	\$	116,700	218	\$ 116,365
71-08-03-229-023.000-026	026-50011	26a	0.12	510	9/27/2022	\$ 47,000	\$ 50,243	0.00	0.12	\$	85,491	218	\$ 116,365
71-08-03-281-001.000-026	026-50011	26a	0.09	510	9/27/2022	\$ 40,000	\$ 42,760	0.00	0.09	\$	96,259	218	\$ 116,365
71-08-03-179-007.000-026	026-50011	26a	0.11	510	9/26/2022	\$ 150,000	\$ 173,416	0.00	0.11	\$	317,394	218	\$ 116,365
71-08-03-126-015.000-026	026-50011	26a	0.13	510	9/16/2022	\$ 135,000	\$ 151,561	0.00	0.13	\$	234,404	218	\$ 116,365
71-08-03-202-047.000-026	026-50011	26a	0.12	510	8/18/2022	\$ 98,000	\$ 110,715	0.00	0.12	\$	185,490	218	\$ 116,365
71-08-03-228-048.000-026	026-50011	26a	0.12	510	8/12/2022	\$ 39,500	\$ 42,395	0.00	0.12	\$	72,138	218	\$ 116,365
71-08-03-202-007.000-026	026-50011	26a	0.13	510	8/11/2022	\$ 60,000	\$ 64,398	0.00	0.13	\$	98,083	218	\$ 116,365
71-08-03-253-001.000-026	026-50011	26a	0.11	510	8/11/2022	\$ 44,000	\$ 47,225	0.00	0.11	\$	83,284	218	\$ 116,365
71-08-03-283-011.000-026	026-50011	26a	0.12	510	8/5/2022	\$ 94,500	\$ 106,761	0.00	0.12	\$	181,660	218	\$ 116,365
71-03-34-482-001.000-026	026-50011	26a	0.16	510	8/2/2022	\$ 125,000	\$ 141,218	0.00	0.16	\$	174,758	218	\$ 116,365
71-08-03-228-041.000-026	026-50011	26a	0.12	510	8/2/2022	\$ 52,000	\$ 55,811	0.00	0.12	\$	94,966	218	\$ 116,365
71-08-03-227-051.000-026	026-50011	26a	0.12	510	7/26/2022	\$ 71,000	\$ 76,515	0.00	0.12	\$	122,537	218	\$ 116,365
71-08-03-126-004.000-026	026-50011	26a	0.12	510	7/26/2022	\$ 118,500	\$ 134,727	0.00	0.12	\$	217,360	218	\$ 116,365
71-08-03-202-030.000-026	026-50011	26a	0.17	510	7/25/2022	\$ 60,000	\$ 64,661	0.00	0.17	\$	76,022	218	\$ 116,365
71-08-03-280-009.000-026	026-50011	26a	0.12	510	7/7/2022	\$ 70,000	\$ 75,437	0.00	0.12	\$	123,258	218	\$ 116,365
71-08-03-226-045.000-026	026-50011	26a	0.11	510	6/30/2022	\$ 99,650	\$ 114,025	0.00	0.11	\$	200,279	218	\$ 116,365
71-08-03-132-023.000-026	026-50011	26a	0.12	510	6/13/2022	\$ 51,500	\$ 55,730	0.00	0.12	\$	92,657	218	\$ 116,365
71-08-03-203-034.000-026	026-50011	26a	0.12	510	6/8/2022	\$ 55,000	\$ 59,518	0.00	0.12	\$	99,715	218	\$ 116,365
71-08-03-256-010.000-026	026-50011	26a	0.12	510	6/3/2022	\$ 53,250	\$ 57,624	0.00	0.12	\$	96,542	218	\$ 116,365
71-03-34-482-012.000-026	026-50011	26a	0.12	510	5/27/2022	\$ 53,000	\$ 57,594	0.00	0.12	\$	98,000	218	\$ 116,365
71-08-03-132-019.000-026	026-50011	26a	0.12	510	5/26/2022	\$ 35,000	\$ 38,034	0.00	0.12	\$	63,235	218	\$ 116,365
71-08-03-132-007.000-026	026-50011	26a	0.12	510	5/13/2022	\$ 45,000	\$ 48,901	0.00	0.12	\$	81,302	218	\$ 116,365
71-08-03-226-011.000-026	026-50011	26a	0.11	510	5/5/2022	\$ 46,100	\$ 50,096	0.00	0.11	\$	87,991	218	\$ 116,365
71-03-34-481-001.000-026	026-50011	26a	0.12	510	4/27/2022	\$ 130,000	\$ 150,701	0.00	0.12	\$	249,364	218	\$ 116,365
71-08-03-127-015.000-026	026-50011	26a	0.12	510	4/21/2022	\$ 53,000	\$ 57,839	0.00	0.12	\$	96,163	218	\$ 116,365
71-03-34-482-026.000-026	026-50011	26a	0.11	510	4/11/2022	\$ 62,000	\$ 67,661	0.00	0.11	\$	118,557	218	\$ 116,365
71-08-03-131-010.000-026	026-50011	26a	0.13	510	4/7/2022	\$ 74,000	\$ 80,757	0.00	0.13	\$	127,871	218	\$ 116,365
71-08-03-229-015.000-026	026-50011	26a	0.12	510	3/21/2022	\$ 59,000	\$ 64,664	0.00	0.12	\$	110,030	218	\$ 116,365
71-08-03-126-018.000-026	026-50011	26a	0.13	510	3/16/2022	\$ 119,000	\$ 138,861	0.00	0.13	\$	214,762	218	\$ 116,365
71-08-03-178-014.000-026	026-50011	26a	0.24	510	3/7/2022	\$ 38,483	\$ 42,177	0.00	0.24	\$	34,995	218	\$ 116,365
71-08-03-281-020.000-026	026-50011	26a	0.14	510	3/7/2022	\$ 43,433	\$ 47,603	0.00	0.14	\$	70,398	218	\$ 116,365
71-08-03-277-018.000-026	026-50011	26a	0.12	510	2/28/2022	\$ 53,500	\$ 58,891	0.00	0.12	\$	94,313	218	\$ 116,365
71-08-03-252-016.000-026	026-50011	26a	0.12	510	2/28/2022	\$ 52,000	\$ 57,240	0.00	0.12	\$	95,899	218	\$ 116,365
71-08-03-202-034.000-026	026-50011	26a	0.12	510	2/24/2022	\$ 92,400	\$ 108,540	0.00	0.12	\$	181,845	218	\$ 116,365
71-08-03-253-014.000-026	026-50011	26a	0.11	510	2/23/2022	\$ 39,000	\$ 42,930	0.00	0.11	\$	75,710	218	\$ 116,365
71-08-03-253-021.000-026	026-50011	26a	0.12	510	2/18/2022	\$ 27,000	\$ 29,721	0.00	0.12	\$	49,794	218	\$ 116,365
71-08-03-282-003.000-026	026-50011	26a	0.12	510	2/9/2022	\$ 70,000	\$ 77,054	0.00	0.12	\$	131,113	218	\$ 116,365
71-08-03-131-026.000-026	026-50011	26a	0.13	510	2/3/2022	\$ 40,000	\$ 44,031	0.00	0.13	\$	68,098	218	\$ 116,365
71-08-03-279-012.000-026	026-50011	26a	0.12	510	2/1/2022	\$ 65,000	\$ 71,550	0.00	0.12	\$	119,713	218	\$ 116,365
71-08-03-254-002.000-026	026-50011	26a	0.11	510	12/29/2021	\$ 85,500	\$ 94,951	0.00	0.11	\$	174,149	218	\$ 116,365
71-03-34-483-001.000-026	026-50011	26a	0.14	510	11/29/2021	\$ 70,000	\$ 78,086	0.00	0.14	\$	114,875	218	\$ 116,365
71-08-03-226-029.000-026	026-50011	26a	0.12	510	11/25/2021	\$ 44,500	\$ 49,640	0.00	0.12	\$	83,167	218	\$ 116,365
71-08-03-105-012.000-026	026-50011	26a	0.13	510	11/24/2021	\$ 50,000	\$ 55,776	0.00	0.13	\$	84,449	218	\$ 116,365
71-08-03-204-008.000-026	026-50011	26a	0.11	510	11/24/2021	\$ 77,000	\$ 85,895	0.00	0.11	\$	153,500	218	\$ 116,365
71-08-03-277-022.000-026	026-50011	26a	0.12	510	11/24/2021	\$ 66,500	\$ 74,182	0.00	0.12	\$	118,800	218	\$ 116,365
71-08-03-177-001.000-026	026-50011	26a	0.12	510	11/17/2021	\$ 130,000	\$ 155,824	0.00	0.12	\$	259,073	218	\$ 116,365
71-08-03-227-035.000-026	026-50011	26a	0.12	510	10/29/2021	\$ 47,500	\$ 53,227	0.00	0.12	\$	85,241	218	\$ 116,365
71-03-34-483-004.000-026	026-50011	26a	0.12	510	10/29/2021	\$ 47,500	\$ 53,227	0.00	0.12	\$	92,007	218	\$ 116,365
71-08-03-229-010.000-026	026-50011	26a	0.12	510	10/12/2021	\$ 66,995	\$ 75,072	0.00	0.12	\$	127,740	218	\$ 116,365
71-08-03-128-007.000-026	026-50011	26a	0.12	510	9/27/2021	\$ 67,000	\$ 75,421	0.00	0.12	\$	125,394	218	\$ 116,365
71-08-03-128-019.000-026	026-50011	26a	0.12	510	9/27/2021	\$ 67,000	\$ 75,421	0.00	0.12	\$	125,394	218	\$ 116,365
71-08-03-287-013.000-026	026-50011	26a	0.12	510	9/24/2021	\$ 49,995	\$ 56,278	0.00	0.12	\$	95,389	218	\$ 116,365
71-08-03-203-004.000-026	026-50011	26a	0.14	510	9/1/2021	\$ 25,000	\$ 28,142	0.00	0.14	\$	40,862	218	\$ 116,365
71-08-03-256-020.000-026	026-50011	26a	0.16	510	8/24/2021	\$ 99,000	\$ 121,134	0.00	0.16	\$	154,287	218	\$ 116,365
71-03-34-483-014.000-026	026-50011	26a	0.12	510	7/29/2021	\$ 84,000	\$ 95,433	0.00	0.12	\$	163,663	218	\$ 116,365
71-08-03-179-006.000-026	026-50011	26a	0.11	510	7/27/2021	\$ 95,000	\$ 117,049	0.00	0.11	\$	214,228	218	\$ 116,365
71-08-03-257-016.000-026	026-50011	26a	0.12	510	7/22/2021	\$ 70,000	\$ 79,527	0.00	0.12	\$	133,238	218	\$ 116,365
71-08-03-283-015.000-026	026-50011	26a	0.21	510	7/19/2021	\$ 65,000	\$ 73,847	0.00	0.21	\$	71,803	218	\$ 116,365
71-03-34-482-006.000-026	026-50011	26a	0.13	510	7/2/2021	\$ 80,500	\$ 91,456	0.00	0.13	\$	144,342	218	\$ 116,365
71-08-03-128-012.000-026	026-50011	26a	0.14	510	7/1/2021	\$ 30,000	\$ 34,083	0.00	0.14	\$	50,370	218	\$ 116,365

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/ Frontage Acres	Acres			
71-08-03-254-014.000-026	026-50011	26a	0.11	510	6/22/2021	\$ 42,000	\$ 47,939	0.00	0.11	\$	87,228	218	\$ 116,365
71-08-03-204-037.000-026	026-50011	26a	0.23	510	5/21/2021	\$ 90,000	\$ 103,209	0.00	0.23	\$	89,202	218	\$ 116,365
71-08-03-179-018.000-026	026-50011	26a	0.11	510	5/1/2021	\$ 40,000	\$ 45,871	0.00	0.11	\$	83,955	218	\$ 116,365
71-03-34-483-006.000-026	026-50011	26a	0.12	510	4/14/2021	\$ 69,900	\$ 80,538	0.00	0.12	\$	139,216	218	\$ 116,365
71-03-34-482-003.000-026	026-50011	26a	0.16	510	3/17/2021	\$ 80,000	\$ 92,613	0.00	0.16	\$	112,562	218	\$ 116,365
71-08-03-251-010.000-026	026-50011	26a	0.12	510	2/5/2021	\$ 36,000	\$ 41,875	0.00	0.12	\$	70,157	218	\$ 116,365
71-03-34-481-015.000-026	026-50011	26a	0.11	510	12/31/2020	\$ 67,500	\$ 79,273	0.00	0.11	\$	149,358	218	\$ 116,365
71-08-03-177-004.000-026	026-50011	26a	0.12	510	12/18/2020	\$ 77,500	\$ 91,018	0.00	0.12	\$	151,325	218	\$ 116,365
71-08-03-278-005.000-026	026-50011	26a	0.11	510	11/4/2020	\$ 45,000	\$ 53,105	0.00	0.11	\$	92,678	218	\$ 116,365
71-08-03-252-002.000-026	026-50011	26a	0.11	510	9/30/2020	\$ 44,000	\$ 52,432	0.00	0.11	\$	92,467	218	\$ 116,365
71-08-03-103-001.000-026	026-50011	26a	0.23	510	8/10/2020	\$ 110,400	\$ 147,072	0.00	0.23	\$	128,954	218	\$ 116,365
71-03-34-483-007.000-026	026-50011	26a	0.12	510	4/15/2020	\$ 67,000	\$ 81,823	0.00	0.12	\$	141,437	218	\$ 116,365
71-03-34-483-009.000-026	026-50011	26a	0.12	510	3/30/2020	\$ 39,900	\$ 48,969	0.00	0.12	\$	84,646	218	\$ 116,365
71-03-34-482-005.000-026	026-50011	26a	0.16	510	3/12/2020	\$ 78,000	\$ 95,728	0.00	0.16	\$	116,348	218	\$ 116,365
71-08-03-179-009.000-026	026-50011	26a	0.11	510	1/29/2020	\$ 49,000	\$ 60,735	0.00	0.11	\$	111,159	218	\$ 116,365
71-03-34-483-008.000-026	026-50011	26a	0.12	510	12/18/2019	\$ 59,900	\$ 74,614	0.00	0.12	\$	128,976	218	\$ 116,365
71-08-03-106-027.000-026	026-50011	26a	0.12	510	12/16/2019	\$ 75,000	\$ 93,423	0.00	0.12	\$	150,722	218	\$ 116,365
71-03-34-483-024.000-026	026-50011	26a	0.12	510	9/11/2019	\$ 69,900	\$ 88,375	0.00	0.12	\$	151,558	218	\$ 116,365
71-08-03-228-031.000-026	026-50011	26a	0.11	510	8/20/2019	\$ 105,000	\$ 152,627	0.00	0.11	\$	266,363	218	\$ 116,365
71-08-03-255-007.000-026	026-50011	26a	0.12	510	8/20/2019	\$ 105,000	\$ 152,627	0.00	0.12	\$	255,709	218	\$ 116,365
71-08-03-283-020.000-026	026-50011	26a	0.12	510	8/15/2019	\$ 125,000	\$ 181,699	0.00	0.12	\$	309,173	218	\$ 116,365
71-08-03-277-010.000-026	026-50011	26a	0.12	510	6/28/2019	\$ 50,000	\$ 64,161	0.00	0.12	\$	105,386	218	\$ 116,365
71-08-03-104-008.000-026	026-50011	26a	0.15	510	6/24/2019	\$ 54,000	\$ 69,294	0.00	0.15	\$	94,860	218	\$ 116,365
71-08-03-256-019.000-026	026-50011	26a	0.13	510	6/14/2019	\$ 72,500	\$ 93,033	0.00	0.13	\$	138,655	218	\$ 116,365
71-03-34-351-008.000-026	026-50011	26a	0.12	510	5/9/2019	\$ 49,000	\$ 63,189	0.00	0.12	\$	109,227	218	\$ 116,365
71-08-03-126-017.000-026	026-50011	26a	0.13	510	5/3/2019	\$ 54,286	\$ 70,006	0.00	0.13	\$	108,271	218	\$ 116,365
71-08-03-133-001.000-026	026-50011	26a	0.11	510	5/3/2019	\$ 54,286	\$ 70,006	0.00	0.11	\$	128,128	218	\$ 116,365

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/ Frontage Acres	Acres			
71-08-09-101-011.000-026	026-50012	26a	0.15	510	12/5/2024	\$ 73,000	\$ 73,000	0.00	0.15	\$	98,969	116	\$ 115,000
71-08-10-177-018.000-026	026-50012	26a	0.06	500	11/26/2024	\$ 1,550	\$ 1,550	0.00	0.00	\$	26,794	116	\$ 115,000
71-08-09-176-006.000-026	026-50012	26a	0.16	510	11/22/2024	\$ 133,999	\$ 134,066	0.00	0.16	\$	172,117	116	\$ 115,000
71-08-09-153-009.000-026	026-50012	26a	0.21	510	11/7/2024	\$ 130,000	\$ 130,065	0.00	0.21	\$	126,508	116	\$ 115,000
71-08-09-177-029.000-026	026-50012	26a	0.20	510	11/6/2024	\$ 105,500	\$ 105,553	0.00	0.20	\$	108,033	116	\$ 115,000
71-08-09-127-036.000-026	026-50012	26a	0.15	510	9/27/2024	\$ 87,500	\$ 87,592	0.00	0.15	\$	118,751	116	\$ 115,000
71-08-09-204-005.000-026	026-50012	26a	0.12	510	9/9/2024	\$ 152,500	\$ 153,820	0.00	0.12	\$	247,339	116	\$ 115,000
71-08-09-252-021.000-026	026-50012	26a	0.12	510	7/12/2024	\$ 117,500	\$ 118,404	0.00	0.12	\$	199,911	116	\$ 115,000
71-08-10-156-006.000-026	026-50012	26a	0.17	510	6/6/2024	\$ 138,000	\$ 139,453	0.00	0.17	\$	165,973	116	\$ 115,000
71-08-09-127-034.000-026	026-50012	26a	0.16	510	5/23/2024	\$ 80,000	\$ 80,484	0.00	0.16	\$	99,271	116	\$ 115,000
71-08-09-176-015.000-026	026-50012	26a	0.13	510	5/16/2024	\$ 137,000	\$ 138,878	0.00	0.13	\$	211,707	116	\$ 115,000
71-08-09-176-018.000-026	026-50012	26a	0.20	510	5/9/2024	\$ 146,000	\$ 149,728	0.00	0.20	\$	149,385	116	\$ 115,000
71-08-09-202-017.000-026	026-50012	26a	0.12	510	4/12/2024	\$ 106,000	\$ 107,822	0.00	0.12	\$	182,044	116	\$ 115,000
71-08-09-103-045.000-026	026-50012	26a	0.18	510	4/10/2024	\$ 145,000	\$ 149,417	0.00	0.18	\$	170,271	116	\$ 115,000
71-08-09-226-004.000-026	026-50012	26a	0.12	510	4/1/2024	\$ 64,500	\$ 65,005	0.00	0.12	\$	107,076	116	\$ 115,000
71-08-09-101-006.000-026	026-50012	26a	0.16	510	3/1/2024	\$ 150,000	\$ 155,344	0.00	0.16	\$	200,201	116	\$ 115,000
71-08-09-177-011.000-026	026-50012	26a	0.14	510	2/28/2024	\$ 145,403	\$ 151,365	0.00	0.14	\$	219,783	116	\$ 115,000
71-08-09-102-010.000-026	026-50012	26a	0.15	510	2/16/2024	\$ 115,000	\$ 117,874	0.00	0.15	\$	161,873	116	\$ 115,000
71-08-09-203-007.000-026	026-50012	26a	0.12	510	2/9/2024	\$ 40,000	\$ 40,478	0.00	0.12	\$	65,088	116	\$ 115,000
71-08-09-178-022.000-026	026-50012	26a	0.14	510	12/15/2023	\$ 125,000	\$ 129,223	0.00	0.14	\$	187,632	116	\$ 115,000
71-08-09-101-022.000-026	026-50012	26a	0.19	510	12/1/2023	\$ 138,000	\$ 142,662	0.00	0.19	\$	146,385	116	\$ 115,000
71-08-09-128-039.000-026	026-50012	26a	0.16	510	11/20/2023	\$ 60,000	\$ 61,163	0.00	0.16	\$	78,545	116	\$ 115,000
71-08-10-158-012.000-026	026-50012	26a	0.22	500	10/27/2023	\$ 4,000	\$ 4,089	0.00	0.22	\$	18,552	116	\$ 115,000
71-08-09-126-009.000-026	026-50012	26a	0.16	510	10/19/2023	\$ 132,000	\$ 137,735	0.00	0.16	\$	176,879	116	\$ 115,000
71-08-09-126-006.000-026	026-50012	26a	0.17	510	10/18/2023	\$ 46,500	\$ 47,530	0.00	0.17	\$	57,225	116	\$ 115,000
71-08-09-277-020.000-026	026-50012	26a	0.12	510	10/11/2023	\$ 110,000	\$ 114,779	0.00	0.12	\$	193,791	116	\$ 115,000
71-08-09-104-003.000-026	026-50012	26a	0.28	510	10/11/2023	\$ 146,500	\$ 155,938	0.00	0.28	\$	109,559	116	\$ 115,000
71-08-09-207-007.000-026	026-50012	26a	0.13	510	10/3/2023	\$ 45,000	\$ 45,997	0.00	0.13	\$	72,242	116	\$ 115,000
71-08-10-152-004.000-026	026-50012	26a	0.18	520	10/2/2023	\$ 69,000	\$ 70,529	0.00	0.18	\$	76,424	116	\$ 115,000
71-08-09-177-022.000-026	026-50012	26a	0.13	510	9/27/2023	\$ 60,000	\$ 61,504	0.00	0.13	\$	93,807	116	\$ 115,000
71-08-09-176-023.000-026	026-50012	26a	0.15	510	9/1/2023	\$ 130,000	\$ 136,315	0.00	0.15	\$	184,807	116	\$ 115,000



State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/ Frontage Acres			
71-08-09-255-023.000-026	026-50012	26a	0.12	510	8/1/2023	\$ 60,000	\$ 61,687	0.00	0.12	\$ 104,150	116	\$ 115,000
71-08-09-129-021.000-026	026-50012	26a	0.14	510	7/19/2023	\$ 128,500	\$ 136,130	0.00	0.14	\$ 188,039	116	\$ 115,000
71-08-09-103-046.000-026	026-50012	26a	0.17	510	7/5/2023	\$ 165,000	\$ 178,809	0.00	0.17	\$ 208,260	116	\$ 115,000
71-08-09-129-042.000-026	026-50012	26a	0.15	510	6/23/2023	\$ 130,000	\$ 138,455	0.00	0.15	\$ 188,471	116	\$ 115,000
71-08-09-204-018.000-026	026-50012	26a	0.12	510	6/16/2023	\$ 87,300	\$ 90,318	0.00	0.12	\$ 145,229	116	\$ 115,000
71-08-09-226-003.000-026	026-50012	26a	0.12	500	6/13/2023	\$ 2,206	\$ 2,282	0.00	0.12	\$ 18,797	116	\$ 115,000
71-08-09-207-008.000-026	026-50012	26a	0.12	510	5/31/2023	\$ 38,000	\$ 39,443	0.00	0.12	\$ 66,595	116	\$ 115,000
71-08-09-102-022.000-026	026-50012	26a	0.16	510	5/24/2023	\$ 110,000	\$ 117,795	0.00	0.16	\$ 148,085	116	\$ 115,000
71-08-09-177-016.000-026	026-50012	26a	0.14	510	5/12/2023	\$ 110,000	\$ 117,795	0.00	0.14	\$ 171,038	116	\$ 115,000
71-08-09-177-023.000-026	026-50012	26a	0.14	510	5/1/2023	\$ 140,000	\$ 149,920	0.00	0.14	\$ 215,423	116	\$ 115,000
71-08-09-251-016.000-026	026-50012	26a	0.12	510	4/20/2023	\$ 65,000	\$ 67,698	0.00	0.12	\$ 114,299	116	\$ 115,000
71-08-09-277-023.000-026	026-50012	26a	0.14	510	4/14/2023	\$ 116,000	\$ 124,913	0.00	0.14	\$ 179,490	116	\$ 115,000
71-08-09-206-015.000-026	026-50012	26a	0.30	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.30	\$ 98,444	116	\$ 115,000
71-08-09-103-021.000-026	026-50012	26a	0.16	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.16	\$ 186,644	116	\$ 115,000
71-08-09-128-007.000-026	026-50012	26a	0.15	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.15	\$ 198,426	116	\$ 115,000
71-08-09-178-003.000-026	026-50012	26a	0.15	510	3/29/2023	\$ 98,000	\$ 106,131	0.00	0.15	\$ 141,162	116	\$ 115,000
71-08-09-128-048.000-026	026-50012	26a	0.12	510	3/24/2023	\$ 67,500	\$ 70,546	0.00	0.12	\$ 118,192	116	\$ 115,000
71-08-10-155-008.000-026	026-50012	26a	0.18	510	3/24/2023	\$ 123,000	\$ 133,205	0.00	0.18	\$ 148,780	116	\$ 115,000
71-08-09-104-019.000-026	026-50012	26a	0.17	510	1/20/2023	\$ 130,000	\$ 142,436	0.00	0.17	\$ 164,140	116	\$ 115,000
71-08-09-202-031.000-026	026-50012	26a	0.15	510	1/6/2023	\$ 105,000	\$ 115,044	0.00	0.15	\$ 152,343	116	\$ 115,000
71-08-10-154-015.000-026	026-50012	26a	0.18	510	1/6/2023	\$ 125,000	\$ 136,958	0.00	0.18	\$ 148,405	116	\$ 115,000
71-08-09-177-014.000-026	026-50012	26a	0.14	510	12/23/2022	\$ 105,000	\$ 115,733	0.00	0.14	\$ 168,044	116	\$ 115,000
71-08-09-101-024.000-026	026-50012	26a	0.23	510	11/8/2022	\$ 120,000	\$ 133,069	0.00	0.23	\$ 117,171	116	\$ 115,000
71-08-09-180-015.000-026	026-50012	26a	0.13	510	10/21/2022	\$ 65,000	\$ 69,211	0.00	0.13	\$ 106,909	116	\$ 115,000
71-08-09-277-029.000-026	026-50012	26a	0.21	500	9/27/2022	\$ 2,425	\$ 2,592	0.00	0.21	\$ 12,505	116	\$ 115,000
71-08-09-102-003.000-026	026-50012	26a	0.15	510	9/21/2022	\$ 130,000	\$ 145,947	0.00	0.15	\$ 195,615	116	\$ 115,000
71-08-09-102-033.000-026	026-50012	26a	0.16	510	9/1/2022	\$ 100,000	\$ 112,267	0.00	0.16	\$ 142,265	116	\$ 115,000
71-08-09-254-018.000-026	026-50012	26a	0.24	510	8/25/2022	\$ 123,000	\$ 138,959	0.00	0.24	\$ 114,446	116	\$ 115,000
71-08-09-153-019.000-026	026-50012	26a	0.15	510	8/8/2022	\$ 97,000	\$ 109,585	0.00	0.15	\$ 146,878	116	\$ 115,000
71-08-09-255-001.000-026	026-50012	26a	0.13	510	8/5/2022	\$ 48,500	\$ 52,055	0.00	0.13	\$ 79,898	116	\$ 115,000
71-08-09-126-011.000-026	026-50012	26a	0.15	510	7/21/2022	\$ 80,000	\$ 86,214	0.00	0.15	\$ 115,554	116	\$ 115,000
71-08-09-226-021.000-026	026-50012	26a	0.13	510	7/14/2022	\$ 47,000	\$ 50,651	0.00	0.13	\$ 76,016	116	\$ 115,000
71-08-09-101-026.000-026	026-50012	26a	0.19	510	6/14/2022	\$ 100,000	\$ 114,426	0.00	0.19	\$ 121,718	116	\$ 115,000
71-08-09-104-014.000-026	026-50012	26a	0.18	510	5/10/2022	\$ 65,000	\$ 70,634	0.00	0.18	\$ 79,464	116	\$ 115,000
71-08-09-129-003.000-026	026-50012	26a	0.15	510	5/9/2022	\$ 74,500	\$ 80,958	0.00	0.15	\$ 110,204	116	\$ 115,000
71-08-09-104-020.000-026	026-50012	26a	0.17	510	5/5/2022	\$ 100,000	\$ 115,169	0.00	0.17	\$ 133,745	116	\$ 115,000
71-08-09-103-038.000-026	026-50012	26a	0.15	510	3/31/2022	\$ 80,500	\$ 88,228	0.00	0.15	\$ 120,176	116	\$ 115,000
71-08-09-278-020.000-026	026-50012	26a	0.12	510	3/25/2022	\$ 68,000	\$ 74,528	0.00	0.12	\$ 125,832	116	\$ 115,000
71-08-09-153-008.000-026	026-50012	26a	0.22	510	3/2/2022	\$ 92,000	\$ 107,355	0.00	0.22	\$ 97,303	116	\$ 115,000
71-08-09-177-039.000-026	026-50012	26a	0.14	510	1/25/2022	\$ 50,000	\$ 55,281	0.00	0.14	\$ 80,268	116	\$ 115,000
71-08-09-202-024.000-026	026-50012	26a	0.12	510	1/25/2022	\$ 45,000	\$ 49,753	0.00	0.12	\$ 81,952	116	\$ 115,000
71-08-09-176-013.000-026	026-50012	26a	0.14	510	1/24/2022	\$ 108,000	\$ 127,716	0.00	0.14	\$ 185,444	116	\$ 115,000
71-08-09-129-051.000-026	026-50012	26a	0.14	510	1/11/2022	\$ 70,000	\$ 77,393	0.00	0.14	\$ 112,375	116	\$ 115,000
71-08-09-203-006.000-026	026-50012	26a	0.12	510	12/21/2021	\$ 40,000	\$ 44,421	0.00	0.12	\$ 71,428	116	\$ 115,000
71-08-09-203-017.000-026	026-50012	26a	0.13	510	12/21/2021	\$ 45,000	\$ 49,974	0.00	0.13	\$ 75,842	116	\$ 115,000
71-08-09-203-003.000-026	026-50012	26a	0.12	510	12/14/2021	\$ 43,500	\$ 48,308	0.00	0.12	\$ 77,678	116	\$ 115,000
71-08-09-128-027.000-026	026-50012	26a	0.15	510	12/9/2021	\$ 68,000	\$ 75,516	0.00	0.15	\$ 102,796	116	\$ 115,000
71-08-09-207-002.000-026	026-50012	26a	0.13	510	11/24/2021	\$ 42,000	\$ 46,852	0.00	0.13	\$ 71,912	116	\$ 115,000
71-08-09-204-006.000-026	026-50012	26a	0.12	510	11/16/2021	\$ 55,000	\$ 61,353	0.00	0.12	\$ 98,655	116	\$ 115,000
71-08-09-130-013.000-026	026-50012	26a	0.13	510	11/12/2021	\$ 67,000	\$ 74,740	0.00	0.13	\$ 117,958	116	\$ 115,000
71-08-09-280-015.000-026	026-50012	26a	0.12	510	11/11/2021	\$ 41,500	\$ 46,294	0.00	0.12	\$ 78,162	116	\$ 115,000
71-08-09-129-043.000-026	026-50012	26a	0.15	510	11/1/2021	\$ 80,000	\$ 89,241	0.00	0.15	\$ 121,480	116	\$ 115,000
71-08-09-202-022.000-026	026-50012	26a	0.12	510	10/22/2021	\$ 25,000	\$ 28,014	0.00	0.12	\$ 46,145	116	\$ 115,000
71-08-09-103-031.000-026	026-50012	26a	0.17	510	10/19/2021	\$ 85,000	\$ 95,248	0.00	0.17	\$ 113,114	116	\$ 115,000
71-08-09-255-017.000-026	026-50012	26a	0.12	510	9/22/2021	\$ 159,100	\$ 199,845	0.00	0.12	\$ 337,413	116	\$ 115,000
71-08-09-253-007.000-026	026-50012	26a	0.12	510	8/20/2021	\$ 39,900	\$ 45,121	0.00	0.12	\$ 72,554	116	\$ 115,000
71-08-09-177-013.000-026	026-50012	26a	0.14	510	7/30/2021	\$ 79,500	\$ 90,320	0.00	0.14	\$ 131,145	116	\$ 115,000
71-08-09-277-030.000-026	026-50012	26a	0.12	510	7/15/2021	\$ 70,000	\$ 79,527	0.00	0.12	\$ 134,272	116	\$ 115,000
71-08-09-180-005.000-026	026-50012	26a	0.13	510	7/12/2021	\$ 90,000	\$ 102,249	0.00	0.13	\$ 161,376	116	\$ 115,000
71-08-09-206-020.000-026	026-50012	26a	0.12	510	6/8/2021	\$ 20,000	\$ 22,828	0.00	0.12	\$ 38,542	116	\$ 115,000
71-08-09-201-013.000-026	026-50012	26a	0.12	510	5/18/2021	\$ 30,000	\$ 34,403	0.00	0.12	\$ 56,668	116	\$ 115,000
71-08-10-178-003.000-026	026-50012	26a	0.11	510	4/30/2021	\$ 33,000	\$ 38,022	0.00	0.11	\$ 69,010	116	\$ 115,000
71-08-09-176-032.000-026	026-50012	26a	0.14	510	4/22/2021	\$ 75,000	\$ 86,414	0.00	0.14	\$ 123,013	116	\$ 115,000
71-08-09-177-025.000-026	026-50012	26a	0.18	510	3/9/2021	\$ 84,000	\$ 97,244	0.00	0.18	\$ 110,311	116	\$ 115,000

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/ Frontage Acres	Res Excess Acres			
71-08-09-202-013.000-026	026-50012	26a	0.12	510	2/12/2021	\$ 114,000	\$ 145,482	0.00	0.12	\$	245,629	116	\$ 115,000
71-08-09-177-009.000-026	026-50012	26a	0.14	510	1/22/2021	\$ 65,000	\$ 75,971	0.00	0.14	\$	110,310	116	\$ 115,000
71-08-09-177-030.000-026	026-50012	26a	0.18	510	1/14/2021	\$ 69,500	\$ 81,230	0.00	0.18	\$	92,568	116	\$ 115,000
71-08-09-103-002.000-026	026-50012	26a	0.15	510	1/6/2021	\$ 62,830	\$ 73,435	0.00	0.15	\$	98,425	116	\$ 115,000
71-08-09-202-014.000-026	026-50012	26a	0.15	510	12/24/2020	\$ 30,000	\$ 35,233	0.00	0.15	\$	46,655	116	\$ 115,000
71-08-09-103-049.000-026	026-50012	26a	0.17	510	11/13/2020	\$ 104,000	\$ 135,590	0.00	0.17	\$	160,279	116	\$ 115,000
71-08-10-158-013.000-026	026-50012	26a	0.11	510	11/1/2020	\$ 30,000	\$ 35,403	0.00	0.11	\$	64,257	116	\$ 115,000
71-08-09-128-008.000-026	026-50012	26a	0.15	510	9/10/2020	\$ 63,500	\$ 75,669	0.00	0.15	\$	103,815	116	\$ 115,000
71-08-09-104-008.000-026	026-50012	26a	0.18	510	7/17/2020	\$ 97,500	\$ 130,828	0.00	0.18	\$	142,471	116	\$ 115,000
71-08-10-136-012.000-026	026-50012	26a	0.11	510	5/15/2020	\$ 70,000	\$ 85,066	0.00	0.11	\$	148,057	116	\$ 115,000
71-08-09-103-047.000-026	026-50012	26a	0.17	510	4/17/2020	\$ 92,500	\$ 126,846	0.00	0.17	\$	149,943	116	\$ 115,000
71-08-09-206-009.000-026	026-50012	26a	0.12	500	1/7/2020	\$ 2,129	\$ 2,639	0.00	0.12	\$	22,277	116	\$ 115,000
71-08-09-176-008.000-026	026-50012	26a	0.15	510	11/1/2019	\$ 65,000	\$ 81,369	0.00	0.15	\$	107,212	116	\$ 115,000
71-08-09-282-002.000-026	026-50012	26a	0.12	510	9/23/2019	\$ 20,772	\$ 26,262	0.00	0.12	\$	43,007	116	\$ 115,000
71-08-09-254-009.000-026	026-50012	26a	0.12	510	8/20/2019	\$ 50,000	\$ 63,529	0.00	0.12	\$	107,261	116	\$ 115,000
71-08-09-203-008.000-026	026-50012	26a	0.12	510	7/16/2019	\$ 70,400	\$ 89,893	0.00	0.12	\$	144,545	116	\$ 115,000
71-08-09-103-020.000-026	026-50012	26a	0.16	510	6/21/2019	\$ 39,000	\$ 50,045	0.00	0.16	\$	64,080	116	\$ 115,000
71-08-09-176-025.000-026	026-50012	26a	0.17	510	6/21/2019	\$ 40,000	\$ 51,329	0.00	0.17	\$	61,291	116	\$ 115,000
71-08-09-179-014.000-026	026-50012	26a	0.15	510	6/21/2019	\$ 42,000	\$ 53,895	0.00	0.15	\$	74,235	116	\$ 115,000
71-08-09-130-021.000-026	026-50012	26a	0.13	510	5/3/2019	\$ 54,286	\$ 70,006	0.00	0.13	\$	110,487	116	\$ 115,000
71-08-09-203-020.000-026	026-50012	26a	0.12	510	5/3/2019	\$ 54,286	\$ 70,006	0.00	0.12	\$	112,568	116	\$ 115,000

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/ Frontage Acres	Res Excess Acres			
71-08-03-180-017.000-026	026-50013	26a	0.14	510	12/20/2024	\$ 135,000	\$ 135,000	0.00	0.14	\$	188,480	55	\$ 173,245
71-08-03-327-006.000-026	026-50013	26a	0.11	510	12/13/2024	\$ 100,000	\$ 100,000	0.00	0.11	\$	177,073	55	\$ 173,245
71-08-03-327-003.000-026	026-50013	26a	0.11	510	10/4/2024	\$ 122,500	\$ 122,694	0.00	0.11	\$	217,257	55	\$ 173,245
71-08-03-305-016.000-026	026-50013	26a	0.11	510	9/27/2024	\$ 96,700	\$ 97,007	0.00	0.11	\$	176,068	55	\$ 173,245
71-08-03-182-034.000-026	026-50013	26a	0.12	510	8/16/2024	\$ 63,000	\$ 63,123	0.00	0.12	\$	102,312	55	\$ 173,245
71-08-03-328-018.000-026	026-50013	26a	0.11	510	8/10/2024	\$ 93,000	\$ 93,487	0.00	0.11	\$	165,539	55	\$ 173,245
71-08-03-328-027.000-026	026-50013	26a	0.10	510	7/24/2024	\$ 70,000	\$ 70,217	0.00	0.10	\$	134,415	55	\$ 173,245
71-08-03-326-028.000-026	026-50013	26a	0.11	510	6/13/2024	\$ 80,750	\$ 81,111	0.00	0.11	\$	143,625	55	\$ 173,245
71-08-03-182-007.000-026	026-50013	26a	0.12	510	6/7/2024	\$ 71,518	\$ 71,837	0.00	0.12	\$	122,116	55	\$ 173,245
71-08-03-328-028.000-026	026-50013	26a	0.09	510	6/6/2024	\$ 117,000	\$ 118,232	0.00	0.09	\$	252,151	55	\$ 173,245
71-08-03-184-005.000-026	026-50013	26a	0.12	510	5/30/2024	\$ 149,000	\$ 152,804	0.00	0.12	\$	259,752	55	\$ 173,245
71-08-03-326-005.000-026	026-50013	26a	0.11	510	3/29/2024	\$ 93,400	\$ 95,358	0.00	0.11	\$	168,852	55	\$ 173,245
71-08-03-158-006.000-026	026-50013	26a	0.11	510	3/4/2024	\$ 127,000	\$ 129,662	0.00	0.11	\$	225,923	55	\$ 173,245
71-08-03-181-019.000-026	026-50013	26a	0.11	510	2/22/2024	\$ 95,000	\$ 97,374	0.00	0.11	\$	172,423	55	\$ 173,245
71-08-03-157-022.000-026	026-50013	26a	0.11	510	2/15/2024	\$ 128,500	\$ 131,712	0.00	0.11	\$	239,056	55	\$ 173,245
71-08-03-182-033.000-026	026-50013	26a	0.12	510	12/1/2023	\$ 165,000	\$ 173,640	0.00	0.12	\$	295,170	55	\$ 173,245
71-08-03-182-016.000-026	026-50013	26a	0.11	500	11/7/2023	\$ 6,000	\$ 6,116	0.00	0.11	\$	53,285	55	\$ 173,245
71-08-03-305-001.000-026	026-50013	26a	0.11	510	10/15/2023	\$ 105,000	\$ 109,562	0.00	0.11	\$	198,855	55	\$ 173,245
71-08-03-158-021.000-026	026-50013	26a	0.11	510	9/26/2023	\$ 80,000	\$ 82,005	0.00	0.11	\$	142,886	55	\$ 173,245
71-08-03-182-029.000-026	026-50013	26a	0.12	510	9/26/2023	\$ 119,000	\$ 124,780	0.00	0.12	\$	212,114	55	\$ 173,245
71-08-03-182-023.000-026	026-50013	26a	0.12	510	7/11/2023	\$ 145,500	\$ 157,677	0.00	0.12	\$	268,035	55	\$ 173,245
71-08-03-328-020.000-026	026-50013	26a	0.11	510	6/13/2023	\$ 111,453	\$ 118,702	0.00	0.11	\$	210,188	55	\$ 173,245
71-08-03-306-008.000-026	026-50013	26a	0.11	510	4/28/2023	\$ 65,000	\$ 67,698	0.00	0.11	\$	122,871	55	\$ 173,245
71-08-03-326-012.000-026	026-50013	26a	0.11	510	4/25/2023	\$ 85,000	\$ 88,528	0.00	0.11	\$	156,758	55	\$ 173,245
71-08-03-327-016.000-026	026-50013	26a	0.11	510	4/11/2023	\$ 139,000	\$ 149,680	0.00	0.11	\$	265,043	55	\$ 173,245
71-08-03-108-001.000-026	026-50013	26a	0.15	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.15	\$	191,716	55	\$ 173,245
71-08-03-155-006.000-026	026-50013	26a	0.37	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.37	\$	79,499	55	\$ 173,245
71-08-03-181-016.000-026	026-50013	26a	0.11	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.11	\$	258,114	55	\$ 173,245
71-08-03-158-011.000-026	026-50013	26a	0.11	510	2/27/2023	\$ 146,000	\$ 163,296	0.00	0.11	\$	284,528	55	\$ 173,245
71-08-03-155-004.000-026	026-50013	26a	0.19	510	11/30/2022	\$ 147,000	\$ 167,688	0.00	0.19	\$	179,252	55	\$ 173,245
71-08-03-329-007.000-026	026-50013	26a	0.11	510	10/17/2022	\$ 76,000	\$ 80,924	0.00	0.11	\$	143,294	55	\$ 173,245
71-08-03-182-027.000-026	026-50013	26a	0.12	510	10/5/2022	\$ 80,000	\$ 85,183	0.00	0.12	\$	144,802	55	\$ 173,245
71-08-03-155-025.000-026	026-50013	26a	0.13	510	10/5/2022	\$ 80,000	\$ 85,183	0.00	0.13	\$	128,840	55	\$ 173,245
71-08-03-326-016.000-026	026-50013	26a	0.11	510	8/18/2022	\$ 63,000	\$ 67,618	0.00	0.11	\$	119,732	55	\$ 173,245
71-08-03-180-012.000-026	026-50013	26a	0.13	510	6/30/2022	\$ 154,000	\$ 181,705	0.00	0.13	\$	270,600	55	\$ 173,245
71-08-03-306-004.000-026	026-50013	26a	0.11	510	6/23/2022	\$ 48,000	\$ 51,943	0.00	0.11	\$	94,276	55	\$ 173,245
71-08-03-182-011.000-026	026-50013	26a	0.12	510	5/16/2022	\$ 105,000	\$ 120,927	0.00	0.12	\$	205,564	55	\$ 173,245

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res Excess Acres			
71-08-03-153-005.000-026	026-50013	26a	0.11	510	4/8/2022	\$ 47,500	\$ 51,837	0.00	0.11	\$	91,789	55	\$ 173,245
71-08-03-153-017.000-026	026-50013	26a	0.11	510	1/21/2022	\$ 87,000	\$ 96,189	0.00	0.11	\$	170,324	55	\$ 173,245
71-08-03-326-026.000-026	026-50013	26a	0.11	510	11/15/2021	\$ 46,500	\$ 51,871	0.00	0.11	\$	91,850	55	\$ 173,245
71-08-03-306-001.000-026	026-50013	26a	0.11	510	7/30/2021	\$ 104,000	\$ 128,138	0.00	0.11	\$	232,570	55	\$ 173,245
71-08-03-328-010.000-026	026-50013	26a	0.11	510	7/29/2021	\$ 115,000	\$ 141,691	0.00	0.11	\$	257,168	55	\$ 173,245
71-08-03-183-019.000-026	026-50013	26a	0.15	510	7/8/2021	\$ 110,000	\$ 135,530	0.00	0.15	\$	183,744	55	\$ 173,245
71-08-03-183-016.000-026	026-50013	26a	0.18	510	6/28/2021	\$ 130,000	\$ 161,292	0.00	0.18	\$	183,683	55	\$ 173,245
71-08-03-184-029.000-026	026-50013	26a	0.14	510	6/25/2021	\$ 94,500	\$ 117,247	0.00	0.14	\$	173,245	55	\$ 173,245
71-08-03-329-001.000-026	026-50013	26a	0.13	510	4/5/2021	\$ 109,000	\$ 137,148	0.00	0.13	\$	216,455	55	\$ 173,245
71-08-03-155-009.000-026	026-50013	26a	0.14	510	7/9/2020	\$ 36,250	\$ 43,621	0.00	0.14	\$	62,919	55	\$ 173,245
71-08-03-152-004.000-026	026-50013	26a	0.17	510	7/9/2020	\$ 145,000	\$ 201,039	0.00	0.17	\$	239,269	55	\$ 173,245
71-08-03-182-021.000-026	026-50013	26a	0.12	510	2/20/2020	\$ 65,250	\$ 80,477	0.00	0.12	\$	136,803	55	\$ 173,245
71-08-03-152-011.000-026	026-50013	26a	0.11	500	10/31/2019	\$ 11,500	\$ 14,468	0.00	0.11	\$	128,090	55	\$ 173,245
71-08-03-180-022.000-026	026-50013	26a	0.12	510	8/20/2019	\$ 105,000	\$ 152,627	0.00	0.12	\$	246,011	55	\$ 173,245
71-08-03-153-016.000-026	026-50013	26a	0.11	510	6/21/2019	\$ 50,000	\$ 64,161	0.00	0.11	\$	113,611	55	\$ 173,245
71-08-03-155-030.000-026	026-50013	26a	0.12	510	6/21/2019	\$ 50,000	\$ 64,161	0.00	0.12	\$	105,866	55	\$ 173,245
71-08-03-158-010.000-026	026-50013	26a	0.11	510	6/21/2019	\$ 51,000	\$ 65,444	0.00	0.11	\$	114,030	55	\$ 173,245
71-08-03-155-023.000-026	026-50013	26a	0.14	510	1/9/2019	\$ 78,900	\$ 103,769	0.00	0.14	\$	149,675	55	\$ 173,245

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res Excess Acres			
71-08-02-357-029.000-026	026-50014	26a	0.13	510	12/23/2024	\$ 46,500	\$ 46,500	0.00	0.13	\$	71,072	125	\$ 121,648
71-08-03-303-007.000-026	026-50014	26a	0.12	510	12/16/2024	\$ 76,000	\$ 76,000	0.00	0.12	\$	128,167	125	\$ 121,648
71-08-03-404-001.000-026	026-50014	26a	0.11	510	11/27/2024	\$ 85,000	\$ 85,004	0.00	0.11	\$	148,112	125	\$ 121,648
71-08-03-457-005.000-026	026-50014	26a	0.10	510	11/14/2024	\$ 89,900	\$ 89,905	0.00	0.10	\$	184,035	125	\$ 121,648
71-08-02-380-014.000-026	026-50014	26a	0.09	510	10/30/2024	\$ 136,000	\$ 136,215	0.00	0.09	\$	300,281	125	\$ 121,648
71-08-02-312-019.000-026	026-50014	26a	0.11	500	10/21/2024	\$ 11,000	\$ 11,004	0.00	0.11	\$	99,866	125	\$ 121,648
71-08-03-261-007.000-026	026-50014	26a	0.13	510	10/8/2024	\$ 171,500	\$ 172,411	0.00	0.13	\$	265,613	125	\$ 121,648
71-08-03-453-035.000-026	026-50014	26a	0.10	510	10/4/2024	\$ 54,000	\$ 54,022	0.00	0.10	\$	106,432	125	\$ 121,648
71-08-03-407-010.000-026	026-50014	26a	0.11	510	10/4/2024	\$ 88,000	\$ 88,036	0.00	0.11	\$	162,494	125	\$ 121,648
71-08-03-404-007.000-026	026-50014	26a	0.12	510	9/19/2024	\$ 97,200	\$ 97,509	0.00	0.12	\$	163,364	125	\$ 121,648
71-08-02-379-039.000-026	026-50014	26a	0.12	520	9/17/2024	\$ 60,000	\$ 60,063	0.00	0.12	\$	99,104	125	\$ 121,648
71-08-03-386-004.000-026	026-50014	26a	0.24	510	9/16/2024	\$ 114,000	\$ 114,362	0.00	0.24	\$	97,297	125	\$ 121,648
71-08-10-130-007.000-026	026-50014	26a	0.11	510	8/16/2024	\$ 60,140	\$ 60,257	0.00	0.11	\$	109,367	125	\$ 121,648
71-08-03-457-014.000-026	026-50014	26a	0.14	510	8/5/2024	\$ 58,000	\$ 58,113	0.00	0.14	\$	82,753	125	\$ 121,648
71-08-03-426-002.000-026	026-50014	26a	0.14	530	7/30/2024	\$ 219,900	\$ 223,076	0.00	0.00	\$	321,335	125	\$ 121,648
71-08-03-408-017.000-026	026-50014	26a	0.12	510	7/11/2024	\$ 115,000	\$ 115,885	0.00	0.12	\$	195,658	125	\$ 121,648
71-08-03-306-019.000-026	026-50014	26a	0.11	510	6/20/2024	\$ 96,000	\$ 97,011	0.00	0.11	\$	176,075	125	\$ 121,648
71-08-10-232-006.000-026	026-50014	26a	0.09	510	6/12/2024	\$ 80,000	\$ 80,357	0.00	0.09	\$	178,909	125	\$ 121,648
71-08-03-458-021.000-026	026-50014	26a	0.10	510	6/10/2024	\$ 135,000	\$ 136,422	0.00	0.10	\$	268,772	125	\$ 121,648
71-08-03-458-025.000-026	026-50014	26a	0.10	510	5/21/2024	\$ 90,000	\$ 90,544	0.00	0.10	\$	178,386	125	\$ 121,648
71-08-03-426-011.000-026	026-50014	26a	0.12	510	5/10/2024	\$ 132,000	\$ 133,809	0.00	0.12	\$	215,401	125	\$ 121,648
71-08-03-381-014.000-026	026-50014	26a	0.12	510	4/22/2024	\$ 133,000	\$ 135,286	0.00	0.12	\$	230,198	125	\$ 121,648
71-08-03-434-033.000-026	026-50014	26a	0.09	510	3/28/2024	\$ 31,000	\$ 31,304	0.00	0.09	\$	66,114	125	\$ 121,648
71-08-03-329-016.000-026	026-50014	26a	0.23	510	3/15/2024	\$ 126,000	\$ 128,641	0.00	0.23	\$	113,894	125	\$ 121,648
71-08-03-458-011.000-026	026-50014	26a	0.15	510	3/11/2024	\$ 119,000	\$ 121,494	0.00	0.15	\$	158,594	125	\$ 121,648
71-08-03-387-012.000-026	026-50014	26a	0.14	510	3/8/2024	\$ 50,000	\$ 50,490	0.00	0.14	\$	73,117	125	\$ 121,648
71-08-03-402-002.000-026	026-50014	26a	0.13	510	3/1/2024	\$ 114,500	\$ 116,900	0.00	0.13	\$	176,812	125	\$ 121,648
71-08-03-408-016.000-026	026-50014	26a	0.12	510	2/29/2024	\$ 133,900	\$ 137,247	0.00	0.12	\$	221,424	125	\$ 121,648
71-08-03-327-027.000-026	026-50014	26a	0.11	510	1/31/2024	\$ 76,500	\$ 77,592	0.00	0.11	\$	137,394	125	\$ 121,648
71-08-03-408-022.000-026	026-50014	26a	0.11	510	1/26/2024	\$ 112,000	\$ 115,279	0.00	0.11	\$	209,230	125	\$ 121,648
71-08-02-379-034.000-026	026-50014	26a	0.09	510	1/18/2024	\$ 120,000	\$ 123,513	0.00	0.09	\$	261,558	125	\$ 121,648
71-08-03-451-025.000-026	026-50014	26a	0.10	510	1/11/2024	\$ 70,000	\$ 70,999	0.00	0.10	\$	140,930	125	\$ 121,648
71-08-03-434-035.000-026	026-50014	26a	0.09	500	1/9/2024	\$ 3,000	\$ 3,043	0.00	0.09	\$	32,132	125	\$ 121,648
71-08-03-440-012.000-026	026-50014	26a	0.10	500	1/9/2024	\$ 3,000	\$ 3,043	0.00	0.10	\$	29,311	125	\$ 121,648
71-08-03-488-010.000-026	026-50014	26a	0.10	500	1/2/2024	\$ 5,000	\$ 5,071	0.00	0.10	\$	51,494	125	\$ 121,648
71-08-11-105-016.000-026	026-50014	26a	0.06	500	1/2/2024	\$ 5,000	\$ 5,071	0.00	0.06	\$	80,919	125	\$ 121,648
71-08-02-351-007.000-026	026-50014	26a	0.12	510	12/13/2023	\$ 34,700	\$ 35,281	0.00	0.12	\$	57,777	125	\$ 121,648
71-08-11-103-011.000-026	026-50014	26a	0.11	510	12/1/2023	\$ 75,150	\$ 76,409	0.00	0.11	\$	143,464	125	\$ 121,648
71-08-02-377-042.000-026	026-50014	26a	0.12	510	11/22/2023	\$ 62,000	\$ 63,202	0.00	0.12	\$	106,915	125	\$ 121,648
71-08-03-409-022.000-026	026-50014	26a	0.13	510	11/13/2023	\$ 80,000	\$ 81,550	0.00	0.13	\$	123,345	125	\$ 121,648

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/ Frontage Acres			
71-08-03-260-012.000-026	026-50014	26a	0.13	510	11/6/2023	\$ 32,500	\$ 33,130	0.00	0.13	\$ 50,109	125	\$ 121,648
71-08-03-329-018.000-026	026-50014	26a	0.11	510	11/5/2023	\$ 100,000	\$ 103,851	0.00	0.11	\$ 183,892	125	\$ 121,648
71-08-03-404-005.000-026	026-50014	26a	0.11	510	10/11/2023	\$ 125,000	\$ 130,431	0.00	0.11	\$ 227,263	125	\$ 121,648
71-08-02-355-018.000-026	026-50014	26a	0.09	510	9/29/2023	\$ 55,000	\$ 56,379	0.00	0.09	\$ 120,978	125	\$ 121,648
71-08-03-411-020.000-026	026-50014	26a	0.13	510	9/25/2023	\$ 80,000	\$ 82,005	0.00	0.13	\$ 128,819	125	\$ 121,648
71-08-02-378-014.000-026	026-50014	26a	0.14	510	9/12/2023	\$ 50,000	\$ 51,253	0.00	0.14	\$ 73,903	125	\$ 121,648
71-08-03-431-001.000-026	026-50014	26a	0.23	510	8/31/2023	\$ 89,725	\$ 92,247	0.00	0.23	\$ 81,342	125	\$ 121,648
71-08-03-480-005.000-026	026-50014	26a	0.09	510	8/7/2023	\$ 55,000	\$ 56,546	0.00	0.09	\$ 119,425	125	\$ 121,648
71-08-03-481-006.000-026	026-50014	26a	0.10	500	7/28/2023	\$ 3,200	\$ 3,300	0.00	0.10	\$ 33,509	125	\$ 121,648
71-08-03-306-014.000-026	026-50014	26a	0.11	510	7/27/2023	\$ 80,500	\$ 83,018	0.00	0.11	\$ 150,678	125	\$ 121,648
71-08-02-357-019.000-026	026-50014	26a	0.14	520	6/13/2023	\$ 100,000	\$ 106,504	0.00	0.14	\$ 147,280	125	\$ 121,648
71-08-03-434-022.000-026	026-50014	26a	0.09	510	6/7/2023	\$ 110,000	\$ 117,154	0.00	0.09	\$ 247,430	125	\$ 121,648
71-08-03-457-016.000-026	026-50014	26a	0.08	510	5/18/2023	\$ 130,000	\$ 139,212	0.00	0.08	\$ 350,726	125	\$ 121,648
71-08-10-211-007.000-026	026-50014	26a	0.09	510	5/2/2023	\$ 140,000	\$ 149,920	0.00	0.09	\$ 348,761	125	\$ 121,648
71-08-03-408-006.000-026	026-50014	26a	0.15	510	4/20/2023	\$ 110,000	\$ 118,452	0.00	0.15	\$ 162,257	125	\$ 121,648
71-08-03-455-021.000-026	026-50014	26a	0.08	510	4/17/2023	\$ 14,500	\$ 15,102	0.00	0.08	\$ 39,075	125	\$ 121,648
71-08-03-404-006.000-026	026-50014	26a	0.11	510	4/5/2023	\$ 180,000	\$ 198,754	0.00	0.11	\$ 346,309	125	\$ 121,648
71-08-03-403-003.000-026	026-50014	26a	0.10	510	4/3/2023	\$ 100,000	\$ 107,684	0.00	0.10	\$ 217,161	125	\$ 121,648
71-08-03-327-029.000-026	026-50014	26a	0.11	510	3/29/2023	\$ 98,800	\$ 106,997	0.00	0.11	\$ 189,463	125	\$ 121,648
71-08-03-387-014.000-026	026-50014	26a	0.26	510	3/28/2023	\$ 85,000	\$ 88,836	0.00	0.26	\$ 69,499	125	\$ 121,648
71-08-03-327-030.000-026	026-50014	26a	0.11	510	3/20/2023	\$ 225,000	\$ 246,829	0.00	0.11	\$ 437,066	125	\$ 121,648
71-08-03-401-003.000-026	026-50014	26a	0.11	510	3/17/2023	\$ 55,000	\$ 57,482	0.00	0.11	\$ 100,157	125	\$ 121,648
71-08-03-304-017.000-026	026-50014	26a	0.23	510	3/10/2023	\$ 52,500	\$ 54,869	0.00	0.23	\$ 48,758	125	\$ 121,648
71-08-02-357-010.000-026	026-50014	26a	0.13	520	3/9/2023	\$ 60,000	\$ 62,708	0.00	0.13	\$ 93,386	125	\$ 121,648
71-08-03-408-008.000-026	026-50014	26a	0.11	510	3/1/2023	\$ 105,000	\$ 113,712	0.00	0.11	\$ 206,386	125	\$ 121,648
71-08-11-105-001.000-026	026-50014	26a	0.04	510	2/22/2023	\$ 100,760	\$ 109,752	0.00	0.04	\$ 571,864	125	\$ 121,648
71-08-03-451-030.000-026	026-50014	26a	0.12	510	2/21/2023	\$ 60,000	\$ 62,932	0.00	0.12	\$ 108,481	125	\$ 121,648
71-08-03-407-007.000-026	026-50014	26a	0.24	510	1/30/2023	\$ 127,000	\$ 139,149	0.00	0.24	\$ 114,149	125	\$ 121,648
71-08-03-434-030.000-026	026-50014	26a	0.09	510	1/18/2023	\$ 36,500	\$ 38,424	0.00	0.09	\$ 81,151	125	\$ 121,648
71-08-03-487-015.000-026	026-50014	26a	0.10	510	1/18/2023	\$ 50,000	\$ 52,635	0.00	0.10	\$ 106,890	125	\$ 121,648
71-08-10-204-011.000-026	026-50014	26a	0.08	510	1/18/2023	\$ 36,500	\$ 38,424	0.00	0.08	\$ 92,014	125	\$ 121,648
71-08-03-451-029.000-026	026-50014	26a	0.10	510	12/13/2022	\$ 58,000	\$ 61,285	0.00	0.10	\$ 121,648	125	\$ 121,648
71-08-03-409-011.000-026	026-50014	26a	0.12	510	12/5/2022	\$ 70,000	\$ 73,965	0.00	0.12	\$ 125,855	125	\$ 121,648
71-08-02-352-007.000-026	026-50014	26a	0.12	510	11/17/2022	\$ 63,333	\$ 67,175	0.00	0.12	\$ 110,006	125	\$ 121,648
71-08-03-260-010.000-026	026-50014	26a	0.12	510	11/11/2022	\$ 105,000	\$ 116,435	0.00	0.12	\$ 188,687	125	\$ 121,648
71-08-02-377-026.000-026	026-50014	26a	0.12	510	11/11/2022	\$ 52,000	\$ 55,155	0.00	0.12	\$ 94,217	125	\$ 121,648
71-08-03-461-005.000-026	026-50014	26a	0.09	510	11/8/2022	\$ 55,000	\$ 58,337	0.00	0.09	\$ 124,201	125	\$ 121,648
71-08-02-358-014.000-026	026-50014	26a	0.14	510	8/24/2022	\$ 74,000	\$ 79,424	0.00	0.14	\$ 113,806	125	\$ 121,648
71-08-03-459-014.000-026	026-50014	26a	0.09	510	8/23/2022	\$ 60,000	\$ 64,398	0.00	0.09	\$ 137,105	125	\$ 121,648
71-08-03-483-013.000-026	026-50014	26a	0.10	510	8/20/2022	\$ 101,900	\$ 115,121	0.00	0.10	\$ 233,784	125	\$ 121,648
71-08-03-476-004.000-026	026-50014	26a	0.11	510	7/20/2022	\$ 100,000	\$ 113,694	0.00	0.11	\$ 208,527	125	\$ 121,648
71-08-03-431-005.000-026	026-50014	26a	0.12	510	7/14/2022	\$ 80,000	\$ 86,214	0.00	0.12	\$ 142,253	125	\$ 121,648
71-08-03-306-016.000-026	026-50014	26a	0.11	510	7/5/2022	\$ 99,500	\$ 113,126	0.00	0.11	\$ 205,323	125	\$ 121,648
71-08-02-352-023.000-026	026-50014	26a	0.12	510	6/19/2022	\$ 55,000	\$ 59,518	0.00	0.12	\$ 98,766	125	\$ 121,648
71-08-03-452-013.000-026	026-50014	26a	0.20	510	6/6/2022	\$ 38,000	\$ 41,121	0.00	0.20	\$ 40,812	125	\$ 121,648
71-08-10-202-011.000-026	026-50014	26a	0.22	510	5/26/2022	\$ 120,000	\$ 138,203	0.00	0.22	\$ 128,429	125	\$ 121,648
71-08-03-438-003.000-026	026-50014	26a	0.10	510	5/25/2022	\$ 41,000	\$ 44,554	0.00	0.10	\$ 88,438	125	\$ 121,648
71-08-10-210-011.000-026	026-50014	26a	0.09	510	5/13/2022	\$ 130,500	\$ 150,295	0.00	0.09	\$ 343,218	125	\$ 121,648
71-08-02-357-021.000-026	026-50014	26a	0.14	510	3/7/2022	\$ 155,650	\$ 187,486	0.00	0.14	\$ 272,230	125	\$ 121,648
71-08-02-352-024.000-026	026-50014	26a	0.12	510	2/28/2022	\$ 75,000	\$ 82,558	0.00	0.12	\$ 137,000	125	\$ 121,648
71-08-03-329-025.000-026	026-50014	26a	0.12	510	2/25/2022	\$ 55,000	\$ 60,543	0.00	0.12	\$ 99,895	125	\$ 121,648
71-08-03-405-002.000-026	026-50014	26a	0.12	510	2/6/2022	\$ 70,000	\$ 77,054	0.00	0.12	\$ 130,097	125	\$ 121,648
71-08-02-379-007.000-026	026-50014	26a	0.12	510	1/3/2022	\$ 47,000	\$ 51,964	0.00	0.12	\$ 85,708	125	\$ 121,648
71-08-03-404-008.000-026	026-50014	26a	0.12	510	12/6/2021	\$ 95,000	\$ 113,102	0.00	0.12	\$ 189,489	125	\$ 121,648
71-08-03-387-002.000-026	026-50014	26a	0.12	510	12/3/2021	\$ 60,000	\$ 66,632	0.00	0.12	\$ 113,379	125	\$ 121,648
71-08-03-329-015.000-026	026-50014	26a	0.13	510	11/24/2021	\$ 50,000	\$ 55,776	0.00	0.13	\$ 88,029	125	\$ 121,648
71-08-02-351-008.000-026	026-50014	26a	0.08	510	11/19/2021	\$ 78,000	\$ 87,010	0.00	0.08	\$ 220,357	125	\$ 121,648
71-08-02-352-018.000-026	026-50014	26a	0.12	510	11/7/2021	\$ 63,000	\$ 70,278	0.00	0.12	\$ 116,621	125	\$ 121,648
71-08-02-357-005.000-026	026-50014	26a	0.10	510	11/2/2021	\$ 60,000	\$ 66,931	0.00	0.10	\$ 128,154	125	\$ 121,648
71-08-10-203-023.000-026	026-50014	26a	0.16	500	10/30/2021	\$ 1,084	\$ 1,215	0.16	0.00	\$ 7,407	125	\$ 121,648
71-08-02-379-004.000-026	026-50014	26a	0.12	500	10/19/2021	\$ 7,500	\$ 8,404	0.00	0.12	\$ 68,685	125	\$ 121,648
71-08-03-386-012.000-026	026-50014	26a	0.12	510	10/8/2021	\$ 35,000	\$ 39,220	0.00	0.12	\$ 66,735	125	\$ 121,648
71-08-03-388-007.000-026	026-50014	26a	0.12	510	9/29/2021	\$ 40,000	\$ 45,027	0.00	0.12	\$ 76,617	125	\$ 121,648
71-08-03-454-026.000-026	026-50014	26a	0.07	500	8/17/2021	\$ 5,000	\$ 5,654	0.00	0.07	\$ 83,210	125	\$ 121,648

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/ Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-03-454-027.000-026	026-50014	26a	0.07	500	8/17/2021	\$ 5,000	\$ 5,654	0.00	0.07	\$ 83,210	125	\$ 121,648
71-08-03-454-028.000-026	026-50014	26a	0.07	500	8/17/2021	\$ 5,000	\$ 5,654	0.00	0.07	\$ 83,210	125	\$ 121,648
71-08-03-454-029.000-026	026-50014	26a	0.07	500	8/17/2021	\$ 5,000	\$ 5,654	0.00	0.07	\$ 83,210	125	\$ 121,648
71-08-02-357-020.000-026	026-50014	26a	0.14	510	7/30/2021	\$ 65,000	\$ 73,847	0.00	0.14	\$ 107,225	125	\$ 121,648
71-08-03-486-008.000-026	026-50014	26a	0.10	510	7/12/2021	\$ 35,000	\$ 39,764	0.00	0.10	\$ 80,751	125	\$ 121,648
71-08-03-435-001.000-026	026-50014	26a	0.16	599	7/8/2021	\$ 12,000	\$ 13,633	0.00	0.16	\$ 16,919	125	\$ 121,648
71-08-03-454-001.000-026	026-50014	26a	0.18	510	5/3/2021	\$ 93,000	\$ 116,197	0.00	0.18	\$ 132,223	125	\$ 121,648
71-08-02-378-018.000-026	026-50014	26a	0.06	599	4/2/2021	\$ 23,000	\$ 26,500	0.00	0.06	\$ 92,497	125	\$ 121,648
71-08-03-434-009.000-026	026-50014	26a	0.09	510	3/25/2021	\$ 36,000	\$ 41,676	0.00	0.09	\$ 88,020	125	\$ 121,648
71-08-02-357-044.000-026	026-50014	26a	0.12	510	1/29/2021	\$ 10,000	\$ 11,688	0.00	0.12	\$ 19,582	125	\$ 121,648
71-08-03-485-004.000-026	026-50014	26a	0.14	510	12/17/2020	\$ 75,000	\$ 88,081	0.00	0.14	\$ 122,387	125	\$ 121,648
71-08-03-410-008.000-026	026-50014	26a	0.14	500	10/26/2020	\$ 9,000	\$ 10,673	0.00	0.14	\$ 73,888	125	\$ 121,648
71-08-03-410-009.000-026	026-50014	26a	0.14	500	10/26/2020	\$ 9,000	\$ 10,673	0.00	0.14	\$ 73,888	125	\$ 121,648
71-08-02-356-006.000-026	026-50014	26a	0.14	500	10/19/2020	\$ 4,908	\$ 5,820	0.00	0.14	\$ 40,242	125	\$ 121,648
71-08-11-105-039.000-026	026-50014	26a	0.06	500	6/27/2020	\$ 9,600	\$ 11,609	0.00	0.06	\$ 185,913	125	\$ 121,648
71-08-03-261-011.000-026	026-50014	26a	0.15	510	5/1/2020	\$ 85,714	\$ 104,162	0.00	0.15	\$ 141,636	125	\$ 121,648
71-08-02-356-019.000-026	026-50014	26a	0.14	510	2/3/2020	\$ 51,000	\$ 62,902	0.00	0.14	\$ 91,333	125	\$ 121,648
71-08-03-479-010.000-026	026-50014	26a	0.09	510	12/28/2019	\$ 72,000	\$ 89,686	0.00	0.09	\$ 205,888	125	\$ 121,648
71-08-02-381-007.000-026	026-50014	26a	0.09	510	12/1/2019	\$ 84,000	\$ 104,634	0.00	0.09	\$ 222,117	125	\$ 121,648
71-08-03-385-002.000-026	026-50014	26a	0.12	510	8/20/2019	\$ 105,000	\$ 152,627	0.00	0.12	\$ 259,705	125	\$ 121,648
71-08-03-381-012.000-026	026-50014	26a	0.14	500	7/19/2019	\$ 6,755	\$ 8,625	0.00	0.14	\$ 62,454	125	\$ 121,648

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/ Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-04-176-023.000-026	026-50015	26c	0.17	510	12/24/2024	\$ 135,000	\$ 135,000	0.00	0.17	\$ 163,350	117	\$ 166,250
71-08-04-252-010.000-026	026-50015	26c	0.16	510	12/17/2024	\$ 128,800	\$ 128,800	0.00	0.16	\$ 159,504	117	\$ 166,250
71-08-04-202-002.000-026	026-50015	26c	0.66	510	12/4/2024	\$ 126,250	\$ 126,250	0.00	0.66	\$ 38,364	117	\$ 166,250
71-08-04-126-011.000-026	026-50015	26c	0.16	510	11/15/2024	\$ 155,200	\$ 155,573	0.00	0.16	\$ 197,143	117	\$ 166,250
71-08-04-203-018.000-026	026-50015	26c	0.21	510	11/1/2024	\$ 143,250	\$ 143,322	0.00	0.21	\$ 138,735	117	\$ 166,250
71-08-04-127-012.000-026	026-50015	26c	0.17	510	9/27/2024	\$ 178,500	\$ 180,045	0.00	0.17	\$ 211,252	117	\$ 166,250
71-03-33-477-042.000-026	026-50015	26c	0.15	510	9/27/2024	\$ 162,000	\$ 163,402	0.00	0.15	\$ 213,460	117	\$ 166,250
71-08-04-126-003.000-026	026-50015	26c	0.16	510	9/23/2024	\$ 103,000	\$ 103,327	0.00	0.16	\$ 130,937	117	\$ 166,250
71-03-33-476-017.000-026	026-50015	26c	0.14	510	9/17/2024	\$ 150,000	\$ 151,298	0.00	0.14	\$ 216,653	117	\$ 166,250
71-03-33-328-019.000-026	026-50015	26c	0.39	510	9/12/2024	\$ 175,000	\$ 176,515	0.00	0.39	\$ 89,746	117	\$ 166,250
71-03-33-452-013.000-026	026-50015	26c	0.17	510	8/21/2024	\$ 145,350	\$ 147,151	0.00	0.17	\$ 174,561	117	\$ 166,250
71-03-33-454-018.000-026	026-50015	26c	0.28	510	7/31/2024	\$ 105,500	\$ 106,312	0.00	0.28	\$ 76,387	117	\$ 166,250
71-03-33-452-014.000-026	026-50015	26c	0.17	510	7/3/2024	\$ 153,000	\$ 155,520	0.00	0.17	\$ 187,970	117	\$ 166,250
71-08-04-276-020.000-026	026-50015	26c	0.11	510	6/24/2024	\$ 110,000	\$ 111,159	0.00	0.11	\$ 201,753	117	\$ 166,250
71-08-04-227-009.000-026	026-50015	26c	0.18	510	6/24/2024	\$ 138,000	\$ 139,453	0.00	0.18	\$ 155,759	117	\$ 166,250
71-08-04-176-017.000-026	026-50015	26c	0.16	510	6/22/2024	\$ 137,800	\$ 139,251	0.00	0.16	\$ 176,460	117	\$ 166,250
71-03-33-476-035.000-026	026-50015	26c	0.15	510	5/30/2024	\$ 150,000	\$ 153,830	0.00	0.15	\$ 200,955	117	\$ 166,250
71-08-04-201-009.000-026	026-50015	26c	0.20	510	4/30/2024	\$ 200,000	\$ 206,092	0.00	0.00	\$ 208,101	117	\$ 166,250
71-08-04-276-018.000-026	026-50015	26c	0.28	510	3/25/2024	\$ 136,000	\$ 138,850	0.00	0.28	\$ 100,805	117	\$ 166,250
71-08-04-129-006.000-026	026-50015	26c	0.20	510	2/5/2024	\$ 148,800	\$ 154,902	0.00	0.20	\$ 155,957	117	\$ 166,250
71-03-33-329-013.000-026	026-50015	26c	0.35	500	12/15/2023	\$ 9,000	\$ 9,151	0.00	0.35	\$ 26,259	117	\$ 166,250
71-08-04-129-015.000-026	026-50015	26c	0.18	510	12/13/2023	\$ 160,000	\$ 168,378	0.00	0.18	\$ 183,224	117	\$ 166,250
71-03-33-452-005.000-026	026-50015	26c	0.16	510	12/12/2023	\$ 147,000	\$ 154,697	0.00	0.16	\$ 190,571	117	\$ 166,250
71-08-04-251-005.000-026	026-50015	26c	0.18	510	12/6/2023	\$ 145,000	\$ 152,592	0.00	0.18	\$ 167,894	117	\$ 166,250
71-03-33-476-006.000-026	026-50015	26c	0.15	510	11/22/2023	\$ 138,000	\$ 143,315	0.00	0.15	\$ 187,219	117	\$ 166,250
71-03-33-476-028.000-026	026-50015	26c	0.15	510	10/5/2023	\$ 163,300	\$ 173,821	0.00	0.15	\$ 227,070	117	\$ 166,250
71-03-33-477-016.000-026	026-50015	26c	0.15	510	10/5/2023	\$ 150,000	\$ 159,664	0.00	0.15	\$ 212,301	117	\$ 166,250
71-03-33-477-033.000-026	026-50015	26c	0.15	510	8/7/2023	\$ 117,500	\$ 123,832	0.00	0.15	\$ 164,656	117	\$ 166,250
71-08-04-130-003.000-026	026-50015	26c	0.17	510	7/31/2023	\$ 151,000	\$ 163,637	0.00	0.17	\$ 192,000	117	\$ 166,250
71-08-04-201-013.000-026	026-50015	26c	0.20	510	7/31/2023	\$ 170,000	\$ 184,227	0.00	0.20	\$ 186,251	117	\$ 166,250
71-08-04-178-012.000-026	026-50015	26c	0.17	510	7/31/2023	\$ 92,500	\$ 97,993	0.00	0.17	\$ 114,133	117	\$ 166,250
71-03-33-457-001.000-026	026-50015	26c	0.16	510	7/21/2023	\$ 115,000	\$ 121,829	0.00	0.16	\$ 152,321	117	\$ 166,250
71-03-33-476-030.000-026	026-50015	26c	0.15	510	7/21/2023	\$ 140,000	\$ 148,313	0.00	0.15	\$ 193,748	117	\$ 166,250
71-08-04-178-014.000-026	026-50015	26c	0.24	510	7/20/2023	\$ 80,000	\$ 82,502	0.00	0.24	\$ 69,540	117	\$ 166,250
71-08-04-276-002.000-026	026-50015	26c	0.17	510	6/28/2023	\$ 145,000	\$ 158,107	0.00	0.17	\$ 191,310	117	\$ 166,250
71-08-04-251-012.000-026	026-50015	26c	0.19	510	6/2/2023	\$ 162,500	\$ 177,189	0.00	0.19	\$ 187,134	117	\$ 166,250
71-03-33-477-023.000-026	026-50015	26c	0.16	510	5/31/2023	\$ 106,700	\$ 114,261	0.00	0.16	\$ 139,476	117	\$ 166,250

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-08-04-251-022.000-026	026-50015	26c	0.16	510	4/26/2023	\$ 169,000	\$ 186,608	0.00	0.16	\$	233,313	117	\$ 166,250
71-08-04-203-015.000-026	026-50015	26c	0.17	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.17	\$	176,379	117	\$ 166,250
71-08-04-127-016.000-026	026-50015	26c	0.17	510	3/28/2023	\$ 198,000	\$ 220,031	0.00	0.17	\$	258,169	117	\$ 166,250
71-08-04-177-026.000-026	026-50015	26c	0.17	510	3/3/2023	\$ 149,900	\$ 166,579	0.00	0.17	\$	195,452	117	\$ 166,250
71-08-04-178-025.000-026	026-50015	26c	0.16	510	2/24/2023	\$ 131,000	\$ 142,691	0.00	0.16	\$	182,143	117	\$ 166,250
71-08-04-228-005.000-026	026-50015	26c	0.17	510	1/27/2023	\$ 175,000	\$ 197,012	0.00	0.17	\$	238,385	117	\$ 166,250
71-03-33-478-010.000-026	026-50015	26c	0.30	510	1/26/2023	\$ 134,000	\$ 146,818	0.00	0.30	\$	97,610	117	\$ 166,250
71-08-04-179-007.000-026	026-50015	26c	0.16	510	1/20/2023	\$ 135,000	\$ 147,914	0.00	0.16	\$	188,810	117	\$ 166,250
71-03-33-477-030.000-026	026-50015	26c	0.15	510	12/13/2022	\$ 153,000	\$ 173,380	0.00	0.15	\$	230,539	117	\$ 166,250
71-03-33-457-017.000-026	026-50015	26c	0.16	510	12/12/2022	\$ 138,800	\$ 152,987	0.00	0.16	\$	195,687	117	\$ 166,250
71-03-33-454-015.000-026	026-50015	26c	0.13	510	11/30/2022	\$ 80,000	\$ 84,853	0.00	0.13	\$	131,421	117	\$ 166,250
71-08-04-229-012.000-026	026-50015	26c	0.12	510	11/17/2022	\$ 87,500	\$ 92,808	0.00	0.12	\$	159,791	117	\$ 166,250
71-08-04-126-014.000-026	026-50015	26c	0.16	510	9/2/2022	\$ 130,000	\$ 145,947	0.00	0.16	\$	184,945	117	\$ 166,250
71-08-04-130-002.000-026	026-50015	26c	0.17	510	8/10/2022	\$ 132,000	\$ 149,126	0.00	0.17	\$	174,975	117	\$ 166,250
71-08-04-179-015.000-026	026-50015	26c	0.19	510	8/9/2022	\$ 130,000	\$ 146,867	0.00	0.19	\$	155,885	117	\$ 166,250
71-08-04-176-013.000-026	026-50015	26c	0.16	510	8/4/2022	\$ 140,000	\$ 158,164	0.00	0.16	\$	200,426	117	\$ 166,250
71-03-33-477-041.000-026	026-50015	26c	0.15	510	7/22/2022	\$ 128,000	\$ 145,528	0.00	0.15	\$	190,110	117	\$ 166,250
71-08-04-252-006.000-026	026-50015	26c	0.20	510	7/18/2022	\$ 155,000	\$ 181,641	0.00	0.20	\$	179,274	117	\$ 166,250
71-08-04-201-023.000-026	026-50015	26c	0.38	510	7/15/2022	\$ 159,000	\$ 186,328	0.00	0.38	\$	97,759	117	\$ 166,250
71-03-33-476-033.000-026	026-50015	26c	0.15	510	7/1/2022	\$ 125,000	\$ 142,118	0.00	0.15	\$	185,654	117	\$ 166,250
71-03-33-329-027.000-026	026-50015	26c	0.47	510	5/18/2022	\$ 271,000	\$ 315,753	0.00	0.47	\$	133,335	117	\$ 166,250
71-08-04-203-026.000-026	026-50015	26c	0.21	510	5/9/2022	\$ 120,027	\$ 138,234	0.00	0.21	\$	130,546	117	\$ 166,250
71-08-04-128-007.000-026	026-50015	26c	0.17	510	4/26/2022	\$ 150,000	\$ 179,435	0.00	0.17	\$	210,537	117	\$ 166,250
71-08-04-177-030.000-026	026-50015	26c	0.17	510	4/25/2022	\$ 150,000	\$ 179,435	0.00	0.17	\$	210,537	117	\$ 166,250
71-03-33-454-006.000-026	026-50015	26c	0.16	510	4/14/2022	\$ 132,500	\$ 153,599	0.00	0.16	\$	194,641	117	\$ 166,250
71-03-33-451-008.000-026	026-50015	26c	0.14	510	4/13/2022	\$ 126,000	\$ 146,064	0.00	0.14	\$	203,602	117	\$ 166,250
71-08-04-177-035.000-026	026-50015	26c	0.17	510	3/7/2022	\$ 104,000	\$ 121,357	0.00	0.17	\$	142,392	117	\$ 166,250
71-03-33-455-004.000-026	026-50015	26c	0.14	510	2/25/2022	\$ 60,000	\$ 66,046	0.00	0.14	\$	92,064	117	\$ 166,250
71-03-33-476-015.000-026	026-50015	26c	0.14	510	1/28/2022	\$ 147,000	\$ 179,545	0.00	0.14	\$	257,100	117	\$ 166,250
71-03-33-456-005.000-026	026-50015	26c	0.14	510	1/19/2022	\$ 120,400	\$ 142,380	0.00	0.14	\$	197,266	117	\$ 166,250
71-03-33-451-017.000-026	026-50015	26c	0.15	510	12/23/2021	\$ 75,000	\$ 83,290	0.00	0.15	\$	107,499	117	\$ 166,250
71-08-04-179-030.000-026	026-50015	26c	0.18	510	11/4/2021	\$ 124,500	\$ 149,232	0.00	0.18	\$	165,661	117	\$ 166,250
71-03-33-457-019.000-026	026-50015	26c	0.18	510	11/2/2021	\$ 109,900	\$ 131,732	0.00	0.18	\$	149,433	117	\$ 166,250
71-03-33-455-006.000-026	026-50015	26c	0.14	510	10/15/2021	\$ 65,000	\$ 72,837	0.00	0.14	\$	101,529	117	\$ 166,250
71-03-33-478-007.000-026	026-50015	26c	0.15	510	10/14/2021	\$ 145,000	\$ 180,859	0.00	0.15	\$	240,483	117	\$ 166,250
71-03-33-454-005.000-026	026-50015	26c	0.16	510	10/13/2021	\$ 131,000	\$ 158,098	0.00	0.16	\$	200,342	117	\$ 166,250
71-03-33-478-006.000-026	026-50015	26c	0.15	510	10/1/2021	\$ 147,000	\$ 183,353	0.00	0.15	\$	243,800	117	\$ 166,250
71-08-04-126-012.000-026	026-50015	26c	0.16	510	9/27/2021	\$ 114,000	\$ 138,529	0.00	0.16	\$	175,544	117	\$ 166,250
71-03-33-452-010.000-026	026-50015	26c	0.16	510	9/21/2021	\$ 127,500	\$ 154,934	0.00	0.16	\$	190,863	117	\$ 166,250
71-08-04-130-008.000-026	026-50015	26c	0.17	510	9/20/2021	\$ 120,000	\$ 145,820	0.00	0.17	\$	171,095	117	\$ 166,250
71-03-33-477-022.000-026	026-50015	26c	0.17	510	9/1/2021	\$ 124,000	\$ 150,681	0.00	0.17	\$	178,094	117	\$ 166,250
71-03-33-329-001.000-026	026-50015	26c	0.17	510	7/23/2021	\$ 60,000	\$ 68,166	0.00	0.17	\$	78,243	117	\$ 166,250
71-08-04-127-006.000-026	026-50015	26c	0.17	510	7/22/2021	\$ 115,000	\$ 141,691	0.00	0.17	\$	166,250	117	\$ 166,250
71-03-33-455-018.000-026	026-50015	26c	0.14	510	7/13/2021	\$ 123,000	\$ 151,548	0.00	0.14	\$	211,246	117	\$ 166,250
71-08-04-177-021.000-026	026-50015	26c	0.17	510	7/12/2021	\$ 110,000	\$ 135,530	0.00	0.17	\$	159,022	117	\$ 166,250
71-03-33-454-004.000-026	026-50015	26c	0.16	510	6/29/2021	\$ 108,110	\$ 134,133	0.00	0.16	\$	169,974	117	\$ 166,250
71-08-04-228-032.000-026	026-50015	26c	0.10	510	6/25/2021	\$ 108,000	\$ 133,997	0.00	0.10	\$	257,587	117	\$ 166,250
71-03-33-477-004.000-026	026-50015	26c	0.15	510	6/7/2021	\$ 116,000	\$ 143,922	0.00	0.15	\$	191,370	117	\$ 166,250
71-03-33-456-003.000-026	026-50015	26c	0.14	510	6/1/2021	\$ 95,000	\$ 117,867	0.00	0.14	\$	163,304	117	\$ 166,250
71-03-33-457-016.000-026	026-50015	26c	0.15	510	5/21/2021	\$ 112,000	\$ 139,936	0.00	0.15	\$	184,296	117	\$ 166,250
71-03-33-454-002.000-026	026-50015	26c	0.26	510	5/13/2021	\$ 150,000	\$ 193,803	0.00	0.26	\$	151,768	117	\$ 166,250
71-08-04-129-001.000-026	026-50015	26c	0.34	510	5/7/2021	\$ 116,000	\$ 144,933	0.00	0.34	\$	85,338	117	\$ 166,250
71-03-33-453-007.000-026	026-50015	26c	0.16	510	5/7/2021	\$ 151,000	\$ 195,096	0.00	0.16	\$	243,926	117	\$ 166,250
71-08-04-178-003.000-026	026-50015	26c	0.17	510	4/16/2021	\$ 85,000	\$ 97,936	0.00	0.17	\$	114,911	117	\$ 166,250
71-08-04-201-017.000-026	026-50015	26c	1.05	510	4/16/2021	\$ 194,999	\$ 253,730	0.05	1.00	\$	48,196	117	\$ 166,250
71-08-04-176-012.000-026	026-50015	26c	0.16	510	4/5/2021	\$ 81,000	\$ 93,327	0.00	0.16	\$	118,264	117	\$ 166,250
71-03-33-329-032.000-026	026-50015	26c	0.18	510	4/2/2021	\$ 100,000	\$ 125,824	0.00	0.18	\$	140,536	117	\$ 166,250
71-03-33-476-016.000-026	026-50015	26c	0.14	510	3/8/2021	\$ 125,000	\$ 158,394	0.00	0.14	\$	226,813	117	\$ 166,250
71-03-33-452-016.000-026	026-50015	26c	0.16	510	3/3/2021	\$ 112,000	\$ 141,921	0.00	0.16	\$	174,832	117	\$ 166,250
71-08-04-176-006.000-026	026-50015	26c	0.16	510	3/3/2021	\$ 95,000	\$ 120,379	0.00	0.16	\$	152,545	117	\$ 166,250
71-08-04-228-021.000-026	026-50015	26c	0.12	510	3/2/2021	\$ 50,000	\$ 57,883	0.00	0.12	\$	100,056	117	\$ 166,250
71-03-33-329-006.000-026	026-50015	26c	0.70	510	2/4/2021	\$ 60,000	\$ 69,792	0.00	0.70	\$	19,883	117	\$ 166,250
71-03-33-456-012.000-026	026-50015	26c	0.15	510	12/14/2020	\$ 60,000	\$ 70,465	0.00	0.15	\$	94,040	117	\$ 166,250
71-08-04-203-022.000-026	026-50015	26c	0.22	510	11/2/2020	\$ 58,000	\$ 68,446	0.00	0.22	\$	62,961	117	\$ 166,250



State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/ Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-03-33-455-010.000-026	026-50015	26c	0.14	510	9/25/2020	\$ 78,500	\$ 93,543	0.00	0.14	\$ 130,392	117	\$ 166,250
71-03-33-453-005.000-026	026-50015	26c	0.16	510	9/17/2020	\$ 89,900	\$ 107,128	0.00	0.16	\$ 133,941	117	\$ 166,250
71-03-33-455-017.000-026	026-50015	26c	0.14	510	6/26/2020	\$ 78,000	\$ 94,323	0.00	0.14	\$ 131,479	117	\$ 166,250
71-03-33-456-017.000-026	026-50015	26c	0.14	510	6/25/2020	\$ 83,500	\$ 100,974	0.00	0.14	\$ 139,898	117	\$ 166,250
71-08-04-127-017.000-026	026-50015	26c	0.17	510	5/11/2020	\$ 103,000	\$ 140,224	0.00	0.17	\$ 164,529	117	\$ 166,250
71-03-33-456-015.000-026	026-50015	26c	0.14	510	12/20/2019	\$ 88,000	\$ 109,616	0.00	0.14	\$ 151,872	117	\$ 166,250
71-08-04-177-012.000-026	026-50015	26c	0.17	510	12/20/2019	\$ 71,000	\$ 88,440	0.00	0.17	\$ 103,770	117	\$ 166,250
71-08-04-203-003.000-026	026-50015	26c	0.17	510	9/19/2019	\$ 107,000	\$ 154,404	0.00	0.17	\$ 186,830	117	\$ 166,250
71-08-04-177-014.000-026	026-50015	26c	0.17	510	8/29/2019	\$ 85,400	\$ 108,507	0.00	0.17	\$ 127,315	117	\$ 166,250
71-08-04-176-003.000-026	026-50015	26c	0.16	510	8/20/2019	\$ 83,000	\$ 105,458	0.00	0.16	\$ 133,637	117	\$ 166,250
71-03-33-451-013.000-026	026-50015	26c	0.21	510	6/21/2019	\$ 61,000	\$ 78,276	0.00	0.21	\$ 75,054	117	\$ 166,250
71-03-33-453-024.000-026	026-50015	26c	0.16	510	6/21/2019	\$ 62,000	\$ 79,559	0.00	0.16	\$ 98,009	117	\$ 166,250
71-03-33-476-020.000-026	026-50015	26c	0.16	510	6/21/2019	\$ 61,000	\$ 78,276	0.00	0.16	\$ 97,143	117	\$ 166,250
71-08-04-129-014.000-026	026-50015	26c	0.20	510	6/21/2019	\$ 64,000	\$ 82,126	0.00	0.20	\$ 83,070	117	\$ 166,250
71-03-33-456-014.000-026	026-50015	26c	0.14	510	6/6/2019	\$ 80,000	\$ 102,657	0.00	0.14	\$ 142,231	117	\$ 166,250
71-08-04-128-006.000-026	026-50015	26c	0.32	510	5/10/2019	\$ 115,000	\$ 170,859	0.00	0.32	\$ 107,150	117	\$ 166,250

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/ Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-16-127-014.000-026	026-50016	26b	0.13	510	12/26/2024	\$ 143,500	\$ 143,500	0.00	0.13	\$ 218,409	116	\$ 137,121
71-08-08-254-018.000-026	026-50016	26b	0.21	510	12/20/2024	\$ 150,000	\$ 150,000	0.00	0.21	\$ 141,429	116	\$ 137,121
71-08-08-205-003.000-026	026-50016	26b	0.17	510	12/12/2024	\$ 164,900	\$ 164,900	0.00	0.17	\$ 193,092	116	\$ 137,121
71-08-16-105-036.000-026	026-50016	26b	0.14	510	11/19/2024	\$ 80,000	\$ 80,004	0.00	0.14	\$ 111,698	116	\$ 137,121
71-08-05-403-002.000-026	026-50016	26b	1.75	510	10/15/2024	\$ 127,800	\$ 128,002	0.75	1.00	\$ 14,629	116	\$ 137,121
71-08-08-207-004.000-026	026-50016	26b	0.22	510	10/15/2024	\$ 126,000	\$ 126,199	0.00	0.22	\$ 113,147	116	\$ 137,121
71-08-16-104-008.000-026	026-50016	26b	0.14	510	9/30/2024	\$ 139,900	\$ 140,345	0.00	0.14	\$ 195,942	116	\$ 137,121
71-08-16-151-023.000-026	026-50016	26b	0.15	510	9/23/2024	\$ 135,000	\$ 135,429	0.00	0.15	\$ 185,512	116	\$ 137,121
71-08-05-455-020.000-026	026-50016	26b	0.39	510	9/19/2024	\$ 170,000	\$ 171,471	0.00	0.39	\$ 87,258	116	\$ 137,121
71-08-16-126-005.000-026	026-50016	26b	0.15	510	9/4/2024	\$ 147,000	\$ 148,272	0.00	0.15	\$ 195,601	116	\$ 137,121
71-08-08-253-022.000-026	026-50016	26b	0.19	510	7/24/2024	\$ 151,000	\$ 153,487	0.00	0.19	\$ 159,188	116	\$ 137,121
71-08-17-204-014.000-026	026-50016	26b	0.28	510	5/23/2024	\$ 82,550	\$ 83,049	0.00	0.28	\$ 59,063	116	\$ 137,121
71-08-08-207-019.000-026	026-50016	26b	0.26	510	4/15/2024	\$ 249,000	\$ 255,597	0.00	0.26	\$ 198,198	116	\$ 137,121
71-08-08-203-002.000-026	026-50016	26b	0.17	510	4/4/2024	\$ 235,000	\$ 241,226	0.00	0.17	\$ 282,468	116	\$ 137,121
71-08-05-452-001.000-026	026-50016	26b	0.17	510	3/28/2024	\$ 180,000	\$ 186,412	0.00	0.17	\$ 220,956	116	\$ 137,121
71-08-16-128-013.000-026	026-50016	26b	0.18	510	3/22/2024	\$ 105,000	\$ 107,201	0.00	0.18	\$ 117,387	116	\$ 137,121
71-08-08-252-008.000-026	026-50016	26b	0.17	510	3/1/2024	\$ 155,000	\$ 160,522	0.00	0.17	\$ 194,232	116	\$ 137,121
71-08-17-226-016.000-026	026-50016	26b	0.36	510	2/29/2024	\$ 168,000	\$ 174,889	0.00	0.36	\$ 97,419	116	\$ 137,121
71-08-16-102-004.000-026	026-50016	26b	0.14	510	2/2/2024	\$ 127,000	\$ 130,174	0.00	0.14	\$ 191,309	116	\$ 137,121
71-08-05-459-018.000-026	026-50016	26b	0.48	510	12/5/2023	\$ 300,000	\$ 313,632	0.00	0.48	\$ 130,112	116	\$ 137,121
71-08-08-251-013.000-026	026-50016	26b	0.19	510	11/20/2023	\$ 150,000	\$ 158,747	0.00	0.19	\$ 165,827	116	\$ 137,121
71-08-08-202-005.000-026	026-50016	26b	0.21	510	11/15/2023	\$ 197,000	\$ 208,487	0.00	0.21	\$ 196,574	116	\$ 137,121
71-08-16-102-007.000-026	026-50016	26b	0.15	510	11/6/2023	\$ 130,000	\$ 135,007	0.00	0.15	\$ 175,027	116	\$ 137,121
71-08-16-105-033.000-026	026-50016	26b	0.14	500	10/29/2023	\$ 2,519	\$ 2,575	0.00	0.14	\$ 17,974	116	\$ 137,121
71-08-05-455-019.000-026	026-50016	26b	0.20	510	10/16/2023	\$ 132,500	\$ 138,257	0.00	0.20	\$ 140,711	116	\$ 137,121
71-08-05-459-002.000-026	026-50016	26b	0.19	510	9/6/2023	\$ 110,000	\$ 115,343	0.00	0.19	\$ 119,628	116	\$ 137,121
71-08-16-101-022.000-026	026-50016	26b	0.20	510	8/30/2023	\$ 89,900	\$ 92,427	0.00	0.20	\$ 90,986	116	\$ 137,121
71-08-17-203-005.000-026	026-50016	26b	0.33	510	8/3/2023	\$ 82,000	\$ 84,305	0.00	0.33	\$ 50,541	116	\$ 137,121
71-08-17-252-001.000-026	026-50016	26b	0.66	510	7/31/2023	\$ 293,000	\$ 314,321	0.00	0.66	\$ 95,082	116	\$ 137,121
71-08-08-253-006.000-026	026-50016	26b	0.25	510	7/24/2023	\$ 140,000	\$ 148,313	0.00	0.25	\$ 119,639	116	\$ 137,121
71-08-16-104-001.000-026	026-50016	26b	0.21	510	7/14/2023	\$ 73,500	\$ 75,799	0.00	0.21	\$ 71,068	116	\$ 137,121
71-08-05-451-020.000-026	026-50016	26b	0.17	510	6/27/2023	\$ 75,000	\$ 77,593	0.00	0.17	\$ 91,971	116	\$ 137,121
71-08-16-128-010.000-026	026-50016	26b	0.18	510	6/16/2023	\$ 122,000	\$ 129,935	0.00	0.18	\$ 142,281	116	\$ 137,121
71-08-16-126-019.000-026	026-50016	26b	0.16	510	6/5/2023	\$ 149,900	\$ 163,450	0.00	0.16	\$ 199,884	116	\$ 137,121
71-08-17-202-003.000-026	026-50016	26b	2.58	429	5/5/2023	\$ 198,000	\$ 217,251	0.00	0.00	\$ 16,822	116	\$ 137,121
71-08-16-127-016.000-026	026-50016	26b	0.17	510	4/3/2023	\$ 130,000	\$ 139,989	0.00	0.17	\$ 167,525	116	\$ 137,121
71-08-16-151-001.000-026	026-50016	26b	0.20	510	3/29/2023	\$ 98,800	\$ 106,997	0.00	0.20	\$ 109,409	116	\$ 137,121
71-08-04-376-013.000-026	026-50016	26b	0.91	510	3/21/2023	\$ 115,000	\$ 124,541	0.00	0.91	\$ 27,399	116	\$ 137,121
71-08-16-101-026.000-026	026-50016	26b	0.16	510	2/17/2023	\$ 70,000	\$ 73,421	0.00	0.16	\$ 89,460	116	\$ 137,121
71-08-05-457-004.000-026	026-50016	26b	0.29	510	2/3/2023	\$ 179,900	\$ 201,212	0.00	0.29	\$ 139,124	116	\$ 137,121
71-08-05-455-004.000-026	026-50016	26b	0.29	510	2/1/2023	\$ 112,000	\$ 121,995	0.00	0.29	\$ 82,774	116	\$ 137,121
71-08-16-101-013.000-026	026-50016	26b	0.25	510	1/9/2023	\$ 130,000	\$ 142,436	0.00	0.25	\$ 116,244	116	\$ 137,121

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-08-16-101-011.000-026	026-50016	26b	0.25	510	12/29/2022	\$ 126,900	\$ 139,871	0.00	0.25	\$	114,151	116	\$ 137,121
71-08-16-103-007.000-026	026-50016	26b	0.11	510	12/22/2022	\$ 58,000	\$ 61,285	0.00	0.11	\$	115,192	116	\$ 137,121
71-08-05-452-018.000-026	026-50016	26b	0.10	510	12/19/2022	\$ 168,400	\$ 190,832	0.00	0.10	\$	395,838	116	\$ 137,121
71-08-17-228-016.000-026	026-50016	26b	0.31	510	12/13/2022	\$ 153,850	\$ 174,344	0.00	0.31	\$	113,661	116	\$ 137,121
71-08-08-253-010.000-026	026-50016	26b	0.20	510	12/8/2022	\$ 130,000	\$ 143,288	0.00	0.20	\$	145,424	116	\$ 137,121
71-08-08-203-003.000-026	026-50016	26b	0.18	510	11/23/2022	\$ 176,000	\$ 200,769	0.00	0.18	\$	225,865	116	\$ 137,121
71-08-16-102-008.000-026	026-50016	26b	0.15	510	11/11/2022	\$ 120,000	\$ 133,069	0.00	0.15	\$	174,540	116	\$ 137,121
71-08-16-105-001.000-026	026-50016	26b	0.12	510	11/1/2022	\$ 53,000	\$ 56,215	0.00	0.12	\$	90,443	116	\$ 137,121
71-08-17-227-005.000-026	026-50016	26b	0.30	510	10/24/2022	\$ 97,000	\$ 108,225	0.00	0.30	\$	72,684	116	\$ 137,121
71-08-08-207-012.000-026	026-50016	26b	0.24	510	10/14/2022	\$ 172,000	\$ 197,520	0.00	0.24	\$	167,229	116	\$ 137,121
71-08-16-104-014.000-026	026-50016	26b	0.17	510	9/30/2022	\$ 83,000	\$ 88,727	0.00	0.17	\$	106,590	116	\$ 137,121
71-08-08-205-007.000-026	026-50016	26b	0.17	510	9/30/2022	\$ 164,000	\$ 189,602	0.00	0.17	\$	222,017	116	\$ 137,121
71-08-16-126-025.000-026	026-50016	26b	0.18	510	9/29/2022	\$ 110,000	\$ 123,494	0.00	0.18	\$	139,326	116	\$ 137,121
71-08-17-226-009.000-026	026-50016	26b	0.28	510	9/14/2022	\$ 104,000	\$ 116,758	0.00	0.28	\$	82,451	116	\$ 137,121
71-08-16-151-024.000-026	026-50016	26b	0.15	510	8/26/2022	\$ 98,000	\$ 110,715	0.00	0.15	\$	151,658	116	\$ 137,121
71-08-16-102-025.000-026	026-50016	26b	0.18	510	8/22/2022	\$ 134,900	\$ 152,403	0.00	0.18	\$	171,475	116	\$ 137,121
71-08-17-203-015.000-026	026-50016	26b	0.30	510	8/19/2022	\$ 160,501	\$ 186,814	0.00	0.30	\$	123,785	116	\$ 137,121
71-08-08-253-028.000-026	026-50016	26b	0.21	510	8/5/2022	\$ 136,450	\$ 154,154	0.00	0.21	\$	144,144	116	\$ 137,121
71-08-05-458-005.000-026	026-50016	26b	0.29	510	7/12/2022	\$ 215,000	\$ 247,411	0.00	0.29	\$	168,262	116	\$ 137,121
71-08-17-204-001.000-026	026-50016	26b	0.30	510	7/8/2022	\$ 105,000	\$ 119,379	0.00	0.30	\$	79,240	116	\$ 137,121
71-08-08-252-018.000-026	026-50016	26b	0.19	510	6/23/2022	\$ 125,000	\$ 143,032	0.00	0.19	\$	148,345	116	\$ 137,121
71-08-17-228-025.000-026	026-50016	26b	0.31	510	6/22/2022	\$ 100,000	\$ 114,426	0.00	0.31	\$	74,438	116	\$ 137,121
71-08-17-203-011.000-026	026-50016	26b	0.29	510	6/15/2022	\$ 175,000	\$ 206,483	0.00	0.29	\$	143,143	116	\$ 137,121
71-08-17-228-011.000-026	026-50016	26b	0.31	510	5/27/2022	\$ 163,000	\$ 193,648	0.00	0.31	\$	126,656	116	\$ 137,121
71-08-08-226-011.000-026	026-50016	26b	0.24	510	5/25/2022	\$ 215,000	\$ 250,505	0.00	0.24	\$	212,959	116	\$ 137,121
71-08-08-254-005.000-026	026-50016	26b	0.20	510	5/12/2022	\$ 122,000	\$ 140,506	0.00	0.20	\$	140,538	116	\$ 137,121
71-08-08-253-016.000-026	026-50016	26b	0.23	510	5/11/2022	\$ 150,000	\$ 178,204	0.00	0.23	\$	152,656	116	\$ 137,121
71-08-16-102-003.000-026	026-50016	26b	0.14	510	5/2/2022	\$ 84,888	\$ 92,246	0.00	0.14	\$	135,569	116	\$ 137,121
71-08-16-127-001.000-026	026-50016	26b	0.21	510	4/26/2022	\$ 90,000	\$ 98,217	0.00	0.21	\$	94,030	116	\$ 137,121
71-08-17-226-033.000-026	026-50016	26b	0.41	510	3/31/2022	\$ 165,000	\$ 198,748	0.00	0.41	\$	97,935	116	\$ 137,121
71-08-08-253-009.000-026	026-50016	26b	0.20	510	3/22/2022	\$ 124,000	\$ 144,695	0.00	0.20	\$	148,374	116	\$ 137,121
71-08-16-151-033.000-026	026-50016	26b	0.21	510	2/8/2022	\$ 40,000	\$ 44,031	0.00	0.21	\$	41,470	116	\$ 137,121
71-08-17-227-018.000-026	026-50016	26b	0.29	510	1/22/2022	\$ 80,000	\$ 88,449	0.00	0.29	\$	61,157	116	\$ 137,121
71-08-16-104-021.000-026	026-50016	26b	0.14	510	1/12/2022	\$ 90,000	\$ 99,506	0.00	0.14	\$	138,925	116	\$ 137,121
71-08-05-456-015.000-026	026-50016	26b	0.10	510	12/27/2021	\$ 109,900	\$ 130,841	0.00	0.10	\$	271,402	116	\$ 137,121
71-08-05-454-026.000-026	026-50016	26b	0.19	510	12/6/2021	\$ 124,000	\$ 147,628	0.00	0.19	\$	153,112	116	\$ 137,121
71-08-17-204-025.000-026	026-50016	26b	0.28	510	12/20/2021	\$ 115,000	\$ 136,913	0.00	0.28	\$	97,371	116	\$ 137,121
71-08-16-126-026.000-026	026-50016	26b	0.18	510	12/10/2021	\$ 90,000	\$ 99,948	0.00	0.18	\$	112,529	116	\$ 137,121
71-08-08-252-016.000-026	026-50016	26b	0.18	510	12/2/2021	\$ 128,000	\$ 152,390	0.00	0.18	\$	168,523	116	\$ 137,121
71-08-08-206-004.000-026	026-50016	26b	0.17	510	11/23/2021	\$ 165,000	\$ 204,366	0.00	0.17	\$	237,329	116	\$ 137,121
71-08-16-105-013.000-026	026-50016	26b	0.17	510	11/4/2021	\$ 85,000	\$ 94,819	0.00	0.17	\$	114,858	116	\$ 137,121
71-08-16-105-023.000-026	026-50016	26b	0.12	510	10/21/2021	\$ 97,000	\$ 117,065	0.00	0.12	\$	197,650	116	\$ 137,121
71-08-16-126-014.000-026	026-50016	26b	0.16	510	10/21/2021	\$ 110,000	\$ 132,754	0.00	0.16	\$	166,555	116	\$ 137,121
71-08-16-127-013.000-026	026-50016	26b	0.15	510	9/29/2021	\$ 118,024	\$ 143,419	0.00	0.15	\$	187,101	116	\$ 137,121
71-08-05-456-004.000-026	026-50016	26b	0.39	510	8/20/2021	\$ 102,000	\$ 124,805	0.00	0.39	\$	64,720	116	\$ 137,121
71-08-16-101-034.000-026	026-50016	26b	0.14	510	7/16/2021	\$ 100,000	\$ 123,209	0.00	0.14	\$	172,019	116	\$ 137,121
71-08-05-451-016.000-026	026-50016	26b	0.10	510	6/30/2021	\$ 115,000	\$ 142,682	0.00	0.10	\$	295,962	116	\$ 137,121
71-08-05-458-003.000-026	026-50016	26b	0.29	510	6/21/2021	\$ 250,000	\$ 312,550	0.00	0.29	\$	216,106	116	\$ 137,121
71-08-08-254-019.000-026	026-50016	26b	0.21	510	6/11/2021	\$ 118,800	\$ 147,396	0.00	0.21	\$	143,317	116	\$ 137,121
71-08-16-105-026.000-026	026-50016	26b	0.14	510	6/1/2021	\$ 59,500	\$ 67,914	0.00	0.14	\$	94,818	116	\$ 137,121
71-08-08-254-001.000-026	026-50016	26b	0.24	510	5/14/2021	\$ 127,750	\$ 159,614	0.00	0.24	\$	130,876	116	\$ 137,121
71-08-04-351-006.000-026	026-50016	26b	1.86	500	5/13/2021	\$ 9,000	\$ 10,321	0.00	1.86	\$	5,538	116	\$ 137,121
71-08-08-204-020.000-026	026-50016	26b	0.15	510	5/10/2021	\$ 130,000	\$ 162,425	0.00	0.15	\$	212,024	116	\$ 137,121
71-08-16-151-009.000-026	026-50016	26b	0.15	510	4/21/2021	\$ 99,900	\$ 125,698	0.00	0.15	\$	172,182	116	\$ 137,121
71-08-16-126-022.000-026	026-50016	26b	0.16	510	3/29/2021	\$ 72,000	\$ 83,352	0.00	0.16	\$	101,931	116	\$ 137,121
71-08-05-456-020.000-026	026-50016	26b	0.30	510	2/3/2021	\$ 135,500	\$ 172,920	0.00	0.30	\$	113,868	116	\$ 137,121
71-08-08-253-019.000-026	026-50016	26b	0.19	510	2/2/2021	\$ 140,000	\$ 178,662	0.00	0.19	\$	185,299	116	\$ 137,121
71-08-16-126-003.000-026	026-50016	26b	0.15	510	1/5/2021	\$ 87,000	\$ 101,684	0.00	0.15	\$	134,300	116	\$ 137,121
71-08-05-459-003.000-026	026-50016	26b	0.19	510	12/14/2020	\$ 95,000	\$ 122,974	0.00	0.19	\$	127,542	116	\$ 137,121
71-08-16-101-027.000-026	026-50016	26b	0.15	510	11/23/2020	\$ 94,000	\$ 122,552	0.00	0.15	\$	167,769	116	\$ 137,121
71-08-17-204-015.000-026	026-50016	26b	0.28	510	11/12/2020	\$ 59,000	\$ 69,626	0.00	0.28	\$	49,517	116	\$ 137,121
71-08-08-205-011.000-026	026-50016	26b	0.21	510	10/5/2020	\$ 120,000	\$ 157,576	0.00	0.21	\$	147,407	116	\$ 137,121
71-08-08-254-016.000-026	026-50016	26b	0.21	510	7/17/2020	\$ 87,000	\$ 104,691	0.00	0.21	\$	99,419	116	\$ 137,121
71-08-08-253-017.000-026	026-50016	26b	0.23	510	7/15/2020	\$ 120,000	\$ 161,019	0.00	0.23	\$	139,485	116	\$ 137,121

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-16-103-013.000-026	026-50016	26b	0.27	510	7/10/2020	\$ 75,000	\$ 90,251	0.00	0.27	\$ 67,386	116	\$ 137,121
71-08-05-456-017.000-026	026-50016	26b	0.19	510	6/15/2020	\$ 84,500	\$ 102,183	0.00	0.19	\$ 105,979	116	\$ 137,121
71-08-17-251-002.000-026	026-50016	26b	0.25	510	4/9/2020	\$ 129,900	\$ 178,133	0.00	0.25	\$ 142,861	116	\$ 137,121
71-08-16-104-006.000-026	026-50016	26b	0.14	510	3/27/2020	\$ 82,000	\$ 100,637	0.00	0.14	\$ 140,504	116	\$ 137,121
71-08-05-476-005.000-026	026-50016	26b	4.87	501	1/15/2020	\$ 19,000	\$ 23,550	4.87	0.00	\$ 4,836	116	\$ 137,121
71-08-08-227-002.000-026	026-50016	26b	0.23	510	12/4/2019	\$ 115,000	\$ 162,358	0.00	0.23	\$ 138,673	116	\$ 137,121
71-08-17-226-004.000-026	026-50016	26b	0.28	510	8/5/2019	\$ 88,500	\$ 112,446	0.00	0.28	\$ 79,406	116	\$ 137,121
71-08-17-204-016.000-026	026-50016	26b	0.28	510	6/21/2019	\$ 55,000	\$ 70,577	0.00	0.28	\$ 50,193	116	\$ 137,121
71-08-16-105-016.000-026	026-50016	26b	0.20	510	3/26/2019	\$ 71,500	\$ 93,118	0.00	0.20	\$ 95,149	116	\$ 137,121
71-08-16-128-018.000-026	026-50016	26b	0.23	510	1/28/2019	\$ 32,169	\$ 42,309	0.00	0.23	\$ 37,030	116	\$ 137,121

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-09-05-277-025.000-026	026-50017	26c	0.18	510	12/19/2024	\$ 173,500	\$ 173,500	0.00	0.18	\$ 190,850	292	\$ 192,677
71-09-05-302-005.000-026	026-50017	26c	0.28	510	12/16/2024	\$ 514,000	\$ 514,000	0.00	0.28	\$ 368,406	292	\$ 192,677
71-09-05-155-007.000-026	026-50017	26c	0.19	510	12/16/2024	\$ 180,500	\$ 180,500	0.00	0.19	\$ 190,377	292	\$ 192,677
71-09-05-254-002.000-026	026-50017	26c	0.22	510	12/5/2024	\$ 120,000	\$ 120,000	0.00	0.22	\$ 108,224	292	\$ 192,677
71-09-05-253-017.000-026	026-50017	26c	0.19	510	11/18/2024	\$ 199,900	\$ 200,380	0.00	0.19	\$ 215,521	292	\$ 192,677
71-09-05-452-039.000-026	026-50017	26c	0.18	510	11/7/2024	\$ 181,000	\$ 181,435	0.00	0.18	\$ 196,307	292	\$ 192,677
71-09-05-253-001.000-026	026-50017	26c	0.19	510	11/7/2024	\$ 147,000	\$ 147,353	0.00	0.19	\$ 155,888	292	\$ 192,677
71-09-05-157-001.000-026	026-50017	26c	0.16	510	10/22/2024	\$ 180,000	\$ 180,956	0.00	0.16	\$ 222,153	292	\$ 192,677
71-09-05-454-026.000-026	026-50017	26c	0.17	510	10/15/2024	\$ 101,000	\$ 101,160	0.00	0.17	\$ 121,492	292	\$ 192,677
71-09-05-156-002.000-026	026-50017	26c	0.16	510	10/15/2024	\$ 236,000	\$ 237,125	0.00	0.16	\$ 299,049	292	\$ 192,677
71-09-05-202-004.000-026	026-50017	26c	0.14	510	10/7/2024	\$ 90,200	\$ 90,343	0.00	0.14	\$ 132,502	292	\$ 192,677
71-09-05-128-008.000-026	026-50017	26c	0.23	510	9/18/2024	\$ 189,306	\$ 190,945	0.00	0.23	\$ 165,276	292	\$ 192,677
71-09-05-401-006.000-026	026-50017	26c	0.25	510	9/9/2024	\$ 194,900	\$ 196,587	0.00	0.25	\$ 154,461	292	\$ 192,677
71-09-05-404-016.000-026	026-50017	26c	0.19	510	8/30/2024	\$ 164,000	\$ 166,032	0.00	0.19	\$ 173,938	292	\$ 192,677
71-09-05-429-010.000-026	026-50017	26c	0.23	510	8/14/2024	\$ 152,200	\$ 154,086	0.00	0.23	\$ 136,298	292	\$ 192,677
71-09-05-126-041.000-026	026-50017	26c	0.19	510	8/5/2024	\$ 195,000	\$ 197,416	0.00	0.19	\$ 211,236	292	\$ 192,677
71-09-05-104-007.000-026	026-50017	26c	0.17	510	7/19/2024	\$ 168,000	\$ 170,767	0.00	0.17	\$ 203,380	292	\$ 192,677
71-09-05-277-008.000-026	026-50017	26c	0.20	510	7/18/2024	\$ 243,000	\$ 246,509	0.00	0.20	\$ 251,475	292	\$ 192,677
71-09-05-204-017.000-026	026-50017	26c	0.14	510	7/15/2024	\$ 156,000	\$ 158,569	0.00	0.14	\$ 232,568	292	\$ 192,677
71-09-05-351-004.000-026	026-50017	26c	0.34	510	7/9/2024	\$ 650,000	\$ 657,835	0.00	0.34	\$ 382,070	292	\$ 192,677
71-09-05-126-002.000-026	026-50017	26c	0.13	510	7/1/2024	\$ 204,000	\$ 207,360	0.00	0.13	\$ 322,593	292	\$ 192,677
71-09-05-404-032.000-026	026-50017	26c	0.17	510	6/27/2024	\$ 120,000	\$ 121,264	0.00	0.17	\$ 138,805	292	\$ 192,677
71-09-05-102-006.000-026	026-50017	26c	0.17	510	6/11/2024	\$ 140,000	\$ 141,475	0.00	0.17	\$ 164,776	292	\$ 192,677
71-09-05-202-003.000-026	026-50017	26c	0.14	510	6/10/2024	\$ 125,000	\$ 126,317	0.00	0.14	\$ 185,264	292	\$ 192,677
71-09-05-454-021.000-026	026-50017	26c	0.18	510	6/7/2024	\$ 145,000	\$ 148,025	0.00	0.18	\$ 161,199	292	\$ 192,677
71-09-05-227-023.000-026	026-50017	26c	0.14	510	6/7/2024	\$ 175,000	\$ 178,651	0.00	0.14	\$ 262,020	292	\$ 192,677
71-09-05-151-004.000-026	026-50017	26c	0.18	510	6/6/2024	\$ 230,000	\$ 234,191	0.00	0.18	\$ 266,314	292	\$ 192,677
71-09-05-151-020.000-026	026-50017	26c	0.21	510	5/28/2024	\$ 220,000	\$ 224,894	0.00	0.00	\$ 214,035	292	\$ 192,677
71-09-05-178-001.000-026	026-50017	26c	0.21	510	5/23/2024	\$ 192,500	\$ 197,415	0.00	0.21	\$ 191,306	292	\$ 192,677
71-09-05-151-003.000-026	026-50017	26c	0.10	510	5/10/2024	\$ 165,000	\$ 169,213	0.00	0.10	\$ 323,286	292	\$ 192,677
71-09-05-454-028.000-026	026-50017	26c	0.16	510	5/9/2024	\$ 193,000	\$ 197,928	0.00	0.16	\$ 244,381	292	\$ 192,677
71-09-05-428-005.000-026	026-50017	26c	0.23	510	5/3/2024	\$ 225,000	\$ 230,005	0.00	0.23	\$ 195,780	292	\$ 192,677
71-09-05-226-010.000-026	026-50017	26c	0.14	510	4/30/2024	\$ 175,000	\$ 180,331	0.00	0.14	\$ 264,484	292	\$ 192,677
71-09-05-127-040.000-026	026-50017	26c	0.15	510	4/24/2024	\$ 200,000	\$ 206,092	0.00	0.15	\$ 277,080	292	\$ 192,677
71-09-05-276-019.000-026	026-50017	26c	0.19	510	4/22/2024	\$ 171,000	\$ 176,209	0.00	0.19	\$ 181,974	292	\$ 192,677
71-09-05-405-008.000-026	026-50017	26c	0.17	510	4/15/2024	\$ 190,000	\$ 195,788	0.00	0.17	\$ 236,903	292	\$ 192,677
71-09-05-126-031.000-026	026-50017	26c	0.22	510	4/10/2024	\$ 237,000	\$ 243,279	0.00	0.22	\$ 220,775	292	\$ 192,677
71-09-05-105-008.000-026	026-50017	26c	0.17	510	4/5/2024	\$ 180,000	\$ 185,483	0.00	0.17	\$ 216,033	292	\$ 192,677
71-09-05-156-026.000-026	026-50017	26c	0.21	510	3/26/2024	\$ 179,900	\$ 186,309	0.00	0.21	\$ 180,799	292	\$ 192,677
71-09-05-206-022.000-026	026-50017	26c	0.19	510	3/25/2024	\$ 140,000	\$ 142,934	0.00	0.19	\$ 153,734	292	\$ 192,677
71-09-05-126-026.000-026	026-50017	26c	0.18	510	3/15/2024	\$ 176,000	\$ 182,270	0.00	0.18	\$ 206,225	292	\$ 192,677
71-09-05-402-020.000-026	026-50017	26c	0.17	510	3/8/2024	\$ 188,000	\$ 194,697	0.00	0.17	\$ 235,584	292	\$ 192,677
71-09-05-127-016.000-026	026-50017	26c	0.18	510	3/7/2024	\$ 247,700	\$ 255,366	0.00	0.18	\$ 288,928	292	\$ 192,677
71-09-05-126-056.000-026	026-50017	26c	0.16	510	3/4/2024	\$ 169,000	\$ 175,021	0.00	0.16	\$ 215,365	292	\$ 192,677
71-09-05-452-004.000-026	026-50017	26c	0.17	510	3/1/2024	\$ 110,000	\$ 112,306	0.00	0.17	\$ 130,454	292	\$ 192,677
71-09-05-404-015.000-026	026-50017	26c	0.17	510	2/26/2024	\$ 155,200	\$ 161,564	0.00	0.17	\$ 190,853	292	\$ 192,677
71-09-05-128-006.000-026	026-50017	26c	0.21	510	2/8/2024	\$ 232,000	\$ 240,259	0.00	0.21	\$ 228,085	292	\$ 192,677
71-09-05-452-008.000-026	026-50017	26c	0.17	510	1/17/2024	\$ 175,000	\$ 183,153	0.00	0.17	\$ 212,751	292	\$ 192,677

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres				
71-09-05-405-001.000-026	026-50017	26c	0.21	510	1/11/2024	\$ 175,000	\$ 183,153	0.00	0.21	\$	170,473	292	\$ 192,677
71-09-05-204-023.000-026	026-50017	26c	0.14	510	12/29/2023	\$ 149,500	\$ 157,328	0.00	0.14	\$	230,747	292	\$ 192,677
71-09-05-227-022.000-026	026-50017	26c	0.14	510	12/29/2023	\$ 115,000	\$ 118,885	0.00	0.14	\$	174,365	292	\$ 192,677
71-09-05-207-017.000-026	026-50017	26c	0.19	510	12/29/2023	\$ 120,000	\$ 124,054	0.00	0.19	\$	132,252	292	\$ 192,677
71-09-05-104-021.000-026	026-50017	26c	0.17	510	12/4/2023	\$ 150,000	\$ 157,854	0.00	0.17	\$	188,001	292	\$ 192,677
71-09-05-426-014.000-026	026-50017	26c	0.21	510	11/20/2023	\$ 140,000	\$ 145,392	0.00	0.21	\$	135,849	292	\$ 192,677
71-09-05-454-035.000-026	026-50017	26c	0.25	510	11/20/2023	\$ 148,000	\$ 156,630	0.00	0.25	\$	125,477	292	\$ 192,677
71-09-05-128-010.000-026	026-50017	26c	0.19	510	11/13/2023	\$ 196,000	\$ 207,429	0.00	0.19	\$	223,129	292	\$ 192,677
71-09-05-254-025.000-026	026-50017	26c	0.23	510	11/10/2023	\$ 206,000	\$ 216,425	0.00	0.23	\$	184,853	292	\$ 192,677
71-09-05-281-013.000-026	026-50017	26c	0.20	510	11/1/2023	\$ 199,000	\$ 210,604	0.00	0.20	\$	211,381	292	\$ 192,677
71-09-05-302-003.000-026	026-50017	26c	0.74	510	10/31/2023	\$ 619,000	\$ 648,897	0.00	0.74	\$	175,527	292	\$ 192,677
71-09-05-404-045.000-026	026-50017	26c	0.16	510	10/30/2023	\$ 131,500	\$ 137,213	0.00	0.16	\$	174,766	292	\$ 192,677
71-09-05-401-015.000-026	026-50017	26c	0.24	510	10/27/2023	\$ 177,000	\$ 188,403	0.00	0.24	\$	156,949	292	\$ 192,677
71-09-05-154-007.000-026	026-50017	26c	0.18	510	10/20/2023	\$ 155,000	\$ 164,986	0.00	0.18	\$	186,670	292	\$ 192,677
71-09-05-302-006.000-026	026-50017	26c	0.33	510	10/10/2023	\$ 327,500	\$ 343,318	0.00	0.33	\$	209,014	292	\$ 192,677
71-09-05-101-014.000-026	026-50017	26c	0.20	510	10/10/2023	\$ 182,000	\$ 193,726	0.00	0.20	\$	191,789	292	\$ 192,677
71-09-05-428-010.000-026	026-50017	26c	0.32	510	10/4/2023	\$ 180,000	\$ 191,597	0.00	0.32	\$	118,047	292	\$ 192,677
71-09-05-157-013.000-026	026-50017	26c	0.16	510	9/29/2023	\$ 168,603	\$ 180,523	0.00	0.16	\$	222,386	292	\$ 192,677
71-09-05-153-004.000-026	026-50017	26c	0.18	510	9/28/2023	\$ 225,000	\$ 238,816	0.00	0.18	\$	264,534	292	\$ 192,677
71-09-05-151-012.000-026	026-50017	26c	0.19	510	9/28/2023	\$ 110,000	\$ 115,343	0.00	0.19	\$	119,628	292	\$ 192,677
71-09-05-281-021.000-026	026-50017	26c	0.20	510	9/21/2023	\$ 175,000	\$ 187,372	0.00	0.20	\$	188,064	292	\$ 192,677
71-09-05-277-003.000-026	026-50017	26c	0.20	510	9/1/2023	\$ 130,000	\$ 136,315	0.00	0.20	\$	136,190	292	\$ 192,677
71-09-05-128-011.000-026	026-50017	26c	0.21	510	9/1/2023	\$ 184,900	\$ 197,972	0.00	0.21	\$	189,532	292	\$ 192,677
71-09-05-352-003.000-026	026-50017	26c	0.44	510	8/31/2023	\$ 519,000	\$ 549,060	0.00	0.44	\$	249,917	292	\$ 192,677
71-09-05-451-018.000-026	026-50017	26c	0.20	510	8/30/2023	\$ 154,500	\$ 166,416	0.00	0.20	\$	166,454	292	\$ 192,677
71-09-05-254-027.000-026	026-50017	26c	0.19	510	8/25/2023	\$ 195,000	\$ 210,039	0.00	0.19	\$	217,841	292	\$ 192,677
71-09-05-126-025.000-026	026-50017	26c	0.16	510	8/23/2023	\$ 245,000	\$ 261,420	0.00	0.16	\$	318,531	292	\$ 192,677
71-09-05-277-019.000-026	026-50017	26c	0.18	510	8/18/2023	\$ 149,999	\$ 161,567	0.00	0.18	\$	177,724	292	\$ 192,677
71-09-05-351-002.000-026	026-50017	26c	0.34	510	8/18/2023	\$ 875,000	\$ 925,679	0.00	0.34	\$	537,634	292	\$ 192,677
71-09-05-102-012.000-026	026-50017	26c	0.25	510	8/16/2023	\$ 185,000	\$ 199,268	0.00	0.25	\$	161,041	292	\$ 192,677
71-09-05-151-023.000-026	026-50017	26c	0.35	510	8/11/2023	\$ 207,000	\$ 220,873	0.00	0.35	\$	124,963	292	\$ 192,677
71-09-05-454-004.000-026	026-50017	26c	0.19	510	8/4/2023	\$ 205,100	\$ 218,846	0.00	0.19	\$	235,381	292	\$ 192,677
71-09-05-402-006.000-026	026-50017	26c	0.18	510	7/31/2023	\$ 127,000	\$ 134,541	0.00	0.18	\$	148,841	292	\$ 192,677
71-09-05-104-008.000-026	026-50017	26c	0.17	510	7/20/2023	\$ 164,900	\$ 178,700	0.00	0.17	\$	212,829	292	\$ 192,677
71-09-05-405-004.000-026	026-50017	26c	0.22	510	7/17/2023	\$ 199,000	\$ 215,654	0.00	0.22	\$	195,706	292	\$ 192,677
71-09-05-102-005.000-026	026-50017	26c	0.17	510	7/13/2023	\$ 163,000	\$ 176,641	0.00	0.17	\$	205,735	292	\$ 192,677
71-09-05-228-030.000-026	026-50017	26c	0.33	510	7/12/2023	\$ 180,000	\$ 195,064	0.00	0.33	\$	117,135	292	\$ 192,677
71-09-05-277-021.000-026	026-50017	26c	0.18	510	7/12/2023	\$ 140,500	\$ 148,843	0.00	0.18	\$	163,727	292	\$ 192,677
71-09-05-280-010.000-026	026-50017	26c	0.17	510	7/10/2023	\$ 192,000	\$ 208,068	0.00	0.17	\$	238,827	292	\$ 192,677
71-09-05-152-011.000-026	026-50017	26c	0.25	510	7/7/2023	\$ 220,000	\$ 236,009	0.00	0.25	\$	189,503	292	\$ 192,677
71-09-05-127-029.000-026	026-50017	26c	0.18	510	7/6/2023	\$ 190,000	\$ 205,901	0.00	0.18	\$	232,962	292	\$ 192,677
71-09-05-404-029.000-026	026-50017	26c	0.17	510	6/30/2023	\$ 160,000	\$ 174,463	0.00	0.17	\$	204,938	292	\$ 192,677
71-09-05-301-006.000-026	026-50017	26c	0.22	510	6/30/2023	\$ 389,900	\$ 416,394	0.00	0.22	\$	370,393	292	\$ 192,677
71-09-05-451-004.000-026	026-50017	26c	0.33	510	6/23/2023	\$ 155,000	\$ 169,011	0.00	0.33	\$	103,692	292	\$ 192,677
71-09-05-455-017.000-026	026-50017	26c	0.17	510	6/22/2023	\$ 165,000	\$ 179,915	0.00	0.17	\$	208,989	292	\$ 192,677
71-09-05-429-018.000-026	026-50017	26c	0.27	510	6/20/2023	\$ 190,000	\$ 207,175	0.00	0.27	\$	151,355	292	\$ 192,677
71-09-05-228-010.000-026	026-50017	26c	0.15	510	6/7/2023	\$ 138,000	\$ 146,975	0.00	0.15	\$	195,787	292	\$ 192,677
71-09-05-105-014.000-026	026-50017	26c	0.17	510	6/6/2023	\$ 175,000	\$ 190,819	0.00	0.17	\$	226,363	292	\$ 192,677
71-09-05-254-022.000-026	026-50017	26c	0.17	510	6/2/2023	\$ 177,254	\$ 193,276	0.00	0.17	\$	233,865	292	\$ 192,677
71-09-05-454-018.000-026	026-50017	26c	0.24	510	5/25/2023	\$ 164,000	\$ 179,945	0.00	0.24	\$	148,737	292	\$ 192,677
71-09-05-404-025.000-026	026-50017	26c	0.18	510	5/23/2023	\$ 166,000	\$ 182,140	0.00	0.18	\$	208,105	292	\$ 192,677
71-09-05-280-023.000-026	026-50017	26c	0.17	510	5/11/2023	\$ 158,000	\$ 173,362	0.00	0.17	\$	198,990	292	\$ 192,677
71-09-05-254-038.000-026	026-50017	26c	0.05	510	5/5/2023	\$ 275,000	\$ 298,279	0.00	0.05	\$	5,791,830	292	\$ 192,677
71-09-05-453-019.000-026	026-50017	26c	0.23	510	5/5/2023	\$ 130,000	\$ 139,212	0.00	0.23	\$	121,281	292	\$ 192,677
71-09-05-277-007.000-026	026-50017	26c	0.20	510	5/1/2023	\$ 157,000	\$ 172,265	0.00	0.20	\$	175,734	292	\$ 192,677
71-09-05-405-005.000-026	026-50017	26c	0.17	510	4/28/2023	\$ 149,500	\$ 165,076	0.00	0.17	\$	199,742	292	\$ 192,677
71-09-05-206-010.000-026	026-50017	26c	0.19	510	4/18/2023	\$ 132,000	\$ 142,143	0.00	0.19	\$	150,376	292	\$ 192,677
71-09-05-451-008.000-026	026-50017	26c	0.24	510	4/4/2023	\$ 182,500	\$ 201,514	0.00	0.24	\$	169,327	292	\$ 192,677
71-09-05-152-004.000-026	026-50017	26c	0.16	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.16	\$	180,157	292	\$ 192,677
71-09-05-279-011.000-026	026-50017	26c	0.19	510	3/1/2023	\$ 157,800	\$ 175,358	0.00	0.19	\$	184,507	292	\$ 192,677
71-09-05-404-002.000-026	026-50017	26c	0.16	510	2/10/2023	\$ 140,000	\$ 152,494	0.00	0.16	\$	186,461	292	\$ 192,677
71-09-05-153-018.000-026	026-50017	26c	0.18	510	2/8/2023	\$ 165,000	\$ 184,547	0.00	0.18	\$	204,421	292	\$ 192,677
71-09-05-227-024.000-026	026-50017	26c	0.17	510	1/27/2023	\$ 192,500	\$ 216,713	0.00	0.17	\$	249,735	292	\$ 192,677
71-09-05-279-018.000-026	026-50017	26c	0.18	510	1/19/2023	\$ 140,000	\$ 153,392	0.00	0.18	\$	171,328	292	\$ 192,677

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-09-05-129-028.000-026	026-50017	26c	0.16	510	1/6/2023	\$ 155,158	\$ 174,674	0.00	0.16	\$	219,148	292	\$ 192,677
71-09-05-126-042.000-026	026-50017	26c	0.16	510	12/16/2022	\$ 179,900	\$ 203,864	0.00	0.16	\$	247,776	292	\$ 192,677
71-09-05-452-005.000-026	026-50017	26c	0.17	510	12/16/2022	\$ 152,285	\$ 172,570	0.00	0.17	\$	200,458	292	\$ 192,677
71-09-05-454-003.000-026	026-50017	26c	0.18	510	12/8/2022	\$ 95,000	\$ 104,710	0.00	0.18	\$	115,840	292	\$ 192,677
71-09-05-402-021.000-026	026-50017	26c	0.16	510	12/8/2022	\$ 120,000	\$ 132,266	0.00	0.16	\$	168,465	292	\$ 192,677
71-09-05-452-032.000-026	026-50017	26c	0.18	510	11/14/2022	\$ 150,000	\$ 171,110	0.00	0.18	\$	193,952	292	\$ 192,677
71-09-05-103-023.000-026	026-50017	26c	0.18	510	11/9/2022	\$ 156,000	\$ 177,955	0.00	0.18	\$	201,343	292	\$ 192,677
71-09-05-177-001.000-026	026-50017	26c	0.16	510	11/2/2022	\$ 150,000	\$ 171,110	0.00	0.16	\$	210,791	292	\$ 192,677
71-09-05-205-005.000-026	026-50017	26c	0.14	510	11/2/2022	\$ 126,000	\$ 139,722	0.00	0.14	\$	204,925	292	\$ 192,677
71-09-05-427-008.000-026	026-50017	26c	0.22	510	10/28/2022	\$ 143,000	\$ 159,549	0.00	0.22	\$	143,594	292	\$ 192,677
71-09-05-277-028.000-026	026-50017	26c	0.19	510	10/28/2022	\$ 168,900	\$ 193,960	0.00	0.19	\$	208,067	292	\$ 192,677
71-09-05-228-026.000-026	026-50017	26c	0.25	510	10/27/2022	\$ 156,500	\$ 179,720	0.00	0.25	\$	143,381	292	\$ 192,677
71-09-05-402-033.000-026	026-50017	26c	0.16	510	10/12/2022	\$ 185,000	\$ 212,449	0.00	0.16	\$	270,592	292	\$ 192,677
71-09-05-454-034.000-026	026-50017	26c	0.18	510	10/3/2022	\$ 160,000	\$ 183,739	0.00	0.18	\$	203,268	292	\$ 192,677
71-09-05-280-021.000-026	026-50017	26c	0.17	510	9/29/2022	\$ 145,000	\$ 167,636	0.00	0.17	\$	192,417	292	\$ 192,677
71-09-05-126-022.000-026	026-50017	26c	0.16	510	9/29/2022	\$ 173,000	\$ 200,007	0.00	0.16	\$	243,701	292	\$ 192,677
71-09-05-451-009.000-026	026-50017	26c	0.22	510	9/27/2022	\$ 229,000	\$ 260,309	0.00	0.22	\$	235,739	292	\$ 192,677
71-09-05-103-019.000-026	026-50017	26c	0.18	510	9/22/2022	\$ 147,500	\$ 170,526	0.00	0.18	\$	192,937	292	\$ 192,677
71-09-05-206-026.000-026	026-50017	26c	0.19	510	9/12/2022	\$ 136,000	\$ 152,683	0.00	0.19	\$	164,220	292	\$ 192,677
71-09-05-452-034.000-026	026-50017	26c	0.17	510	8/26/2022	\$ 124,000	\$ 140,088	0.00	0.17	\$	168,338	292	\$ 192,677
71-09-05-105-036.000-026	026-50017	26c	0.17	510	8/26/2022	\$ 140,000	\$ 158,164	0.00	0.17	\$	187,905	292	\$ 192,677
71-09-05-278-019.000-026	026-50017	26c	0.21	510	8/19/2022	\$ 165,000	\$ 192,051	0.00	0.21	\$	185,000	292	\$ 192,677
71-09-05-203-009.000-026	026-50017	26c	0.14	510	8/4/2022	\$ 86,500	\$ 92,840	0.00	0.14	\$	136,165	292	\$ 192,677
71-09-05-203-015.000-026	026-50017	26c	0.14	510	7/1/2022	\$ 120,000	\$ 136,433	0.00	0.14	\$	200,101	292	\$ 192,677
71-09-05-404-042.000-026	026-50017	26c	0.17	510	7/1/2022	\$ 135,000	\$ 153,487	0.00	0.17	\$	178,291	292	\$ 192,677
71-09-05-157-023.000-026	026-50017	26c	0.18	510	6/24/2022	\$ 145,000	\$ 171,086	0.00	0.18	\$	193,571	292	\$ 192,677
71-09-05-202-001.000-026	026-50017	26c	0.20	510	6/3/2022	\$ 150,000	\$ 176,986	0.00	0.20	\$	178,461	292	\$ 192,677
71-09-05-205-016.000-026	026-50017	26c	0.14	510	6/3/2022	\$ 97,000	\$ 110,993	0.00	0.14	\$	162,789	292	\$ 192,677
71-09-05-302-011.000-026	026-50017	26c	0.31	510	6/3/2022	\$ 390,000	\$ 442,464	0.00	0.31	\$	286,568	292	\$ 192,677
71-09-05-404-014.000-026	026-50017	26c	0.17	510	6/1/2022	\$ 175,000	\$ 206,483	0.00	0.17	\$	248,122	292	\$ 192,677
71-09-05-203-011.000-026	026-50017	26c	0.14	510	5/31/2022	\$ 182,000	\$ 216,220	0.00	0.14	\$	317,123	292	\$ 192,677
71-09-05-127-042.000-026	026-50017	26c	0.15	510	5/26/2022	\$ 181,890	\$ 216,090	0.00	0.15	\$	280,145	292	\$ 192,677
71-09-05-227-014.000-026	026-50017	26c	0.20	510	5/26/2022	\$ 145,000	\$ 172,264	0.00	0.20	\$	173,699	292	\$ 192,677
71-09-05-126-036.000-026	026-50017	26c	0.15	510	5/18/2022	\$ 195,000	\$ 231,665	0.00	0.15	\$	305,798	292	\$ 192,677
71-09-05-404-035.000-026	026-50017	26c	0.17	510	5/18/2022	\$ 190,000	\$ 225,725	0.00	0.17	\$	262,202	292	\$ 192,677
71-09-05-276-022.000-026	026-50017	26c	0.21	510	5/5/2022	\$ 180,000	\$ 213,844	0.00	0.21	\$	203,031	292	\$ 192,677
71-09-05-203-005.000-026	026-50017	26c	0.14	510	5/4/2022	\$ 165,500	\$ 196,618	0.00	0.14	\$	288,372	292	\$ 192,677
71-09-05-105-019.000-026	026-50017	26c	0.16	510	5/2/2022	\$ 170,000	\$ 201,964	0.00	0.16	\$	248,799	292	\$ 192,677
71-09-05-156-013.000-026	026-50017	26c	0.18	510	4/27/2022	\$ 185,000	\$ 221,304	0.00	0.18	\$	245,136	292	\$ 192,677
71-09-05-104-022.000-026	026-50017	26c	0.17	510	4/22/2022	\$ 177,100	\$ 211,853	0.00	0.17	\$	252,313	292	\$ 192,677
71-09-05-104-010.000-026	026-50017	26c	0.17	510	4/15/2022	\$ 182,400	\$ 218,204	0.00	0.17	\$	259,877	292	\$ 192,677
71-09-05-278-010.000-026	026-50017	26c	0.20	510	4/7/2022	\$ 128,800	\$ 149,310	0.00	0.20	\$	148,661	292	\$ 192,677
71-09-05-126-060.000-026	026-50017	26c	0.25	510	4/6/2022	\$ 143,000	\$ 165,771	0.00	0.25	\$	133,722	292	\$ 192,677
71-09-05-403-001.000-026	026-50017	26c	0.20	510	4/4/2022	\$ 161,995	\$ 193,784	0.00	0.20	\$	189,862	292	\$ 192,677
71-09-05-104-001.000-026	026-50017	26c	0.17	510	3/24/2022	\$ 170,000	\$ 204,771	0.00	0.17	\$	245,725	292	\$ 192,677
71-09-05-104-024.000-026	026-50017	26c	0.14	510	3/3/2022	\$ 138,000	\$ 161,032	0.00	0.14	\$	233,819	292	\$ 192,677
71-09-05-281-026.000-026	026-50017	26c	0.34	510	2/28/2022	\$ 143,000	\$ 167,978	0.00	0.34	\$	97,562	292	\$ 192,677
71-09-05-281-009.000-026	026-50017	26c	0.22	510	2/11/2022	\$ 144,200	\$ 174,903	0.00	0.22	\$	160,126	292	\$ 192,677
71-09-05-404-024.000-026	026-50017	26c	0.18	510	2/2/2022	\$ 138,900	\$ 163,162	0.00	0.18	\$	186,422	292	\$ 192,677
71-09-05-279-016.000-026	026-50017	26c	0.18	510	1/27/2022	\$ 115,000	\$ 135,994	0.00	0.18	\$	151,895	292	\$ 192,677
71-09-05-428-009.000-026	026-50017	26c	0.25	510	1/18/2022	\$ 166,000	\$ 202,751	0.00	0.25	\$	162,350	292	\$ 192,677
71-09-05-455-014.000-026	026-50017	26c	0.17	510	1/5/2022	\$ 120,000	\$ 141,907	0.00	0.17	\$	164,839	292	\$ 192,677
71-09-05-105-023.000-026	026-50017	26c	0.17	510	1/3/2022	\$ 152,000	\$ 185,652	0.00	0.17	\$	216,230	292	\$ 192,677
71-09-05-253-016.000-026	026-50017	26c	0.19	510	12/30/2021	\$ 100,000	\$ 119,055	0.00	0.19	\$	128,050	292	\$ 192,677
71-09-05-278-027.000-026	026-50017	26c	0.20	510	12/20/2021	\$ 130,000	\$ 154,771	0.00	0.20	\$	152,877	292	\$ 192,677
71-09-05-454-012.000-026	026-50017	26c	0.18	510	12/14/2021	\$ 150,000	\$ 184,492	0.00	0.18	\$	207,392	292	\$ 192,677
71-09-05-430-011.000-026	026-50017	26c	0.19	510	12/9/2021	\$ 85,000	\$ 94,395	0.00	0.19	\$	100,781	292	\$ 192,677
71-09-05-153-019.000-026	026-50017	26c	0.18	510	12/6/2021	\$ 152,000	\$ 186,952	0.00	0.18	\$	207,085	292	\$ 192,677
71-09-05-126-037.000-026	026-50017	26c	0.15	510	12/1/2021	\$ 148,000	\$ 182,032	0.00	0.15	\$	240,283	292	\$ 192,677
71-09-05-427-007.000-026	026-50017	26c	0.23	510	11/30/2021	\$ 155,000	\$ 191,981	0.00	0.23	\$	168,178	292	\$ 192,677
71-09-05-206-007.000-026	026-50017	26c	0.19	510	11/22/2021	\$ 150,000	\$ 185,788	0.00	0.19	\$	196,549	292	\$ 192,677
71-09-05-404-038.000-026	026-50017	26c	0.17	510	11/17/2021	\$ 152,000	\$ 188,265	0.00	0.17	\$	218,689	292	\$ 192,677
71-09-05-153-011.000-026	026-50017	26c	0.18	510	11/15/2021	\$ 132,000	\$ 158,222	0.00	0.18	\$	175,261	292	\$ 192,677
71-09-05-205-002.000-026	026-50017	26c	0.14	510	11/15/2021	\$ 120,000	\$ 143,838	0.00	0.14	\$	210,962	292	\$ 192,677

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-09-05-202-011.000-026	026-50017	26c	0.14	510	11/4/2021	\$ 125,000	\$ 149,831	0.00	0.14	\$	219,752	292	\$ 192,677
71-09-05-276-017.000-026	026-50017	26c	0.18	510	10/27/2021	\$ 140,000	\$ 168,960	0.00	0.18	\$	191,447	292	\$ 192,677
71-09-05-102-015.000-026	026-50017	26c	0.19	510	10/22/2021	\$ 121,000	\$ 146,029	0.00	0.19	\$	156,103	292	\$ 192,677
71-09-05-227-002.000-026	026-50017	26c	0.14	510	10/15/2021	\$ 120,000	\$ 144,823	0.00	0.14	\$	212,406	292	\$ 192,677
71-09-05-156-012.000-026	026-50017	26c	0.19	510	10/8/2021	\$ 177,000	\$ 220,772	0.00	0.19	\$	236,867	292	\$ 192,677
71-09-05-127-006.000-026	026-50017	26c	0.16	510	10/6/2021	\$ 150,000	\$ 187,095	0.00	0.16	\$	236,570	292	\$ 192,677
71-09-05-254-029.000-026	026-50017	26c	0.05	510	10/4/2021	\$ 223,000	\$ 271,655	0.00	0.00	\$	1,054,971	292	\$ 192,677
71-09-05-127-039.000-026	026-50017	26c	0.23	510	10/4/2021	\$ 159,900	\$ 199,443	0.00	0.23	\$	176,800	292	\$ 192,677
71-09-05-253-018.000-026	026-50017	26c	0.19	510	10/4/2021	\$ 135,000	\$ 162,925	0.00	0.19	\$	175,236	292	\$ 192,677
71-09-05-427-001.000-026	026-50017	26c	0.22	510	9/28/2021	\$ 124,900	\$ 151,774	0.00	0.22	\$	135,269	292	\$ 192,677
71-09-05-105-022.000-026	026-50017	26c	0.17	510	9/24/2021	\$ 145,000	\$ 182,134	0.00	0.17	\$	212,133	292	\$ 192,677
71-09-05-126-003.000-026	026-50017	26c	0.20	510	9/22/2021	\$ 110,000	\$ 133,668	0.00	0.20	\$	132,709	292	\$ 192,677
71-09-05-455-015.000-026	026-50017	26c	0.17	510	9/15/2021	\$ 130,000	\$ 157,972	0.00	0.17	\$	183,500	292	\$ 192,677
71-09-05-131-014.000-026	026-50017	26c	0.21	510	9/10/2021	\$ 165,000	\$ 207,256	0.00	0.21	\$	201,767	292	\$ 192,677
71-09-05-452-035.000-026	026-50017	26c	0.17	510	8/23/2021	\$ 135,000	\$ 165,183	0.00	0.17	\$	198,493	292	\$ 192,677
71-09-05-205-003.000-026	026-50017	26c	0.14	510	8/23/2021	\$ 125,250	\$ 153,253	0.00	0.14	\$	224,771	292	\$ 192,677
71-09-05-126-017.000-026	026-50017	26c	0.17	510	8/19/2021	\$ 190,000	\$ 240,344	0.00	0.17	\$	286,989	292	\$ 192,677
71-09-05-126-009.000-026	026-50017	26c	0.17	510	8/18/2021	\$ 158,000	\$ 199,865	0.00	0.17	\$	241,317	292	\$ 192,677
71-09-05-205-017.000-026	026-50017	26c	0.14	510	8/13/2021	\$ 145,000	\$ 183,420	0.00	0.14	\$	269,015	292	\$ 192,677
71-09-05-401-019.000-026	026-50017	26c	0.23	510	8/2/2021	\$ 165,000	\$ 208,719	0.00	0.23	\$	179,273	292	\$ 192,677
71-09-05-103-022.000-026	026-50017	26c	0.18	510	7/23/2021	\$ 150,000	\$ 191,087	0.00	0.18	\$	216,201	292	\$ 192,677
71-09-05-126-012.000-026	026-50017	26c	0.17	510	7/22/2021	\$ 150,000	\$ 191,087	0.00	0.17	\$	228,173	292	\$ 192,677
71-09-05-154-005.000-026	026-50017	26c	0.20	510	7/19/2021	\$ 172,000	\$ 219,113	0.00	0.20	\$	215,941	292	\$ 192,677
71-09-05-156-021.000-026	026-50017	26c	0.19	510	7/16/2021	\$ 130,000	\$ 160,172	0.00	0.19	\$	169,674	292	\$ 192,677
71-09-05-279-001.000-026	026-50017	26c	0.22	500	7/13/2021	\$ 20,000	\$ 22,722	0.00	0.22	\$	103,101	292	\$ 192,677
71-09-05-452-033.000-026	026-50017	26c	0.17	510	7/6/2021	\$ 155,000	\$ 197,456	0.00	0.17	\$	237,275	292	\$ 192,677
71-09-05-426-010.000-026	026-50017	26c	0.02	510	6/30/2021	\$ 155,000	\$ 198,854	0.00	0.02	\$	1,698,450	292	\$ 192,677
71-09-05-402-014.000-026	026-50017	26c	0.25	510	6/24/2021	\$ 141,000	\$ 174,940	0.00	0.25	\$	137,602	292	\$ 192,677
71-09-05-452-024.000-026	026-50017	26c	0.26	510	6/22/2021	\$ 150,000	\$ 192,440	0.00	0.26	\$	145,865	292	\$ 192,677
71-09-05-206-003.000-026	026-50017	26c	0.19	510	6/21/2021	\$ 132,000	\$ 163,774	0.00	0.19	\$	173,260	292	\$ 192,677
71-09-05-126-055.000-026	026-50017	26c	0.16	510	6/18/2021	\$ 175,000	\$ 224,513	0.00	0.16	\$	281,028	292	\$ 192,677
71-09-05-430-008.000-026	026-50017	26c	0.19	510	6/18/2021	\$ 153,000	\$ 196,289	0.00	0.19	\$	209,567	292	\$ 192,677
71-09-05-156-029.000-026	026-50017	26c	0.09	510	6/14/2021	\$ 165,000	\$ 211,684	0.00	0.09	\$	449,363	292	\$ 192,677
71-09-05-279-022.000-026	026-50017	26c	0.19	510	6/11/2021	\$ 120,000	\$ 148,885	0.00	0.19	\$	156,653	292	\$ 192,677
71-09-05-127-044.000-026	026-50017	26c	0.16	510	6/10/2021	\$ 143,500	\$ 178,042	0.00	0.16	\$	217,943	292	\$ 192,677
71-09-05-452-010.000-026	026-50017	26c	0.17	510	5/28/2021	\$ 135,000	\$ 168,672	0.00	0.17	\$	195,930	292	\$ 192,677
71-09-05-228-006.000-026	026-50017	26c	0.15	510	5/28/2021	\$ 114,900	\$ 143,559	0.00	0.15	\$	191,236	292	\$ 192,677
71-09-05-206-002.000-026	026-50017	26c	0.16	510	5/27/2021	\$ 140,000	\$ 174,920	0.00	0.16	\$	221,336	292	\$ 192,677
71-09-05-203-014.000-026	026-50017	26c	0.14	510	5/17/2021	\$ 113,900	\$ 142,310	0.00	0.14	\$	208,720	292	\$ 192,677
71-09-05-154-004.000-026	026-50017	26c	0.16	510	5/17/2021	\$ 115,000	\$ 143,684	0.00	0.16	\$	176,960	292	\$ 192,677
71-09-05-178-012.000-026	026-50017	26c	0.25	510	5/17/2021	\$ 172,000	\$ 222,228	0.00	0.25	\$	179,596	292	\$ 192,677
71-09-05-228-019.000-026	026-50017	26c	0.50	510	5/3/2021	\$ 80,000	\$ 91,741	0.00	0.50	\$	36,895	292	\$ 192,677
71-09-05-228-021.000-026	026-50017	26c	0.99	500	5/3/2021	\$ 80,000	\$ 91,741	0.00	0.99	\$	92,796	292	\$ 192,677
71-09-05-127-033.000-026	026-50017	26c	0.17	510	4/16/2021	\$ 127,000	\$ 159,796	0.00	0.17	\$	188,417	292	\$ 192,677
71-09-05-203-020.000-026	026-50017	26c	0.14	510	3/25/2021	\$ 96,000	\$ 121,646	0.00	0.14	\$	178,414	292	\$ 192,677
71-09-05-227-008.000-026	026-50017	26c	0.14	510	3/15/2021	\$ 115,000	\$ 145,722	0.00	0.14	\$	213,726	292	\$ 192,677
71-09-05-453-005.000-026	026-50017	26c	0.16	510	2/25/2021	\$ 122,000	\$ 155,691	0.00	0.16	\$	193,769	292	\$ 192,677
71-09-05-105-033.000-026	026-50017	26c	0.17	510	2/10/2021	\$ 158,200	\$ 208,778	0.00	0.17	\$	247,668	292	\$ 192,677
71-09-05-253-012.000-026	026-50017	26c	0.19	510	2/8/2021	\$ 112,000	\$ 142,930	0.00	0.19	\$	153,729	292	\$ 192,677
71-09-05-280-016.000-026	026-50017	26c	0.16	510	1/29/2021	\$ 145,000	\$ 192,715	0.00	0.16	\$	234,816	292	\$ 192,677
71-09-05-254-039.000-026	026-50017	26c	0.20	510	1/28/2021	\$ 188,500	\$ 250,529	0.00	0.20	\$	1,257,697	292	\$ 192,677
71-09-05-404-030.000-026	026-50017	26c	0.16	510	1/7/2021	\$ 107,000	\$ 137,523	0.00	0.16	\$	170,259	292	\$ 192,677
71-09-05-254-037.000-026	026-50017	26c	0.07	510	1/5/2021	\$ 208,500	\$ 269,336	0.00	0.07	\$	3,595,941	292	\$ 192,677
71-09-05-157-022.000-026	026-50017	26c	0.18	510	1/4/2021	\$ 151,400	\$ 201,221	0.00	0.18	\$	227,667	292	\$ 192,677
71-09-05-426-009.000-026	026-50017	26c	0.19	510	12/9/2020	\$ 133,000	\$ 172,163	0.00	0.19	\$	178,558	292	\$ 192,677
71-09-05-455-022.000-026	026-50017	26c	0.18	510	11/30/2020	\$ 118,000	\$ 153,842	0.00	0.18	\$	170,194	292	\$ 192,677
71-09-05-452-020.000-026	026-50017	26c	0.16	510	11/23/2020	\$ 108,000	\$ 140,805	0.00	0.16	\$	176,655	292	\$ 192,677
71-09-05-104-016.000-026	026-50017	26c	0.17	510	11/20/2020	\$ 136,000	\$ 177,310	0.00	0.17	\$	211,173	292	\$ 192,677
71-09-05-452-040.000-026	026-50017	26c	0.18	510	11/19/2020	\$ 82,000	\$ 96,769	0.00	0.18	\$	108,794	292	\$ 192,677
71-09-05-455-020.000-026	026-50017	26c	0.18	510	11/19/2020	\$ 112,000	\$ 146,020	0.00	0.18	\$	161,540	292	\$ 192,677
71-09-05-105-001.000-026	026-50017	26c	0.17	510	11/16/2020	\$ 155,000	\$ 208,936	0.00	0.17	\$	250,723	292	\$ 192,677
71-09-05-254-011.000-026	026-50017	26c	0.26	510	11/12/2020	\$ 140,000	\$ 182,525	0.00	0.26	\$	143,064	292	\$ 192,677
71-09-05-454-014.000-026	026-50017	26c	0.24	510	11/10/2020	\$ 133,000	\$ 173,399	0.00	0.24	\$	142,179	292	\$ 192,677
71-09-05-278-026.000-026	026-50017	26c	0.20	510	11/6/2020	\$ 130,000	\$ 169,487	0.00	0.20	\$	167,412	292	\$ 192,677



State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/ Frontage Acres			
71-09-05-279-005.000-026	026-50017	26c	0.18	510	10/30/2020	\$ 125,000	\$ 164,142	0.00	0.18	\$ 183,334	292	\$ 192,677
71-09-05-253-004.000-026	026-50017	26c	0.22	510	10/27/2020	\$ 130,000	\$ 170,707	0.00	0.22	\$ 157,376	292	\$ 192,677
71-09-05-279-015.000-026	026-50017	26c	0.18	510	10/26/2020	\$ 130,000	\$ 170,707	0.00	0.18	\$ 190,667	292	\$ 192,677
71-09-05-427-004.000-026	026-50017	26c	0.21	510	10/22/2020	\$ 120,000	\$ 157,576	0.00	0.21	\$ 152,533	292	\$ 192,677
71-09-05-402-015.000-026	026-50017	26c	0.29	510	10/19/2020	\$ 130,000	\$ 170,707	0.00	0.29	\$ 119,358	292	\$ 192,677
71-09-05-228-028.000-026	026-50017	26c	0.25	510	10/9/2020	\$ 148,000	\$ 200,913	0.00	0.25	\$ 160,288	292	\$ 192,677
71-09-05-254-028.000-026	026-50017	26c	0.09	510	10/9/2020	\$ 213,000	\$ 280,624	0.00	0.00	\$ 607,412	292	\$ 192,677
71-09-05-177-007.000-026	026-50017	26c	0.20	510	10/9/2020	\$ 246,000	\$ 324,101	0.00	0.20	\$ 326,802	292	\$ 192,677
71-09-05-454-020.000-026	026-50017	26c	0.21	510	9/30/2020	\$ 100,000	\$ 132,261	0.00	0.21	\$ 123,699	292	\$ 192,677
71-09-05-131-006.000-026	026-50017	26c	0.21	510	9/25/2020	\$ 152,000	\$ 207,802	0.00	0.21	\$ 200,149	292	\$ 192,677
71-09-05-156-024.000-026	026-50017	26c	0.20	510	9/8/2020	\$ 117,000	\$ 154,745	0.00	0.20	\$ 153,337	292	\$ 192,677
71-09-05-127-010.000-026	026-50017	26c	0.19	510	9/1/2020	\$ 127,000	\$ 167,971	0.00	0.19	\$ 174,210	292	\$ 192,677
71-09-05-404-026.000-026	026-50017	26c	0.18	510	8/24/2020	\$ 134,500	\$ 179,177	0.00	0.18	\$ 204,720	292	\$ 192,677
71-09-05-177-009.000-026	026-50017	26c	0.22	510	8/7/2020	\$ 156,000	\$ 214,776	0.00	0.22	\$ 194,343	292	\$ 192,677
71-09-05-451-007.000-026	026-50017	26c	0.27	510	8/7/2020	\$ 135,000	\$ 179,843	0.00	0.27	\$ 130,975	292	\$ 192,677
71-09-05-427-003.000-026	026-50017	26c	0.22	510	7/30/2020	\$ 129,150	\$ 173,297	0.00	0.22	\$ 154,451	292	\$ 192,677
71-09-05-279-009.000-026	026-50017	26c	0.19	510	7/29/2020	\$ 120,000	\$ 161,019	0.00	0.19	\$ 169,420	292	\$ 192,677
71-09-05-103-039.000-026	026-50017	26c	0.22	510	7/29/2020	\$ 130,000	\$ 174,437	0.00	0.22	\$ 155,071	292	\$ 192,677
71-09-05-453-006.000-026	026-50017	26c	0.16	510	7/29/2020	\$ 115,000	\$ 154,310	0.00	0.16	\$ 192,049	292	\$ 192,677
71-09-05-253-013.000-026	026-50017	26c	0.19	510	7/23/2020	\$ 131,000	\$ 175,779	0.00	0.19	\$ 189,061	292	\$ 192,677
71-09-05-278-008.000-026	026-50017	26c	0.18	510	7/17/2020	\$ 139,900	\$ 187,721	0.00	0.18	\$ 206,078	292	\$ 192,677
71-09-05-127-024.000-026	026-50017	26c	0.22	510	7/6/2020	\$ 125,000	\$ 167,728	0.00	0.22	\$ 149,718	292	\$ 192,677
71-09-05-151-016.000-026	026-50017	26c	0.24	510	7/2/2020	\$ 140,000	\$ 187,855	0.00	0.24	\$ 154,688	292	\$ 192,677
71-09-05-281-012.000-026	026-50017	26c	0.20	510	6/26/2020	\$ 110,000	\$ 148,672	0.00	0.20	\$ 149,221	292	\$ 192,677
71-09-05-254-032.000-026	026-50017	26c	0.07	510	6/19/2020	\$ 222,500	\$ 300,942	0.00	0.07	\$ 4,587,534	292	\$ 192,677
71-09-05-156-016.000-026	026-50017	26c	0.19	510	5/18/2020	\$ 141,500	\$ 192,637	0.00	0.19	\$ 206,174	292	\$ 192,677
71-09-05-127-018.000-026	026-50017	26c	0.21	510	5/13/2020	\$ 124,000	\$ 168,813	0.00	0.21	\$ 162,652	292	\$ 192,677
71-09-05-105-021.000-026	026-50017	26c	0.17	510	5/7/2020	\$ 135,000	\$ 183,788	0.00	0.17	\$ 214,060	292	\$ 192,677
71-09-05-404-017.000-026	026-50017	26c	0.23	510	4/22/2020	\$ 75,000	\$ 91,593	0.00	0.23	\$ 78,354	292	\$ 192,677
71-09-05-404-040.000-026	026-50017	26c	0.17	510	3/18/2020	\$ 123,000	\$ 169,901	0.00	0.17	\$ 197,358	292	\$ 192,677
71-09-05-454-023.000-026	026-50017	26c	0.16	510	3/6/2020	\$ 57,500	\$ 70,569	0.00	0.16	\$ 86,227	292	\$ 192,677
71-09-05-104-014.000-026	026-50017	26c	0.17	510	3/5/2020	\$ 99,500	\$ 137,440	0.00	0.17	\$ 163,689	292	\$ 192,677
71-09-05-103-032.000-026	026-50017	26c	0.18	510	1/31/2020	\$ 127,000	\$ 177,998	0.00	0.18	\$ 201,392	292	\$ 192,677
71-09-05-157-017.000-026	026-50017	26c	0.14	510	1/27/2020	\$ 150,000	\$ 216,852	0.00	0.14	\$ 311,135	292	\$ 192,677
71-09-05-401-010.000-026	026-50017	26c	0.25	510	1/17/2020	\$ 129,500	\$ 181,502	0.00	0.25	\$ 146,779	292	\$ 192,677
71-09-05-104-003.000-026	026-50017	26c	0.17	510	1/9/2020	\$ 255,000	\$ 356,359	0.00	0.17	\$ 424,416	292	\$ 192,677
71-09-05-126-004.000-026	026-50017	26c	0.17	510	1/9/2020	\$ 255,000	\$ 356,359	0.00	0.17	\$ 420,118	292	\$ 192,677
71-09-05-226-020.000-026	026-50017	26c	0.14	510	10/15/2019	\$ 89,900	\$ 113,099	0.00	0.14	\$ 165,877	292	\$ 192,677
71-09-05-452-021.000-026	026-50017	26c	0.18	510	10/4/2019	\$ 118,900	\$ 170,330	0.00	0.18	\$ 188,433	292	\$ 192,677
71-09-05-254-031.000-026	026-50017	26c	0.09	510	9/26/2019	\$ 200,000	\$ 297,172	0.00	0.09	\$ 3,342,772	292	\$ 192,677
71-09-05-103-035.000-026	026-50017	26c	0.18	510	8/23/2019	\$ 126,500	\$ 183,880	0.00	0.18	\$ 208,046	292	\$ 192,677
71-09-05-404-037.000-026	026-50017	26c	0.17	510	8/23/2019	\$ 117,900	\$ 171,379	0.00	0.17	\$ 199,074	292	\$ 192,677
71-09-05-151-013.000-026	026-50017	26c	0.17	510	8/16/2019	\$ 121,000	\$ 175,885	0.00	0.17	\$ 202,178	292	\$ 192,677
71-09-05-254-033.000-026	026-50017	26c	0.07	510	8/16/2019	\$ 170,000	\$ 254,315	0.00	0.07	\$ 3,502,959	292	\$ 192,677
71-09-05-430-012.000-026	026-50017	26c	0.19	510	7/25/2019	\$ 114,000	\$ 166,923	0.00	0.19	\$ 178,214	292	\$ 192,677
71-09-05-402-030.000-026	026-50017	26c	0.16	510	7/24/2019	\$ 82,000	\$ 104,705	0.00	0.16	\$ 133,360	292	\$ 192,677
71-09-05-276-008.000-026	026-50017	26c	0.18	510	7/12/2019	\$ 95,000	\$ 139,102	0.00	0.18	\$ 154,476	292	\$ 192,677
71-09-05-102-014.000-026	026-50017	26c	0.18	510	6/28/2019	\$ 115,000	\$ 169,619	0.00	0.18	\$ 188,484	292	\$ 192,677
71-09-05-281-003.000-026	026-50017	26c	0.27	510	6/27/2019	\$ 116,000	\$ 171,094	0.00	0.27	\$ 127,399	292	\$ 192,677
71-09-05-402-012.000-026	026-50017	26c	0.17	510	6/21/2019	\$ 93,000	\$ 137,170	0.00	0.17	\$ 159,337	292	\$ 192,677
71-09-05-202-007.000-026	026-50017	26c	0.14	510	6/6/2019	\$ 93,000	\$ 137,170	0.00	0.14	\$ 201,182	292	\$ 192,677
71-09-05-254-030.000-026	026-50017	26c	0.09	510	5/24/2019	\$ 175,000	\$ 267,117	0.00	0.00	\$ 585,141	292	\$ 192,677

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-09-18-476-013.000-026	026-50018	26b	0.11	510	12/13/2024	\$ 138,000	\$ 138,000	0.00	0.11	\$	250,470	227	\$ 207,099
71-09-18-303-006.000-026	026-50018	26b	0.09	510	12/12/2024	\$ 122,000	\$ 122,000	0.00	0.09	\$	259,235	227	\$ 207,099
71-09-18-462-009.000-026	026-50018	26b	0.12	510	11/21/2024	\$ 145,600	\$ 145,950	0.00	0.12	\$	244,521	227	\$ 207,099
71-09-18-455-006.000-026	026-50018	26b	0.12	510	11/15/2024	\$ 125,000	\$ 125,062	0.00	0.12	\$	209,527	227	\$ 207,099
71-09-18-329-003.000-026	026-50018	26b	0.08	510	11/13/2024	\$ 40,000	\$ 40,002	0.00	0.08	\$	102,862	227	\$ 207,099
71-09-18-483-009.000-026	026-50018	26b	0.12	510	11/1/2024	\$ 149,900	\$ 150,260	0.00	0.12	\$	251,743	227	\$ 207,099
71-09-18-353-011.000-026	026-50018	26b	0.11	510	10/24/2024	\$ 146,450	\$ 147,228	0.00	0.11	\$	267,218	227	\$ 207,099
71-09-18-332-001.000-026	026-50018	26b	0.13	510	10/22/2024	\$ 58,500	\$ 58,524	0.00	0.13	\$	91,209	227	\$ 207,099
71-09-18-382-008.000-026	026-50018	26b	0.13	510	10/15/2024	\$ 65,000	\$ 65,027	0.00	0.13	\$	99,041	227	\$ 207,099
71-09-18-305-011.000-026	026-50018	26b	0.15	510	10/11/2024	\$ 60,000	\$ 60,025	0.00	0.15	\$	81,836	227	\$ 207,099
71-09-18-455-019.000-026	026-50018	26b	0.12	510	9/27/2024	\$ 140,000	\$ 140,445	0.00	0.12	\$	235,298	227	\$ 207,099
71-09-18-157-006.000-026	026-50018	26b	0.12	510	9/25/2024	\$ 172,000	\$ 173,489	0.00	0.12	\$	286,257	227	\$ 207,099
71-09-18-455-009.000-026	026-50018	26b	0.12	510	8/26/2024	\$ 85,000	\$ 85,166	0.00	0.12	\$	142,685	227	\$ 207,099
71-09-18-432-010.000-026	026-50018	26b	0.13	520	8/23/2024	\$ 88,000	\$ 88,172	0.00	0.13	\$	137,170	227	\$ 207,099
71-09-18-462-011.000-026	026-50018	26b	0.09	510	8/8/2024	\$ 166,000	\$ 168,057	0.00	0.09	\$	357,537	227	\$ 207,099
71-09-18-460-007.000-026	026-50018	26b	0.10	510	7/31/2024	\$ 135,000	\$ 136,039	0.00	0.10	\$	260,476	227	\$ 207,099
71-09-18-331-012.000-026	026-50018	26b	0.13	510	7/30/2024	\$ 43,000	\$ 43,133	0.00	0.13	\$	65,216	227	\$ 207,099
71-09-18-333-011.000-026	026-50018	26b	0.16	510	7/26/2024	\$ 110,000	\$ 110,847	0.00	0.16	\$	142,139	227	\$ 207,099
71-09-18-380-014.000-026	026-50018	26b	0.12	510	7/19/2024	\$ 151,274	\$ 153,765	0.00	0.12	\$	257,615	227	\$ 207,099
71-09-18-336-012.000-026	026-50018	26b	0.14	510	7/15/2024	\$ 142,000	\$ 143,093	0.00	0.14	\$	203,299	227	\$ 207,099
71-09-18-356-008.000-026	026-50018	26b	0.08	510	7/2/2024	\$ 59,000	\$ 59,183	0.00	0.08	\$	145,815	227	\$ 207,099
71-09-18-354-015.000-026	026-50018	26b	0.08	510	6/27/2024	\$ 150,000	\$ 153,129	0.00	0.08	\$	373,686	227	\$ 207,099
71-09-18-482-022.000-026	026-50018	26b	0.11	510	6/26/2024	\$ 137,500	\$ 138,948	0.00	0.11	\$	242,104	227	\$ 207,099
71-09-18-477-013.000-026	026-50018	26b	0.11	510	6/25/2024	\$ 119,500	\$ 120,759	0.00	0.11	\$	219,177	227	\$ 207,099
71-09-18-358-012.000-026	026-50018	26b	0.12	510	6/24/2024	\$ 180,000	\$ 183,755	0.00	0.12	\$	309,050	227	\$ 207,099
71-09-18-357-032.000-026	026-50018	26b	0.14	510	6/11/2024	\$ 140,000	\$ 141,475	0.00	0.14	\$	206,591	227	\$ 207,099
71-09-18-355-030.000-026	026-50018	26b	0.09	510	6/7/2024	\$ 158,000	\$ 161,296	0.00	0.09	\$	341,071	227	\$ 207,099
71-09-18-382-022.000-026	026-50018	26b	0.13	510	6/5/2024	\$ 113,000	\$ 114,190	0.00	0.13	\$	176,609	227	\$ 207,099
71-09-18-353-009.000-026	026-50018	26b	0.11	510	6/4/2024	\$ 195,000	\$ 199,068	0.00	0.11	\$	361,307	227	\$ 207,099
71-09-18-331-002.000-026	026-50018	26b	0.13	520	5/15/2024	\$ 124,900	\$ 126,612	0.00	0.13	\$	189,918	227	\$ 207,099
71-09-18-482-011.000-026	026-50018	26b	0.12	510	5/10/2024	\$ 179,000	\$ 183,570	0.00	0.12	\$	307,550	227	\$ 207,099
71-09-18-480-022.000-026	026-50018	26b	0.12	510	5/9/2024	\$ 158,000	\$ 162,034	0.00	0.12	\$	271,468	227	\$ 207,099
71-09-18-354-003.000-026	026-50018	26b	0.10	510	5/2/2024	\$ 115,000	\$ 116,576	0.00	0.10	\$	241,812	227	\$ 207,099
71-09-18-358-007.000-026	026-50018	26b	0.11	510	4/30/2024	\$ 82,000	\$ 82,642	0.00	0.11	\$	144,054	227	\$ 207,099
71-09-18-383-001.000-026	026-50018	26b	0.12	510	4/25/2024	\$ 160,000	\$ 164,874	0.00	0.12	\$	276,226	227	\$ 207,099
71-09-18-155-001.000-026	026-50018	26b	0.12	520	4/25/2024	\$ 147,500	\$ 151,993	0.00	0.12	\$	262,732	227	\$ 207,099
71-09-18-458-020.000-026	026-50018	26b	0.12	510	4/19/2024	\$ 58,000	\$ 58,454	0.00	0.12	\$	97,933	227	\$ 207,099
71-09-18-382-018.000-026	026-50018	26b	0.13	510	4/11/2024	\$ 82,500	\$ 83,146	0.00	0.13	\$	126,638	227	\$ 207,099
71-09-18-303-003.000-026	026-50018	26b	0.06	510	4/9/2024	\$ 50,000	\$ 50,392	0.00	0.06	\$	156,790	227	\$ 207,099
71-09-18-379-003.000-026	026-50018	26b	0.12	510	3/20/2024	\$ 68,000	\$ 68,667	0.00	0.12	\$	115,043	227	\$ 207,099
71-09-18-453-012.000-026	026-50018	26b	0.11	510	3/9/2024	\$ 85,000	\$ 85,833	0.00	0.11	\$	155,788	227	\$ 207,099
71-09-18-384-014.000-026	026-50018	26b	0.12	510	3/8/2024	\$ 197,000	\$ 204,018	0.00	0.12	\$	328,056	227	\$ 207,099
71-09-18-460-002.000-026	026-50018	26b	0.12	510	3/4/2024	\$ 117,500	\$ 119,963	0.00	0.12	\$	200,983	227	\$ 207,099
71-09-18-458-024.000-026	026-50018	26b	0.12	510	2/23/2024	\$ 127,900	\$ 131,097	0.00	0.12	\$	219,637	227	\$ 207,099
71-09-18-157-015.000-026	026-50018	26b	0.24	510	2/13/2024	\$ 49,000	\$ 49,586	0.00	0.24	\$	40,908	227	\$ 207,099
71-09-18-358-011.000-026	026-50018	26b	0.12	510	2/8/2024	\$ 152,500	\$ 158,753	0.00	0.12	\$	265,208	227	\$ 207,099
71-09-18-454-008.000-026	026-50018	26b	0.10	510	1/31/2024	\$ 54,000	\$ 54,771	0.00	0.10	\$	104,871	227	\$ 207,099
71-09-18-409-020.000-026	026-50018	26b	0.12	510	1/19/2024	\$ 119,900	\$ 123,410	0.00	0.12	\$	199,990	227	\$ 207,099
71-09-18-157-008.000-026	026-50018	26b	0.18	510	1/17/2024	\$ 68,500	\$ 69,478	0.00	0.18	\$	76,426	227	\$ 207,099
71-09-18-303-018.000-026	026-50018	26b	0.09	510	1/17/2024	\$ 60,000	\$ 60,856	0.00	0.09	\$	129,313	227	\$ 207,099
71-09-18-483-004.000-026	026-50018	26b	0.24	510	1/12/2024	\$ 180,000	\$ 188,386	0.00	0.24	\$	157,810	227	\$ 207,099
71-09-18-157-007.000-026	026-50018	26b	0.18	510	12/26/2023	\$ 150,000	\$ 157,854	0.00	0.18	\$	173,640	227	\$ 207,099
71-09-18-384-013.000-026	026-50018	26b	0.12	510	12/20/2023	\$ 155,000	\$ 163,116	0.00	0.12	\$	262,287	227	\$ 207,099
71-09-18-355-020.000-026	026-50018	26b	0.09	510	11/27/2023	\$ 123,500	\$ 128,256	0.00	0.09	\$	282,737	227	\$ 207,099
71-09-18-453-005.000-026	026-50018	26b	0.11	510	11/17/2023	\$ 110,000	\$ 114,237	0.00	0.11	\$	207,339	227	\$ 207,099
71-09-18-453-006.000-026	026-50018	26b	0.11	510	11/17/2023	\$ 110,000	\$ 114,237	0.00	0.11	\$	207,339	227	\$ 207,099
71-09-18-455-008.000-026	026-50018	26b	0.12	510	10/20/2023	\$ 85,000	\$ 86,883	0.00	0.12	\$	145,562	227	\$ 207,099
71-09-18-482-020.000-026	026-50018	26b	0.11	510	10/16/2023	\$ 154,900	\$ 164,880	0.00	0.11	\$	287,287	227	\$ 207,099
71-09-18-335-012.000-026	026-50018	26b	0.11	510	10/11/2023	\$ 170,000	\$ 180,952	0.00	0.11	\$	323,574	227	\$ 207,099
71-09-18-481-022.000-026	026-50018	26b	0.12	510	9/29/2023	\$ 145,000	\$ 155,251	0.00	0.12	\$	260,105	227	\$ 207,099
71-09-18-332-004.000-026	026-50018	26b	0.13	510	9/20/2023	\$ 55,900	\$ 57,301	0.00	0.13	\$	89,304	227	\$ 207,099
71-09-18-385-014.000-026	026-50018	26b	0.12	510	9/8/2023	\$ 141,500	\$ 148,373	0.00	0.12	\$	238,846	227	\$ 207,099
71-09-18-336-001.000-026	026-50018	26b	0.12	510	8/21/2023	\$ 95,000	\$ 100,119	0.00	0.12	\$	169,433	227	\$ 207,099
71-09-18-337-010.000-026	026-50018	26b	0.18	510	8/8/2023	\$ 152,000	\$ 163,723	0.00	0.18	\$	181,724	227	\$ 207,099

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres				
71-09-18-305-020.000-026	026-50018	26b	0.15	520	7/28/2023	\$ 170,000	\$ 184,227	0.00	0.15	\$	240,484	227	\$ 207,099
71-09-18-432-026.000-026	026-50018	26b	0.13	510	7/25/2023	\$ 50,000	\$ 51,564	0.00	0.13	\$	80,219	227	\$ 207,099
71-09-18-155-009.000-026	026-50018	26b	0.11	510	7/24/2023	\$ 133,000	\$ 140,897	0.00	0.11	\$	255,728	227	\$ 207,099
71-09-18-455-010.000-026	026-50018	26b	0.12	510	7/20/2023	\$ 148,000	\$ 160,386	0.00	0.12	\$	268,707	227	\$ 207,099
71-09-18-481-011.000-026	026-50018	26b	0.12	510	7/12/2023	\$ 192,000	\$ 208,068	0.00	0.12	\$	348,593	227	\$ 207,099
71-09-18-432-029.000-026	026-50018	26b	0.15	510	7/12/2023	\$ 55,000	\$ 56,720	0.00	0.15	\$	73,207	227	\$ 207,099
71-09-18-383-005.000-026	026-50018	26b	0.12	510	7/7/2023	\$ 70,000	\$ 72,190	0.00	0.12	\$	120,945	227	\$ 207,099
71-09-18-304-020.000-026	026-50018	26b	0.11	520	6/22/2023	\$ 165,000	\$ 179,915	0.00	0.11	\$	326,545	227	\$ 207,099
71-09-18-412-016.000-026	026-50018	26b	0.12	510	6/13/2023	\$ 120,000	\$ 127,805	0.00	0.12	\$	214,121	227	\$ 207,099
71-09-18-326-011.000-026	026-50018	26b	0.09	510	6/9/2023	\$ 49,500	\$ 51,211	0.00	0.09	\$	119,260	227	\$ 207,099
71-09-18-460-003.000-026	026-50018	26b	0.12	510	6/9/2023	\$ 92,500	\$ 98,516	0.00	0.12	\$	165,052	227	\$ 207,099
71-09-18-385-002.000-026	026-50018	26b	0.13	510	6/6/2023	\$ 150,000	\$ 163,559	0.00	0.13	\$	249,113	227	\$ 207,099
71-09-18-409-013.000-026	026-50018	26b	0.14	510	6/2/2023	\$ 118,000	\$ 125,674	0.00	0.14	\$	174,011	227	\$ 207,099
71-09-18-478-016.000-026	026-50018	26b	0.13	510	5/31/2023	\$ 110,000	\$ 117,795	0.00	0.13	\$	179,410	227	\$ 207,099
71-09-18-478-014.000-026	026-50018	26b	0.15	510	5/31/2023	\$ 172,000	\$ 188,723	0.00	0.15	\$	245,580	227	\$ 207,099
71-09-18-480-014.000-026	026-50018	26b	0.15	510	5/26/2023	\$ 230,000	\$ 249,470	0.00	0.15	\$	324,628	227	\$ 207,099
71-09-18-460-010.000-026	026-50018	26b	0.14	510	5/22/2023	\$ 150,000	\$ 164,584	0.00	0.14	\$	235,058	227	\$ 207,099
71-09-18-335-004.000-026	026-50018	26b	0.11	510	5/19/2023	\$ 67,000	\$ 69,545	0.00	0.11	\$	124,358	227	\$ 207,099
71-09-18-385-012.000-026	026-50018	26b	0.13	510	5/8/2023	\$ 150,000	\$ 164,584	0.00	0.13	\$	262,802	227	\$ 207,099
71-09-18-355-022.000-026	026-50018	26b	0.10	510	4/20/2023	\$ 130,200	\$ 140,204	0.00	0.10	\$	293,622	227	\$ 207,099
71-09-18-357-033.000-026	026-50018	26b	0.13	510	4/7/2023	\$ 125,500	\$ 135,143	0.00	0.13	\$	207,978	227	\$ 207,099
71-09-18-480-004.000-026	026-50018	26b	0.13	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.13	\$	222,015	227	\$ 207,099
71-09-18-352-018.000-026	026-50018	26b	0.16	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.16	\$	184,047	227	\$ 207,099
71-09-18-336-016.000-026	026-50018	26b	0.14	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.14	\$	207,099	227	\$ 207,099
71-09-18-382-013.000-026	026-50018	26b	0.13	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.13	\$	222,015	227	\$ 207,099
71-09-18-380-013.000-026	026-50018	26b	0.12	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.12	\$	244,216	227	\$ 207,099
71-09-18-454-002.000-026	026-50018	26b	0.12	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.12	\$	244,216	227	\$ 207,099
71-09-18-457-012.000-026	026-50018	26b	0.12	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.12	\$	244,216	227	\$ 207,099
71-09-18-307-007.000-026	026-50018	26b	0.08	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.08	\$	355,721	227	\$ 207,099
71-09-18-452-002.000-026	026-50018	26b	0.22	510	3/29/2023	\$ 98,800	\$ 106,997	0.00	0.22	\$	97,100	227	\$ 207,099
71-09-18-308-020.000-026	026-50018	26b	0.12	510	3/29/2023	\$ 98,800	\$ 106,997	0.00	0.12	\$	172,622	227	\$ 207,099
71-09-18-458-019.000-026	026-50018	26b	0.12	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.12	\$	244,216	227	\$ 207,099
71-09-18-302-014.000-026	026-50018	26b	0.09	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.09	\$	329,507	227	\$ 207,099
71-09-18-479-026.000-026	026-50018	26b	0.13	510	3/29/2023	\$ 98,800	\$ 106,997	0.00	0.13	\$	168,412	227	\$ 207,099
71-09-18-412-022.000-026	026-50018	26b	0.14	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.14	\$	211,654	227	\$ 207,099
71-09-18-477-017.000-026	026-50018	26b	0.11	510	3/17/2023	\$ 110,000	\$ 119,126	0.00	0.11	\$	216,214	227	\$ 207,099
71-09-18-408-009.000-026	026-50018	26b	0.15	520	3/16/2023	\$ 59,000	\$ 61,663	0.00	0.15	\$	81,395	227	\$ 207,099
71-09-18-461-001.000-026	026-50018	26b	0.12	510	3/13/2023	\$ 89,000	\$ 93,017	0.00	0.12	\$	155,838	227	\$ 207,099
71-09-18-457-016.000-026	026-50018	26b	0.10	510	3/13/2023	\$ 90,000	\$ 94,062	0.00	0.10	\$	180,102	227	\$ 207,099
71-09-18-303-004.000-026	026-50018	26b	0.09	510	2/23/2023	\$ 149,900	\$ 167,658	0.00	0.09	\$	356,254	227	\$ 207,099
71-09-18-151-009.000-026	026-50018	26b	0.41	510	2/21/2023	\$ 246,700	\$ 272,201	0.07	0.34	\$	133,224	227	\$ 207,099
71-09-18-355-026.000-026	026-50018	26b	0.09	510	2/13/2023	\$ 66,500	\$ 69,750	0.00	0.09	\$	147,490	227	\$ 207,099
71-09-18-307-012.000-026	026-50018	26b	0.12	510	1/27/2023	\$ 85,000	\$ 89,480	0.00	0.12	\$	144,361	227	\$ 207,099
71-09-18-308-015.000-026	026-50018	26b	0.12	510	1/26/2023	\$ 70,000	\$ 73,689	0.00	0.12	\$	118,885	227	\$ 207,099
71-09-18-326-007.000-026	026-50018	26b	0.13	510	1/20/2023	\$ 134,900	\$ 147,805	0.00	0.13	\$	221,707	227	\$ 207,099
71-09-18-453-008.000-026	026-50018	26b	0.11	510	1/19/2023	\$ 90,000	\$ 94,743	0.00	0.11	\$	171,959	227	\$ 207,099
71-09-18-458-001.000-026	026-50018	26b	0.12	510	1/18/2023	\$ 166,600	\$ 187,555	0.00	0.12	\$	314,226	227	\$ 207,099
71-09-18-455-021.000-026	026-50018	26b	0.12	510	1/10/2023	\$ 120,000	\$ 131,479	0.00	0.12	\$	220,277	227	\$ 207,099
71-09-18-459-015.000-026	026-50018	26b	0.12	510	12/28/2022	\$ 157,500	\$ 178,480	0.00	0.12	\$	299,021	227	\$ 207,099
71-09-18-327-015.000-026	026-50018	26b	0.15	510	12/28/2022	\$ 84,000	\$ 88,757	0.00	0.15	\$	116,279	227	\$ 207,099
71-09-18-456-005.000-026	026-50018	26b	0.12	510	12/28/2022	\$ 84,000	\$ 88,757	0.00	0.12	\$	148,702	227	\$ 207,099
71-09-18-430-001.000-026	026-50018	26b	0.13	510	12/22/2022	\$ 145,000	\$ 164,315	0.00	0.13	\$	255,627	227	\$ 207,099
71-09-18-385-006.000-026	026-50018	26b	0.13	510	12/21/2022	\$ 85,501	\$ 90,343	0.00	0.13	\$	137,600	227	\$ 207,099
71-09-18-335-015.000-026	026-50018	26b	0.11	510	12/2/2022	\$ 121,000	\$ 133,368	0.00	0.11	\$	236,447	227	\$ 207,099
71-09-18-432-006.000-026	026-50018	26b	0.13	510	11/15/2022	\$ 135,000	\$ 149,702	0.00	0.13	\$	232,894	227	\$ 207,099
71-09-18-456-002.000-026	026-50018	26b	0.12	510	11/4/2022	\$ 125,000	\$ 138,613	0.00	0.12	\$	232,229	227	\$ 207,099
71-09-18-155-010.000-026	026-50018	26b	0.11	510	10/31/2022	\$ 65,000	\$ 69,211	0.00	0.11	\$	125,618	227	\$ 207,099
71-09-18-476-023.000-026	026-50018	26b	0.11	510	10/28/2022	\$ 88,000	\$ 93,701	0.00	0.11	\$	170,067	227	\$ 207,099
71-09-18-355-015.000-026	026-50018	26b	0.10	510	10/27/2022	\$ 125,000	\$ 139,466	0.00	0.10	\$	292,075	227	\$ 207,099
71-09-18-404-007.000-026	026-50018	26b	0.09	510	10/14/2022	\$ 55,000	\$ 58,563	0.00	0.09	\$	127,487	227	\$ 207,099
71-09-18-332-012.000-026	026-50018	26b	0.13	510	10/6/2022	\$ 117,000	\$ 130,540	0.00	0.13	\$	197,373	227	\$ 207,099
71-09-18-309-007.000-026	026-50018	26b	0.12	510	9/21/2022	\$ 130,000	\$ 145,947	0.00	0.12	\$	241,499	227	\$ 207,099
71-09-18-459-012.000-026	026-50018	26b	0.12	510	9/16/2022	\$ 100,100	\$ 112,380	0.00	0.12	\$	188,278	227	\$ 207,099
71-09-18-479-027.000-026	026-50018	26b	0.25	530	9/16/2022	\$ 190,000	\$ 219,660	0.00	0.25	\$	172,871	227	\$ 207,099

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-09-18-432-018.000-026	026-50018	26b	0.13	510	9/14/2022	\$ 130,000	\$ 145,947	0.00	0.13	\$	227,053	227	\$ 207,099
71-09-18-358-020.000-026	026-50018	26b	0.10	510	8/26/2022	\$ 84,000	\$ 90,157	0.00	0.10	\$	181,815	227	\$ 207,099
71-09-18-304-016.000-026	026-50018	26b	0.11	510	8/24/2022	\$ 65,000	\$ 69,764	0.00	0.11	\$	126,622	227	\$ 207,099
71-09-18-462-002.000-026	026-50018	26b	0.12	510	8/22/2022	\$ 191,000	\$ 222,313	0.00	0.12	\$	372,459	227	\$ 207,099
71-09-18-403-011.000-026	026-50018	26b	0.13	510	7/29/2022	\$ 69,900	\$ 75,330	0.00	0.13	\$	117,192	227	\$ 207,099
71-09-18-477-024.000-026	026-50018	26b	0.22	510	7/22/2022	\$ 179,900	\$ 210,821	0.00	0.22	\$	191,319	227	\$ 207,099
71-09-18-381-015.000-026	026-50018	26b	0.13	510	7/19/2022	\$ 100,000	\$ 113,694	0.00	0.13	\$	177,192	227	\$ 207,099
71-09-18-351-015.000-026	026-50018	26b	0.12	510	7/15/2022	\$ 161,000	\$ 188,672	0.00	0.12	\$	321,038	227	\$ 207,099
71-09-18-408-012.000-026	026-50018	26b	0.12	510	7/15/2022	\$ 125,000	\$ 142,118	0.00	0.12	\$	234,494	227	\$ 207,099
71-09-18-353-018.000-026	026-50018	26b	0.10	510	7/13/2022	\$ 75,000	\$ 80,826	0.00	0.10	\$	154,420	227	\$ 207,099
71-09-18-351-017.000-026	026-50018	26b	0.11	510	7/5/2022	\$ 80,000	\$ 86,214	0.00	0.11	\$	159,876	227	\$ 207,099
71-09-18-355-003.000-026	026-50018	26b	0.10	520	6/29/2022	\$ 110,000	\$ 125,868	0.00	0.10	\$	246,975	227	\$ 207,099
71-09-18-481-017.000-026	026-50018	26b	0.12	510	6/29/2022	\$ 135,000	\$ 154,474	0.00	0.12	\$	258,803	227	\$ 207,099
71-09-18-357-026.000-026	026-50018	26b	0.19	510	6/23/2022	\$ 74,701	\$ 80,837	0.00	0.19	\$	85,364	227	\$ 207,099
71-09-18-379-005.000-026	026-50018	26b	0.12	510	6/17/2022	\$ 84,000	\$ 90,900	0.00	0.12	\$	152,291	227	\$ 207,099
71-09-18-310-001.000-026	026-50018	26b	0.14	510	6/9/2022	\$ 145,000	\$ 171,086	0.00	0.14	\$	249,916	227	\$ 207,099
71-09-18-380-004.000-026	026-50018	26b	0.12	510	6/9/2022	\$ 126,000	\$ 144,176	0.00	0.12	\$	241,550	227	\$ 207,099
71-09-18-403-006.000-026	026-50018	26b	0.10	510	5/19/2022	\$ 40,000	\$ 43,467	0.00	0.10	\$	84,680	227	\$ 207,099
71-09-18-482-003.000-026	026-50018	26b	0.13	510	5/12/2022	\$ 160,000	\$ 190,084	0.00	0.13	\$	289,513	227	\$ 207,099
71-09-18-358-024.000-026	026-50018	26b	0.10	510	5/10/2022	\$ 161,000	\$ 191,272	0.00	0.10	\$	385,730	227	\$ 207,099
71-09-18-382-021.000-026	026-50018	26b	0.13	510	5/3/2022	\$ 97,000	\$ 111,714	0.00	0.13	\$	170,149	227	\$ 207,099
71-09-18-303-021.000-026	026-50018	26b	0.09	510	4/23/2022	\$ 60,000	\$ 65,478	0.00	0.09	\$	139,134	227	\$ 207,099
71-09-18-308-006.000-026	026-50018	26b	0.04	510	4/22/2022	\$ 23,000	\$ 25,100	0.00	0.04	\$	134,983	227	\$ 207,099
71-09-18-351-011.000-026	026-50018	26b	0.12	510	4/18/2022	\$ 120,000	\$ 139,108	0.00	0.12	\$	236,702	227	\$ 207,099
71-09-18-482-008.000-026	026-50018	26b	0.12	510	4/12/2022	\$ 126,000	\$ 146,064	0.00	0.12	\$	244,712	227	\$ 207,099
71-09-18-309-015.000-026	026-50018	26b	0.12	520	4/11/2022	\$ 80,000	\$ 87,304	0.00	0.12	\$	140,851	227	\$ 207,099
71-09-18-455-023.000-026	026-50018	26b	0.24	510	4/4/2022	\$ 137,000	\$ 158,815	0.00	0.24	\$	133,039	227	\$ 207,099
71-09-18-384-003.000-026	026-50018	26b	0.13	510	4/3/2022	\$ 95,000	\$ 110,127	0.00	0.13	\$	167,880	227	\$ 207,099
71-09-18-155-005.000-026	026-50018	26b	0.12	530	3/25/2022	\$ 115,000	\$ 134,193	0.00	0.12	\$	231,964	227	\$ 207,099
71-09-18-476-001.000-026	026-50018	26b	0.20	510	3/15/2022	\$ 151,000	\$ 181,885	0.00	0.20	\$	183,401	227	\$ 207,099
71-09-18-479-013.000-026	026-50018	26b	0.12	510	3/11/2022	\$ 131,000	\$ 152,864	0.00	0.12	\$	256,105	227	\$ 207,099
71-09-18-432-023.000-026	026-50018	26b	0.13	510	3/10/2022	\$ 63,000	\$ 69,048	0.00	0.13	\$	107,420	227	\$ 207,099
71-09-18-408-004.000-026	026-50018	26b	0.12	510	3/9/2022	\$ 96,900	\$ 113,072	0.00	0.12	\$	193,458	227	\$ 207,099
71-09-18-479-016.000-026	026-50018	26b	0.12	510	3/4/2022	\$ 69,000	\$ 75,624	0.00	0.12	\$	126,699	227	\$ 207,099
71-09-18-354-007.000-026	026-50018	26b	0.09	510	2/27/2022	\$ 60,000	\$ 66,046	0.00	0.09	\$	141,029	227	\$ 207,099
71-09-18-452-021.000-026	026-50018	26b	0.11	510	2/18/2022	\$ 123,600	\$ 145,190	0.00	0.11	\$	263,519	227	\$ 207,099
71-09-18-337-008.000-026	026-50018	26b	0.15	510	2/8/2022	\$ 48,000	\$ 52,837	0.00	0.15	\$	68,910	227	\$ 207,099
71-09-18-379-004.000-026	026-50018	26b	0.12	510	1/31/2022	\$ 59,000	\$ 65,232	0.00	0.12	\$	109,287	227	\$ 207,099
71-09-18-182-015.000-026	026-50018	26b	0.16	510	1/10/2022	\$ 165,000	\$ 201,530	0.00	0.16	\$	258,843	227	\$ 207,099
71-09-18-480-001.000-026	026-50018	26b	0.16	510	1/7/2022	\$ 147,500	\$ 180,155	0.00	0.16	\$	232,177	227	\$ 207,099
71-09-18-385-018.000-026	026-50018	26b	0.12	510	1/7/2022	\$ 171,000	\$ 208,858	0.00	0.12	\$	336,212	227	\$ 207,099
71-09-18-479-015.000-026	026-50018	26b	0.12	510	12/6/2021	\$ 114,000	\$ 135,723	0.00	0.12	\$	227,387	227	\$ 207,099
71-09-18-378-014.000-026	026-50018	26b	0.11	510	11/30/2021	\$ 120,000	\$ 143,838	0.00	0.11	\$	261,065	227	\$ 207,099
71-09-18-385-022.000-026	026-50018	26b	0.12	510	11/16/2021	\$ 124,900	\$ 149,711	0.00	0.12	\$	246,603	227	\$ 207,099
71-09-18-310-013.000-026	026-50018	26b	0.13	510	11/5/2021	\$ 127,900	\$ 153,307	0.00	0.13	\$	238,503	227	\$ 207,099
71-09-18-386-006.000-026	026-50018	26b	0.12	510	10/14/2021	\$ 135,000	\$ 162,925	0.00	0.12	\$	272,962	227	\$ 207,099
71-09-18-326-014.000-026	026-50018	26b	0.06	510	10/13/2021	\$ 105,500	\$ 127,323	0.00	0.06	\$	403,068	227	\$ 207,099
71-09-18-358-004.000-026	026-50018	26b	0.12	500	10/1/2021	\$ 6,000	\$ 6,723	0.00	0.12	\$	56,923	227	\$ 207,099
71-09-18-481-010.000-026	026-50018	26b	0.12	510	9/10/2021	\$ 148,500	\$ 186,530	0.00	0.12	\$	312,509	227	\$ 207,099
71-09-18-358-003.000-026	026-50018	26b	0.12	510	9/3/2021	\$ 29,375	\$ 33,067	0.00	0.12	\$	55,992	227	\$ 207,099
71-09-18-483-006.000-026	026-50018	26b	0.12	510	8/20/2021	\$ 125,000	\$ 152,947	0.00	0.12	\$	256,245	227	\$ 207,099
71-09-18-478-017.000-026	026-50018	26b	0.13	510	8/20/2021	\$ 105,000	\$ 128,476	0.00	0.13	\$	195,679	227	\$ 207,099
71-09-18-351-004.000-026	026-50018	26b	0.12	520	8/20/2021	\$ 80,000	\$ 90,469	0.00	0.12	\$	152,746	227	\$ 207,099
71-09-18-382-019.000-026	026-50018	26b	0.13	510	8/13/2021	\$ 105,000	\$ 128,476	0.00	0.13	\$	195,679	227	\$ 207,099
71-09-18-306-008.000-026	026-50018	26b	0.22	510	8/6/2021	\$ 162,960	\$ 206,139	0.00	0.22	\$	191,188	227	\$ 207,099
71-09-18-480-019.000-026	026-50018	26b	0.13	510	8/6/2021	\$ 126,000	\$ 154,171	0.00	0.13	\$	234,814	227	\$ 207,099
71-09-18-431-020.000-026	026-50018	26b	0.13	510	8/4/2021	\$ 136,000	\$ 166,407	0.00	0.13	\$	258,882	227	\$ 207,099
71-09-18-157-010.000-026	026-50018	26b	0.12	510	7/16/2021	\$ 123,000	\$ 151,548	0.00	0.12	\$	250,054	227	\$ 207,099
71-09-18-383-002.000-026	026-50018	26b	0.12	510	7/15/2021	\$ 112,000	\$ 137,995	0.00	0.12	\$	231,193	227	\$ 207,099
71-09-18-155-018.000-026	026-50018	26b	0.11	510	7/13/2021	\$ 128,800	\$ 158,694	0.00	0.11	\$	288,029	227	\$ 207,099
71-09-18-352-002.000-026	026-50018	26b	0.14	510	7/13/2021	\$ 114,000	\$ 140,459	0.00	0.14	\$	205,177	227	\$ 207,099
71-09-18-332-015.000-026	026-50018	26b	0.13	510	6/28/2021	\$ 70,000	\$ 79,898	0.00	0.13	\$	120,805	227	\$ 207,099
71-09-18-406-010.000-026	026-50018	26b	0.14	510	6/22/2021	\$ 129,000	\$ 160,052	0.00	0.14	\$	234,742	227	\$ 207,099
71-09-18-154-013.000-026	026-50018	26b	0.06	510	6/22/2021	\$ 70,000	\$ 79,898	0.00	0.06	\$	267,720	227	\$ 207,099

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres				
71-09-18-483-012.000-026	026-50018	26b	0.12	510	6/4/2021	\$ 109,000	\$ 135,237	0.00	0.12	\$	226,574	227	\$ 207,099
71-09-18-452-020.000-026	026-50018	26b	0.11	510	5/27/2021	\$ 40,000	\$ 45,871	0.00	0.11	\$	83,255	227	\$ 207,099
71-09-18-481-007.000-026	026-50018	26b	0.12	510	5/25/2021	\$ 110,000	\$ 137,437	0.00	0.12	\$	230,259	227	\$ 207,099
71-09-18-477-019.000-026	026-50018	26b	0.11	510	5/25/2021	\$ 80,000	\$ 91,741	0.00	0.11	\$	166,510	227	\$ 207,099
71-09-18-410-003.000-026	026-50018	26b	0.12	599	5/24/2021	\$ 25,000	\$ 28,669	0.00	0.12	\$	46,459	227	\$ 207,099
71-09-18-382-010.000-026	026-50018	26b	0.13	510	5/12/2021	\$ 48,668	\$ 55,811	0.00	0.13	\$	85,004	227	\$ 207,099
71-09-18-333-003.000-026	026-50018	26b	0.12	510	5/7/2021	\$ 105,900	\$ 132,314	0.00	0.12	\$	218,940	227	\$ 207,099
71-09-18-380-012.000-026	026-50018	26b	0.12	510	4/30/2021	\$ 89,900	\$ 103,582	0.00	0.12	\$	173,539	227	\$ 207,099
71-09-18-357-008.000-026	026-50018	26b	0.17	510	4/29/2021	\$ 75,000	\$ 86,414	0.00	0.17	\$	102,427	227	\$ 207,099
71-09-18-432-009.000-026	026-50018	26b	0.13	510	4/26/2021	\$ 51,000	\$ 58,762	0.00	0.13	\$	91,416	227	\$ 207,099
71-09-18-182-028.000-026	026-50018	26b	0.05	520	4/13/2021	\$ 262,500	\$ 332,491	0.00	0.05	\$	1,341,041	227	\$ 207,099
71-09-18-376-009.000-026	026-50018	26b	0.14	510	4/9/2021	\$ 100,000	\$ 125,824	0.00	0.14	\$	173,997	227	\$ 207,099
71-09-18-351-028.000-026	026-50018	26b	0.12	510	4/9/2021	\$ 52,500	\$ 60,490	0.00	0.12	\$	102,927	227	\$ 207,099
71-09-18-455-017.000-026	026-50018	26b	0.12	510	3/8/2021	\$ 99,900	\$ 126,588	0.00	0.12	\$	212,083	227	\$ 207,099
71-09-18-351-032.000-026	026-50018	26b	0.12	510	1/29/2021	\$ 127,000	\$ 163,228	0.00	0.12	\$	277,743	227	\$ 207,099
71-09-18-386-009.000-026	026-50018	26b	0.16	510	1/27/2021	\$ 120,000	\$ 154,231	0.00	0.16	\$	198,297	227	\$ 207,099
71-09-18-355-002.000-026	026-50018	26b	0.10	520	1/6/2021	\$ 137,500	\$ 176,723	0.00	0.10	\$	346,761	227	\$ 207,099
71-09-18-452-005.000-026	026-50018	26b	0.11	510	9/21/2020	\$ 109,500	\$ 144,825	0.00	0.11	\$	262,858	227	\$ 207,099
71-09-18-458-011.000-026	026-50018	26b	0.12	510	9/18/2020	\$ 105,000	\$ 138,874	0.00	0.12	\$	232,666	227	\$ 207,099
71-09-18-461-015.000-026	026-50018	26b	0.11	510	7/30/2020	\$ 124,900	\$ 167,594	0.00	0.11	\$	317,410	227	\$ 207,099
71-09-18-458-025.000-026	026-50018	26b	0.12	510	7/29/2020	\$ 115,000	\$ 154,310	0.00	0.12	\$	258,527	227	\$ 207,099
71-09-18-304-022.000-026	026-50018	26b	0.11	510	7/22/2020	\$ 29,500	\$ 35,499	0.00	0.11	\$	64,430	227	\$ 207,099
71-09-18-457-003.000-026	026-50018	26b	0.12	510	7/10/2020	\$ 80,000	\$ 96,267	0.00	0.12	\$	161,284	227	\$ 207,099
71-09-18-476-006.000-026	026-50018	26b	0.11	510	6/28/2020	\$ 51,900	\$ 62,761	0.00	0.11	\$	113,911	227	\$ 207,099
71-09-18-309-011.000-026	026-50018	26b	0.15	510	6/8/2020	\$ 37,000	\$ 44,743	0.00	0.15	\$	61,002	227	\$ 207,099
71-09-18-478-025.000-026	026-50018	26b	0.12	510	4/1/2020	\$ 72,500	\$ 88,540	0.00	0.12	\$	148,337	227	\$ 207,099
71-09-18-478-022.000-026	026-50018	26b	0.12	510	2/21/2020	\$ 280,000	\$ 388,755	0.00	0.12	\$	651,312	227	\$ 207,099
71-09-18-478-024.000-026	026-50018	26b	0.12	510	2/21/2020	\$ 280,000	\$ 388,755	0.00	0.12	\$	651,312	227	\$ 207,099
71-09-18-383-016.000-026	026-50018	26b	0.12	510	2/14/2020	\$ 63,125	\$ 77,856	0.00	0.12	\$	130,438	227	\$ 207,099
71-09-18-307-008.000-026	026-50018	26b	0.15	510	9/9/2019	\$ 44,000	\$ 55,629	0.00	0.15	\$	75,844	227	\$ 207,099
71-09-18-478-004.000-026	026-50018	26b	0.13	510	7/15/2019	\$ 53,500	\$ 68,313	0.00	0.13	\$	104,047	227	\$ 207,099
71-09-18-411-007.000-026	026-50018	26b	0.15	510	6/21/2019	\$ 93,000	\$ 137,170	0.00	0.15	\$	181,064	227	\$ 207,099
71-09-18-456-011.000-026	026-50018	26b	0.10	510	6/21/2019	\$ 58,000	\$ 74,427	0.00	0.10	\$	142,506	227	\$ 207,099
71-09-18-458-002.000-026	026-50018	26b	0.12	510	6/21/2019	\$ 57,000	\$ 73,143	0.00	0.12	\$	122,543	227	\$ 207,099
71-09-18-461-023.000-026	026-50018	26b	0.11	510	5/3/2019	\$ 54,286	\$ 70,006	0.00	0.11	\$	131,442	227	\$ 207,099

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres				
71-08-12-329-016.000-026	026-50019	26b	0.16	530	10/23/2024	\$ 135,000	\$ 135,214	0.00	0.16	\$	165,261	21	\$ 196,039
71-08-12-328-010.000-026	026-50019	26b	0.03	510	9/13/2024	\$ 129,900	\$ 130,313	0.00	0.03	\$	756,863	21	\$ 196,039
71-08-12-332-013.000-026	026-50019	26b	0.06	510	9/3/2024	\$ 75,000	\$ 75,079	0.00	0.06	\$	250,609	21	\$ 196,039
71-08-12-332-020.000-026	026-50019	26b	0.29	510	5/12/2023	\$ 78,000	\$ 80,963	0.00	0.29	\$	55,583	21	\$ 196,039
71-08-12-404-007.000-026	026-50019	26b	0.09	520	3/13/2023	\$ 85,000	\$ 88,836	0.00	0.09	\$	201,128	21	\$ 196,039
71-08-12-331-001.000-026	026-50019	26b	0.06	510	2/14/2023	\$ 57,500	\$ 60,310	0.00	0.06	\$	191,062	21	\$ 196,039
71-08-12-331-004.000-026	026-50019	26b	0.19	530	1/24/2023	\$ 65,000	\$ 68,426	0.00	0.19	\$	72,257	21	\$ 196,039
71-08-12-331-005.000-026	026-50019	26b	0.19	530	1/24/2023	\$ 55,000	\$ 57,899	0.00	0.19	\$	61,141	21	\$ 196,039
71-08-12-407-010.000-026	026-50019	26b	0.10	510	1/6/2023	\$ 74,000	\$ 77,900	0.00	0.10	\$	156,195	21	\$ 196,039
71-08-12-408-013.000-026	026-50019	26b	0.15	520	12/22/2022	\$ 150,000	\$ 169,981	0.00	0.15	\$	229,699	21	\$ 196,039
71-08-12-408-021.000-026	026-50019	26b	0.15	520	10/14/2022	\$ 150,000	\$ 172,256	0.00	0.15	\$	227,378	21	\$ 196,039
71-08-12-328-007.000-026	026-50019	26b	0.19	510	8/11/2022	\$ 120,000	\$ 135,569	0.00	0.19	\$	144,607	21	\$ 196,039
71-08-12-407-004.000-026	026-50019	26b	0.20	510	3/24/2022	\$ 79,350	\$ 86,968	0.00	0.20	\$	85,786	21	\$ 196,039
71-08-12-328-021.000-026	026-50019	26b	0.13	530	3/15/2022	\$ 105,000	\$ 122,524	0.00	0.13	\$	196,039	21	\$ 196,039
71-08-12-331-021.000-026	026-50019	26b	0.05	510	1/11/2022	\$ 118,000	\$ 139,542	0.00	0.05	\$	595,925	21	\$ 196,039
71-08-12-404-012.000-026	026-50019	26b	0.06	510	5/28/2021	\$ 80,000	\$ 91,741	0.00	0.06	\$	295,464	21	\$ 196,039
71-08-12-404-009.000-026	026-50019	26b	0.15	510	5/28/2021	\$ 80,000	\$ 91,741	0.00	0.15	\$	125,668	21	\$ 196,039
71-08-12-404-008.000-026	026-50019	26b	0.14	520	5/28/2021	\$ 230,000	\$ 289,428	0.00	0.14	\$	413,468	21	\$ 196,039
71-08-12-404-011.000-026	026-50019	26b	0.14	520	5/28/2021	\$ 230,000	\$ 289,428	0.00	0.14	\$	423,760	21	\$ 196,039
71-08-12-404-014.000-026	026-50019	26b	0.07	520	5/28/2021	\$ 230,000	\$ 289,428	0.00	0.07	\$	840,493	21	\$ 196,039
71-08-12-333-004.000-026	026-50019	26b	0.22	510	6/28/2019	\$ 130,000	\$ 191,743	0.00	0.22	\$	172,177	21	\$ 196,039

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res Excess Acres			
71-08-11-276-018.000-026	026-50020	26b	0.14	510	11/25/2024	\$ 250,000	\$ 250,548	0.00	0.14	\$	363,289	76	\$ 184,463
71-08-11-228-007.000-026	026-50020	26b	0.24	530	11/15/2024	\$ 219,700	\$ 220,181	0.00	0.24	\$	186,307	76	\$ 184,463
71-08-11-128-008.000-026	026-50020	26b	0.05	510	10/29/2024	\$ 42,900	\$ 42,918	0.00	0.05	\$	178,048	76	\$ 184,463
71-08-11-131-008.000-026	026-50020	26b	0.10	510	10/28/2024	\$ 125,000	\$ 125,198	0.00	0.10	\$	242,977	76	\$ 184,463
71-08-11-176-033.000-026	026-50020	26b	0.11	510	10/11/2024	\$ 68,500	\$ 68,528	0.00	0.11	\$	126,326	76	\$ 184,463
71-08-02-460-022.000-026	026-50020	26b	0.06	510	7/24/2024	\$ 190,500	\$ 193,637	0.00	0.06	\$	634,201	76	\$ 184,463
71-08-11-206-005.000-026	026-50020	26b	0.20	520	7/24/2024	\$ 200,000	\$ 203,294	0.00	0.20	\$	200,918	76	\$ 184,463
71-08-11-203-056.000-026	026-50020	26b	0.25	510	6/7/2024	\$ 310,000	\$ 314,755	0.00	0.25	\$	251,804	76	\$ 184,463
71-08-11-133-008.000-026	026-50020	26b	0.12	510	5/31/2024	\$ 45,000	\$ 45,272	0.00	0.12	\$	77,109	76	\$ 184,463
71-08-11-203-018.000-026	026-50020	26b	0.12	510	5/13/2024	\$ 225,100	\$ 230,108	0.00	0.12	\$	376,824	76	\$ 184,463
71-08-11-228-005.000-026	026-50020	26b	0.13	510	5/2/2024	\$ 420,000	\$ 427,917	0.00	0.13	\$	682,788	76	\$ 184,463
71-08-11-160-004.000-026	026-50020	26b	0.11	500	4/29/2024	\$ 3,450	\$ 3,477	0.00	0.11	\$	32,998	76	\$ 184,463
71-08-11-206-003.000-026	026-50020	26b	0.20	510	4/19/2024	\$ 244,000	\$ 250,464	0.00	0.20	\$	247,537	76	\$ 184,463
71-08-11-131-007.000-026	026-50020	26b	0.13	510	3/27/2024	\$ 87,000	\$ 87,853	0.00	0.13	\$	139,871	76	\$ 184,463
71-08-11-153-027.000-026	026-50020	26b	0.07	500	3/21/2024	\$ 3,450	\$ 3,484	0.00	0.07	\$	46,838	76	\$ 184,463
71-08-11-177-037.000-026	026-50020	26b	0.10	520	1/18/2024	\$ 90,000	\$ 91,285	0.00	0.10	\$	174,555	76	\$ 184,463
71-08-11-131-009.000-026	026-50020	26b	0.13	510	12/15/2023	\$ 117,500	\$ 121,470	0.00	0.13	\$	184,010	76	\$ 184,463
71-08-11-160-023.000-026	026-50020	26b	0.11	510	12/11/2023	\$ 89,000	\$ 90,491	0.00	0.11	\$	169,757	76	\$ 184,463
71-08-11-176-040.000-026	026-50020	26b	0.11	510	11/28/2023	\$ 148,320	\$ 156,969	0.00	0.11	\$	281,092	76	\$ 184,463
71-08-11-255-015.000-026	026-50020	26b	0.12	520	10/27/2023	\$ 42,250	\$ 43,186	0.00	0.12	\$	69,596	76	\$ 184,463
71-08-02-485-025.000-026	026-50020	26b	0.15	510	9/12/2023	\$ 86,000	\$ 88,156	0.00	0.15	\$	118,777	76	\$ 184,463
71-08-11-133-012.000-026	026-50020	26b	0.15	510	9/11/2023	\$ 187,000	\$ 200,221	0.00	0.15	\$	259,572	76	\$ 184,463
71-08-11-180-007.000-026	026-50020	26b	0.16	510	9/7/2023	\$ 118,000	\$ 123,732	0.00	0.16	\$	156,565	76	\$ 184,463
71-08-11-279-013.000-026	026-50020	26b	0.11	510	7/14/2023	\$ 50,000	\$ 51,564	0.00	0.11	\$	93,824	76	\$ 184,463
71-08-11-177-014.000-026	026-50020	26b	0.11	510	6/5/2023	\$ 73,700	\$ 76,248	0.00	0.11	\$	140,557	76	\$ 184,463
71-08-11-161-002.000-026	026-50020	26b	0.09	500	6/4/2023	\$ 3,000	\$ 3,104	0.00	0.09	\$	32,775	76	\$ 184,463
71-08-11-204-006.000-026	026-50020	26b	0.31	510	5/10/2023	\$ 320,000	\$ 343,394	0.00	0.31	\$	1,107,689	76	\$ 184,463
71-08-11-202-010.000-026	026-50020	26b	0.14	510	5/4/2023	\$ 250,000	\$ 271,163	0.00	0.14	\$	391,238	76	\$ 184,463
71-08-11-181-003.000-026	026-50020	26b	0.11	510	4/18/2023	\$ 40,000	\$ 41,660	0.00	0.11	\$	79,072	76	\$ 184,463
71-08-11-206-004.000-026	026-50020	26b	0.20	530	1/18/2023	\$ 110,000	\$ 120,523	0.00	0.20	\$	119,114	76	\$ 184,463
71-08-11-228-027.000-026	026-50020	26b	0.24	510	12/14/2022	\$ 375,000	\$ 412,526	0.00	0.24	\$	342,475	76	\$ 184,463
71-08-11-134-011.000-026	026-50020	26b	0.04	510	11/18/2022	\$ 107,000	\$ 118,653	0.00	0.04	\$	584,151	76	\$ 184,463
71-08-02-485-010.000-026	026-50020	26b	0.10	500	10/26/2022	\$ 5,000	\$ 5,324	0.00	0.10	\$	53,683	76	\$ 184,463
71-08-11-203-050.000-026	026-50020	26b	0.25	510	10/7/2022	\$ 381,000	\$ 423,418	0.00	0.25	\$	340,454	76	\$ 184,463
71-08-11-133-022.000-026	026-50020	26b	0.19	510	9/28/2022	\$ 144,900	\$ 167,520	0.00	0.19	\$	178,852	76	\$ 184,463
71-08-11-251-006.000-026	026-50020	26b	0.15	510	9/2/2022	\$ 121,000	\$ 135,843	0.00	0.15	\$	184,917	76	\$ 184,463
71-08-11-226-006.000-026	026-50020	26b	0.09	510	7/22/2022	\$ 165,000	\$ 193,360	0.00	0.09	\$	415,939	76	\$ 184,463
71-08-11-135-017.000-026	026-50020	26b	0.22	510	7/12/2022	\$ 168,800	\$ 197,813	0.00	0.22	\$	177,628	76	\$ 184,463
71-08-11-228-008.000-026	026-50020	26b	0.24	510	7/6/2022	\$ 262,000	\$ 301,496	0.00	0.24	\$	255,111	76	\$ 184,463
71-08-11-254-009.000-026	026-50020	26b	0.34	510	6/13/2022	\$ 400,000	\$ 453,809	0.00	0.34	\$	268,842	76	\$ 184,463
71-08-11-252-008.000-026	026-50020	26b	0.16	510	5/27/2022	\$ 120,000	\$ 138,203	0.00	0.16	\$	178,302	76	\$ 184,463
71-08-11-202-011.000-026	026-50020	26b	0.18	510	5/27/2022	\$ 325,000	\$ 370,643	0.00	0.18	\$	406,889	76	\$ 184,463
71-08-11-278-005.000-026	026-50020	26b	0.13	510	4/28/2022	\$ 279,000	\$ 327,119	0.00	0.13	\$	491,354	76	\$ 184,463
71-08-11-136-008.000-026	026-50020	26b	0.12	510	4/26/2022	\$ 187,000	\$ 223,696	0.00	0.12	\$	380,633	76	\$ 184,463
71-08-11-205-021.000-026	026-50020	26b	0.45	510	4/1/2022	\$ 350,000	\$ 401,240	0.00	0.45	\$	178,329	76	\$ 184,463
71-08-11-176-056.000-026	026-50020	26b	0.12	510	3/25/2022	\$ 150,000	\$ 180,680	0.00	0.12	\$	300,168	76	\$ 184,463
71-08-11-206-008.000-026	026-50020	26b	0.20	510	3/10/2022	\$ 179,900	\$ 216,696	0.00	0.20	\$	216,994	76	\$ 184,463
71-08-11-206-015.000-026	026-50020	26b	0.40	510	1/25/2022	\$ 775,000	\$ 902,492	0.00	0.40	\$	446,429	76	\$ 184,463
71-08-11-109-022.000-026	026-50020	26b	0.14	520	1/7/2022	\$ 110,000	\$ 130,081	0.00	0.14	\$	190,785	76	\$ 184,463
71-08-11-109-024.000-026	026-50020	26b	0.24	510	12/13/2021	\$ 98,000	\$ 116,674	0.00	0.24	\$	96,861	76	\$ 184,463
71-08-11-278-017.000-026	026-50020	26b	0.04	510	12/10/2021	\$ 170,000	\$ 209,091	0.00	0.04	\$	1,112,098	76	\$ 184,463
71-08-11-228-022.000-026	026-50020	26b	0.03	520	11/8/2021	\$ 50,000	\$ 55,776	0.00	0.03	\$	326,556	76	\$ 184,463
71-08-11-177-051.000-026	026-50020	26b	0.18	510	10/22/2021	\$ 133,000	\$ 160,512	0.00	0.18	\$	183,082	76	\$ 184,463
71-08-11-203-001.000-026	026-50020	26b	0.25	510	10/1/2021	\$ 113,000	\$ 136,375	0.00	0.25	\$	109,100	76	\$ 184,463
71-08-11-176-007.000-026	026-50020	26b	0.11	510	9/22/2021	\$ 47,900	\$ 53,920	0.00	0.11	\$	95,285	76	\$ 184,463
71-08-11-279-015.000-026	026-50020	26b	0.05	510	8/27/2021	\$ 100,000	\$ 122,358	0.00	0.05	\$	496,734	76	\$ 184,463
71-08-11-256-004.000-026	026-50020	26b	0.05	500	8/16/2021	\$ 5,000	\$ 5,654	0.00	0.05	\$	103,489	76	\$ 184,463
71-08-11-256-005.000-026	026-50020	26b	0.06	500	7/22/2021	\$ 3,000	\$ 3,408	0.00	0.06	\$	53,024	76	\$ 184,463
71-08-11-179-010.000-026	026-50020	26b	0.21	510	6/28/2021	\$ 133,000	\$ 165,014	0.00	0.21	\$	160,161	76	\$ 184,463
71-08-11-177-026.000-026	026-50020	26b	0.15	510	5/7/2021	\$ 95,900	\$ 119,820	0.00	0.15	\$	163,258	76	\$ 184,463
71-08-02-485-022.000-026	026-50020	26b	0.11	510	5/5/2021	\$ 130,000	\$ 162,425	0.00	0.11	\$	283,462	76	\$ 184,463
71-08-02-485-020.000-026	026-50020	26b	0.13	520	5/5/2021	\$ 85,000	\$ 97,475	0.00	0.13	\$	154,429	76	\$ 184,463
71-08-11-254-014.000-026	026-50020	26b	0.27	510	5/4/2021	\$ 200,000	\$ 258,405	0.00	0.27	\$	189,497	76	\$ 184,463
71-08-11-133-009.000-026	026-50020	26b	0.27	510	3/18/2021	\$ 132,000	\$ 167,264	0.00	0.27	\$	125,537	76	\$ 184,463



State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/ Frontage Acres	Res			
71-08-11-203-023.000-026	026-50020	26b	0.18	510	2/26/2021	\$ 153,700	\$ 202,839	0.00	0.18	\$	223,123	76	\$ 184,463
71-08-11-177-055.000-026	026-50020	26b	0.09	510	10/9/2020	\$ 92,000	\$ 120,808	0.00	0.09	\$	269,893	76	\$ 184,463
71-08-11-176-053.000-026	026-50020	26b	0.18	510	10/6/2020	\$ 200,000	\$ 271,503	0.00	0.18	\$	303,872	76	\$ 184,463
71-08-11-129-007.000-026	026-50020	26b	0.05	510	9/17/2020	\$ 45,500	\$ 54,219	0.00	0.05	\$	228,191	76	\$ 184,463
71-08-11-203-006.000-026	026-50020	26b	0.25	510	6/26/2020	\$ 124,060	\$ 167,675	0.00	0.25	\$	134,140	76	\$ 184,463
71-08-11-203-048.000-026	026-50020	26b	0.25	520	6/8/2020	\$ 77,500	\$ 93,718	0.00	0.25	\$	74,974	76	\$ 184,463
71-08-11-154-014.000-026	026-50020	26b	0.14	500	5/26/2020	\$ 7,400	\$ 8,993	0.00	0.14	\$	65,287	76	\$ 184,463
71-08-11-201-009.000-026	026-50020	26b	0.22	510	5/2/2020	\$ 177,000	\$ 248,868	0.00	0.22	\$	229,653	76	\$ 184,463
71-08-11-134-014.000-026	026-50020	26b	0.34	510	4/9/2020	\$ 166,000	\$ 235,037	0.00	0.34	\$	137,888	76	\$ 184,463
71-08-11-177-006.000-026	026-50020	26b	0.11	510	6/21/2019	\$ 56,000	\$ 71,860	0.00	0.11	\$	132,468	76	\$ 184,463
71-08-11-206-023.000-026	026-50020	26b	0.15	530	4/30/2019	\$ 90,000	\$ 116,636	0.00	0.15	\$	151,548	76	\$ 184,463
71-08-11-206-024.000-026	026-50020	26b	0.12	530	4/30/2019	\$ 90,000	\$ 116,636	0.00	0.12	\$	194,103	76	\$ 184,463

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/ Frontage Acres	Res			
71-08-02-260-010.000-026	026-50021	26a	0.12	510	12/30/2024	\$ 196,500	\$ 196,500	0.00	0.12	\$	334,357	184	\$ 236,514
71-08-02-179-002.000-026	026-50021	26a	0.12	510	12/16/2024	\$ 245,000	\$ 245,000	0.00	0.12	\$	404,250	184	\$ 236,514
71-08-02-258-004.000-026	026-50021	26a	0.14	510	12/6/2024	\$ 70,000	\$ 70,000	0.00	0.14	\$	99,161	184	\$ 236,514
71-08-02-476-041.000-026	026-50021	26a	0.08	510	11/18/2024	\$ 152,000	\$ 152,365	0.00	0.08	\$	384,756	184	\$ 236,514
71-08-02-135-006.000-026	026-50021	26a	0.10	510	11/18/2024	\$ 114,900	\$ 114,957	0.00	0.10	\$	231,830	184	\$ 236,514
71-08-02-129-002.000-026	026-50021	26a	0.12	500	11/7/2024	\$ 17,000	\$ 17,001	0.00	0.12	\$	138,163	184	\$ 236,514
71-08-02-330-010.000-026	026-50021	26a	0.11	510	10/19/2024	\$ 49,900	\$ 49,920	0.00	0.11	\$	90,155	184	\$ 236,514
71-08-02-186-010.000-026	026-50021	26a	0.07	510	10/1/2024	\$ 60,000	\$ 60,025	0.00	0.07	\$	172,872	184	\$ 236,514
71-08-02-407-016.000-026	026-50021	26a	0.12	510	9/27/2024	\$ 155,000	\$ 156,342	0.00	0.12	\$	266,025	184	\$ 236,514
71-08-01-327-035.000-026	026-50021	26a	0.11	510	9/17/2024	\$ 212,000	\$ 213,630	0.00	0.11	\$	372,229	184	\$ 236,514
71-08-02-486-020.000-026	026-50021	26a	0.20	530	8/23/2024	\$ 220,000	\$ 222,403	0.00	0.00	\$	222,403	184	\$ 236,514
71-08-02-256-038.000-026	026-50021	26a	0.09	510	8/20/2024	\$ 312,633	\$ 315,452	0.00	0.09	\$	693,995	184	\$ 236,514
71-08-02-432-010.000-026	026-50021	26a	0.10	520	8/14/2024	\$ 121,900	\$ 122,538	0.00	0.10	\$	245,076	184	\$ 236,514
71-08-02-261-029.000-026	026-50021	26a	0.13	520	8/9/2024	\$ 122,000	\$ 122,638	0.00	0.13	\$	185,491	184	\$ 236,514
71-08-02-477-032.000-026	026-50021	26a	0.07	530	8/6/2024	\$ 90,000	\$ 90,175	0.00	0.07	\$	264,514	184	\$ 236,514
71-08-02-178-001.000-026	026-50021	26a	0.10	510	7/31/2024	\$ 205,900	\$ 208,873	0.00	0.10	\$	407,347	184	\$ 236,514
71-08-02-184-008.000-026	026-50021	26a	0.15	530	7/24/2024	\$ 160,000	\$ 162,635	0.00	0.15	\$	221,387	184	\$ 236,514
71-08-02-452-020.000-026	026-50021	26a	0.14	510	7/22/2024	\$ 190,000	\$ 193,129	0.00	0.14	\$	268,263	184	\$ 236,514
71-08-02-132-005.000-026	026-50021	26a	0.12	510	7/15/2024	\$ 252,000	\$ 255,639	0.00	0.12	\$	421,805	184	\$ 236,514
71-08-02-409-012.000-026	026-50021	26a	0.13	510	7/12/2024	\$ 121,000	\$ 121,931	0.00	0.13	\$	189,691	184	\$ 236,514
71-08-02-301-015.000-026	026-50021	26a	0.11	510	7/12/2024	\$ 37,500	\$ 37,616	0.00	0.11	\$	68,273	184	\$ 236,514
71-08-02-481-016.000-026	026-50021	26a	0.02	510	6/28/2024	\$ 110,000	\$ 111,159	0.00	0.02	\$	1,034,611	184	\$ 236,514
71-08-02-154-018.000-026	026-50021	26a	0.09	510	6/28/2024	\$ 123,000	\$ 124,296	0.00	0.09	\$	270,717	184	\$ 236,514
71-08-02-403-012.000-026	026-50021	26a	0.16	510	6/28/2024	\$ 161,000	\$ 164,358	0.00	0.16	\$	203,394	184	\$ 236,514
71-08-02-205-012.000-026	026-50021	26a	0.44	510	6/27/2024	\$ 420,000	\$ 426,442	0.15	0.29	\$	192,128	184	\$ 236,514
71-08-02-261-004.000-026	026-50021	26a	0.10	510	6/25/2024	\$ 162,000	\$ 165,379	0.00	0.10	\$	324,502	184	\$ 236,514
71-08-02-477-012.000-026	026-50021	26a	0.11	510	6/24/2024	\$ 155,000	\$ 158,233	0.00	0.11	\$	278,492	184	\$ 236,514
71-08-02-253-010.000-026	026-50021	26a	0.12	520	6/17/2024	\$ 189,900	\$ 193,861	0.00	0.12	\$	319,872	184	\$ 236,514
71-08-02-256-032.000-026	026-50021	26a	0.10	510	6/5/2024	\$ 350,000	\$ 355,369	0.00	0.10	\$	716,657	184	\$ 236,514
71-08-02-403-005.000-026	026-50021	26a	0.07	510	6/5/2024	\$ 154,000	\$ 157,212	0.00	0.07	\$	478,890	184	\$ 236,514
71-08-02-301-016.000-026	026-50021	26a	0.11	510	5/31/2024	\$ 33,500	\$ 33,703	0.00	0.11	\$	61,170	184	\$ 236,514
71-08-02-184-012.000-026	026-50021	26a	0.15	510	5/31/2024	\$ 145,000	\$ 148,702	0.00	0.15	\$	202,929	184	\$ 236,514
71-08-02-178-003.000-026	026-50021	26a	0.16	510	5/24/2024	\$ 183,000	\$ 187,672	0.00	0.16	\$	238,687	184	\$ 236,514
71-08-02-151-022.000-026	026-50021	26a	0.13	510	5/21/2024	\$ 127,000	\$ 128,741	0.00	0.13	\$	203,186	184	\$ 236,514
71-08-02-307-027.000-026	026-50021	26a	0.12	510	5/10/2024	\$ 118,000	\$ 119,617	0.00	0.12	\$	194,422	184	\$ 236,514
71-08-02-453-021.000-026	026-50021	26a	0.29	510	5/7/2024	\$ 225,000	\$ 230,005	0.00	0.29	\$	156,547	184	\$ 236,514
71-08-02-188-004.000-026	026-50021	26a	0.11	510	5/3/2024	\$ 160,000	\$ 164,085	0.00	0.11	\$	293,896	184	\$ 236,514
71-08-02-179-011.000-026	026-50021	26a	0.12	510	4/4/2024	\$ 250,000	\$ 256,623	0.00	0.12	\$	423,992	184	\$ 236,514
71-08-01-327-001.000-026	026-50021	26a	0.06	530	3/29/2024	\$ 220,000	\$ 226,809	0.00	0.06	\$	784,113	184	\$ 236,514
71-08-02-178-013.000-026	026-50021	26a	0.10	510	3/11/2024	\$ 66,500	\$ 67,152	0.00	0.10	\$	136,434	184	\$ 236,514
71-08-02-408-031.000-026	026-50021	26a	0.14	510	3/8/2024	\$ 189,000	\$ 195,733	0.00	0.14	\$	272,837	184	\$ 236,514
71-08-02-187-010.000-026	026-50021	26a	0.06	510	3/7/2024	\$ 103,500	\$ 105,669	0.00	0.06	\$	371,957	184	\$ 236,514
71-08-02-130-006.000-026	026-50021	26a	0.13	510	3/1/2024	\$ 169,000	\$ 175,021	0.00	0.13	\$	272,866	184	\$ 236,514
71-08-02-407-013.000-026	026-50021	26a	0.11	510	2/29/2024	\$ 169,000	\$ 175,930	0.00	0.11	\$	315,253	184	\$ 236,514
71-08-02-188-006.000-026	026-50021	26a	0.11	510	2/26/2024	\$ 160,000	\$ 166,561	0.00	0.11	\$	297,938	184	\$ 236,514
71-08-02-330-012.000-026	026-50021	26a	0.10	510	2/22/2024	\$ 77,500	\$ 78,427	0.00	0.10	\$	149,968	184	\$ 236,514

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-08-02-301-001.000-026	026-50021	26a	0.15	510	2/22/2024	\$ 75,000	\$ 75,897	0.00	0.15	\$	99,625	184	\$ 236,514
71-08-02-176-009.000-026	026-50021	26a	0.12	510	2/21/2024	\$ 92,000	\$ 94,299	0.00	0.12	\$	157,202	184	\$ 236,514
71-08-02-302-004.000-026	026-50021	26a	0.10	510	2/16/2024	\$ 51,000	\$ 51,610	0.00	0.10	\$	101,679	184	\$ 236,514
71-08-02-130-008.000-026	026-50021	26a	0.13	510	2/5/2024	\$ 130,000	\$ 133,249	0.00	0.13	\$	207,742	184	\$ 236,514
71-08-01-376-016.000-026	026-50021	26a	0.06	510	1/31/2024	\$ 246,000	\$ 255,946	0.00	0.06	\$	881,343	184	\$ 236,514
71-08-02-102-024.000-026	026-50021	26a	0.10	510	1/25/2024	\$ 86,500	\$ 87,735	0.00	0.10	\$	173,715	184	\$ 236,514
71-08-02-259-009.000-026	026-50021	26a	0.22	510	1/5/2024	\$ 135,000	\$ 138,952	0.00	0.22	\$	126,099	184	\$ 236,514
71-08-02-257-017.000-026	026-50021	26a	0.08	510	12/21/2023	\$ 85,000	\$ 86,424	0.00	0.08	\$	228,634	184	\$ 236,514
71-08-02-254-016.000-026	026-50021	26a	0.13	510	12/19/2023	\$ 161,125	\$ 169,562	0.00	0.13	\$	269,567	184	\$ 236,514
71-08-02-407-033.000-026	026-50021	26a	0.15	510	12/15/2023	\$ 175,000	\$ 184,163	0.00	0.15	\$	250,692	184	\$ 236,514
71-08-02-328-003.000-026	026-50021	26a	0.12	510	12/14/2023	\$ 68,000	\$ 69,139	0.00	0.12	\$	118,292	184	\$ 236,514
71-08-02-183-011.000-026	026-50021	26a	0.15	510	11/20/2023	\$ 164,900	\$ 174,515	0.00	0.15	\$	226,922	184	\$ 236,514
71-08-02-131-004.000-026	026-50021	26a	0.12	510	11/15/2023	\$ 100,000	\$ 103,851	0.00	0.12	\$	171,355	184	\$ 236,514
71-08-02-185-010.000-026	026-50021	26a	0.16	510	10/27/2023	\$ 65,000	\$ 66,440	0.00	0.16	\$	84,698	184	\$ 236,514
71-08-02-303-011.000-026	026-50021	26a	0.10	500	10/18/2023	\$ 6,000	\$ 6,133	0.00	0.10	\$	62,302	184	\$ 236,514
71-08-02-407-017.000-026	026-50021	26a	0.15	510	9/28/2023	\$ 240,752	\$ 255,536	0.00	0.15	\$	347,847	184	\$ 236,514
71-08-02-132-007.000-026	026-50021	26a	0.12	510	9/20/2023	\$ 195,000	\$ 208,786	0.00	0.12	\$	344,498	184	\$ 236,514
71-08-02-258-009.000-026	026-50021	26a	0.09	510	9/14/2023	\$ 180,000	\$ 192,726	0.00	0.09	\$	413,655	184	\$ 236,514
71-08-01-327-037.000-026	026-50021	26a	0.11	520	8/16/2023	\$ 210,000	\$ 224,074	0.00	0.11	\$	390,428	184	\$ 236,514
71-08-02-302-001.000-026	026-50021	26a	0.10	510	8/11/2023	\$ 45,000	\$ 46,265	0.00	0.10	\$	91,149	184	\$ 236,514
71-08-02-102-010.000-026	026-50021	26a	0.10	510	8/11/2023	\$ 130,500	\$ 137,532	0.00	0.10	\$	272,315	184	\$ 236,514
71-08-02-476-017.000-026	026-50021	26a	0.17	530	8/1/2023	\$ 90,000	\$ 92,530	0.00	0.17	\$	109,527	184	\$ 236,514
71-08-02-252-010.000-026	026-50021	26a	0.12	510	7/20/2023	\$ 250,000	\$ 268,192	0.00	0.12	\$	442,518	184	\$ 236,514
71-08-02-479-009.000-026	026-50021	26a	0.10	510	7/14/2023	\$ 110,000	\$ 116,532	0.00	0.10	\$	233,063	184	\$ 236,514
71-08-02-134-013.000-026	026-50021	26a	0.12	510	7/14/2023	\$ 134,000	\$ 141,957	0.00	0.12	\$	227,340	184	\$ 236,514
71-08-02-154-021.000-026	026-50021	26a	0.13	500	7/11/2023	\$ 9,500	\$ 9,797	0.00	0.13	\$	77,607	184	\$ 236,514
71-08-02-254-008.000-026	026-50021	26a	0.13	510	7/3/2023	\$ 106,000	\$ 112,294	0.00	0.13	\$	176,462	184	\$ 236,514
71-08-02-331-038.000-026	026-50021	26a	0.06	500	6/9/2023	\$ 9,000	\$ 9,311	0.00	0.06	\$	163,877	184	\$ 236,514
71-08-02-331-040.000-026	026-50021	26a	0.06	500	6/9/2023	\$ 9,000	\$ 9,311	0.00	0.06	\$	149,114	184	\$ 236,514
71-08-01-377-038.000-026	026-50021	26a	0.11	510	5/25/2023	\$ 190,000	\$ 208,473	0.00	0.11	\$	362,953	184	\$ 236,514
71-08-02-454-033.000-026	026-50021	26a	0.19	510	4/27/2023	\$ 65,000	\$ 67,698	0.00	0.19	\$	69,550	184	\$ 236,514
71-08-02-304-001.000-026	026-50021	26a	0.10	510	3/30/2023	\$ 82,000	\$ 85,701	0.00	0.10	\$	168,844	184	\$ 236,514
71-08-02-102-009.000-026	026-50021	26a	0.10	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.10	\$	288,620	184	\$ 236,514
71-08-02-102-004.000-026	026-50021	26a	0.07	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.07	\$	434,161	184	\$ 236,514
71-08-02-453-004.000-026	026-50021	26a	0.15	510	3/13/2023	\$ 167,000	\$ 185,582	0.00	0.15	\$	252,623	184	\$ 236,514
71-08-02-477-008.000-026	026-50021	26a	0.12	510	3/10/2023	\$ 92,000	\$ 99,633	0.00	0.12	\$	168,609	184	\$ 236,514
71-08-02-257-010.000-026	026-50021	26a	0.08	520	3/8/2023	\$ 120,000	\$ 129,956	0.00	0.08	\$	317,136	184	\$ 236,514
71-08-02-257-011.000-026	026-50021	26a	0.07	520	3/8/2023	\$ 120,000	\$ 129,956	0.00	0.07	\$	353,805	184	\$ 236,514
71-08-02-301-005.000-026	026-50021	26a	0.12	510	3/6/2023	\$ 93,000	\$ 100,716	0.00	0.12	\$	168,737	184	\$ 236,514
71-08-02-176-007.000-026	026-50021	26a	0.12	510	2/10/2023	\$ 55,000	\$ 57,688	0.00	0.12	\$	96,169	184	\$ 236,514
71-08-02-205-005.000-026	026-50021	26a	0.12	510	2/6/2023	\$ 215,000	\$ 237,225	0.00	0.12	\$	391,421	184	\$ 236,514
71-08-02-477-010.000-026	026-50021	26a	0.11	510	1/13/2023	\$ 99,000	\$ 108,470	0.00	0.11	\$	192,189	184	\$ 236,514
71-08-02-476-036.000-026	026-50021	26a	0.18	510	12/22/2022	\$ 175,000	\$ 198,311	0.00	0.18	\$	215,960	184	\$ 236,514
71-08-02-188-001.000-026	026-50021	26a	0.07	510	11/28/2022	\$ 145,000	\$ 165,407	0.00	0.07	\$	454,870	184	\$ 236,514
71-08-02-430-005.000-026	026-50021	26a	0.22	510	11/18/2022	\$ 228,000	\$ 256,061	0.00	0.22	\$	233,764	184	\$ 236,514
71-08-02-257-007.000-026	026-50021	26a	0.06	510	11/16/2022	\$ 225,000	\$ 252,692	0.00	0.06	\$	873,596	184	\$ 236,514
71-08-02-404-006.000-026	026-50021	26a	0.04	510	11/15/2022	\$ 45,000	\$ 47,730	0.00	0.04	\$	271,780	184	\$ 236,514
71-08-02-184-002.000-026	026-50021	26a	0.10	510	11/10/2022	\$ 135,000	\$ 149,702	0.00	0.10	\$	303,305	184	\$ 236,514
71-08-02-302-010.000-026	026-50021	26a	0.07	510	11/7/2022	\$ 39,900	\$ 42,321	0.00	0.07	\$	124,140	184	\$ 236,514
71-08-01-377-007.000-026	026-50021	26a	0.10	510	10/24/2022	\$ 120,000	\$ 133,887	0.00	0.10	\$	256,356	184	\$ 236,514
71-08-02-188-010.000-026	026-50021	26a	0.15	510	10/20/2022	\$ 130,000	\$ 145,044	0.00	0.15	\$	197,441	184	\$ 236,514
71-08-02-201-004.000-026	026-50021	26a	0.17	510	10/14/2022	\$ 176,000	\$ 202,113	0.03	0.14	\$	232,310	184	\$ 236,514
71-08-02-157-010.000-026	026-50021	26a	0.07	510	9/30/2022	\$ 114,000	\$ 127,985	0.00	0.07	\$	357,944	184	\$ 236,514
71-08-02-155-026.000-026	026-50021	26a	0.13	510	9/30/2022	\$ 130,000	\$ 145,947	0.00	0.13	\$	231,433	184	\$ 236,514
71-08-02-131-012.000-026	026-50021	26a	0.12	510	9/27/2022	\$ 139,000	\$ 156,052	0.00	0.12	\$	257,485	184	\$ 236,514
71-08-02-301-003.000-026	026-50021	26a	0.12	510	9/21/2022	\$ 102,000	\$ 114,513	0.00	0.12	\$	191,852	184	\$ 236,514
71-08-01-327-003.000-026	026-50021	26a	0.11	510	9/7/2022	\$ 100,000	\$ 112,267	0.00	0.00	\$	195,615	184	\$ 236,514
71-08-02-261-021.000-026	026-50021	26a	0.10	510	8/31/2022	\$ 128,000	\$ 144,607	0.00	0.10	\$	299,956	184	\$ 236,514
71-08-02-481-006.000-026	026-50021	26a	0.11	530	8/31/2022	\$ 110,000	\$ 124,272	0.00	0.11	\$	234,341	184	\$ 236,514
71-08-02-452-018.000-026	026-50021	26a	0.15	510	8/31/2022	\$ 166,000	\$ 193,215	0.00	0.15	\$	263,013	184	\$ 236,514
71-08-02-256-030.000-026	026-50021	26a	0.11	510	8/26/2022	\$ 225,000	\$ 257,329	0.00	0.11	\$	467,052	184	\$ 236,514
71-08-02-128-003.000-026	026-50021	26a	0.10	510	8/22/2022	\$ 150,000	\$ 174,592	0.00	0.10	\$	360,094	184	\$ 236,514
71-08-02-327-001.000-026	026-50021	26a	0.10	510	8/10/2022	\$ 54,000	\$ 57,958	0.00	0.10	\$	114,186	184	\$ 236,514
71-08-02-151-012.000-026	026-50021	26a	0.09	510	7/28/2022	\$ 63,450	\$ 68,379	0.00	0.09	\$	152,747	184	\$ 236,514

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-08-02-261-007.000-026	026-50021	26a	0.13	520	7/1/2022	\$ 150,000	\$ 175,782	0.00	0.13	\$	265,870	184	\$ 236,514
71-08-02-332-002.000-026	026-50021	26a	0.07	510	6/28/2022	\$ 127,500	\$ 145,893	0.00	0.07	\$	393,501	184	\$ 236,514
71-08-02-102-020.000-026	026-50021	26a	0.14	510	6/24/2022	\$ 140,000	\$ 160,196	0.00	0.14	\$	226,563	184	\$ 236,514
71-08-02-261-011.000-026	026-50021	26a	0.08	510	6/21/2022	\$ 189,000	\$ 223,002	0.00	0.08	\$	539,662	184	\$ 236,514
71-08-02-432-002.000-026	026-50021	26a	0.06	510	6/2/2022	\$ 125,000	\$ 143,032	0.00	0.06	\$	496,846	184	\$ 236,514
71-08-01-377-014.000-026	026-50021	26a	0.02	510	5/26/2022	\$ 50,000	\$ 54,334	0.00	0.02	\$	676,219	184	\$ 236,514
71-08-01-377-015.000-026	026-50021	26a	0.03	510	5/26/2022	\$ 50,000	\$ 54,334	0.00	0.03	\$	394,469	184	\$ 236,514
71-08-01-377-017.000-026	026-50021	26a	0.02	510	5/26/2022	\$ 50,000	\$ 54,334	0.00	0.02	\$	676,219	184	\$ 236,514
71-08-02-303-003.000-026	026-50021	26a	0.10	510	5/20/2022	\$ 50,000	\$ 54,334	0.00	0.10	\$	107,047	184	\$ 236,514
71-08-02-453-016.000-026	026-50021	26a	0.11	510	5/10/2022	\$ 136,000	\$ 156,630	0.00	0.11	\$	284,282	184	\$ 236,514
71-08-02-261-008.000-026	026-50021	26a	0.13	510	5/5/2022	\$ 176,594	\$ 209,798	0.00	0.13	\$	317,320	184	\$ 236,514
71-08-02-154-003.000-026	026-50021	26a	0.13	510	4/29/2022	\$ 44,000	\$ 48,017	0.00	0.13	\$	74,171	184	\$ 236,514
71-08-02-454-026.000-026	026-50021	26a	0.41	510	4/19/2022	\$ 155,000	\$ 185,417	0.00	0.41	\$	90,142	184	\$ 236,514
71-08-02-403-008.000-026	026-50021	26a	0.15	510	4/12/2022	\$ 149,500	\$ 178,837	0.00	0.15	\$	243,442	184	\$ 236,514
71-08-02-452-019.000-026	026-50021	26a	0.20	510	4/1/2022	\$ 185,000	\$ 221,304	0.00	0.20	\$	224,813	184	\$ 236,514
71-08-02-253-013.000-026	026-50021	26a	0.12	510	3/25/2022	\$ 179,000	\$ 215,612	0.00	0.12	\$	355,760	184	\$ 236,514
71-08-02-335-007.000-026	026-50021	26a	0.15	520	2/25/2022	\$ 85,000	\$ 93,566	0.00	0.15	\$	127,366	184	\$ 236,514
71-08-02-154-011.000-026	026-50021	26a	0.13	510	2/3/2022	\$ 120,000	\$ 140,961	0.00	0.13	\$	217,739	184	\$ 236,514
71-08-02-155-001.000-026	026-50021	26a	0.09	510	1/20/2022	\$ 50,000	\$ 55,281	0.00	0.09	\$	121,618	184	\$ 236,514
71-08-02-183-019.000-026	026-50021	26a	0.15	510	1/14/2022	\$ 143,447	\$ 169,634	0.00	0.15	\$	230,914	184	\$ 236,514
71-08-02-408-006.000-026	026-50021	26a	0.12	510	12/3/2021	\$ 120,000	\$ 142,866	0.00	0.12	\$	243,095	184	\$ 236,514
71-08-02-408-014.000-026	026-50021	26a	0.10	510	11/24/2021	\$ 70,000	\$ 78,086	0.00	0.10	\$	161,052	184	\$ 236,514
71-08-02-256-008.000-026	026-50021	26a	0.14	520	11/12/2021	\$ 151,000	\$ 187,026	0.00	0.14	\$	271,562	184	\$ 236,514
71-08-02-260-011.000-026	026-50021	26a	0.08	510	8/31/2021	\$ 64,000	\$ 72,375	0.00	0.08	\$	183,293	184	\$ 236,514
71-08-02-307-030.000-026	026-50021	26a	0.12	530	8/27/2021	\$ 110,000	\$ 134,594	0.00	0.12	\$	218,764	184	\$ 236,514
71-08-02-184-003.000-026	026-50021	26a	0.10	510	8/22/2021	\$ 130,000	\$ 159,065	0.00	0.10	\$	322,275	184	\$ 236,514
71-08-02-177-016.000-026	026-50021	26a	0.15	510	8/18/2021	\$ 110,000	\$ 134,594	0.00	0.15	\$	175,012	184	\$ 236,514
71-08-01-327-008.000-026	026-50021	26a	0.08	510	8/6/2021	\$ 155,000	\$ 196,070	0.00	0.08	\$	503,143	184	\$ 236,514
71-08-02-204-003.000-026	026-50021	26a	0.10	510	7/29/2021	\$ 118,000	\$ 145,387	0.00	0.10	\$	290,774	184	\$ 236,514
71-08-01-327-014.000-026	026-50021	26a	0.10	510	7/14/2021	\$ 173,000	\$ 220,387	0.00	0.10	\$	442,397	184	\$ 236,514
71-08-02-476-050.000-026	026-50021	26a	0.10	510	7/13/2021	\$ 85,000	\$ 96,569	0.00	0.10	\$	190,255	184	\$ 236,514
71-08-02-261-014.000-026	026-50021	26a	0.13	510	6/28/2021	\$ 145,000	\$ 186,025	0.00	0.13	\$	281,364	184	\$ 236,514
71-08-02-451-005.000-026	026-50021	26a	0.14	510	5/11/2021	\$ 57,000	\$ 65,366	0.00	0.14	\$	93,355	184	\$ 236,514
71-08-02-151-023.000-026	026-50021	26a	0.13	510	4/28/2021	\$ 241,000	\$ 305,258	0.00	0.13	\$	483,616	184	\$ 236,514
71-08-02-135-015.000-026	026-50021	26a	0.12	510	4/27/2021	\$ 120,000	\$ 150,989	0.00	0.12	\$	249,132	184	\$ 236,514
71-08-02-183-023.000-026	026-50021	26a	0.10	510	4/16/2021	\$ 62,500	\$ 72,012	0.00	0.10	\$	148,524	184	\$ 236,514
71-08-02-401-001.000-026	026-50021	26a	0.09	510	3/31/2021	\$ 120,000	\$ 152,058	0.00	0.09	\$	329,045	184	\$ 236,514
71-08-02-407-031.000-026	026-50021	26a	0.15	510	3/30/2021	\$ 116,000	\$ 146,990	0.00	0.15	\$	200,089	184	\$ 236,514
71-08-02-102-028.000-026	026-50021	26a	0.13	510	2/25/2021	\$ 93,000	\$ 118,683	0.00	0.13	\$	186,366	184	\$ 236,514
71-08-02-326-009.000-026	026-50021	26a	0.06	510	1/15/2021	\$ 92,000	\$ 118,244	0.00	0.06	\$	390,206	184	\$ 236,514
71-08-02-408-009.000-026	026-50021	26a	0.29	510	1/4/2021	\$ 134,500	\$ 172,868	0.00	0.29	\$	117,658	184	\$ 236,514
71-08-01-377-031.000-026	026-50021	26a	0.08	510	12/22/2020	\$ 70,000	\$ 82,209	0.00	0.08	\$	198,946	184	\$ 236,514
71-08-02-256-031.000-026	026-50021	26a	0.09	510	12/14/2020	\$ 242,000	\$ 314,670	0.00	0.09	\$	671,912	184	\$ 236,514
71-08-02-256-015.000-026	026-50021	26a	0.11	520	12/7/2020	\$ 60,000	\$ 70,465	0.00	0.11	\$	127,894	184	\$ 236,514
71-08-02-408-008.000-026	026-50021	26a	0.24	510	11/30/2020	\$ 90,000	\$ 106,210	0.00	0.24	\$	90,361	184	\$ 236,514
71-08-02-252-004.000-026	026-50021	26a	0.12	520	11/12/2020	\$ 83,000	\$ 97,949	0.00	0.12	\$	161,616	184	\$ 236,514
71-08-02-258-002.000-026	026-50021	26a	0.05	510	11/4/2020	\$ 82,000	\$ 96,769	0.00	0.05	\$	383,205	184	\$ 236,514
71-08-02-102-026.000-026	026-50021	26a	0.10	510	9/18/2020	\$ 76,000	\$ 90,564	0.00	0.10	\$	173,025	184	\$ 236,514
71-08-02-185-003.000-026	026-50021	26a	0.04	510	9/16/2020	\$ 72,000	\$ 85,798	0.00	0.04	\$	386,093	184	\$ 236,514
71-08-02-256-023.000-026	026-50021	26a	0.11	510	8/17/2020	\$ 225,000	\$ 300,355	0.00	0.11	\$	545,143	184	\$ 236,514
71-08-02-452-016.000-026	026-50021	26a	0.29	510	8/7/2020	\$ 133,000	\$ 177,179	0.00	0.29	\$	120,592	184	\$ 236,514
71-08-02-432-024.000-026	026-50021	26a	0.16	520	8/4/2020	\$ 125,000	\$ 166,521	0.00	0.16	\$	204,328	184	\$ 236,514
71-08-02-256-042.000-026	026-50021	26a	0.08	510	7/30/2020	\$ 166,000	\$ 230,155	0.00	0.08	\$	574,669	184	\$ 236,514
71-08-02-183-021.000-026	026-50021	26a	0.10	510	7/17/2020	\$ 96,000	\$ 128,815	0.00	0.10	\$	265,680	184	\$ 236,514
71-08-02-256-040.000-026	026-50021	26a	0.09	510	7/10/2020	\$ 169,900	\$ 235,562	0.00	0.09	\$	502,994	184	\$ 236,514
71-08-02-135-004.000-026	026-50021	26a	0.12	510	6/15/2020	\$ 126,000	\$ 170,297	0.00	0.12	\$	280,991	184	\$ 236,514
71-08-02-131-011.000-026	026-50021	26a	0.12	510	5/15/2020	\$ 49,000	\$ 59,546	0.00	0.12	\$	98,251	184	\$ 236,514
71-08-02-154-027.000-026	026-50021	26a	0.13	510	4/30/2020	\$ 66,500	\$ 81,212	0.00	0.13	\$	125,446	184	\$ 236,514
71-08-02-158-020.000-026	026-50021	26a	0.12	510	4/30/2020	\$ 62,400	\$ 76,205	0.00	0.12	\$	123,861	184	\$ 236,514
71-08-02-409-016.000-026	026-50021	26a	0.04	510	4/17/2020	\$ 52,800	\$ 64,481	0.00	0.04	\$	346,767	184	\$ 236,514
71-08-01-327-024.000-026	026-50021	26a	0.11	510	4/3/2020	\$ 194,900	\$ 275,956	0.00	0.11	\$	484,703	184	\$ 236,514
71-08-02-261-012.000-026	026-50021	26a	0.28	510	1/31/2020	\$ 165,900	\$ 239,838	0.00	0.28	\$	169,050	184	\$ 236,514
71-08-02-408-011.000-026	026-50021	26a	0.15	510	1/13/2020	\$ 113,500	\$ 159,077	0.00	0.15	\$	216,543	184	\$ 236,514
71-08-02-402-010.000-026	026-50021	26a	0.15	510	12/27/2019	\$ 40,000	\$ 49,826	0.00	0.15	\$	67,825	184	\$ 236,514

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-02-327-007.000-026	026-50021	26a	0.08	510	11/25/2019	\$ 25,000	\$ 31,296	0.00	0.08	\$ 78,687	184	\$ 236,514
71-08-02-187-001.000-026	026-50021	26a	0.12	510	11/19/2019	\$ 59,100	\$ 73,983	0.00	0.12	\$ 123,334	184	\$ 236,514
71-08-01-327-033.000-026	026-50021	26a	0.06	520	9/20/2019	\$ 129,000	\$ 186,151	0.00	0.06	\$ 614,299	184	\$ 236,514
71-08-01-327-038.000-026	026-50021	26a	0.11	530	9/13/2019	\$ 176,000	\$ 261,512	0.00	0.11	\$ 455,659	184	\$ 236,514
71-08-02-133-002.000-026	026-50021	26a	0.08	510	8/20/2019	\$ 105,000	\$ 152,627	0.00	0.08	\$ 383,751	184	\$ 236,514
71-08-02-252-011.000-026	026-50021	26a	0.21	510	7/15/2019	\$ 159,900	\$ 240,825	0.10	0.11	\$ 230,488	184	\$ 236,514
71-08-02-403-004.000-026	026-50021	26a	0.15	510	7/9/2019	\$ 102,000	\$ 149,352	0.00	0.15	\$ 203,305	184	\$ 236,514
71-08-02-408-015.000-026	026-50021	26a	0.10	510	6/11/2019	\$ 92,000	\$ 135,695	0.00	0.10	\$ 279,870	184	\$ 236,514
71-08-02-256-033.000-026	026-50021	26a	0.10	510	4/30/2019	\$ 175,000	\$ 268,893	0.00	0.10	\$ 542,266	184	\$ 236,514
71-08-01-327-034.000-026	026-50021	26a	0.09	520	4/17/2019	\$ 175,000	\$ 268,893	0.00	0.09	\$ 612,444	184	\$ 236,514

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-02-231-002.000-026	026-50022	26e	0.11	510	12/18/2024	\$ 235,000	\$ 235,000	0.00	0.11	\$ 426,524	105	\$ 385,118
71-08-01-153-012.000-026	026-50022	26e	0.12	510	11/13/2024	\$ 327,000	\$ 327,558	0.00	0.12	\$ 566,210	105	\$ 385,118
71-08-01-106-004.000-026	026-50022	26e	0.11	510	11/4/2024	\$ 350,000	\$ 350,597	0.00	0.11	\$ 636,333	105	\$ 385,118
71-08-02-234-003.000-026	026-50022	26e	0.16	510	10/23/2024	\$ 146,500	\$ 147,278	0.00	0.16	\$ 184,830	105	\$ 385,118
71-08-02-233-013.000-026	026-50022	26e	0.12	510	10/22/2024	\$ 220,000	\$ 221,049	0.00	0.12	\$ 382,100	105	\$ 385,118
71-08-02-233-031.000-026	026-50022	26e	0.12	510	9/19/2024	\$ 214,900	\$ 216,552	0.00	0.12	\$ 362,807	105	\$ 385,118
71-08-01-153-018.000-026	026-50022	26e	0.12	510	8/30/2024	\$ 395,000	\$ 398,562	0.00	0.12	\$ 657,628	105	\$ 385,118
71-08-02-232-014.000-026	026-50022	26e	0.11	510	8/12/2024	\$ 180,000	\$ 182,230	0.00	0.11	\$ 330,747	105	\$ 385,118
71-08-02-206-003.000-026	026-50022	26e	0.21	510	7/15/2024	\$ 315,000	\$ 318,797	0.00	0.21	\$ 305,139	105	\$ 385,118
71-08-02-230-009.000-026	026-50022	26e	0.11	510	7/12/2024	\$ 110,000	\$ 110,847	0.00	0.11	\$ 201,186	105	\$ 385,118
71-08-01-110-005.000-026	026-50022	26e	0.13	510	6/24/2024	\$ 216,494	\$ 220,439	0.00	0.13	\$ 347,910	105	\$ 385,118
71-08-02-232-015.000-026	026-50022	26e	0.11	510	5/28/2024	\$ 140,000	\$ 141,919	0.00	0.11	\$ 257,582	105	\$ 385,118
71-08-01-108-011.000-026	026-50022	26e	0.12	510	5/23/2024	\$ 240,000	\$ 245,339	0.00	0.12	\$ 414,225	105	\$ 385,118
71-08-02-230-001.000-026	026-50022	26e	0.19	510	5/21/2024	\$ 351,500	\$ 358,126	0.00	0.19	\$ 373,205	105	\$ 385,118
71-08-02-231-018.000-026	026-50022	26e	0.14	510	5/13/2024	\$ 235,000	\$ 240,228	0.00	0.14	\$ 348,811	105	\$ 385,118
71-08-01-106-005.000-026	026-50022	26e	0.11	510	5/7/2024	\$ 206,000	\$ 210,583	0.00	0.11	\$ 382,207	105	\$ 385,118
71-08-02-234-019.000-026	026-50022	26e	0.15	510	5/3/2024	\$ 231,250	\$ 236,394	0.00	0.15	\$ 321,791	105	\$ 385,118
71-08-01-108-008.000-026	026-50022	26e	0.13	510	4/26/2024	\$ 218,000	\$ 223,775	0.00	0.13	\$ 338,050	105	\$ 385,118
71-08-01-109-012.000-026	026-50022	26e	0.11	510	4/25/2024	\$ 210,000	\$ 215,564	0.00	0.11	\$ 381,704	105	\$ 385,118
71-08-02-226-008.000-026	026-50022	26e	0.16	510	4/23/2024	\$ 170,000	\$ 175,178	0.00	0.16	\$ 225,596	105	\$ 385,118
71-08-02-226-019.000-026	026-50022	26e	0.12	510	3/26/2024	\$ 410,000	\$ 420,851	0.00	0.12	\$ 694,405	105	\$ 385,118
71-08-01-108-022.000-026	026-50022	26e	0.12	510	2/27/2024	\$ 385,000	\$ 396,758	0.00	0.12	\$ 648,266	105	\$ 385,118
71-08-02-233-001.000-026	026-50022	26e	0.11	510	2/26/2024	\$ 225,000	\$ 233,010	0.00	0.11	\$ 422,912	105	\$ 385,118
71-08-02-227-027.000-026	026-50022	26e	0.15	510	2/2/2024	\$ 275,000	\$ 284,790	0.00	0.15	\$ 382,885	105	\$ 385,118
71-08-02-206-001.000-026	026-50022	26e	0.14	510	1/26/2024	\$ 325,000	\$ 336,301	0.00	0.14	\$ 475,626	105	\$ 385,118
71-08-01-105-005.000-026	026-50022	26e	0.10	510	12/19/2023	\$ 292,500	\$ 305,791	0.00	0.10	\$ 616,676	105	\$ 385,118
71-08-02-231-024.000-026	026-50022	26e	0.11	510	12/15/2023	\$ 215,000	\$ 224,789	0.00	0.11	\$ 407,956	105	\$ 385,118
71-08-02-229-008.000-026	026-50022	26e	0.15	510	11/13/2023	\$ 259,432	\$ 272,562	0.00	0.15	\$ 358,478	105	\$ 385,118
71-08-02-202-012.000-026	026-50022	26e	0.13	510	10/31/2023	\$ 355,000	\$ 372,146	0.00	0.13	\$ 589,478	105	\$ 385,118
71-08-01-103-002.000-026	026-50022	26e	0.12	510	9/18/2023	\$ 414,000	\$ 435,964	0.00	0.12	\$ 753,599	105	\$ 385,118
71-08-02-227-018.000-026	026-50022	26e	0.18	510	8/21/2023	\$ 255,000	\$ 272,090	0.00	0.18	\$ 296,915	105	\$ 385,118
71-08-01-102-007.000-026	026-50022	26e	0.12	510	8/16/2023	\$ 260,000	\$ 277,425	0.00	0.12	\$ 479,551	105	\$ 385,118
71-08-02-206-013.000-026	026-50022	26e	0.16	510	8/15/2023	\$ 299,900	\$ 319,999	0.00	0.16	\$ 411,914	105	\$ 385,118
71-08-02-233-023.000-026	026-50022	26e	0.11	510	7/10/2023	\$ 290,000	\$ 311,103	0.00	0.11	\$ 564,651	105	\$ 385,118
71-08-01-101-008.000-026	026-50022	26e	0.14	510	7/6/2023	\$ 215,000	\$ 230,645	0.00	0.14	\$ 322,016	105	\$ 385,118
71-08-02-226-034.000-026	026-50022	26e	0.15	510	6/23/2023	\$ 150,000	\$ 163,559	0.00	0.15	\$ 224,575	105	\$ 385,118
71-08-01-106-006.000-026	026-50022	26e	0.11	510	6/20/2023	\$ 162,500	\$ 177,189	0.00	0.11	\$ 321,597	105	\$ 385,118
71-08-01-106-008.000-026	026-50022	26e	0.07	510	6/2/2023	\$ 210,000	\$ 226,516	0.00	0.07	\$ 620,176	105	\$ 385,118
71-08-02-202-014.000-026	026-50022	26e	0.13	510	5/26/2023	\$ 268,000	\$ 290,687	0.00	0.13	\$ 460,446	105	\$ 385,118
71-08-02-231-020.000-026	026-50022	26e	0.22	510	5/11/2023	\$ 195,000	\$ 213,959	0.00	0.22	\$ 194,168	105	\$ 385,118
71-08-01-109-007.000-026	026-50022	26e	0.12	510	5/8/2023	\$ 270,000	\$ 292,856	0.00	0.12	\$ 472,474	105	\$ 385,118
71-08-02-228-003.000-026	026-50022	26e	0.17	510	4/12/2023	\$ 234,900	\$ 256,223	0.00	0.17	\$ 309,001	105	\$ 385,118
71-08-02-206-002.000-026	026-50022	26e	0.21	510	3/20/2023	\$ 412,000	\$ 446,471	0.00	0.21	\$ 427,343	105	\$ 385,118
71-08-02-202-006.000-026	026-50022	26e	0.13	510	2/9/2023	\$ 177,500	\$ 198,528	0.00	0.13	\$ 314,468	105	\$ 385,118
71-08-01-101-009.000-026	026-50022	26e	0.14	510	2/6/2023	\$ 250,000	\$ 275,843	0.00	0.14	\$ 385,118	105	\$ 385,118
71-08-02-227-025.000-026	026-50022	26e	0.14	510	1/17/2023	\$ 210,000	\$ 233,065	0.00	0.14	\$ 325,394	105	\$ 385,118
71-08-01-109-027.000-026	026-50022	26e	0.13	510	12/28/2022	\$ 180,000	\$ 203,977	0.00	0.13	\$ 302,219	105	\$ 385,118
71-08-02-233-010.000-026	026-50022	26e	0.11	510	12/8/2022	\$ 149,900	\$ 169,867	0.00	0.11	\$ 308,309	105	\$ 385,118

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-08-02-230-005.000-026	026-50022	26e	0.11	510	11/18/2022	\$ 151,175	\$ 172,451	0.00	0.11	\$	312,998	105	\$ 385,118
71-08-02-227-022.000-026	026-50022	26e	0.14	510	11/9/2022	\$ 310,000	\$ 342,758	0.00	0.14	\$	478,542	105	\$ 385,118
71-08-02-226-042.000-026	026-50022	26e	0.11	510	8/11/2022	\$ 158,900	\$ 184,951	0.00	0.11	\$	327,497	105	\$ 385,118
71-08-01-107-003.000-026	026-50022	26e	0.12	510	8/4/2022	\$ 250,000	\$ 285,922	0.00	0.12	\$	461,287	105	\$ 385,118
71-08-01-101-006.000-026	026-50022	26e	0.22	510	8/1/2022	\$ 194,000	\$ 225,805	0.00	0.22	\$	208,391	105	\$ 385,118
71-08-02-234-022.000-026	026-50022	26e	0.13	510	7/22/2022	\$ 243,000	\$ 279,632	0.00	0.13	\$	422,944	105	\$ 385,118
71-08-01-152-029.000-026	026-50022	26e	0.10	510	7/21/2022	\$ 319,000	\$ 360,039	0.00	0.10	\$	746,822	105	\$ 385,118
71-08-01-109-015.000-026	026-50022	26e	0.07	510	7/20/2022	\$ 190,000	\$ 222,657	0.00	0.07	\$	613,853	105	\$ 385,118
71-08-02-234-013.000-026	026-50022	26e	0.12	510	7/19/2022	\$ 215,000	\$ 247,411	0.00	0.12	\$	408,228	105	\$ 385,118
71-08-02-234-011.000-026	026-50022	26e	0.12	510	6/24/2022	\$ 101,652	\$ 116,316	0.00	0.12	\$	191,921	105	\$ 385,118
71-08-02-234-020.000-026	026-50022	26e	0.13	510	6/14/2022	\$ 420,000	\$ 476,499	0.00	0.13	\$	736,037	105	\$ 385,118
71-08-01-108-010.000-026	026-50022	26e	0.12	510	6/9/2022	\$ 220,000	\$ 254,738	0.00	0.12	\$	430,093	105	\$ 385,118
71-08-02-276-008.000-026	026-50022	26e	0.14	510	6/3/2022	\$ 315,000	\$ 357,374	0.00	0.14	\$	518,908	105	\$ 385,118
71-08-01-102-005.000-026	026-50022	26e	0.12	510	5/20/2022	\$ 230,000	\$ 267,982	0.00	0.12	\$	463,229	105	\$ 385,118
71-08-01-152-034.000-026	026-50022	26e	0.12	510	5/6/2022	\$ 257,500	\$ 300,024	0.00	0.12	\$	484,038	105	\$ 385,118
71-08-02-202-008.000-026	026-50022	26e	0.13	510	3/31/2022	\$ 245,000	\$ 289,072	0.00	0.13	\$	457,888	105	\$ 385,118
71-08-02-276-004.000-026	026-50022	26e	0.14	510	2/18/2022	\$ 245,000	\$ 290,909	0.00	0.14	\$	422,400	105	\$ 385,118
71-08-01-152-035.000-026	026-50022	26e	0.14	510	12/3/2021	\$ 258,000	\$ 310,277	0.00	0.14	\$	433,194	105	\$ 385,118
71-08-02-231-006.000-026	026-50022	26e	0.11	510	11/19/2021	\$ 180,000	\$ 222,945	0.00	0.11	\$	404,645	105	\$ 385,118
71-08-01-110-013.000-026	026-50022	26e	0.27	510	10/4/2021	\$ 220,000	\$ 268,000	0.00	0.27	\$	202,149	105	\$ 385,118
71-08-02-227-010.000-026	026-50022	26e	0.16	510	10/1/2021	\$ 180,000	\$ 224,514	0.00	0.16	\$	285,960	105	\$ 385,118
71-08-02-231-003.000-026	026-50022	26e	0.11	510	9/17/2021	\$ 205,000	\$ 257,500	0.00	0.11	\$	467,361	105	\$ 385,118
71-08-02-227-016.000-026	026-50022	26e	0.12	510	8/27/2021	\$ 175,000	\$ 221,369	0.00	0.12	\$	357,142	105	\$ 385,118
71-08-02-230-002.000-026	026-50022	26e	0.11	510	8/16/2021	\$ 191,900	\$ 242,747	0.00	0.11	\$	440,585	105	\$ 385,118
71-08-02-227-004.000-026	026-50022	26e	0.13	510	8/9/2021	\$ 236,000	\$ 291,235	0.00	0.13	\$	446,145	105	\$ 385,118
71-08-02-202-021.000-026	026-50022	26e	0.11	510	8/6/2021	\$ 204,900	\$ 259,192	0.00	0.11	\$	466,545	105	\$ 385,118
71-08-02-276-009.000-026	026-50022	26e	0.14	510	7/8/2021	\$ 180,000	\$ 229,304	0.00	0.14	\$	332,950	105	\$ 385,118
71-08-02-231-017.000-026	026-50022	26e	0.17	510	6/24/2021	\$ 185,750	\$ 238,305	0.00	0.17	\$	288,349	105	\$ 385,118
71-08-02-232-007.000-026	026-50022	26e	0.11	510	6/16/2021	\$ 161,000	\$ 206,552	0.00	0.11	\$	374,891	105	\$ 385,118
71-08-02-226-032.000-026	026-50022	26e	0.16	510	6/11/2021	\$ 150,000	\$ 192,440	0.00	0.16	\$	237,302	105	\$ 385,118
71-08-02-233-007.000-026	026-50022	26e	0.11	510	6/11/2021	\$ 235,000	\$ 293,797	0.00	0.11	\$	533,241	105	\$ 385,118
71-08-02-226-001.000-026	026-50022	26e	0.19	510	6/9/2021	\$ 166,000	\$ 212,967	0.00	0.19	\$	224,078	105	\$ 385,118
71-08-02-233-002.000-026	026-50022	26e	0.11	510	5/26/2021	\$ 138,000	\$ 172,421	0.00	0.11	\$	312,943	105	\$ 385,118
71-08-02-234-006.000-026	026-50022	26e	0.11	510	5/20/2021	\$ 150,000	\$ 193,803	0.00	0.11	\$	349,567	105	\$ 385,118
71-08-02-233-018.000-026	026-50022	26e	0.11	510	5/13/2021	\$ 180,000	\$ 232,564	0.00	0.11	\$	422,103	105	\$ 385,118
71-08-01-107-006.000-026	026-50022	26e	0.12	510	5/12/2021	\$ 215,000	\$ 270,552	0.00	0.12	\$	436,491	105	\$ 385,118
71-08-02-202-005.000-026	026-50022	26e	0.13	510	4/26/2021	\$ 187,000	\$ 243,321	0.00	0.13	\$	385,420	105	\$ 385,118
71-08-02-232-022.000-026	026-50022	26e	0.22	510	4/21/2021	\$ 226,000	\$ 286,259	0.00	0.22	\$	259,780	105	\$ 385,118
71-08-02-234-018.000-026	026-50022	26e	0.14	510	4/16/2021	\$ 200,000	\$ 260,237	0.00	0.14	\$	377,864	105	\$ 385,118
71-08-01-153-032.000-026	026-50022	26e	0.19	510	4/2/2021	\$ 310,000	\$ 378,264	0.00	0.19	\$	406,845	105	\$ 385,118
71-08-01-152-014.000-026	026-50022	26e	0.12	510	3/29/2021	\$ 175,500	\$ 229,978	0.00	0.12	\$	371,030	105	\$ 385,118
71-08-01-153-004.000-026	026-50022	26e	0.13	510	3/13/2021	\$ 275,000	\$ 350,611	0.00	0.13	\$	530,301	105	\$ 385,118
71-08-01-151-006.000-026	026-50022	26e	0.49	510	1/13/2021	\$ 580,000	\$ 718,607	0.00	0.49	\$	292,001	105	\$ 385,118
71-08-02-276-018.000-026	026-50022	26e	0.39	510	10/16/2020	\$ 485,000	\$ 609,987	0.00	0.39	\$	313,338	105	\$ 385,118
71-08-01-152-032.000-026	026-50022	26e	0.12	510	10/13/2020	\$ 390,000	\$ 490,505	0.00	0.12	\$	791,348	105	\$ 385,118
71-08-01-109-010.000-026	026-50022	26e	0.11	510	9/29/2020	\$ 179,000	\$ 244,714	0.00	0.11	\$	444,155	105	\$ 385,118
71-08-01-101-007.000-026	026-50022	26e	0.24	510	8/7/2020	\$ 235,000	\$ 313,704	0.00	0.24	\$	260,235	105	\$ 385,118
71-08-02-202-022.000-026	026-50022	26e	0.18	510	7/28/2020	\$ 145,000	\$ 201,039	0.00	0.18	\$	223,776	105	\$ 385,118
71-08-02-231-004.000-026	026-50022	26e	0.11	510	6/19/2020	\$ 139,500	\$ 188,544	0.00	0.11	\$	342,206	105	\$ 385,118
71-08-02-276-005.000-026	026-50022	26e	0.14	510	5/15/2020	\$ 179,900	\$ 252,946	0.00	0.14	\$	367,277	105	\$ 385,118
71-08-02-226-040.000-026	026-50022	26e	0.12	510	4/10/2020	\$ 130,000	\$ 178,270	0.00	0.12	\$	297,196	105	\$ 385,118
71-08-02-226-029.000-026	026-50022	26e	0.19	510	3/31/2020	\$ 170,000	\$ 242,382	0.00	0.19	\$	254,947	105	\$ 385,118
71-08-02-233-021.000-026	026-50022	26e	0.11	510	12/10/2019	\$ 179,900	\$ 261,877	0.00	0.11	\$	475,306	105	\$ 385,118
71-08-02-232-016.000-026	026-50022	26e	0.11	510	9/23/2019	\$ 186,750	\$ 277,485	0.00	0.11	\$	503,634	105	\$ 385,118
71-08-01-109-028.000-026	026-50022	26e	0.15	510	8/6/2019	\$ 275,000	\$ 396,935	0.00	0.15	\$	516,442	105	\$ 385,118
71-08-02-230-010.000-026	026-50022	26e	0.11	510	7/18/2019	\$ 199,000	\$ 299,713	0.00	0.11	\$	543,978	105	\$ 385,118
71-08-02-206-028.000-026	026-50022	26e	0.14	510	6/17/2019	\$ 185,000	\$ 280,503	0.00	0.14	\$	407,291	105	\$ 385,118

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-09-06-353-013.000-026	026-50023	26f	0.14	510	12/30/2024	\$ 139,971	\$ 139,971	0.00	0.14	\$	199,383	440	\$ 294,734
71-09-06-104-005.000-026	026-50023	26f	0.10	510	12/20/2024	\$ 649,900	\$ 649,900	0.00	0.10	\$	1,286,931	440	\$ 294,734
71-09-06-103-015.000-026	026-50023	26f	0.11	510	12/16/2024	\$ 970,000	\$ 970,000	0.00	0.11	\$	1,789,668	440	\$ 294,734
71-09-06-428-027.000-026	026-50023	26f	0.34	510	12/2/2024	\$ 335,000	\$ 335,000	0.00	0.34	\$	195,559	440	\$ 294,734
71-09-07-280-016.000-026	026-50023	26f	0.46	510	11/27/2024	\$ 450,000	\$ 450,768	0.00	0.46	\$	195,377	440	\$ 294,734
71-09-06-361-009.000-026	026-50023	26f	0.13	510	11/27/2024	\$ 204,000	\$ 204,490	0.00	0.13	\$	314,867	440	\$ 294,734
71-09-06-427-009.000-026	026-50023	26f	0.27	510	11/20/2024	\$ 392,000	\$ 392,669	0.00	0.27	\$	295,672	440	\$ 294,734
71-09-07-201-002.000-026	026-50023	26f	0.18	510	11/18/2024	\$ 265,000	\$ 265,581	0.00	0.18	\$	289,725	440	\$ 294,734
71-09-06-479-006.000-026	026-50023	26f	0.20	510	11/18/2024	\$ 390,000	\$ 390,666	0.00	0.20	\$	383,144	440	\$ 294,734
71-09-06-327-014.000-026	026-50023	26f	0.17	510	11/12/2024	\$ 87,500	\$ 87,505	0.00	0.17	\$	100,440	440	\$ 294,734
71-09-07-127-004.000-026	026-50023	26f	0.23	510	10/15/2024	\$ 264,000	\$ 265,258	0.00	0.23	\$	231,498	440	\$ 294,734
71-09-07-129-014.000-026	026-50023	26f	0.30	510	10/11/2024	\$ 412,000	\$ 413,569	0.00	0.30	\$	271,967	440	\$ 294,734
71-09-06-476-013.000-026	026-50023	26f	0.17	510	10/8/2024	\$ 420,000	\$ 421,599	0.00	0.17	\$	487,455	440	\$ 294,734
71-09-06-332-009.000-026	026-50023	26f	0.09	510	10/3/2024	\$ 191,000	\$ 192,014	0.00	0.09	\$	408,506	440	\$ 294,734
71-09-06-456-019.000-026	026-50023	26f	0.16	510	9/25/2024	\$ 255,000	\$ 256,960	0.00	0.16	\$	314,063	440	\$ 294,734
71-09-07-278-006.000-026	026-50023	26f	0.17	510	9/3/2024	\$ 256,000	\$ 257,968	0.00	0.17	\$	303,787	440	\$ 294,734
71-09-07-127-020.000-026	026-50023	26f	0.15	510	8/29/2024	\$ 250,900	\$ 253,640	0.00	0.15	\$	328,826	440	\$ 294,734
71-09-06-329-012.000-026	026-50023	26f	0.25	510	8/27/2024	\$ 72,500	\$ 72,641	0.00	0.25	\$	58,543	440	\$ 294,734
71-09-06-326-015.000-026	026-50023	26f	0.16	510	8/7/2024	\$ 199,900	\$ 202,377	0.00	0.16	\$	259,205	440	\$ 294,734
71-09-07-227-002.000-026	026-50023	26f	0.21	510	8/6/2024	\$ 274,900	\$ 277,902	0.00	0.21	\$	266,054	440	\$ 294,734
71-09-06-454-011.000-026	026-50023	26f	0.17	510	8/5/2024	\$ 345,100	\$ 348,212	0.00	0.17	\$	398,428	440	\$ 294,734
71-09-06-358-015.000-026	026-50023	26f	0.14	510	7/30/2024	\$ 55,000	\$ 55,170	0.00	0.14	\$	77,523	440	\$ 294,734
71-09-06-407-021.000-026	026-50023	26f	0.24	510	7/23/2024	\$ 230,000	\$ 233,321	0.00	0.24	\$	194,871	440	\$ 294,734
71-09-06-477-003.000-026	026-50023	26f	0.40	510	7/19/2024	\$ 278,500	\$ 282,522	0.00	0.40	\$	142,587	440	\$ 294,734
71-09-07-230-015.000-026	026-50023	26f	0.14	510	7/16/2024	\$ 180,000	\$ 182,964	0.00	0.14	\$	265,665	440	\$ 294,734
71-09-06-476-008.000-026	026-50023	26f	0.48	510	7/9/2024	\$ 599,900	\$ 607,131	0.00	0.48	\$	253,684	440	\$ 294,734
71-08-01-287-013.000-026	026-50023	26f	0.06	510	7/8/2024	\$ 1,100,000	\$ 1,113,259	0.00	0.06	\$	3,438,372	440	\$ 294,734
71-09-06-456-025.000-026	026-50023	26f	0.16	510	7/3/2024	\$ 200,000	\$ 203,294	0.00	0.16	\$	248,471	440	\$ 294,734
71-09-06-451-013.000-026	026-50023	26f	0.29	510	6/21/2024	\$ 330,000	\$ 335,062	0.00	0.29	\$	233,899	440	\$ 294,734
71-09-07-128-018.000-026	026-50023	26f	0.31	510	6/20/2024	\$ 325,500	\$ 330,493	0.00	0.31	\$	214,230	440	\$ 294,734
71-09-06-478-004.000-026	026-50023	26f	0.36	510	6/18/2024	\$ 734,000	\$ 745,259	0.00	0.36	\$	418,613	440	\$ 294,734
71-09-07-131-013.000-026	026-50023	26f	0.59	510	6/18/2024	\$ 1,150,000	\$ 1,167,640	0.00	0.59	\$	393,824	440	\$ 294,734
71-09-06-426-001.000-026	026-50023	26f	0.21	510	6/18/2024	\$ 285,000	\$ 290,193	0.00	0.21	\$	277,059	440	\$ 294,734
71-09-06-379-010.000-026	026-50023	26f	0.11	510	6/17/2024	\$ 115,000	\$ 116,211	0.00	0.11	\$	202,487	440	\$ 294,734
71-09-06-479-018.000-026	026-50023	26f	0.38	510	6/5/2024	\$ 399,000	\$ 405,120	0.00	0.38	\$	211,072	440	\$ 294,734
71-09-06-431-007.000-026	026-50023	26f	0.25	510	6/4/2024	\$ 315,000	\$ 319,832	0.00	0.25	\$	258,476	440	\$ 294,734
71-09-06-352-009.000-026	026-50023	26f	0.10	510	6/4/2024	\$ 199,900	\$ 204,070	0.00	0.10	\$	401,503	440	\$ 294,734
71-08-01-287-009.000-026	026-50023	26f	0.08	510	5/31/2024	\$ 1,150,000	\$ 1,171,677	0.00	0.08	\$	3,085,959	440	\$ 294,734
71-09-06-354-010.000-026	026-50023	26f	0.08	510	5/31/2024	\$ 64,250	\$ 64,639	0.00	0.08	\$	153,946	440	\$ 294,734
71-09-06-376-011.000-026	026-50023	26f	0.25	510	5/31/2024	\$ 199,000	\$ 204,081	0.00	0.25	\$	165,391	440	\$ 294,734
71-09-07-251-002.000-026	026-50023	26f	0.22	510	5/31/2024	\$ 560,000	\$ 570,556	0.00	0.22	\$	525,441	440	\$ 294,734
71-09-06-378-010.000-026	026-50023	26f	0.11	510	5/31/2024	\$ 165,000	\$ 169,213	0.00	0.11	\$	294,837	440	\$ 294,734
71-09-06-326-023.000-026	026-50023	26f	0.15	510	5/28/2024	\$ 207,000	\$ 211,605	0.00	0.15	\$	280,595	440	\$ 294,734
71-09-06-431-006.000-026	026-50023	26f	0.23	510	5/28/2024	\$ 352,000	\$ 358,635	0.00	0.23	\$	312,443	440	\$ 294,734
71-09-07-102-006.000-026	026-50023	26f	0.09	510	5/28/2024	\$ 234,000	\$ 239,206	0.00	0.09	\$	560,358	440	\$ 294,734
71-09-06-403-001.000-026	026-50023	26f	0.22	510	5/24/2024	\$ 358,500	\$ 365,258	0.00	0.22	\$	328,392	440	\$ 294,734
71-09-06-356-012.000-026	026-50023	26f	0.09	510	5/24/2024	\$ 80,000	\$ 80,484	0.00	0.09	\$	175,295	440	\$ 294,734
71-09-06-455-009.000-026	026-50023	26f	0.17	510	5/24/2024	\$ 320,000	\$ 326,032	0.00	0.17	\$	373,049	440	\$ 294,734
71-09-06-105-010.000-026	026-50023	26f	0.17	510	5/23/2024	\$ 875,000	\$ 891,493	0.00	0.17	\$	1,035,416	440	\$ 294,734
71-09-06-405-003.000-026	026-50023	26f	0.26	510	5/21/2024	\$ 376,550	\$ 383,648	0.00	0.26	\$	297,097	440	\$ 294,734
71-09-06-451-025.000-026	026-50023	26f	0.22	510	5/16/2024	\$ 452,500	\$ 461,029	0.00	0.22	\$	425,025	440	\$ 294,734
71-09-06-307-012.000-026	026-50023	26f	0.20	510	5/14/2024	\$ 115,000	\$ 116,576	0.00	0.20	\$	118,785	440	\$ 294,734
71-09-07-127-008.000-026	026-50023	26f	0.15	510	5/9/2024	\$ 234,900	\$ 240,126	0.00	0.15	\$	314,346	440	\$ 294,734
71-09-07-227-010.000-026	026-50023	26f	0.15	510	5/8/2024	\$ 213,000	\$ 217,738	0.00	0.15	\$	291,837	440	\$ 294,734
71-09-06-354-014.000-026	026-50023	26f	0.05	510	5/3/2024	\$ 70,000	\$ 70,423	0.00	0.05	\$	282,734	440	\$ 294,734
71-09-06-452-016.000-026	026-50023	26f	0.17	510	5/1/2024	\$ 340,000	\$ 346,409	0.00	0.17	\$	400,519	440	\$ 294,734
71-08-01-284-004.000-026	026-50023	26f	0.14	510	4/29/2024	\$ 210,000	\$ 215,564	0.00	0.14	\$	299,521	440	\$ 294,734
71-09-06-401-001.000-026	026-50023	26f	0.22	510	4/26/2024	\$ 300,000	\$ 307,948	0.00	0.22	\$	279,462	440	\$ 294,734
71-09-06-360-014.000-026	026-50023	26f	0.17	510	4/26/2024	\$ 123,000	\$ 125,114	0.00	0.17	\$	144,179	440	\$ 294,734
71-09-07-276-005.000-026	026-50023	26f	0.16	510	4/19/2024	\$ 370,000	\$ 378,349	0.00	0.16	\$	480,632	440	\$ 294,734
71-09-06-326-031.000-026	026-50023	26f	0.53	510	4/12/2024	\$ 350,000	\$ 357,898	0.00	0.53	\$	134,073	440	\$ 294,734
71-09-06-353-004.000-026	026-50023	26f	0.17	510	4/9/2024	\$ 175,000	\$ 180,331	0.00	0.17	\$	216,486	440	\$ 294,734
71-09-07-127-009.000-026	026-50023	26f	0.15	510	3/29/2024	\$ 235,000	\$ 242,273	0.00	0.15	\$	317,157	440	\$ 294,734



State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-09-07-104-009.000-026	026-50023	26f	0.23	510	3/15/2024	\$ 178,000	\$ 184,341	0.00	0.23	\$	158,225	440	\$ 294,734
71-08-01-186-004.000-026	026-50023	26f	0.13	510	3/14/2024	\$ 485,000	\$ 497,836	0.00	0.13	\$	759,308	440	\$ 294,734
71-09-06-327-012.000-026	026-50023	26f	0.18	510	3/4/2024	\$ 140,000	\$ 142,934	0.00	0.18	\$	163,076	440	\$ 294,734
71-09-06-431-009.000-026	026-50023	26f	0.29	510	2/29/2024	\$ 298,000	\$ 308,609	0.00	0.29	\$	216,152	440	\$ 294,734
71-08-01-259-010.000-026	026-50023	26f	0.25	510	2/23/2024	\$ 445,000	\$ 458,590	0.00	0.25	\$	367,518	440	\$ 294,734
71-09-07-101-020.000-026	026-50023	26f	0.14	510	2/16/2024	\$ 111,500	\$ 114,287	0.00	0.14	\$	165,944	440	\$ 294,734
71-09-06-430-001.000-026	026-50023	26f	0.24	510	2/12/2024	\$ 330,000	\$ 340,078	0.00	0.24	\$	281,954	440	\$ 294,734
71-08-01-258-021.000-026	026-50023	26f	0.17	510	1/31/2024	\$ 465,000	\$ 481,169	0.00	0.17	\$	577,401	440	\$ 294,734
71-09-07-131-011.000-026	026-50023	26f	0.47	510	1/30/2024	\$ 900,000	\$ 931,294	0.00	0.47	\$	395,778	440	\$ 294,734
71-08-01-282-005.000-026	026-50023	26f	0.14	510	1/29/2024	\$ 525,000	\$ 543,255	0.00	0.14	\$	757,255	440	\$ 294,734
71-09-06-359-001.000-026	026-50023	26f	0.10	510	1/17/2024	\$ 68,000	\$ 68,971	0.00	0.10	\$	132,468	440	\$ 294,734
71-09-06-178-014.000-026	026-50023	26f	0.19	510	12/21/2023	\$ 110,000	\$ 113,716	0.00	0.19	\$	122,368	440	\$ 294,734
71-09-06-152-004.000-026	026-50023	26f	0.14	510	12/20/2023	\$ 1,050,000	\$ 1,091,106	0.00	0.14	\$	1,611,678	440	\$ 294,734
71-09-07-280-006.000-026	026-50023	26f	0.28	510	12/14/2023	\$ 213,000	\$ 222,679	0.00	0.28	\$	161,513	440	\$ 294,734
71-09-07-205-006.000-026	026-50023	26f	0.31	510	12/5/2023	\$ 629,500	\$ 654,144	0.00	0.31	\$	421,205	440	\$ 294,734
71-09-07-105-006.000-026	026-50023	26f	0.21	510	12/4/2023	\$ 375,000	\$ 389,681	0.00	0.21	\$	377,232	440	\$ 294,734
71-09-06-351-013.000-026	026-50023	26f	0.11	510	11/27/2023	\$ 100,000	\$ 103,851	0.00	0.11	\$	184,117	440	\$ 294,734
71-09-07-127-001.000-026	026-50023	26f	0.16	510	11/27/2023	\$ 225,000	\$ 236,387	0.00	0.16	\$	298,595	440	\$ 294,734
71-09-06-407-001.000-026	026-50023	26f	0.39	510	11/17/2023	\$ 225,000	\$ 236,387	0.00	0.39	\$	122,445	440	\$ 294,734
71-09-06-101-015.000-026	026-50023	26f	0.04	510	11/15/2023	\$ 1,124,000	\$ 1,173,075	0.00	0.04	\$	5,587,667	440	\$ 294,734
71-09-06-360-015.000-026	026-50023	26f	0.17	510	11/9/2023	\$ 111,000	\$ 115,275	0.00	0.17	\$	132,841	440	\$ 294,734
71-09-06-427-002.000-026	026-50023	26f	0.21	510	10/27/2023	\$ 200,000	\$ 212,885	0.00	0.21	\$	203,809	440	\$ 294,734
71-09-06-352-011.000-026	026-50023	26f	0.10	510	10/25/2023	\$ 125,000	\$ 130,431	0.00	0.10	\$	256,620	440	\$ 294,734
71-09-07-277-012.000-026	026-50023	26f	0.15	510	10/20/2023	\$ 219,000	\$ 231,249	0.00	0.15	\$	302,159	440	\$ 294,734
71-09-06-406-005.000-026	026-50023	26f	0.17	510	10/18/2023	\$ 190,000	\$ 202,241	0.00	0.17	\$	234,924	440	\$ 294,734
71-09-06-405-033.000-026	026-50023	26f	0.15	510	10/17/2023	\$ 265,000	\$ 279,822	0.00	0.15	\$	375,049	440	\$ 294,734
71-09-06-378-004.000-026	026-50023	26f	0.12	510	10/13/2023	\$ 163,000	\$ 173,502	0.00	0.12	\$	287,914	440	\$ 294,734
71-09-06-302-019.000-026	026-50023	26f	0.15	510	10/10/2023	\$ 39,500	\$ 40,375	0.00	0.15	\$	53,539	440	\$ 294,734
71-09-06-352-016.000-026	026-50023	26f	0.10	510	10/5/2023	\$ 105,000	\$ 109,562	0.00	0.10	\$	209,734	440	\$ 294,734
71-09-06-430-015.000-026	026-50023	26f	0.26	510	10/2/2023	\$ 420,000	\$ 440,286	0.00	0.26	\$	344,448	440	\$ 294,734
71-09-06-381-012.000-026	026-50023	26f	0.14	510	9/22/2023	\$ 302,000	\$ 320,545	0.00	0.14	\$	465,431	440	\$ 294,734
71-09-06-378-018.000-026	026-50023	26f	0.12	510	9/8/2023	\$ 270,000	\$ 286,580	0.00	0.12	\$	475,560	440	\$ 294,734
71-09-06-480-018.000-026	026-50023	26f	0.17	510	9/7/2023	\$ 255,000	\$ 270,659	0.00	0.17	\$	313,395	440	\$ 294,734
71-09-06-378-015.000-026	026-50023	26f	0.12	510	9/1/2023	\$ 152,000	\$ 162,746	0.00	0.12	\$	270,067	440	\$ 294,734
71-09-06-405-039.000-026	026-50023	26f	0.15	510	8/21/2023	\$ 219,900	\$ 234,638	0.00	0.15	\$	321,915	440	\$ 294,734
71-09-06-452-009.000-026	026-50023	26f	0.21	510	8/17/2023	\$ 310,000	\$ 327,955	0.00	0.21	\$	315,358	440	\$ 294,734
71-08-01-287-030.000-026	026-50023	26f	0.08	510	8/11/2023	\$ 731,387	\$ 773,748	0.00	0.08	\$	2,041,902	440	\$ 294,734
71-09-07-103-003.000-026	026-50023	26f	0.23	510	8/10/2023	\$ 190,000	\$ 204,653	0.00	0.23	\$	176,529	440	\$ 294,734
71-09-06-306-024.000-026	026-50023	26f	0.12	510	8/9/2023	\$ 180,000	\$ 193,882	0.00	0.12	\$	329,258	440	\$ 294,734
71-08-01-287-022.000-026	026-50023	26f	0.06	510	8/7/2023	\$ 771,017	\$ 815,674	0.00	0.06	\$	2,520,350	440	\$ 294,734
71-09-06-454-003.000-026	026-50023	26f	0.17	510	8/7/2023	\$ 195,000	\$ 210,039	0.00	0.17	\$	240,329	440	\$ 294,734
71-09-07-129-015.000-026	026-50023	26f	0.60	510	8/7/2023	\$ 700,000	\$ 740,543	0.00	0.60	\$	247,075	440	\$ 294,734
71-09-06-354-017.000-026	026-50023	26f	0.04	510	8/3/2023	\$ 39,333	\$ 40,439	0.00	0.04	\$	201,317	440	\$ 294,734
71-09-06-379-002.000-026	026-50023	26f	0.11	510	8/3/2023	\$ 166,000	\$ 178,802	0.00	0.11	\$	311,546	440	\$ 294,734
71-08-01-287-019.000-026	026-50023	26f	0.06	510	8/3/2023	\$ 771,577	\$ 816,266	0.00	0.06	\$	2,522,181	440	\$ 294,734
71-08-01-287-002.000-026	026-50023	26f	0.05	510	8/1/2023	\$ 840,000	\$ 888,652	0.00	0.05	\$	3,667,796	440	\$ 294,734
71-08-01-287-018.000-026	026-50023	26f	0.06	510	8/1/2023	\$ 767,674	\$ 812,137	0.00	0.06	\$	2,509,422	440	\$ 294,734
71-09-06-381-017.000-026	026-50023	26f	0.13	510	7/28/2023	\$ 250,000	\$ 268,192	0.00	0.13	\$	420,991	440	\$ 294,734
71-09-06-407-025.000-026	026-50023	26f	0.22	510	7/28/2023	\$ 180,000	\$ 195,064	0.00	0.22	\$	175,214	440	\$ 294,734
71-09-06-456-005.000-026	026-50023	26f	0.16	510	7/21/2023	\$ 292,000	\$ 313,249	0.00	0.16	\$	382,860	440	\$ 294,734
71-08-01-287-021.000-026	026-50023	26f	0.06	510	7/21/2023	\$ 776,343	\$ 825,165	0.00	0.06	\$	2,549,676	440	\$ 294,734
71-08-01-287-028.000-026	026-50023	26f	0.05	510	7/20/2023	\$ 763,110	\$ 811,099	0.00	0.05	\$	3,347,708	440	\$ 294,734
71-08-01-287-017.000-026	026-50023	26f	0.09	510	7/18/2023	\$ 747,483	\$ 794,490	0.00	0.09	\$	1,817,305	440	\$ 294,734
71-08-01-287-020.000-026	026-50023	26f	0.06	510	7/17/2023	\$ 760,977	\$ 808,832	0.00	0.06	\$	2,499,211	440	\$ 294,734
71-09-07-202-011.000-026	026-50023	26f	0.16	510	7/14/2023	\$ 322,500	\$ 342,781	0.00	0.16	\$	420,015	440	\$ 294,734
71-08-01-287-025.000-026	026-50023	26f	0.05	510	7/14/2023	\$ 762,074	\$ 809,998	0.00	0.05	\$	3,341,990	440	\$ 294,734
71-08-01-287-027.000-026	026-50023	26f	0.05	510	7/13/2023	\$ 755,977	\$ 803,518	0.00	0.05	\$	3,315,663	440	\$ 294,734
71-08-01-287-024.000-026	026-50023	26f	0.07	510	7/11/2023	\$ 775,874	\$ 824,666	0.00	0.07	\$	2,513,613	440	\$ 294,734
71-09-07-131-012.000-026	026-50023	26f	0.47	510	7/10/2023	\$ 620,000	\$ 658,990	0.00	0.47	\$	280,055	440	\$ 294,734
71-08-01-287-029.000-026	026-50023	26f	0.05	510	7/10/2023	\$ 763,110	\$ 811,099	0.00	0.05	\$	3,348,053	440	\$ 294,734
71-09-06-457-007.000-026	026-50023	26f	0.18	510	7/7/2023	\$ 295,000	\$ 316,467	0.00	0.18	\$	348,114	440	\$ 294,734
71-08-01-287-026.000-026	026-50023	26f	0.05	510	7/6/2023	\$ 759,574	\$ 807,341	0.00	0.05	\$	3,331,439	440	\$ 294,734
71-09-06-177-025.000-026	026-50023	26f	0.16	510	6/30/2023	\$ 157,000	\$ 171,192	0.00	0.16	\$	220,625	440	\$ 294,734
71-09-07-104-005.000-026	026-50023	26f	0.23	510	6/23/2023	\$ 330,500	\$ 352,958	0.00	0.23	\$	304,076	440	\$ 294,734

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-09-07-129-010.000-026	026-50023	26f	0.30	510	6/23/2023	\$ 685,000	\$ 731,546	0.00	0.30	\$	481,071	440	\$ 294,734
71-09-06-353-001.000-026	026-50023	26f	0.17	510	6/21/2023	\$ 100,000	\$ 106,504	0.00	0.17	\$	125,727	440	\$ 294,734
71-09-06-357-005.000-026	026-50023	26f	0.14	510	6/21/2023	\$ 151,000	\$ 164,649	0.00	0.14	\$	231,359	440	\$ 294,734
71-09-06-454-017.000-026	026-50023	26f	0.18	510	6/20/2023	\$ 288,500	\$ 311,190	0.00	0.18	\$	355,110	440	\$ 294,734
71-09-06-359-017.000-026	026-50023	26f	0.14	510	6/15/2023	\$ 203,000	\$ 221,350	0.00	0.14	\$	307,070	440	\$ 294,734
71-09-06-351-014.000-026	026-50023	26f	0.11	510	6/13/2023	\$ 195,000	\$ 212,627	0.00	0.11	\$	376,964	440	\$ 294,734
71-09-07-102-007.000-026	026-50023	26f	0.14	510	6/8/2023	\$ 167,000	\$ 182,096	0.00	0.14	\$	264,403	440	\$ 294,734
71-09-06-479-016.000-026	026-50023	26f	0.41	510	6/8/2023	\$ 325,000	\$ 347,084	0.00	0.41	\$	171,126	440	\$ 294,734
71-09-07-126-008.000-026	026-50023	26f	0.16	510	6/8/2023	\$ 189,000	\$ 206,084	0.00	0.16	\$	255,829	440	\$ 294,734
71-09-06-385-010.000-026	026-50023	26f	0.14	510	6/5/2023	\$ 286,750	\$ 309,302	0.00	0.14	\$	431,143	440	\$ 294,734
71-09-07-231-001.000-026	026-50023	26f	0.16	510	6/1/2023	\$ 186,500	\$ 203,358	0.00	0.16	\$	252,373	440	\$ 294,734
71-09-06-360-026.000-026	026-50023	26f	0.20	510	6/1/2023	\$ 425,000	\$ 453,879	0.00	0.20	\$	451,547	440	\$ 294,734
71-09-06-103-014.000-026	026-50023	26f	0.11	510	5/31/2023	\$ 747,000	\$ 801,610	0.00	0.11	\$	1,478,985	440	\$ 294,734
71-09-06-376-016.000-026	026-50023	26f	0.12	510	5/30/2023	\$ 224,000	\$ 242,962	0.00	0.12	\$	403,179	440	\$ 294,734
71-09-06-153-010.000-026	026-50023	26f	0.17	510	5/26/2023	\$ 745,000	\$ 799,463	0.00	0.17	\$	928,529	440	\$ 294,734
71-09-06-152-008.000-026	026-50023	26f	0.40	510	5/24/2023	\$ 690,000	\$ 740,443	0.00	0.40	\$	368,196	440	\$ 294,734
71-09-07-276-002.000-026	026-50023	26f	0.16	510	5/15/2023	\$ 263,000	\$ 285,263	0.00	0.16	\$	365,259	440	\$ 294,734
71-08-01-186-014.000-026	026-50023	26f	0.15	510	5/12/2023	\$ 191,000	\$ 209,570	0.00	0.15	\$	276,633	440	\$ 294,734
71-09-06-452-013.000-026	026-50023	26f	0.17	510	5/9/2023	\$ 260,000	\$ 282,009	0.00	0.17	\$	326,060	440	\$ 294,734
71-09-06-454-002.000-026	026-50023	26f	0.17	510	5/8/2023	\$ 340,000	\$ 364,856	0.00	0.17	\$	417,472	440	\$ 294,734
71-09-06-456-003.000-026	026-50023	26f	0.16	510	5/5/2023	\$ 285,000	\$ 309,126	0.00	0.16	\$	377,821	440	\$ 294,734
71-09-06-377-022.000-026	026-50023	26f	0.11	510	5/1/2023	\$ 92,000	\$ 98,519	0.00	0.11	\$	171,660	440	\$ 294,734
71-09-07-128-001.000-026	026-50023	26f	0.16	510	4/27/2023	\$ 175,000	\$ 193,233	0.00	0.16	\$	247,564	440	\$ 294,734
71-09-06-384-017.000-026	026-50023	26f	0.14	510	4/21/2023	\$ 140,000	\$ 150,757	0.00	0.14	\$	214,432	440	\$ 294,734
71-09-07-280-017.000-026	026-50023	26f	0.54	510	4/19/2023	\$ 510,000	\$ 549,956	0.00	0.54	\$	202,008	440	\$ 294,734
71-09-06-407-012.000-026	026-50023	26f	0.19	510	4/18/2023	\$ 253,000	\$ 275,966	0.00	0.19	\$	296,488	440	\$ 294,734
71-09-06-381-020.000-026	026-50023	26f	0.21	510	4/14/2023	\$ 110,000	\$ 118,452	0.00	0.21	\$	115,174	440	\$ 294,734
71-09-06-451-016.000-026	026-50023	26f	0.30	510	4/10/2023	\$ 300,000	\$ 327,233	0.00	0.30	\$	220,996	440	\$ 294,734
71-09-06-377-004.000-026	026-50023	26f	0.11	510	4/5/2023	\$ 117,000	\$ 125,990	0.00	0.11	\$	219,525	440	\$ 294,734
71-09-06-377-017.000-026	026-50023	26f	0.11	510	4/5/2023	\$ 156,100	\$ 172,364	0.00	0.11	\$	300,327	440	\$ 294,734
71-09-06-377-021.000-026	026-50023	26f	0.11	510	3/31/2023	\$ 128,000	\$ 138,620	0.00	0.11	\$	241,532	440	\$ 294,734
71-09-06-360-011.000-026	026-50023	26f	0.12	510	3/31/2023	\$ 339,900	\$ 368,338	0.00	0.12	\$	636,702	440	\$ 294,734
71-09-06-429-005.000-026	026-50023	26f	0.21	510	3/30/2023	\$ 252,000	\$ 276,448	0.00	0.21	\$	267,601	440	\$ 294,734
71-09-07-228-004.000-026	026-50023	26f	0.14	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.14	\$	203,513	440	\$ 294,734
71-09-07-230-014.000-026	026-50023	26f	0.14	510	3/29/2023	\$ 98,800	\$ 106,997	0.00	0.14	\$	155,360	440	\$ 294,734
71-09-06-307-009.000-026	026-50023	26f	0.12	510	3/29/2023	\$ 98,800	\$ 106,997	0.00	0.12	\$	181,707	440	\$ 294,734
71-09-06-358-011.000-026	026-50023	26f	0.14	510	3/29/2023	\$ 98,800	\$ 106,997	0.00	0.14	\$	150,349	440	\$ 294,734
71-09-06-481-008.000-026	026-50023	26f	0.18	510	3/24/2023	\$ 265,000	\$ 290,709	0.00	0.18	\$	319,781	440	\$ 294,734
71-09-06-377-008.000-026	026-50023	26f	0.11	510	3/24/2023	\$ 146,000	\$ 162,245	0.00	0.11	\$	282,697	440	\$ 294,734
71-09-07-205-009.000-026	026-50023	26f	0.41	510	3/24/2023	\$ 750,000	\$ 812,750	0.00	0.41	\$	397,010	440	\$ 294,734
71-08-01-287-008.000-026	026-50023	26f	0.05	510	3/9/2023	\$ 780,000	\$ 845,260	0.00	0.05	\$	3,484,314	440	\$ 294,734
71-09-06-327-020.000-026	026-50023	26f	0.16	510	2/26/2023	\$ 149,500	\$ 167,211	0.00	0.16	\$	207,513	440	\$ 294,734
71-09-07-232-002.000-026	026-50023	26f	0.15	510	2/25/2023	\$ 220,900	\$ 243,735	0.00	0.15	\$	320,273	440	\$ 294,734
71-09-06-431-020.000-026	026-50023	26f	0.52	510	2/22/2023	\$ 410,000	\$ 446,516	0.00	0.52	\$	173,404	440	\$ 294,734
71-09-06-104-024.000-026	026-50023	26f	0.07	510	2/17/2023	\$ 1,300,000	\$ 1,415,782	0.00	0.07	\$	4,309,709	440	\$ 294,734
71-09-06-428-023.000-026	026-50023	26f	0.21	510	2/17/2023	\$ 246,000	\$ 271,429	0.00	0.21	\$	256,033	440	\$ 294,734
71-09-07-254-001.000-026	026-50023	26f	0.33	510	2/7/2023	\$ 900,000	\$ 980,157	0.00	0.33	\$	600,502	440	\$ 294,734
71-09-07-280-015.000-026	026-50023	26f	0.42	510	2/1/2023	\$ 360,000	\$ 392,063	0.00	0.42	\$	188,752	440	\$ 294,734
71-09-06-457-012.000-026	026-50023	26f	0.16	510	1/31/2023	\$ 215,000	\$ 238,614	0.00	0.16	\$	291,640	440	\$ 294,734
71-09-06-359-018.000-026	026-50023	26f	0.10	510	1/25/2023	\$ 179,000	\$ 201,515	0.00	0.10	\$	390,132	440	\$ 294,734
71-09-06-327-022.000-026	026-50023	26f	0.10	510	1/20/2023	\$ 125,550	\$ 137,560	0.00	0.10	\$	271,137	440	\$ 294,734
71-09-06-377-007.000-026	026-50023	26f	0.11	510	1/19/2023	\$ 78,000	\$ 82,111	0.00	0.11	\$	143,070	440	\$ 294,734
71-09-06-360-025.000-026	026-50023	26f	0.19	510	12/13/2022	\$ 182,750	\$ 207,093	0.00	0.19	\$	216,955	440	\$ 294,734
71-09-07-205-008.000-026	026-50023	26f	0.31	510	12/12/2022	\$ 600,000	\$ 660,042	0.00	0.31	\$	425,002	440	\$ 294,734
71-09-06-407-019.000-026	026-50023	26f	0.26	510	12/6/2022	\$ 232,500	\$ 259,564	0.00	0.26	\$	198,187	440	\$ 294,734
71-09-06-407-005.000-026	026-50023	26f	0.25	510	12/1/2022	\$ 240,000	\$ 267,937	0.00	0.25	\$	217,343	440	\$ 294,734
71-08-01-284-012.000-026	026-50023	26f	0.06	510	11/29/2022	\$ 350,000	\$ 386,985	0.00	0.06	\$	1,238,351	440	\$ 294,734
71-09-07-283-003.000-026	026-50023	26f	0.54	510	11/22/2022	\$ 335,000	\$ 370,400	0.00	0.54	\$	137,903	440	\$ 294,734
71-09-07-130-006.000-026	026-50023	26f	0.31	510	11/22/2022	\$ 170,000	\$ 193,925	0.00	0.31	\$	124,869	440	\$ 294,734
71-08-01-287-011.000-026	026-50023	26f	0.06	510	11/17/2022	\$ 730,812	\$ 808,037	0.00	0.06	\$	2,495,058	440	\$ 294,734
71-08-01-287-014.000-026	026-50023	26f	0.06	510	11/15/2022	\$ 720,204	\$ 796,308	0.00	0.06	\$	2,459,449	440	\$ 294,734
71-08-01-287-012.000-026	026-50023	26f	0.06	510	11/15/2022	\$ 713,814	\$ 789,243	0.00	0.06	\$	2,437,214	440	\$ 294,734
71-09-06-104-025.000-026	026-50023	26f	0.07	510	11/8/2022	\$ 1,450,000	\$ 1,603,222	0.00	0.07	\$	4,880,284	440	\$ 294,734
71-09-06-386-021.000-026	026-50023	26f	0.16	510	11/7/2022	\$ 242,000	\$ 271,784	0.00	0.16	\$	338,255	440	\$ 294,734

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-08-01-287-016.000-026	026-50023	26f	0.10	510	11/4/2022	\$ 738,559	\$ 816,603	0.00	0.10	\$	1,612,437	440	\$ 294,734
71-08-01-287-015.000-026	026-50023	26f	0.06	510	11/2/2022	\$ 712,906	\$ 788,239	0.00	0.06	\$	2,434,753	440	\$ 294,734
71-09-06-452-004.000-026	026-50023	26f	0.22	510	10/31/2022	\$ 326,000	\$ 362,294	0.00	0.22	\$	329,125	440	\$ 294,734
71-09-06-426-005.000-026	026-50023	26f	0.24	510	10/31/2022	\$ 310,000	\$ 344,513	0.00	0.24	\$	289,292	440	\$ 294,734
71-09-06-431-011.000-026	026-50023	26f	0.31	510	10/28/2022	\$ 265,000	\$ 299,410	0.00	0.31	\$	193,736	440	\$ 294,734
71-09-07-127-007.000-026	026-50023	26f	0.15	510	10/19/2022	\$ 255,000	\$ 288,111	0.00	0.15	\$	377,163	440	\$ 294,734
71-09-06-360-012.000-026	026-50023	26f	0.12	510	10/18/2022	\$ 209,000	\$ 236,138	0.00	0.12	\$	408,184	440	\$ 294,734
71-09-06-360-023.000-026	026-50023	26f	0.13	510	10/17/2022	\$ 134,995	\$ 150,617	0.00	0.13	\$	236,003	440	\$ 294,734
71-09-06-330-005.000-026	026-50023	26f	0.12	510	10/17/2022	\$ 120,000	\$ 133,887	0.00	0.12	\$	227,372	440	\$ 294,734
71-09-06-326-002.000-026	026-50023	26f	0.17	510	10/14/2022	\$ 432,000	\$ 480,096	0.00	0.17	\$	563,311	440	\$ 294,734
71-09-07-103-011.000-026	026-50023	26f	0.46	510	10/14/2022	\$ 360,000	\$ 400,080	0.00	0.46	\$	175,853	440	\$ 294,734
71-09-06-385-005.000-026	026-50023	26f	0.11	510	10/14/2022	\$ 216,000	\$ 244,047	0.00	0.11	\$	425,229	440	\$ 294,734
71-09-06-428-034.000-026	026-50023	26f	0.21	510	10/11/2022	\$ 230,000	\$ 259,865	0.00	0.21	\$	243,960	440	\$ 294,734
71-09-06-307-011.000-026	026-50023	26f	0.12	510	10/7/2022	\$ 85,000	\$ 90,507	0.00	0.12	\$	153,702	440	\$ 294,734
71-09-07-129-007.000-026	026-50023	26f	0.30	510	10/6/2022	\$ 417,500	\$ 463,981	0.00	0.30	\$	305,118	440	\$ 294,734
71-09-06-302-018.000-026	026-50023	26f	0.15	510	9/30/2022	\$ 185,000	\$ 213,880	0.00	0.15	\$	285,567	440	\$ 294,734
71-09-06-481-002.000-026	026-50023	26f	0.18	510	9/30/2022	\$ 215,000	\$ 244,395	0.00	0.18	\$	268,834	440	\$ 294,734
71-08-01-287-003.000-026	026-50023	26f	0.05	510	9/27/2022	\$ 732,087	\$ 817,779	0.00	0.05	\$	3,374,511	440	\$ 294,734
71-09-06-331-010.000-026	026-50023	26f	0.19	510	9/16/2022	\$ 238,400	\$ 270,994	0.00	0.19	\$	286,517	440	\$ 294,734
71-09-06-177-019.000-026	026-50023	26f	0.16	510	9/14/2022	\$ 170,000	\$ 196,538	0.00	0.16	\$	253,291	440	\$ 294,734
71-09-07-201-006.000-026	026-50023	26f	0.20	510	9/13/2022	\$ 250,000	\$ 284,180	0.00	0.20	\$	280,287	440	\$ 294,734
71-08-01-287-007.000-026	026-50023	26f	0.05	510	9/13/2022	\$ 770,143	\$ 860,289	0.00	0.05	\$	3,547,512	440	\$ 294,734
71-09-06-431-004.000-026	026-50023	26f	0.31	510	8/29/2022	\$ 215,000	\$ 245,893	0.00	0.31	\$	161,069	440	\$ 294,734
71-09-07-231-009.000-026	026-50023	26f	0.15	510	8/26/2022	\$ 132,000	\$ 149,126	0.00	0.15	\$	199,876	440	\$ 294,734
71-09-07-278-005.000-026	026-50023	26f	0.17	510	8/26/2022	\$ 185,000	\$ 215,330	0.00	0.17	\$	253,575	440	\$ 294,734
71-09-07-127-003.000-026	026-50023	26f	0.23	510	8/24/2022	\$ 340,000	\$ 381,760	0.00	0.23	\$	335,204	440	\$ 294,734
71-09-07-277-010.000-026	026-50023	26f	0.15	510	8/24/2022	\$ 206,550	\$ 236,228	0.00	0.15	\$	305,754	440	\$ 294,734
71-09-06-378-012.000-026	026-50023	26f	0.13	510	8/22/2022	\$ 179,900	\$ 209,393	0.00	0.13	\$	331,678	440	\$ 294,734
71-09-07-201-018.000-026	026-50023	26f	0.15	510	8/18/2022	\$ 285,000	\$ 325,951	0.00	0.15	\$	446,489	440	\$ 294,734
71-09-06-431-021.000-026	026-50023	26f	0.37	510	8/5/2022	\$ 499,900	\$ 561,300	0.00	0.37	\$	303,202	440	\$ 294,734
71-09-07-230-008.000-026	026-50023	26f	0.14	510	8/3/2022	\$ 122,000	\$ 137,829	0.00	0.14	\$	200,128	440	\$ 294,734
71-09-06-103-006.000-026	026-50023	26f	0.12	510	7/21/2022	\$ 700,000	\$ 790,055	0.00	0.12	\$	1,295,172	440	\$ 294,734
71-09-07-253-011.000-026	026-50023	26f	0.48	510	7/19/2022	\$ 305,000	\$ 344,238	0.00	0.48	\$	142,694	440	\$ 294,734
71-09-07-127-018.000-026	026-50023	26f	0.15	510	7/15/2022	\$ 274,900	\$ 316,340	0.00	0.15	\$	417,570	440	\$ 294,734
71-09-07-126-013.000-026	026-50023	26f	0.15	510	7/13/2022	\$ 190,000	\$ 222,657	0.00	0.15	\$	288,314	440	\$ 294,734
71-09-07-205-019.000-026	026-50023	26f	0.44	510	7/8/2022	\$ 602,000	\$ 679,447	0.00	0.44	\$	310,482	440	\$ 294,734
71-09-06-405-034.000-026	026-50023	26f	0.15	510	7/8/2022	\$ 230,000	\$ 264,672	0.00	0.15	\$	354,743	440	\$ 294,734
71-09-07-101-010.000-026	026-50023	26f	0.12	510	7/8/2022	\$ 55,000	\$ 59,272	0.00	0.12	\$	100,074	440	\$ 294,734
71-09-07-205-001.000-026	026-50023	26f	0.32	510	7/7/2022	\$ 640,000	\$ 722,336	0.00	0.32	\$	458,172	440	\$ 294,734
71-09-06-431-022.000-026	026-50023	26f	0.31	510	7/1/2022	\$ 255,000	\$ 293,441	0.00	0.31	\$	192,215	440	\$ 294,734
71-09-06-480-005.000-026	026-50023	26f	0.17	510	6/29/2022	\$ 250,000	\$ 289,475	0.00	0.17	\$	341,167	440	\$ 294,734
71-09-06-351-008.000-026	026-50023	26f	0.11	510	6/27/2022	\$ 103,500	\$ 118,430	0.00	0.11	\$	209,964	440	\$ 294,734
71-09-07-177-004.000-026	026-50023	26f	0.37	510	6/23/2022	\$ 725,000	\$ 822,529	0.00	0.37	\$	449,976	440	\$ 294,734
71-09-07-201-009.000-026	026-50023	26f	0.15	510	6/22/2022	\$ 232,500	\$ 269,212	0.00	0.15	\$	365,722	440	\$ 294,734
71-09-06-404-009.000-026	026-50023	26f	0.23	510	6/21/2022	\$ 390,000	\$ 442,464	0.00	0.23	\$	386,441	440	\$ 294,734
71-09-06-405-006.000-026	026-50023	26f	0.28	510	6/16/2022	\$ 259,000	\$ 299,896	0.00	0.28	\$	217,724	440	\$ 294,734
71-08-01-278-003.000-026	026-50023	26f	0.25	510	6/15/2022	\$ 700,000	\$ 794,165	0.00	0.25	\$	642,233	440	\$ 294,734
71-09-06-406-008.000-026	026-50023	26f	0.28	510	6/13/2022	\$ 187,400	\$ 221,114	0.00	0.28	\$	158,338	440	\$ 294,734
71-09-07-276-014.000-026	026-50023	26f	0.18	510	6/10/2022	\$ 270,000	\$ 312,633	0.00	0.18	\$	340,414	440	\$ 294,734
71-09-06-327-021.000-026	026-50023	26f	0.16	510	6/7/2022	\$ 126,250	\$ 144,462	0.00	0.16	\$	179,281	440	\$ 294,734
71-09-07-101-027.000-026	026-50023	26f	0.13	510	5/31/2022	\$ 173,000	\$ 205,528	0.00	0.13	\$	304,518	440	\$ 294,734
71-09-06-431-031.000-026	026-50023	26f	0.33	510	5/27/2022	\$ 250,000	\$ 291,285	0.00	0.33	\$	175,739	440	\$ 294,734
71-09-06-386-019.000-026	026-50023	26f	0.15	510	5/26/2022	\$ 201,000	\$ 238,793	0.00	0.15	\$	308,201	440	\$ 294,734
71-09-07-129-008.000-026	026-50023	26f	0.30	510	5/25/2022	\$ 410,000	\$ 467,580	0.00	0.30	\$	307,485	440	\$ 294,734
71-09-06-403-005.000-026	026-50023	26f	0.24	510	5/23/2022	\$ 499,000	\$ 569,080	0.00	0.24	\$	477,909	440	\$ 294,734
71-09-06-430-005.000-026	026-50023	26f	0.25	510	5/18/2022	\$ 283,000	\$ 329,735	0.00	0.25	\$	265,887	440	\$ 294,734
71-09-07-279-008.000-026	026-50023	26f	0.20	510	5/16/2022	\$ 230,000	\$ 267,982	0.00	0.20	\$	270,498	440	\$ 294,734
71-09-06-386-007.000-026	026-50023	26f	0.14	510	5/16/2022	\$ 288,000	\$ 335,561	0.00	0.14	\$	477,289	440	\$ 294,734
71-09-06-428-021.000-026	026-50023	26f	0.23	510	5/16/2022	\$ 200,000	\$ 237,605	0.00	0.23	\$	208,671	440	\$ 294,734
71-08-01-282-013.000-026	026-50023	26f	0.19	510	5/11/2022	\$ 1,200,000	\$ 1,368,528	0.00	0.19	\$	1,468,378	440	\$ 294,734
71-09-07-227-013.000-026	026-50023	26f	0.14	510	5/10/2022	\$ 137,000	\$ 157,781	0.00	0.14	\$	224,974	440	\$ 294,734
71-09-06-377-025.000-026	026-50023	26f	0.11	510	5/10/2022	\$ 115,000	\$ 132,444	0.00	0.11	\$	230,771	440	\$ 294,734
71-09-06-381-013.000-026	026-50023	26f	0.13	510	5/6/2022	\$ 250,000	\$ 291,285	0.00	0.13	\$	464,303	440	\$ 294,734
71-09-06-452-005.000-026	026-50023	26f	0.22	510	5/5/2022	\$ 290,000	\$ 337,891	0.00	0.22	\$	306,956	440	\$ 294,734

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-09-06-333-011.000-026	026-50023	26f	0.12	510	4/27/2022	\$ 110,000	\$ 127,516	0.00	0.12	\$	214,878	440	\$ 294,734
71-09-06-327-016.000-026	026-50023	26f	0.17	510	4/25/2022	\$ 252,999	\$ 296,634	0.00	0.17	\$	340,485	440	\$ 294,734
71-09-06-405-019.000-026	026-50023	26f	0.18	510	4/22/2022	\$ 165,000	\$ 197,379	0.00	0.18	\$	220,457	440	\$ 294,734
71-09-06-430-013.000-026	026-50023	26f	0.23	510	4/22/2022	\$ 272,500	\$ 319,498	0.00	0.23	\$	280,225	440	\$ 294,734
71-09-07-105-004.000-026	026-50023	26f	0.58	510	4/21/2022	\$ 900,000	\$ 1,031,760	0.00	0.58	\$	354,009	440	\$ 294,734
71-09-07-129-004.000-026	026-50023	26f	0.30	510	4/19/2022	\$ 411,000	\$ 471,170	0.00	0.30	\$	309,846	440	\$ 294,734
71-09-06-402-012.000-026	026-50023	26f	0.25	510	4/18/2022	\$ 240,000	\$ 281,393	0.00	0.25	\$	228,046	440	\$ 294,734
71-09-06-477-005.000-026	026-50023	26f	0.19	510	3/31/2022	\$ 425,000	\$ 489,770	0.00	0.19	\$	519,085	440	\$ 294,734
71-09-07-254-012.000-026	026-50023	26f	0.22	510	3/25/2022	\$ 422,000	\$ 486,313	0.00	0.22	\$	435,522	440	\$ 294,734
71-09-07-177-007.000-026	026-50023	26f	0.29	510	3/18/2022	\$ 229,000	\$ 270,194	0.00	0.29	\$	183,372	440	\$ 294,734
71-09-06-384-004.000-026	026-50023	26f	0.17	510	3/18/2022	\$ 215,000	\$ 253,675	0.00	0.17	\$	306,947	440	\$ 294,734
71-09-07-101-012.000-026	026-50023	26f	0.13	510	3/14/2022	\$ 87,500	\$ 95,900	0.00	0.13	\$	142,089	440	\$ 294,734
71-09-06-386-001.000-026	026-50023	26f	0.30	510	2/28/2022	\$ 360,000	\$ 417,037	0.00	0.30	\$	276,817	440	\$ 294,734
71-09-06-456-024.000-026	026-50023	26f	0.16	510	2/24/2022	\$ 274,000	\$ 325,343	0.00	0.16	\$	397,642	440	\$ 294,734
71-09-07-128-011.000-026	026-50023	26f	0.31	510	2/18/2022	\$ 200,000	\$ 242,584	0.00	0.31	\$	157,247	440	\$ 294,734
71-09-06-305-024.000-026	026-50023	26f	0.12	510	2/14/2022	\$ 158,000	\$ 191,642	0.00	0.12	\$	325,453	440	\$ 294,734
71-09-06-332-030.000-026	026-50023	26f	0.12	510	2/7/2022	\$ 119,000	\$ 139,786	0.00	0.12	\$	235,554	440	\$ 294,734
71-09-06-431-008.000-026	026-50023	26f	0.25	510	2/4/2022	\$ 345,000	\$ 399,660	0.00	0.25	\$	314,813	440	\$ 294,734
71-09-06-306-019.000-026	026-50023	26f	0.09	510	2/1/2022	\$ 55,000	\$ 60,543	0.00	0.09	\$	136,080	440	\$ 294,734
71-09-06-405-024.000-026	026-50023	26f	0.18	510	1/31/2022	\$ 182,000	\$ 222,294	0.00	0.18	\$	248,285	440	\$ 294,734
71-09-07-232-008.000-026	026-50023	26f	0.15	510	1/24/2022	\$ 245,000	\$ 292,766	0.00	0.15	\$	378,031	440	\$ 294,734
71-09-07-104-012.000-026	026-50023	26f	0.15	510	1/21/2022	\$ 225,000	\$ 268,867	0.00	0.15	\$	364,513	440	\$ 294,734
71-09-07-128-012.000-026	026-50023	26f	0.31	510	1/15/2022	\$ 195,000	\$ 238,172	0.00	0.31	\$	154,386	440	\$ 294,734
71-09-06-330-001.000-026	026-50023	26f	0.12	510	1/7/2022	\$ 100,000	\$ 118,256	0.00	0.12	\$	200,826	440	\$ 294,734
71-09-07-101-007.000-026	026-50023	26f	0.12	510	12/30/2021	\$ 135,000	\$ 160,724	0.00	0.12	\$	271,363	440	\$ 294,734
71-09-06-326-026.000-026	026-50023	26f	0.16	510	12/10/2021	\$ 141,000	\$ 167,867	0.00	0.16	\$	208,328	440	\$ 294,734
71-09-07-251-009.000-026	026-50023	26f	0.33	510	12/10/2021	\$ 550,000	\$ 643,834	0.00	0.33	\$	393,454	440	\$ 294,734
71-09-07-251-014.000-026	026-50023	26f	0.20	510	12/1/2021	\$ 800,000	\$ 936,486	0.00	0.20	\$	950,892	440	\$ 294,734
71-09-06-428-014.000-026	026-50023	26f	0.27	510	12/1/2021	\$ 216,000	\$ 259,767	0.00	0.27	\$	192,440	440	\$ 294,734
71-09-07-277-009.000-026	026-50023	26f	0.15	510	11/30/2021	\$ 215,700	\$ 261,076	0.00	0.15	\$	337,914	440	\$ 294,734
71-09-07-276-008.000-026	026-50023	26f	0.16	510	11/22/2021	\$ 310,000	\$ 364,789	0.00	0.16	\$	467,085	440	\$ 294,734
71-09-06-384-012.000-026	026-50023	26f	0.14	510	11/19/2021	\$ 122,500	\$ 146,835	0.00	0.14	\$	208,852	440	\$ 294,734
71-09-06-362-007.000-026	026-50023	26f	0.11	500	11/12/2021	\$ 7,500	\$ 8,366	0.00	0.11	\$	75,547	440	\$ 294,734
71-09-06-359-022.000-026	026-50023	26f	0.10	500	11/12/2021	\$ 9,000	\$ 10,040	0.00	0.10	\$	96,413	440	\$ 294,734
71-09-06-359-021.000-026	026-50023	26f	0.10	500	11/12/2021	\$ 9,000	\$ 10,040	0.00	0.10	\$	96,413	440	\$ 294,734
71-09-06-454-020.000-026	026-50023	26f	0.18	510	11/10/2021	\$ 269,900	\$ 326,678	0.00	0.18	\$	372,784	440	\$ 294,734
71-09-06-480-016.000-026	026-50023	26f	0.17	510	11/5/2021	\$ 205,000	\$ 253,910	0.00	0.17	\$	294,001	440	\$ 294,734
71-09-07-202-004.000-026	026-50023	26f	0.15	510	11/4/2021	\$ 200,000	\$ 247,717	0.00	0.15	\$	336,521	440	\$ 294,734
71-09-06-103-013.000-026	026-50023	26f	0.11	510	11/1/2021	\$ 505,000	\$ 594,252	0.00	0.11	\$	1,096,406	440	\$ 294,734
71-09-07-205-004.000-026	026-50023	26f	0.38	510	11/1/2021	\$ 420,000	\$ 494,230	0.00	0.38	\$	262,545	440	\$ 294,734
71-09-06-384-016.000-026	026-50023	26f	0.14	510	11/1/2021	\$ 150,000	\$ 185,788	0.00	0.14	\$	264,258	440	\$ 294,734
71-09-06-376-002.000-026	026-50023	26f	0.08	510	11/1/2021	\$ 94,800	\$ 113,632	0.00	0.08	\$	290,995	440	\$ 294,734
71-08-01-259-004.000-026	026-50023	26f	0.06	510	10/29/2021	\$ 310,000	\$ 366,697	0.00	0.06	\$	1,210,100	440	\$ 294,734
71-08-01-185-006.000-026	026-50023	26f	0.13	510	10/6/2021	\$ 290,000	\$ 353,273	0.00	0.13	\$	527,912	440	\$ 294,734
71-08-01-186-008.000-026	026-50023	26f	0.28	510	10/5/2021	\$ 455,000	\$ 538,216	0.00	0.28	\$	387,869	440	\$ 294,734
71-09-06-454-013.000-026	026-50023	26f	0.17	510	9/27/2021	\$ 257,000	\$ 315,102	0.00	0.17	\$	360,543	440	\$ 294,734
71-09-07-202-005.000-026	026-50023	26f	0.15	510	9/24/2021	\$ 185,000	\$ 232,378	0.00	0.15	\$	315,683	440	\$ 294,734
71-09-06-431-037.000-026	026-50023	26f	0.39	510	9/21/2021	\$ 385,000	\$ 457,792	0.00	0.39	\$	234,886	440	\$ 294,734
71-08-01-282-010.000-026	026-50023	26f	0.16	510	9/20/2021	\$ 825,000	\$ 980,984	0.00	0.16	\$	1,249,661	440	\$ 294,734
71-08-01-257-004.000-026	026-50023	26f	0.07	510	9/17/2021	\$ 135,000	\$ 164,047	0.00	0.07	\$	456,899	440	\$ 294,734
71-09-07-230-005.000-026	026-50023	26f	0.12	510	9/17/2021	\$ 109,900	\$ 133,547	0.00	0.12	\$	215,455	440	\$ 294,734
71-09-07-128-008.000-026	026-50023	26f	0.18	510	9/7/2021	\$ 350,000	\$ 416,175	0.00	0.18	\$	451,858	440	\$ 294,734
71-08-01-259-003.000-026	026-50023	26f	0.07	510	8/30/2021	\$ 140,000	\$ 171,301	0.00	0.07	\$	525,850	440	\$ 294,734
71-09-07-104-016.000-026	026-50023	26f	0.14	510	8/20/2021	\$ 121,500	\$ 148,665	0.00	0.14	\$	205,582	440	\$ 294,734
71-09-06-428-035.000-026	026-50023	26f	0.21	510	8/20/2021	\$ 205,000	\$ 259,318	0.00	0.21	\$	243,447	440	\$ 294,734
71-09-06-479-008.000-026	026-50023	26f	0.19	510	8/19/2021	\$ 420,000	\$ 502,013	0.00	0.19	\$	534,794	440	\$ 294,734
71-09-06-377-027.000-026	026-50023	26f	0.11	510	8/18/2021	\$ 107,000	\$ 130,923	0.00	0.11	\$	228,121	440	\$ 294,734
71-09-07-229-010.000-026	026-50023	26f	0.21	510	8/17/2021	\$ 120,000	\$ 146,829	0.00	0.21	\$	142,131	440	\$ 294,734
71-09-06-155-021.000-026	026-50023	26f	0.12	510	8/16/2021	\$ 190,000	\$ 240,344	0.00	0.12	\$	387,754	440	\$ 294,734
71-09-06-407-004.000-026	026-50023	26f	0.27	510	8/11/2021	\$ 225,000	\$ 277,660	0.00	0.27	\$	207,816	440	\$ 294,734
71-08-01-258-013.000-026	026-50023	26f	0.16	510	8/10/2021	\$ 605,858	\$ 724,164	0.00	0.16	\$	889,205	440	\$ 294,734
71-09-07-228-010.000-026	026-50023	26f	0.16	510	8/9/2021	\$ 199,000	\$ 251,728	0.00	0.16	\$	312,401	440	\$ 294,734
71-09-07-281-014.000-026	026-50023	26f	0.22	510	8/6/2021	\$ 372,000	\$ 444,640	0.00	0.22	\$	395,600	440	\$ 294,734
71-09-07-130-016.000-026	026-50023	26f	0.57	510	7/29/2021	\$ 1,095,000	\$ 1,315,627	0.00	0.57	\$	458,286	440	\$ 294,734

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-09-07-279-002.000-026	026-50023	26f	0.20	510	7/27/2021	\$ 235,000	\$ 291,890	0.00	0.20	\$	294,631	440	\$ 294,734
71-08-01-186-013.000-026	026-50023	26f	0.10	510	7/22/2021	\$ 370,000	\$ 444,550	0.00	0.10	\$	869,339	440	\$ 294,734
71-09-06-177-007.000-026	026-50023	26f	0.31	500	7/21/2021	\$ 34,000	\$ 38,628	0.00	0.31	\$	125,194	440	\$ 294,734
71-09-06-177-014.000-026	026-50023	26f	0.32	510	7/20/2021	\$ 1,050,000	\$ 1,261,560	0.00	0.32	\$	790,243	440	\$ 294,734
71-09-06-104-015.000-026	026-50023	26f	0.20	510	7/20/2021	\$ 805,000	\$ 967,196	0.00	0.20	\$	978,943	440	\$ 294,734
71-09-06-431-014.000-026	026-50023	26f	0.35	510	7/14/2021	\$ 265,000	\$ 329,153	0.00	0.35	\$	187,008	440	\$ 294,734
71-09-06-456-022.000-026	026-50023	26f	0.16	510	7/12/2021	\$ 192,000	\$ 244,591	0.00	0.16	\$	298,945	440	\$ 294,734
71-09-06-104-014.000-026	026-50023	26f	0.19	510	7/8/2021	\$ 780,000	\$ 937,159	0.00	0.19	\$	974,684	440	\$ 294,734
71-09-06-351-025.000-026	026-50023	26f	0.11	510	6/29/2021	\$ 69,000	\$ 78,757	0.00	0.11	\$	139,628	440	\$ 294,734
71-09-06-376-020.000-026	026-50023	26f	0.12	510	6/28/2021	\$ 60,547	\$ 69,109	0.00	0.12	\$	114,681	440	\$ 294,734
71-09-06-353-011.000-026	026-50023	26f	0.11	510	6/22/2021	\$ 133,000	\$ 165,014	0.00	0.11	\$	292,195	440	\$ 294,734
71-09-06-379-020.000-026	026-50023	26f	0.15	510	6/18/2021	\$ 170,000	\$ 218,098	0.00	0.15	\$	292,320	440	\$ 294,734
71-09-07-104-004.000-026	026-50023	26f	0.23	510	6/14/2021	\$ 232,000	\$ 290,046	0.00	0.23	\$	250,187	440	\$ 294,734
71-09-07-202-002.000-026	026-50023	26f	0.15	510	6/11/2021	\$ 230,000	\$ 287,546	0.00	0.15	\$	390,629	440	\$ 294,734
71-09-07-201-027.000-026	026-50023	26f	0.16	510	6/11/2021	\$ 288,000	\$ 360,057	0.00	0.16	\$	450,692	440	\$ 294,734
71-09-06-451-017.000-026	026-50023	26f	0.54	510	6/9/2021	\$ 375,000	\$ 452,894	0.00	0.54	\$	168,429	440	\$ 294,734
71-09-06-426-010.000-026	026-50023	26f	0.18	510	6/4/2021	\$ 226,000	\$ 282,545	0.00	0.18	\$	308,462	440	\$ 294,734
71-09-07-232-006.000-026	026-50023	26f	0.15	510	6/3/2021	\$ 180,000	\$ 230,928	0.00	0.15	\$	303,445	440	\$ 294,734
71-09-07-129-003.000-026	026-50023	26f	0.30	510	5/28/2021	\$ 339,000	\$ 411,532	0.00	0.30	\$	270,627	440	\$ 294,734
71-09-06-407-015.000-026	026-50023	26f	0.26	510	5/25/2021	\$ 194,000	\$ 250,653	0.00	0.26	\$	196,304	440	\$ 294,734
71-08-01-258-018.000-026	026-50023	26f	0.17	510	5/21/2021	\$ 675,000	\$ 819,421	0.00	0.17	\$	951,709	440	\$ 294,734
71-09-06-407-006.000-026	026-50023	26f	0.20	510	5/21/2021	\$ 170,000	\$ 219,644	0.00	0.20	\$	224,663	440	\$ 294,734
71-08-01-278-004.000-026	026-50023	26f	0.21	510	5/20/2021	\$ 250,000	\$ 314,595	0.00	0.21	\$	305,342	440	\$ 294,734
71-09-06-331-007.000-026	026-50023	26f	0.19	510	5/17/2021	\$ 208,000	\$ 261,743	0.00	0.19	\$	282,139	440	\$ 294,734
71-09-06-407-014.000-026	026-50023	26f	0.18	510	5/5/2021	\$ 279,000	\$ 351,089	0.00	0.18	\$	384,449	440	\$ 294,734
71-09-06-385-011.000-026	026-50023	26f	0.14	510	5/4/2021	\$ 225,000	\$ 283,136	0.00	0.14	\$	394,670	440	\$ 294,734
71-09-07-104-010.000-026	026-50023	26f	0.23	510	5/3/2021	\$ 152,500	\$ 197,034	0.00	0.23	\$	169,956	440	\$ 294,734
71-09-06-386-009.000-026	026-50023	26f	0.14	510	4/29/2021	\$ 122,200	\$ 153,757	0.00	0.14	\$	218,698	440	\$ 294,734
71-09-06-478-017.000-026	026-50023	26f	0.24	510	4/23/2021	\$ 375,000	\$ 457,578	0.00	0.24	\$	376,966	440	\$ 294,734
71-09-06-407-003.000-026	026-50023	26f	0.20	510	4/7/2021	\$ 186,000	\$ 242,020	0.00	0.20	\$	242,353	440	\$ 294,734
71-08-01-258-015.000-026	026-50023	26f	0.13	510	3/19/2021	\$ 620,000	\$ 760,407	0.00	0.13	\$	1,216,651	440	\$ 294,734
71-09-07-104-015.000-026	026-50023	26f	0.15	510	3/17/2021	\$ 129,900	\$ 164,603	0.00	0.15	\$	224,745	440	\$ 294,734
71-09-06-306-011.000-026	026-50023	26f	0.12	510	3/17/2021	\$ 86,000	\$ 99,559	0.00	0.12	\$	169,075	440	\$ 294,734
71-09-07-126-011.000-026	026-50023	26f	0.17	510	3/10/2021	\$ 225,000	\$ 286,864	0.00	0.17	\$	344,236	440	\$ 294,734
71-09-07-202-007.000-026	026-50023	26f	0.15	510	3/4/2021	\$ 196,900	\$ 258,020	0.00	0.15	\$	350,519	440	\$ 294,734
71-09-06-326-001.000-026	026-50023	26f	0.17	510	3/1/2021	\$ 100,000	\$ 126,715	0.00	0.17	\$	148,679	440	\$ 294,734
71-09-06-330-011.000-026	026-50023	26f	0.12	510	1/21/2021	\$ 125,000	\$ 160,658	0.00	0.12	\$	279,036	440	\$ 294,734
71-09-06-332-029.000-026	026-50023	26f	0.11	510	1/19/2021	\$ 91,000	\$ 116,959	0.00	0.11	\$	216,797	440	\$ 294,734
71-09-06-405-040.000-026	026-50023	26f	0.19	510	1/15/2021	\$ 174,250	\$ 231,590	0.00	0.19	\$	248,603	440	\$ 294,734
71-09-06-378-021.000-026	026-50023	26f	0.12	510	1/14/2021	\$ 175,000	\$ 232,587	0.00	0.12	\$	385,963	440	\$ 294,734
71-09-06-176-020.000-026	026-50023	26f	0.11	510	1/12/2021	\$ 65,000	\$ 75,971	0.00	0.11	\$	137,887	440	\$ 294,734
71-09-06-428-013.000-026	026-50023	26f	0.24	510	1/8/2021	\$ 225,000	\$ 290,650	0.00	0.24	\$	238,365	440	\$ 294,734
71-09-06-431-013.000-026	026-50023	26f	0.31	510	12/28/2020	\$ 215,000	\$ 279,562	0.00	0.31	\$	179,599	440	\$ 294,734
71-09-06-407-027.000-026	026-50023	26f	0.29	510	12/18/2020	\$ 170,000	\$ 227,544	0.00	0.29	\$	156,576	440	\$ 294,734
71-09-06-330-020.000-026	026-50023	26f	0.12	510	12/10/2020	\$ 84,000	\$ 98,651	0.00	0.12	\$	167,533	440	\$ 294,734
71-09-06-333-008.000-026	026-50023	26f	0.23	510	12/3/2020	\$ 215,000	\$ 279,562	0.00	0.23	\$	242,150	440	\$ 294,734
71-09-07-202-013.000-026	026-50023	26f	0.26	510	11/30/2020	\$ 425,000	\$ 531,876	0.00	0.26	\$	415,207	440	\$ 294,734
71-09-06-151-017.000-026	026-50023	26f	0.04	510	11/20/2020	\$ 849,845	\$ 1,063,558	0.00	0.04	\$	4,901,189	440	\$ 294,734
71-09-06-307-014.000-026	026-50023	26f	0.12	510	11/18/2020	\$ 39,900	\$ 47,086	0.00	0.12	\$	79,964	440	\$ 294,734
71-09-06-101-067.000-026	026-50023	26f	0.03	510	11/13/2020	\$ 790,000	\$ 988,664	0.00	0.03	\$	7,444,475	440	\$ 294,734
71-09-07-127-002.000-026	026-50023	26f	0.15	510	11/13/2020	\$ 190,000	\$ 256,115	0.00	0.15	\$	335,278	440	\$ 294,734
71-08-01-259-021.000-026	026-50023	26f	0.25	510	11/6/2020	\$ 512,000	\$ 640,754	0.00	0.25	\$	512,603	440	\$ 294,734
71-09-07-281-006.000-026	026-50023	26f	0.58	510	11/5/2020	\$ 635,000	\$ 794,685	0.00	0.58	\$	272,889	440	\$ 294,734
71-09-06-378-013.000-026	026-50023	26f	0.12	510	10/30/2020	\$ 125,000	\$ 164,142	0.00	0.12	\$	272,382	440	\$ 294,734
71-09-06-429-021.000-026	026-50023	26f	0.44	510	10/28/2020	\$ 449,900	\$ 565,842	0.00	0.44	\$	258,775	440	\$ 294,734
71-09-06-101-056.000-026	026-50023	26f	0.03	510	10/12/2020	\$ 790,000	\$ 993,587	0.00	0.03	\$	7,484,367	440	\$ 294,734
71-09-07-227-021.000-026	026-50023	26f	0.15	510	10/8/2020	\$ 125,000	\$ 164,142	0.00	0.15	\$	220,001	440	\$ 294,734
71-09-07-103-016.000-026	026-50023	26f	0.26	510	10/6/2020	\$ 179,900	\$ 244,217	0.00	0.26	\$	184,786	440	\$ 294,734
71-09-06-428-022.000-026	026-50023	26f	0.23	510	10/5/2020	\$ 164,000	\$ 222,633	0.00	0.23	\$	195,522	440	\$ 294,734
71-09-06-352-013.000-026	026-50023	26f	0.10	510	10/2/2020	\$ 107,600	\$ 141,293	0.00	0.10	\$	275,694	440	\$ 294,734
71-09-06-155-022.000-026	026-50023	26f	0.14	510	9/30/2020	\$ 173,500	\$ 237,195	0.00	0.14	\$	330,675	440	\$ 294,734
71-09-07-103-012.000-026	026-50023	26f	0.23	510	9/18/2020	\$ 186,500	\$ 254,967	0.00	0.23	\$	222,128	440	\$ 294,734
71-09-06-428-030.000-026	026-50023	26f	0.26	510	9/14/2020	\$ 255,000	\$ 338,173	0.00	0.26	\$	261,882	440	\$ 294,734
71-08-01-284-016.000-026	026-50023	26f	0.25	510	9/10/2020	\$ 770,000	\$ 973,220	0.00	0.25	\$	778,576	440	\$ 294,734

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-09-06-153-001.000-026	026-50023	26f	0.17	510	8/28/2020	\$ 645,000	\$ 819,228	0.00	0.17	\$	951,484	440	\$ 294,734
71-09-06-405-018.000-026	026-50023	26f	0.18	510	8/27/2020	\$ 129,900	\$ 173,049	0.00	0.18	\$	193,283	440	\$ 294,734
71-09-06-402-002.000-026	026-50023	26f	0.19	510	8/25/2020	\$ 142,500	\$ 189,834	0.00	0.19	\$	200,465	440	\$ 294,734
71-09-06-402-003.000-026	026-50023	26f	0.19	510	8/25/2020	\$ 140,000	\$ 186,504	0.00	0.19	\$	196,948	440	\$ 294,734
71-09-07-276-004.000-026	026-50023	26f	0.16	510	8/21/2020	\$ 180,000	\$ 247,819	0.00	0.16	\$	318,198	440	\$ 294,734
71-09-06-456-007.000-026	026-50023	26f	0.16	510	8/19/2020	\$ 235,000	\$ 313,704	0.00	0.16	\$	383,417	440	\$ 294,734
71-09-06-405-036.000-026	026-50023	26f	0.15	510	8/13/2020	\$ 150,000	\$ 206,516	0.00	0.15	\$	276,795	440	\$ 294,734
71-09-06-331-013.000-026	026-50023	26f	0.17	510	8/3/2020	\$ 150,500	\$ 207,204	0.00	0.17	\$	250,369	440	\$ 294,734
71-09-06-454-026.000-026	026-50023	26f	0.17	510	7/31/2020	\$ 172,000	\$ 238,474	0.00	0.17	\$	272,864	440	\$ 294,734
71-09-07-232-010.000-026	026-50023	26f	0.15	510	7/29/2020	\$ 231,000	\$ 310,396	0.00	0.15	\$	408,152	440	\$ 294,734
71-09-06-305-020.000-026	026-50023	26f	0.12	510	7/27/2020	\$ 78,000	\$ 93,861	0.00	0.12	\$	159,398	440	\$ 294,734
71-09-06-153-009.000-026	026-50023	26f	0.17	510	7/27/2020	\$ 309,455	\$ 394,956	0.00	0.17	\$	458,718	440	\$ 294,734
71-09-06-478-014.000-026	026-50023	26f	0.18	510	7/24/2020	\$ 250,000	\$ 335,926	0.00	0.18	\$	370,642	440	\$ 294,734
71-09-06-428-001.000-026	026-50023	26f	0.40	510	7/17/2020	\$ 405,000	\$ 516,900	0.00	0.40	\$	260,854	440	\$ 294,734
71-09-06-305-022.000-026	026-50023	26f	0.12	510	7/16/2020	\$ 115,000	\$ 154,310	0.00	0.12	\$	262,055	440	\$ 294,734
71-09-06-427-003.000-026	026-50023	26f	0.18	510	7/10/2020	\$ 225,000	\$ 302,333	0.00	0.18	\$	342,958	440	\$ 294,734
71-09-07-104-008.000-026	026-50023	26f	0.23	510	7/9/2020	\$ 120,000	\$ 161,019	0.00	0.23	\$	138,891	440	\$ 294,734
71-09-06-405-021.000-026	026-50023	26f	0.18	510	6/30/2020	\$ 135,600	\$ 183,272	0.00	0.18	\$	204,702	440	\$ 294,734
71-09-06-101-065.000-026	026-50023	26f	0.03	510	6/25/2020	\$ 770,000	\$ 987,481	0.00	0.03	\$	7,435,574	440	\$ 294,734
71-09-07-202-012.000-026	026-50023	26f	0.15	510	6/23/2020	\$ 236,000	\$ 319,202	0.00	0.15	\$	437,245	440	\$ 294,734
71-09-07-127-017.000-026	026-50023	26f	0.15	510	6/23/2020	\$ 229,900	\$ 310,951	0.00	0.15	\$	410,456	440	\$ 294,734
71-09-06-407-022.000-026	026-50023	26f	0.23	510	6/19/2020	\$ 146,000	\$ 203,850	0.00	0.23	\$	173,583	440	\$ 294,734
71-08-01-187-002.000-026	026-50023	26f	0.10	510	6/10/2020	\$ 335,000	\$ 429,619	0.00	0.10	\$	859,237	440	\$ 294,734
71-09-06-379-015.000-026	026-50023	26f	0.15	510	6/8/2020	\$ 125,500	\$ 169,622	0.00	0.15	\$	218,924	440	\$ 294,734
71-09-06-360-013.000-026	026-50023	26f	0.12	510	5/18/2020	\$ 135,800	\$ 184,877	0.00	0.12	\$	319,575	440	\$ 294,734
71-09-06-405-015.000-026	026-50023	26f	0.34	510	4/16/2020	\$ 180,000	\$ 254,859	0.00	0.34	\$	150,023	440	\$ 294,734
71-09-06-355-005.000-026	026-50023	26f	0.08	500	3/20/2020	\$ 10,000	\$ 12,273	0.00	0.08	\$	144,488	440	\$ 294,734
71-09-06-331-014.000-026	026-50023	26f	0.18	510	3/18/2020	\$ 342,900	\$ 446,004	0.00	0.18	\$	507,742	440	\$ 294,734
71-09-06-101-059.000-026	026-50023	26f	0.03	510	2/20/2020	\$ 780,000	\$ 1,019,207	0.00	0.03	\$	7,677,356	440	\$ 294,734
71-09-06-101-192.000-026	026-50023	26f	0.07	510	1/27/2020	\$ 770,000	\$ 1,010,718	0.00	0.07	\$	2,960,337	440	\$ 294,734
71-09-06-104-004.000-026	026-50023	26f	0.11	510	12/30/2019	\$ 650,000	\$ 857,032	0.00	0.11	\$	1,581,240	440	\$ 294,734
71-08-01-258-019.000-026	026-50023	26f	0.09	510	12/19/2019	\$ 530,000	\$ 698,811	0.00	0.09	\$	1,622,349	440	\$ 294,734
71-09-06-385-012.000-026	026-50023	26f	0.14	510	12/13/2019	\$ 182,500	\$ 265,662	0.00	0.14	\$	370,312	440	\$ 294,734
71-09-06-407-020.000-026	026-50023	26f	0.24	510	11/4/2019	\$ 140,265	\$ 199,476	0.00	0.24	\$	163,731	440	\$ 294,734
71-09-06-101-041.000-026	026-50023	26f	0.03	510	10/25/2019	\$ 770,000	\$ 1,024,179	0.00	0.03	\$	7,652,266	440	\$ 294,734
71-09-07-177-011.000-026	026-50023	26f	0.62	510	10/4/2019	\$ 244,000	\$ 347,684	0.00	0.62	\$	111,361	440	\$ 294,734
71-09-06-177-022.000-026	026-50023	26f	0.16	510	10/1/2019	\$ 65,500	\$ 82,402	0.00	0.16	\$	106,197	440	\$ 294,734
71-09-06-454-023.000-026	026-50023	26f	0.17	510	9/10/2019	\$ 186,500	\$ 277,113	0.00	0.17	\$	317,076	440	\$ 294,734
71-09-07-228-024.000-026	026-50023	26f	0.15	510	9/9/2019	\$ 133,000	\$ 191,923	0.00	0.15	\$	257,237	440	\$ 294,734
71-09-06-103-008.000-026	026-50023	26f	0.12	510	9/4/2019	\$ 705,000	\$ 941,735	0.00	0.12	\$	1,545,094	440	\$ 294,734
71-09-07-283-002.000-026	026-50023	26f	0.52	510	8/30/2019	\$ 879,000	\$ 1,179,097	0.00	0.52	\$	450,539	440	\$ 294,734
71-09-07-105-009.000-026	026-50023	26f	0.60	510	8/23/2019	\$ 1,100,000	\$ 1,475,547	0.00	0.60	\$	495,982	440	\$ 294,734
71-09-06-406-003.000-026	026-50023	26f	0.17	510	8/8/2019	\$ 126,000	\$ 183,153	0.00	0.17	\$	212,751	440	\$ 294,734
71-09-06-379-018.000-026	026-50023	26f	0.15	510	7/29/2019	\$ 126,000	\$ 184,493	0.00	0.15	\$	247,279	440	\$ 294,734
71-09-06-457-002.000-026	026-50023	26f	0.16	510	7/16/2019	\$ 151,500	\$ 228,173	0.00	0.16	\$	278,879	440	\$ 294,734
71-08-01-259-023.000-026	026-50023	26f	0.13	510	7/12/2019	\$ 452,617	\$ 609,646	0.00	0.13	\$	969,554	440	\$ 294,734
71-09-07-130-005.000-026	026-50023	26f	0.31	510	7/10/2019	\$ 217,500	\$ 315,956	0.00	0.31	\$	203,445	440	\$ 294,734
71-09-06-304-003.000-026	026-50023	26f	0.12	510	6/21/2019	\$ 75,000	\$ 96,241	0.00	0.12	\$	163,441	440	\$ 294,734
71-09-06-332-017.000-026	026-50023	26f	0.12	510	6/21/2019	\$ 68,000	\$ 87,259	0.00	0.12	\$	148,186	440	\$ 294,734
71-09-06-332-018.000-026	026-50023	26f	0.12	510	6/21/2019	\$ 58,000	\$ 74,427	0.00	0.12	\$	126,394	440	\$ 294,734
71-09-07-204-004.000-026	026-50023	26f	0.47	510	6/7/2019	\$ 455,000	\$ 615,330	0.00	0.47	\$	263,402	440	\$ 294,734
71-08-01-278-005.000-026	026-50023	26f	0.24	510	5/24/2019	\$ 575,000	\$ 780,685	0.00	0.24	\$	648,469	440	\$ 294,734
71-09-07-277-005.000-026	026-50023	26f	0.18	510	4/16/2019	\$ 166,000	\$ 255,065	0.00	0.18	\$	277,730	440	\$ 294,734
71-09-06-452-015.000-026	026-50023	26f	0.17	510	3/15/2019	\$ 190,000	\$ 293,871	0.00	0.17	\$	339,774	440	\$ 294,734
71-09-06-352-015.000-026	026-50023	26f	0.10	510	3/8/2019	\$ 65,000	\$ 84,653	0.00	0.10	\$	162,050	440	\$ 294,734
71-08-01-283-003.000-026	026-50023	26f	0.18	510	2/21/2019	\$ 555,000	\$ 762,057	0.00	0.18	\$	856,099	440	\$ 294,734
71-09-06-304-002.000-026	026-50023	26f	0.12	510	1/9/2019	\$ 85,000	\$ 111,792	0.00	0.12	\$	189,849	440	\$ 294,734



State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Acres			
71-08-11-360-005.000-026	026-50024	26a	0.12	510	11/12/2024	\$ 58,425	\$ 58,428	0.00	0.12	\$	97,889	26	\$ 117,555
71-08-11-361-031.000-026	026-50024	26a	0.07	510	6/27/2024	\$ 72,000	\$ 72,321	0.00	0.07	\$	201,945	26	\$ 117,555
71-08-10-485-009.000-026	026-50024	26a	0.13	510	5/24/2024	\$ 135,000	\$ 136,850	0.00	0.13	\$	205,382	26	\$ 117,555
71-08-11-361-013.000-026	026-50024	26a	0.10	510	4/1/2024	\$ 100,000	\$ 101,719	0.00	0.10	\$	200,493	26	\$ 117,555
71-08-11-361-017.000-026	026-50024	26a	0.15	510	1/30/2024	\$ 120,000	\$ 123,513	0.00	0.15	\$	166,364	26	\$ 117,555
71-08-10-483-024.000-026	026-50024	26a	0.13	510	11/14/2023	\$ 125,000	\$ 129,814	0.00	0.13	\$	194,823	26	\$ 117,555
71-08-11-377-001.000-026	026-50024	26a	0.11	510	10/17/2023	\$ 70,000	\$ 71,551	0.00	0.11	\$	131,176	26	\$ 117,555
71-08-11-356-013.000-026	026-50024	26a	0.08	510	4/20/2023	\$ 104,000	\$ 111,991	0.00	0.08	\$	263,695	26	\$ 117,555
71-08-11-361-028.000-026	026-50024	26a	0.07	510	1/18/2023	\$ 50,000	\$ 52,635	0.00	0.07	\$	146,974	26	\$ 117,555
71-08-11-330-008.000-026	026-50024	26a	0.07	510	11/28/2022	\$ 90,000	\$ 95,460	0.00	0.07	\$	256,048	26	\$ 117,555
71-08-11-360-013.000-026	026-50024	26a	0.11	510	10/18/2022	\$ 54,000	\$ 57,498	0.00	0.11	\$	102,565	26	\$ 117,555
71-08-11-361-032.000-026	026-50024	26a	0.10	510	10/14/2022	\$ 52,900	\$ 56,327	0.00	0.10	\$	117,963	26	\$ 117,555
71-08-11-353-016.000-026	026-50024	26a	0.13	510	8/30/2022	\$ 85,000	\$ 91,230	0.00	0.13	\$	141,096	26	\$ 117,555
71-08-11-359-012.000-026	026-50024	26a	0.12	510	8/2/2022	\$ 80,000	\$ 85,864	0.00	0.12	\$	143,854	26	\$ 117,555
71-08-10-482-003.000-026	026-50024	26a	0.12	510	5/18/2022	\$ 32,000	\$ 34,774	0.00	0.12	\$	58,711	26	\$ 117,555
71-08-11-356-016.000-026	026-50024	26a	0.10	510	4/19/2022	\$ 45,000	\$ 49,109	0.00	0.10	\$	99,013	26	\$ 117,555
71-08-11-356-014.000-026	026-50024	26a	0.08	510	1/20/2022	\$ 45,000	\$ 49,753	0.00	0.08	\$	117,148	26	\$ 117,555
71-08-10-483-025.000-026	026-50024	26a	0.14	510	12/17/2021	\$ 40,000	\$ 44,421	0.00	0.14	\$	63,703	26	\$ 117,555
71-08-11-307-005.000-026	026-50024	26a	0.14	500	2/5/2021	\$ 1,800	\$ 2,094	0.00	0.14	\$	14,903	26	\$ 117,555
71-08-10-483-017.000-026	026-50024	26a	0.13	510	12/23/2020	\$ 69,500	\$ 81,622	0.00	0.13	\$	128,194	26	\$ 117,555
71-08-10-483-005.000-026	026-50024	26a	0.14	500	1/26/2020	\$ 1,600	\$ 1,983	0.00	0.14	\$	14,654	26	\$ 117,555
71-08-11-328-002.000-026	026-50024	26a	0.10	500	1/21/2020	\$ 1,100	\$ 1,363	0.00	0.10	\$	13,915	26	\$ 117,555
71-08-11-328-003.000-026	026-50024	26a	0.10	500	1/21/2020	\$ 1,100	\$ 1,363	0.00	0.10	\$	13,473	26	\$ 117,555
71-08-11-328-004.000-026	026-50024	26a	0.10	500	1/21/2020	\$ 1,100	\$ 1,363	0.00	0.10	\$	13,473	26	\$ 117,555
71-08-11-328-005.000-026	026-50024	26a	0.10	500	1/21/2020	\$ 1,100	\$ 1,363	0.00	0.10	\$	13,473	26	\$ 117,555
71-08-11-328-006.000-026	026-50024	26a	0.10	500	1/21/2020	\$ 1,100	\$ 1,363	0.00	0.10	\$	13,473	26	\$ 117,555

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Acres			
71-03-26-356-034.000-026	026-50025	26c	0.16	510	10/25/2024	\$ 154,400	\$ 155,220	0.00	0.16	\$	192,632	43	\$ 138,009
71-03-26-356-005.000-026	026-50025	26c	0.20	510	10/16/2024	\$ 105,247	\$ 105,413	0.00	0.20	\$	105,632	43	\$ 138,009
71-03-26-354-019.000-026	026-50025	26c	0.38	500	10/13/2024	\$ 1,958	\$ 1,959	0.38	0.00	\$	5,114	43	\$ 138,009
71-03-26-355-008.000-026	026-50025	26c	0.18	510	5/3/2024	\$ 152,000	\$ 155,881	0.00	0.18	\$	176,609	43	\$ 138,009
71-03-26-356-037.000-026	026-50025	26c	0.18	510	4/30/2024	\$ 115,000	\$ 116,977	0.00	0.18	\$	132,592	43	\$ 138,009
71-03-26-354-024.000-026	026-50025	26c	0.22	510	4/26/2024	\$ 145,000	\$ 149,417	0.00	0.22	\$	137,748	43	\$ 138,009
71-03-26-351-007.000-026	026-50025	26c	0.28	510	4/4/2024	\$ 114,500	\$ 116,468	0.00	0.28	\$	84,135	43	\$ 138,009
71-03-26-351-010.000-026	026-50025	26c	0.17	510	1/10/2024	\$ 166,000	\$ 173,734	0.00	0.17	\$	210,218	43	\$ 138,009
71-03-26-353-006.000-026	026-50025	26c	0.15	510	11/3/2023	\$ 125,000	\$ 129,814	0.00	0.15	\$	171,355	43	\$ 138,009
71-03-26-356-016.000-026	026-50025	26c	0.12	510	8/18/2023	\$ 135,000	\$ 142,275	0.00	0.12	\$	228,184	43	\$ 138,009
71-03-26-352-009.000-026	026-50025	26c	0.17	510	7/28/2023	\$ 120,000	\$ 127,125	0.00	0.17	\$	152,550	43	\$ 138,009
71-03-26-356-002.000-026	026-50025	26c	0.13	510	7/17/2023	\$ 110,000	\$ 116,532	0.00	0.13	\$	173,542	43	\$ 138,009
71-03-26-354-029.000-026	026-50025	26c	0.23	510	4/27/2023	\$ 130,000	\$ 139,989	0.00	0.23	\$	120,646	43	\$ 138,009
71-03-26-351-012.000-026	026-50025	26c	0.17	510	4/7/2023	\$ 96,000	\$ 103,376	0.00	0.17	\$	125,086	43	\$ 138,009
71-03-26-355-002.000-026	026-50025	26c	0.13	510	3/29/2023	\$ 117,700	\$ 127,465	0.00	0.13	\$	199,439	43	\$ 138,009
71-03-26-354-022.000-026	026-50025	26c	0.18	510	3/15/2023	\$ 145,000	\$ 161,134	0.00	0.18	\$	175,300	43	\$ 138,009
71-03-26-356-007.000-026	026-50025	26c	0.15	510	11/23/2022	\$ 150,000	\$ 171,110	0.00	0.15	\$	226,621	43	\$ 138,009
71-03-26-354-032.000-026	026-50025	26c	0.24	510	11/1/2022	\$ 150,000	\$ 171,110	0.00	0.24	\$	140,316	43	\$ 138,009
71-03-26-357-005.000-026	026-50025	26c	0.24	510	9/9/2022	\$ 140,000	\$ 157,174	0.00	0.24	\$	132,045	43	\$ 138,009
71-03-26-354-014.000-026	026-50025	26c	0.20	510	9/9/2022	\$ 140,000	\$ 157,174	0.00	0.20	\$	158,082	43	\$ 138,009
71-03-26-355-013.000-026	026-50025	26c	0.22	510	7/26/2022	\$ 96,000	\$ 109,146	0.00	0.22	\$	100,591	43	\$ 138,009
71-03-26-351-014.000-026	026-50025	26c	0.23	510	7/20/2022	\$ 88,000	\$ 94,835	0.00	0.23	\$	83,078	43	\$ 138,009
71-03-26-356-027.000-026	026-50025	26c	0.16	510	7/2/2022	\$ 96,000	\$ 109,146	0.00	0.16	\$	138,009	43	\$ 138,009
71-03-26-354-010.000-026	026-50025	26c	0.15	510	5/20/2022	\$ 140,000	\$ 161,236	0.00	0.15	\$	210,346	43	\$ 138,009
71-03-26-357-006.000-026	026-50025	26c	0.17	510	5/16/2022	\$ 130,000	\$ 149,719	0.00	0.17	\$	178,191	43	\$ 138,009
71-03-26-351-004.000-026	026-50025	26c	0.29	510	5/6/2022	\$ 147,500	\$ 175,234	0.00	0.29	\$	121,210	43	\$ 138,009
71-03-26-354-008.000-026	026-50025	26c	0.36	510	3/1/2022	\$ 125,000	\$ 145,862	0.00	0.36	\$	81,820	43	\$ 138,009
71-03-26-354-015.000-026	026-50025	26c	0.22	510	2/4/2022	\$ 123,200	\$ 144,720	0.00	0.22	\$	129,993	43	\$ 138,009
71-03-26-355-001.000-026	026-50025	26c	0.13	510	12/23/2021	\$ 85,500	\$ 94,951	0.00	0.13	\$	147,295	43	\$ 138,009
71-03-26-352-004.000-026	026-50025	26c	0.14	510	12/14/2021	\$ 132,000	\$ 157,153	0.00	0.14	\$	217,320	43	\$ 138,009
71-03-26-351-003.000-026	026-50025	26c	0.31	510	11/4/2021	\$ 155,000	\$ 191,981	0.00	0.31	\$	125,096	43	\$ 138,009
71-03-26-355-026.000-026	026-50025	26c	0.15	510	10/13/2021	\$ 140,000	\$ 168,960	0.00	0.15	\$	225,522	43	\$ 138,009
71-03-26-355-024.000-026	026-50025	26c	0.16	510	9/3/2021	\$ 115,000	\$ 139,744	0.00	0.16	\$	169,845	43	\$ 138,009

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-03-26-356-023.000-026	026-50025	26c	0.15	510	7/26/2021	\$ 63,000	\$ 71,575	0.00	0.15	\$ 93,487	43	\$ 138,009
71-03-26-352-019.000-026	026-50025	26c	0.15	510	7/16/2021	\$ 110,000	\$ 135,530	0.00	0.15	\$ 180,874	43	\$ 138,009
71-03-26-351-018.000-026	026-50025	26c	0.17	510	7/7/2021	\$ 78,000	\$ 88,616	0.00	0.17	\$ 102,837	43	\$ 138,009
71-03-26-356-036.000-026	026-50025	26c	0.18	510	5/20/2021	\$ 104,500	\$ 130,565	0.00	0.18	\$ 145,607	43	\$ 138,009
71-03-26-353-009.000-026	026-50025	26c	0.20	510	3/1/2021	\$ 120,000	\$ 152,058	0.00	0.20	\$ 150,196	43	\$ 138,009
71-03-26-352-014.000-026	026-50025	26c	0.18	510	10/21/2020	\$ 92,300	\$ 121,202	0.00	0.18	\$ 133,272	43	\$ 138,009
71-03-26-354-006.000-026	026-50025	26c	0.46	510	10/1/2020	\$ 80,000	\$ 94,868	0.00	0.46	\$ 40,996	43	\$ 138,009
71-03-26-355-009.000-026	026-50025	26c	0.15	510	5/8/2020	\$ 67,000	\$ 81,420	0.00	0.15	\$ 111,112	43	\$ 138,009
71-03-26-356-008.000-026	026-50025	26c	0.17	510	2/12/2020	\$ 67,000	\$ 82,635	0.00	0.17	\$ 95,951	43	\$ 138,009
71-03-26-357-014.000-026	026-50025	26c	0.22	510	6/21/2019	\$ 61,000	\$ 78,276	0.00	0.22	\$ 71,258	43	\$ 138,009

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-09-17-108-013.000-026	026-50026	26c	0.06	510	12/31/2024	\$ 117,000	\$ 117,000	0.00	0.06	\$ 395,999	559	\$ 214,328
71-09-08-329-007.000-026	026-50026	26c	0.12	510	12/30/2024	\$ 145,000	\$ 145,000	0.00	0.12	\$ 246,727	559	\$ 214,328
71-09-17-106-020.000-026	026-50026	26c	0.08	510	12/20/2024	\$ 150,000	\$ 150,000	0.00	0.08	\$ 358,517	559	\$ 214,328
71-09-17-230-006.000-026	026-50026	26c	0.13	510	12/20/2024	\$ 183,000	\$ 183,000	0.00	0.13	\$ 289,871	559	\$ 214,328
71-09-08-356-015.000-026	026-50026	26c	0.12	510	12/20/2024	\$ 141,000	\$ 141,000	0.00	0.12	\$ 228,495	559	\$ 214,328
71-09-18-105-007.000-026	026-50026	26c	0.11	510	12/20/2024	\$ 111,720	\$ 111,720	0.00	0.11	\$ 202,772	559	\$ 214,328
71-09-18-132-019.000-026	026-50026	26c	0.11	510	12/12/2024	\$ 182,000	\$ 182,000	0.00	0.11	\$ 329,233	559	\$ 214,328
71-09-08-331-009.000-026	026-50026	26c	0.12	510	12/6/2024	\$ 185,000	\$ 185,000	0.00	0.12	\$ 314,789	559	\$ 214,328
71-09-17-204-009.000-026	026-50026	26c	0.13	510	12/6/2024	\$ 147,000	\$ 147,000	0.00	0.13	\$ 220,501	559	\$ 214,328
71-09-08-381-005.000-026	026-50026	26c	0.12	510	12/6/2024	\$ 139,800	\$ 139,800	0.00	0.12	\$ 226,551	559	\$ 214,328
71-09-08-409-025.000-026	026-50026	26c	0.10	510	12/4/2024	\$ 87,500	\$ 87,500	0.00	0.10	\$ 167,171	559	\$ 214,328
71-09-17-233-022.000-026	026-50026	26c	0.15	510	11/20/2024	\$ 235,000	\$ 235,515	0.00	0.15	\$ 323,832	559	\$ 214,328
71-09-07-451-006.000-026	026-50026	26c	0.26	510	11/20/2024	\$ 325,000	\$ 325,555	0.00	0.26	\$ 252,919	559	\$ 214,328
71-09-18-179-014.000-026	026-50026	26c	0.11	520	11/5/2024	\$ 124,000	\$ 124,062	0.00	0.11	\$ 219,324	559	\$ 214,328
71-09-08-459-004.000-026	026-50026	26c	0.12	510	11/4/2024	\$ 109,800	\$ 109,855	0.00	0.12	\$ 189,893	559	\$ 214,328
71-09-08-477-003.000-026	026-50026	26c	0.13	510	11/1/2024	\$ 98,500	\$ 98,549	0.00	0.13	\$ 156,101	559	\$ 214,328
71-09-08-431-013.000-026	026-50026	26c	0.12	510	11/1/2024	\$ 154,000	\$ 154,370	0.00	0.12	\$ 256,167	559	\$ 214,328
71-09-18-131-005.000-026	026-50026	26c	0.11	530	10/30/2024	\$ 155,000	\$ 155,823	0.00	0.11	\$ 282,818	559	\$ 214,328
71-09-18-132-003.000-026	026-50026	26c	0.22	510	10/30/2024	\$ 100,000	\$ 100,158	0.00	0.22	\$ 92,434	559	\$ 214,328
71-09-08-383-002.000-026	026-50026	26c	0.12	510	10/29/2024	\$ 148,050	\$ 148,836	0.00	0.12	\$ 241,194	559	\$ 214,328
71-09-08-476-021.000-026	026-50026	26c	0.12	510	10/28/2024	\$ 67,500	\$ 67,528	0.00	0.12	\$ 112,058	559	\$ 214,328
71-09-18-130-002.000-026	026-50026	26c	0.11	510	10/25/2024	\$ 172,000	\$ 172,913	0.00	0.11	\$ 313,837	559	\$ 214,328
71-09-08-478-012.000-026	026-50026	26c	0.13	510	10/23/2024	\$ 77,500	\$ 77,532	0.00	0.13	\$ 122,810	559	\$ 214,328
71-09-17-203-005.000-026	026-50026	26c	0.13	510	10/21/2024	\$ 71,000	\$ 71,029	0.00	0.13	\$ 111,617	559	\$ 214,328
71-09-17-203-007.000-026	026-50026	26c	0.06	510	10/21/2024	\$ 71,000	\$ 71,029	0.00	0.06	\$ 223,235	559	\$ 214,328
71-09-17-104-025.000-026	026-50026	26c	0.18	510	10/18/2024	\$ 380,000	\$ 381,447	0.00	0.18	\$ 419,592	559	\$ 214,328
71-09-08-482-013.000-026	026-50026	26c	0.14	510	10/15/2024	\$ 89,000	\$ 89,036	0.00	0.14	\$ 128,255	559	\$ 214,328
71-09-08-406-013.000-026	026-50026	26c	0.11	510	10/11/2024	\$ 155,000	\$ 155,823	0.00	0.11	\$ 285,194	559	\$ 214,328
71-09-17-107-007.000-026	026-50026	26c	0.21	530	10/10/2024	\$ 110,000	\$ 110,174	0.00	0.21	\$ 105,767	559	\$ 214,328
71-09-08-479-019.000-026	026-50026	26c	0.15	510	10/10/2024	\$ 68,000	\$ 68,028	0.00	0.15	\$ 93,538	559	\$ 214,328
71-09-08-407-025.000-026	026-50026	26c	0.14	510	9/27/2024	\$ 168,000	\$ 169,454	0.00	0.14	\$ 242,809	559	\$ 214,328
71-09-17-228-014.000-026	026-50026	26c	0.06	510	9/19/2024	\$ 109,000	\$ 109,346	0.00	0.06	\$ 343,662	559	\$ 214,328
71-09-18-107-003.000-026	026-50026	26c	0.11	510	9/13/2024	\$ 129,000	\$ 129,410	0.00	0.11	\$ 234,879	559	\$ 214,328
71-09-17-152-006.000-026	026-50026	26c	0.21	510	9/12/2024	\$ 98,000	\$ 98,311	0.00	0.21	\$ 93,097	559	\$ 214,328
71-09-08-451-006.000-026	026-50026	26c	0.12	510	9/9/2024	\$ 135,000	\$ 135,429	0.00	0.12	\$ 232,163	559	\$ 214,328
71-09-17-102-025.000-026	026-50026	26c	0.08	510	8/30/2024	\$ 90,000	\$ 90,175	0.00	0.08	\$ 216,422	559	\$ 214,328
71-09-08-451-018.000-026	026-50026	26c	0.13	510	8/23/2024	\$ 165,000	\$ 167,044	0.00	0.13	\$ 252,531	559	\$ 214,328
71-09-17-207-023.000-026	026-50026	26c	0.13	510	8/16/2024	\$ 175,000	\$ 177,168	0.00	0.13	\$ 278,407	559	\$ 214,328
71-09-08-403-004.000-026	026-50026	26c	0.13	510	8/16/2024	\$ 130,000	\$ 130,680	0.00	0.13	\$ 195,348	559	\$ 214,328
71-09-08-353-014.000-026	026-50026	26c	0.12	510	8/6/2024	\$ 66,000	\$ 66,129	0.00	0.12	\$ 107,164	559	\$ 214,328
71-09-08-305-032.000-026	026-50026	26c	0.12	510	7/31/2024	\$ 77,000	\$ 77,238	0.00	0.12	\$ 131,426	559	\$ 214,328
71-09-08-481-017.000-026	026-50026	26c	0.12	510	7/19/2024	\$ 121,000	\$ 121,931	0.00	0.12	\$ 202,337	559	\$ 214,328
71-09-17-203-008.000-026	026-50026	26c	0.13	510	7/18/2024	\$ 200,000	\$ 203,294	0.00	0.13	\$ 304,942	559	\$ 214,328
71-09-17-108-004.000-026	026-50026	26c	0.13	510	7/10/2024	\$ 180,000	\$ 182,964	0.00	0.13	\$ 289,815	559	\$ 214,328
71-09-08-306-010.000-026	026-50026	26c	0.12	510	7/2/2024	\$ 142,000	\$ 143,093	0.00	0.12	\$ 243,482	559	\$ 214,328
71-09-07-451-005.000-026	026-50026	26c	0.23	510	6/28/2024	\$ 300,000	\$ 305,467	0.00	0.23	\$ 260,751	559	\$ 214,328
71-09-08-305-020.000-026	026-50026	26c	0.12	510	6/24/2024	\$ 142,000	\$ 143,496	0.00	0.12	\$ 244,167	559	\$ 214,328
71-09-08-328-012.000-026	026-50026	26c	0.12	510	6/21/2024	\$ 131,875	\$ 133,264	0.00	0.12	\$ 226,757	559	\$ 214,328

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/ Frontage Acres			
71-09-08-307-003.000-026	026-50026	26c	0.12	510	6/13/2024	\$ 98,500	\$ 99,537	0.00	0.12	\$ 169,369	559	\$ 214,328
71-09-17-129-010.000-026	026-50026	26c	0.09	510	6/7/2024	\$ 34,200	\$ 34,553	0.00	0.09	\$ 75,576	559	\$ 214,328
71-09-18-203-019.000-026	026-50026	26c	0.17	510	6/5/2024	\$ 154,000	\$ 157,212	0.00	0.17	\$ 190,227	559	\$ 214,328
71-09-08-432-009.000-026	026-50026	26c	0.12	510	6/4/2024	\$ 60,501	\$ 60,771	0.00	0.12	\$ 100,846	559	\$ 214,328
71-09-08-432-010.000-026	026-50026	26c	0.12	510	5/30/2024	\$ 129,900	\$ 131,680	0.00	0.12	\$ 218,515	559	\$ 214,328
71-09-08-431-025.000-026	026-50026	26c	0.12	510	5/28/2024	\$ 142,000	\$ 143,946	0.00	0.12	\$ 238,869	559	\$ 214,328
71-09-17-251-024.000-026	026-50026	26c	0.07	510	5/24/2024	\$ 177,000	\$ 181,519	0.00	0.07	\$ 520,194	559	\$ 214,328
71-09-18-131-008.000-026	026-50026	26c	0.16	510	5/22/2024	\$ 137,000	\$ 138,878	0.00	0.16	\$ 173,836	559	\$ 214,328
71-09-08-328-025.000-026	026-50026	26c	0.12	510	5/17/2024	\$ 120,000	\$ 121,645	0.00	0.12	\$ 201,324	559	\$ 214,328
71-09-17-233-008.000-026	026-50026	26c	0.22	510	5/17/2024	\$ 191,000	\$ 195,877	0.00	0.22	\$ 179,553	559	\$ 214,328
71-09-08-432-008.000-026	026-50026	26c	0.12	510	5/15/2024	\$ 139,900	\$ 141,818	0.00	0.12	\$ 235,337	559	\$ 214,328
71-09-08-351-013.000-026	026-50026	26c	0.13	510	5/15/2024	\$ 142,500	\$ 144,453	0.00	0.13	\$ 228,730	559	\$ 214,328
71-09-17-104-002.000-026	026-50026	26c	0.13	510	5/14/2024	\$ 154,900	\$ 158,855	0.00	0.13	\$ 243,824	559	\$ 214,328
71-09-18-201-011.000-026	026-50026	26c	0.11	530	5/14/2024	\$ 190,000	\$ 194,851	0.00	0.11	\$ 353,654	559	\$ 214,328
71-09-08-328-034.000-026	026-50026	26c	0.12	510	5/14/2024	\$ 45,000	\$ 45,272	0.00	0.12	\$ 73,584	559	\$ 214,328
71-09-17-153-007.000-026	026-50026	26c	0.12	500	5/14/2024	\$ 8,000	\$ 8,048	0.00	0.12	\$ 67,944	559	\$ 214,328
71-09-08-477-023.000-026	026-50026	26c	0.13	510	5/13/2024	\$ 136,000	\$ 137,864	0.00	0.13	\$ 218,376	559	\$ 214,328
71-09-08-428-001.000-026	026-50026	26c	0.20	510	5/9/2024	\$ 185,000	\$ 189,723	0.00	0.20	\$ 193,205	559	\$ 214,328
71-09-08-376-024.000-026	026-50026	26c	0.12	510	5/9/2024	\$ 110,500	\$ 112,015	0.00	0.12	\$ 181,524	559	\$ 214,328
71-09-08-354-028.000-026	026-50026	26c	0.09	510	5/3/2024	\$ 165,000	\$ 169,213	0.00	0.09	\$ 365,620	559	\$ 214,328
71-09-08-306-033.000-026	026-50026	26c	0.12	510	5/2/2024	\$ 56,000	\$ 56,339	0.00	0.12	\$ 95,864	559	\$ 214,328
71-09-08-329-021.000-026	026-50026	26c	0.12	510	5/1/2024	\$ 122,672	\$ 124,353	0.00	0.12	\$ 211,595	559	\$ 214,328
71-09-17-277-018.000-026	026-50026	26c	0.14	510	5/1/2024	\$ 90,000	\$ 90,544	0.00	0.14	\$ 131,034	559	\$ 214,328
71-09-18-179-001.000-026	026-50026	26c	0.14	510	4/29/2024	\$ 141,000	\$ 143,424	0.00	0.14	\$ 202,842	559	\$ 214,328
71-09-08-307-028.000-026	026-50026	26c	0.12	510	4/19/2024	\$ 178,500	\$ 183,937	0.00	0.12	\$ 312,981	559	\$ 214,328
71-09-08-382-026.000-026	026-50026	26c	0.13	520	4/19/2024	\$ 160,000	\$ 164,874	0.00	0.13	\$ 263,026	559	\$ 214,328
71-09-18-105-008.000-026	026-50026	26c	0.11	510	4/17/2024	\$ 145,000	\$ 149,417	0.00	0.11	\$ 271,191	559	\$ 214,328
71-09-17-204-025.000-026	026-50026	26c	0.13	510	4/12/2024	\$ 110,000	\$ 111,891	0.00	0.13	\$ 177,235	559	\$ 214,328
71-09-08-378-002.000-026	026-50026	26c	0.12	510	4/9/2024	\$ 158,900	\$ 163,740	0.00	0.12	\$ 265,347	559	\$ 214,328
71-09-08-479-005.000-026	026-50026	26c	0.15	510	4/8/2024	\$ 147,775	\$ 152,276	0.00	0.15	\$ 209,379	559	\$ 214,328
71-09-17-206-013.000-026	026-50026	26c	0.12	510	3/29/2024	\$ 146,900	\$ 152,133	0.00	0.12	\$ 251,020	559	\$ 214,328
71-09-08-352-015.000-026	026-50026	26c	0.12	510	3/29/2024	\$ 145,000	\$ 150,166	0.00	0.12	\$ 243,349	559	\$ 214,328
71-09-08-377-011.000-026	026-50026	26c	0.12	510	3/22/2024	\$ 90,000	\$ 90,883	0.00	0.12	\$ 147,278	559	\$ 214,328
71-09-08-433-012.000-026	026-50026	26c	0.14	510	3/13/2024	\$ 124,900	\$ 127,518	0.00	0.14	\$ 183,686	559	\$ 214,328
71-09-08-380-023.000-026	026-50026	26c	0.14	510	3/4/2024	\$ 176,000	\$ 182,270	0.00	0.14	\$ 258,453	559	\$ 214,328
71-09-08-452-003.000-026	026-50026	26c	0.12	510	2/29/2024	\$ 149,500	\$ 155,630	0.00	0.12	\$ 269,019	559	\$ 214,328
71-09-18-126-010.000-026	026-50026	26c	0.11	510	2/23/2024	\$ 150,000	\$ 156,151	0.00	0.11	\$ 283,532	559	\$ 214,328
71-09-17-176-003.000-026	026-50026	26c	0.09	510	2/14/2024	\$ 147,500	\$ 153,548	0.00	0.09	\$ 334,430	559	\$ 214,328
71-09-17-152-004.000-026	026-50026	26c	0.13	510	2/13/2024	\$ 100,000	\$ 102,499	0.00	0.13	\$ 163,764	559	\$ 214,328
71-09-08-479-027.000-026	026-50026	26c	0.15	510	2/9/2024	\$ 145,403	\$ 151,365	0.00	0.15	\$ 208,127	559	\$ 214,328
71-09-17-254-014.000-026	026-50026	26c	0.13	510	1/31/2024	\$ 140,000	\$ 144,098	0.00	0.13	\$ 228,251	559	\$ 214,328
71-09-17-252-016.000-026	026-50026	26c	0.17	510	1/4/2024	\$ 134,000	\$ 137,923	0.00	0.17	\$ 165,507	559	\$ 214,328
71-09-17-201-013.000-026	026-50026	26c	0.25	510	1/3/2024	\$ 170,000	\$ 177,920	0.00	0.25	\$ 142,336	559	\$ 214,328
71-09-08-433-005.000-026	026-50026	26c	0.14	510	1/2/2024	\$ 78,000	\$ 79,113	0.00	0.14	\$ 113,961	559	\$ 214,328
71-09-08-331-005.000-026	026-50026	26c	0.12	510	12/27/2023	\$ 33,358	\$ 33,917	0.00	0.12	\$ 57,712	559	\$ 214,328
71-09-17-131-017.000-026	026-50026	26c	0.12	510	12/21/2023	\$ 134,000	\$ 138,527	0.00	0.12	\$ 223,490	559	\$ 214,328
71-09-08-377-023.000-026	026-50026	26c	0.12	510	12/20/2023	\$ 159,900	\$ 168,273	0.00	0.12	\$ 272,692	559	\$ 214,328
71-09-08-326-003.000-026	026-50026	26c	0.15	520	12/19/2023	\$ 96,000	\$ 99,243	0.00	0.15	\$ 130,468	559	\$ 214,328
71-09-17-251-027.000-026	026-50026	26c	0.14	510	12/18/2023	\$ 142,000	\$ 146,797	0.00	0.14	\$ 211,040	559	\$ 214,328
71-09-08-451-014.000-026	026-50026	26c	0.07	510	12/8/2023	\$ 135,000	\$ 139,561	0.00	0.07	\$ 380,908	559	\$ 214,328
71-09-08-477-019.000-026	026-50026	26c	0.13	510	12/4/2023	\$ 110,000	\$ 113,716	0.00	0.13	\$ 180,126	559	\$ 214,328
71-09-08-454-023.000-026	026-50026	26c	0.12	510	11/21/2023	\$ 145,000	\$ 153,455	0.00	0.12	\$ 265,259	559	\$ 214,328
71-09-17-252-010.000-026	026-50026	26c	0.17	510	11/17/2023	\$ 166,000	\$ 175,680	0.00	0.17	\$ 210,815	559	\$ 214,328
71-09-17-207-021.000-026	026-50026	26c	0.13	530	11/16/2023	\$ 150,000	\$ 158,747	0.00	0.13	\$ 249,458	559	\$ 214,328
71-09-08-482-025.000-026	026-50026	26c	0.15	510	11/15/2023	\$ 130,000	\$ 135,007	0.00	0.15	\$ 185,634	559	\$ 214,328
71-09-07-452-010.000-026	026-50026	26c	0.18	510	11/10/2023	\$ 306,000	\$ 319,360	0.00	0.18	\$ 359,816	559	\$ 214,328
71-09-17-280-001.000-026	026-50026	26c	0.19	510	11/10/2023	\$ 460,000	\$ 480,084	0.00	0.19	\$ 508,025	559	\$ 214,328
71-09-08-353-015.000-026	026-50026	26c	0.12	510	11/8/2023	\$ 123,000	\$ 127,737	0.00	0.12	\$ 207,003	559	\$ 214,328
71-09-08-430-005.000-026	026-50026	26c	0.10	510	11/3/2023	\$ 121,000	\$ 125,660	0.00	0.10	\$ 240,077	559	\$ 214,328
71-09-18-228-011.000-026	026-50026	26c	0.14	510	11/3/2023	\$ 210,000	\$ 220,628	0.00	0.14	\$ 326,001	559	\$ 214,328
71-09-08-429-010.000-026	026-50026	26c	0.12	510	11/2/2023	\$ 39,000	\$ 39,756	0.00	0.12	\$ 64,618	559	\$ 214,328
71-09-08-451-013.000-026	026-50026	26c	0.09	510	10/20/2023	\$ 115,000	\$ 119,996	0.00	0.09	\$ 276,563	559	\$ 214,328
71-09-08-381-014.000-026	026-50026	26c	0.07	510	10/19/2023	\$ 85,000	\$ 86,883	0.00	0.07	\$ 258,866	559	\$ 214,328
71-09-17-226-013.000-026	026-50026	26c	0.13	510	10/18/2023	\$ 135,000	\$ 140,865	0.00	0.13	\$ 223,130	559	\$ 214,328

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-09-08-432-019.000-026	026-50026	26c	0.21	510	10/13/2023	\$ 160,000	\$ 170,308	0.00	0.21	\$	163,550	559	\$ 214,328
71-09-17-128-022.000-026	026-50026	26c	0.12	510	10/13/2023	\$ 132,000	\$ 137,735	0.00	0.12	\$	222,212	559	\$ 214,328
71-09-08-357-016.000-026	026-50026	26c	0.12	510	10/5/2023	\$ 158,500	\$ 168,712	0.00	0.12	\$	273,403	559	\$ 214,328
71-09-17-231-020.000-026	026-50026	26c	0.12	510	10/4/2023	\$ 175,000	\$ 186,275	0.00	0.12	\$	299,858	559	\$ 214,328
71-09-08-307-006.000-026	026-50026	26c	0.12	510	9/29/2023	\$ 132,900	\$ 139,356	0.00	0.12	\$	237,122	559	\$ 214,328
71-09-08-377-010.000-026	026-50026	26c	0.12	510	9/29/2023	\$ 150,000	\$ 160,605	0.00	0.12	\$	260,266	559	\$ 214,328
71-09-18-133-010.000-026	026-50026	26c	0.11	510	9/27/2023	\$ 55,000	\$ 56,379	0.00	0.11	\$	101,987	559	\$ 214,328
71-09-08-476-014.000-026	026-50026	26c	0.08	510	9/27/2023	\$ 139,900	\$ 146,696	0.00	0.08	\$	345,785	559	\$ 214,328
71-09-17-106-016.000-026	026-50026	26c	0.25	510	9/26/2023	\$ 204,000	\$ 218,423	0.00	0.25	\$	174,738	559	\$ 214,328
71-09-08-483-009.000-026	026-50026	26c	0.14	510	9/25/2023	\$ 169,000	\$ 180,948	0.00	0.14	\$	260,652	559	\$ 214,328
71-09-08-407-013.000-026	026-50026	26c	0.15	510	9/21/2023	\$ 112,500	\$ 117,965	0.00	0.15	\$	160,579	559	\$ 214,328
71-09-08-352-008.000-026	026-50026	26c	0.12	510	9/20/2023	\$ 142,000	\$ 148,898	0.00	0.12	\$	241,294	559	\$ 214,328
71-09-08-431-027.000-026	026-50026	26c	0.12	510	9/20/2023	\$ 75,000	\$ 76,880	0.00	0.12	\$	127,577	559	\$ 214,328
71-09-08-326-015.000-026	026-50026	26c	0.18	520	9/18/2023	\$ 99,900	\$ 104,753	0.00	0.18	\$	118,597	559	\$ 214,328
71-09-17-227-005.000-026	026-50026	26c	0.13	510	9/15/2023	\$ 179,900	\$ 192,619	0.00	0.13	\$	305,107	559	\$ 214,328
71-09-08-454-013.000-026	026-50026	26c	0.12	510	9/14/2023	\$ 145,000	\$ 155,251	0.00	0.12	\$	268,364	559	\$ 214,328
71-09-08-356-023.000-026	026-50026	26c	0.13	510	9/14/2023	\$ 175,000	\$ 187,372	0.00	0.13	\$	289,842	559	\$ 214,328
71-09-18-129-017.000-026	026-50026	26c	0.12	510	9/13/2023	\$ 98,800	\$ 103,599	0.00	0.12	\$	179,079	559	\$ 214,328
71-09-17-252-003.000-026	026-50026	26c	0.17	510	9/13/2023	\$ 166,000	\$ 177,736	0.00	0.17	\$	213,283	559	\$ 214,328
71-09-08-432-029.000-026	026-50026	26c	0.14	510	9/8/2023	\$ 148,000	\$ 158,464	0.00	0.14	\$	228,263	559	\$ 214,328
71-09-08-478-022.000-026	026-50026	26c	0.15	510	9/5/2023	\$ 113,500	\$ 119,013	0.00	0.15	\$	163,643	559	\$ 214,328
71-09-08-408-004.000-026	026-50026	26c	0.11	510	8/31/2023	\$ 191,000	\$ 205,731	0.00	0.11	\$	371,388	559	\$ 214,328
71-09-17-231-018.000-026	026-50026	26c	0.13	510	8/31/2023	\$ 126,000	\$ 132,790	0.00	0.13	\$	210,339	559	\$ 214,328
71-09-08-481-025.000-026	026-50026	26c	0.13	510	8/31/2023	\$ 180,000	\$ 193,882	0.00	0.13	\$	304,671	559	\$ 214,328
71-09-08-381-012.000-026	026-50026	26c	0.13	510	8/30/2023	\$ 140,000	\$ 147,544	0.00	0.13	\$	235,380	559	\$ 214,328
71-09-08-401-003.000-026	026-50026	26c	0.31	520	8/30/2023	\$ 153,000	\$ 164,800	0.00	0.31	\$	105,159	559	\$ 214,328
71-09-17-226-014.000-026	026-50026	26c	0.13	510	8/28/2023	\$ 121,000	\$ 127,521	0.00	0.13	\$	201,992	559	\$ 214,328
71-09-08-352-017.000-026	026-50026	26c	0.12	510	8/25/2023	\$ 141,250	\$ 148,862	0.00	0.12	\$	241,236	559	\$ 214,328
71-09-17-230-019.000-026	026-50026	26c	0.13	510	8/25/2023	\$ 135,000	\$ 142,275	0.00	0.13	\$	223,575	559	\$ 214,328
71-09-08-382-021.000-026	026-50026	26c	0.12	510	8/25/2023	\$ 181,000	\$ 194,959	0.00	0.12	\$	315,938	559	\$ 214,328
71-09-08-382-024.000-026	026-50026	26c	0.13	530	8/18/2023	\$ 120,000	\$ 126,467	0.00	0.13	\$	201,754	559	\$ 214,328
71-09-08-331-002.000-026	026-50026	26c	0.12	510	8/17/2023	\$ 96,500	\$ 101,700	0.00	0.12	\$	173,049	559	\$ 214,328
71-09-17-177-002.000-026	026-50026	26c	0.14	510	8/14/2023	\$ 176,000	\$ 189,574	0.00	0.14	\$	275,261	559	\$ 214,328
71-09-08-357-012.000-026	026-50026	26c	0.09	510	8/11/2023	\$ 150,000	\$ 161,568	0.00	0.09	\$	367,996	559	\$ 214,328
71-09-17-177-007.000-026	026-50026	26c	0.18	510	8/11/2023	\$ 140,050	\$ 147,597	0.00	0.18	\$	165,918	559	\$ 214,328
71-09-07-405-018.000-026	026-50026	26c	0.30	510	8/7/2023	\$ 280,000	\$ 298,766	0.00	0.30	\$	200,312	559	\$ 214,328
71-09-08-407-020.000-026	026-50026	26c	0.14	510	8/4/2023	\$ 56,900	\$ 58,499	0.00	0.14	\$	82,735	559	\$ 214,328
71-09-08-453-019.000-026	026-50026	26c	0.12	510	8/4/2023	\$ 179,000	\$ 192,805	0.00	0.12	\$	333,279	559	\$ 214,328
71-09-08-307-004.000-026	026-50026	26c	0.12	510	8/1/2023	\$ 95,000	\$ 100,119	0.00	0.12	\$	170,360	559	\$ 214,328
71-09-08-481-008.000-026	026-50026	26c	0.12	510	8/1/2023	\$ 125,000	\$ 131,736	0.00	0.12	\$	218,607	559	\$ 214,328
71-09-17-232-003.000-026	026-50026	26c	0.13	510	7/31/2023	\$ 126,500	\$ 134,011	0.00	0.13	\$	212,273	559	\$ 214,328
71-09-08-430-028.000-026	026-50026	26c	0.11	510	7/26/2023	\$ 70,057	\$ 72,248	0.00	0.11	\$	125,886	559	\$ 214,328
71-09-08-407-028.000-026	026-50026	26c	0.15	510	7/26/2023	\$ 70,057	\$ 72,248	0.00	0.15	\$	98,348	559	\$ 214,328
71-09-08-329-005.000-026	026-50026	26c	0.12	510	7/26/2023	\$ 70,057	\$ 72,248	0.00	0.12	\$	122,935	559	\$ 214,328
71-09-08-379-001.000-026	026-50026	26c	0.13	510	7/21/2023	\$ 125,000	\$ 132,422	0.00	0.13	\$	207,672	559	\$ 214,328
71-09-08-352-016.000-026	026-50026	26c	0.12	510	7/21/2023	\$ 130,000	\$ 137,719	0.00	0.12	\$	223,179	559	\$ 214,328
71-09-08-476-008.000-026	026-50026	26c	0.12	510	7/19/2023	\$ 150,000	\$ 162,553	0.00	0.12	\$	280,986	559	\$ 214,328
71-09-17-176-001.000-026	026-50026	26c	0.09	510	7/10/2023	\$ 140,000	\$ 148,313	0.00	0.09	\$	322,220	559	\$ 214,328
71-09-08-307-002.000-026	026-50026	26c	0.12	510	7/7/2023	\$ 133,000	\$ 140,897	0.00	0.12	\$	239,746	559	\$ 214,328
71-09-08-409-020.000-026	026-50026	26c	0.10	510	7/7/2023	\$ 129,000	\$ 136,660	0.00	0.10	\$	261,093	559	\$ 214,328
71-09-18-230-004.000-026	026-50026	26c	0.13	520	6/30/2023	\$ 91,000	\$ 96,918	0.00	0.13	\$	144,285	559	\$ 214,328
71-09-07-404-017.000-026	026-50026	26c	0.23	510	6/30/2023	\$ 419,000	\$ 447,471	0.00	0.23	\$	385,100	559	\$ 214,328
71-09-08-456-009.000-026	026-50026	26c	0.12	510	6/30/2023	\$ 130,000	\$ 138,455	0.00	0.12	\$	229,757	559	\$ 214,328
71-09-17-278-010.000-026	026-50026	26c	0.15	510	6/28/2023	\$ 65,000	\$ 67,247	0.00	0.15	\$	92,465	559	\$ 214,328
71-09-08-481-019.000-026	026-50026	26c	0.12	510	6/26/2023	\$ 175,000	\$ 190,819	0.00	0.12	\$	316,651	559	\$ 214,328
71-09-17-277-015.000-026	026-50026	26c	0.13	510	6/21/2023	\$ 222,127	\$ 239,597	0.00	0.13	\$	372,079	559	\$ 214,328
71-09-08-482-026.000-026	026-50026	26c	0.15	520	6/21/2023	\$ 200,000	\$ 218,079	0.00	0.15	\$	299,857	559	\$ 214,328
71-09-08-480-018.000-026	026-50026	26c	0.12	510	6/20/2023	\$ 190,000	\$ 207,175	0.00	0.12	\$	343,793	559	\$ 214,328
71-09-08-357-018.000-026	026-50026	26c	0.12	510	6/20/2023	\$ 89,160	\$ 92,242	0.00	0.12	\$	149,482	559	\$ 214,328
71-09-18-129-019.000-026	026-50026	26c	0.12	510	6/19/2023	\$ 79,968	\$ 82,733	0.00	0.12	\$	143,010	559	\$ 214,328
71-09-08-452-028.000-026	026-50026	26c	0.15	510	6/16/2023	\$ 160,000	\$ 174,463	0.00	0.15	\$	226,179	559	\$ 214,328
71-09-08-354-012.000-026	026-50026	26c	0.12	510	6/16/2023	\$ 130,000	\$ 138,455	0.00	0.12	\$	224,371	559	\$ 214,328
71-09-17-106-011.000-026	026-50026	26c	0.13	510	6/16/2023	\$ 170,000	\$ 185,367	0.00	0.13	\$	296,587	559	\$ 214,328
71-09-08-353-007.000-026	026-50026	26c	0.12	510	6/16/2023	\$ 168,000	\$ 183,186	0.00	0.12	\$	296,859	559	\$ 214,328

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-09-18-201-013.000-026	026-50026	26c	0.11	510	6/16/2023	\$ 135,500	\$ 144,313	0.00	0.11	\$	261,927	559	\$ 214,328
71-09-08-453-002.000-026	026-50026	26c	0.12	510	6/12/2023	\$ 75,000	\$ 77,593	0.00	0.12	\$	126,732	559	\$ 214,328
71-09-08-431-011.000-026	026-50026	26c	0.12	510	6/8/2023	\$ 157,000	\$ 171,192	0.00	0.12	\$	284,081	559	\$ 214,328
71-09-08-379-004.000-026	026-50026	26c	0.12	510	6/7/2023	\$ 130,500	\$ 138,987	0.00	0.12	\$	225,234	559	\$ 214,328
71-09-08-351-006.000-026	026-50026	26c	0.13	510	6/7/2023	\$ 162,000	\$ 176,644	0.00	0.13	\$	275,496	559	\$ 214,328
71-09-08-459-003.000-026	026-50026	26c	0.12	510	5/31/2023	\$ 130,000	\$ 139,212	0.00	0.12	\$	240,638	559	\$ 214,328
71-09-17-107-011.000-026	026-50026	26c	0.09	510	5/24/2023	\$ 150,000	\$ 164,584	0.00	0.09	\$	362,085	559	\$ 214,328
71-09-08-481-027.000-026	026-50026	26c	0.13	510	5/23/2023	\$ 155,000	\$ 170,070	0.00	0.13	\$	267,252	559	\$ 214,328
71-09-08-353-024.000-026	026-50026	26c	0.12	510	5/23/2023	\$ 130,000	\$ 139,212	0.00	0.12	\$	225,598	559	\$ 214,328
71-09-18-133-013.000-026	026-50026	26c	0.11	510	5/19/2023	\$ 195,000	\$ 213,959	0.00	0.11	\$	386,089	559	\$ 214,328
71-09-17-103-019.000-026	026-50026	26c	0.25	510	5/16/2023	\$ 202,000	\$ 221,640	0.00	0.25	\$	177,312	559	\$ 214,328
71-09-18-132-022.000-026	026-50026	26c	0.11	510	5/12/2023	\$ 70,000	\$ 72,659	0.00	0.11	\$	131,438	559	\$ 214,328
71-09-08-328-023.000-026	026-50026	26c	0.12	510	5/11/2023	\$ 122,000	\$ 130,645	0.00	0.12	\$	212,346	559	\$ 214,328
71-09-17-252-038.000-026	026-50026	26c	0.17	510	5/8/2023	\$ 137,102	\$ 146,817	0.00	0.17	\$	176,180	559	\$ 214,328
71-09-08-306-023.000-026	026-50026	26c	0.12	510	5/5/2023	\$ 129,000	\$ 138,141	0.00	0.12	\$	235,055	559	\$ 214,328
71-09-18-176-006.000-026	026-50026	26c	0.11	510	5/5/2023	\$ 108,000	\$ 115,653	0.00	0.11	\$	209,910	559	\$ 214,328
71-09-17-226-002.000-026	026-50026	26c	0.13	530	5/4/2023	\$ 169,000	\$ 185,431	0.00	0.13	\$	284,616	559	\$ 214,328
71-09-08-457-024.000-026	026-50026	26c	0.17	510	5/2/2023	\$ 202,000	\$ 221,640	0.00	0.17	\$	262,355	559	\$ 214,328
71-09-07-405-012.000-026	026-50026	26c	0.24	510	5/1/2023	\$ 204,000	\$ 223,834	0.00	0.24	\$	185,242	559	\$ 214,328
71-09-17-254-001.000-026	026-50026	26c	0.13	510	4/28/2023	\$ 145,000	\$ 160,107	0.00	0.13	\$	251,596	559	\$ 214,328
71-09-08-329-030.000-026	026-50026	26c	0.12	510	4/27/2023	\$ 95,000	\$ 102,300	0.00	0.12	\$	174,069	559	\$ 214,328
71-09-18-131-010.000-026	026-50026	26c	0.14	510	4/21/2023	\$ 135,000	\$ 145,373	0.00	0.14	\$	206,943	559	\$ 214,328
71-09-17-177-046.000-026	026-50026	26c	0.14	510	4/20/2023	\$ 170,000	\$ 187,712	0.00	0.14	\$	263,766	559	\$ 214,328
71-09-08-481-022.000-026	026-50026	26c	0.12	510	4/19/2023	\$ 130,000	\$ 139,989	0.00	0.12	\$	232,302	559	\$ 214,328
71-09-08-376-021.000-026	026-50026	26c	0.12	510	4/18/2023	\$ 143,000	\$ 153,988	0.00	0.12	\$	249,543	559	\$ 214,328
71-09-08-409-023.000-026	026-50026	26c	0.10	510	4/18/2023	\$ 105,000	\$ 113,068	0.00	0.10	\$	216,020	559	\$ 214,328
71-09-18-130-012.000-026	026-50026	26c	0.11	510	4/17/2023	\$ 120,000	\$ 129,221	0.00	0.11	\$	234,535	559	\$ 214,328
71-09-08-355-004.000-026	026-50026	26c	0.13	510	4/14/2023	\$ 125,000	\$ 134,605	0.00	0.13	\$	208,217	559	\$ 214,328
71-09-08-330-014.000-026	026-50026	26c	0.12	510	4/11/2023	\$ 80,500	\$ 83,841	0.00	0.12	\$	142,661	559	\$ 214,328
71-09-08-383-017.000-026	026-50026	26c	0.12	510	4/11/2023	\$ 150,000	\$ 165,628	0.00	0.12	\$	268,406	559	\$ 214,328
71-09-08-376-027.000-026	026-50026	26c	0.12	510	4/7/2023	\$ 139,000	\$ 149,680	0.00	0.12	\$	242,562	559	\$ 214,328
71-09-17-252-015.000-026	026-50026	26c	0.17	510	4/6/2023	\$ 132,000	\$ 142,143	0.00	0.17	\$	170,571	559	\$ 214,328
71-09-17-277-019.000-026	026-50026	26c	0.12	510	3/31/2023	\$ 175,000	\$ 194,472	0.00	0.12	\$	330,260	559	\$ 214,328
71-09-08-329-032.000-026	026-50026	26c	0.12	510	3/29/2023	\$ 98,800	\$ 106,997	0.00	0.12	\$	182,062	559	\$ 214,328
71-09-08-451-023.000-026	026-50026	26c	0.17	510	3/29/2023	\$ 98,800	\$ 106,997	0.00	0.17	\$	125,290	559	\$ 214,328
71-09-08-479-022.000-026	026-50026	26c	0.15	510	3/29/2023	\$ 98,800	\$ 106,997	0.00	0.15	\$	147,121	559	\$ 214,328
71-09-08-351-010.000-026	026-50026	26c	0.13	510	3/29/2023	\$ 98,000	\$ 106,131	0.00	0.13	\$	166,777	559	\$ 214,328
71-09-08-456-003.000-026	026-50026	26c	0.12	510	3/29/2023	\$ 98,800	\$ 106,997	0.00	0.12	\$	177,555	559	\$ 214,328
71-09-17-229-018.000-026	026-50026	26c	0.15	510	3/29/2023	\$ 98,800	\$ 106,997	0.00	0.15	\$	147,121	559	\$ 214,328
71-09-17-201-010.000-026	026-50026	26c	0.10	510	3/29/2023	\$ 98,800	\$ 106,997	0.00	0.10	\$	204,869	559	\$ 214,328
71-09-17-208-003.000-026	026-50026	26c	0.13	510	3/29/2023	\$ 155,000	\$ 172,247	0.00	0.13	\$	258,371	559	\$ 214,328
71-09-08-409-032.000-026	026-50026	26c	0.11	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.11	\$	264,567	559	\$ 214,328
71-09-08-408-034.000-026	026-50026	26c	0.11	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.11	\$	264,567	559	\$ 214,328
71-09-17-153-010.000-026	026-50026	26c	0.12	510	3/29/2023	\$ 98,800	\$ 106,997	0.00	0.12	\$	176,545	559	\$ 214,328
71-09-08-453-022.000-026	026-50026	26c	0.12	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.12	\$	251,970	559	\$ 214,328
71-09-08-379-022.000-026	026-50026	26c	0.12	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.12	\$	236,221	559	\$ 214,328
71-09-17-153-009.000-026	026-50026	26c	0.13	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.13	\$	220,474	559	\$ 214,328
71-09-18-178-004.000-026	026-50026	26c	0.22	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.22	\$	133,396	559	\$ 214,328
71-09-08-354-017.000-026	026-50026	26c	0.12	510	3/29/2023	\$ 117,700	\$ 127,465	0.00	0.12	\$	206,562	559	\$ 214,328
71-09-08-328-010.000-026	026-50026	26c	0.12	510	3/29/2023	\$ 98,800	\$ 106,997	0.00	0.12	\$	182,062	559	\$ 214,328
71-09-08-430-016.000-026	026-50026	26c	0.11	510	3/29/2023	\$ 98,000	\$ 106,131	0.00	0.11	\$	192,627	559	\$ 214,328
71-09-17-201-007.000-026	026-50026	26c	0.13	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.13	\$	227,259	559	\$ 214,328
71-09-08-479-010.000-026	026-50026	26c	0.15	510	3/23/2023	\$ 65,809	\$ 68,779	0.00	0.15	\$	94,571	559	\$ 214,328
71-09-08-306-032.000-026	026-50026	26c	0.12	510	3/10/2023	\$ 142,000	\$ 153,781	0.00	0.12	\$	261,669	559	\$ 214,328
71-09-08-477-017.000-026	026-50026	26c	0.13	510	3/10/2023	\$ 125,900	\$ 136,346	0.00	0.13	\$	215,971	559	\$ 214,328
71-09-17-252-046.000-026	026-50026	26c	0.13	510	3/7/2023	\$ 124,000	\$ 134,288	0.00	0.13	\$	201,849	559	\$ 214,328
71-09-08-357-011.000-026	026-50026	26c	0.13	510	3/3/2023	\$ 166,320	\$ 184,826	0.00	0.13	\$	285,903	559	\$ 214,328
71-09-07-452-009.000-026	026-50026	26c	0.18	510	2/28/2023	\$ 310,000	\$ 337,610	0.00	0.18	\$	370,902	559	\$ 214,328
71-09-08-376-018.000-026	026-50026	26c	0.12	510	2/27/2023	\$ 100,000	\$ 108,924	0.00	0.12	\$	176,516	559	\$ 214,328
71-09-18-229-021.000-026	026-50026	26c	0.14	510	2/24/2023	\$ 80,000	\$ 83,909	0.00	0.14	\$	123,985	559	\$ 214,328
71-09-17-229-015.000-026	026-50026	26c	0.15	510	2/24/2023	\$ 94,000	\$ 102,389	0.00	0.15	\$	140,784	559	\$ 214,328
71-09-08-378-009.000-026	026-50026	26c	0.12	510	2/24/2023	\$ 170,000	\$ 190,140	0.00	0.12	\$	308,128	559	\$ 214,328
71-09-17-206-022.000-026	026-50026	26c	0.13	510	2/21/2023	\$ 153,000	\$ 171,126	0.00	0.13	\$	273,801	559	\$ 214,328
71-09-08-477-028.000-026	026-50026	26c	0.13	510	2/1/2023	\$ 125,000	\$ 136,155	0.00	0.13	\$	215,669	559	\$ 214,328

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-09-08-356-011.000-026	026-50026	26c	0.13	530	1/31/2023	\$ 189,000	\$ 212,773	0.00	0.13	\$	329,133	559	\$ 214,328
71-09-08-376-003.000-026	026-50026	26c	0.12	510	1/27/2023	\$ 121,900	\$ 133,561	0.00	0.12	\$	216,440	559	\$ 214,328
71-09-08-328-013.000-026	026-50026	26c	0.11	510	1/27/2023	\$ 139,717	\$ 153,082	0.00	0.11	\$	272,173	559	\$ 214,328
71-09-17-232-023.000-026	026-50026	26c	0.15	510	1/24/2023	\$ 110,000	\$ 120,523	0.00	0.15	\$	165,718	559	\$ 214,328
71-09-08-307-009.000-026	026-50026	26c	0.12	510	1/20/2023	\$ 78,000	\$ 82,111	0.00	0.12	\$	139,717	559	\$ 214,328
71-09-07-426-008.000-026	026-50026	26c	1.57	510	1/7/2023	\$ 1,650,000	\$ 1,805,978	0.00	1.57	\$	230,672	559	\$ 214,328
71-09-08-305-033.000-026	026-50026	26c	0.12	510	1/3/2023	\$ 155,500	\$ 175,059	0.00	0.12	\$	297,874	559	\$ 214,328
71-09-08-406-028.000-026	026-50026	26c	0.17	510	1/3/2023	\$ 145,000	\$ 163,238	0.00	0.17	\$	188,112	559	\$ 214,328
71-09-17-207-019.000-026	026-50026	26c	0.13	510	12/29/2022	\$ 132,470	\$ 146,010	0.00	0.13	\$	229,445	559	\$ 214,328
71-09-07-452-001.000-026	026-50026	26c	0.21	510	12/22/2022	\$ 289,000	\$ 322,640	0.00	0.21	\$	312,315	559	\$ 214,328
71-09-08-327-006.000-026	026-50026	26c	0.21	520	12/22/2022	\$ 125,000	\$ 137,777	0.00	0.21	\$	131,182	559	\$ 214,328
71-09-08-430-018.000-026	026-50026	26c	0.10	510	12/21/2022	\$ 44,000	\$ 46,492	0.00	0.10	\$	92,580	559	\$ 214,328
71-09-08-306-008.000-026	026-50026	26c	0.12	510	12/16/2022	\$ 132,050	\$ 145,548	0.00	0.12	\$	247,658	559	\$ 214,328
71-09-08-330-023.000-026	026-50026	26c	0.12	510	12/12/2022	\$ 126,540	\$ 139,474	0.00	0.12	\$	237,324	559	\$ 214,328
71-09-08-307-026.000-026	026-50026	26c	0.12	510	12/9/2022	\$ 115,000	\$ 126,755	0.00	0.12	\$	215,681	559	\$ 214,328
71-09-08-453-016.000-026	026-50026	26c	0.12	510	12/8/2022	\$ 115,000	\$ 126,755	0.00	0.12	\$	219,106	559	\$ 214,328
71-09-08-353-016.000-026	026-50026	26c	0.12	510	12/5/2022	\$ 149,000	\$ 168,848	0.00	0.12	\$	273,623	559	\$ 214,328
71-09-08-330-021.000-026	026-50026	26c	0.12	510	12/5/2022	\$ 136,500	\$ 150,452	0.00	0.12	\$	256,004	559	\$ 214,328
71-09-08-382-022.000-026	026-50026	26c	0.14	510	11/30/2022	\$ 172,000	\$ 196,207	0.00	0.14	\$	278,214	559	\$ 214,328
71-09-18-229-005.000-026	026-50026	26c	0.14	510	11/23/2022	\$ 123,000	\$ 136,395	0.00	0.14	\$	201,539	559	\$ 214,328
71-09-18-276-003.000-026	026-50026	26c	0.12	510	11/22/2022	\$ 165,000	\$ 188,221	0.00	0.12	\$	323,110	559	\$ 214,328
71-09-08-383-025.000-026	026-50026	26c	0.08	510	11/18/2022	\$ 161,000	\$ 183,658	0.00	0.08	\$	459,381	559	\$ 214,328
71-09-08-329-012.000-026	026-50026	26c	0.12	510	11/18/2022	\$ 110,000	\$ 121,980	0.00	0.12	\$	207,556	559	\$ 214,328
71-09-17-230-010.000-026	026-50026	26c	0.13	510	11/14/2022	\$ 138,900	\$ 154,027	0.00	0.13	\$	243,978	559	\$ 214,328
71-09-08-383-006.000-026	026-50026	26c	0.12	510	11/4/2022	\$ 152,000	\$ 173,392	0.00	0.12	\$	280,988	559	\$ 214,328
71-09-08-432-017.000-026	026-50026	26c	0.23	510	10/31/2022	\$ 131,000	\$ 146,160	0.00	0.23	\$	126,324	559	\$ 214,328
71-09-17-207-017.000-026	026-50026	26c	0.13	510	10/28/2022	\$ 150,000	\$ 172,256	0.00	0.13	\$	272,852	559	\$ 214,328
71-09-17-153-003.000-026	026-50026	26c	0.10	510	10/28/2022	\$ 165,000	\$ 189,481	0.00	0.10	\$	375,259	559	\$ 214,328
71-09-18-178-020.000-026	026-50026	26c	0.12	510	10/20/2022	\$ 116,000	\$ 129,424	0.00	0.12	\$	214,198	559	\$ 214,328
71-09-17-227-008.000-026	026-50026	26c	0.13	510	10/17/2022	\$ 155,000	\$ 177,997	0.00	0.13	\$	281,947	559	\$ 214,328
71-09-08-477-010.000-026	026-50026	26c	0.13	510	10/17/2022	\$ 130,000	\$ 145,044	0.00	0.13	\$	229,749	559	\$ 214,328
71-09-17-105-001.000-026	026-50026	26c	0.17	510	10/14/2022	\$ 115,000	\$ 128,308	0.00	0.17	\$	153,970	559	\$ 214,328
71-09-08-327-012.000-026	026-50026	26c	0.13	520	10/11/2022	\$ 90,000	\$ 95,831	0.00	0.13	\$	146,163	559	\$ 214,328
71-09-08-327-013.000-026	026-50026	26c	0.14	520	10/11/2022	\$ 90,000	\$ 95,831	0.00	0.14	\$	137,951	559	\$ 214,328
71-09-17-229-012.000-026	026-50026	26c	0.15	510	10/7/2022	\$ 157,000	\$ 180,294	0.00	0.15	\$	247,904	559	\$ 214,328
71-09-17-201-008.000-026	026-50026	26c	0.16	520	10/6/2022	\$ 165,750	\$ 190,342	0.00	0.16	\$	231,926	559	\$ 214,328
71-09-17-278-006.000-026	026-50026	26c	0.15	510	10/5/2022	\$ 166,000	\$ 190,630	0.00	0.15	\$	262,115	559	\$ 214,328
71-09-07-426-001.000-026	026-50026	26c	0.40	510	10/5/2022	\$ 300,000	\$ 338,954	0.00	0.40	\$	167,497	559	\$ 214,328
71-09-18-132-005.000-026	026-50026	26c	0.22	510	9/29/2022	\$ 90,000	\$ 96,210	0.00	0.22	\$	88,790	559	\$ 214,328
71-09-17-208-014.000-026	026-50026	26c	0.13	510	9/29/2022	\$ 150,000	\$ 173,416	0.00	0.13	\$	274,690	559	\$ 214,328
71-09-08-409-002.000-026	026-50026	26c	0.10	510	9/27/2022	\$ 104,700	\$ 117,544	0.00	0.10	\$	224,571	559	\$ 214,328
71-09-17-279-011.000-026	026-50026	26c	0.23	510	9/26/2022	\$ 160,000	\$ 184,977	0.00	0.23	\$	162,190	559	\$ 214,328
71-09-08-458-020.000-026	026-50026	26c	0.12	510	9/23/2022	\$ 134,000	\$ 150,438	0.00	0.12	\$	260,044	559	\$ 214,328
71-09-18-105-003.000-026	026-50026	26c	0.11	510	9/14/2022	\$ 75,000	\$ 80,175	0.00	0.11	\$	145,517	559	\$ 214,328
71-09-08-408-003.000-026	026-50026	26c	0.11	510	9/13/2022	\$ 140,000	\$ 157,174	0.00	0.11	\$	283,734	559	\$ 214,328
71-09-08-381-013.000-026	026-50026	26c	0.13	510	9/1/2022	\$ 85,000	\$ 90,865	0.00	0.13	\$	144,958	559	\$ 214,328
71-09-17-253-001.000-026	026-50026	26c	0.13	510	8/31/2022	\$ 115,680	\$ 130,689	0.00	0.13	\$	200,592	559	\$ 214,328
71-09-08-481-021.000-026	026-50026	26c	0.12	510	8/31/2022	\$ 115,000	\$ 129,921	0.00	0.12	\$	215,595	559	\$ 214,328
71-09-08-482-003.000-026	026-50026	26c	0.12	510	8/29/2022	\$ 156,900	\$ 182,623	0.00	0.12	\$	303,050	559	\$ 214,328
71-09-08-377-016.000-026	026-50026	26c	0.12	510	8/29/2022	\$ 83,000	\$ 89,083	0.00	0.12	\$	144,363	559	\$ 214,328
71-09-08-328-005.000-026	026-50026	26c	0.12	510	8/26/2022	\$ 112,500	\$ 127,096	0.00	0.12	\$	216,262	559	\$ 214,328
71-09-08-431-014.000-026	026-50026	26c	0.12	510	8/26/2022	\$ 89,000	\$ 95,523	0.00	0.12	\$	158,514	559	\$ 214,328
71-09-08-381-024.000-026	026-50026	26c	0.12	510	8/24/2022	\$ 157,500	\$ 183,321	0.00	0.12	\$	297,078	559	\$ 214,328
71-09-17-203-020.000-026	026-50026	26c	0.13	510	8/16/2022	\$ 124,000	\$ 140,088	0.00	0.13	\$	220,138	559	\$ 214,328
71-09-17-126-013.000-026	026-50026	26c	0.17	510	8/12/2022	\$ 161,500	\$ 187,977	0.00	0.17	\$	225,572	559	\$ 214,328
71-09-17-108-010.000-026	026-50026	26c	0.17	510	8/4/2022	\$ 75,500	\$ 81,034	0.00	0.17	\$	97,240	559	\$ 214,328
71-09-08-431-010.000-026	026-50026	26c	0.12	510	8/2/2022	\$ 130,000	\$ 146,867	0.00	0.12	\$	243,716	559	\$ 214,328
71-09-08-380-001.000-026	026-50026	26c	0.13	510	7/29/2022	\$ 140,000	\$ 159,172	0.00	0.13	\$	246,219	559	\$ 214,328
71-09-08-457-002.000-026	026-50026	26c	0.12	510	7/27/2022	\$ 113,000	\$ 128,474	0.00	0.12	\$	222,078	559	\$ 214,328
71-09-18-227-019.000-026	026-50026	26c	0.14	510	7/26/2022	\$ 175,000	\$ 205,078	0.00	0.14	\$	303,025	559	\$ 214,328
71-09-08-383-005.000-026	026-50026	26c	0.12	510	7/15/2022	\$ 154,000	\$ 180,469	0.00	0.12	\$	292,456	559	\$ 214,328
71-09-17-128-013.000-026	026-50026	26c	0.09	510	7/15/2022	\$ 120,000	\$ 136,433	0.00	0.09	\$	304,769	559	\$ 214,328
71-09-08-409-030.000-026	026-50026	26c	0.11	510	7/15/2022	\$ 115,000	\$ 130,748	0.00	0.11	\$	237,308	559	\$ 214,328
71-09-08-431-012.000-026	026-50026	26c	0.12	510	7/5/2022	\$ 120,000	\$ 136,433	0.00	0.12	\$	226,401	559	\$ 214,328



State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-09-08-457-005.000-026	026-50026	26c	0.15	510	6/30/2022	\$ 140,000	\$ 160,196	0.00	0.15	\$	207,682	559	\$ 214,328
71-09-17-205-010.000-026	026-50026	26c	0.14	510	6/30/2022	\$ 124,900	\$ 142,918	0.00	0.14	\$	209,612	559	\$ 214,328
71-09-08-383-007.000-026	026-50026	26c	0.12	510	6/28/2022	\$ 145,000	\$ 171,086	0.00	0.12	\$	277,251	559	\$ 214,328
71-09-08-483-018.000-026	026-50026	26c	0.14	510	6/27/2022	\$ 81,000	\$ 87,653	0.00	0.14	\$	126,262	559	\$ 214,328
71-09-17-204-008.000-026	026-50026	26c	0.14	510	6/27/2022	\$ 129,000	\$ 147,609	0.00	0.14	\$	214,328	559	\$ 214,328
71-09-08-481-012.000-026	026-50026	26c	0.04	510	6/27/2022	\$ 70,000	\$ 75,750	0.00	0.04	\$	428,522	559	\$ 214,328
71-09-18-132-018.000-026	026-50026	26c	0.11	510	6/22/2022	\$ 116,000	\$ 132,734	0.00	0.11	\$	239,518	559	\$ 214,328
71-09-08-307-021.000-026	026-50026	26c	0.12	510	6/22/2022	\$ 135,000	\$ 154,474	0.00	0.12	\$	262,848	559	\$ 214,328
71-09-17-253-022.000-026	026-50026	26c	0.13	510	6/20/2022	\$ 110,600	\$ 126,555	0.00	0.13	\$	200,462	559	\$ 214,328
71-09-08-329-028.000-026	026-50026	26c	0.12	510	6/17/2022	\$ 172,000	\$ 202,944	0.00	0.12	\$	345,321	559	\$ 214,328
71-09-08-431-007.000-026	026-50026	26c	0.12	510	6/17/2022	\$ 65,000	\$ 70,339	0.00	0.12	\$	116,723	559	\$ 214,328
71-09-08-480-002.000-026	026-50026	26c	0.09	510	6/17/2022	\$ 132,500	\$ 151,614	0.00	0.09	\$	328,898	559	\$ 214,328
71-09-08-457-014.000-026	026-50026	26c	0.12	510	6/16/2022	\$ 151,000	\$ 178,166	0.00	0.12	\$	293,973	559	\$ 214,328
71-09-08-407-002.000-026	026-50026	26c	0.14	510	6/14/2022	\$ 106,000	\$ 121,291	0.00	0.14	\$	173,797	559	\$ 214,328
71-09-18-128-025.000-026	026-50026	26c	0.12	510	6/13/2022	\$ 144,900	\$ 170,968	0.00	0.12	\$	295,532	559	\$ 214,328
71-09-08-430-026.000-026	026-50026	26c	0.11	510	6/3/2022	\$ 136,500	\$ 156,191	0.00	0.11	\$	272,147	559	\$ 214,328
71-09-18-133-016.000-026	026-50026	26c	0.11	520	6/3/2022	\$ 125,000	\$ 143,032	0.00	0.11	\$	258,741	559	\$ 214,328
71-09-08-451-004.000-026	026-50026	26c	0.12	510	6/3/2022	\$ 142,000	\$ 162,484	0.00	0.12	\$	278,544	559	\$ 214,328
71-09-17-231-008.000-026	026-50026	26c	0.13	510	5/26/2022	\$ 163,500	\$ 194,242	0.00	0.13	\$	307,678	559	\$ 214,328
71-09-08-305-027.000-026	026-50026	26c	0.12	510	5/25/2022	\$ 65,000	\$ 70,634	0.00	0.12	\$	120,189	559	\$ 214,328
71-09-08-477-020.000-026	026-50026	26c	0.13	510	5/24/2022	\$ 121,000	\$ 139,354	0.00	0.13	\$	220,737	559	\$ 214,328
71-09-17-252-033.000-026	026-50026	26c	0.17	510	5/23/2022	\$ 125,000	\$ 143,961	0.00	0.17	\$	172,753	559	\$ 214,328
71-09-08-483-019.000-026	026-50026	26c	0.14	510	5/18/2022	\$ 110,000	\$ 126,686	0.00	0.14	\$	182,488	559	\$ 214,328
71-09-17-253-030.000-026	026-50026	26c	0.13	510	5/6/2022	\$ 152,000	\$ 180,580	0.00	0.13	\$	286,037	559	\$ 214,328
71-09-17-127-010.000-026	026-50026	26c	0.17	510	5/4/2022	\$ 136,000	\$ 156,630	0.00	0.17	\$	187,955	559	\$ 214,328
71-09-17-177-051.000-026	026-50026	26c	0.13	510	5/2/2022	\$ 99,900	\$ 115,054	0.00	0.13	\$	175,850	559	\$ 214,328
71-09-18-127-025.000-026	026-50026	26c	0.11	510	5/2/2022	\$ 70,000	\$ 76,068	0.00	0.11	\$	138,063	559	\$ 214,328
71-09-18-132-027.000-026	026-50026	26c	0.11	510	5/2/2022	\$ 50,000	\$ 54,334	0.00	0.11	\$	98,289	559	\$ 214,328
71-09-17-131-004.000-026	026-50026	26c	0.24	510	4/29/2022	\$ 159,000	\$ 190,201	0.00	0.24	\$	159,330	559	\$ 214,328
71-09-17-128-016.000-026	026-50026	26c	0.12	510	4/29/2022	\$ 110,000	\$ 127,516	0.00	0.12	\$	205,726	559	\$ 214,328
71-09-17-230-014.000-026	026-50026	26c	0.13	510	4/26/2022	\$ 120,000	\$ 139,108	0.00	0.13	\$	220,347	559	\$ 214,328
71-09-08-407-004.000-026	026-50026	26c	0.11	510	4/26/2022	\$ 70,000	\$ 76,391	0.00	0.11	\$	138,650	559	\$ 214,328
71-09-17-104-003.000-026	026-50026	26c	0.12	510	4/19/2022	\$ 115,000	\$ 133,312	0.00	0.12	\$	225,605	559	\$ 214,328
71-09-08-406-023.000-026	026-50026	26c	0.17	510	4/19/2022	\$ 154,000	\$ 184,220	0.00	0.17	\$	222,290	559	\$ 214,328
71-09-08-430-003.000-026	026-50026	26c	0.10	510	4/15/2022	\$ 130,000	\$ 150,701	0.00	0.10	\$	287,918	559	\$ 214,328
71-09-08-382-014.000-026	026-50026	26c	0.12	510	4/12/2022	\$ 162,000	\$ 193,790	0.00	0.12	\$	314,044	559	\$ 214,328
71-09-08-329-025.000-026	026-50026	26c	0.12	510	4/5/2022	\$ 110,000	\$ 127,516	0.00	0.12	\$	216,977	559	\$ 214,328
71-09-17-204-014.000-026	026-50026	26c	0.13	510	3/31/2022	\$ 165,000	\$ 198,748	0.00	0.13	\$	314,816	559	\$ 214,328
71-09-18-230-009.000-026	026-50026	26c	0.13	510	3/28/2022	\$ 143,000	\$ 166,866	0.00	0.13	\$	248,419	559	\$ 214,328
71-09-18-130-007.000-026	026-50026	26c	0.11	510	3/21/2022	\$ 120,000	\$ 140,028	0.00	0.11	\$	254,150	559	\$ 214,328
71-09-18-251-003.000-026	026-50026	26c	0.11	510	3/18/2022	\$ 30,000	\$ 32,880	0.00	0.11	\$	59,677	559	\$ 214,328
71-09-18-203-006.000-026	026-50026	26c	0.12	510	3/15/2022	\$ 199,000	\$ 239,702	0.00	0.12	\$	410,917	559	\$ 214,328
71-09-18-251-004.000-026	026-50026	26c	0.11	510	3/14/2022	\$ 126,500	\$ 147,613	0.00	0.11	\$	267,917	559	\$ 214,328
71-09-08-355-008.000-026	026-50026	26c	0.12	510	3/13/2022	\$ 128,000	\$ 149,363	0.00	0.12	\$	254,151	559	\$ 214,328
71-09-08-407-006.000-026	026-50026	26c	0.14	510	3/10/2022	\$ 125,000	\$ 145,862	0.00	0.14	\$	209,005	559	\$ 214,328
71-09-08-406-032.000-026	026-50026	26c	0.13	510	3/8/2022	\$ 109,000	\$ 127,192	0.00	0.13	\$	200,742	559	\$ 214,328
71-09-18-130-010.000-026	026-50026	26c	0.11	510	3/7/2022	\$ 70,000	\$ 76,720	0.00	0.11	\$	139,247	559	\$ 214,328
71-09-17-101-008.000-026	026-50026	26c	0.08	510	3/2/2022	\$ 67,500	\$ 73,980	0.00	0.08	\$	180,841	559	\$ 214,328
71-09-17-204-015.000-026	026-50026	26c	0.07	510	2/25/2022	\$ 132,900	\$ 156,114	0.00	0.07	\$	429,315	559	\$ 214,328
71-09-18-229-019.000-026	026-50026	26c	0.14	510	2/11/2022	\$ 81,000	\$ 89,163	0.00	0.14	\$	131,747	559	\$ 214,328
71-09-17-226-015.000-026	026-50026	26c	0.13	510	2/8/2022	\$ 105,000	\$ 123,341	0.00	0.13	\$	195,371	559	\$ 214,328
71-09-17-106-021.000-026	026-50026	26c	0.11	510	2/7/2022	\$ 113,520	\$ 133,349	0.00	0.11	\$	242,028	559	\$ 214,328
71-09-08-406-012.000-026	026-50026	26c	0.11	510	2/7/2022	\$ 162,500	\$ 197,100	0.00	0.11	\$	363,800	559	\$ 214,328
71-09-17-226-003.000-026	026-50026	26c	0.13	520	1/12/2022	\$ 89,900	\$ 99,395	0.00	0.13	\$	156,192	559	\$ 214,328
71-09-08-331-008.000-026	026-50026	26c	0.12	510	1/12/2022	\$ 86,000	\$ 95,083	0.00	0.12	\$	161,790	559	\$ 214,328
71-09-08-406-027.000-026	026-50026	26c	0.17	510	1/10/2022	\$ 115,500	\$ 136,585	0.00	0.17	\$	157,398	559	\$ 214,328
71-09-08-307-032.000-026	026-50026	26c	0.26	510	12/30/2021	\$ 109,500	\$ 130,365	0.00	0.26	\$	98,589	559	\$ 214,328
71-09-18-130-014.000-026	026-50026	26c	0.11	510	12/30/2021	\$ 96,640	\$ 115,055	0.00	0.11	\$	208,824	559	\$ 214,328
71-09-08-379-008.000-026	026-50026	26c	0.12	510	12/30/2021	\$ 142,000	\$ 169,058	0.00	0.12	\$	273,965	559	\$ 214,328
71-09-17-108-012.000-026	026-50026	26c	0.19	510	12/30/2021	\$ 120,000	\$ 142,866	0.00	0.19	\$	149,669	559	\$ 214,328
71-09-08-353-025.000-026	026-50026	26c	0.12	510	12/30/2021	\$ 101,000	\$ 120,246	0.00	0.12	\$	194,862	559	\$ 214,328
71-09-17-102-016.000-026	026-50026	26c	0.12	510	12/20/2021	\$ 129,000	\$ 153,581	0.00	0.12	\$	253,409	559	\$ 214,328
71-09-17-230-023.000-026	026-50026	26c	0.13	510	12/20/2021	\$ 121,000	\$ 144,056	0.00	0.13	\$	226,374	559	\$ 214,328
71-09-18-203-001.000-026	026-50026	26c	0.12	520	12/15/2021	\$ 120,000	\$ 142,866	0.00	0.12	\$	246,955	559	\$ 214,328

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-09-08-330-010.000-026	026-50026	26c	0.12	510	12/10/2021	\$ 140,000	\$ 166,677	0.00	0.12	\$	283,611	559	\$ 214,328
71-09-08-431-003.000-026	026-50026	26c	0.12	510	12/10/2021	\$ 55,000	\$ 61,079	0.00	0.12	\$	101,357	559	\$ 214,328
71-09-08-477-011.000-026	026-50026	26c	0.13	510	12/9/2021	\$ 94,500	\$ 112,507	0.00	0.13	\$	178,210	559	\$ 214,328
71-09-08-382-005.000-026	026-50026	26c	0.12	510	12/3/2021	\$ 120,000	\$ 142,866	0.00	0.12	\$	231,519	559	\$ 214,328
71-09-08-352-018.000-026	026-50026	26c	0.12	510	12/2/2021	\$ 108,000	\$ 128,579	0.00	0.12	\$	208,367	559	\$ 214,328
71-09-08-482-004.000-026	026-50026	26c	0.12	510	12/2/2021	\$ 53,000	\$ 58,858	0.00	0.12	\$	97,671	559	\$ 214,328
71-09-17-103-018.000-026	026-50026	26c	0.16	510	11/30/2021	\$ 150,000	\$ 185,788	0.00	0.16	\$	239,258	559	\$ 214,328
71-09-17-103-013.000-026	026-50026	26c	0.25	520	11/30/2021	\$ 62,000	\$ 69,162	0.00	0.25	\$	55,330	559	\$ 214,328
71-09-08-481-018.000-026	026-50026	26c	0.12	510	11/30/2021	\$ 110,000	\$ 131,851	0.00	0.12	\$	218,799	559	\$ 214,328
71-09-08-478-018.000-026	026-50026	26c	0.15	510	11/23/2021	\$ 106,000	\$ 127,057	0.00	0.15	\$	174,703	559	\$ 214,328
71-09-17-106-022.000-026	026-50026	26c	0.11	510	11/22/2021	\$ 119,900	\$ 143,718	0.00	0.11	\$	254,485	559	\$ 214,328
71-09-17-226-020.000-026	026-50026	26c	0.13	510	11/22/2021	\$ 111,500	\$ 133,649	0.00	0.13	\$	211,700	559	\$ 214,328
71-09-17-252-029.000-026	026-50026	26c	0.17	510	11/17/2021	\$ 105,000	\$ 125,858	0.00	0.17	\$	151,030	559	\$ 214,328
71-09-08-378-010.000-026	026-50026	26c	0.12	510	11/15/2021	\$ 116,900	\$ 140,122	0.00	0.12	\$	227,073	559	\$ 214,328
71-09-08-402-001.000-026	026-50026	26c	0.21	510	11/4/2021	\$ 157,500	\$ 195,077	0.00	0.21	\$	188,834	559	\$ 214,328
71-09-08-377-005.000-026	026-50026	26c	0.12	510	11/4/2021	\$ 100,000	\$ 119,865	0.00	0.12	\$	194,245	559	\$ 214,328
71-09-08-408-029.000-026	026-50026	26c	0.11	510	11/2/2021	\$ 130,000	\$ 155,824	0.00	0.11	\$	282,821	559	\$ 214,328
71-09-08-480-016.000-026	026-50026	26c	0.12	510	11/1/2021	\$ 135,000	\$ 161,818	0.00	0.12	\$	268,526	559	\$ 214,328
71-09-08-354-001.000-026	026-50026	26c	0.12	510	10/29/2021	\$ 110,001	\$ 132,755	0.00	0.12	\$	215,135	559	\$ 214,328
71-09-08-459-027.000-026	026-50026	26c	0.12	510	10/18/2021	\$ 76,000	\$ 85,163	0.00	0.12	\$	146,051	559	\$ 214,328
71-09-08-358-007.000-026	026-50026	26c	0.12	510	10/15/2021	\$ 172,339	\$ 214,959	0.00	0.12	\$	348,348	559	\$ 214,328
71-09-17-231-001.000-026	026-50026	26c	0.13	510	10/15/2021	\$ 125,000	\$ 150,857	0.00	0.13	\$	238,957	559	\$ 214,328
71-09-17-108-021.000-026	026-50026	26c	0.13	510	10/8/2021	\$ 127,000	\$ 153,271	0.00	0.13	\$	245,233	559	\$ 214,328
71-09-08-376-001.000-026	026-50026	26c	0.12	510	10/6/2021	\$ 118,000	\$ 142,409	0.00	0.12	\$	230,779	559	\$ 214,328
71-09-08-408-017.000-026	026-50026	26c	0.12	510	10/5/2021	\$ 109,000	\$ 131,547	0.00	0.12	\$	225,598	559	\$ 214,328
71-09-17-278-005.000-026	026-50026	26c	0.15	510	10/4/2021	\$ 84,500	\$ 94,688	0.00	0.15	\$	130,195	559	\$ 214,328
71-09-18-227-016.000-026	026-50026	26c	0.14	510	10/1/2021	\$ 150,000	\$ 187,095	0.00	0.14	\$	276,453	559	\$ 214,328
71-09-08-407-014.000-026	026-50026	26c	0.15	510	10/1/2021	\$ 130,000	\$ 156,891	0.00	0.15	\$	213,568	559	\$ 214,328
71-09-08-408-009.000-026	026-50026	26c	0.12	510	9/27/2021	\$ 122,450	\$ 148,797	0.00	0.12	\$	255,180	559	\$ 214,328
71-09-08-328-026.000-026	026-50026	26c	0.12	510	9/24/2021	\$ 76,000	\$ 85,552	0.00	0.12	\$	139,053	559	\$ 214,328
71-09-18-179-010.000-026	026-50026	26c	0.11	510	9/23/2021	\$ 52,000	\$ 58,535	0.00	0.11	\$	103,483	559	\$ 214,328
71-09-08-352-014.000-026	026-50026	26c	0.12	510	9/22/2021	\$ 135,000	\$ 164,047	0.00	0.12	\$	265,845	559	\$ 214,328
71-09-08-407-026.000-026	026-50026	26c	0.14	510	9/21/2021	\$ 104,900	\$ 127,471	0.00	0.14	\$	182,652	559	\$ 214,328
71-09-17-106-005.000-026	026-50026	26c	0.10	510	9/15/2021	\$ 57,000	\$ 64,164	0.00	0.10	\$	128,328	559	\$ 214,328
71-09-08-483-017.000-026	026-50026	26c	0.14	530	9/9/2021	\$ 157,000	\$ 197,207	0.00	0.14	\$	284,072	559	\$ 214,328
71-09-08-353-026.000-026	026-50026	26c	0.12	510	9/3/2021	\$ 139,900	\$ 170,002	0.00	0.12	\$	275,494	559	\$ 214,328
71-09-18-229-017.000-026	026-50026	26c	0.14	510	9/1/2021	\$ 147,000	\$ 184,646	0.00	0.14	\$	272,834	559	\$ 214,328
71-09-17-127-007.000-026	026-50026	26c	0.17	510	8/31/2021	\$ 125,000	\$ 152,947	0.00	0.17	\$	183,536	559	\$ 214,328
71-09-08-326-008.000-026	026-50026	26c	0.17	520	8/27/2021	\$ 115,000	\$ 140,712	0.00	0.17	\$	165,491	559	\$ 214,328
71-09-17-127-022.000-026	026-50026	26c	0.17	510	8/27/2021	\$ 120,000	\$ 146,829	0.00	0.17	\$	176,195	559	\$ 214,328
71-09-08-331-030.000-026	026-50026	26c	0.11	510	8/20/2021	\$ 82,000	\$ 92,731	0.00	0.11	\$	168,306	559	\$ 214,328
71-09-08-382-011.000-026	026-50026	26c	0.14	510	8/18/2021	\$ 157,000	\$ 198,600	0.00	0.14	\$	281,608	559	\$ 214,328
71-09-08-354-002.000-026	026-50026	26c	0.12	510	8/18/2021	\$ 90,000	\$ 101,778	0.00	0.12	\$	164,934	559	\$ 214,328
71-09-17-106-015.000-026	026-50026	26c	0.20	510	8/13/2021	\$ 132,000	\$ 161,512	0.00	0.20	\$	163,997	559	\$ 214,328
71-09-17-203-016.000-026	026-50026	26c	0.13	510	8/9/2021	\$ 86,000	\$ 97,254	0.00	0.13	\$	148,240	559	\$ 214,328
71-09-08-402-010.000-026	026-50026	26c	0.18	510	8/8/2021	\$ 108,000	\$ 132,147	0.00	0.18	\$	147,598	559	\$ 214,328
71-09-17-129-014.000-026	026-50026	26c	0.13	510	8/6/2021	\$ 107,000	\$ 130,923	0.00	0.13	\$	203,315	559	\$ 214,328
71-09-17-276-028.000-026	026-50026	26c	0.09	510	8/4/2021	\$ 98,000	\$ 119,911	0.00	0.09	\$	263,804	559	\$ 214,328
71-09-17-177-032.000-026	026-50026	26c	0.21	510	8/4/2021	\$ 115,000	\$ 140,712	0.00	0.21	\$	131,815	559	\$ 214,328
71-09-17-128-014.000-026	026-50026	26c	0.18	510	7/30/2021	\$ 140,000	\$ 172,493	0.00	0.18	\$	192,662	559	\$ 214,328
71-09-08-478-008.000-026	026-50026	26c	0.13	510	7/28/2021	\$ 138,000	\$ 170,029	0.00	0.13	\$	269,325	559	\$ 214,328
71-09-17-177-039.000-026	026-50026	26c	0.14	510	7/28/2021	\$ 50,000	\$ 56,805	0.00	0.14	\$	79,821	559	\$ 214,328
71-09-17-102-024.000-026	026-50026	26c	0.13	510	7/27/2021	\$ 153,000	\$ 194,909	0.00	0.13	\$	311,854	559	\$ 214,328
71-09-08-478-007.000-026	026-50026	26c	0.13	510	7/26/2021	\$ 103,000	\$ 126,906	0.00	0.13	\$	201,018	559	\$ 214,328
71-09-08-453-008.000-026	026-50026	26c	0.12	510	7/19/2021	\$ 97,000	\$ 119,513	0.00	0.12	\$	195,200	559	\$ 214,328
71-09-17-253-016.000-026	026-50026	26c	0.13	510	7/9/2021	\$ 125,000	\$ 154,012	0.00	0.13	\$	243,954	559	\$ 214,328
71-09-08-478-013.000-026	026-50026	26c	0.13	510	7/8/2021	\$ 85,000	\$ 96,569	0.00	0.13	\$	152,964	559	\$ 214,328
71-09-08-409-021.000-026	026-50026	26c	0.10	510	7/7/2021	\$ 89,900	\$ 102,136	0.00	0.10	\$	195,133	559	\$ 214,328
71-09-08-477-006.000-026	026-50026	26c	0.13	510	7/2/2021	\$ 110,000	\$ 135,530	0.00	0.13	\$	214,679	559	\$ 214,328
71-09-08-479-002.000-026	026-50026	26c	0.12	510	6/30/2021	\$ 79,500	\$ 90,742	0.00	0.12	\$	148,152	559	\$ 214,328
71-09-17-204-024.000-026	026-50026	26c	0.13	510	6/30/2021	\$ 135,000	\$ 167,496	0.00	0.13	\$	265,313	559	\$ 214,328
71-09-08-401-010.000-026	026-50026	26c	0.14	510	6/30/2021	\$ 105,000	\$ 130,275	0.00	0.14	\$	189,159	559	\$ 214,328
71-09-08-331-031.000-026	026-50026	26c	0.12	510	6/28/2021	\$ 110,000	\$ 136,478	0.00	0.12	\$	232,226	559	\$ 214,328
71-09-08-353-020.000-026	026-50026	26c	0.12	510	6/25/2021	\$ 72,000	\$ 82,181	0.00	0.12	\$	133,178	559	\$ 214,328

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-09-08-456-011.000-026	026-50026	26c	0.12	510	6/23/2021	\$ 100,000	\$ 124,071	0.00	0.12	\$	205,888	559	\$ 214,328
71-09-17-278-008.000-026	026-50026	26c	0.40	510	6/18/2021	\$ 172,000	\$ 220,664	0.00	0.40	\$	111,526	559	\$ 214,328
71-09-08-331-032.000-026	026-50026	26c	0.12	510	6/17/2021	\$ 68,000	\$ 77,616	0.00	0.12	\$	132,068	559	\$ 214,328
71-09-08-358-018.000-026	026-50026	26c	0.13	510	6/15/2021	\$ 135,000	\$ 167,496	0.00	0.13	\$	259,095	559	\$ 214,328
71-09-08-307-023.000-026	026-50026	26c	0.12	510	6/15/2021	\$ 85,000	\$ 97,200	0.00	0.12	\$	165,085	559	\$ 214,328
71-09-08-327-011.000-026	026-50026	26c	0.40	520	6/14/2021	\$ 115,000	\$ 142,682	0.00	0.40	\$	71,521	559	\$ 214,328
71-09-18-177-006.000-026	026-50026	26c	0.11	510	6/14/2021	\$ 65,000	\$ 74,191	0.00	0.11	\$	134,657	559	\$ 214,328
71-09-17-227-006.000-026	026-50026	26c	0.13	510	6/11/2021	\$ 110,000	\$ 136,478	0.00	0.13	\$	216,181	559	\$ 214,328
71-09-17-252-014.000-026	026-50026	26c	0.17	510	6/11/2021	\$ 105,000	\$ 130,275	0.00	0.17	\$	156,329	559	\$ 214,328
71-09-08-381-029.000-026	026-50026	26c	0.05	510	6/7/2021	\$ 143,500	\$ 178,042	0.00	0.05	\$	721,445	559	\$ 214,328
71-09-17-103-008.000-026	026-50026	26c	0.25	510	5/28/2021	\$ 153,000	\$ 197,680	0.00	0.25	\$	158,144	559	\$ 214,328
71-09-08-406-016.000-026	026-50026	26c	0.14	510	5/28/2021	\$ 79,500	\$ 91,168	0.00	0.14	\$	132,376	559	\$ 214,328
71-09-08-305-019.000-026	026-50026	26c	0.12	510	5/28/2021	\$ 90,000	\$ 103,209	0.00	0.12	\$	175,617	559	\$ 214,328
71-09-08-328-014.000-026	026-50026	26c	0.12	510	5/24/2021	\$ 100,000	\$ 124,943	0.00	0.12	\$	212,598	559	\$ 214,328
71-09-17-205-006.000-026	026-50026	26c	0.17	510	5/21/2021	\$ 128,000	\$ 159,926	0.00	0.17	\$	191,911	559	\$ 214,328
71-09-17-227-010.000-026	026-50026	26c	0.13	510	5/17/2021	\$ 104,483	\$ 130,544	0.00	0.13	\$	206,781	559	\$ 214,328
71-09-17-207-004.000-026	026-50026	26c	0.13	510	5/10/2021	\$ 124,000	\$ 154,929	0.00	0.13	\$	237,798	559	\$ 214,328
71-09-08-381-025.000-026	026-50026	26c	0.12	510	5/8/2021	\$ 67,500	\$ 77,407	0.00	0.12	\$	125,441	559	\$ 214,328
71-09-08-458-008.000-026	026-50026	26c	0.12	510	5/3/2021	\$ 145,000	\$ 187,343	0.00	0.12	\$	305,987	559	\$ 214,328
71-09-08-381-003.000-026	026-50026	26c	0.12	510	4/28/2021	\$ 122,000	\$ 153,505	0.00	0.12	\$	248,761	559	\$ 214,328
71-09-18-131-013.000-026	026-50026	26c	0.11	510	4/20/2021	\$ 65,000	\$ 74,892	0.00	0.11	\$	135,929	559	\$ 214,328
71-09-08-481-023.000-026	026-50026	26c	0.12	510	4/9/2021	\$ 115,000	\$ 144,698	0.00	0.12	\$	245,971	559	\$ 214,328
71-09-17-127-011.000-026	026-50026	26c	0.17	510	4/9/2021	\$ 110,000	\$ 138,406	0.00	0.17	\$	166,087	559	\$ 214,328
71-09-17-229-021.000-026	026-50026	26c	0.15	510	4/8/2021	\$ 116,000	\$ 145,956	0.00	0.15	\$	200,689	559	\$ 214,328
71-09-08-477-001.000-026	026-50026	26c	0.17	510	4/8/2021	\$ 93,000	\$ 117,016	0.00	0.17	\$	135,926	559	\$ 214,328
71-09-17-127-014.000-026	026-50026	26c	0.09	510	4/5/2021	\$ 146,800	\$ 191,014	0.00	0.09	\$	445,545	559	\$ 214,328
71-09-08-380-015.000-026	026-50026	26c	0.12	510	3/26/2021	\$ 73,000	\$ 84,510	0.00	0.12	\$	136,951	559	\$ 214,328
71-09-17-155-009.000-026	026-50026	26c	0.68	510	3/26/2021	\$ 461,000	\$ 565,400	0.00	0.68	\$	165,851	559	\$ 214,328
71-09-08-353-004.000-026	026-50026	26c	0.12	510	3/26/2021	\$ 142,000	\$ 179,935	0.00	0.12	\$	291,592	559	\$ 214,328
71-09-18-228-009.000-026	026-50026	26c	0.14	510	3/24/2021	\$ 131,000	\$ 165,997	0.00	0.14	\$	245,278	559	\$ 214,328
71-09-07-451-016.000-026	026-50026	26c	0.20	510	3/24/2021	\$ 210,000	\$ 267,740	0.00	0.20	\$	266,577	559	\$ 214,328
71-09-17-230-013.000-026	026-50026	26c	0.13	510	3/22/2021	\$ 90,000	\$ 104,190	0.00	0.13	\$	165,036	559	\$ 214,328
71-09-08-409-033.000-026	026-50026	26c	0.11	510	3/19/2021	\$ 48,000	\$ 55,568	0.00	0.11	\$	100,856	559	\$ 214,328
71-09-08-454-018.000-026	026-50026	26c	0.12	510	3/18/2021	\$ 115,000	\$ 145,722	0.00	0.12	\$	251,893	559	\$ 214,328
71-09-17-152-003.000-026	026-50026	26c	0.16	510	3/15/2021	\$ 75,000	\$ 86,825	0.00	0.16	\$	111,238	559	\$ 214,328
71-09-17-279-004.000-026	026-50026	26c	0.15	510	3/11/2021	\$ 119,900	\$ 151,931	0.00	0.15	\$	208,905	559	\$ 214,328
71-09-08-452-007.000-026	026-50026	26c	0.16	510	3/10/2021	\$ 95,000	\$ 120,379	0.00	0.16	\$	148,970	559	\$ 214,328
71-09-07-405-011.000-026	026-50026	26c	0.29	510	3/1/2021	\$ 192,000	\$ 251,599	0.00	0.29	\$	171,513	559	\$ 214,328
71-09-17-252-001.000-026	026-50026	26c	0.17	510	2/19/2021	\$ 115,500	\$ 147,396	0.00	0.17	\$	176,875	559	\$ 214,328
71-09-08-377-007.000-026	026-50026	26c	0.12	510	2/11/2021	\$ 102,000	\$ 130,168	0.00	0.12	\$	210,942	559	\$ 214,328
71-09-17-107-016.000-026	026-50026	26c	0.25	510	2/5/2021	\$ 64,000	\$ 74,445	0.00	0.25	\$	59,556	559	\$ 214,328
71-09-08-452-029.000-026	026-50026	26c	0.15	510	2/1/2021	\$ 96,000	\$ 122,511	0.00	0.15	\$	158,827	559	\$ 214,328
71-09-08-452-014.000-026	026-50026	26c	0.12	510	1/29/2021	\$ 105,000	\$ 134,952	0.00	0.12	\$	233,276	559	\$ 214,328
71-09-17-201-009.000-026	026-50026	26c	0.11	510	12/30/2020	\$ 49,000	\$ 57,547	0.00	0.11	\$	108,516	559	\$ 214,328
71-09-08-407-032.000-026	026-50026	26c	0.15	510	12/28/2020	\$ 82,000	\$ 96,302	0.00	0.15	\$	131,091	559	\$ 214,328
71-09-08-457-022.000-026	026-50026	26c	0.15	510	12/23/2020	\$ 122,500	\$ 158,571	0.00	0.15	\$	205,576	559	\$ 214,328
71-09-08-307-022.000-026	026-50026	26c	0.12	510	12/8/2020	\$ 50,000	\$ 58,721	0.00	0.12	\$	99,917	559	\$ 214,328
71-09-08-356-020.000-026	026-50026	26c	0.12	510	11/30/2020	\$ 65,000	\$ 76,707	0.00	0.12	\$	124,306	559	\$ 214,328
71-09-08-459-011.000-026	026-50026	26c	0.13	510	11/23/2020	\$ 159,900	\$ 215,541	0.00	0.13	\$	340,180	559	\$ 214,328
71-09-08-327-009.000-026	026-50026	26c	0.19	520	10/22/2020	\$ 79,900	\$ 94,749	0.00	0.19	\$	102,160	559	\$ 214,328
71-09-08-352-005.000-026	026-50026	26c	0.12	510	10/15/2020	\$ 73,000	\$ 86,567	0.00	0.12	\$	140,285	559	\$ 214,328
71-09-07-405-001.000-026	026-50026	26c	0.25	510	10/14/2020	\$ 180,000	\$ 244,353	0.00	0.25	\$	192,645	559	\$ 214,328
71-09-08-454-007.000-026	026-50026	26c	0.12	510	10/9/2020	\$ 96,000	\$ 126,061	0.00	0.12	\$	217,906	559	\$ 214,328
71-09-17-227-007.000-026	026-50026	26c	0.13	510	10/5/2020	\$ 135,932	\$ 178,497	0.00	0.13	\$	282,738	559	\$ 214,328
71-09-08-353-018.000-026	026-50026	26c	0.12	510	10/2/2020	\$ 138,000	\$ 181,212	0.00	0.12	\$	293,661	559	\$ 214,328
71-09-08-408-006.000-026	026-50026	26c	0.11	510	10/1/2020	\$ 40,940	\$ 48,549	0.00	0.11	\$	87,641	559	\$ 214,328
71-09-17-206-015.000-026	026-50026	26c	0.25	510	9/29/2020	\$ 125,000	\$ 165,326	0.00	0.25	\$	132,261	559	\$ 214,328
71-09-08-478-004.000-026	026-50026	26c	0.13	510	9/23/2020	\$ 114,000	\$ 150,777	0.00	0.13	\$	238,830	559	\$ 214,328
71-09-08-476-027.000-026	026-50026	26c	0.12	510	9/17/2020	\$ 90,000	\$ 107,247	0.00	0.12	\$	177,969	559	\$ 214,328
71-09-08-331-028.000-026	026-50026	26c	0.12	510	9/16/2020	\$ 118,000	\$ 156,068	0.00	0.12	\$	265,559	559	\$ 214,328
71-09-17-232-006.000-026	026-50026	26c	0.13	510	9/9/2020	\$ 104,900	\$ 138,741	0.00	0.13	\$	219,766	559	\$ 214,328
71-09-18-201-018.000-026	026-50026	26c	0.11	510	9/4/2020	\$ 108,500	\$ 143,503	0.00	0.11	\$	258,305	559	\$ 214,328
71-09-17-204-007.000-026	026-50026	26c	0.11	510	9/2/2020	\$ 104,500	\$ 138,212	0.00	0.11	\$	240,822	559	\$ 214,328
71-09-17-276-019.000-026	026-50026	26c	0.13	510	9/1/2020	\$ 46,000	\$ 54,815	0.00	0.13	\$	86,827	559	\$ 214,328

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Res Homesite/Frontage Acres	Res Homesite/Frontage Acres			
71-09-17-106-001.000-026	026-50026	26c	0.09	510	8/31/2020	\$ 45,000	\$ 53,886	0.00	0.09	\$ 118,549	559	\$ 214,328	
71-09-17-207-016.000-026	026-50026	26c	0.13	510	8/29/2020	\$ 75,000	\$ 89,810	0.00	0.13	\$ 142,258	559	\$ 214,328	
71-09-17-277-012.000-026	026-50026	26c	0.13	510	8/25/2020	\$ 142,000	\$ 189,168	0.00	0.13	\$ 299,642	559	\$ 214,328	
71-09-08-480-021.000-026	026-50026	26c	0.12	510	8/24/2020	\$ 135,250	\$ 180,176	0.00	0.12	\$ 298,990	559	\$ 214,328	
71-09-08-382-019.000-026	026-50026	26c	0.12	510	8/21/2020	\$ 112,000	\$ 149,203	0.00	0.12	\$ 241,789	559	\$ 214,328	
71-09-17-253-037.000-026	026-50026	26c	0.06	510	7/29/2020	\$ 111,000	\$ 148,943	0.00	0.06	\$ 514,918	559	\$ 214,328	
71-09-17-276-001.000-026	026-50026	26c	0.25	510	7/24/2020	\$ 136,400	\$ 183,025	0.00	0.25	\$ 145,538	559	\$ 214,328	
71-09-07-451-025.000-026	026-50026	26c	0.19	510	7/21/2020	\$ 220,000	\$ 295,615	0.00	0.19	\$ 311,038	559	\$ 214,328	
71-09-08-355-005.000-026	026-50026	26c	0.13	510	7/15/2020	\$ 116,000	\$ 155,652	0.00	0.13	\$ 238,907	559	\$ 214,328	
71-09-08-381-021.000-026	026-50026	26c	0.12	510	7/15/2020	\$ 77,500	\$ 93,259	0.00	0.12	\$ 151,130	559	\$ 214,328	
71-09-08-331-025.000-026	026-50026	26c	0.12	510	7/13/2020	\$ 42,000	\$ 50,540	0.00	0.12	\$ 85,998	559	\$ 214,328	
71-09-17-205-007.000-026	026-50026	26c	0.25	510	7/6/2020	\$ 108,000	\$ 144,917	0.00	0.25	\$ 115,934	559	\$ 214,328	
71-09-17-129-021.000-026	026-50026	26c	0.11	510	6/30/2020	\$ 50,000	\$ 60,463	0.00	0.11	\$ 109,741	559	\$ 214,328	
71-09-17-251-005.000-026	026-50026	26c	0.14	510	6/10/2020	\$ 75,000	\$ 90,695	0.00	0.14	\$ 126,787	559	\$ 214,328	
71-09-17-277-005.000-026	026-50026	26c	0.13	510	6/5/2020	\$ 84,000	\$ 101,578	0.00	0.13	\$ 159,623	559	\$ 214,328	
71-09-17-233-015.000-026	026-50026	26c	0.15	510	5/15/2020	\$ 125,000	\$ 170,174	0.00	0.15	\$ 233,989	559	\$ 214,328	
71-09-17-107-006.000-026	026-50026	26c	0.21	520	4/23/2020	\$ 100,000	\$ 137,131	0.00	0.21	\$ 131,646	559	\$ 214,328	
71-09-17-227-004.000-026	026-50026	26c	0.12	510	4/17/2020	\$ 96,000	\$ 131,646	0.00	0.12	\$ 211,918	559	\$ 214,328	
71-09-18-104-002.000-026	026-50026	26c	0.11	520	3/31/2020	\$ 108,000	\$ 149,182	0.00	0.11	\$ 270,764	559	\$ 214,328	
71-09-18-131-015.000-026	026-50026	26c	0.11	510	3/26/2020	\$ 55,000	\$ 67,500	0.00	0.11	\$ 122,513	559	\$ 214,328	
71-09-08-482-018.000-026	026-50026	26c	0.14	510	3/25/2020	\$ 103,000	\$ 142,275	0.00	0.14	\$ 204,944	559	\$ 214,328	
71-09-17-108-016.000-026	026-50026	26c	0.17	510	2/27/2020	\$ 99,500	\$ 138,444	0.00	0.17	\$ 166,132	559	\$ 214,328	
71-09-08-305-023.000-026	026-50026	26c	0.12	510	2/21/2020	\$ 80,000	\$ 98,669	0.00	0.12	\$ 167,892	559	\$ 214,328	
71-09-08-353-008.000-026	026-50026	26c	0.12	510	2/14/2020	\$ 97,000	\$ 134,965	0.00	0.12	\$ 218,716	559	\$ 214,328	
71-09-08-476-007.000-026	026-50026	26c	0.12	510	1/30/2020	\$ 66,500	\$ 82,426	0.00	0.12	\$ 136,003	559	\$ 214,328	
71-09-08-305-028.000-026	026-50026	26c	0.12	510	1/6/2020	\$ 44,900	\$ 55,653	0.00	0.12	\$ 94,697	559	\$ 214,328	
71-09-17-206-005.000-026	026-50026	26c	0.29	510	1/3/2020	\$ 127,000	\$ 177,998	0.00	0.29	\$ 122,056	559	\$ 214,328	
71-09-08-357-023.000-026	026-50026	26c	0.12	510	12/31/2019	\$ 126,000	\$ 177,888	0.00	0.12	\$ 288,274	559	\$ 214,328	
71-09-08-479-007.000-026	026-50026	26c	0.15	510	11/15/2019	\$ 94,900	\$ 134,961	0.00	0.15	\$ 185,571	559	\$ 214,328	
71-09-08-480-019.000-026	026-50026	26c	0.12	510	10/30/2019	\$ 45,000	\$ 56,612	0.00	0.12	\$ 93,944	559	\$ 214,328	
71-09-08-408-011.000-026	026-50026	26c	0.12	510	10/23/2019	\$ 83,900	\$ 105,550	0.00	0.12	\$ 181,014	559	\$ 214,328	
71-09-08-354-013.000-026	026-50026	26c	0.12	510	10/15/2019	\$ 92,000	\$ 131,794	0.00	0.12	\$ 213,577	559	\$ 214,328	
71-09-08-329-020.000-026	026-50026	26c	0.12	510	10/11/2019	\$ 58,000	\$ 72,967	0.00	0.12	\$ 124,158	559	\$ 214,328	
71-09-08-351-005.000-026	026-50026	26c	0.13	510	9/4/2019	\$ 79,000	\$ 99,880	0.00	0.13	\$ 155,773	559	\$ 214,328	
71-09-17-277-004.000-026	026-50026	26c	0.13	510	8/20/2019	\$ 105,000	\$ 152,627	0.00	0.13	\$ 239,843	559	\$ 214,328	
71-09-08-483-003.000-026	026-50026	26c	0.14	510	8/16/2019	\$ 113,000	\$ 164,256	0.00	0.14	\$ 236,607	559	\$ 214,328	
71-09-17-104-010.000-026	026-50026	26c	0.13	510	8/9/2019	\$ 71,000	\$ 90,211	0.00	0.13	\$ 144,338	559	\$ 214,328	
71-09-08-352-013.000-026	026-50026	26c	0.12	510	7/30/2019	\$ 118,000	\$ 172,779	0.00	0.12	\$ 279,995	559	\$ 214,328	
71-09-08-354-006.000-026	026-50026	26c	0.12	510	7/22/2019	\$ 110,000	\$ 161,066	0.00	0.12	\$ 261,012	559	\$ 214,328	
71-09-08-329-010.000-026	026-50026	26c	0.12	510	6/21/2019	\$ 55,000	\$ 70,577	0.00	0.12	\$ 120,091	559	\$ 214,328	
71-09-08-379-018.000-026	026-50026	26c	0.12	510	6/21/2019	\$ 106,000	\$ 156,344	0.00	0.12	\$ 253,361	559	\$ 214,328	
71-09-08-382-004.000-026	026-50026	26c	0.12	510	6/21/2019	\$ 73,000	\$ 93,675	0.00	0.12	\$ 151,803	559	\$ 214,328	
71-09-08-383-016.000-026	026-50026	26c	0.12	510	6/21/2019	\$ 64,000	\$ 82,126	0.00	0.12	\$ 133,088	559	\$ 214,328	
71-09-08-408-002.000-026	026-50026	26c	0.11	510	6/21/2019	\$ 50,000	\$ 64,161	0.00	0.11	\$ 115,824	559	\$ 214,328	
71-09-08-409-019.000-026	026-50026	26c	0.10	510	6/21/2019	\$ 70,000	\$ 89,825	0.00	0.10	\$ 171,614	559	\$ 214,328	
71-09-08-433-002.000-026	026-50026	26c	0.14	510	6/21/2019	\$ 50,000	\$ 64,161	0.00	0.14	\$ 92,422	559	\$ 214,328	
71-09-08-479-016.000-026	026-50026	26c	0.15	510	6/21/2019	\$ 84,000	\$ 107,790	0.00	0.15	\$ 148,211	559	\$ 214,328	
71-09-08-481-014.000-026	026-50026	26c	0.12	510	6/21/2019	\$ 84,000	\$ 107,790	0.00	0.12	\$ 178,871	559	\$ 214,328	
71-09-17-207-010.000-026	026-50026	26c	0.13	510	6/21/2019	\$ 76,000	\$ 97,525	0.00	0.13	\$ 154,478	559	\$ 214,328	
71-09-17-229-023.000-026	026-50026	26c	0.15	510	6/21/2019	\$ 76,500	\$ 98,166	0.00	0.15	\$ 134,978	559	\$ 214,328	
71-09-17-230-009.000-026	026-50026	26c	0.13	510	6/21/2019	\$ 65,000	\$ 83,409	0.00	0.13	\$ 132,120	559	\$ 214,328	
71-09-17-233-002.000-026	026-50026	26c	0.07	510	6/21/2019	\$ 46,000	\$ 59,028	0.00	0.07	\$ 162,328	559	\$ 214,328	
71-09-17-251-003.000-026	026-50026	26c	0.07	510	6/21/2019	\$ 74,000	\$ 94,958	0.00	0.07	\$ 291,296	559	\$ 214,328	
71-09-17-253-017.000-026	026-50026	26c	0.13	510	6/21/2019	\$ 77,500	\$ 99,449	0.00	0.13	\$ 157,527	559	\$ 214,328	
71-09-18-179-007.000-026	026-50026	26c	0.10	510	6/21/2019	\$ 57,000	\$ 73,143	0.00	0.10	\$ 142,237	559	\$ 214,328	
71-09-08-353-003.000-026	026-50026	26c	0.12	510	5/17/2019	\$ 52,300	\$ 67,445	0.00	0.12	\$ 109,296	559	\$ 214,328	
71-09-18-177-005.000-026	026-50026	26c	0.11	510	5/14/2019	\$ 55,500	\$ 71,571	0.00	0.11	\$ 129,902	559	\$ 214,328	
71-09-18-228-008.000-026	026-50026	26c	0.14	510	5/9/2019	\$ 65,000	\$ 83,822	0.00	0.14	\$ 123,856	559	\$ 214,328	
71-09-17-254-007.000-026	026-50026	26c	0.13	510	5/3/2019	\$ 60,000	\$ 77,374	0.00	0.13	\$ 122,561	559	\$ 214,328	
71-09-08-304-013.000-026	026-50026	26c	0.12	510	4/26/2019	\$ 107,000	\$ 160,134	0.00	0.12	\$ 262,236	559	\$ 214,328	
71-09-08-378-023.000-026	026-50026	26c	0.12	510	4/24/2019	\$ 57,000	\$ 73,869	0.00	0.12	\$ 119,708	559	\$ 214,328	
71-09-17-208-006.000-026	026-50026	26c	0.13	520	3/6/2019	\$ 40,000	\$ 52,094	0.00	0.13	\$ 82,517	559	\$ 214,328	
71-09-08-306-022.000-026	026-50026	26c	0.12	510	1/14/2019	\$ 63,000	\$ 82,857	0.00	0.12	\$ 140,987	559	\$ 214,328	

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-08-14-481-021.000-026	026-50027	26a	0.12	510	12/27/2024	\$ 70,000	\$ 70,000	0.00	0.12	\$	120,000	273	\$ 130,205
71-08-14-406-007.000-026	026-50027	26a	0.12	510	12/23/2024	\$ 109,000	\$ 109,000	0.00	0.12	\$	186,783	273	\$ 130,205
71-08-15-461-019.000-026	026-50027	26a	0.15	510	12/20/2024	\$ 88,000	\$ 88,000	0.00	0.15	\$	120,771	273	\$ 130,205
71-08-15-435-020.000-026	026-50027	26a	0.12	510	12/13/2024	\$ 103,400	\$ 103,400	0.00	0.12	\$	173,234	273	\$ 130,205
71-08-15-481-027.000-026	026-50027	26a	0.11	510	12/10/2024	\$ 92,000	\$ 92,000	0.00	0.11	\$	166,980	273	\$ 130,205
71-08-14-431-040.000-026	026-50027	26a	0.11	510	12/6/2024	\$ 138,000	\$ 138,000	0.00	0.11	\$	259,330	273	\$ 130,205
71-08-15-380-012.000-026	026-50027	26a	0.24	510	12/2/2024	\$ 193,500	\$ 193,500	0.00	0.24	\$	158,069	273	\$ 130,205
71-08-14-178-005.000-026	026-50027	26a	0.10	510	12/2/2024	\$ 75,000	\$ 75,000	0.00	0.10	\$	144,048	273	\$ 130,205
71-08-15-381-024.000-026	026-50027	26a	0.12	510	11/26/2024	\$ 45,000	\$ 45,002	0.00	0.12	\$	75,981	273	\$ 130,205
71-08-14-479-019.000-026	026-50027	26a	0.15	510	11/20/2024	\$ 95,000	\$ 95,047	0.00	0.15	\$	125,046	273	\$ 130,205
71-08-13-351-028.000-026	026-50027	26a	0.11	500	11/11/2024	\$ 9,000	\$ 9,000	0.00	0.11	\$	81,679	273	\$ 130,205
71-08-13-351-030.000-026	026-50027	26a	0.11	500	11/11/2024	\$ 9,000	\$ 9,000	0.00	0.11	\$	81,679	273	\$ 130,205
71-08-13-351-031.000-026	026-50027	26a	0.11	500	11/11/2024	\$ 9,000	\$ 9,000	0.00	0.11	\$	81,679	273	\$ 130,205
71-08-22-251-003.000-026	026-50027	26a	0.24	510	11/8/2024	\$ 182,000	\$ 182,437	0.00	0.21	\$	153,786	273	\$ 130,205
71-08-14-456-011.000-026	026-50027	26a	0.11	510	11/6/2024	\$ 58,000	\$ 58,003	0.00	0.11	\$	103,127	273	\$ 130,205
71-08-15-480-013.000-026	026-50027	26a	0.11	510	10/17/2024	\$ 110,000	\$ 110,174	0.00	0.11	\$	199,965	273	\$ 130,205
71-08-14-409-014.000-026	026-50027	26a	0.11	510	10/11/2024	\$ 74,000	\$ 74,030	0.00	0.11	\$	135,493	273	\$ 130,205
71-08-14-479-024.000-026	026-50027	26a	0.12	510	9/23/2024	\$ 115,000	\$ 115,365	0.00	0.12	\$	190,353	273	\$ 130,205
71-08-15-376-023.000-026	026-50027	26a	0.12	510	9/18/2024	\$ 99,900	\$ 100,217	0.00	0.12	\$	173,234	273	\$ 130,205
71-08-22-251-020.000-026	026-50027	26a	0.27	510	9/17/2024	\$ 299,900	\$ 302,205	0.00	0.27	\$	223,856	273	\$ 130,205
71-08-14-428-006.000-026	026-50027	26a	0.12	520	9/16/2024	\$ 130,000	\$ 130,413	0.00	0.12	\$	210,791	273	\$ 130,205
71-08-14-378-017.000-026	026-50027	26a	0.12	510	9/13/2024	\$ 158,000	\$ 159,368	0.00	0.12	\$	275,315	273	\$ 130,205
71-08-14-453-001.000-026	026-50027	26a	0.15	510	9/13/2024	\$ 112,000	\$ 112,356	0.00	0.15	\$	148,310	273	\$ 130,205
71-08-14-410-012.000-026	026-50027	26a	0.10	510	8/23/2024	\$ 123,000	\$ 123,644	0.00	0.10	\$	238,579	273	\$ 130,205
71-08-15-410-018.000-026	026-50027	26a	0.11	510	8/23/2024	\$ 77,000	\$ 77,150	0.00	0.11	\$	140,027	273	\$ 130,205
71-08-15-431-013.000-026	026-50027	26a	0.16	510	8/18/2024	\$ 50,000	\$ 50,097	0.00	0.16	\$	63,345	273	\$ 130,205
71-08-15-482-043.000-026	026-50027	26a	0.29	510	8/15/2024	\$ 63,000	\$ 63,123	0.00	0.29	\$	43,165	273	\$ 130,205
71-08-14-377-006.000-026	026-50027	26a	0.26	510	8/15/2024	\$ 200,000	\$ 202,478	0.00	0.26	\$	157,429	273	\$ 130,205
71-08-22-231-008.000-026	026-50027	26a	0.16	510	7/31/2024	\$ 53,600	\$ 53,766	0.00	0.16	\$	66,384	273	\$ 130,205
71-08-14-351-013.000-026	026-50027	26a	0.12	510	7/22/2024	\$ 60,000	\$ 60,186	0.00	0.12	\$	98,560	273	\$ 130,205
71-08-14-481-018.000-026	026-50027	26a	0.12	510	7/22/2024	\$ 170,000	\$ 172,800	0.00	0.12	\$	296,227	273	\$ 130,205
71-08-14-405-011.000-026	026-50027	26a	0.16	510	7/15/2024	\$ 175,000	\$ 177,882	0.00	0.16	\$	226,366	273	\$ 130,205
71-08-15-378-013.000-026	026-50027	26a	0.12	510	7/12/2024	\$ 112,000	\$ 112,862	0.00	0.12	\$	190,554	273	\$ 130,205
71-08-14-326-001.000-026	026-50027	26a	0.10	510	7/11/2024	\$ 130,000	\$ 131,001	0.00	0.10	\$	265,414	273	\$ 130,205
71-08-22-251-019.000-026	026-50027	26a	0.21	510	6/24/2024	\$ 324,900	\$ 329,884	0.00	0.21	\$	309,750	273	\$ 130,205
71-08-14-403-019.000-026	026-50027	26a	0.11	510	6/18/2024	\$ 80,000	\$ 80,357	0.00	0.11	\$	147,073	273	\$ 130,205
71-08-14-353-017.000-026	026-50027	26a	0.13	510	6/10/2024	\$ 50,000	\$ 50,223	0.00	0.13	\$	80,122	273	\$ 130,205
71-08-22-128-026.000-026	026-50027	26a	0.14	510	6/10/2024	\$ 146,000	\$ 149,046	0.00	0.14	\$	208,660	273	\$ 130,205
71-08-14-354-004.000-026	026-50027	26a	0.13	510	5/29/2024	\$ 74,000	\$ 74,448	0.00	0.13	\$	114,269	273	\$ 130,205
71-08-14-406-025.000-026	026-50027	26a	0.12	510	5/21/2024	\$ 119,000	\$ 120,631	0.00	0.12	\$	201,793	273	\$ 130,205
71-08-15-301-013.000-026	026-50027	26a	0.14	510	5/17/2024	\$ 87,000	\$ 87,526	0.00	0.14	\$	124,109	273	\$ 130,205
71-08-14-355-003.000-026	026-50027	26a	0.12	510	5/16/2024	\$ 75,000	\$ 75,454	0.00	0.12	\$	123,563	273	\$ 130,205
71-08-14-458-019.000-026	026-50027	26a	0.10	510	5/15/2024	\$ 129,000	\$ 130,768	0.00	0.10	\$	253,845	273	\$ 130,205
71-08-14-355-004.000-026	026-50027	26a	0.12	510	5/14/2024	\$ 80,000	\$ 80,484	0.00	0.12	\$	131,800	273	\$ 130,205
71-08-15-380-017.000-026	026-50027	26a	0.25	510	5/14/2024	\$ 169,500	\$ 173,828	0.00	0.25	\$	138,858	273	\$ 130,205
71-08-14-406-019.000-026	026-50027	26a	0.12	510	5/7/2024	\$ 110,000	\$ 111,508	0.00	0.12	\$	186,532	273	\$ 130,205
71-08-15-479-005.000-026	026-50027	26a	0.32	510	5/3/2024	\$ 120,000	\$ 121,645	0.00	0.32	\$	75,412	273	\$ 130,205
71-08-15-432-019.000-026	026-50027	26a	0.12	510	4/22/2024	\$ 80,000	\$ 80,627	0.00	0.12	\$	139,370	273	\$ 130,205
71-08-14-451-018.000-026	026-50027	26a	0.16	510	4/9/2024	\$ 85,000	\$ 85,666	0.00	0.16	\$	106,617	273	\$ 130,205
71-08-14-479-021.000-026	026-50027	26a	0.15	510	3/29/2024	\$ 55,000	\$ 55,539	0.00	0.15	\$	73,068	273	\$ 130,205
71-08-14-479-007.000-026	026-50027	26a	0.15	510	3/29/2024	\$ 132,000	\$ 134,767	0.00	0.15	\$	181,522	273	\$ 130,205
71-08-22-251-015.000-026	026-50027	26a	0.26	510	3/22/2024	\$ 274,900	\$ 283,408	0.00	0.26	\$	216,342	273	\$ 130,205
71-08-14-455-004.000-026	026-50027	26a	0.17	510	3/12/2024	\$ 153,000	\$ 158,451	0.00	0.17	\$	191,726	273	\$ 130,205
71-08-15-435-021.000-026	026-50027	26a	0.12	510	3/11/2024	\$ 68,500	\$ 69,172	0.00	0.12	\$	115,889	273	\$ 130,205
71-08-14-480-028.000-026	026-50027	26a	0.12	510	3/8/2024	\$ 65,000	\$ 65,637	0.00	0.12	\$	108,302	273	\$ 130,205
71-08-14-334-015.000-026	026-50027	26a	0.23	510	1/25/2024	\$ 142,000	\$ 146,157	0.00	0.23	\$	124,469	273	\$ 130,205
71-08-14-177-004.000-026	026-50027	26a	0.13	510	1/19/2024	\$ 98,188	\$ 101,062	0.00	0.13	\$	151,907	273	\$ 130,205
71-08-22-128-025.000-026	026-50027	26a	0.09	510	12/12/2023	\$ 118,500	\$ 122,504	0.00	0.09	\$	271,083	273	\$ 130,205
71-08-22-231-006.000-026	026-50027	26a	0.18	510	12/8/2023	\$ 108,000	\$ 111,649	0.00	0.18	\$	127,248	273	\$ 130,205
71-08-14-353-019.000-026	026-50027	26a	0.12	510	12/8/2023	\$ 35,000	\$ 35,586	0.00	0.12	\$	60,552	273	\$ 130,205
71-08-22-128-012.000-026	026-50027	26a	0.37	510	12/8/2023	\$ 158,000	\$ 166,273	0.00	0.37	\$	89,250	273	\$ 130,205
71-08-14-308-009.000-026	026-50027	26a	0.14	510	11/30/2023	\$ 91,500	\$ 95,024	0.00	0.14	\$	131,572	273	\$ 130,205
71-08-15-437-016.000-026	026-50027	26a	0.12	510	11/3/2023	\$ 80,000	\$ 81,550	0.00	0.12	\$	134,558	273	\$ 130,205

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-08-15-301-007.000-026	026-50027	26a	0.18	510	11/3/2023	\$ 167,000	\$ 176,738	0.00	0.18	\$	200,487	273	\$ 130,205
71-08-14-432-010.000-026	026-50027	26a	0.12	510	10/31/2023	\$ 74,000	\$ 75,639	0.00	0.12	\$	122,258	273	\$ 130,205
71-08-14-431-027.000-026	026-50027	26a	0.12	510	10/26/2023	\$ 95,000	\$ 99,128	0.00	0.12	\$	160,223	273	\$ 130,205
71-08-14-380-012.000-026	026-50027	26a	0.23	510	10/25/2023	\$ 100,000	\$ 104,345	0.00	0.23	\$	91,638	273	\$ 130,205
71-08-14-479-004.000-026	026-50027	26a	0.15	510	10/25/2023	\$ 72,000	\$ 73,595	0.00	0.15	\$	99,128	273	\$ 130,205
71-08-14-427-015.000-026	026-50027	26a	0.14	510	10/24/2023	\$ 84,900	\$ 86,781	0.00	0.14	\$	122,733	273	\$ 130,205
71-08-22-376-010.000-026	026-50027	26a	0.57	510	10/13/2023	\$ 327,000	\$ 342,794	0.00	0.57	\$	120,654	273	\$ 130,205
71-08-14-431-011.000-026	026-50027	26a	0.12	510	10/12/2023	\$ 79,900	\$ 81,670	0.00	0.12	\$	132,868	273	\$ 130,205
71-08-14-410-001.000-026	026-50027	26a	0.10	510	10/4/2023	\$ 49,500	\$ 50,597	0.00	0.10	\$	97,630	273	\$ 130,205
71-08-15-434-004.000-026	026-50027	26a	0.12	510	10/2/2023	\$ 80,000	\$ 81,772	0.00	0.12	\$	135,696	273	\$ 130,205
71-08-14-378-007.000-026	026-50027	26a	0.15	510	9/27/2023	\$ 150,995	\$ 161,670	0.00	0.15	\$	220,211	273	\$ 130,205
71-08-15-479-007.000-026	026-50027	26a	0.23	510	9/22/2023	\$ 35,000	\$ 35,877	0.00	0.23	\$	31,369	273	\$ 130,205
71-08-15-278-015.000-026	026-50027	26a	0.12	510	9/11/2023	\$ 167,000	\$ 178,807	0.00	0.12	\$	296,718	273	\$ 130,205
71-08-14-380-010.000-026	026-50027	26a	0.23	510	8/25/2023	\$ 165,000	\$ 177,725	0.00	0.23	\$	156,083	273	\$ 130,205
71-08-14-426-020.000-026	026-50027	26a	0.14	510	8/23/2023	\$ 65,000	\$ 66,827	0.00	0.14	\$	94,513	273	\$ 130,205
71-08-14-353-007.000-026	026-50027	26a	0.12	510	8/18/2023	\$ 50,000	\$ 51,405	0.00	0.12	\$	87,470	273	\$ 130,205
71-08-14-353-003.000-026	026-50027	26a	0.13	510	8/14/2023	\$ 107,000	\$ 112,766	0.00	0.13	\$	179,898	273	\$ 130,205
71-08-14-405-013.000-026	026-50027	26a	0.15	510	8/8/2023	\$ 154,000	\$ 165,877	0.00	0.15	\$	216,238	273	\$ 130,205
71-08-22-251-034.000-026	026-50027	26a	0.32	510	8/2/2023	\$ 299,900	\$ 319,999	0.00	0.32	\$	198,564	273	\$ 130,205
71-08-15-455-008.000-026	026-50027	26a	0.09	510	7/31/2023	\$ 122,500	\$ 129,774	0.00	0.09	\$	290,790	273	\$ 130,205
71-08-14-310-025.000-026	026-50027	26a	0.18	510	7/31/2023	\$ 70,000	\$ 72,190	0.00	0.18	\$	80,178	273	\$ 130,205
71-08-22-251-033.000-026	026-50027	26a	0.20	510	7/24/2023	\$ 319,900	\$ 340,017	0.00	0.20	\$	344,046	273	\$ 130,205
71-08-14-334-022.000-026	026-50027	26a	0.13	510	7/19/2023	\$ 126,000	\$ 133,482	0.00	0.13	\$	204,988	273	\$ 130,205
71-08-14-476-014.000-026	026-50027	26a	0.12	510	7/17/2023	\$ 97,500	\$ 103,289	0.00	0.12	\$	171,860	273	\$ 130,205
71-08-15-431-011.000-026	026-50027	26a	0.10	510	7/13/2023	\$ 97,640	\$ 103,438	0.00	0.10	\$	198,054	273	\$ 130,205
71-08-15-379-023.000-026	026-50027	26a	0.12	510	7/10/2023	\$ 95,000	\$ 100,641	0.00	0.12	\$	168,612	273	\$ 130,205
71-08-14-431-014.000-026	026-50027	26a	0.12	510	7/5/2023	\$ 129,900	\$ 137,613	0.00	0.12	\$	223,882	273	\$ 130,205
71-08-14-311-010.000-026	026-50027	26a	0.14	510	6/26/2023	\$ 150,000	\$ 163,559	0.00	0.14	\$	226,179	273	\$ 130,205
71-08-15-405-014.000-026	026-50027	26a	0.11	510	6/20/2023	\$ 40,000	\$ 41,383	0.00	0.11	\$	75,110	273	\$ 130,205
71-08-15-410-004.000-026	026-50027	26a	0.11	510	6/5/2023	\$ 48,000	\$ 49,659	0.00	0.11	\$	90,132	273	\$ 130,205
71-08-15-435-015.000-026	026-50027	26a	0.31	510	6/5/2023	\$ 115,000	\$ 122,479	0.00	0.31	\$	78,171	273	\$ 130,205
71-08-22-126-014.000-026	026-50027	26a	0.12	510	6/2/2023	\$ 160,000	\$ 174,463	0.00	0.12	\$	287,864	273	\$ 130,205
71-08-22-229-002.000-026	026-50027	26a	0.17	510	5/19/2023	\$ 84,400	\$ 87,606	0.00	0.17	\$	101,763	273	\$ 130,205
71-08-14-380-019.000-026	026-50027	26a	0.13	510	5/19/2023	\$ 143,000	\$ 153,133	0.00	0.13	\$	238,232	273	\$ 130,205
71-08-14-330-004.000-026	026-50027	26a	0.09	510	5/17/2023	\$ 40,000	\$ 41,519	0.00	0.09	\$	92,274	273	\$ 130,205
71-08-14-332-007.000-026	026-50027	26a	0.12	510	5/16/2023	\$ 92,500	\$ 99,055	0.00	0.12	\$	163,440	273	\$ 130,205
71-08-14-353-022.000-026	026-50027	26a	0.13	510	4/27/2023	\$ 72,000	\$ 74,988	0.00	0.13	\$	115,997	273	\$ 130,205
71-08-14-409-011.000-026	026-50027	26a	0.11	510	4/20/2023	\$ 125,500	\$ 135,143	0.00	0.11	\$	247,345	273	\$ 130,205
71-08-14-353-012.000-026	026-50027	26a	0.13	510	4/13/2023	\$ 117,000	\$ 125,990	0.00	0.13	\$	194,891	273	\$ 130,205
71-08-15-462-007.000-026	026-50027	26a	0.10	510	4/3/2023	\$ 115,000	\$ 123,836	0.00	0.10	\$	256,871	273	\$ 130,205
71-08-15-460-012.000-026	026-50027	26a	0.09	510	4/1/2023	\$ 45,000	\$ 46,868	0.00	0.09	\$	102,333	273	\$ 130,205
71-08-15-481-025.000-026	026-50027	26a	0.11	510	3/31/2023	\$ 154,900	\$ 172,136	0.00	0.11	\$	312,426	273	\$ 130,205
71-08-15-436-006.000-026	026-50027	26a	0.12	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.12	\$	244,216	273	\$ 130,205
71-08-15-480-005.000-026	026-50027	26a	0.14	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.14	\$	213,414	273	\$ 130,205
71-08-22-130-009.000-026	026-50027	26a	0.22	510	3/29/2023	\$ 117,700	\$ 127,465	0.00	0.22	\$	115,675	273	\$ 130,205
71-08-14-479-022.000-026	026-50027	26a	0.16	510	3/28/2023	\$ 66,000	\$ 68,979	0.00	0.16	\$	88,687	273	\$ 130,205
71-08-15-409-010.000-026	026-50027	26a	0.11	510	3/28/2023	\$ 102,000	\$ 110,463	0.00	0.11	\$	200,489	273	\$ 130,205
71-08-15-479-024.000-026	026-50027	26a	0.09	510	3/21/2023	\$ 60,800	\$ 63,544	0.00	0.09	\$	148,817	273	\$ 130,205
71-08-15-382-023.000-026	026-50027	26a	0.13	510	3/20/2023	\$ 122,000	\$ 132,122	0.00	0.13	\$	204,623	273	\$ 130,205
71-08-14-427-012.000-026	026-50027	26a	0.14	510	3/20/2023	\$ 64,087	\$ 66,979	0.00	0.14	\$	94,728	273	\$ 130,205
71-08-14-453-011.000-026	026-50027	26a	0.18	510	3/17/2023	\$ 102,500	\$ 111,004	0.00	0.18	\$	122,105	273	\$ 130,205
71-08-15-378-009.000-026	026-50027	26a	0.18	510	3/15/2023	\$ 160,000	\$ 177,803	0.00	0.18	\$	200,132	273	\$ 130,205
71-08-14-427-006.000-026	026-50027	26a	0.12	510	3/10/2023	\$ 127,000	\$ 137,537	0.00	0.12	\$	222,057	273	\$ 130,205
71-08-14-430-026.000-026	026-50027	26a	0.12	510	3/7/2023	\$ 111,200	\$ 120,426	0.00	0.12	\$	194,648	273	\$ 130,205
71-08-14-309-011.000-026	026-50027	26a	0.13	510	3/3/2023	\$ 140,000	\$ 151,615	0.00	0.13	\$	237,996	273	\$ 130,205
71-08-14-351-020.000-026	026-50027	26a	0.12	510	2/28/2023	\$ 110,000	\$ 119,817	0.00	0.12	\$	196,212	273	\$ 130,205
71-08-14-430-040.000-026	026-50027	26a	0.11	510	2/17/2023	\$ 130,500	\$ 142,146	0.00	0.11	\$	260,272	273	\$ 130,205
71-08-15-481-013.000-026	026-50027	26a	0.11	510	2/17/2023	\$ 72,000	\$ 75,518	0.00	0.11	\$	137,066	273	\$ 130,205
71-08-22-230-005.000-026	026-50027	26a	0.17	510	2/13/2023	\$ 200,000	\$ 223,694	0.00	0.17	\$	265,145	273	\$ 130,205
71-08-15-410-012.000-026	026-50027	26a	0.22	510	2/10/2023	\$ 80,000	\$ 83,909	0.00	0.22	\$	76,148	273	\$ 130,205
71-08-15-476-014.000-026	026-50027	26a	0.12	510	1/13/2023	\$ 60,000	\$ 63,162	0.00	0.12	\$	105,821	273	\$ 130,205
71-08-15-405-005.000-026	026-50027	26a	0.10	510	1/13/2023	\$ 45,000	\$ 47,372	0.00	0.10	\$	92,451	273	\$ 130,205
71-08-14-477-028.000-026	026-50027	26a	0.12	510	1/6/2023	\$ 167,500	\$ 188,568	0.00	0.12	\$	313,752	273	\$ 130,205
71-08-14-481-003.000-026	026-50027	26a	0.34	510	1/3/2023	\$ 125,000	\$ 136,958	0.00	0.34	\$	81,557	273	\$ 130,205



State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-08-22-226-003.000-026	026-50027	26a	0.19	510	12/19/2022	\$ 33,000	\$ 34,869	0.00	0.19	\$	37,504	273	\$ 130,205
71-08-14-431-006.000-026	026-50027	26a	0.12	510	12/16/2022	\$ 54,000	\$ 57,058	0.00	0.12	\$	92,828	273	\$ 130,205
71-08-14-309-004.000-026	026-50027	26a	0.14	510	12/14/2022	\$ 55,000	\$ 58,115	0.00	0.14	\$	82,325	273	\$ 130,205
71-08-14-402-017.000-026	026-50027	26a	0.10	510	12/12/2022	\$ 58,000	\$ 61,285	0.00	0.10	\$	123,021	273	\$ 130,205
71-08-14-432-025.000-026	026-50027	26a	0.13	520	12/9/2022	\$ 93,590	\$ 103,156	0.00	0.13	\$	154,575	273	\$ 130,205
71-08-15-482-019.000-026	026-50027	26a	0.22	510	12/2/2022	\$ 115,000	\$ 126,755	0.00	0.22	\$	115,030	273	\$ 130,205
71-08-15-439-004.000-026	026-50027	26a	0.11	510	11/30/2022	\$ 135,000	\$ 149,702	0.00	0.11	\$	260,841	273	\$ 130,205
71-08-15-301-011.000-026	026-50027	26a	0.21	510	11/29/2022	\$ 74,900	\$ 79,444	0.00	0.21	\$	74,070	273	\$ 130,205
71-08-14-455-003.000-026	026-50027	26a	0.11	510	11/15/2022	\$ 110,000	\$ 121,980	0.00	0.11	\$	221,392	273	\$ 130,205
71-08-14-430-038.000-026	026-50027	26a	0.11	510	11/12/2022	\$ 105,000	\$ 116,435	0.00	0.11	\$	213,194	273	\$ 130,205
71-08-14-477-009.000-026	026-50027	26a	0.14	510	11/10/2022	\$ 117,000	\$ 129,742	0.00	0.14	\$	183,492	273	\$ 130,205
71-08-15-479-025.000-026	026-50027	26a	0.09	510	11/7/2022	\$ 30,000	\$ 31,820	0.00	0.09	\$	74,521	273	\$ 130,205
71-08-15-409-025.000-026	026-50027	26a	0.11	510	11/7/2022	\$ 84,000	\$ 89,096	0.00	0.11	\$	161,709	273	\$ 130,205
71-08-14-333-002.000-026	026-50027	26a	0.16	510	11/7/2022	\$ 30,000	\$ 31,820	0.00	0.16	\$	38,891	273	\$ 130,205
71-08-15-410-019.000-026	026-50027	26a	0.11	510	11/1/2022	\$ 114,000	\$ 126,415	0.00	0.11	\$	229,443	273	\$ 130,205
71-08-14-430-002.000-026	026-50027	26a	0.12	510	10/25/2022	\$ 150,000	\$ 172,256	0.00	0.12	\$	276,625	273	\$ 130,205
71-08-14-482-020.000-026	026-50027	26a	0.11	510	10/25/2022	\$ 129,900	\$ 144,933	0.00	0.11	\$	275,928	273	\$ 130,205
71-08-14-459-002.000-026	026-50027	26a	0.10	510	10/24/2022	\$ 90,000	\$ 95,831	0.00	0.10	\$	196,119	273	\$ 130,205
71-08-22-251-024.000-026	026-50027	26a	0.19	510	10/24/2022	\$ 202,000	\$ 231,971	0.00	0.19	\$	240,588	273	\$ 130,205
71-08-14-430-003.000-026	026-50027	26a	0.12	510	10/4/2022	\$ 155,000	\$ 177,997	0.00	0.12	\$	285,846	273	\$ 130,205
71-08-15-438-017.000-026	026-50027	26a	0.11	510	9/30/2022	\$ 109,000	\$ 122,371	0.00	0.11	\$	213,220	273	\$ 130,205
71-08-14-353-021.000-026	026-50027	26a	0.12	510	9/19/2022	\$ 60,000	\$ 64,140	0.00	0.12	\$	109,138	273	\$ 130,205
71-08-14-457-015.000-026	026-50027	26a	0.12	530	9/12/2022	\$ 65,000	\$ 69,485	0.00	0.12	\$	119,872	273	\$ 130,205
71-08-14-478-013.000-026	026-50027	26a	0.10	500	9/9/2022	\$ 7,500	\$ 8,017	0.00	0.10	\$	82,174	273	\$ 130,205
71-08-14-478-014.000-026	026-50027	26a	0.10	500	9/9/2022	\$ 7,500	\$ 8,017	0.00	0.10	\$	82,174	273	\$ 130,205
71-08-14-478-015.000-026	026-50027	26a	0.09	500	9/9/2022	\$ 7,500	\$ 8,017	0.00	0.09	\$	93,131	273	\$ 130,205
71-08-22-176-013.000-026	026-50027	26a	0.82	510	9/8/2022	\$ 72,000	\$ 76,968	0.00	0.82	\$	18,788	273	\$ 130,205
71-08-14-454-009.000-026	026-50027	26a	0.11	510	8/26/2022	\$ 65,000	\$ 69,764	0.00	0.11	\$	124,139	273	\$ 130,205
71-08-14-480-020.000-026	026-50027	26a	0.12	510	8/25/2022	\$ 82,000	\$ 88,010	0.00	0.12	\$	150,874	273	\$ 130,205
71-08-15-410-014.000-026	026-50027	26a	0.11	510	8/24/2022	\$ 45,000	\$ 48,298	0.00	0.11	\$	87,661	273	\$ 130,205
71-08-22-202-038.000-026	026-50027	26a	0.19	510	8/15/2022	\$ 195,000	\$ 226,969	0.00	0.19	\$	242,323	273	\$ 130,205
71-08-14-329-013.000-026	026-50027	26a	0.09	510	8/12/2022	\$ 129,000	\$ 145,737	0.00	0.09	\$	324,390	273	\$ 130,205
71-08-15-432-009.000-026	026-50027	26a	0.12	510	8/6/2022	\$ 65,000	\$ 69,764	0.00	0.12	\$	120,593	273	\$ 130,205
71-08-14-403-010.000-026	026-50027	26a	0.08	510	8/1/2022	\$ 95,000	\$ 107,326	0.00	0.08	\$	282,314	273	\$ 130,205
71-08-14-379-013.000-026	026-50027	26a	0.11	510	7/22/2022	\$ 137,000	\$ 155,761	0.00	0.11	\$	279,274	273	\$ 130,205
71-08-14-455-007.000-026	026-50027	26a	0.10	510	7/21/2022	\$ 38,500	\$ 41,491	0.00	0.10	\$	82,413	273	\$ 130,205
71-08-15-405-010.000-026	026-50027	26a	0.11	510	7/15/2022	\$ 65,000	\$ 70,049	0.00	0.11	\$	127,139	273	\$ 130,205
71-08-15-438-003.000-026	026-50027	26a	0.13	510	6/30/2022	\$ 78,000	\$ 84,407	0.00	0.13	\$	133,700	273	\$ 130,205
71-08-22-129-024.000-026	026-50027	26a	1.09	510	6/27/2022	\$ 231,000	\$ 267,475	0.09	1.00	\$	49,078	273	\$ 130,205
71-08-14-333-014.000-026	026-50027	26a	0.13	510	6/10/2022	\$ 137,001	\$ 156,764	0.00	0.13	\$	235,147	273	\$ 130,205
71-08-14-430-029.000-026	026-50027	26a	0.12	510	6/7/2022	\$ 50,000	\$ 54,107	0.00	0.12	\$	87,455	273	\$ 130,205
71-08-14-477-011.000-026	026-50027	26a	0.24	510	5/26/2022	\$ 160,000	\$ 190,084	0.00	0.24	\$	159,171	273	\$ 130,205
71-08-14-481-007.000-026	026-50027	26a	0.28	510	5/26/2022	\$ 141,500	\$ 162,964	0.00	0.28	\$	118,193	273	\$ 130,205
71-08-14-307-008.000-026	026-50027	26a	0.13	510	5/25/2022	\$ 135,000	\$ 155,478	0.00	0.13	\$	236,805	273	\$ 130,205
71-08-15-432-004.000-026	026-50027	26a	0.13	510	5/23/2022	\$ 56,000	\$ 60,854	0.00	0.13	\$	97,100	273	\$ 130,205
71-08-14-452-021.000-026	026-50027	26a	0.12	510	5/20/2022	\$ 35,000	\$ 38,034	0.00	0.12	\$	65,614	273	\$ 130,205
71-08-14-482-018.000-026	026-50027	26a	0.11	510	5/16/2022	\$ 130,000	\$ 149,719	0.00	0.11	\$	285,041	273	\$ 130,205
71-08-14-307-001.000-026	026-50027	26a	0.13	510	5/12/2022	\$ 57,500	\$ 62,484	0.00	0.13	\$	95,168	273	\$ 130,205
71-08-14-378-013.000-026	026-50027	26a	0.12	510	5/10/2022	\$ 65,000	\$ 70,634	0.00	0.12	\$	122,024	273	\$ 130,205
71-08-14-454-010.000-026	026-50027	26a	0.11	510	5/9/2022	\$ 107,000	\$ 123,231	0.00	0.11	\$	225,542	273	\$ 130,205
71-08-14-407-003.000-026	026-50027	26a	0.14	510	5/4/2022	\$ 45,000	\$ 48,901	0.00	0.14	\$	70,162	273	\$ 130,205
71-08-14-481-019.000-026	026-50027	26a	0.12	510	4/28/2022	\$ 150,000	\$ 179,435	0.00	0.12	\$	307,603	273	\$ 130,205
71-08-14-354-005.000-026	026-50027	26a	0.13	510	4/27/2022	\$ 80,000	\$ 87,304	0.00	0.13	\$	134,002	273	\$ 130,205
71-08-22-251-035.000-026	026-50027	26a	0.21	510	4/26/2022	\$ 171,000	\$ 204,556	0.00	0.21	\$	194,764	273	\$ 130,205
71-08-22-126-024.000-026	026-50027	26a	0.59	510	4/21/2022	\$ 123,000	\$ 142,586	0.00	0.59	\$	48,600	273	\$ 130,205
71-08-14-355-014.000-026	026-50027	26a	0.13	510	4/21/2022	\$ 63,920	\$ 69,756	0.00	0.13	\$	108,793	273	\$ 130,205
71-08-22-251-004.000-026	026-50027	26a	0.27	510	4/13/2022	\$ 115,000	\$ 133,312	0.00	0.24	\$	99,308	273	\$ 130,205
71-08-14-309-010.000-026	026-50027	26a	0.14	510	4/5/2022	\$ 166,000	\$ 198,575	0.00	0.14	\$	288,331	273	\$ 130,205
71-08-22-130-005.000-026	026-50027	26a	0.21	510	3/31/2022	\$ 60,000	\$ 65,760	0.00	0.21	\$	61,735	273	\$ 130,205
71-08-14-409-019.000-026	026-50027	26a	0.11	510	3/23/2022	\$ 47,500	\$ 52,060	0.00	0.11	\$	95,283	273	\$ 130,205
71-08-14-432-015.000-026	026-50027	26a	0.12	510	3/17/2022	\$ 70,000	\$ 76,720	0.00	0.12	\$	124,005	273	\$ 130,205
71-08-15-482-018.000-026	026-50027	26a	0.11	510	3/14/2022	\$ 119,000	\$ 138,861	0.00	0.11	\$	252,032	273	\$ 130,205
71-08-15-481-038.000-026	026-50027	26a	0.10	510	3/10/2022	\$ 60,000	\$ 65,760	0.00	0.10	\$	130,205	273	\$ 130,205
71-08-22-202-008.000-026	026-50027	26a	0.30	510	3/1/2022	\$ 170,000	\$ 204,771	0.00	0.30	\$	138,131	273	\$ 130,205

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-08-15-479-002.000-026	026-50027	26a	0.10	510	1/25/2022	\$ 40,000	\$ 44,225	0.00	0.10	\$	85,127	273	\$ 130,205
71-08-14-481-024.000-026	026-50027	26a	0.24	510	1/18/2022	\$ 130,000	\$ 153,732	0.00	0.24	\$	130,652	273	\$ 130,205
71-08-14-355-012.000-026	026-50027	26a	0.12	510	11/16/2021	\$ 142,000	\$ 170,208	0.00	0.12	\$	278,733	273	\$ 130,205
71-08-15-378-015.000-026	026-50027	26a	0.12	510	11/12/2021	\$ 139,900	\$ 167,691	0.00	0.12	\$	283,126	273	\$ 130,205
71-08-14-432-009.000-026	026-50027	26a	0.12	510	11/9/2021	\$ 39,000	\$ 43,505	0.00	0.12	\$	70,319	273	\$ 130,205
71-08-14-456-022.000-026	026-50027	26a	0.16	510	11/8/2021	\$ 99,500	\$ 119,266	0.00	0.16	\$	148,434	273	\$ 130,205
71-08-15-478-006.000-026	026-50027	26a	0.14	510	11/4/2021	\$ 104,000	\$ 124,660	0.00	0.14	\$	180,525	273	\$ 130,205
71-08-15-401-008.000-026	026-50027	26a	0.06	510	11/2/2021	\$ 91,000	\$ 109,077	0.00	0.06	\$	389,777	273	\$ 130,205
71-08-14-459-023.000-026	026-50027	26a	0.13	510	10/29/2021	\$ 44,900	\$ 50,313	0.00	0.13	\$	77,225	273	\$ 130,205
71-08-15-482-022.000-026	026-50027	26a	0.11	510	10/21/2021	\$ 43,500	\$ 48,745	0.00	0.11	\$	88,471	273	\$ 130,205
71-08-15-438-016.000-026	026-50027	26a	0.11	510	10/18/2021	\$ 100,000	\$ 120,686	0.00	0.11	\$	210,283	273	\$ 130,205
71-08-22-202-023.000-026	026-50027	26a	0.26	510	10/13/2021	\$ 219,000	\$ 266,782	0.00	0.26	\$	206,597	273	\$ 130,205
71-08-14-452-019.000-026	026-50027	26a	0.12	510	10/13/2021	\$ 55,000	\$ 61,631	0.00	0.12	\$	106,323	273	\$ 130,205
71-08-14-353-028.000-026	026-50027	26a	0.15	510	10/12/2021	\$ 75,500	\$ 84,603	0.00	0.15	\$	115,165	273	\$ 130,205
71-08-22-202-029.000-026	026-50027	26a	0.28	510	10/8/2021	\$ 179,000	\$ 223,267	0.00	0.28	\$	157,830	273	\$ 130,205
71-08-14-452-008.000-026	026-50027	26a	0.16	510	10/7/2021	\$ 85,000	\$ 95,248	0.00	0.16	\$	118,543	273	\$ 130,205
71-08-15-436-010.000-026	026-50027	26a	0.10	510	10/4/2021	\$ 40,000	\$ 44,823	0.00	0.10	\$	86,488	273	\$ 130,205
71-08-22-202-039.000-026	026-50027	26a	0.19	510	10/1/2021	\$ 161,000	\$ 200,815	0.00	0.19	\$	208,275	273	\$ 130,205
71-08-15-301-018.000-026	026-50027	26a	0.14	510	9/17/2021	\$ 145,350	\$ 182,573	0.00	0.14	\$	270,139	273	\$ 130,205
71-08-15-439-002.000-026	026-50027	26a	0.11	510	9/10/2021	\$ 105,000	\$ 127,592	0.00	0.11	\$	222,317	273	\$ 130,205
71-08-14-307-009.000-026	026-50027	26a	0.13	510	9/3/2021	\$ 29,375	\$ 33,067	0.00	0.13	\$	50,363	273	\$ 130,205
71-08-14-410-039.000-026	026-50027	26a	0.09	510	9/1/2021	\$ 30,000	\$ 33,770	0.00	0.09	\$	73,077	273	\$ 130,205
71-08-15-279-006.000-026	026-50027	26a	0.14	510	7/28/2021	\$ 50,000	\$ 56,805	0.00	0.14	\$	80,983	273	\$ 130,205
71-08-14-430-034.000-026	026-50027	26a	0.12	510	7/23/2021	\$ 44,000	\$ 49,989	0.00	0.12	\$	80,798	273	\$ 130,205
71-08-14-377-009.000-026	026-50027	26a	0.54	510	7/12/2021	\$ 225,000	\$ 279,470	0.00	0.54	\$	104,466	273	\$ 130,205
71-08-14-310-020.000-026	026-50027	26a	0.13	510	7/2/2021	\$ 100,000	\$ 123,209	0.00	0.13	\$	191,679	273	\$ 130,205
71-08-14-428-007.000-026	026-50027	26a	0.16	530	6/22/2021	\$ 100,000	\$ 124,071	0.00	0.16	\$	155,975	273	\$ 130,205
71-08-14-404-015.000-026	026-50027	26a	0.10	510	6/22/2021	\$ 41,000	\$ 46,798	0.00	0.10	\$	90,299	273	\$ 130,205
71-08-15-437-001.000-026	026-50027	26a	0.11	510	6/16/2021	\$ 67,500	\$ 77,045	0.00	0.11	\$	139,836	273	\$ 130,205
71-08-14-410-023.000-026	026-50027	26a	0.10	510	6/4/2021	\$ 114,000	\$ 141,441	0.00	0.10	\$	272,920	273	\$ 130,205
71-08-14-403-012.000-026	026-50027	26a	0.11	510	5/25/2021	\$ 97,850	\$ 122,256	0.00	0.11	\$	231,544	273	\$ 130,205
71-08-14-405-022.000-026	026-50027	26a	0.16	510	5/18/2021	\$ 97,000	\$ 121,194	0.00	0.16	\$	150,642	273	\$ 130,205
71-08-15-409-017.000-026	026-50027	26a	0.11	510	5/13/2021	\$ 24,333	\$ 27,904	0.00	0.11	\$	50,646	273	\$ 130,205
71-08-14-479-011.000-026	026-50027	26a	0.15	510	4/28/2021	\$ 60,000	\$ 69,131	0.00	0.15	\$	92,515	273	\$ 130,205
71-08-14-334-010.000-026	026-50027	26a	0.13	510	4/23/2021	\$ 121,500	\$ 152,876	0.00	0.13	\$	229,315	273	\$ 130,205
71-08-22-251-025.000-026	026-50027	26a	0.18	500	4/22/2021	\$ 10,000	\$ 11,522	0.00	0.18	\$	63,250	273	\$ 130,205
71-08-14-354-006.000-026	026-50027	26a	0.13	530	4/16/2021	\$ 38,000	\$ 43,783	0.00	0.13	\$	67,202	273	\$ 130,205
71-08-15-378-016.000-026	026-50027	26a	0.12	510	4/15/2021	\$ 159,900	\$ 208,059	0.00	0.12	\$	351,282	273	\$ 130,205
71-08-15-381-012.000-026	026-50027	26a	0.12	510	4/14/2021	\$ 120,000	\$ 150,989	0.00	0.12	\$	248,707	273	\$ 130,205
71-08-14-378-006.000-026	026-50027	26a	0.15	510	4/13/2021	\$ 79,000	\$ 91,023	0.00	0.15	\$	123,982	273	\$ 130,205
71-08-14-431-018.000-026	026-50027	26a	0.28	530	3/30/2021	\$ 49,900	\$ 57,767	0.00	0.28	\$	41,387	273	\$ 130,205
71-08-22-126-021.000-026	026-50027	26a	0.12	510	3/23/2021	\$ 35,900	\$ 41,560	0.00	0.12	\$	71,840	273	\$ 130,205
71-08-14-458-017.000-026	026-50027	26a	0.10	510	3/22/2021	\$ 31,500	\$ 36,466	0.00	0.10	\$	70,788	273	\$ 130,205
71-08-15-480-015.000-026	026-50027	26a	0.11	510	3/1/2021	\$ 52,500	\$ 60,777	0.00	0.11	\$	110,311	273	\$ 130,205
71-08-15-351-010.000-026	026-50027	26a	0.19	500	2/22/2021	\$ 17,000	\$ 19,774	0.00	0.19	\$	106,817	273	\$ 130,205
71-08-15-351-005.000-026	026-50027	26a	0.06	500	2/16/2021	\$ 5,000	\$ 5,816	0.00	0.06	\$	89,967	273	\$ 130,205
71-08-15-482-032.000-026	026-50027	26a	0.17	510	2/4/2021	\$ 50,300	\$ 58,509	0.00	0.17	\$	70,404	273	\$ 130,205
71-08-14-459-031.000-026	026-50027	26a	0.12	510	1/28/2021	\$ 30,000	\$ 35,063	0.00	0.12	\$	60,610	273	\$ 130,205
71-08-22-230-022.000-026	026-50027	26a	0.17	510	12/29/2020	\$ 90,000	\$ 105,698	0.00	0.17	\$	125,284	273	\$ 130,205
71-08-14-456-013.000-026	026-50027	26a	0.10	510	12/22/2020	\$ 103,000	\$ 133,329	0.00	0.10	\$	276,562	273	\$ 130,205
71-08-22-230-008.000-026	026-50027	26a	0.51	510	11/30/2020	\$ 100,000	\$ 130,375	0.00	0.51	\$	51,511	273	\$ 130,205
71-08-15-379-003.000-026	026-50027	26a	0.11	510	11/20/2020	\$ 90,000	\$ 106,210	0.00	0.11	\$	192,770	273	\$ 130,205
71-08-14-459-017.000-026	026-50027	26a	0.13	510	11/16/2020	\$ 76,500	\$ 90,278	0.00	0.13	\$	138,567	273	\$ 130,205
71-08-14-480-003.000-026	026-50027	26a	0.15	510	10/20/2020	\$ 33,000	\$ 39,133	0.00	0.15	\$	51,484	273	\$ 130,205
71-08-14-455-029.000-026	026-50027	26a	0.10	510	10/5/2020	\$ 95,900	\$ 125,929	0.00	0.10	\$	250,135	273	\$ 130,205
71-08-15-381-025.000-026	026-50027	26a	0.12	510	9/29/2020	\$ 48,000	\$ 57,198	0.00	0.12	\$	94,216	273	\$ 130,205
71-08-22-176-022.000-026	026-50027	26a	1.00	599	9/11/2020	\$ 20,000	\$ 23,833	0.00	1.00	\$	4,781	273	\$ 130,205
71-08-22-376-005.000-026	026-50027	26a	0.61	511	8/19/2020	\$ 181,677	\$ 250,127	0.00	0.61	\$	82,128	273	\$ 130,205
71-08-15-481-020.000-026	026-50027	26a	0.11	510	7/17/2020	\$ 105,500	\$ 141,562	0.00	0.11	\$	256,936	273	\$ 130,205
71-08-15-462-001.000-026	026-50027	26a	0.11	500	6/29/2020	\$ 8,200	\$ 9,916	0.00	0.11	\$	89,987	273	\$ 130,205
71-08-22-231-005.000-026	026-50027	26a	0.19	510	5/19/2020	\$ 85,000	\$ 103,295	0.00	0.19	\$	109,317	273	\$ 130,205
71-08-14-355-002.000-026	026-50027	26a	0.12	510	2/14/2020	\$ 64,500	\$ 79,552	0.00	0.12	\$	130,274	273	\$ 130,205
71-08-15-477-030.000-026	026-50027	26a	0.15	510	2/4/2020	\$ 60,000	\$ 74,002	0.00	0.15	\$	95,938	273	\$ 130,205
71-08-14-459-019.000-026	026-50027	26a	0.13	510	1/31/2020	\$ 71,500	\$ 88,623	0.00	0.13	\$	136,026	273	\$ 130,205

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/ Frontage Acres	Res Excess Acres			
71-08-14-329-025.000-026	026-50027	26a	0.10	510	1/15/2020	\$ 107,200	\$ 150,247	0.00	0.10	\$	293,882	273	\$ 130,205
71-08-15-482-036.000-026	026-50027	26a	0.21	510	12/27/2019	\$ 35,100	\$ 43,722	0.00	0.21	\$	42,089	273	\$ 130,205
71-08-15-477-011.000-026	026-50027	26a	0.12	510	9/4/2019	\$ 42,000	\$ 53,101	0.00	0.12	\$	89,654	273	\$ 130,205
71-08-14-479-014.000-026	026-50027	26a	0.14	510	9/3/2019	\$ 38,000	\$ 48,043	0.00	0.14	\$	66,290	273	\$ 130,205
71-08-14-331-011.000-026	026-50027	26a	0.29	500	8/29/2019	\$ 26,000	\$ 33,035	0.00	0.29	\$	112,775	273	\$ 130,205
71-08-15-406-013.000-026	026-50027	26a	0.11	510	8/27/2019	\$ 25,000	\$ 31,764	0.00	0.11	\$	57,652	273	\$ 130,205
71-08-15-433-018.000-026	026-50027	26a	0.12	510	8/21/2019	\$ 32,000	\$ 40,659	0.00	0.12	\$	67,470	273	\$ 130,205
71-08-14-476-016.000-026	026-50027	26a	0.12	510	7/19/2019	\$ 40,500	\$ 51,714	0.00	0.12	\$	86,045	273	\$ 130,205
71-08-15-301-004.000-026	026-50027	26a	0.18	501	7/17/2019	\$ 10,000	\$ 12,769	0.00	0.18	\$	70,087	273	\$ 130,205
71-08-14-409-026.000-026	026-50027	26a	0.11	510	6/21/2019	\$ 43,000	\$ 55,178	0.00	0.11	\$	100,990	273	\$ 130,205
71-08-14-426-013.000-026	026-50027	26a	0.14	510	6/21/2019	\$ 49,500	\$ 63,519	0.00	0.14	\$	89,834	273	\$ 130,205
71-08-14-476-024.000-026	026-50027	26a	0.12	510	6/21/2019	\$ 45,000	\$ 57,745	0.00	0.12	\$	96,080	273	\$ 130,205
71-08-15-431-021.000-026	026-50027	26a	0.13	510	6/21/2019	\$ 44,000	\$ 56,462	0.00	0.13	\$	84,693	273	\$ 130,205
71-08-15-478-003.000-026	026-50027	26a	0.12	510	6/21/2019	\$ 51,500	\$ 66,086	0.00	0.12	\$	108,018	273	\$ 130,205
71-08-15-481-023.000-026	026-50027	26a	0.11	510	6/21/2019	\$ 46,000	\$ 59,028	0.00	0.11	\$	107,136	273	\$ 130,205
71-08-14-451-025.000-026	026-50027	26a	0.16	510	6/5/2019	\$ 45,000	\$ 57,745	0.00	0.16	\$	71,867	273	\$ 130,205
71-08-14-409-003.000-026	026-50027	26a	0.11	510	5/3/2019	\$ 54,286	\$ 70,006	0.00	0.11	\$	125,080	273	\$ 130,205
71-08-15-439-014.000-026	026-50027	26a	0.11	510	5/3/2019	\$ 54,286	\$ 70,006	0.00	0.11	\$	121,978	273	\$ 130,205

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/ Frontage Acres	Res Excess Acres			
71-08-13-330-011.000-026	026-50028	26a	0.13	510	12/30/2024	\$ 156,700	\$ 156,700	0.00	0.00	\$	250,720	168	\$ 146,777
71-08-13-427-018.000-026	026-50028	26a	0.14	510	12/12/2024	\$ 150,000	\$ 150,000	0.00	0.14	\$	212,143	168	\$ 146,777
71-08-13-254-002.000-026	026-50028	26a	0.08	510	11/21/2024	\$ 65,000	\$ 65,003	0.00	0.08	\$	170,574	168	\$ 146,777
71-08-13-330-008.000-026	026-50028	26a	0.13	510	11/15/2024	\$ 168,550	\$ 168,955	0.00	0.13	\$	270,328	168	\$ 146,777
71-08-13-176-018.000-026	026-50028	26a	0.14	510	11/7/2024	\$ 110,000	\$ 110,055	0.00	0.14	\$	156,666	168	\$ 146,777
71-08-13-477-017.000-026	026-50028	26a	0.09	500	10/30/2024	\$ 5,000	\$ 5,002	0.00	0.09	\$	57,642	168	\$ 146,777
71-08-13-451-031.000-026	026-50028	26a	0.08	510	10/30/2024	\$ 70,000	\$ 70,029	0.00	0.08	\$	171,181	168	\$ 146,777
71-08-13-478-030.000-026	026-50028	26a	0.12	520	10/11/2024	\$ 98,000	\$ 98,155	0.00	0.12	\$	167,017	168	\$ 146,777
71-08-13-376-021.000-026	026-50028	26a	0.08	510	10/8/2024	\$ 70,000	\$ 70,029	0.00	0.08	\$	185,437	168	\$ 146,777
71-08-13-478-027.000-026	026-50028	26a	0.12	510	9/30/2024	\$ 120,000	\$ 120,381	0.00	0.12	\$	204,836	168	\$ 146,777
71-08-13-480-002.000-026	026-50028	26a	0.12	510	9/26/2024	\$ 104,405	\$ 104,737	0.00	0.12	\$	178,216	168	\$ 146,777
71-08-13-377-024.000-026	026-50028	26a	0.10	510	9/16/2024	\$ 145,000	\$ 146,255	0.00	0.10	\$	301,650	168	\$ 146,777
71-08-13-176-023.000-026	026-50028	26a	0.07	500	8/18/2024	\$ 1,155	\$ 1,157	0.00	0.07	\$	16,474	168	\$ 146,777
71-08-13-182-018.000-026	026-50028	26a	0.07	520	8/16/2024	\$ 50,000	\$ 50,097	0.00	0.07	\$	139,888	168	\$ 146,777
71-08-13-385-044.000-026	026-50028	26a	0.11	510	8/14/2024	\$ 75,000	\$ 75,146	0.00	0.11	\$	134,182	168	\$ 146,777
71-08-13-381-004.000-026	026-50028	26a	0.10	510	8/12/2024	\$ 32,000	\$ 32,062	0.00	0.10	\$	64,184	168	\$ 146,777
71-08-13-331-004.000-026	026-50028	26a	0.13	510	8/6/2024	\$ 154,701	\$ 156,618	0.00	0.00	\$	250,588	168	\$ 146,777
71-08-13-405-015.000-026	026-50028	26a	0.13	520	7/31/2024	\$ 72,000	\$ 72,223	0.00	0.13	\$	110,775	168	\$ 146,777
71-08-13-330-001.000-026	026-50028	26a	0.06	510	7/22/2024	\$ 56,000	\$ 56,173	0.00	0.06	\$	174,467	168	\$ 146,777
71-08-13-331-008.000-026	026-50028	26a	0.13	510	7/16/2024	\$ 170,000	\$ 172,800	0.00	0.00	\$	276,480	168	\$ 146,777
71-08-13-331-007.000-026	026-50028	26a	0.13	510	7/11/2024	\$ 165,000	\$ 167,717	0.00	0.00	\$	268,348	168	\$ 146,777
71-08-13-180-010.000-026	026-50028	26a	0.15	510	6/18/2024	\$ 155,000	\$ 158,233	0.00	0.15	\$	209,535	168	\$ 146,777
71-08-13-404-020.000-026	026-50028	26a	0.14	510	6/17/2024	\$ 149,865	\$ 152,991	0.00	0.14	\$	213,326	168	\$ 146,777
71-08-13-331-022.000-026	026-50028	26a	0.13	510	6/7/2024	\$ 159,000	\$ 162,317	0.00	0.13	\$	248,962	168	\$ 146,777
71-08-13-255-024.000-026	026-50028	26a	0.14	510	6/7/2024	\$ 115,000	\$ 116,211	0.00	0.14	\$	167,101	168	\$ 146,777
71-08-13-477-016.000-026	026-50028	26a	0.12	510	5/31/2024	\$ 130,000	\$ 131,782	0.00	0.12	\$	224,235	168	\$ 146,777
71-08-13-377-005.000-026	026-50028	26a	0.08	520	5/17/2024	\$ 87,000	\$ 87,526	0.00	0.08	\$	224,274	168	\$ 146,777
71-08-13-477-004.000-026	026-50028	26a	0.11	510	4/30/2024	\$ 85,000	\$ 85,666	0.00	0.11	\$	149,503	168	\$ 146,777
71-08-13-426-019.000-026	026-50028	26a	0.15	510	4/30/2024	\$ 150,000	\$ 154,569	0.00	0.15	\$	210,407	168	\$ 146,777
71-08-13-277-015.000-026	026-50028	26a	0.11	500	4/8/2024	\$ 3,450	\$ 3,477	0.00	0.11	\$	31,554	168	\$ 146,777
71-08-13-381-007.000-026	026-50028	26a	0.10	510	4/4/2024	\$ 42,500	\$ 42,833	0.00	0.10	\$	85,745	168	\$ 146,777
71-08-13-378-012.000-026	026-50028	26a	0.10	500	3/29/2024	\$ 3,450	\$ 3,484	0.00	0.10	\$	35,927	168	\$ 146,777
71-08-13-253-003.000-026	026-50028	26a	0.18	510	3/15/2024	\$ 72,500	\$ 73,211	0.00	0.18	\$	83,374	168	\$ 146,777
71-08-13-256-014.000-026	026-50028	26a	0.07	510	3/8/2024	\$ 73,500	\$ 74,221	0.00	0.07	\$	217,347	168	\$ 146,777
71-08-13-326-015.000-026	026-50028	26a	0.08	510	3/6/2024	\$ 138,000	\$ 140,892	0.00	0.08	\$	352,716	168	\$ 146,777
71-08-13-182-006.000-026	026-50028	26a	0.14	510	3/1/2024	\$ 100,000	\$ 102,096	0.00	0.14	\$	149,064	168	\$ 146,777
71-08-13-330-028.000-026	026-50028	26a	0.14	510	2/21/2024	\$ 204,000	\$ 212,365	0.00	0.14	\$	310,215	168	\$ 146,777
71-08-13-479-028.000-026	026-50028	26a	0.10	510	1/29/2024	\$ 163,000	\$ 170,594	0.00	0.10	\$	325,925	168	\$ 146,777
71-08-13-328-013.000-026	026-50028	26a	0.17	510	1/19/2024	\$ 155,000	\$ 162,221	0.00	0.17	\$	190,190	168	\$ 146,777
71-08-13-428-009.000-026	026-50028	26a	0.11	510	12/28/2023	\$ 48,000	\$ 48,804	0.00	0.11	\$	90,851	168	\$ 146,777

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-08-13-258-010.000-026	026-50028	26a	0.14	510	12/7/2023	\$ 108,000	\$ 111,649	0.00	0.14	\$ 163,011	168	\$ 146,777	
71-08-13-403-025.000-026	026-50028	26a	0.07	510	11/10/2023	\$ 131,000	\$ 136,045	0.00	0.07	\$ 385,065	168	\$ 146,777	
71-08-13-428-008.000-026	026-50028	26a	0.11	510	11/8/2023	\$ 52,900	\$ 53,925	0.00	0.11	\$ 100,384	168	\$ 146,777	
71-08-13-252-005.000-026	026-50028	26a	0.18	510	10/16/2023	\$ 147,000	\$ 156,471	0.00	0.18	\$ 171,728	168	\$ 146,777	
71-08-13-328-005.000-026	026-50028	26a	0.15	510	10/13/2023	\$ 65,000	\$ 66,440	0.00	0.15	\$ 87,701	168	\$ 146,777	
71-08-13-483-009.000-026	026-50028	26a	0.11	510	10/13/2023	\$ 130,000	\$ 135,648	0.00	0.11	\$ 246,819	168	\$ 146,777	
71-08-13-479-002.000-026	026-50028	26a	0.12	510	10/13/2023	\$ 100,000	\$ 104,345	0.00	0.12	\$ 169,094	168	\$ 146,777	
71-08-13-477-022.000-026	026-50028	26a	0.12	510	10/10/2023	\$ 135,000	\$ 140,865	0.00	0.12	\$ 228,277	168	\$ 146,777	
71-08-13-379-001.000-026	026-50028	26a	0.16	510	9/19/2023	\$ 30,000	\$ 30,752	0.00	0.16	\$ 37,761	168	\$ 146,777	
71-08-13-377-022.000-026	026-50028	26a	0.10	510	9/19/2023	\$ 135,000	\$ 141,558	0.00	0.10	\$ 291,962	168	\$ 146,777	
71-08-13-252-002.000-026	026-50028	26a	0.23	510	9/11/2023	\$ 115,000	\$ 120,586	0.00	0.23	\$ 106,828	168	\$ 146,777	
71-08-13-481-009.000-026	026-50028	26a	0.12	510	8/28/2023	\$ 124,900	\$ 131,631	0.00	0.12	\$ 213,312	168	\$ 146,777	
71-08-13-333-041.000-026	026-50028	26a	0.04	510	8/22/2023	\$ 85,000	\$ 87,389	0.00	0.04	\$ 396,530	168	\$ 146,777	
71-08-13-403-027.000-026	026-50028	26a	0.08	510	8/22/2023	\$ 37,500	\$ 38,554	0.00	0.08	\$ 91,025	168	\$ 146,777	
71-08-13-451-033.000-026	026-50028	26a	0.13	510	8/18/2023	\$ 200,000	\$ 215,425	0.00	0.13	\$ 321,808	168	\$ 146,777	
71-08-13-207-007.000-026	026-50028	26a	0.23	510	8/16/2023	\$ 220,000	\$ 234,744	0.00	0.23	\$ 203,748	168	\$ 146,777	
71-08-13-334-021.000-026	026-50028	26a	0.11	510	8/14/2023	\$ 131,900	\$ 139,008	0.00	0.11	\$ 250,731	168	\$ 146,777	
71-08-13-405-008.000-026	026-50028	26a	0.15	510	8/7/2023	\$ 85,000	\$ 87,389	0.00	0.15	\$ 115,354	168	\$ 146,777	
71-08-13-478-002.000-026	026-50028	26a	0.08	510	7/11/2023	\$ 154,900	\$ 167,864	0.00	0.08	\$ 406,228	168	\$ 146,777	
71-08-13-383-022.000-026	026-50028	26a	0.09	510	7/7/2023	\$ 32,900	\$ 33,929	0.00	0.09	\$ 73,058	168	\$ 146,777	
71-08-13-251-015.000-026	026-50028	26a	0.12	510	6/20/2023	\$ 118,500	\$ 126,207	0.00	0.12	\$ 217,769	168	\$ 146,777	
71-08-13-257-022.000-026	026-50028	26a	0.14	510	5/24/2023	\$ 132,200	\$ 141,568	0.00	0.14	\$ 206,694	168	\$ 146,777	
71-08-13-328-006.000-026	026-50028	26a	0.16	500	5/23/2023	\$ 2,000	\$ 2,076	0.00	0.16	\$ 13,049	168	\$ 146,777	
71-08-13-427-025.000-026	026-50028	26a	0.14	520	4/24/2023	\$ 92,000	\$ 99,069	0.00	0.14	\$ 140,112	168	\$ 146,777	
71-08-13-255-022.000-026	026-50028	26a	0.14	510	4/20/2023	\$ 66,000	\$ 68,739	0.00	0.14	\$ 97,852	168	\$ 146,777	
71-08-13-451-026.000-026	026-50028	26a	0.12	510	4/14/2023	\$ 62,500	\$ 65,094	0.00	0.12	\$ 110,761	168	\$ 146,777	
71-08-13-333-031.000-026	026-50028	26a	0.07	510	4/12/2023	\$ 42,501	\$ 44,265	0.00	0.07	\$ 120,511	168	\$ 146,777	
71-08-13-385-011.000-026	026-50028	26a	0.10	510	4/5/2023	\$ 43,000	\$ 44,785	0.00	0.10	\$ 92,368	168	\$ 146,777	
71-08-13-385-033.000-026	026-50028	26a	0.15	510	3/30/2023	\$ 98,750	\$ 106,943	0.00	0.15	\$ 145,576	168	\$ 146,777	
71-08-13-279-018.000-026	026-50028	26a	0.13	510	3/29/2023	\$ 98,000	\$ 106,131	0.00	0.13	\$ 169,343	168	\$ 146,777	
71-08-13-477-010.000-026	026-50028	26a	0.12	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.12	\$ 248,032	168	\$ 146,777	
71-08-13-280-009.000-026	026-50028	26a	0.11	510	3/27/2023	\$ 126,000	\$ 136,454	0.00	0.11	\$ 247,663	168	\$ 146,777	
71-08-13-402-005.000-026	026-50028	26a	0.17	520	3/24/2023	\$ 138,000	\$ 149,449	0.00	0.17	\$ 175,354	168	\$ 146,777	
71-08-13-433-014.000-026	026-50028	26a	0.07	520	3/17/2023	\$ 67,500	\$ 70,546	0.00	0.07	\$ 204,865	168	\$ 146,777	
71-08-13-477-013.000-026	026-50028	26a	0.12	510	3/2/2023	\$ 39,000	\$ 40,760	0.00	0.12	\$ 69,356	168	\$ 146,777	
71-08-13-334-001.000-026	026-50028	26a	0.13	510	3/1/2023	\$ 130,000	\$ 140,786	0.00	0.13	\$ 223,819	168	\$ 146,777	
71-08-13-426-001.000-026	026-50028	26a	0.12	510	2/24/2023	\$ 59,900	\$ 62,827	0.00	0.12	\$ 105,259	168	\$ 146,777	
71-08-13-481-007.000-026	026-50028	26a	0.12	510	2/24/2023	\$ 153,745	\$ 171,959	0.00	0.12	\$ 278,665	168	\$ 146,777	
71-08-13-479-021.000-026	026-50028	26a	0.11	510	2/23/2023	\$ 82,500	\$ 86,531	0.00	0.11	\$ 154,733	168	\$ 146,777	
71-08-13-326-017.000-026	026-50028	26a	0.25	520	2/16/2023	\$ 140,000	\$ 152,494	0.00	0.25	\$ 121,995	168	\$ 146,777	
71-08-13-381-003.000-026	026-50028	26a	0.10	510	2/9/2023	\$ 39,000	\$ 40,906	0.00	0.10	\$ 81,887	168	\$ 146,777	
71-08-13-402-022.000-026	026-50028	26a	0.08	500	2/2/2023	\$ 2,000	\$ 2,098	0.00	0.08	\$ 26,563	168	\$ 146,777	
71-08-13-402-020.000-026	026-50028	26a	0.15	500	2/2/2023	\$ 2,000	\$ 2,098	0.00	0.15	\$ 13,845	168	\$ 146,777	
71-08-13-402-024.000-026	026-50028	26a	0.08	500	2/2/2023	\$ 2,000	\$ 2,098	0.00	0.08	\$ 27,859	168	\$ 146,777	
71-08-13-402-023.000-026	026-50028	26a	0.08	500	2/1/2023	\$ 2,000	\$ 2,098	0.00	0.08	\$ 27,859	168	\$ 146,777	
71-08-13-402-021.000-026	026-50028	26a	0.07	500	2/1/2023	\$ 2,000	\$ 2,098	0.00	0.07	\$ 28,555	168	\$ 146,777	
71-08-13-426-020.000-026	026-50028	26a	0.11	510	12/30/2022	\$ 67,500	\$ 71,323	0.00	0.11	\$ 125,275	168	\$ 146,777	
71-08-13-478-033.000-026	026-50028	26a	0.12	510	12/30/2022	\$ 130,000	\$ 143,288	0.00	0.12	\$ 243,814	168	\$ 146,777	
71-08-13-476-022.000-026	026-50028	26a	0.11	510	12/14/2022	\$ 65,000	\$ 68,681	0.00	0.11	\$ 119,862	168	\$ 146,777	
71-08-13-480-010.000-026	026-50028	26a	0.12	510	12/13/2022	\$ 175,000	\$ 198,311	0.00	0.12	\$ 337,438	168	\$ 146,777	
71-08-13-256-016.000-026	026-50028	26a	0.08	510	11/23/2022	\$ 105,000	\$ 116,435	0.00	0.08	\$ 288,996	168	\$ 146,777	
71-08-13-254-012.000-026	026-50028	26a	0.24	510	11/23/2022	\$ 210,000	\$ 235,846	0.00	0.24	\$ 194,628	168	\$ 146,777	
71-08-13-327-026.000-026	026-50028	26a	0.13	510	11/21/2022	\$ 51,500	\$ 54,624	0.00	0.13	\$ 87,399	168	\$ 146,777	
71-08-13-427-005.000-026	026-50028	26a	0.14	510	11/11/2022	\$ 75,000	\$ 79,550	0.00	0.14	\$ 112,506	168	\$ 146,777	
71-08-13-430-016.000-026	026-50028	26a	0.15	510	11/11/2022	\$ 75,000	\$ 79,550	0.00	0.15	\$ 105,006	168	\$ 146,777	
71-08-13-426-013.000-026	026-50028	26a	0.16	510	11/9/2022	\$ 52,500	\$ 55,685	0.00	0.16	\$ 71,279	168	\$ 146,777	
71-08-13-385-023.000-026	026-50028	26a	0.10	510	10/26/2022	\$ 52,000	\$ 55,369	0.00	0.10	\$ 114,198	168	\$ 146,777	
71-08-13-378-020.000-026	026-50028	26a	0.05	500	10/19/2022	\$ 2,305	\$ 2,454	0.00	0.05	\$ 47,643	168	\$ 146,777	
71-08-13-482-010.000-026	026-50028	26a	0.12	510	10/7/2022	\$ 90,000	\$ 95,831	0.00	0.12	\$ 155,297	168	\$ 146,777	
71-08-13-479-016.000-026	026-50028	26a	0.12	510	10/7/2022	\$ 111,000	\$ 123,845	0.00	0.12	\$ 210,731	168	\$ 146,777	
71-08-13-476-002.000-026	026-50028	26a	0.11	510	10/4/2022	\$ 65,000	\$ 69,211	0.00	0.11	\$ 120,786	168	\$ 146,777	
71-08-13-479-009.000-026	026-50028	26a	0.12	510	10/3/2022	\$ 82,000	\$ 87,312	0.00	0.12	\$ 141,493	168	\$ 146,777	
71-08-13-429-021.000-026	026-50028	26a	0.07	510	9/21/2022	\$ 150,000	\$ 173,416	0.00	0.07	\$ 503,597	168	\$ 146,777	
71-08-13-476-035.000-026	026-50028	26a	0.12	510	9/9/2022	\$ 66,000	\$ 70,554	0.00	0.12	\$ 120,052	168	\$ 146,777	

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-08-13-428-016.000-026	026-50028	26a	0.11	510	8/24/2022	\$ 60,000	\$ 64,398	0.00	0.11	\$	119,879	168	\$ 146,777
71-08-13-330-027.000-026	026-50028	26a	0.14	510	8/19/2022	\$ 130,000	\$ 146,867	0.00	0.14	\$	214,537	168	\$ 146,777
71-08-13-430-012.000-026	026-50028	26a	0.15	520	8/19/2022	\$ 235,000	\$ 268,766	0.00	0.15	\$	354,772	168	\$ 146,777
71-08-13-429-017.000-026	026-50028	26a	0.07	510	8/15/2022	\$ 112,000	\$ 126,531	0.00	0.07	\$	367,445	168	\$ 146,777
71-08-13-451-039.000-026	026-50028	26a	0.14	510	8/15/2022	\$ 98,000	\$ 110,715	0.00	0.14	\$	163,372	168	\$ 146,777
71-08-13-279-015.000-026	026-50028	26a	0.11	510	8/12/2022	\$ 89,000	\$ 95,523	0.00	0.11	\$	173,374	168	\$ 146,777
71-08-13-481-018.000-026	026-50028	26a	0.07	510	6/16/2022	\$ 109,000	\$ 124,724	0.00	0.07	\$	341,480	168	\$ 146,777
71-08-13-279-006.000-026	026-50028	26a	0.08	510	5/19/2022	\$ 66,000	\$ 71,721	0.00	0.08	\$	173,564	168	\$ 146,777
71-08-13-482-008.000-026	026-50028	26a	0.12	510	5/12/2022	\$ 124,000	\$ 142,809	0.00	0.12	\$	231,428	168	\$ 146,777
71-08-13-476-030.000-026	026-50028	26a	0.12	510	4/29/2022	\$ 62,000	\$ 67,661	0.00	0.12	\$	115,129	168	\$ 146,777
71-08-13-482-007.000-026	026-50028	26a	0.12	510	4/27/2022	\$ 63,987	\$ 69,829	0.00	0.12	\$	112,358	168	\$ 146,777
71-08-13-326-018.000-026	026-50028	26a	0.14	510	4/27/2022	\$ 34,500	\$ 37,650	0.00	0.14	\$	55,220	168	\$ 146,777
71-08-13-334-014.000-026	026-50028	26a	0.07	510	4/22/2022	\$ 135,000	\$ 156,497	0.00	0.07	\$	445,556	168	\$ 146,777
71-08-13-476-013.000-026	026-50028	26a	0.12	510	4/20/2022	\$ 72,500	\$ 79,120	0.00	0.12	\$	134,627	168	\$ 146,777
71-08-13-380-011.000-026	026-50028	26a	0.10	510	4/14/2022	\$ 47,000	\$ 51,291	0.00	0.10	\$	102,677	168	\$ 146,777
71-08-13-377-015.000-026	026-50028	26a	0.16	510	4/6/2022	\$ 133,000	\$ 154,178	0.00	0.16	\$	193,824	168	\$ 146,777
71-08-13-257-018.000-026	026-50028	26a	0.14	510	4/6/2022	\$ 107,500	\$ 124,618	0.00	0.14	\$	181,947	168	\$ 146,777
71-08-13-279-004.000-026	026-50028	26a	0.08	500	3/22/2022	\$ 4,000	\$ 4,384	0.00	0.08	\$	53,046	168	\$ 146,777
71-08-13-482-003.000-026	026-50028	26a	0.12	510	3/14/2022	\$ 150,000	\$ 180,680	0.00	0.12	\$	292,799	168	\$ 146,777
71-08-13-382-025.000-026	026-50028	26a	0.10	510	3/7/2022	\$ 39,286	\$ 43,058	0.00	0.10	\$	88,806	168	\$ 146,777
71-08-13-451-012.000-026	026-50028	26a	0.11	530	2/11/2022	\$ 125,000	\$ 146,834	0.00	0.11	\$	266,503	168	\$ 146,777
71-08-13-334-003.000-026	026-50028	26a	0.13	510	2/4/2022	\$ 42,500	\$ 46,783	0.00	0.13	\$	74,375	168	\$ 146,777
71-08-13-427-004.000-026	026-50028	26a	0.13	510	1/25/2022	\$ 45,000	\$ 49,753	0.00	0.13	\$	76,070	168	\$ 146,777
71-08-13-333-042.000-026	026-50028	26a	0.09	510	12/29/2021	\$ 64,500	\$ 71,629	0.00	0.09	\$	161,249	168	\$ 146,777
71-08-13-478-021.000-026	026-50028	26a	0.12	510	12/28/2021	\$ 60,000	\$ 66,632	0.00	0.12	\$	110,613	168	\$ 146,777
71-08-13-333-037.000-026	026-50028	26a	0.19	510	12/22/2021	\$ 50,000	\$ 55,527	0.00	0.19	\$	59,524	168	\$ 146,777
71-08-13-478-009.000-026	026-50028	26a	0.12	510	11/19/2021	\$ 79,700	\$ 88,907	0.00	0.12	\$	144,076	168	\$ 146,777
71-08-13-277-012.000-026	026-50028	26a	0.11	510	10/5/2021	\$ 54,000	\$ 60,511	0.00	0.11	\$	109,827	168	\$ 146,777
71-08-13-385-012.000-026	026-50028	26a	0.10	510	9/30/2021	\$ 40,000	\$ 45,027	0.00	0.10	\$	92,868	168	\$ 146,777
71-08-13-476-014.000-026	026-50028	26a	0.12	510	9/28/2021	\$ 35,000	\$ 39,399	0.00	0.12	\$	67,040	168	\$ 146,777
71-08-13-180-011.000-026	026-50028	26a	0.15	510	9/17/2021	\$ 140,000	\$ 170,123	0.00	0.15	\$	225,279	168	\$ 146,777
71-08-13-382-004.000-026	026-50028	26a	0.10	510	9/16/2021	\$ 35,000	\$ 39,399	0.00	0.10	\$	78,870	168	\$ 146,777
71-08-13-483-003.000-026	026-50028	26a	0.12	510	9/3/2021	\$ 29,375	\$ 33,067	0.00	0.12	\$	53,586	168	\$ 146,777
71-08-13-385-039.000-026	026-50028	26a	0.09	530	9/3/2021	\$ 38,500	\$ 43,339	0.00	0.09	\$	96,146	168	\$ 146,777
71-08-13-333-044.000-026	026-50028	26a	0.04	510	7/14/2021	\$ 30,000	\$ 34,083	0.00	0.04	\$	185,582	168	\$ 146,777
71-08-13-252-035.000-026	026-50028	26a	0.14	510	6/14/2021	\$ 35,000	\$ 39,949	0.00	0.14	\$	56,869	168	\$ 146,777
71-08-13-382-020.000-026	026-50028	26a	0.10	510	6/11/2021	\$ 32,500	\$ 37,096	0.00	0.10	\$	74,260	168	\$ 146,777
71-08-13-381-008.000-026	026-50028	26a	0.10	510	6/7/2021	\$ 52,000	\$ 59,353	0.00	0.10	\$	118,816	168	\$ 146,777
71-08-13-477-002.000-026	026-50028	26a	0.11	510	5/27/2021	\$ 47,000	\$ 53,898	0.00	0.11	\$	94,062	168	\$ 146,777
71-08-13-333-032.000-026	026-50028	26a	0.05	510	5/13/2021	\$ 44,000	\$ 50,458	0.00	0.05	\$	208,138	168	\$ 146,777
71-08-13-258-007.000-026	026-50028	26a	0.12	510	4/9/2021	\$ 49,900	\$ 57,494	0.00	0.12	\$	93,537	168	\$ 146,777
71-08-13-182-001.000-026	026-50028	26a	0.08	510	3/15/2021	\$ 51,500	\$ 59,620	0.00	0.08	\$	147,978	168	\$ 146,777
71-08-13-477-021.000-026	026-50028	26a	0.12	510	1/12/2021	\$ 88,000	\$ 102,853	0.00	0.12	\$	170,741	168	\$ 146,777
71-08-13-479-017.000-026	026-50028	26a	0.12	510	11/25/2020	\$ 45,000	\$ 53,105	0.00	0.12	\$	90,361	168	\$ 146,777
71-08-13-380-018.000-026	026-50028	26a	0.10	599	11/9/2020	\$ 7,360	\$ 8,686	0.10	0.00	\$	17,371	168	\$ 146,777
71-08-13-176-017.000-026	026-50028	26a	0.14	510	8/6/2020	\$ 80,000	\$ 95,797	0.00	0.14	\$	136,370	168	\$ 146,777
71-08-13-277-011.000-026	026-50028	26a	0.11	500	7/17/2020	\$ 4,500	\$ 5,415	0.00	0.11	\$	49,141	168	\$ 146,777
71-08-13-277-002.000-026	026-50028	26a	0.11	500	7/17/2020	\$ 4,500	\$ 5,415	0.00	0.11	\$	49,141	168	\$ 146,777
71-08-13-255-016.000-026	026-50028	26a	0.06	500	7/13/2020	\$ 3,200	\$ 3,851	0.00	0.06	\$	64,341	168	\$ 146,777
71-08-13-377-016.000-026	026-50028	26a	0.09	510	7/1/2020	\$ 40,000	\$ 48,134	0.00	0.09	\$	108,357	168	\$ 146,777
71-08-13-483-007.000-026	026-50028	26a	0.11	510	6/19/2020	\$ 105,000	\$ 141,914	0.00	0.11	\$	257,336	168	\$ 146,777
71-08-13-382-010.000-026	026-50028	26a	0.10	510	5/1/2020	\$ 36,000	\$ 43,748	0.00	0.10	\$	87,577	168	\$ 146,777
71-08-13-252-003.000-026	026-50028	26a	0.23	510	1/10/2020	\$ 125,000	\$ 175,195	0.00	0.23	\$	155,107	168	\$ 146,777
71-08-13-280-003.000-026	026-50028	26a	0.11	510	12/19/2019	\$ 69,000	\$ 85,949	0.00	0.11	\$	155,997	168	\$ 146,777
71-08-13-327-032.000-026	026-50028	26a	0.05	510	12/6/2019	\$ 48,300	\$ 60,164	0.00	0.05	\$	240,657	168	\$ 146,777
71-08-13-329-003.000-026	026-50028	26a	0.06	500	10/10/2019	\$ 5,502	\$ 6,922	0.00	0.06	\$	112,505	168	\$ 146,777
71-08-13-479-029.000-026	026-50028	26a	0.10	510	8/6/2019	\$ 90,000	\$ 114,352	0.00	0.10	\$	218,473	168	\$ 146,777
71-08-13-252-004.000-026	026-50028	26a	0.30	510	8/1/2019	\$ 132,000	\$ 191,875	0.00	0.30	\$	126,350	168	\$ 146,777
71-08-13-479-008.000-026	026-50028	26a	0.12	510	6/29/2019	\$ 30,000	\$ 38,497	0.00	0.12	\$	62,385	168	\$ 146,777
71-08-13-277-023.000-026	026-50028	26a	0.12	510	6/21/2019	\$ 43,000	\$ 55,178	0.00	0.12	\$	92,445	168	\$ 146,777
71-08-13-426-028.000-026	026-50028	26a	0.14	510	6/21/2019	\$ 70,000	\$ 89,825	0.00	0.14	\$	131,743	168	\$ 146,777
71-08-13-430-001.000-026	026-50028	26a	0.11	510	6/21/2019	\$ 46,000	\$ 59,028	0.00	0.11	\$	102,851	168	\$ 146,777
71-08-13-254-022.000-026	026-50028	26a	0.14	510	5/3/2019	\$ 90,000	\$ 116,062	0.00	0.14	\$	165,217	168	\$ 146,777
71-08-13-383-012.000-026	026-50028	26a	0.10	510	1/24/2019	\$ 37,040	\$ 48,715	0.00	0.10	\$	100,474	168	\$ 146,777

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-09-07-355-016.000-026	026-50029	26e	0.13	510	12/23/2024	\$ 265,000	\$ 265,000	0.00	0.13	\$	410,433	128	\$ 369,786
71-09-07-155-011.000-026	026-50029	26e	0.20	510	12/13/2024	\$ 580,000	\$ 580,000	0.00	0.20	\$	584,834	128	\$ 369,786
71-09-07-351-021.000-026	026-50029	26e	0.13	510	12/12/2024	\$ 284,268	\$ 284,268	0.00	0.13	\$	423,339	128	\$ 369,786
71-09-07-328-018.000-026	026-50029	26e	0.14	510	11/19/2024	\$ 289,500	\$ 290,134	0.00	0.14	\$	421,275	128	\$ 369,786
71-09-07-401-037.000-026	026-50029	26e	0.16	510	11/18/2024	\$ 425,000	\$ 425,725	0.00	0.16	\$	523,194	128	\$ 369,786
71-09-07-327-048.000-026	026-50029	26e	0.15	510	11/4/2024	\$ 210,000	\$ 210,460	0.00	0.15	\$	282,082	128	\$ 369,786
71-09-07-329-015.000-026	026-50029	26e	0.13	510	10/3/2024	\$ 340,000	\$ 341,295	0.00	0.13	\$	508,246	128	\$ 369,786
71-09-07-382-013.000-026	026-50029	26e	0.26	510	9/26/2024	\$ 315,000	\$ 316,971	0.00	0.26	\$	244,031	128	\$ 369,786
71-09-07-156-022.000-026	026-50029	26e	0.15	510	9/20/2024	\$ 251,500	\$ 253,433	0.00	0.15	\$	347,702	128	\$ 369,786
71-09-07-378-016.000-026	026-50029	26e	0.14	510	9/13/2024	\$ 278,000	\$ 280,137	0.00	0.14	\$	397,301	128	\$ 369,786
71-09-07-302-020.000-026	026-50029	26e	0.17	510	9/6/2024	\$ 256,000	\$ 257,968	0.00	0.17	\$	312,142	128	\$ 369,786
71-09-07-403-006.000-026	026-50029	26e	0.27	510	8/19/2024	\$ 252,100	\$ 254,853	0.00	0.27	\$	188,773	128	\$ 369,786
71-09-07-402-012.000-026	026-50029	26e	0.15	510	7/15/2024	\$ 332,000	\$ 336,002	0.00	0.15	\$	461,348	128	\$ 369,786
71-09-07-329-017.000-026	026-50029	26e	0.22	510	6/27/2024	\$ 251,500	\$ 256,083	0.00	0.22	\$	234,348	128	\$ 369,786
71-09-07-381-021.000-026	026-50029	26e	0.14	510	6/3/2024	\$ 225,000	\$ 229,100	0.00	0.14	\$	321,091	128	\$ 369,786
71-09-07-351-036.000-026	026-50029	26e	0.13	510	6/3/2024	\$ 279,000	\$ 284,084	0.00	0.13	\$	454,240	128	\$ 369,786
71-09-07-382-004.000-026	026-50029	26e	0.14	510	5/30/2024	\$ 375,500	\$ 382,578	0.00	0.14	\$	542,037	128	\$ 369,786
71-09-07-329-036.000-026	026-50029	26e	0.19	510	4/18/2024	\$ 319,500	\$ 326,709	0.00	0.19	\$	337,398	128	\$ 369,786
71-09-07-179-016.000-026	026-50029	26e	0.18	510	4/12/2024	\$ 356,000	\$ 364,033	0.00	0.18	\$	400,133	128	\$ 369,786
71-09-07-381-015.000-026	026-50029	26e	0.13	510	4/8/2024	\$ 156,500	\$ 161,267	0.00	0.13	\$	248,804	128	\$ 369,786
71-09-07-304-015.000-026	026-50029	26e	0.14	510	3/28/2024	\$ 204,100	\$ 211,371	0.00	0.14	\$	294,635	128	\$ 369,786
71-09-07-381-020.000-026	026-50029	26e	0.15	510	3/15/2024	\$ 156,000	\$ 161,557	0.00	0.15	\$	217,539	128	\$ 369,786
71-09-07-180-010.000-026	026-50029	26e	0.25	510	3/8/2024	\$ 700,000	\$ 718,527	0.00	0.25	\$	571,150	128	\$ 369,786
71-09-07-381-011.000-026	026-50029	26e	0.19	510	1/5/2024	\$ 176,900	\$ 185,142	0.00	0.19	\$	190,465	128	\$ 369,786
71-09-07-382-008.000-026	026-50029	26e	0.14	510	11/20/2023	\$ 280,000	\$ 294,170	0.00	0.14	\$	430,767	128	\$ 369,786
71-09-07-351-014.000-026	026-50029	26e	0.14	510	10/31/2023	\$ 300,000	\$ 316,780	0.00	0.14	\$	441,567	128	\$ 369,786
71-09-07-327-011.000-026	026-50029	26e	0.19	510	10/13/2023	\$ 305,000	\$ 319,731	0.00	0.19	\$	341,360	128	\$ 369,786
71-09-07-326-004.000-026	026-50029	26e	0.21	510	10/2/2023	\$ 640,000	\$ 670,911	0.00	0.21	\$	628,830	128	\$ 369,786
71-09-07-156-016.000-026	026-50029	26e	0.18	510	9/29/2023	\$ 350,000	\$ 368,569	0.00	0.18	\$	399,375	128	\$ 369,786
71-09-07-326-030.000-026	026-50029	26e	0.22	510	9/15/2023	\$ 334,900	\$ 352,668	0.00	0.22	\$	326,578	128	\$ 369,786
71-09-07-328-015.000-026	026-50029	26e	0.13	510	8/29/2023	\$ 185,000	\$ 199,268	0.00	0.13	\$	308,627	128	\$ 369,786
71-09-07-304-006.000-026	026-50029	26e	0.14	510	8/14/2023	\$ 254,000	\$ 271,023	0.00	0.14	\$	377,785	128	\$ 369,786
71-09-07-181-002.000-026	026-50029	26e	0.52	510	8/7/2023	\$ 765,000	\$ 809,308	0.00	0.52	\$	309,241	128	\$ 369,786
71-09-07-327-021.000-026	026-50029	26e	0.20	510	6/22/2023	\$ 321,000	\$ 342,812	0.00	0.20	\$	342,726	128	\$ 369,786
71-09-07-382-012.000-026	026-50029	26e	0.14	510	6/7/2023	\$ 245,000	\$ 264,269	0.00	0.14	\$	377,729	128	\$ 369,786
71-09-07-402-002.000-026	026-50029	26e	0.12	510	5/26/2023	\$ 335,000	\$ 359,490	0.00	0.12	\$	613,611	128	\$ 369,786
71-09-07-381-013.000-026	026-50029	26e	0.16	510	5/22/2023	\$ 206,900	\$ 224,414	0.00	0.16	\$	281,093	128	\$ 369,786
71-09-07-326-013.000-026	026-50029	26e	0.19	510	3/30/2023	\$ 375,000	\$ 406,375	0.00	0.19	\$	420,269	128	\$ 369,786
71-09-07-382-031.000-026	026-50029	26e	0.15	510	3/29/2023	\$ 98,800	\$ 106,997	0.00	0.15	\$	139,564	128	\$ 369,786
71-09-07-382-035.000-026	026-50029	26e	0.12	510	3/29/2023	\$ 98,800	\$ 106,997	0.00	0.12	\$	181,072	128	\$ 369,786
71-09-07-382-036.000-026	026-50029	26e	0.11	510	3/29/2023	\$ 98,800	\$ 106,997	0.00	0.11	\$	188,505	128	\$ 369,786
71-09-07-402-013.000-026	026-50029	26e	0.15	510	3/27/2023	\$ 352,000	\$ 381,451	0.00	0.15	\$	523,751	128	\$ 369,786
71-09-07-401-010.000-026	026-50029	26e	0.25	510	2/7/2023	\$ 650,000	\$ 707,891	0.00	0.25	\$	563,085	128	\$ 369,786
71-09-07-179-004.000-026	026-50029	26e	0.24	510	2/7/2023	\$ 595,000	\$ 647,993	0.00	0.24	\$	539,086	128	\$ 369,786
71-09-07-180-004.000-026	026-50029	26e	0.39	510	12/29/2022	\$ 610,000	\$ 671,042	0.00	0.39	\$	341,878	128	\$ 369,786
71-09-07-401-019.000-026	026-50029	26e	0.18	510	12/16/2022	\$ 260,000	\$ 290,265	0.00	0.18	\$	328,515	128	\$ 369,786
71-09-07-378-017.000-026	026-50029	26e	0.14	510	12/9/2022	\$ 239,000	\$ 266,820	0.00	0.14	\$	370,149	128	\$ 369,786
71-09-07-381-006.000-026	026-50029	26e	0.14	510	12/2/2022	\$ 180,000	\$ 203,977	0.00	0.14	\$	284,292	128	\$ 369,786
71-09-07-153-020.000-026	026-50029	26e	0.23	510	11/10/2022	\$ 357,117	\$ 394,854	0.00	0.23	\$	348,882	128	\$ 369,786
71-09-07-352-010.000-026	026-50029	26e	0.15	510	11/8/2022	\$ 243,000	\$ 272,907	0.00	0.15	\$	365,781	128	\$ 369,786
71-09-07-156-025.000-026	026-50029	26e	0.16	510	10/20/2022	\$ 220,000	\$ 248,567	0.00	0.16	\$	306,122	128	\$ 369,786
71-09-07-381-001.000-026	026-50029	26e	0.14	510	9/28/2022	\$ 190,000	\$ 219,660	0.00	0.14	\$	314,641	128	\$ 369,786
71-09-07-351-022.000-026	026-50029	26e	0.11	510	9/16/2022	\$ 255,000	\$ 289,863	0.00	0.11	\$	505,059	128	\$ 369,786
71-09-07-327-045.000-026	026-50029	26e	0.15	510	9/2/2022	\$ 245,000	\$ 278,496	0.00	0.15	\$	373,272	128	\$ 369,786
71-09-07-328-039.000-026	026-50029	26e	0.14	510	8/17/2022	\$ 250,000	\$ 285,922	0.00	0.14	\$	398,553	128	\$ 369,786
71-09-07-403-005.000-026	026-50029	26e	0.20	510	8/15/2022	\$ 225,000	\$ 257,329	0.00	0.20	\$	253,317	128	\$ 369,786
71-09-07-179-003.000-026	026-50029	26e	0.24	510	8/12/2022	\$ 545,000	\$ 611,940	0.00	0.24	\$	502,566	128	\$ 369,786
71-09-07-178-006.000-026	026-50029	26e	0.25	510	8/8/2022	\$ 432,500	\$ 485,622	0.00	0.25	\$	394,475	128	\$ 369,786
71-09-07-402-029.000-026	026-50029	26e	0.18	510	8/5/2022	\$ 170,000	\$ 197,870	0.00	0.18	\$	223,480	128	\$ 369,786
71-09-07-327-043.000-026	026-50029	26e	0.15	510	7/28/2022	\$ 259,850	\$ 299,022	0.00	0.15	\$	400,782	128	\$ 369,786
71-09-07-351-038.000-026	026-50029	26e	0.12	510	7/26/2022	\$ 195,000	\$ 228,516	0.00	0.12	\$	384,733	128	\$ 369,786
71-09-07-327-026.000-026	026-50029	26e	0.17	510	7/8/2022	\$ 253,000	\$ 291,139	0.00	0.17	\$	347,533	128	\$ 369,786
71-09-07-401-020.000-026	026-50029	26e	0.23	510	7/7/2022	\$ 440,000	\$ 496,606	0.00	0.23	\$	434,932	128	\$ 369,786
71-09-07-179-006.000-026	026-50029	26e	0.23	510	6/30/2022	\$ 405,000	\$ 459,481	0.00	0.23	\$	405,985	128	\$ 369,786



State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-09-07-329-022.000-026	026-50029	26e	0.15	510	6/29/2022	\$ 187,000	\$ 220,642	0.00	0.15	\$	303,911	128	\$ 369,786
71-09-07-377-025.000-026	026-50029	26e	0.13	510	6/27/2022	\$ 183,500	\$ 216,512	0.00	0.13	\$	335,335	128	\$ 369,786
71-09-07-352-005.000-026	026-50029	26e	0.15	510	6/24/2022	\$ 320,000	\$ 363,047	0.00	0.15	\$	486,596	128	\$ 369,786
71-09-07-302-002.000-026	026-50029	26e	0.22	510	6/22/2022	\$ 305,000	\$ 346,029	0.00	0.22	\$	319,819	128	\$ 369,786
71-09-07-382-001.000-026	026-50029	26e	0.18	510	6/17/2022	\$ 260,000	\$ 301,054	0.00	0.18	\$	335,823	128	\$ 369,786
71-09-07-381-012.000-026	026-50029	26e	0.15	510	6/15/2022	\$ 200,000	\$ 235,981	0.00	0.15	\$	317,929	128	\$ 369,786
71-09-07-378-008.000-026	026-50029	26e	0.13	510	6/13/2022	\$ 245,000	\$ 283,685	0.00	0.13	\$	429,520	128	\$ 369,786
71-09-07-381-004.000-026	026-50029	26e	0.12	510	6/10/2022	\$ 175,000	\$ 206,483	0.00	0.12	\$	336,210	128	\$ 369,786
71-09-07-328-051.000-026	026-50029	26e	0.16	510	5/27/2022	\$ 141,500	\$ 162,964	0.00	0.16	\$	198,284	128	\$ 369,786
71-09-07-326-015.000-026	026-50029	26e	0.20	510	5/19/2022	\$ 250,000	\$ 291,285	0.00	0.20	\$	297,430	128	\$ 369,786
71-09-07-329-034.000-026	026-50029	26e	0.10	510	5/17/2022	\$ 165,000	\$ 196,024	0.00	0.10	\$	387,246	128	\$ 369,786
71-09-07-329-016.000-026	026-50029	26e	0.12	510	5/6/2022	\$ 265,000	\$ 308,762	0.00	0.12	\$	527,438	128	\$ 369,786
71-09-07-328-021.000-026	026-50029	26e	0.14	510	5/2/2022	\$ 315,000	\$ 359,239	0.00	0.14	\$	521,615	128	\$ 369,786
71-09-07-378-018.000-026	026-50029	26e	0.15	510	4/25/2022	\$ 240,000	\$ 281,393	0.00	0.15	\$	369,422	128	\$ 369,786
71-09-07-376-016.000-026	026-50029	26e	0.12	510	4/11/2022	\$ 179,000	\$ 214,126	0.00	0.12	\$	359,296	128	\$ 369,786
71-09-07-327-050.000-026	026-50029	26e	0.18	510	2/24/2022	\$ 289,000	\$ 343,154	0.00	0.18	\$	373,694	128	\$ 369,786
71-09-07-382-010.000-026	026-50029	26e	0.14	510	2/24/2022	\$ 270,000	\$ 320,593	0.00	0.14	\$	450,487	128	\$ 369,786
71-09-07-402-018.000-026	026-50029	26e	0.14	510	2/16/2022	\$ 233,500	\$ 277,254	0.00	0.14	\$	394,808	128	\$ 369,786
71-09-07-153-012.000-026	026-50029	26e	0.27	510	2/4/2022	\$ 316,780	\$ 366,969	0.00	0.27	\$	269,656	128	\$ 369,786
71-09-07-401-021.000-026	026-50029	26e	0.14	510	1/14/2022	\$ 275,000	\$ 328,615	0.00	0.14	\$	467,733	128	\$ 369,786
71-09-07-401-004.000-026	026-50029	26e	0.26	510	1/11/2022	\$ 485,000	\$ 564,785	0.00	0.26	\$	436,826	128	\$ 369,786
71-09-07-327-029.000-026	026-50029	26e	0.15	510	12/3/2021	\$ 302,000	\$ 363,193	0.00	0.15	\$	490,562	128	\$ 369,786
71-09-07-304-019.000-026	026-50029	26e	0.14	510	12/3/2021	\$ 192,000	\$ 236,150	0.00	0.14	\$	329,175	128	\$ 369,786
71-09-07-378-004.000-026	026-50029	26e	0.13	510	10/29/2021	\$ 217,500	\$ 264,955	0.00	0.13	\$	404,113	128	\$ 369,786
71-09-07-155-013.000-026	026-50029	26e	0.35	510	10/4/2021	\$ 380,000	\$ 449,499	0.00	0.35	\$	257,973	128	\$ 369,786
71-09-07-381-005.000-026	026-50029	26e	0.14	510	9/23/2021	\$ 154,500	\$ 194,067	0.00	0.14	\$	270,941	128	\$ 369,786
71-09-07-351-024.000-026	026-50029	26e	0.15	510	8/27/2021	\$ 251,000	\$ 309,746	0.00	0.15	\$	410,169	128	\$ 369,786
71-09-07-302-022.000-026	026-50029	26e	0.17	510	8/19/2021	\$ 205,000	\$ 259,318	0.00	0.17	\$	313,775	128	\$ 369,786
71-09-07-401-014.000-026	026-50029	26e	0.20	510	8/11/2021	\$ 525,000	\$ 627,517	0.00	0.20	\$	619,834	128	\$ 369,786
71-09-07-156-011.000-026	026-50029	26e	0.17	510	8/6/2021	\$ 385,000	\$ 460,179	0.00	0.17	\$	534,259	128	\$ 369,786
71-09-07-381-010.000-026	026-50029	26e	0.14	510	8/5/2021	\$ 162,000	\$ 204,925	0.00	0.14	\$	285,518	128	\$ 369,786
71-09-07-401-036.000-026	026-50029	26e	0.17	510	7/30/2021	\$ 195,000	\$ 248,413	0.00	0.17	\$	292,495	128	\$ 369,786
71-09-07-352-031.000-026	026-50029	26e	0.15	510	7/13/2021	\$ 200,000	\$ 254,783	0.00	0.15	\$	333,533	128	\$ 369,786
71-09-07-302-019.000-026	026-50029	26e	0.17	510	7/6/2021	\$ 105,100	\$ 129,493	0.00	0.17	\$	156,687	128	\$ 369,786
71-09-07-329-003.000-026	026-50029	26e	0.16	510	7/2/2021	\$ 282,000	\$ 350,269	0.00	0.16	\$	444,961	128	\$ 369,786
71-09-07-153-009.000-026	026-50029	26e	0.83	510	6/16/2021	\$ 1,600,000	\$ 1,932,346	0.00	0.83	\$	463,955	128	\$ 369,786
71-09-07-401-027.000-026	026-50029	26e	0.17	510	6/14/2021	\$ 315,000	\$ 380,431	0.00	0.17	\$	460,322	128	\$ 369,786
71-09-07-178-005.000-026	026-50029	26e	0.27	510	6/9/2021	\$ 465,000	\$ 561,588	0.00	0.27	\$	410,174	128	\$ 369,786
71-09-07-156-018.000-026	026-50029	26e	0.19	510	6/1/2021	\$ 470,000	\$ 567,627	0.00	0.19	\$	588,202	128	\$ 369,786
71-09-07-178-004.000-026	026-50029	26e	0.47	510	6/1/2021	\$ 650,000	\$ 785,015	0.00	0.47	\$	333,288	128	\$ 369,786
71-09-07-328-043.000-026	026-50029	26e	0.15	510	6/1/2021	\$ 195,000	\$ 250,172	0.00	0.15	\$	335,308	128	\$ 369,786
71-09-07-327-054.000-026	026-50029	26e	0.18	510	6/1/2021	\$ 237,500	\$ 296,922	0.00	0.18	\$	329,947	128	\$ 369,786
71-09-07-328-019.000-026	026-50029	26e	0.14	510	5/26/2021	\$ 235,000	\$ 295,720	0.00	0.14	\$	429,385	128	\$ 369,786
71-09-07-304-030.000-026	026-50029	26e	0.14	510	5/25/2021	\$ 215,000	\$ 270,552	0.00	0.14	\$	377,129	128	\$ 369,786
71-09-07-329-033.000-026	026-50029	26e	0.12	510	5/12/2021	\$ 135,000	\$ 168,672	0.00	0.12	\$	283,956	128	\$ 369,786
71-09-07-376-011.000-026	026-50029	26e	0.13	510	5/7/2021	\$ 132,000	\$ 164,924	0.00	0.13	\$	255,435	128	\$ 369,786
71-09-07-301-007.000-026	026-50029	26e	0.16	510	4/30/2021	\$ 135,000	\$ 169,862	0.00	0.16	\$	217,240	128	\$ 369,786
71-09-07-327-024.000-026	026-50029	26e	0.17	510	4/23/2021	\$ 195,000	\$ 253,731	0.00	0.17	\$	304,535	128	\$ 369,786
71-09-07-377-024.000-026	026-50029	26e	0.13	510	4/8/2021	\$ 152,000	\$ 197,780	0.00	0.13	\$	306,322	128	\$ 369,786
71-09-07-352-007.000-026	026-50029	26e	0.15	510	3/17/2021	\$ 257,000	\$ 327,662	0.00	0.15	\$	439,169	128	\$ 369,786
71-09-07-355-020.000-026	026-50029	26e	0.12	510	12/11/2020	\$ 215,000	\$ 279,562	0.00	0.12	\$	463,915	128	\$ 369,786
71-09-07-326-024.000-026	026-50029	26e	0.25	510	11/30/2020	\$ 227,000	\$ 297,110	0.00	0.25	\$	236,439	128	\$ 369,786
71-09-07-355-011.000-026	026-50029	26e	0.13	510	10/26/2020	\$ 191,500	\$ 259,965	0.00	0.13	\$	402,634	128	\$ 369,786
71-09-07-402-025.000-026	026-50029	26e	0.13	510	10/5/2020	\$ 146,600	\$ 199,012	0.00	0.13	\$	311,497	128	\$ 369,786
71-09-07-352-006.000-026	026-50029	26e	0.15	510	9/30/2020	\$ 178,000	\$ 243,347	0.00	0.15	\$	326,161	128	\$ 369,786
71-09-07-328-005.000-026	026-50029	26e	0.14	510	7/24/2020	\$ 168,000	\$ 232,928	0.00	0.14	\$	332,123	128	\$ 369,786
71-09-07-326-019.000-026	026-50029	26e	0.14	510	6/1/2020	\$ 209,000	\$ 282,683	0.00	0.14	\$	399,027	128	\$ 369,786
71-09-07-328-016.000-026	026-50029	26e	0.14	510	5/21/2020	\$ 202,500	\$ 284,722	0.00	0.14	\$	413,417	128	\$ 369,786
71-09-07-326-016.000-026	026-50029	26e	0.19	510	4/29/2020	\$ 245,000	\$ 335,745	0.00	0.19	\$	345,012	128	\$ 369,786
71-09-07-401-006.000-026	026-50029	26e	0.26	510	9/27/2019	\$ 510,000	\$ 681,255	0.00	0.26	\$	518,481	128	\$ 369,786
71-09-07-378-029.000-026	026-50029	26e	0.11	510	9/13/2019	\$ 186,000	\$ 276,370	0.00	0.11	\$	481,549	128	\$ 369,786
71-09-07-379-015.000-026	026-50029	26e	0.12	510	8/9/2019	\$ 125,000	\$ 181,699	0.00	0.12	\$	310,141	128	\$ 369,786
71-09-07-327-018.000-026	026-50029	26e	0.19	510	7/15/2019	\$ 325,000	\$ 437,754	0.00	0.19	\$	471,761	128	\$ 369,786
71-09-07-153-022.000-026	026-50029	26e	0.24	510	4/22/2019	\$ 382,500	\$ 521,328	0.00	0.24	\$	443,498	128	\$ 369,786

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-09-19-207-033.000-026	026-50030	26d	0.19	510	12/27/2024	\$ 145,000	\$ 145,000	0.00	0.19	\$	150,386	253	\$ 196,873
71-09-19-131-008.000-026	026-50030	26d	0.23	510	12/19/2024	\$ 209,900	\$ 209,900	0.00	0.23	\$	178,858	253	\$ 196,873
71-09-19-156-007.000-026	026-50030	26d	0.21	510	12/18/2024	\$ 375,000	\$ 375,000	0.00	0.21	\$	351,479	253	\$ 196,873
71-09-19-202-013.000-026	026-50030	26d	0.16	510	12/16/2024	\$ 119,900	\$ 119,900	0.00	0.16	\$	146,298	253	\$ 196,873
71-09-19-177-011.000-026	026-50030	26d	0.16	510	12/11/2024	\$ 335,000	\$ 335,000	0.00	0.16	\$	425,440	253	\$ 196,873
71-09-19-427-004.000-026	026-50030	26d	0.23	510	11/13/2024	\$ 190,000	\$ 190,457	0.00	0.23	\$	166,592	253	\$ 196,873
71-09-19-481-008.000-026	026-50030	26d	0.23	510	10/11/2024	\$ 193,200	\$ 194,226	0.00	0.23	\$	171,438	253	\$ 196,873
71-09-19-228-011.000-026	026-50030	26d	0.19	510	9/30/2024	\$ 153,000	\$ 154,324	0.00	0.19	\$	160,057	253	\$ 196,873
71-09-19-230-004.000-026	026-50030	26d	0.29	510	9/27/2024	\$ 210,000	\$ 211,614	0.00	0.29	\$	144,030	253	\$ 196,873
71-09-19-207-026.000-026	026-50030	26d	0.26	510	9/27/2024	\$ 142,000	\$ 142,451	0.00	0.26	\$	110,021	253	\$ 196,873
71-09-19-251-002.000-026	026-50030	26d	0.39	510	9/26/2024	\$ 240,000	\$ 241,845	0.00	0.39	\$	124,672	253	\$ 196,873
71-09-19-154-003.000-026	026-50030	26d	0.47	510	9/24/2024	\$ 550,000	\$ 553,442	0.00	0.47	\$	234,563	253	\$ 196,873
71-09-19-452-004.000-026	026-50030	26d	0.52	510	9/20/2024	\$ 270,000	\$ 272,076	0.00	0.52	\$	103,826	253	\$ 196,873
71-09-19-207-028.000-026	026-50030	26d	0.19	510	9/19/2024	\$ 135,000	\$ 135,429	0.00	0.19	\$	140,460	253	\$ 196,873
71-09-19-103-011.000-026	026-50030	26d	0.12	510	9/19/2024	\$ 160,500	\$ 161,889	0.00	0.12	\$	267,117	253	\$ 196,873
71-09-19-426-004.000-026	026-50030	26d	0.19	510	9/19/2024	\$ 186,000	\$ 187,610	0.00	0.19	\$	194,579	253	\$ 196,873
71-09-19-202-005.000-026	026-50030	26d	0.17	510	9/13/2024	\$ 167,500	\$ 168,950	0.00	0.17	\$	200,257	253	\$ 196,873
71-09-19-404-017.000-026	026-50030	26d	0.26	510	9/11/2024	\$ 230,000	\$ 231,768	0.00	0.26	\$	175,274	253	\$ 196,873
71-09-19-133-021.000-026	026-50030	26d	0.27	510	9/5/2024	\$ 230,000	\$ 231,768	0.00	0.27	\$	169,696	253	\$ 196,873
71-09-19-101-009.000-026	026-50030	26d	0.11	510	9/3/2024	\$ 176,900	\$ 178,431	0.00	0.11	\$	318,545	253	\$ 196,873
71-09-19-152-014.000-026	026-50030	26d	0.34	510	8/29/2024	\$ 375,000	\$ 378,382	0.00	0.34	\$	221,239	253	\$ 196,873
71-09-19-283-016.000-026	026-50030	26d	0.15	510	8/9/2024	\$ 215,000	\$ 217,348	0.00	0.15	\$	291,447	253	\$ 196,873
71-09-19-251-010.000-026	026-50030	26d	0.40	510	8/8/2024	\$ 220,000	\$ 222,403	0.00	0.40	\$	112,245	253	\$ 196,873
71-09-19-201-001.000-026	026-50030	26d	0.23	510	8/6/2024	\$ 172,000	\$ 174,131	0.00	0.23	\$	154,405	253	\$ 196,873
71-09-19-251-012.000-026	026-50030	26d	0.36	510	8/5/2024	\$ 261,500	\$ 264,356	0.00	0.36	\$	147,434	253	\$ 196,873
71-09-19-104-008.000-026	026-50030	26d	0.12	510	8/1/2024	\$ 200,000	\$ 202,478	0.00	0.12	\$	334,089	253	\$ 196,873
71-09-19-253-030.000-026	026-50030	26d	0.20	510	7/18/2024	\$ 205,000	\$ 208,376	0.00	0.20	\$	206,880	253	\$ 196,873
71-09-19-427-016.000-026	026-50030	26d	0.23	510	7/17/2024	\$ 228,000	\$ 231,293	0.00	0.23	\$	202,311	253	\$ 196,873
71-09-19-284-003.000-026	026-50030	26d	0.18	510	7/12/2024	\$ 170,000	\$ 172,800	0.00	0.18	\$	187,010	253	\$ 196,873
71-09-19-328-009.000-026	026-50030	26d	0.77	510	7/8/2024	\$ 510,000	\$ 516,147	0.00	0.77	\$	134,069	253	\$ 196,873
71-09-19-308-010.000-026	026-50030	26d	0.64	510	7/7/2024	\$ 510,000	\$ 516,147	0.00	0.64	\$	160,392	253	\$ 196,873
71-09-19-351-006.000-026	026-50030	26d	0.57	510	7/2/2024	\$ 577,000	\$ 583,955	0.00	0.57	\$	206,002	253	\$ 196,873
71-09-19-401-008.000-026	026-50030	26d	1.15	510	6/27/2024	\$ 349,900	\$ 355,267	0.00	1.15	\$	61,729	253	\$ 196,873
71-09-19-429-014.000-026	026-50030	26d	0.20	510	6/7/2024	\$ 225,000	\$ 229,100	0.00	0.20	\$	231,009	253	\$ 196,873
71-09-19-228-020.000-026	026-50030	26d	0.19	510	5/31/2024	\$ 185,000	\$ 189,723	0.00	0.19	\$	196,771	253	\$ 196,873
71-09-19-126-011.000-026	026-50030	26d	0.15	510	5/31/2024	\$ 110,000	\$ 111,508	0.00	0.15	\$	152,999	253	\$ 196,873
71-09-19-227-019.000-026	026-50030	26d	0.20	510	5/24/2024	\$ 163,833	\$ 168,016	0.00	0.20	\$	168,636	253	\$ 196,873
71-09-19-180-005.000-026	026-50030	26d	0.65	510	5/10/2024	\$ 250,000	\$ 255,561	0.00	0.00	\$	78,952	253	\$ 196,873
71-09-19-156-011.000-026	026-50030	26d	0.71	510	5/10/2024	\$ 525,000	\$ 534,896	0.00	0.71	\$	151,246	253	\$ 196,873
71-09-19-107-008.000-026	026-50030	26d	0.18	510	4/17/2024	\$ 200,000	\$ 206,092	0.00	0.18	\$	224,434	253	\$ 196,873
71-09-19-306-001.000-026	026-50030	26d	0.40	510	4/11/2024	\$ 420,000	\$ 429,477	0.00	0.40	\$	213,197	253	\$ 196,873
71-09-19-207-037.000-026	026-50030	26d	0.19	510	4/5/2024	\$ 205,500	\$ 210,944	0.00	0.19	\$	218,780	253	\$ 196,873
71-09-19-131-001.000-026	026-50030	26d	0.13	510	4/1/2024	\$ 212,000	\$ 217,617	0.00	0.13	\$	329,717	253	\$ 196,873
71-09-19-379-002.000-026	026-50030	26d	3.84	511	3/15/2024	\$ 2,500,000	\$ 2,566,167	2.84	1.00	\$	133,550	253	\$ 196,873
71-09-19-281-016.000-026	026-50030	26d	0.21	510	3/6/2024	\$ 215,000	\$ 221,654	0.00	0.21	\$	215,519	253	\$ 196,873
71-09-19-477-010.000-026	026-50030	26d	0.26	510	2/16/2024	\$ 177,000	\$ 184,258	0.00	0.26	\$	143,071	253	\$ 196,873
71-09-19-427-003.000-026	026-50030	26d	0.17	510	2/7/2024	\$ 212,500	\$ 220,065	0.00	0.17	\$	255,968	253	\$ 196,873
71-09-19-430-001.000-026	026-50030	26d	0.25	510	1/26/2024	\$ 250,000	\$ 260,108	0.00	0.25	\$	207,420	253	\$ 196,873
71-09-19-206-023.000-026	026-50030	26d	0.20	510	11/30/2023	\$ 250,000	\$ 262,652	0.00	0.20	\$	261,512	253	\$ 196,873
71-09-19-280-005.000-026	026-50030	26d	0.22	510	11/22/2023	\$ 175,000	\$ 185,204	0.00	0.22	\$	172,107	253	\$ 196,873
71-09-19-429-009.000-026	026-50030	26d	0.20	510	11/20/2023	\$ 234,700	\$ 246,578	0.00	0.20	\$	248,633	253	\$ 196,873
71-09-19-407-011.000-026	026-50030	26d	0.34	510	11/20/2023	\$ 170,000	\$ 179,913	0.00	0.34	\$	107,393	253	\$ 196,873
71-09-19-103-013.000-026	026-50030	26d	0.12	510	10/31/2023	\$ 157,500	\$ 167,647	0.00	0.12	\$	276,618	253	\$ 196,873
71-09-19-202-028.000-026	026-50030	26d	0.23	510	10/27/2023	\$ 175,000	\$ 186,275	0.00	0.23	\$	163,921	253	\$ 196,873
71-09-19-253-014.000-026	026-50030	26d	0.20	510	10/4/2023	\$ 180,000	\$ 191,597	0.00	0.20	\$	195,227	253	\$ 196,873
71-09-19-105-017.000-026	026-50030	26d	0.09	510	10/2/2023	\$ 233,517	\$ 246,578	0.00	0.09	\$	537,050	253	\$ 196,873
71-09-19-281-006.000-026	026-50030	26d	0.22	510	9/29/2023	\$ 205,000	\$ 219,493	0.00	0.22	\$	203,862	253	\$ 196,873
71-09-19-280-004.000-026	026-50030	26d	0.22	510	9/18/2023	\$ 155,000	\$ 165,958	0.00	0.22	\$	154,222	253	\$ 196,873
71-09-19-252-006.000-026	026-50030	26d	0.35	510	8/21/2023	\$ 250,000	\$ 266,755	0.00	0.35	\$	153,217	253	\$ 196,873
71-09-19-156-006.000-026	026-50030	26d	0.21	510	8/18/2023	\$ 325,000	\$ 343,824	0.00	0.21	\$	329,037	253	\$ 196,873
71-09-19-252-023.000-026	026-50030	26d	0.22	510	8/17/2023	\$ 140,000	\$ 147,544	0.00	0.22	\$	135,449	253	\$ 196,873
71-09-19-102-013.000-026	026-50030	26d	0.12	510	8/17/2023	\$ 170,000	\$ 183,111	0.00	0.12	\$	314,027	253	\$ 196,873
71-09-19-253-031.000-026	026-50030	26d	0.19	510	8/11/2023	\$ 188,400	\$ 202,930	0.00	0.19	\$	212,906	253	\$ 196,873
71-09-19-180-017.000-026	026-50030	26d	0.61	510	8/3/2023	\$ 460,000	\$ 486,643	0.00	0.61	\$	158,716	253	\$ 196,873

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Acres	Acres			
71-09-19-104-018.000-026	026-50030	26d	0.12	510	7/28/2023	\$ 136,000	\$ 144,076	0.00	0.12	\$	232,442	253	\$ 196,873
71-09-19-457-001.000-026	026-50030	26d	0.60	510	7/27/2023	\$ 377,500	\$ 401,240	0.00	0.60	\$	134,446	253	\$ 196,873
71-09-19-157-009.000-026	026-50030	26d	0.12	510	7/21/2023	\$ 498,500	\$ 529,849	0.00	0.12	\$	889,240	253	\$ 196,873
71-09-19-107-001.000-026	026-50030	26d	0.30	510	7/18/2023	\$ 436,500	\$ 463,950	0.00	0.30	\$	310,918	253	\$ 196,873
71-09-19-407-006.000-026	026-50030	26d	0.21	510	7/6/2023	\$ 224,900	\$ 241,266	0.00	0.21	\$	230,220	253	\$ 196,873
71-09-19-254-001.000-026	026-50030	26d	0.24	510	6/29/2023	\$ 175,000	\$ 190,819	0.00	0.24	\$	160,602	253	\$ 196,873
71-09-19-152-009.000-026	026-50030	26d	0.49	510	6/23/2023	\$ 650,000	\$ 694,168	0.00	0.49	\$	285,938	253	\$ 196,873
71-09-19-129-004.000-026	026-50030	26d	0.13	510	6/9/2023	\$ 180,000	\$ 196,271	0.00	0.13	\$	301,253	253	\$ 196,873
71-09-19-480-001.000-026	026-50030	26d	0.19	510	6/9/2023	\$ 270,000	\$ 291,235	0.00	0.19	\$	305,691	253	\$ 196,873
71-09-19-427-007.000-026	026-50030	26d	0.20	510	6/9/2023	\$ 180,000	\$ 196,271	0.00	0.20	\$	192,557	253	\$ 196,873
71-09-19-177-007.000-026	026-50030	26d	0.34	510	5/31/2023	\$ 300,000	\$ 325,396	0.00	0.34	\$	189,749	253	\$ 196,873
71-09-19-151-012.000-026	026-50030	26d	0.20	510	5/30/2023	\$ 327,000	\$ 350,905	0.00	0.20	\$	357,974	253	\$ 196,873
71-09-19-476-003.000-026	026-50030	26d	0.42	510	5/19/2023	\$ 207,000	\$ 224,523	0.00	0.42	\$	106,655	253	\$ 196,873
71-09-19-430-006.000-026	026-50030	26d	0.16	510	5/19/2023	\$ 198,000	\$ 217,251	0.00	0.16	\$	274,303	253	\$ 196,873
71-09-19-253-035.000-026	026-50030	26d	0.19	510	5/2/2023	\$ 165,000	\$ 181,042	0.00	0.19	\$	190,058	253	\$ 196,873
71-09-19-455-017.000-026	026-50030	26d	0.31	510	4/28/2023	\$ 263,000	\$ 286,874	0.00	0.31	\$	187,518	253	\$ 196,873
71-09-19-107-014.000-026	026-50030	26d	0.19	510	4/21/2023	\$ 400,000	\$ 431,338	0.00	0.19	\$	459,166	253	\$ 196,873
71-09-19-229-013.000-026	026-50030	26d	0.20	510	3/31/2023	\$ 98,800	\$ 106,997	0.00	0.20	\$	109,409	253	\$ 196,873
71-09-19-203-009.000-026	026-50030	26d	0.18	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.18	\$	160,344	253	\$ 196,873
71-09-19-207-007.000-026	026-50030	26d	0.20	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.20	\$	143,090	253	\$ 196,873
71-09-19-481-010.000-026	026-50030	26d	0.30	510	2/17/2023	\$ 249,900	\$ 275,732	0.00	0.30	\$	186,722	253	\$ 196,873
71-09-19-177-001.000-026	026-50030	26d	0.48	510	1/31/2023	\$ 262,500	\$ 291,331	0.00	0.48	\$	122,151	253	\$ 196,873
71-09-19-133-022.000-026	026-50030	26d	0.27	510	1/13/2023	\$ 240,000	\$ 266,360	0.00	0.27	\$	198,336	253	\$ 196,873
71-09-19-126-008.000-026	026-50030	26d	0.17	510	12/16/2022	\$ 192,000	\$ 217,575	0.00	0.17	\$	248,968	253	\$ 196,873
71-09-19-126-014.000-026	026-50030	26d	0.17	510	12/8/2022	\$ 142,000	\$ 156,515	0.00	0.17	\$	185,517	253	\$ 196,873
71-09-19-102-020.000-026	026-50030	26d	0.12	510	12/5/2022	\$ 130,000	\$ 143,288	0.00	0.12	\$	232,896	253	\$ 196,873
71-09-19-482-003.000-026	026-50030	26d	0.61	510	12/1/2022	\$ 360,000	\$ 396,025	0.00	0.61	\$	130,825	253	\$ 196,873
71-09-19-252-021.000-026	026-50030	26d	0.26	510	11/17/2022	\$ 159,000	\$ 181,377	0.00	0.26	\$	139,455	253	\$ 196,873
71-09-19-203-006.000-026	026-50030	26d	0.18	510	11/14/2022	\$ 167,900	\$ 191,529	0.00	0.18	\$	210,683	253	\$ 196,873
71-09-19-103-030.000-026	026-50030	26d	0.12	510	11/10/2022	\$ 142,000	\$ 157,464	0.00	0.12	\$	271,296	253	\$ 196,873
71-09-19-207-030.000-026	026-50030	26d	0.19	510	10/27/2022	\$ 134,000	\$ 149,507	0.00	0.19	\$	155,061	253	\$ 196,873
71-09-19-206-027.000-026	026-50030	26d	0.21	510	10/20/2022	\$ 150,000	\$ 172,256	0.00	0.21	\$	166,743	253	\$ 196,873
71-09-19-227-023.000-026	026-50030	26d	0.25	510	10/13/2022	\$ 148,000	\$ 169,959	0.00	0.25	\$	134,632	253	\$ 196,873
71-09-19-104-014.000-026	026-50030	26d	0.13	510	10/6/2022	\$ 124,000	\$ 138,350	0.00	0.13	\$	215,233	253	\$ 196,873
71-09-19-353-004.000-026	026-50030	26d	0.83	510	9/23/2022	\$ 705,000	\$ 787,521	0.00	0.83	\$	190,108	253	\$ 196,873
71-09-19-283-013.000-026	026-50030	26d	0.19	510	9/23/2022	\$ 217,000	\$ 246,668	0.00	0.19	\$	255,831	253	\$ 196,873
71-09-19-206-001.000-026	026-50030	26d	0.22	510	9/20/2022	\$ 135,000	\$ 151,561	0.00	0.22	\$	136,179	253	\$ 196,873
71-09-19-152-002.000-026	026-50030	26d	0.23	510	9/20/2022	\$ 393,000	\$ 439,001	0.00	0.23	\$	386,321	253	\$ 196,873
71-09-19-153-011.000-026	026-50030	26d	0.49	510	9/15/2022	\$ 425,000	\$ 474,747	0.00	0.49	\$	195,057	253	\$ 196,873
71-09-19-207-023.000-026	026-50030	26d	0.27	510	9/13/2022	\$ 140,000	\$ 157,174	0.00	0.27	\$	115,553	253	\$ 196,873
71-09-19-281-012.000-026	026-50030	26d	0.21	510	9/12/2022	\$ 135,000	\$ 151,561	0.00	0.21	\$	147,596	253	\$ 196,873
71-09-19-130-010.000-026	026-50030	26d	0.19	510	9/2/2022	\$ 215,000	\$ 244,395	0.00	0.19	\$	255,296	253	\$ 196,873
71-09-19-205-015.000-026	026-50030	26d	0.20	510	9/1/2022	\$ 126,000	\$ 141,457	0.00	0.20	\$	138,344	253	\$ 196,873
71-09-19-228-022.000-026	026-50030	26d	0.19	510	9/1/2022	\$ 215,000	\$ 244,395	0.00	0.19	\$	253,473	253	\$ 196,873
71-09-19-207-017.000-026	026-50030	26d	0.28	510	8/31/2022	\$ 155,000	\$ 180,411	0.00	0.28	\$	130,004	253	\$ 196,873
71-09-19-429-007.000-026	026-50030	26d	0.17	510	8/19/2022	\$ 245,000	\$ 280,203	0.00	0.17	\$	339,046	253	\$ 196,873
71-09-19-428-017.000-026	026-50030	26d	0.16	510	8/19/2022	\$ 151,000	\$ 175,756	0.00	0.16	\$	221,911	253	\$ 196,873
71-09-19-481-009.000-026	026-50030	26d	0.23	510	8/18/2022	\$ 199,000	\$ 231,625	0.00	0.23	\$	204,449	253	\$ 196,873
71-09-19-254-017.000-026	026-50030	26d	0.20	510	8/10/2022	\$ 214,900	\$ 245,778	0.00	0.20	\$	248,257	253	\$ 196,873
71-09-19-107-015.000-026	026-50030	26d	0.19	510	8/9/2022	\$ 325,000	\$ 364,918	0.00	0.19	\$	388,461	253	\$ 196,873
71-09-19-107-010.000-026	026-50030	26d	0.18	510	8/9/2022	\$ 194,000	\$ 225,805	0.00	0.18	\$	247,785	253	\$ 196,873
71-09-19-101-020.000-026	026-50030	26d	0.12	510	8/5/2022	\$ 159,000	\$ 185,067	0.00	0.12	\$	319,903	253	\$ 196,873
71-09-19-253-026.000-026	026-50030	26d	0.23	510	8/3/2022	\$ 145,000	\$ 168,772	0.00	0.23	\$	144,861	253	\$ 196,873
71-09-19-427-006.000-026	026-50030	26d	0.21	510	7/28/2022	\$ 230,000	\$ 264,672	0.00	0.21	\$	249,095	253	\$ 196,873
71-09-19-281-003.000-026	026-50030	26d	0.24	510	7/20/2022	\$ 222,000	\$ 255,466	0.00	0.24	\$	211,964	253	\$ 196,873
71-09-19-226-011.000-026	026-50030	26d	0.14	510	7/15/2022	\$ 155,500	\$ 182,227	0.00	0.14	\$	266,190	253	\$ 196,873
71-09-19-104-006.000-026	026-50030	26d	0.13	510	7/15/2022	\$ 135,000	\$ 153,487	0.00	0.13	\$	242,472	253	\$ 196,873
71-09-19-407-001.000-026	026-50030	26d	0.40	510	7/15/2022	\$ 240,000	\$ 276,179	0.00	0.40	\$	136,833	253	\$ 196,873
71-09-19-453-001.000-026	026-50030	26d	0.28	510	7/8/2022	\$ 257,000	\$ 295,742	0.00	0.28	\$	214,709	253	\$ 196,873
71-09-19-202-015.000-026	026-50030	26d	0.16	510	7/6/2022	\$ 197,000	\$ 230,860	0.00	0.16	\$	281,687	253	\$ 196,873
71-09-19-177-009.000-026	026-50030	26d	0.42	510	6/27/2022	\$ 275,000	\$ 318,422	0.00	0.42	\$	152,885	253	\$ 196,873
71-09-19-477-013.000-026	026-50030	26d	0.23	510	6/17/2022	\$ 240,000	\$ 277,896	0.00	0.23	\$	236,891	253	\$ 196,873
71-09-19-228-015.000-026	026-50030	26d	0.19	510	6/16/2022	\$ 139,500	\$ 159,624	0.00	0.19	\$	165,553	253	\$ 196,873
71-09-19-477-011.000-026	026-50030	26d	0.24	510	6/15/2022	\$ 265,000	\$ 306,843	0.00	0.24	\$	251,242	253	\$ 196,873

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres				
71-09-19-308-001.000-026	026-50030	26d	0.61	510	6/14/2022	\$ 445,000	\$ 504,862	0.00	0.61	\$	164,241	253	\$ 196,873
71-09-19-377-012.000-026	026-50030	26d	0.72	510	5/19/2022	\$ 865,000	\$ 986,481	0.00	0.72	\$	274,594	253	\$ 196,873
71-09-19-228-007.000-026	026-50030	26d	0.19	510	5/12/2022	\$ 98,000	\$ 112,865	0.00	0.19	\$	117,058	253	\$ 196,873
71-09-19-477-008.000-026	026-50030	26d	0.38	510	5/11/2022	\$ 262,000	\$ 305,267	0.00	0.38	\$	162,759	253	\$ 196,873
71-09-19-153-010.000-026	026-50030	26d	0.24	510	5/6/2022	\$ 270,000	\$ 314,588	0.00	0.24	\$	262,066	253	\$ 196,873
71-09-19-177-010.000-026	026-50030	26d	0.39	510	4/28/2022	\$ 287,000	\$ 336,499	0.00	0.39	\$	170,440	253	\$ 196,873
71-09-19-377-006.000-026	026-50030	26d	0.78	510	4/28/2022	\$ 875,000	\$ 1,003,100	0.00	0.78	\$	257,355	253	\$ 196,873
71-09-19-429-006.000-026	026-50030	26d	0.20	510	4/26/2022	\$ 220,000	\$ 257,943	0.00	0.20	\$	260,093	253	\$ 196,873
71-09-19-479-010.000-026	026-50030	26d	0.34	510	4/7/2022	\$ 199,000	\$ 238,051	0.00	0.34	\$	142,087	253	\$ 196,873
71-09-19-451-011.000-026	026-50030	26d	0.37	510	4/7/2022	\$ 245,000	\$ 287,255	0.00	0.37	\$	153,343	253	\$ 196,873
71-09-19-254-010.000-026	026-50030	26d	0.19	510	4/7/2022	\$ 175,000	\$ 209,341	0.00	0.19	\$	224,049	253	\$ 196,873
71-09-19-105-024.000-026	026-50030	26d	0.15	510	3/31/2022	\$ 301,000	\$ 355,145	0.00	0.15	\$	458,373	253	\$ 196,873
71-09-19-281-005.000-026	026-50030	26d	0.22	510	3/30/2022	\$ 212,000	\$ 250,135	0.00	0.22	\$	223,965	253	\$ 196,873
71-09-19-254-004.000-026	026-50030	26d	0.20	510	3/3/2022	\$ 180,199	\$ 217,056	0.00	0.20	\$	211,876	253	\$ 196,873
71-09-19-308-005.000-026	026-50030	26d	0.75	510	3/3/2022	\$ 438,500	\$ 505,327	0.00	0.75	\$	134,418	253	\$ 196,873
71-09-19-252-024.000-026	026-50030	26d	0.21	510	2/18/2022	\$ 130,000	\$ 152,707	0.00	0.21	\$	144,639	253	\$ 196,873
71-09-19-227-002.000-026	026-50030	26d	0.13	510	2/16/2022	\$ 150,000	\$ 181,938	0.00	0.13	\$	279,057	253	\$ 196,873
71-09-19-206-013.000-026	026-50030	26d	0.27	510	2/14/2022	\$ 120,000	\$ 140,961	0.00	0.27	\$	104,196	253	\$ 196,873
71-09-19-283-010.000-026	026-50030	26d	0.19	510	2/14/2022	\$ 223,500	\$ 265,380	0.00	0.19	\$	275,238	253	\$ 196,873
71-09-19-106-003.000-026	026-50030	26d	0.11	510	2/13/2022	\$ 146,500	\$ 177,693	0.00	0.11	\$	322,512	253	\$ 196,873
71-09-19-206-004.000-026	026-50030	26d	0.19	510	2/1/2022	\$ 156,500	\$ 189,822	0.00	0.19	\$	196,873	253	\$ 196,873
71-09-19-130-007.000-026	026-50030	26d	0.17	510	1/13/2022	\$ 145,000	\$ 177,102	0.00	0.17	\$	205,557	253	\$ 196,873
71-09-19-151-013.000-026	026-50030	26d	0.49	510	1/12/2022	\$ 560,000	\$ 652,123	0.00	0.49	\$	268,645	253	\$ 196,873
71-09-19-308-012.000-026	026-50030	26d	0.99	510	1/12/2022	\$ 495,000	\$ 576,430	0.00	0.99	\$	116,415	253	\$ 196,873
71-09-19-103-010.000-026	026-50030	26d	0.12	510	1/10/2022	\$ 118,000	\$ 139,542	0.00	0.12	\$	230,244	253	\$ 196,873
71-09-19-254-011.000-026	026-50030	26d	0.31	510	12/20/2021	\$ 155,000	\$ 190,642	0.00	0.31	\$	124,177	253	\$ 196,873
71-09-19-206-008.000-026	026-50030	26d	0.22	510	12/15/2021	\$ 131,900	\$ 157,033	0.00	0.22	\$	143,630	253	\$ 196,873
71-09-19-176-004.000-026	026-50030	26d	0.28	510	12/6/2021	\$ 189,000	\$ 232,460	0.00	0.28	\$	163,414	253	\$ 196,873
71-09-19-405-014.000-026	026-50030	26d	0.23	510	12/2/2021	\$ 237,500	\$ 285,624	0.00	0.23	\$	250,842	253	\$ 196,873
71-09-19-277-001.000-026	026-50030	26d	0.19	510	12/1/2021	\$ 140,000	\$ 166,677	0.00	0.19	\$	172,868	253	\$ 196,873
71-09-19-102-014.000-026	026-50030	26d	0.11	510	11/24/2021	\$ 153,500	\$ 190,123	0.00	0.11	\$	331,270	253	\$ 196,873
71-09-19-228-009.000-026	026-50030	26d	0.19	510	11/18/2021	\$ 96,000	\$ 115,070	0.00	0.19	\$	119,345	253	\$ 196,873
71-09-19-307-003.000-026	026-50030	26d	0.57	510	11/11/2021	\$ 235,000	\$ 284,436	0.00	0.57	\$	99,025	253	\$ 196,873
71-09-19-481-001.000-026	026-50030	26d	0.31	510	11/5/2021	\$ 193,000	\$ 239,047	0.00	0.31	\$	152,068	253	\$ 196,873
71-09-19-228-014.000-026	026-50030	26d	0.19	510	11/1/2021	\$ 128,000	\$ 153,427	0.00	0.19	\$	159,126	253	\$ 196,873
71-09-19-378-016.000-026	026-50030	26d	0.40	510	10/28/2021	\$ 450,000	\$ 532,302	0.00	0.40	\$	265,289	253	\$ 196,873
71-09-19-105-015.000-026	026-50030	26d	0.10	510	10/25/2021	\$ 139,900	\$ 168,839	0.00	0.10	\$	334,302	253	\$ 196,873
71-09-19-133-023.000-026	026-50030	26d	0.34	510	10/22/2021	\$ 183,020	\$ 228,281	0.00	0.34	\$	132,497	253	\$ 196,873
71-09-19-453-003.000-026	026-50030	26d	0.26	510	10/1/2021	\$ 150,000	\$ 187,095	0.00	0.26	\$	141,499	253	\$ 196,873
71-09-19-158-002.000-026	026-50030	26d	0.94	510	9/30/2021	\$ 1,400,000	\$ 1,664,700	0.00	0.94	\$	352,319	253	\$ 196,873
71-09-19-180-004.000-026	026-50030	26d	0.61	510	9/30/2021	\$ 440,000	\$ 523,191	0.00	0.61	\$	170,905	253	\$ 196,873
71-09-19-128-004.000-026	026-50030	26d	0.20	510	9/23/2021	\$ 143,000	\$ 173,769	0.00	0.20	\$	174,008	253	\$ 196,873
71-09-19-283-006.000-026	026-50030	26d	0.19	510	9/22/2021	\$ 195,000	\$ 244,939	0.00	0.19	\$	254,037	253	\$ 196,873
71-09-19-105-005.000-026	026-50030	26d	0.09	510	8/31/2021	\$ 130,000	\$ 159,065	0.00	0.09	\$	359,941	253	\$ 196,873
71-09-19-227-001.000-026	026-50030	26d	0.13	510	8/25/2021	\$ 135,000	\$ 165,183	0.00	0.13	\$	254,253	253	\$ 196,873
71-09-19-207-034.000-026	026-50030	26d	0.19	510	8/24/2021	\$ 128,900	\$ 157,719	0.00	0.19	\$	163,578	253	\$ 196,873
71-09-19-102-004.000-026	026-50030	26d	0.12	510	8/23/2021	\$ 151,500	\$ 191,642	0.00	0.12	\$	321,074	253	\$ 196,873
71-09-19-104-007.000-026	026-50030	26d	0.12	510	8/23/2021	\$ 116,500	\$ 142,547	0.00	0.12	\$	245,508	253	\$ 196,873
71-09-19-126-002.000-026	026-50030	26d	0.14	510	8/19/2021	\$ 125,000	\$ 152,947	0.00	0.14	\$	219,772	253	\$ 196,873
71-09-19-101-027.000-026	026-50030	26d	0.11	510	8/10/2021	\$ 155,000	\$ 196,070	0.00	0.11	\$	347,186	253	\$ 196,873
71-09-19-152-005.000-026	026-50030	26d	0.39	510	8/6/2021	\$ 265,000	\$ 327,022	0.00	0.39	\$	168,971	253	\$ 196,873
71-09-19-133-014.000-026	026-50030	26d	0.25	510	8/4/2021	\$ 189,500	\$ 239,711	0.00	0.25	\$	192,033	253	\$ 196,873
71-09-19-206-036.000-026	026-50030	26d	0.20	510	7/21/2021	\$ 140,000	\$ 172,493	0.00	0.20	\$	171,744	253	\$ 196,873
71-09-19-101-010.000-026	026-50030	26d	0.11	510	7/20/2021	\$ 151,000	\$ 192,361	0.00	0.11	\$	341,453	253	\$ 196,873
71-09-19-152-012.000-026	026-50030	26d	0.56	510	7/19/2021	\$ 455,000	\$ 546,676	0.00	0.56	\$	194,791	253	\$ 196,873
71-09-19-152-006.000-026	026-50030	26d	0.12	510	7/15/2021	\$ 350,000	\$ 420,520	0.00	0.12	\$	694,122	253	\$ 196,873
71-09-19-129-003.000-026	026-50030	26d	0.13	510	7/15/2021	\$ 130,000	\$ 160,172	0.00	0.13	\$	245,846	253	\$ 196,873
71-09-19-481-013.000-026	026-50030	26d	0.21	510	7/14/2021	\$ 148,000	\$ 188,539	0.00	0.21	\$	182,505	253	\$ 196,873
71-09-19-276-002.000-026	026-50030	26d	0.20	510	7/12/2021	\$ 144,000	\$ 177,422	0.00	0.20	\$	176,651	253	\$ 196,873
71-09-19-156-008.000-026	026-50030	26d	0.38	510	6/24/2021	\$ 250,000	\$ 312,550	0.00	0.38	\$	164,317	253	\$ 196,873
71-09-19-130-002.000-026	026-50030	26d	0.17	510	6/18/2021	\$ 157,000	\$ 201,420	0.00	0.17	\$	242,775	253	\$ 196,873
71-09-19-203-013.000-026	026-50030	26d	0.21	510	6/11/2021	\$ 149,000	\$ 191,157	0.00	0.21	\$	182,305	253	\$ 196,873
71-09-19-430-016.000-026	026-50030	26d	0.18	510	6/8/2021	\$ 185,000	\$ 237,342	0.00	0.18	\$	256,860	253	\$ 196,873
71-09-19-133-004.000-026	026-50030	26d	0.50	510	6/7/2021	\$ 225,000	\$ 281,295	0.00	0.50	\$	112,734	253	\$ 196,873

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres				
71-09-19-206-026.000-026	026-50030	26d	0.23	510	6/4/2021	\$ 135,000	\$ 167,496	0.00	0.23	\$	145,197	253	\$ 196,873
71-09-19-228-012.000-026	026-50030	26d	0.19	510	6/4/2021	\$ 131,000	\$ 162,533	0.00	0.19	\$	168,570	253	\$ 196,873
71-09-19-181-008.000-026	026-50030	26d	0.34	510	5/27/2021	\$ 540,000	\$ 655,537	0.00	0.34	\$	380,736	253	\$ 196,873
71-09-19-404-001.000-026	026-50030	26d	0.29	510	5/25/2021	\$ 250,000	\$ 314,595	0.00	0.29	\$	215,807	253	\$ 196,873
71-09-19-480-003.000-026	026-50030	26d	0.15	510	5/20/2021	\$ 135,000	\$ 168,672	0.00	0.15	\$	226,074	253	\$ 196,873
71-09-19-328-001.000-026	026-50030	26d	0.55	510	5/14/2021	\$ 700,000	\$ 849,770	0.00	0.55	\$	308,732	253	\$ 196,873
71-09-19-105-025.000-026	026-50030	26d	0.18	510	5/7/2021	\$ 144,000	\$ 179,917	0.00	0.18	\$	198,010	253	\$ 196,873
71-09-19-377-010.000-026	026-50030	26d	0.71	510	5/3/2021	\$ 515,000	\$ 625,188	0.00	0.71	\$	176,432	253	\$ 196,873
71-09-19-306-002.000-026	026-50030	26d	0.54	510	4/30/2021	\$ 350,000	\$ 427,073	0.00	0.54	\$	157,990	253	\$ 196,873
71-09-19-202-022.000-026	026-50030	26d	0.23	510	4/28/2021	\$ 136,128	\$ 171,282	0.00	0.23	\$	151,647	253	\$ 196,873
71-09-19-281-011.000-026	026-50030	26d	0.26	510	4/23/2021	\$ 137,500	\$ 173,008	0.00	0.26	\$	134,575	253	\$ 196,873
71-09-19-328-008.000-026	026-50030	26d	0.10	510	4/16/2021	\$ 458,000	\$ 558,855	0.00	0.10	\$	1,081,941	253	\$ 196,873
71-09-19-305-007.000-026	026-50030	26d	0.20	510	4/13/2021	\$ 437,000	\$ 533,231	0.00	0.20	\$	530,309	253	\$ 196,873
71-09-19-152-010.000-026	026-50030	26d	0.53	510	4/9/2021	\$ 700,000	\$ 854,145	0.00	0.53	\$	322,135	253	\$ 196,873
71-09-19-202-025.000-026	026-50030	26d	0.22	510	4/7/2021	\$ 149,100	\$ 194,007	0.00	0.22	\$	178,289	253	\$ 196,873
71-09-19-404-027.000-026	026-50030	26d	0.39	510	2/26/2021	\$ 145,000	\$ 191,358	0.00	0.39	\$	98,587	253	\$ 196,873
71-09-19-133-012.000-026	026-50030	26d	0.08	510	1/25/2021	\$ 140,000	\$ 179,937	0.00	0.08	\$	432,208	253	\$ 196,873
71-09-19-206-007.000-026	026-50030	26d	0.25	510	1/22/2021	\$ 134,000	\$ 172,225	0.00	0.25	\$	139,750	253	\$ 196,873
71-09-19-352-005.000-026	026-50030	26d	0.69	510	1/22/2021	\$ 522,000	\$ 646,746	0.00	0.69	\$	187,463	253	\$ 196,873
71-09-19-351-016.000-026	026-50030	26d	0.21	500	1/12/2021	\$ 1,321	\$ 1,544	0.21	0.00	\$	7,335	253	\$ 196,873
71-09-19-276-007.000-026	026-50030	26d	0.21	510	12/15/2020	\$ 119,000	\$ 154,041	0.00	0.21	\$	143,583	253	\$ 196,873
71-09-19-101-032.000-026	026-50030	26d	0.13	510	12/11/2020	\$ 119,000	\$ 154,041	0.00	0.13	\$	228,803	253	\$ 196,873
71-09-19-226-012.000-026	026-50030	26d	0.14	510	12/7/2020	\$ 141,000	\$ 182,519	0.00	0.14	\$	260,417	253	\$ 196,873
71-09-19-252-013.000-026	026-50030	26d	0.29	510	11/9/2020	\$ 139,000	\$ 181,221	0.00	0.29	\$	125,262	253	\$ 196,873
71-09-19-102-005.000-026	026-50030	26d	0.12	510	11/6/2020	\$ 127,500	\$ 166,228	0.00	0.12	\$	278,495	253	\$ 196,873
71-09-19-202-024.000-026	026-50030	26d	0.21	510	11/3/2020	\$ 126,000	\$ 164,272	0.00	0.21	\$	153,523	253	\$ 196,873
71-09-19-105-011.000-026	026-50030	26d	0.11	510	10/27/2020	\$ 129,000	\$ 169,394	0.00	0.11	\$	307,450	253	\$ 196,873
71-09-19-277-013.000-026	026-50030	26d	0.19	510	10/19/2020	\$ 134,000	\$ 175,960	0.00	0.19	\$	182,496	253	\$ 196,873
71-09-19-282-007.000-026	026-50030	26d	0.19	510	9/30/2020	\$ 164,000	\$ 224,207	0.00	0.19	\$	234,489	253	\$ 196,873
71-09-19-226-003.000-026	026-50030	26d	0.14	510	9/21/2020	\$ 124,000	\$ 164,003	0.00	0.14	\$	239,569	253	\$ 196,873
71-09-19-103-023.000-026	026-50030	26d	0.12	510	7/31/2020	\$ 129,000	\$ 173,095	0.00	0.12	\$	284,439	253	\$ 196,873
71-09-19-177-013.000-026	026-50030	26d	0.49	510	7/28/2020	\$ 496,000	\$ 633,043	0.00	0.49	\$	257,267	253	\$ 196,873
71-09-19-151-001.000-026	026-50030	26d	0.25	510	7/20/2020	\$ 292,000	\$ 392,361	0.00	0.25	\$	316,799	253	\$ 196,873
71-09-19-154-007.000-026	026-50030	26d	1.28	510	6/24/2020	\$ 449,000	\$ 575,817	0.28	1.00	\$	89,817	253	\$ 196,873
71-09-19-278-004.000-026	026-50030	26d	0.20	510	6/24/2020	\$ 132,000	\$ 178,407	0.00	0.20	\$	182,427	253	\$ 196,873
71-09-19-428-001.000-026	026-50030	26d	0.21	510	6/10/2020	\$ 155,000	\$ 216,416	0.00	0.21	\$	204,936	253	\$ 196,873
71-09-19-151-009.000-026	026-50030	26d	0.41	510	6/5/2020	\$ 365,000	\$ 468,092	0.00	0.41	\$	229,344	253	\$ 196,873
71-09-19-283-005.000-026	026-50030	26d	0.19	510	6/4/2020	\$ 150,000	\$ 209,435	0.00	0.19	\$	217,214	253	\$ 196,873
71-09-19-229-001.000-026	026-50030	26d	0.28	510	6/4/2020	\$ 145,000	\$ 202,454	0.00	0.28	\$	146,981	253	\$ 196,873
71-09-19-253-013.000-026	026-50030	26d	0.20	510	5/29/2020	\$ 120,000	\$ 163,367	0.00	0.20	\$	163,592	253	\$ 196,873
71-09-19-228-017.000-026	026-50030	26d	0.19	510	5/28/2020	\$ 117,000	\$ 159,283	0.00	0.19	\$	165,200	253	\$ 196,873
71-09-19-151-004.000-026	026-50030	26d	0.18	510	5/27/2020	\$ 235,000	\$ 319,940	0.00	0.18	\$	360,957	253	\$ 196,873
71-09-19-103-034.000-026	026-50030	26d	0.13	510	4/27/2020	\$ 130,000	\$ 178,270	0.00	0.13	\$	265,485	253	\$ 196,873
71-09-19-305-005.000-026	026-50030	26d	0.41	510	3/27/2020	\$ 395,000	\$ 513,769	0.00	0.41	\$	251,919	253	\$ 196,873
71-09-19-177-004.000-026	026-50030	26d	0.32	510	3/20/2020	\$ 235,000	\$ 324,154	0.00	0.32	\$	201,716	253	\$ 196,873
71-09-19-130-011.000-026	026-50030	26d	0.19	510	2/21/2020	\$ 191,900	\$ 275,512	0.00	0.19	\$	287,802	253	\$ 196,873
71-09-19-226-020.000-026	026-50030	26d	0.20	510	1/24/2020	\$ 95,000	\$ 133,148	0.00	0.20	\$	131,518	253	\$ 196,873
71-09-19-151-006.000-026	026-50030	26d	0.49	510	12/26/2019	\$ 448,500	\$ 591,352	0.00	0.49	\$	239,621	253	\$ 196,873
71-09-19-276-012.000-026	026-50030	26d	0.19	510	11/14/2019	\$ 104,900	\$ 149,182	0.00	0.19	\$	154,724	253	\$ 196,873
71-09-19-326-010.000-026	026-50030	26d	0.38	510	11/6/2019	\$ 387,000	\$ 512,520	0.00	0.38	\$	270,972	253	\$ 196,873
71-09-19-176-015.000-026	026-50030	26d	0.34	510	10/2/2019	\$ 225,000	\$ 320,610	0.00	0.34	\$	189,238	253	\$ 196,873
71-09-19-157-006.000-026	026-50030	26d	0.23	510	9/26/2019	\$ 280,000	\$ 401,563	0.00	0.23	\$	344,819	253	\$ 196,873
71-09-19-152-013.000-026	026-50030	26d	0.40	510	9/25/2019	\$ 274,000	\$ 392,958	0.00	0.40	\$	198,417	253	\$ 196,873
71-09-19-206-019.000-026	026-50030	26d	0.18	510	8/26/2019	\$ 145,000	\$ 216,916	0.00	0.18	\$	236,221	253	\$ 196,873
71-09-19-282-005.000-026	026-50030	26d	0.19	510	8/1/2019	\$ 153,000	\$ 228,883	0.00	0.19	\$	239,380	253	\$ 196,873
71-09-19-404-026.000-026	026-50030	26d	0.34	510	7/15/2019	\$ 135,000	\$ 197,671	0.00	0.34	\$	114,675	253	\$ 196,873
71-09-19-280-010.000-026	026-50030	26d	0.20	510	6/7/2019	\$ 116,000	\$ 171,094	0.00	0.20	\$	171,329	253	\$ 196,873
71-09-19-203-020.000-026	026-50030	26d	0.23	510	3/5/2019	\$ 130,000	\$ 195,976	0.00	0.23	\$	172,181	253	\$ 196,873
71-09-19-229-006.000-026	026-50030	26d	0.20	510	2/22/2019	\$ 110,100	\$ 167,187	0.00	0.20	\$	170,955	253	\$ 196,873
71-09-19-253-032.000-026	026-50030	26d	0.20	510	2/1/2019	\$ 40,000	\$ 52,351	0.00	0.20	\$	53,342	253	\$ 196,873
71-09-19-253-034.000-026	026-50030	26d	0.19	510	2/1/2019	\$ 50,000	\$ 65,438	0.00	0.19	\$	67,869	253	\$ 196,873

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/ Frontage Acres	Res			
71-09-08-101-004.000-026	026-50031	26d	0.15	510	12/2/2024	\$ 182,000	\$ 182,000	0.00	0.15	\$	243,937	40	\$ 207,845
71-09-08-104-006.000-026	026-50031	26d	0.14	510	11/27/2024	\$ 187,500	\$ 187,951	0.00	0.14	\$	276,593	40	\$ 207,845
71-09-08-153-001.000-026	026-50031	26d	0.22	510	10/22/2024	\$ 222,000	\$ 223,058	0.00	0.22	\$	204,427	40	\$ 207,845
71-09-08-152-008.000-026	026-50031	26d	0.22	510	9/26/2024	\$ 267,900	\$ 269,959	0.00	0.22	\$	247,410	40	\$ 207,845
71-09-08-102-009.000-026	026-50031	26d	0.18	510	9/23/2024	\$ 210,000	\$ 211,614	0.00	0.18	\$	232,453	40	\$ 207,845
71-09-08-158-003.000-026	026-50031	26d	0.09	510	8/23/2024	\$ 200,000	\$ 202,478	0.00	0.09	\$	449,996	40	\$ 207,845
71-09-08-101-002.000-026	026-50031	26d	0.15	510	8/12/2024	\$ 244,000	\$ 246,665	0.00	0.15	\$	333,272	40	\$ 207,845
71-09-08-102-008.000-026	026-50031	26d	0.14	510	7/12/2024	\$ 235,000	\$ 238,394	0.00	0.14	\$	336,066	40	\$ 207,845
71-09-08-104-012.000-026	026-50031	26d	0.14	510	5/24/2024	\$ 232,000	\$ 237,161	0.00	0.14	\$	337,716	40	\$ 207,845
71-09-08-104-002.000-026	026-50031	26d	0.15	510	5/22/2024	\$ 208,000	\$ 212,627	0.00	0.15	\$	289,438	40	\$ 207,845
71-09-08-110-004.000-026	026-50031	26d	0.22	510	4/19/2024	\$ 168,500	\$ 173,633	0.00	0.22	\$	159,130	40	\$ 207,845
71-09-08-103-010.000-026	026-50031	26d	0.23	510	4/16/2024	\$ 186,000	\$ 191,666	0.00	0.23	\$	167,247	40	\$ 207,845
71-09-08-155-025.000-026	026-50031	26d	0.22	510	2/14/2024	\$ 240,000	\$ 248,544	0.00	0.22	\$	228,843	40	\$ 207,845
71-09-08-153-004.000-026	026-50031	26d	0.22	510	12/8/2023	\$ 211,000	\$ 220,588	0.00	0.22	\$	202,163	40	\$ 207,845
71-09-08-102-006.000-026	026-50031	26d	0.18	510	10/13/2023	\$ 140,000	\$ 146,083	0.00	0.18	\$	162,580	40	\$ 207,845
71-09-08-102-002.000-026	026-50031	26d	0.17	510	9/18/2023	\$ 215,000	\$ 228,202	0.00	0.17	\$	261,592	40	\$ 207,845
71-09-08-154-001.000-026	026-50031	26d	0.22	510	8/1/2023	\$ 200,000	\$ 215,425	0.00	0.22	\$	197,431	40	\$ 207,845
71-09-08-153-007.000-026	026-50031	26d	0.22	510	3/1/2023	\$ 185,000	\$ 205,585	0.00	0.22	\$	188,413	40	\$ 207,845
71-09-08-151-021.000-026	026-50031	26d	0.15	510	11/14/2022	\$ 187,000	\$ 213,318	0.00	0.15	\$	285,912	40	\$ 207,845
71-09-08-105-017.000-026	026-50031	26d	0.16	510	10/12/2022	\$ 155,000	\$ 177,997	0.00	0.16	\$	216,884	40	\$ 207,845
71-09-08-107-003.000-026	026-50031	26d	0.23	510	7/12/2022	\$ 196,000	\$ 229,688	0.00	0.23	\$	199,208	40	\$ 207,845
71-09-08-151-006.000-026	026-50031	26d	0.21	510	7/8/2022	\$ 200,000	\$ 234,375	0.00	0.21	\$	223,891	40	\$ 207,845
71-09-08-108-004.000-026	026-50031	26d	0.15	510	3/30/2022	\$ 120,000	\$ 140,028	0.00	0.15	\$	187,681	40	\$ 207,845
71-09-08-108-003.000-026	026-50031	26d	0.15	510	2/25/2022	\$ 110,000	\$ 129,214	0.00	0.15	\$	173,187	40	\$ 207,845
71-09-08-152-004.000-026	026-50031	26d	0.15	510	2/11/2022	\$ 180,000	\$ 218,326	0.00	0.15	\$	292,625	40	\$ 207,845
71-09-08-158-001.000-026	026-50031	26d	0.21	510	1/21/2022	\$ 171,150	\$ 209,041	0.00	0.21	\$	197,696	40	\$ 207,845
71-09-08-101-001.000-026	026-50031	26d	0.16	510	12/20/2021	\$ 160,000	\$ 196,792	0.00	0.16	\$	252,273	40	\$ 207,845
71-09-08-156-001.000-026	026-50031	26d	0.18	510	10/19/2021	\$ 140,000	\$ 168,960	0.00	0.18	\$	191,914	40	\$ 207,845
71-09-08-151-017.000-026	026-50031	26d	0.21	510	8/16/2021	\$ 150,000	\$ 189,745	0.00	0.21	\$	181,257	40	\$ 207,845
71-09-08-108-005.000-026	026-50031	26d	0.15	510	6/28/2021	\$ 110,250	\$ 136,788	0.00	0.15	\$	183,339	40	\$ 207,845
71-09-08-157-003.000-026	026-50031	26d	0.20	510	6/25/2021	\$ 168,100	\$ 215,661	0.00	0.20	\$	213,021	40	\$ 207,845
71-09-08-109-002.000-026	026-50031	26d	0.22	510	6/16/2021	\$ 139,000	\$ 172,459	0.00	0.22	\$	158,054	40	\$ 207,845
71-09-08-151-026.000-026	026-50031	26d	0.12	510	3/29/2021	\$ 94,500	\$ 119,746	0.00	0.12	\$	203,596	40	\$ 207,845
71-09-08-104-004.000-026	026-50031	26d	0.21	510	11/20/2020	\$ 145,000	\$ 195,456	0.00	0.21	\$	190,047	40	\$ 207,845
71-09-08-109-007.000-026	026-50031	26d	0.22	510	8/4/2020	\$ 130,000	\$ 173,182	0.00	0.22	\$	158,717	40	\$ 207,845
71-09-08-155-017.000-026	026-50031	26d	0.19	510	10/14/2019	\$ 140,500	\$ 201,273	0.00	0.19	\$	211,263	40	\$ 207,845
71-09-08-109-003.000-026	026-50031	26d	0.22	510	9/16/2019	\$ 123,000	\$ 177,493	0.00	0.22	\$	162,667	40	\$ 207,845
71-09-08-105-019.000-026	026-50031	26d	0.33	510	7/12/2019	\$ 194,000	\$ 292,182	0.00	0.33	\$	176,918	40	\$ 207,845
71-09-08-151-023.000-026	026-50031	26d	0.15	510	6/28/2019	\$ 111,000	\$ 163,719	0.00	0.15	\$	219,434	40	\$ 207,845
71-09-08-108-008.000-026	026-50031	26d	0.14	510	5/22/2019	\$ 135,000	\$ 200,573	0.00	0.14	\$	280,031	40	\$ 207,845



State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-08-10-430-007.000-026	026-50032	26a	0.18	510	12/19/2024	\$ 95,000	\$ 95,000	0.00	0.18	\$	106,930	109	\$ 136,383
71-08-10-381-007.000-026	026-50032	26a	0.13	510	12/19/2024	\$ 129,900	\$ 129,900	0.00	0.13	\$	193,450	109	\$ 136,383
71-08-10-355-010.000-026	026-50032	26a	0.11	510	12/19/2024	\$ 60,000	\$ 60,000	0.00	0.11	\$	108,900	109	\$ 136,383
71-08-10-354-025.000-026	026-50032	26a	0.11	510	12/13/2024	\$ 90,000	\$ 90,000	0.00	0.11	\$	163,350	109	\$ 136,383
71-08-09-480-021.000-026	026-50032	26a	0.16	510	11/13/2024	\$ 80,000	\$ 80,004	0.00	0.16	\$	97,482	109	\$ 136,383
71-08-10-308-004.000-026	026-50032	26a	0.11	510	11/8/2024	\$ 90,000	\$ 90,005	0.00	0.11	\$	163,358	109	\$ 136,383
71-08-10-381-012.000-026	026-50032	26a	0.13	510	11/7/2024	\$ 55,000	\$ 55,003	0.00	0.13	\$	85,722	109	\$ 136,383
71-08-10-354-004.000-026	026-50032	26a	0.24	510	10/7/2024	\$ 120,000	\$ 120,190	0.00	0.24	\$	100,296	109	\$ 136,383
71-08-10-360-005.000-026	026-50032	26a	0.13	510	9/27/2024	\$ 75,000	\$ 75,079	0.00	0.13	\$	115,972	109	\$ 136,383
71-08-10-354-023.000-026	026-50032	26a	0.13	510	9/20/2024	\$ 45,000	\$ 45,047	0.00	0.13	\$	69,583	109	\$ 136,383
71-08-10-476-009.000-026	026-50032	26a	0.11	510	9/4/2024	\$ 35,000	\$ 35,037	0.00	0.11	\$	63,591	109	\$ 136,383
71-08-10-333-002.000-026	026-50032	26a	0.12	510	8/12/2024	\$ 98,900	\$ 99,417	0.00	0.12	\$	167,854	109	\$ 136,383
71-08-10-333-003.000-026	026-50032	26a	0.12	510	7/30/2024	\$ 110,000	\$ 110,847	0.00	0.12	\$	182,897	109	\$ 136,383
71-08-10-402-007.000-026	026-50032	26a	0.11	510	7/25/2024	\$ 106,250	\$ 107,068	0.00	0.11	\$	194,328	109	\$ 136,383
71-08-10-406-017.000-026	026-50032	26a	0.11	510	7/16/2024	\$ 114,900	\$ 115,784	0.00	0.11	\$	210,148	109	\$ 136,383
71-08-10-376-011.000-026	026-50032	26a	0.13	510	6/26/2024	\$ 175,000	\$ 178,651	0.00	0.13	\$	285,056	109	\$ 136,383
71-08-10-359-019.000-026	026-50032	26a	0.11	510	6/25/2024	\$ 75,000	\$ 75,335	0.00	0.11	\$	136,733	109	\$ 136,383
71-08-09-477-017.000-026	026-50032	26a	0.14	510	5/28/2024	\$ 109,500	\$ 111,001	0.00	0.14	\$	154,727	109	\$ 136,383
71-08-10-329-010.000-026	026-50032	26a	0.13	510	5/10/2024	\$ 66,500	\$ 66,902	0.00	0.13	\$	104,267	109	\$ 136,383
71-08-10-310-020.000-026	026-50032	26a	0.14	510	4/16/2024	\$ 130,500	\$ 132,743	0.00	0.14	\$	192,743	109	\$ 136,383
71-08-10-359-001.000-026	026-50032	26a	0.11	510	3/20/2024	\$ 125,000	\$ 127,620	0.00	0.11	\$	231,630	109	\$ 136,383
71-08-10-305-024.000-026	026-50032	26a	0.11	510	3/7/2024	\$ 41,000	\$ 41,402	0.00	0.11	\$	75,145	109	\$ 136,383
71-08-10-359-018.000-026	026-50032	26a	0.11	510	2/29/2024	\$ 40,000	\$ 40,478	0.00	0.11	\$	73,468	109	\$ 136,383
71-08-10-431-022.000-026	026-50032	26a	0.11	510	2/16/2024	\$ 145,500	\$ 151,466	0.00	0.11	\$	274,911	109	\$ 136,383
71-08-10-404-027.000-026	026-50032	26a	0.11	510	1/16/2024	\$ 95,000	\$ 97,781	0.00	0.11	\$	177,472	109	\$ 136,383
71-08-10-352-005.000-026	026-50032	26a	0.13	510	12/26/2023	\$ 100,000	\$ 103,379	0.00	0.13	\$	159,686	109	\$ 136,383
71-08-10-310-006.000-026	026-50032	26a	0.20	510	12/22/2023	\$ 75,000	\$ 76,256	0.00	0.20	\$	75,838	109	\$ 136,383
71-08-10-454-003.000-026	026-50032	26a	0.08	510	11/29/2023	\$ 57,000	\$ 58,105	0.00	0.08	\$	140,613	109	\$ 136,383
71-08-10-329-006.000-026	026-50032	26a	0.12	510	11/29/2023	\$ 48,000	\$ 48,930	0.00	0.12	\$	82,613	109	\$ 136,383
71-08-10-305-025.000-026	026-50032	26a	0.22	520	11/5/2023	\$ 60,000	\$ 61,163	0.00	0.22	\$	55,505	109	\$ 136,383
71-08-10-383-007.000-026	026-50032	26a	0.12	510	10/30/2023	\$ 87,000	\$ 88,927	0.00	0.12	\$	148,987	109	\$ 136,383
71-08-10-351-011.000-026	026-50032	26a	0.13	510	10/11/2023	\$ 70,000	\$ 71,551	0.00	0.13	\$	108,977	109	\$ 136,383
71-08-10-405-012.000-026	026-50032	26a	0.10	510	9/23/2023	\$ 160,000	\$ 171,312	0.00	0.10	\$	336,143	109	\$ 136,383
71-08-10-309-006.000-026	026-50032	26a	0.14	510	9/22/2023	\$ 82,900	\$ 84,978	0.00	0.14	\$	123,388	109	\$ 136,383
71-08-10-357-017.000-026	026-50032	26a	0.13	510	9/21/2023	\$ 100,000	\$ 104,858	0.00	0.13	\$	161,971	109	\$ 136,383
71-08-10-358-007.000-026	026-50032	26a	0.11	510	9/8/2023	\$ 91,000	\$ 95,420	0.00	0.11	\$	173,188	109	\$ 136,383
71-08-10-309-020.000-026	026-50032	26a	0.14	510	9/7/2023	\$ 94,000	\$ 98,566	0.00	0.14	\$	143,118	109	\$ 136,383
71-08-11-302-019.000-026	026-50032	26a	0.12	510	8/30/2023	\$ 40,000	\$ 41,124	0.00	0.12	\$	65,860	109	\$ 136,383
71-08-10-404-026.000-026	026-50032	26a	0.11	510	8/25/2023	\$ 94,000	\$ 99,066	0.00	0.11	\$	179,804	109	\$ 136,383
71-08-10-356-003.000-026	026-50032	26a	0.14	510	8/11/2023	\$ 90,000	\$ 92,530	0.00	0.14	\$	136,169	109	\$ 136,383
71-08-10-352-020.000-026	026-50032	26a	0.11	510	7/28/2023	\$ 95,000	\$ 100,641	0.00	0.11	\$	182,663	109	\$ 136,383
71-08-10-303-025.000-026	026-50032	26a	0.11	510	7/20/2023	\$ 48,000	\$ 49,501	0.00	0.11	\$	89,845	109	\$ 136,383
71-08-09-480-007.000-026	026-50032	26a	0.12	510	7/13/2023	\$ 69,000	\$ 71,158	0.00	0.12	\$	120,142	109	\$ 136,383
71-08-10-360-008.000-026	026-50032	26a	0.11	510	6/30/2023	\$ 130,000	\$ 138,455	0.00	0.11	\$	251,295	109	\$ 136,383
71-08-09-477-040.000-026	026-50032	26a	0.19	510	6/15/2023	\$ 35,500	\$ 36,727	0.00	0.19	\$	37,737	109	\$ 136,383
71-08-10-359-020.000-026	026-50032	26a	0.11	510	6/9/2023	\$ 68,012	\$ 70,363	0.00	0.11	\$	127,709	109	\$ 136,383
71-08-10-433-014.000-026	026-50032	26a	0.12	510	5/5/2023	\$ 84,200	\$ 87,398	0.00	0.12	\$	147,561	109	\$ 136,383
71-08-10-355-012.000-026	026-50032	26a	0.11	510	4/21/2023	\$ 74,901	\$ 78,010	0.00	0.11	\$	141,587	109	\$ 136,383
71-08-10-380-008.000-026	026-50032	26a	0.13	510	4/12/2023	\$ 80,000	\$ 83,320	0.00	0.13	\$	127,887	109	\$ 136,383
71-08-10-355-027.000-026	026-50032	26a	0.11	510	2/20/2023	\$ 35,000	\$ 36,710	0.00	0.11	\$	66,629	109	\$ 136,383
71-08-10-303-012.000-026	026-50032	26a	0.13	510	1/30/2023	\$ 109,900	\$ 120,413	0.00	0.13	\$	185,999	109	\$ 136,383
71-08-10-401-015.000-026	026-50032	26a	0.10	510	1/27/2023	\$ 147,500	\$ 166,053	0.00	0.10	\$	325,824	109	\$ 136,383
71-08-10-330-012.000-026	026-50032	26a	0.12	510	1/23/2023	\$ 64,000	\$ 67,373	0.00	0.12	\$	110,123	109	\$ 136,383
71-08-09-481-004.000-026	026-50032	26a	0.14	510	1/20/2023	\$ 60,000	\$ 63,162	0.00	0.14	\$	91,711	109	\$ 136,383
71-08-10-355-022.000-026	026-50032	26a	0.14	510	1/20/2023	\$ 49,000	\$ 51,582	0.00	0.14	\$	74,898	109	\$ 136,383
71-08-10-357-018.000-026	026-50032	26a	0.11	510	1/13/2023	\$ 75,000	\$ 78,953	0.00	0.11	\$	143,299	109	\$ 136,383
71-08-10-358-002.000-026	026-50032	26a	0.11	510	12/30/2022	\$ 139,000	\$ 153,208	0.00	0.11	\$	278,072	109	\$ 136,383
71-08-10-406-012.000-026	026-50032	26a	0.11	510	12/19/2022	\$ 60,000	\$ 63,398	0.00	0.11	\$	115,068	109	\$ 136,383
71-08-10-404-029.000-026	026-50032	26a	0.11	510	11/1/2022	\$ 60,000	\$ 63,640	0.00	0.11	\$	115,506	109	\$ 136,383
71-08-10-453-029.000-026	026-50032	26a	0.11	510	10/26/2022	\$ 127,450	\$ 142,199	0.00	0.11	\$	258,091	109	\$ 136,383
71-08-10-333-022.000-026	026-50032	26a	0.13	510	10/15/2022	\$ 120,000	\$ 133,887	0.00	0.13	\$	208,662	109	\$ 136,383
71-08-10-307-007.000-026	026-50032	26a	0.11	510	10/14/2022	\$ 100,000	\$ 111,572	0.00	0.11	\$	202,504	109	\$ 136,383
71-08-10-434-026.000-026	026-50032	26a	0.12	510	10/10/2022	\$ 50,000	\$ 53,239	0.00	0.12	\$	89,888	109	\$ 136,383

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/ Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-10-382-012.000-026	026-50032	26a	0.13	510	10/7/2022	\$ 94,900	\$ 105,882	0.00	0.13	\$ 165,017	109	\$ 136,383
71-08-10-401-022.000-026	026-50032	26a	0.10	520	9/21/2022	\$ 60,000	\$ 64,140	0.00	0.10	\$ 125,853	109	\$ 136,383
71-08-11-305-016.000-026	026-50032	26a	0.12	510	9/7/2022	\$ 90,000	\$ 96,210	0.00	0.12	\$ 154,077	109	\$ 136,383
71-08-10-352-027.000-026	026-50032	26a	0.11	510	7/29/2022	\$ 100,000	\$ 113,694	0.00	0.11	\$ 206,354	109	\$ 136,383
71-08-10-302-026.000-026	026-50032	26a	0.11	510	7/26/2022	\$ 96,000	\$ 109,146	0.00	0.11	\$ 198,100	109	\$ 136,383
71-08-10-403-021.000-026	026-50032	26a	0.11	510	6/22/2022	\$ 35,000	\$ 37,875	0.00	0.11	\$ 68,743	109	\$ 136,383
71-08-10-380-006.000-026	026-50032	26a	0.12	510	6/15/2022	\$ 95,000	\$ 108,704	0.00	0.12	\$ 183,534	109	\$ 136,383
71-08-10-434-027.000-026	026-50032	26a	0.12	510	6/13/2022	\$ 75,000	\$ 81,160	0.00	0.12	\$ 137,029	109	\$ 136,383
71-08-09-481-024.000-026	026-50032	26a	0.17	510	6/10/2022	\$ 30,000	\$ 32,464	0.00	0.17	\$ 38,365	109	\$ 136,383
71-08-10-427-017.000-026	026-50032	26a	0.11	510	5/25/2022	\$ 35,000	\$ 38,034	0.00	0.11	\$ 69,031	109	\$ 136,383
71-08-10-431-005.000-026	026-50032	26a	0.13	510	5/13/2022	\$ 76,900	\$ 83,566	0.00	0.13	\$ 129,082	109	\$ 136,383
71-08-10-380-017.000-026	026-50032	26a	0.13	510	5/6/2022	\$ 90,000	\$ 97,802	0.00	0.13	\$ 145,649	109	\$ 136,383
71-08-10-381-019.000-026	026-50032	26a	0.13	510	4/26/2022	\$ 22,500	\$ 24,554	0.00	0.13	\$ 38,268	109	\$ 136,383
71-08-09-481-011.000-026	026-50032	26a	0.22	510	4/25/2022	\$ 94,000	\$ 108,968	0.00	0.22	\$ 99,699	109	\$ 136,383
71-08-10-377-010.000-026	026-50032	26a	0.12	510	2/10/2022	\$ 60,000	\$ 66,046	0.00	0.12	\$ 110,653	109	\$ 136,383
71-08-11-305-017.000-026	026-50032	26a	0.12	510	1/24/2022	\$ 130,000	\$ 153,732	0.00	0.12	\$ 246,198	109	\$ 136,383
71-08-09-477-020.000-026	026-50032	26a	0.14	510	12/20/2021	\$ 108,000	\$ 128,579	0.00	0.14	\$ 179,230	109	\$ 136,383
71-08-10-401-005.000-026	026-50032	26a	0.10	510	12/10/2021	\$ 80,000	\$ 88,843	0.00	0.10	\$ 174,324	109	\$ 136,383
71-08-10-358-016.000-026	026-50032	26a	0.11	510	12/1/2021	\$ 80,000	\$ 88,843	0.00	0.11	\$ 161,249	109	\$ 136,383
71-08-10-427-014.000-026	026-50032	26a	0.11	500	11/23/2021	\$ 1,310	\$ 1,461	0.00	0.11	\$ 13,262	109	\$ 136,383
71-08-10-454-025.000-026	026-50032	26a	0.11	510	10/30/2021	\$ 13,000	\$ 14,567	0.00	0.11	\$ 26,440	109	\$ 136,383
71-08-10-433-003.000-026	026-50032	26a	0.12	510	10/20/2021	\$ 80,000	\$ 89,645	0.00	0.12	\$ 151,355	109	\$ 136,383
71-08-09-477-027.000-026	026-50032	26a	0.15	510	8/27/2021	\$ 53,000	\$ 59,936	0.00	0.15	\$ 79,780	109	\$ 136,383
71-08-10-454-012.000-026	026-50032	26a	0.11	510	8/20/2021	\$ 75,000	\$ 84,815	0.00	0.11	\$ 153,938	109	\$ 136,383
71-08-10-333-020.000-026	026-50032	26a	0.13	510	8/2/2021	\$ 89,000	\$ 100,647	0.00	0.13	\$ 156,857	109	\$ 136,383
71-08-10-434-025.000-026	026-50032	26a	0.12	510	7/15/2021	\$ 90,000	\$ 102,249	0.00	0.12	\$ 172,635	109	\$ 136,383
71-08-10-403-020.000-026	026-50032	26a	0.11	510	6/18/2021	\$ 53,000	\$ 60,495	0.00	0.11	\$ 109,797	109	\$ 136,383
71-08-10-406-014.000-026	026-50032	26a	0.11	510	5/11/2021	\$ 57,000	\$ 65,366	0.00	0.11	\$ 118,639	109	\$ 136,383
71-08-10-431-018.000-026	026-50032	26a	0.11	510	5/3/2021	\$ 117,900	\$ 147,307	0.00	0.11	\$ 267,362	109	\$ 136,383
71-08-10-430-011.000-026	026-50032	26a	0.12	510	4/21/2021	\$ 49,000	\$ 56,457	0.00	0.12	\$ 95,321	109	\$ 136,383
71-08-10-308-001.000-026	026-50032	26a	0.11	510	4/1/2021	\$ 85,000	\$ 97,936	0.00	0.11	\$ 177,754	109	\$ 136,383
71-08-10-330-006.000-026	026-50032	26a	0.12	510	2/1/2021	\$ 72,000	\$ 83,750	0.00	0.12	\$ 141,402	109	\$ 136,383
71-08-10-405-022.000-026	026-50032	26a	0.10	510	10/20/2020	\$ 30,000	\$ 35,575	0.00	0.10	\$ 69,805	109	\$ 136,383
71-08-10-360-004.000-026	026-50032	26a	0.11	510	9/23/2020	\$ 37,500	\$ 44,686	0.00	0.11	\$ 81,105	109	\$ 136,383
71-08-10-378-009.000-026	026-50032	26a	0.12	510	6/24/2020	\$ 69,000	\$ 83,439	0.00	0.12	\$ 136,383	109	\$ 136,383
71-08-10-330-005.000-026	026-50032	26a	0.12	510	5/8/2020	\$ 95,000	\$ 129,333	0.00	0.12	\$ 218,362	109	\$ 136,383
71-08-10-376-008.000-026	026-50032	26a	0.12	510	1/22/2020	\$ 75,000	\$ 92,961	0.00	0.12	\$ 149,646	109	\$ 136,383
71-08-10-380-013.000-026	026-50032	26a	0.13	510	11/19/2019	\$ 25,000	\$ 31,296	0.00	0.13	\$ 48,035	109	\$ 136,383
71-08-09-477-008.000-026	026-50032	26a	0.13	510	9/16/2019	\$ 58,400	\$ 73,835	0.00	0.13	\$ 115,963	109	\$ 136,383
71-08-10-402-020.000-026	026-50032	26a	0.11	500	8/25/2019	\$ 1,002	\$ 1,273	0.00	0.11	\$ 11,554	109	\$ 136,383
71-08-10-402-021.000-026	026-50032	26a	0.11	500	8/25/2019	\$ 1,001	\$ 1,272	0.00	0.11	\$ 11,542	109	\$ 136,383
71-08-10-376-013.000-026	026-50032	26a	0.12	510	6/21/2019	\$ 43,000	\$ 55,178	0.00	0.12	\$ 90,190	109	\$ 136,383
71-08-10-381-001.000-026	026-50032	26a	0.12	510	6/21/2019	\$ 47,500	\$ 60,953	0.00	0.12	\$ 102,911	109	\$ 136,383
71-08-10-408-016.000-026	026-50032	26a	0.11	510	5/11/2019	\$ 70,000	\$ 90,270	0.00	0.11	\$ 163,840	109	\$ 136,383
71-08-09-477-045.000-026	026-50032	26a	0.14	510	5/3/2019	\$ 54,286	\$ 70,006	0.00	0.14	\$ 101,648	109	\$ 136,383
71-08-10-402-013.000-026	026-50032	26a	0.11	520	5/3/2019	\$ 54,286	\$ 70,006	0.00	0.11	\$ 127,060	109	\$ 136,383

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/ Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-09-06-230-016.000-026	026-50033	26f	0.18	510	12/11/2024	\$ 400,000	\$ 400,000	0.00	0.18	\$ 452,571	73	\$ 313,015
71-09-06-251-002.000-026	026-50033	26f	0.36	510	12/6/2024	\$ 287,500	\$ 287,500	0.00	0.36	\$ 161,385	73	\$ 313,015
71-09-06-254-001.000-026	026-50033	26f	0.31	510	11/7/2024	\$ 270,000	\$ 270,592	0.00	0.31	\$ 176,584	73	\$ 313,015
71-09-06-277-012.000-026	026-50033	26f	0.23	510	11/7/2024	\$ 419,000	\$ 419,715	0.00	0.23	\$ 358,486	73	\$ 313,015
71-09-06-231-044.000-026	026-50033	26f	0.15	510	10/9/2024	\$ 695,000	\$ 697,647	0.00	0.15	\$ 957,905	73	\$ 313,015
71-09-06-278-009.000-026	026-50033	26f	0.23	510	9/12/2024	\$ 404,000	\$ 406,528	0.00	0.23	\$ 346,917	73	\$ 313,015
71-09-06-279-002.000-026	026-50033	26f	0.20	510	8/26/2024	\$ 350,000	\$ 353,156	0.00	0.20	\$ 346,670	73	\$ 313,015
71-09-06-176-071.000-026	026-50033	26f	0.05	510	8/24/2024	\$ 728,778	\$ 735,350	0.00	0.05	\$ 2,861,283	73	\$ 313,015
71-09-06-279-004.000-026	026-50033	26f	0.20	510	8/20/2024	\$ 529,900	\$ 534,678	0.00	0.20	\$ 524,858	73	\$ 313,015
71-09-06-280-009.000-026	026-50033	26f	0.22	510	8/20/2024	\$ 230,000	\$ 232,512	0.00	0.22	\$ 214,354	73	\$ 313,015
71-09-06-205-018.000-026	026-50033	26f	0.23	510	7/18/2024	\$ 291,000	\$ 295,202	0.00	0.23	\$ 253,031	73	\$ 313,015
71-09-06-255-014.000-026	026-50033	26f	0.27	510	7/8/2024	\$ 349,900	\$ 354,118	0.00	0.27	\$ 259,250	73	\$ 313,015

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-09-06-278-013.000-026	026-50033	26f	0.23	510	6/20/2024	\$ 300,000	\$ 305,467	0.00	0.23	\$ 260,675	73	\$ 313,015	
71-09-06-280-011.000-026	026-50033	26f	0.27	510	6/13/2024	\$ 584,400	\$ 593,364	0.00	0.27	\$ 433,636	73	\$ 313,015	
71-09-06-176-070.000-026	026-50033	26f	0.05	510	6/12/2024	\$ 715,000	\$ 725,967	0.00	0.05	\$ 2,819,291	73	\$ 313,015	
71-09-06-231-028.000-026	026-50033	26f	0.10	510	5/23/2024	\$ 698,608	\$ 711,776	0.00	0.10	\$ 1,424,864	73	\$ 313,015	
71-09-06-206-025.000-026	026-50033	26f	0.24	510	5/10/2024	\$ 547,000	\$ 557,311	0.00	0.24	\$ 460,610	73	\$ 313,015	
71-09-06-203-004.000-026	026-50033	26f	0.27	510	4/29/2024	\$ 325,000	\$ 332,334	0.00	0.27	\$ 250,674	73	\$ 313,015	
71-09-06-254-010.000-026	026-50033	26f	0.35	510	3/27/2024	\$ 450,000	\$ 461,910	0.00	0.35	\$ 262,400	73	\$ 313,015	
71-09-06-226-004.000-026	026-50033	26f	0.38	510	11/20/2023	\$ 465,000	\$ 485,302	0.00	0.38	\$ 255,682	73	\$ 313,015	
71-09-06-255-011.000-026	026-50033	26f	0.27	510	10/5/2023	\$ 455,000	\$ 476,976	0.00	0.27	\$ 357,610	73	\$ 313,015	
71-09-06-282-003.000-026	026-50033	26f	0.20	510	9/26/2023	\$ 239,000	\$ 253,676	0.00	0.20	\$ 258,301	73	\$ 313,015	
71-09-06-278-006.000-026	026-50033	26f	0.23	510	8/14/2023	\$ 358,000	\$ 378,735	0.00	0.23	\$ 323,200	73	\$ 313,015	
71-09-06-231-014.000-026	026-50033	26f	0.20	510	7/27/2023	\$ 380,000	\$ 403,897	0.00	0.20	\$ 396,479	73	\$ 313,015	
71-09-06-253-007.000-026	026-50033	26f	0.42	510	7/24/2023	\$ 369,000	\$ 392,205	0.00	0.42	\$ 185,701	73	\$ 313,015	
71-09-06-176-054.000-026	026-50033	26f	0.13	510	7/20/2023	\$ 680,000	\$ 722,763	0.00	0.06	\$ 1,129,317	73	\$ 313,015	
71-09-06-253-009.000-026	026-50033	26f	0.31	510	6/16/2023	\$ 450,000	\$ 480,578	0.00	0.31	\$ 305,941	73	\$ 313,015	
71-09-06-176-053.000-026	026-50033	26f	0.13	510	5/22/2023	\$ 658,125	\$ 706,237	0.00	0.06	\$ 1,107,823	73	\$ 313,015	
71-09-06-176-052.000-026	026-50033	26f	0.13	510	5/10/2023	\$ 642,500	\$ 689,470	0.00	0.07	\$ 1,060,723	73	\$ 313,015	
71-09-06-176-055.000-026	026-50033	26f	0.13	510	3/30/2023	\$ 690,000	\$ 747,730	0.00	0.06	\$ 1,168,328	73	\$ 313,015	
71-09-06-229-001.000-026	026-50033	26f	0.64	510	1/11/2023	\$ 335,000	\$ 366,668	0.00	0.64	\$ 114,717	73	\$ 313,015	
71-09-06-176-026.000-026	026-50033	26f	0.12	510	12/14/2022	\$ 144,000	\$ 158,719	0.00	0.12	\$ 256,067	73	\$ 313,015	
71-09-06-127-015.000-026	026-50033	26f	0.17	510	11/28/2022	\$ 285,000	\$ 320,076	0.00	0.17	\$ 368,654	73	\$ 313,015	
71-09-06-256-003.000-026	026-50033	26f	0.24	510	10/14/2022	\$ 432,000	\$ 480,096	0.00	0.24	\$ 393,619	73	\$ 313,015	
71-09-06-282-001.000-026	026-50033	26f	0.20	510	9/30/2022	\$ 275,000	\$ 312,598	0.00	0.20	\$ 319,687	73	\$ 313,015	
71-09-06-279-029.000-026	026-50033	26f	0.24	510	9/29/2022	\$ 226,700	\$ 257,694	0.00	0.24	\$ 213,813	73	\$ 313,015	
71-09-06-231-040.000-026	026-50033	26f	0.13	510	9/19/2022	\$ 687,000	\$ 767,414	0.00	0.13	\$ 1,151,721	73	\$ 313,015	
71-09-06-254-004.000-026	026-50033	26f	0.23	510	8/31/2022	\$ 212,000	\$ 242,462	0.00	0.23	\$ 211,212	73	\$ 313,015	
71-09-06-282-002.000-026	026-50033	26f	0.20	510	8/23/2022	\$ 295,000	\$ 337,388	0.00	0.20	\$ 343,539	73	\$ 313,015	
71-09-06-205-015.000-026	026-50033	26f	0.26	510	8/19/2022	\$ 245,000	\$ 280,203	0.00	0.26	\$ 216,412	73	\$ 313,015	
71-09-06-231-029.000-026	026-50033	26f	0.10	510	8/17/2022	\$ 687,195	\$ 771,600	0.00	0.10	\$ 1,544,620	73	\$ 313,015	
71-09-06-255-013.000-026	026-50033	26f	0.27	510	8/17/2022	\$ 190,000	\$ 221,149	0.00	0.27	\$ 165,805	73	\$ 313,015	
71-09-06-206-014.000-026	026-50033	26f	0.27	510	8/8/2022	\$ 382,000	\$ 428,919	0.00	0.27	\$ 313,015	73	\$ 313,015	
71-09-06-280-012.000-026	026-50033	26f	0.43	510	8/1/2022	\$ 435,000	\$ 488,429	0.00	0.43	\$ 225,429	73	\$ 313,015	
71-09-06-228-005.000-026	026-50033	26f	0.24	510	7/20/2022	\$ 210,000	\$ 241,657	0.00	0.24	\$ 200,506	73	\$ 313,015	
71-09-06-253-014.000-026	026-50033	26f	0.24	510	5/3/2022	\$ 185,000	\$ 219,785	0.00	0.24	\$ 185,270	73	\$ 313,015	
71-09-06-229-006.000-026	026-50033	26f	0.25	510	4/26/2022	\$ 200,000	\$ 239,247	0.00	0.25	\$ 194,342	73	\$ 313,015	
71-09-06-254-003.000-026	026-50033	26f	0.23	510	4/18/2022	\$ 300,000	\$ 351,741	0.00	0.23	\$ 308,658	73	\$ 313,015	
71-09-06-126-008.000-026	026-50033	26f	0.17	510	1/4/2022	\$ 175,000	\$ 213,744	0.00	0.17	\$ 250,287	73	\$ 313,015	
71-09-06-276-015.000-026	026-50033	26f	0.34	510	12/17/2021	\$ 465,000	\$ 544,332	0.00	0.34	\$ 316,148	73	\$ 313,015	
71-09-06-280-016.000-026	026-50033	26f	0.26	510	11/18/2021	\$ 330,000	\$ 388,323	0.00	0.26	\$ 304,506	73	\$ 313,015	
71-09-06-228-012.000-026	026-50033	26f	0.25	510	11/15/2021	\$ 200,000	\$ 247,717	0.00	0.25	\$ 201,084	73	\$ 313,015	
71-09-06-126-001.000-026	026-50033	26f	0.31	510	11/9/2021	\$ 390,000	\$ 458,927	0.00	0.31	\$ 292,264	73	\$ 313,015	
71-09-06-231-039.000-026	026-50033	26f	0.10	510	10/13/2021	\$ 650,000	\$ 768,880	0.00	0.10	\$ 1,550,568	73	\$ 313,015	
71-09-06-205-001.000-026	026-50033	26f	0.25	510	10/13/2021	\$ 975,000	\$ 1,153,320	0.00	0.25	\$ 919,952	73	\$ 313,015	
71-09-06-231-002.000-026	026-50033	26f	0.22	510	9/13/2021	\$ 351,000	\$ 417,364	0.00	0.22	\$ 372,931	73	\$ 313,015	
71-09-06-278-008.000-026	026-50033	26f	0.27	510	8/17/2021	\$ 300,000	\$ 370,214	0.00	0.27	\$ 279,151	73	\$ 313,015	
71-09-06-256-005.000-026	026-50033	26f	0.53	510	8/6/2021	\$ 285,000	\$ 351,703	0.00	0.53	\$ 133,439	73	\$ 313,015	
71-09-06-252-017.000-026	026-50033	26f	0.21	510	7/15/2021	\$ 275,000	\$ 341,574	0.00	0.21	\$ 323,000	73	\$ 313,015	
71-09-06-226-003.000-026	026-50033	26f	0.29	510	7/12/2021	\$ 390,000	\$ 468,579	0.00	0.29	\$ 319,028	73	\$ 313,015	
71-09-06-251-001.000-026	026-50033	26f	0.23	510	6/15/2021	\$ 295,000	\$ 368,809	0.00	0.23	\$ 318,756	73	\$ 313,015	
71-09-06-226-013.000-026	026-50033	26f	0.26	510	4/9/2021	\$ 275,000	\$ 348,324	0.00	0.26	\$ 269,743	73	\$ 313,015	
71-09-06-254-016.000-026	026-50033	26f	0.25	510	3/17/2021	\$ 226,500	\$ 288,776	0.00	0.25	\$ 227,141	73	\$ 313,015	
71-09-06-203-009.000-026	026-50033	26f	0.60	510	12/30/2020	\$ 270,000	\$ 351,078	0.00	0.60	\$ 117,257	73	\$ 313,015	
71-09-06-203-006.000-026	026-50033	26f	0.23	510	10/2/2020	\$ 199,999	\$ 271,502	0.00	0.23	\$ 237,960	73	\$ 313,015	
71-09-06-204-006.000-026	026-50033	26f	0.21	510	9/4/2020	\$ 940,000	\$ 1,188,087	0.00	0.21	\$ 1,134,938	73	\$ 313,015	
71-09-06-204-020.000-026	026-50033	26f	0.08	510	3/21/2020	\$ 845,000	\$ 1,099,075	0.00	0.08	\$ 2,720,214	73	\$ 313,015	
71-09-06-204-023.000-026	026-50033	26f	0.08	510	11/21/2019	\$ 850,000	\$ 1,125,689	0.00	0.08	\$ 2,786,083	73	\$ 313,015	
71-09-06-231-045.000-026	026-50033	26f	0.28	510	9/3/2019	\$ 578,818	\$ 773,182	0.00	0.28	\$ 548,307	73	\$ 313,015	
71-09-06-204-025.000-026	026-50033	26f	0.07	510	7/26/2019	\$ 990,000	\$ 1,333,466	0.00	0.07	\$ 3,752,331	73	\$ 313,015	
71-09-06-204-013.000-026	026-50033	26f	0.61	510	6/3/2019	\$ 248,000	\$ 362,569	0.00	0.61	\$ 118,390	73	\$ 313,015	
71-09-06-127-006.000-026	026-50033	26f	0.17	510	1/9/2019	\$ 85,000	\$ 111,792	0.00	0.17	\$ 130,904	73	\$ 313,015	
71-09-06-176-037.000-026	026-50033	26f	0.25	510	1/9/2019	\$ 90,000	\$ 118,368	0.00	0.25	\$ 96,151	73	\$ 313,015	

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/Frontage Acres	Res			
71-03-35-101-033.000-026	026-50034	26c	0.11	510	12/27/2024	\$ 150,000	\$ 150,000	0.00	0.11	\$	272,250	105	\$ 256,311
71-03-35-154-055.000-026	026-50034	26c	0.11	510	11/15/2024	\$ 137,000	\$ 137,068	0.00	0.11	\$	248,779	105	\$ 256,311
71-03-35-101-039.000-026	026-50034	26c	0.15	510	10/11/2024	\$ 168,000	\$ 168,892	0.00	0.15	\$	222,938	105	\$ 256,311
71-03-34-280-003.000-026	026-50034	26c	0.12	510	10/1/2024	\$ 153,000	\$ 153,812	0.00	0.12	\$	263,574	105	\$ 256,311
71-03-35-104-008.000-026	026-50034	26c	0.15	510	9/27/2024	\$ 154,500	\$ 155,837	0.00	0.15	\$	210,816	105	\$ 256,311
71-03-35-178-011.000-026	026-50034	26c	0.17	510	8/21/2024	\$ 173,500	\$ 175,650	0.00	0.17	\$	204,035	105	\$ 256,311
71-03-35-154-038.000-026	026-50034	26c	0.11	510	8/9/2024	\$ 147,100	\$ 148,923	0.00	0.11	\$	270,294	105	\$ 256,311
71-03-35-106-004.000-026	026-50034	26c	0.12	510	7/22/2024	\$ 134,000	\$ 135,031	0.00	0.12	\$	221,127	105	\$ 256,311
71-03-35-103-026.000-026	026-50034	26c	0.13	510	7/19/2024	\$ 202,000	\$ 205,327	0.00	0.13	\$	317,163	105	\$ 256,311
71-03-35-155-054.000-026	026-50034	26c	0.11	510	6/6/2024	\$ 149,350	\$ 152,465	0.00	0.11	\$	276,724	105	\$ 256,311
71-03-35-176-002.000-026	026-50034	26c	0.10	510	5/30/2024	\$ 175,000	\$ 179,468	0.00	0.10	\$	349,000	105	\$ 256,311
71-03-35-101-043.000-026	026-50034	26c	0.11	510	5/30/2024	\$ 189,900	\$ 194,749	0.00	0.11	\$	353,468	105	\$ 256,311
71-03-35-106-036.000-026	026-50034	26c	0.33	510	5/30/2024	\$ 250,000	\$ 255,561	0.00	0.33	\$	155,153	105	\$ 256,311
71-03-35-176-020.000-026	026-50034	26c	0.18	510	5/17/2024	\$ 163,400	\$ 167,572	0.00	0.18	\$	182,943	105	\$ 256,311
71-03-35-154-064.000-026	026-50034	26c	0.11	510	5/17/2024	\$ 183,000	\$ 187,672	0.00	0.11	\$	340,625	105	\$ 256,311
71-03-35-154-042.000-026	026-50034	26c	0.17	510	4/19/2024	\$ 168,500	\$ 173,633	0.00	0.17	\$	210,096	105	\$ 256,311
71-03-34-279-002.000-026	026-50034	26c	0.30	510	4/15/2024	\$ 250,000	\$ 256,623	0.00	0.30	\$	171,977	105	\$ 256,311
71-03-35-104-031.000-026	026-50034	26c	0.13	510	4/11/2024	\$ 185,000	\$ 190,635	0.00	0.13	\$	302,516	105	\$ 256,311
71-03-35-176-001.000-026	026-50034	26c	0.11	510	3/28/2024	\$ 153,500	\$ 158,968	0.00	0.11	\$	292,797	105	\$ 256,311
71-03-35-154-001.000-026	026-50034	26c	0.23	510	2/23/2024	\$ 160,000	\$ 166,561	0.00	0.23	\$	145,072	105	\$ 256,311
71-03-35-156-004.000-026	026-50034	26c	0.15	510	2/12/2024	\$ 169,750	\$ 176,711	0.00	0.15	\$	233,258	105	\$ 256,311
71-03-35-101-002.000-026	026-50034	26c	0.11	510	1/10/2024	\$ 155,000	\$ 162,221	0.00	0.11	\$	294,431	105	\$ 256,311
71-03-35-154-031.000-026	026-50034	26c	0.11	510	12/11/2023	\$ 135,000	\$ 139,561	0.00	0.11	\$	253,303	105	\$ 256,311
71-03-35-153-020.000-026	026-50034	26c	0.17	510	12/9/2023	\$ 140,000	\$ 144,730	0.00	0.17	\$	175,123	105	\$ 256,311
71-03-35-104-027.000-026	026-50034	26c	0.11	510	10/27/2023	\$ 184,000	\$ 195,854	0.00	0.11	\$	355,475	105	\$ 256,311
71-03-35-153-024.000-026	026-50034	26c	0.11	510	9/28/2023	\$ 194,000	\$ 207,716	0.00	0.11	\$	377,004	105	\$ 256,311
71-03-35-152-010.000-026	026-50034	26c	0.18	510	8/11/2023	\$ 199,000	\$ 214,348	0.00	0.18	\$	239,410	105	\$ 256,311
71-03-35-176-048.000-026	026-50034	26c	0.12	510	6/23/2023	\$ 230,000	\$ 248,089	0.00	0.12	\$	409,347	105	\$ 256,311
71-03-35-152-004.000-026	026-50034	26c	0.15	510	6/14/2023	\$ 175,000	\$ 190,819	0.00	0.15	\$	255,757	105	\$ 256,311
71-03-35-155-016.000-026	026-50034	26c	0.11	510	6/2/2023	\$ 150,000	\$ 163,559	0.00	0.11	\$	296,859	105	\$ 256,311
71-03-35-154-025.000-026	026-50034	26c	0.17	510	5/23/2023	\$ 175,000	\$ 192,015	0.00	0.17	\$	232,338	105	\$ 256,311
71-03-35-155-048.000-026	026-50034	26c	0.11	510	5/17/2023	\$ 193,500	\$ 212,313	0.00	0.11	\$	385,348	105	\$ 256,311
71-03-35-104-005.000-026	026-50034	26c	0.18	510	5/12/2023	\$ 156,656	\$ 171,887	0.00	0.18	\$	189,267	105	\$ 256,311
71-03-35-155-047.000-026	026-50034	26c	0.11	510	4/28/2023	\$ 163,000	\$ 179,982	0.00	0.11	\$	326,668	105	\$ 256,311
71-03-35-154-034.000-026	026-50034	26c	0.14	510	4/28/2023	\$ 187,000	\$ 206,483	0.00	0.14	\$	304,689	105	\$ 256,311
71-03-35-152-032.000-026	026-50034	26c	0.18	599	4/14/2023	\$ 21,000	\$ 21,872	0.00	0.18	\$	24,429	105	\$ 256,311
71-03-35-152-034.000-026	026-50034	26c	0.12	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.12	\$	244,216	105	\$ 256,311
71-03-35-153-012.000-026	026-50034	26c	0.22	510	3/29/2023	\$ 134,600	\$ 145,767	0.00	0.22	\$	132,284	105	\$ 256,311
71-03-35-153-013.000-026	026-50034	26c	0.11	510	3/29/2023	\$ 98,800	\$ 106,997	0.00	0.11	\$	194,200	105	\$ 256,311
71-03-35-155-023.000-026	026-50034	26c	0.11	510	3/24/2023	\$ 188,000	\$ 208,919	0.00	0.11	\$	379,187	105	\$ 256,311
71-03-35-152-016.000-026	026-50034	26c	0.18	510	2/13/2023	\$ 255,000	\$ 281,359	0.00	0.18	\$	314,257	105	\$ 256,311
71-03-35-152-039.000-026	026-50034	26c	0.12	510	2/2/2023	\$ 167,500	\$ 187,343	0.00	0.12	\$	313,871	105	\$ 256,311
71-03-35-176-004.000-026	026-50034	26c	0.10	510	2/1/2023	\$ 125,000	\$ 136,155	0.00	0.10	\$	260,129	105	\$ 256,311
71-03-35-155-036.000-026	026-50034	26c	0.11	510	11/22/2022	\$ 149,125	\$ 170,112	0.00	0.11	\$	308,753	105	\$ 256,311
71-03-35-103-024.000-026	026-50034	26c	0.15	510	10/11/2022	\$ 112,500	\$ 125,519	0.00	0.15	\$	162,581	105	\$ 256,311
71-03-35-152-018.000-026	026-50034	26c	0.18	510	9/27/2022	\$ 227,000	\$ 258,035	0.00	0.18	\$	288,206	105	\$ 256,311
71-03-35-104-025.000-026	026-50034	26c	0.11	510	8/31/2022	\$ 125,000	\$ 141,218	0.00	0.11	\$	256,311	105	\$ 256,311
71-03-35-155-013.000-026	026-50034	26c	0.11	510	8/2/2022	\$ 135,000	\$ 152,516	0.00	0.11	\$	276,815	105	\$ 256,311
71-03-35-156-011.000-026	026-50034	26c	0.25	510	7/27/2022	\$ 231,000	\$ 265,823	0.00	0.25	\$	213,319	105	\$ 256,311
71-03-35-176-031.000-026	026-50034	26c	0.10	510	7/20/2022	\$ 147,000	\$ 172,266	0.00	0.10	\$	334,994	105	\$ 256,311
71-03-35-106-022.000-026	026-50034	26c	0.14	510	6/4/2022	\$ 165,500	\$ 195,274	0.00	0.14	\$	287,371	105	\$ 256,311
71-03-35-106-024.000-026	026-50034	26c	0.15	510	5/25/2022	\$ 134,000	\$ 154,326	0.00	0.15	\$	209,848	105	\$ 256,311
71-03-35-105-006.000-026	026-50034	26c	0.11	510	5/25/2022	\$ 35,000	\$ 38,034	0.00	0.11	\$	69,031	105	\$ 256,311
71-03-35-103-034.000-026	026-50034	26c	0.11	510	5/3/2022	\$ 205,450	\$ 239,378	0.00	0.11	\$	434,471	105	\$ 256,311
71-03-35-153-048.000-026	026-50034	26c	0.11	510	4/29/2022	\$ 175,500	\$ 209,939	0.00	0.11	\$	381,039	105	\$ 256,311
71-03-35-176-018.000-026	026-50034	26c	0.12	510	4/12/2022	\$ 158,000	\$ 189,005	0.00	0.12	\$	316,655	105	\$ 256,311
71-03-35-153-010.000-026	026-50034	26c	0.11	510	3/4/2022	\$ 150,000	\$ 180,680	0.00	0.11	\$	327,934	105	\$ 256,311
71-03-35-178-015.000-026	026-50034	26c	0.17	510	2/25/2022	\$ 235,000	\$ 279,035	0.00	0.17	\$	324,128	105	\$ 256,311
71-03-35-104-021.000-026	026-50034	26c	0.11	510	2/22/2022	\$ 113,500	\$ 133,325	0.00	0.11	\$	241,985	105	\$ 256,311
71-03-34-327-019.000-026	026-50034	26c	0.20	510	2/15/2022	\$ 140,000	\$ 164,454	0.00	0.20	\$	168,258	105	\$ 256,311
71-03-35-152-014.000-026	026-50034	26c	0.18	510	2/11/2022	\$ 178,000	\$ 215,900	0.00	0.18	\$	241,144	105	\$ 256,311
71-03-35-178-013.000-026	026-50034	26c	0.17	510	2/8/2022	\$ 144,000	\$ 169,153	0.00	0.17	\$	196,488	105	\$ 256,311
71-03-35-104-007.000-026	026-50034	26c	0.15	510	2/7/2022	\$ 102,000	\$ 119,817	0.00	0.15	\$	157,206	105	\$ 256,311

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/ Frontage Acres			
71-03-34-282-003.000-026	026-50034	26c	0.20	510	1/4/2022	\$ 180,000	\$ 219,851	0.00	0.20	\$ 221,683	105	\$ 256,311
71-03-35-104-029.000-026	026-50034	26c	0.11	510	12/17/2021	\$ 139,900	\$ 166,558	0.00	0.11	\$ 302,302	105	\$ 256,311
71-03-35-153-044.000-026	026-50034	26c	0.11	510	12/13/2021	\$ 114,000	\$ 135,723	0.00	0.11	\$ 246,336	105	\$ 256,311
71-03-35-152-037.000-026	026-50034	26c	0.12	510	11/30/2021	\$ 125,000	\$ 149,831	0.00	0.12	\$ 251,024	105	\$ 256,311
71-03-35-176-054.000-026	026-50034	26c	0.25	510	11/23/2021	\$ 168,700	\$ 208,949	0.00	0.25	\$ 164,590	105	\$ 256,311
71-03-35-178-009.000-026	026-50034	26c	0.17	510	10/25/2021	\$ 135,000	\$ 162,925	0.00	0.17	\$ 189,255	105	\$ 256,311
71-03-35-105-016.000-026	026-50034	26c	0.25	510	9/24/2021	\$ 175,000	\$ 219,817	0.00	0.25	\$ 177,319	105	\$ 256,311
71-03-35-176-051.000-026	026-50034	26c	0.12	510	9/17/2021	\$ 165,000	\$ 207,256	0.00	0.12	\$ 334,372	105	\$ 256,311
71-03-35-176-045.000-026	026-50034	26c	0.12	510	9/13/2021	\$ 94,000	\$ 114,226	0.00	0.12	\$ 192,856	105	\$ 256,311
71-03-35-155-027.000-026	026-50034	26c	0.12	510	9/2/2021	\$ 110,000	\$ 133,668	0.00	0.12	\$ 215,651	105	\$ 256,311
71-03-35-102-005.000-026	026-50034	26c	0.15	510	9/2/2021	\$ 150,000	\$ 188,414	0.00	0.15	\$ 258,091	105	\$ 256,311
71-03-35-154-006.000-026	026-50034	26c	0.11	510	8/30/2021	\$ 119,000	\$ 145,606	0.00	0.11	\$ 264,274	105	\$ 256,311
71-03-35-101-010.000-026	026-50034	26c	0.12	510	8/16/2021	\$ 150,000	\$ 189,745	0.00	0.12	\$ 306,122	105	\$ 256,311
71-03-35-101-031.000-026	026-50034	26c	0.14	510	7/27/2021	\$ 135,000	\$ 166,333	0.00	0.14	\$ 245,609	105	\$ 256,311
71-03-35-106-021.000-026	026-50034	26c	0.27	510	7/13/2021	\$ 135,000	\$ 166,333	0.00	0.27	\$ 124,066	105	\$ 256,311
71-03-35-178-010.000-026	026-50034	26c	0.17	510	6/25/2021	\$ 130,000	\$ 161,292	0.00	0.17	\$ 187,357	105	\$ 256,311
71-03-35-155-034.000-026	026-50034	26c	0.11	510	6/22/2021	\$ 120,000	\$ 148,885	0.00	0.11	\$ 270,226	105	\$ 256,311
71-03-35-153-033.000-026	026-50034	26c	0.10	510	6/4/2021	\$ 129,000	\$ 160,052	0.00	0.10	\$ 314,048	105	\$ 256,311
71-03-35-304-006.000-026	026-50034	26c	0.18	510	6/4/2021	\$ 271,715	\$ 339,698	0.00	0.18	\$ 373,668	105	\$ 256,311
71-03-35-153-027.000-026	026-50034	26c	0.11	510	5/3/2021	\$ 151,000	\$ 195,096	0.00	0.11	\$ 354,098	105	\$ 256,311
71-03-35-176-012.000-026	026-50034	26c	0.11	510	3/29/2021	\$ 101,263	\$ 128,316	0.00	0.11	\$ 232,892	105	\$ 256,311
71-03-35-101-032.000-026	026-50034	26c	0.11	510	3/26/2021	\$ 90,000	\$ 104,190	0.00	0.11	\$ 189,104	105	\$ 256,311
71-03-34-283-004.000-026	026-50034	26c	0.60	510	3/23/2021	\$ 180,000	\$ 235,874	0.00	0.60	\$ 78,921	105	\$ 256,311
71-03-35-155-019.000-026	026-50034	26c	0.11	510	3/8/2021	\$ 130,000	\$ 164,730	0.00	0.11	\$ 298,984	105	\$ 256,311
71-03-35-154-063.000-026	026-50034	26c	0.11	510	3/8/2021	\$ 105,000	\$ 133,051	0.00	0.11	\$ 241,487	105	\$ 256,311
71-03-35-153-051.000-026	026-50034	26c	0.11	510	3/5/2021	\$ 119,900	\$ 151,931	0.00	0.11	\$ 275,755	105	\$ 256,311
71-03-35-105-005.000-026	026-50034	26c	0.11	510	3/2/2021	\$ 127,000	\$ 160,928	0.00	0.11	\$ 292,084	105	\$ 256,311
71-03-35-154-013.000-026	026-50034	26c	0.11	510	2/18/2021	\$ 142,000	\$ 181,215	0.00	0.11	\$ 328,904	105	\$ 256,311
71-03-35-152-022.000-026	026-50034	26c	0.24	510	1/15/2021	\$ 158,000	\$ 209,993	0.00	0.24	\$ 175,910	105	\$ 256,311
71-03-35-154-045.000-026	026-50034	26c	0.11	510	12/23/2020	\$ 93,500	\$ 121,032	0.00	0.11	\$ 219,673	105	\$ 256,311
71-03-35-106-025.000-026	026-50034	26c	0.15	510	9/21/2020	\$ 105,000	\$ 138,874	0.00	0.15	\$ 183,870	105	\$ 256,311
71-03-35-155-007.000-026	026-50034	26c	0.11	510	8/28/2020	\$ 125,875	\$ 167,687	0.00	0.11	\$ 304,352	105	\$ 256,311
71-03-35-176-005.000-026	026-50034	26c	0.10	510	8/14/2020	\$ 108,000	\$ 143,874	0.00	0.10	\$ 274,876	105	\$ 256,311
71-03-35-101-037.000-026	026-50034	26c	0.11	510	7/17/2020	\$ 115,000	\$ 154,310	0.00	0.11	\$ 280,072	105	\$ 256,311
71-03-35-152-015.000-026	026-50034	26c	0.18	510	4/30/2020	\$ 100,000	\$ 137,131	0.00	0.18	\$ 153,165	105	\$ 256,311
71-03-35-155-017.000-026	026-50034	26c	0.11	510	2/20/2020	\$ 98,500	\$ 137,052	0.00	0.11	\$ 248,750	105	\$ 256,311
71-03-35-103-019.000-026	026-50034	26c	0.11	510	12/23/2019	\$ 114,000	\$ 160,946	0.00	0.11	\$ 292,117	105	\$ 256,311
71-03-35-103-010.000-026	026-50034	26c	0.11	510	12/4/2019	\$ 101,000	\$ 142,593	0.00	0.11	\$ 258,805	105	\$ 256,311
71-03-35-154-003.000-026	026-50034	26c	0.18	510	11/20/2019	\$ 122,000	\$ 173,501	0.00	0.18	\$ 193,619	105	\$ 256,311
71-03-35-152-020.000-026	026-50034	26c	0.18	510	11/15/2019	\$ 164,900	\$ 241,696	0.00	0.18	\$ 269,957	105	\$ 256,311
71-03-35-105-004.000-026	026-50034	26c	0.11	510	7/15/2019	\$ 129,900	\$ 190,204	0.00	0.11	\$ 345,219	105	\$ 256,311
71-03-35-176-019.000-026	026-50034	26c	0.12	510	4/5/2019	\$ 95,000	\$ 142,175	0.00	0.12	\$ 236,380	105	\$ 256,311

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-09-06-101-269.000-026	026-550-0004	26j	0.02	550	8/15/2024	\$ 925,000	\$ 933,341	0.00	0.02	\$ 7,649,396	22	\$ 6,947,113
71-09-06-101-223.000-026	026-550-0004	26j	0.02	550	6/27/2024	\$ 725,000	\$ 736,121	0.00	0.02	\$ 6,033,035	22	\$ 6,947,113
71-09-06-101-229.000-026	026-550-0004	26j	0.02	550	5/11/2024	\$ 805,000	\$ 820,174	0.00	0.02	\$ 6,721,910	22	\$ 6,947,113
71-09-06-101-256.000-026	026-550-0004	26j	0.02	550	3/21/2024	\$ 805,000	\$ 826,306	0.00	0.02	\$ 6,772,166	22	\$ 6,947,113
71-09-06-101-237.000-026	026-550-0004	26j	0.02	550	1/29/2024	\$ 837,500	\$ 866,621	0.00	0.02	\$ 7,102,579	22	\$ 6,947,113
71-09-06-101-251.000-026	026-550-0004	26j	0.02	550	7/18/2023	\$ 800,000	\$ 850,309	0.00	0.02	\$ 6,968,891	22	\$ 6,947,113
71-09-06-101-277.000-026	026-550-0004	26j	0.02	550	7/17/2023	\$ 795,000	\$ 844,995	0.00	0.02	\$ 6,925,335	22	\$ 6,947,113
71-09-06-101-248.000-026	026-550-0004	26j	0.02	550	11/15/2022	\$ 762,500	\$ 843,074	0.00	0.02	\$ 6,909,590	22	\$ 6,947,113
71-09-06-101-249.000-026	026-550-0004	26j	0.02	550	9/12/2022	\$ 737,500	\$ 823,826	0.00	0.02	\$ 6,751,838	22	\$ 6,947,113
71-09-06-101-260.000-026	026-550-0004	26j	0.02	550	4/8/2022	\$ 860,000	\$ 985,904	0.00	0.02	\$ 8,080,186	22	\$ 6,947,113
71-09-06-101-224.000-026	026-550-0004	26j	0.02	550	1/6/2022	\$ 675,000	\$ 786,041	0.00	0.02	\$ 6,442,171	22	\$ 6,947,113
71-09-06-101-268.000-026	026-550-0004	26j	0.02	550	11/16/2021	\$ 695,000	\$ 817,832	0.00	0.02	\$ 6,702,720	22	\$ 6,947,113
71-09-06-101-221.000-026	026-550-0004	26j	0.02	550	9/15/2021	\$ 735,000	\$ 873,967	0.00	0.02	\$ 7,162,786	22	\$ 6,947,113
71-09-06-101-276.000-026	026-550-0004	26j	0.02	550	8/11/2021	\$ 730,000	\$ 872,547	0.00	0.02	\$ 7,151,145	22	\$ 6,947,113
71-09-06-101-254.000-026	026-550-0004	26j	0.02	550	8/2/2021	\$ 705,000	\$ 842,665	0.00	0.02	\$ 6,906,243	22	\$ 6,947,113
71-09-06-101-239.000-026	026-550-0004	26j	0.02	550	3/21/2021	\$ 668,330	\$ 819,682	0.00	0.02	\$ 6,717,880	22	\$ 6,947,113
71-09-06-101-222.000-026	026-550-0004	26j	0.02	550	11/9/2020	\$ 660,000	\$ 825,972	0.00	0.02	\$ 6,769,430	22	\$ 6,947,113
71-09-06-101-271.000-026	026-550-0004	26j	0.02	550	5/5/2020	\$ 672,000	\$ 865,912	0.00	0.02	\$ 7,096,769	22	\$ 6,947,113
71-09-06-101-227.000-026	026-550-0004	26j	0.02	550	8/14/2019	\$ 675,000	\$ 905,450	0.00	0.02	\$ 7,420,805	22	\$ 6,947,113
71-09-06-101-258.000-026	026-550-0004	26j	0.02	550	5/24/2019	\$ 680,000	\$ 923,245	0.00	0.02	\$ 7,566,651	22	\$ 6,947,113
71-09-06-101-264.000-026	026-550-0004	26j	0.02	550	5/23/2019	\$ 669,000	\$ 908,310	0.00	0.02	\$ 7,444,249	22	\$ 6,947,113
71-09-06-101-266.000-026	026-550-0004	26j	0.02	550	3/1/2019	\$ 659,990	\$ 902,914	0.00	0.02	\$ 7,400,022	22	\$ 6,947,113

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-12-130-029.000-026	026-550-0011	26j	0.54	550	8/21/2020	\$ 972,600	\$ 1,235,319	0.00	0.00	\$ 453,411	1	\$ 453,411

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-09-06-101-182.000-026	026-550-0029	26j	0.01	550	6/4/2024	\$ 605,000	\$ 614,280	0.00	0.01	\$ 10,271,383	29	\$ 9,852,696
71-09-06-101-151.000-026	026-550-0029	26j	0.01	550	5/16/2024	\$ 585,000	\$ 596,027	0.00	0.01	\$ 9,966,173	29	\$ 9,852,696
71-09-06-101-205.000-026	026-550-0029	26j	0.01	550	4/14/2024	\$ 550,000	\$ 562,411	0.00	0.01	\$ 9,404,073	29	\$ 9,852,696
71-09-06-101-070.000-026	026-550-0029	26j	0.01	550	2/12/2024	\$ 540,000	\$ 556,492	0.00	0.01	\$ 9,305,104	29	\$ 9,852,696
71-09-06-101-174.000-026	026-550-0029	26j	0.01	550	2/9/2024	\$ 575,000	\$ 592,561	0.00	0.01	\$ 9,908,213	29	\$ 9,852,696
71-09-06-101-074.000-026	026-550-0029	26j	0.01	550	6/15/2023	\$ 595,000	\$ 635,431	0.00	0.01	\$ 10,625,041	29	\$ 9,852,696
71-09-06-101-077.000-026	026-550-0029	26j	0.01	550	4/5/2023	\$ 510,000	\$ 549,956	0.00	0.01	\$ 9,195,824	29	\$ 9,852,696
71-09-06-101-079.000-026	026-550-0029	26j	0.01	550	3/15/2023	\$ 564,900	\$ 612,163	0.00	0.01	\$ 10,235,986	29	\$ 9,852,696
71-09-06-101-204.000-026	026-550-0029	26j	0.01	550	11/22/2022	\$ 550,000	\$ 608,119	0.00	0.01	\$ 10,168,359	29	\$ 9,852,696
71-09-06-101-212.000-026	026-550-0029	26j	0.01	550	10/21/2022	\$ 436,545	\$ 485,147	0.00	0.01	\$ 8,112,140	29	\$ 9,852,696
71-09-06-101-207.000-026	026-550-0029	26j	0.01	550	9/16/2022	\$ 484,000	\$ 540,653	0.00	0.01	\$ 9,040,263	29	\$ 9,852,696
71-09-06-101-119.000-026	026-550-0029	26j	0.01	550	7/13/2022	\$ 570,000	\$ 643,330	0.00	0.01	\$ 10,757,131	29	\$ 9,852,696
71-09-06-101-084.000-026	026-550-0029	26j	0.01	550	5/26/2022	\$ 500,000	\$ 570,220	0.00	0.01	\$ 9,534,653	29	\$ 9,852,696
71-09-06-101-080.000-026	026-550-0029	26j	0.01	550	5/22/2022	\$ 475,000	\$ 541,709	0.00	0.01	\$ 9,057,921	29	\$ 9,852,696
71-09-06-101-072.000-026	026-550-0029	26j	0.01	550	1/27/2022	\$ 465,000	\$ 541,495	0.00	0.01	\$ 9,054,347	29	\$ 9,852,696
71-09-06-101-216.000-026	026-550-0029	26j	0.01	550	9/9/2021	\$ 470,000	\$ 558,863	0.00	0.01	\$ 9,344,762	29	\$ 9,852,696
71-09-06-101-177.000-026	026-550-0029	26j	0.01	550	9/3/2021	\$ 450,000	\$ 535,082	0.00	0.01	\$ 8,947,112	29	\$ 9,852,696
71-09-06-101-165.000-026	026-550-0029	26j	0.01	550	8/30/2021	\$ 450,000	\$ 537,871	0.00	0.01	\$ 8,993,754	29	\$ 9,852,696
71-09-06-101-163.000-026	026-550-0029	26j	0.01	550	8/19/2021	\$ 455,000	\$ 543,848	0.00	0.01	\$ 9,093,684	29	\$ 9,852,696
71-09-06-101-211.000-026	026-550-0029	26j	0.01	550	8/7/2021	\$ 505,000	\$ 603,611	0.00	0.01	\$ 10,092,990	29	\$ 9,852,696
71-09-06-101-169.000-026	026-550-0029	26j	0.01	550	4/22/2021	\$ 445,000	\$ 542,992	0.00	0.01	\$ 9,079,382	29	\$ 9,852,696
71-09-06-101-171.000-026	026-550-0029	26j	0.01	550	4/1/2021	\$ 459,500	\$ 560,685	0.00	0.01	\$ 9,375,227	29	\$ 9,852,696
71-09-06-101-206.000-026	026-550-0029	26j	0.01	550	2/2/2021	\$ 478,000	\$ 589,240	0.00	0.01	\$ 9,852,696	29	\$ 9,852,696
71-09-06-101-071.000-026	026-550-0029	26j	0.01	550	6/5/2020	\$ 470,000	\$ 602,748	0.00	0.01	\$ 10,078,562	29	\$ 9,852,696
71-09-06-101-185.000-026	026-550-0029	26j	0.01	550	10/23/2019	\$ 465,000	\$ 618,498	0.00	0.01	\$ 10,341,909	29	\$ 9,852,696
71-09-06-101-186.000-026	026-550-0029	26j	0.00	550	8/12/2019	\$ 630,000	\$ 845,086	0.00	0.00	\$ 7,348,576,110	29	\$ 9,852,696
71-09-06-101-181.000-026	026-550-0029	26j	0.01	550	3/12/2019	\$ 442,500	\$ 605,372	0.00	0.01	\$ 10,122,427	29	\$ 9,852,696
71-09-06-101-173.000-026	026-550-0029	26j	0.01	550	2/15/2019	\$ 455,000	\$ 624,749	0.00	0.01	\$ 10,446,438	29	\$ 9,852,696
71-09-06-101-081.000-026	026-550-0029	26j	0.01	550	1/16/2019	\$ 450,000	\$ 620,078	0.00	0.01	\$ 10,368,330	29	\$ 9,852,696



State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-09-19-378-023.000-026	026-550-0040	26g	0.56	551	12/19/2024	\$ 455,000	\$ 455,000	0.00	0.56	\$ 812,487	7	\$ 260,854
71-09-19-378-005.000-026	026-550-0040	26g	0.85	551	6/25/2024	\$ 525,000	\$ 533,053	0.00	0.00	\$ 124,925	7	\$ 260,854
71-09-19-378-001.000-026	026-550-0040	26g	0.24	551	9/15/2023	\$ 290,000	\$ 307,808	0.00	0.00	\$ 260,854	7	\$ 260,854
71-09-19-378-020.000-026	026-550-0040	26g	0.34	551	4/3/2023	\$ 400,000	\$ 431,338	0.00	0.00	\$ 253,728	7	\$ 260,854
71-09-19-378-002.000-026	026-550-0040	26g	0.24	551	2/20/2023	\$ 260,000	\$ 286,876	0.00	0.00	\$ 243,116	7	\$ 260,854
71-09-19-378-014.000-026	026-550-0040	26g	0.31	551	4/19/2022	\$ 395,000	\$ 452,828	0.00	0.00	\$ 295,966	7	\$ 260,854
71-09-19-378-011.000-026	026-550-0040	26g	0.28	551	11/23/2020	\$ 300,000	\$ 392,657	0.00	0.00	\$ 277,496	7	\$ 260,854

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-01-326-005.000-026	026-550-0045	26g	0.11	551	2/16/2024	\$ 426,100	\$ 439,113	0.00	0.00	\$ 797,663	3	\$ 697,033
71-08-01-326-002.000-026	026-550-0045	26g	0.11	551	2/1/2021	\$ 299,000	\$ 383,716	0.00	0.00	\$ 697,033	3	\$ 697,033
71-08-01-326-004.000-026	026-550-0045	26g	0.11	551	10/15/2020	\$ 237,000	\$ 312,244	0.00	0.00	\$ 567,200	3	\$ 697,033

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-09-17-177-017.000-026	026-550-0046	26c	0.11	550	6/16/2020	\$ 87,500	\$ 105,811	0.00	0.11	\$ 199,907	1	\$ 199,907

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-09-08-427-003.000-026	026-551-0006	26c	0.13	551	2/3/2023	\$ 151,900	\$ 169,895	0.00	0.00	\$ 270,534	10	\$ 270,153
71-09-08-427-019.000-026	026-551-0006	26c	0.13	551	7/7/2022	\$ 150,000	\$ 175,782	0.00	0.00	\$ 279,907	10	\$ 270,153
71-09-08-427-031.000-026	026-551-0006	26c	0.13	551	6/29/2022	\$ 165,000	\$ 194,684	0.00	0.00	\$ 310,007	10	\$ 270,153
71-09-08-427-013.000-026	026-551-0006	26c	0.13	551	5/25/2022	\$ 160,000	\$ 190,084	0.00	0.00	\$ 302,681	10	\$ 270,153
71-09-08-427-022.000-026	026-551-0006	26c	0.13	551	5/12/2021	\$ 136,000	\$ 169,922	0.00	0.00	\$ 270,576	10	\$ 270,153
71-09-08-427-020.000-026	026-551-0006	26c	0.13	551	12/11/2020	\$ 129,500	\$ 167,632	0.00	0.00	\$ 266,931	10	\$ 270,153
71-09-08-427-001.000-026	026-551-0006	26c	0.13	551	9/10/2020	\$ 123,000	\$ 162,681	0.00	0.00	\$ 259,046	10	\$ 270,153
71-09-08-427-026.000-026	026-551-0006	26c	0.13	551	3/6/2020	\$ 115,900	\$ 160,094	0.00	0.00	\$ 254,927	10	\$ 270,153
71-09-08-427-025.000-026	026-551-0006	26c	0.13	551	12/10/2019	\$ 75,000	\$ 93,423	0.00	0.00	\$ 148,763	10	\$ 270,153
71-09-08-427-012.000-026	026-551-0006	26c	0.13	551	12/3/2019	\$ 120,000	\$ 169,417	0.00	0.00	\$ 269,772	10	\$ 270,153

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-04-161-010.000-025	7125009-025	25k	0.67	399	11/10/2021	\$ 212,500	\$ 257,203	0.00	0.00	\$ 77,261	1	\$ 77,261

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-05-251-002.000-025	7125023-025	25k	1.52	455	7/1/2019	\$ 160,800	\$ 242,180	0.00	0.00	\$ 31,907	1	\$ 31,907

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-05-280-034.000-025	7125025-025	25k	0.14	454	11/22/2023	\$ 20,000	\$ 20,388	0.00	0.00	\$ 28,909	1	\$ 28,909

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-05-176-018.000-025	7125026-025	25k	2.44	499	2/18/2021	\$ 210,000	\$ 269,500	0.00	0.00	\$ 22,099	1	\$ 22,099

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/ Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-05-101-027.000-025	7125034-025	25a	0.78	510	12/20/2024	\$ 172,000	\$ 172,000	0.00	0.78	\$ 44,281	58	\$ 72,522
71-08-05-253-013.000-025	7125034-025	25a	0.47	510	12/4/2024	\$ 130,000	\$ 130,000	0.00	0.47	\$ 55,534	58	\$ 72,522
71-08-06-203-008.000-025	7125034-025	25a	1.21	510	11/26/2024	\$ 225,000	\$ 225,493	0.00	1.21	\$ 37,206	58	\$ 72,522
71-08-06-101-003.000-025	7125034-025	25a	0.49	511	11/15/2024	\$ 155,000	\$ 155,373	0.00	0.49	\$ 64,027	58	\$ 72,522
71-08-06-276-002.000-025	7125034-025	25a	0.69	510	11/1/2024	\$ 175,000	\$ 175,421	0.00	0.69	\$ 50,942	58	\$ 72,522
71-08-05-251-013.000-025	7125034-025	25a	0.21	510	10/9/2024	\$ 128,900	\$ 129,104	0.00	0.21	\$ 121,516	58	\$ 72,522
71-08-05-427-007.000-025	7125034-025	25a	0.12	510	10/7/2024	\$ 90,000	\$ 90,037	0.00	0.12	\$ 153,203	58	\$ 72,522
71-08-05-253-012.000-025	7125034-025	25a	0.92	510	10/4/2024	\$ 194,900	\$ 195,935	0.00	0.92	\$ 42,573	58	\$ 72,522
71-08-05-151-026.000-025	7125034-025	25a	0.41	510	9/11/2024	\$ 194,000	\$ 195,679	0.00	0.41	\$ 94,394	58	\$ 72,522
71-08-05-126-014.000-025	7125034-025	25a	1.03	510	8/31/2024	\$ 205,000	\$ 207,540	0.00	1.03	\$ 40,224	58	\$ 72,522
71-08-05-433-005.000-025	7125034-025	25a	0.38	510	8/15/2024	\$ 159,650	\$ 161,628	0.00	0.38	\$ 85,030	58	\$ 72,522
71-08-06-226-003.000-025	7125034-025	25a	0.35	510	7/8/2024	\$ 165,000	\$ 167,717	0.00	0.35	\$ 94,942	58	\$ 72,522
71-08-05-102-021.000-025	7125034-025	25a	1.77	510	6/14/2024	\$ 201,000	\$ 205,193	0.77	1.00	\$ 23,186	58	\$ 72,522
71-08-04-161-001.000-025	7125034-025	25a	0.27	510	5/15/2024	\$ 150,000	\$ 153,830	0.00	0.27	\$ 113,960	58	\$ 72,522
71-08-06-226-022.000-025	7125034-025	25a	0.35	510	5/10/2024	\$ 188,500	\$ 193,313	0.00	0.35	\$ 109,431	58	\$ 72,522
71-08-04-160-002.000-025	7125034-025	25a	0.17	510	3/1/2024	\$ 116,600	\$ 119,044	0.00	0.17	\$ 142,148	58	\$ 72,522
71-08-06-203-007.000-025	7125034-025	25a	0.91	510	1/26/2024	\$ 200,000	\$ 209,318	0.00	0.91	\$ 46,050	58	\$ 72,522
71-08-05-151-014.000-025	7125034-025	25a	0.19	510	1/22/2024	\$ 224,900	\$ 233,993	0.00	0.19	\$ 246,649	58	\$ 72,522
71-08-06-203-012.000-025	7125034-025	25a	0.84	510	12/27/2023	\$ 35,000	\$ 35,586	0.00	0.84	\$ 8,517	58	\$ 72,522
71-08-05-126-007.000-025	7125034-025	25a	0.93	510	10/6/2023	\$ 132,000	\$ 137,735	0.00	0.93	\$ 29,628	58	\$ 72,522
71-08-05-126-022.000-025	7125034-025	25a	0.71	510	9/22/2023	\$ 255,000	\$ 270,659	0.00	0.71	\$ 75,966	58	\$ 72,522
71-08-06-101-001.000-025	7125034-025	25a	0.59	511	5/2/2023	\$ 202,750	\$ 222,463	0.00	0.59	\$ 75,242	58	\$ 72,522
71-08-05-126-005.000-025	7125034-025	25a	1.00	510	2/25/2023	\$ 150,000	\$ 167,770	0.00	1.00	\$ 33,499	58	\$ 72,522
71-08-06-226-009.000-025	7125034-025	25a	0.35	510	1/24/2023	\$ 199,000	\$ 224,030	0.00	0.35	\$ 126,820	58	\$ 72,522
71-08-05-152-016.000-025	7125034-025	25a	0.22	510	12/30/2022	\$ 130,000	\$ 143,288	0.00	0.22	\$ 127,380	58	\$ 72,522
71-08-05-279-013.000-025	7125034-025	25a	0.25	510	12/21/2022	\$ 119,000	\$ 131,164	0.00	0.25	\$ 104,931	58	\$ 72,522
71-08-05-152-015.000-025	7125034-025	25a	0.16	510	12/2/2022	\$ 88,000	\$ 92,984	0.00	0.16	\$ 118,693	58	\$ 72,522
71-08-06-226-018.000-025	7125034-025	25a	0.35	510	11/30/2022	\$ 185,000	\$ 211,036	0.00	0.35	\$ 119,464	58	\$ 72,522
71-08-05-176-010.000-025	7125034-025	25a	1.36	510	11/11/2022	\$ 325,000	\$ 359,343	0.36	1.00	\$ 52,845	58	\$ 72,522
71-08-04-151-003.000-025	7125034-025	25a	0.15	510	11/10/2022	\$ 112,105	\$ 124,314	0.00	0.15	\$ 163,057	58	\$ 72,522
71-08-06-226-010.000-025	7125034-025	25a	0.36	510	11/2/2022	\$ 195,000	\$ 222,443	0.00	0.36	\$ 124,826	58	\$ 72,522
71-08-05-276-008.000-025	7125034-025	25a	0.17	510	10/28/2022	\$ 92,400	\$ 103,093	0.00	0.17	\$ 118,208	58	\$ 72,522
71-08-06-203-028.000-025	7125034-025	25a	0.33	510	9/26/2022	\$ 180,000	\$ 208,099	0.00	0.33	\$ 125,900	58	\$ 72,522
71-08-04-159-009.000-025	7125034-025	25a	0.16	500	9/9/2022	\$ 9,500	\$ 10,155	0.00	0.16	\$ 63,016	58	\$ 72,522
71-08-05-426-006.000-025	7125034-025	25a	0.15	510	8/8/2022	\$ 155,500	\$ 180,993	0.00	0.15	\$ 242,587	58	\$ 72,522
71-08-04-157-010.000-025	7125034-025	25a	0.42	510	6/16/2022	\$ 119,900	\$ 137,196	0.00	0.42	\$ 66,003	58	\$ 72,522
71-08-05-151-021.000-025	7125034-025	25a	0.80	510	4/29/2022	\$ 130,000	\$ 150,701	0.00	0.80	\$ 37,695	58	\$ 72,522
71-08-04-161-006.000-025	7125034-025	25a	0.17	599	4/15/2022	\$ 30,000	\$ 32,739	0.00	0.17	\$ 39,341	58	\$ 72,522
71-08-05-401-004.000-025	7125034-025	25a	0.34	510	4/14/2022	\$ 115,000	\$ 133,312	0.00	0.34	\$ 78,900	58	\$ 72,522
71-08-05-102-013.000-025	7125034-025	25a	1.00	510	3/16/2022	\$ 145,000	\$ 174,658	0.00	1.00	\$ 34,837	58	\$ 72,522
71-08-05-426-010.000-025	7125034-025	25a	0.12	510	1/25/2022	\$ 65,000	\$ 71,865	0.00	0.12	\$ 121,336	58	\$ 72,522
71-08-05-126-013.000-025	7125034-025	25a	1.18	599	1/21/2022	\$ 55,000	\$ 60,809	0.00	1.18	\$ 10,345	58	\$ 72,522
71-08-05-253-006.000-025	7125034-025	25a	0.29	510	1/14/2022	\$ 143,500	\$ 169,697	0.00	0.29	\$ 116,694	58	\$ 72,522
71-08-05-278-003.000-025	7125034-025	25a	0.14	510	12/29/2021	\$ 95,000	\$ 113,102	0.00	0.14	\$ 167,149	58	\$ 72,522
71-08-05-101-003.000-025	7125034-025	25a	0.55	510	12/13/2021	\$ 125,000	\$ 148,819	0.00	0.55	\$ 54,259	58	\$ 72,522
71-08-05-252-006.000-025	7125034-025	25a	1.24	510	11/19/2021	\$ 178,500	\$ 221,087	0.24	1.00	\$ 35,596	58	\$ 72,522
71-08-05-253-008.000-025	7125034-025	25a	0.65	510	11/8/2021	\$ 185,000	\$ 229,138	0.00	0.65	\$ 70,993	58	\$ 72,522
71-08-04-101-001.000-025	7125034-025	25a	0.53	510	11/4/2021	\$ 185,000	\$ 229,138	0.00	0.53	\$ 86,756	58	\$ 72,522
71-08-05-432-001.000-025	7125034-025	25a	0.12	510	9/13/2021	\$ 105,000	\$ 127,592	0.00	0.12	\$ 220,553	58	\$ 72,522
71-08-05-102-008.000-025	7125034-025	25a	0.91	510	8/16/2021	\$ 110,000	\$ 134,594	0.00	0.91	\$ 29,610	58	\$ 72,522
71-08-05-229-008.000-025	7125034-025	25a	0.39	510	7/30/2021	\$ 65,000	\$ 73,847	0.00	0.39	\$ 37,994	58	\$ 72,522
71-08-05-102-009.000-025	7125034-025	25a	0.90	510	7/19/2021	\$ 150,000	\$ 191,087	0.00	0.90	\$ 42,425	58	\$ 72,522
71-08-05-101-024.000-025	7125034-025	25a	0.83	510	6/25/2021	\$ 194,900	\$ 250,043	0.00	0.83	\$ 60,511	58	\$ 72,522
71-08-05-151-019.000-025	7125034-025	25a	0.66	510	11/18/2020	\$ 167,000	\$ 225,112	0.00	0.66	\$ 68,096	58	\$ 72,522
71-08-05-429-002.000-025	7125034-025	25a	0.30	510	10/13/2020	\$ 90,000	\$ 106,726	0.00	0.30	\$ 70,120	58	\$ 72,522
71-08-06-253-012.000-025	7125034-025	25a	0.73	510	9/30/2020	\$ 98,500	\$ 130,277	0.00	0.73	\$ 35,803	58	\$ 72,522
71-08-05-202-022.000-025	7125034-025	25a	0.50	510	4/6/2020	\$ 135,000	\$ 185,127	0.00	0.50	\$ 74,051	58	\$ 72,522
71-08-05-102-018.000-025	7125034-025	25a	0.34	510	1/28/2019	\$ 139,900	\$ 213,985	0.00	0.34	\$ 124,282	58	\$ 72,522

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/ Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-05-251-012.000-025	7125037-025	25a	0.21	500	11/19/2024	\$ 7,000	\$ 7,000	0.00	0.21	\$ 32,945	2	\$ 68,023
71-08-05-430-006.000-025	7125037-025	25a	0.15	500	7/14/2021	\$ 13,500	\$ 15,337	0.00	0.15	\$ 103,102	2	\$ 68,023

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
									Homesite/ Frontage Acres				
71-08-08-152-006.000-025	7125041-025	25c	0.19	510	12/10/2024	\$ 90,000	\$ 90,000	0.00	0.19	\$	93,864	46	\$ 60,049
71-08-07-179-012.000-025	7125041-025	25c	0.35	510	11/19/2024	\$ 105,896	\$ 105,949	0.00	0.35	\$	61,047	46	\$ 60,049
71-08-07-476-006.000-025	7125041-025	25c	1.50	511	11/18/2024	\$ 195,000	\$ 195,469	0.50	1.00	\$	26,062	46	\$ 60,049
71-08-08-152-001.000-025	7125041-025	25c	0.77	510	10/15/2024	\$ 124,800	\$ 124,997	0.00	0.77	\$	32,491	46	\$ 60,049
71-08-17-101-001.000-025	7125041-025	25c	0.87	510	10/11/2024	\$ 250,000	\$ 251,192	0.00	0.87	\$	57,832	46	\$ 60,049
71-08-07-453-003.000-025	7125041-025	25c	0.27	510	9/24/2024	\$ 145,000	\$ 146,255	0.00	0.27	\$	107,525	46	\$ 60,049
71-08-08-152-020.000-025	7125041-025	25c	0.38	510	9/6/2024	\$ 212,500	\$ 214,134	0.00	0.38	\$	111,322	46	\$ 60,049
71-08-07-179-009.000-025	7125041-025	25c	0.35	510	4/16/2024	\$ 113,524	\$ 115,476	0.00	0.35	\$	66,536	46	\$ 60,049
71-08-08-376-014.000-025	7125041-025	25c	0.52	510	4/9/2024	\$ 148,000	\$ 152,508	0.00	0.52	\$	59,051	46	\$ 60,049
71-08-08-126-016.000-025	7125041-025	25c	0.37	510	3/11/2024	\$ 146,500	\$ 151,719	0.00	0.37	\$	83,000	46	\$ 60,049
71-08-07-178-002.000-025	7125041-025	25c	0.35	510	2/2/2024	\$ 180,000	\$ 187,381	0.00	0.35	\$	107,399	46	\$ 60,049
71-08-07-429-028.000-025	7125041-025	25c	0.23	510	12/11/2023	\$ 110,000	\$ 113,716	0.00	0.23	\$	100,963	46	\$ 60,049
71-08-07-179-006.000-025	7125041-025	25c	0.35	510	11/10/2023	\$ 225,000	\$ 236,387	0.00	0.35	\$	136,204	46	\$ 60,049
71-08-07-151-003.000-025	7125041-025	25c	13.45	599	8/29/2023	\$ 129,000	\$ 135,952	13.45	0.00	\$	2,022	46	\$ 60,049
71-08-08-102-013.000-025	7125041-025	25c	1.53	510	8/18/2023	\$ 175,000	\$ 188,497	0.53	1.00	\$	24,640	46	\$ 60,049
71-08-17-101-012.000-025	7125041-025	25c	0.64	510	8/18/2023	\$ 148,000	\$ 159,414	0.00	0.64	\$	49,459	46	\$ 60,049
71-08-17-102-003.000-025	7125041-025	25c	0.48	510	7/18/2023	\$ 205,000	\$ 222,156	0.00	0.48	\$	92,128	46	\$ 60,049
71-08-07-401-006.000-025	7125041-025	25c	1.25	510	7/7/2023	\$ 200,000	\$ 216,738	0.25	1.00	\$	34,678	46	\$ 60,049
71-08-07-402-003.000-025	7125041-025	25c	1.34	510	6/13/2023	\$ 235,000	\$ 253,482	0.34	1.00	\$	37,833	46	\$ 60,049
71-08-06-377-017.000-025	7125041-025	25c	0.37	510	5/26/2023	\$ 28,000	\$ 29,063	0.00	0.37	\$	15,630	46	\$ 60,049
71-08-07-201-008.000-025	7125041-025	25c	1.25	510	5/25/2023	\$ 160,000	\$ 175,556	0.25	1.00	\$	28,089	46	\$ 60,049
71-08-07-401-005.000-025	7125041-025	25c	3.60	511	5/24/2023	\$ 230,000	\$ 249,470	2.60	1.00	\$	13,859	46	\$ 60,049
71-08-07-276-015.000-025	7125041-025	25c	1.00	510	3/9/2023	\$ 170,000	\$ 188,916	0.00	1.00	\$	37,783	46	\$ 60,049
71-08-07-226-002.000-025	7125041-025	25c	0.38	510	3/3/2023	\$ 139,400	\$ 150,966	0.00	0.38	\$	79,710	46	\$ 60,049
71-08-08-378-025.000-025	7125041-025	25c	0.50	510	2/17/2023	\$ 129,000	\$ 140,512	0.00	0.50	\$	56,282	46	\$ 60,049
71-08-07-176-002.000-025	7125041-025	25c	0.38	510	11/8/2022	\$ 139,000	\$ 154,138	0.00	0.38	\$	80,132	46	\$ 60,049
71-08-07-277-001.000-025	7125041-025	25c	0.59	510	11/1/2022	\$ 176,500	\$ 201,340	0.00	0.59	\$	68,146	46	\$ 60,049
71-08-07-476-032.000-025	7125041-025	25c	0.35	510	6/24/2022	\$ 119,900	\$ 137,196	0.00	0.35	\$	77,614	46	\$ 60,049
71-08-08-151-004.000-025	7125041-025	25c	0.77	510	5/25/2022	\$ 139,500	\$ 160,660	0.00	0.77	\$	41,894	46	\$ 60,049
71-08-07-177-002.000-025	7125041-025	25c	0.34	510	3/30/2022	\$ 190,000	\$ 228,862	0.00	0.34	\$	133,278	46	\$ 60,049
71-08-08-176-007.000-025	7125041-025	25c	0.19	510	1/6/2022	\$ 125,000	\$ 147,820	0.00	0.19	\$	153,859	46	\$ 60,049
71-08-07-451-003.000-025	7125041-025	25c	1.38	511	1/4/2022	\$ 107,185	\$ 126,752	0.38	1.00	\$	18,370	46	\$ 60,049
71-08-07-451-005.000-025	7125041-025	25c	0.65	510	11/22/2021	\$ 150,000	\$ 185,788	0.18	0.47	\$	57,165	46	\$ 60,049
71-08-08-378-001.000-025	7125041-025	25c	0.34	510	11/12/2021	\$ 124,200	\$ 148,872	0.00	0.34	\$	86,465	46	\$ 60,049
71-08-08-101-010.000-025	7125041-025	25c	0.77	510	9/10/2021	\$ 121,000	\$ 147,035	0.00	0.77	\$	38,220	46	\$ 60,049
71-08-08-302-017.000-025	7125041-025	25c	0.35	510	7/23/2021	\$ 165,000	\$ 210,196	0.00	0.35	\$	121,692	46	\$ 60,049
71-08-05-376-035.000-025	7125041-025	25c	1.77	510	6/29/2021	\$ 119,900	\$ 148,761	0.77	1.00	\$	16,809	46	\$ 60,049
71-08-08-329-007.000-025	7125041-025	25c	0.83	510	6/14/2021	\$ 161,000	\$ 206,552	0.00	0.83	\$	49,986	46	\$ 60,049
71-08-07-428-007.000-025	7125041-025	25c	0.22	510	6/14/2021	\$ 160,000	\$ 205,269	0.00	0.22	\$	184,895	46	\$ 60,049
71-08-07-227-009.000-025	7125041-025	25c	0.67	510	3/29/2021	\$ 112,000	\$ 141,921	0.00	0.67	\$	42,098	46	\$ 60,049
71-08-08-176-003.000-025	7125041-025	25c	0.19	510	1/13/2021	\$ 136,000	\$ 174,796	0.00	0.19	\$	181,938	46	\$ 60,049
71-08-07-429-027.000-025	7125041-025	25c	0.30	510	1/6/2021	\$ 149,000	\$ 198,031	0.00	0.30	\$	132,396	46	\$ 60,049
71-08-17-151-003.000-025	7125041-025	25c	10.32	512	10/16/2020	\$ 299,900	\$ 395,114	0.49	1.00	\$	7,657	46	\$ 60,049
71-08-17-151-002.000-025	7125041-025	25c	2.50	511	10/9/2020	\$ 215,000	\$ 283,259	1.50	1.00	\$	22,661	46	\$ 60,049
71-08-07-179-014.000-025	7125041-025	25c	0.36	510	9/18/2020	\$ 109,000	\$ 144,164	0.00	0.36	\$	80,493	46	\$ 60,049
71-08-08-176-006.000-025	7125041-025	25c	0.19	510	10/28/2019	\$ 133,000	\$ 190,529	0.00	0.19	\$	198,313	46	\$ 60,049

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res HS/ Frontage Acres		TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-06-378-006.000-025	7125043-025	25c	0.53	500	9/23/2024	\$ 13,000	\$ 13,014	0.00	0.53	\$	24,401	17	\$ 32,981
71-08-07-101-032.000-025	7125043-025	25c	3.00	500	4/3/2024	\$ 15,000	\$ 15,118	3.00	0.00	\$	5,039	17	\$ 32,981
71-08-06-378-017.000-025	7125043-025	25c	0.37	500	10/19/2023	\$ 12,000	\$ 12,266	0.00	0.37	\$	32,981	17	\$ 32,981
71-08-06-352-001.000-025	7125043-025	25c	0.22	500	8/25/2023	\$ 19,900	\$ 20,459	0.00	0.22	\$	95,093	17	\$ 32,981
71-08-06-352-002.000-025	7125043-025	25c	0.22	500	8/25/2023	\$ 19,900	\$ 20,459	0.00	0.22	\$	95,093	17	\$ 32,981
71-08-07-101-025.000-025	7125043-025	25c	2.00	501	6/10/2023	\$ 6,000	\$ 6,207	2.00	0.00	\$	3,104	17	\$ 32,981
71-08-06-377-004.000-025	7125043-025	25c	0.52	500	11/3/2022	\$ 3,765	\$ 3,993	0.52	0.00	\$	7,680	17	\$ 32,981
71-08-06-377-003.000-025	7125043-025	25c	0.52	500	11/3/2022	\$ 1,600	\$ 1,697	0.52	0.00	\$	3,264	17	\$ 32,981
71-08-08-101-012.000-025	7125043-025	25c	1.00	509	9/29/2022	\$ 5,000	\$ 5,345	1.00	0.00	\$	5,345	17	\$ 32,981
71-08-06-456-020.000-025	7125043-025	25c	0.19	500	9/29/2022	\$ 15,800	\$ 16,890	0.00	0.19	\$	88,440	17	\$ 32,981
71-08-06-456-023.000-025	7125043-025	25c	0.19	500	10/8/2021	\$ 10,000	\$ 11,206	0.00	0.19	\$	58,675	17	\$ 32,981
71-08-06-456-024.000-025	7125043-025	25c	0.19	500	10/8/2021	\$ 10,000	\$ 11,206	0.00	0.19	\$	58,675	17	\$ 32,981
71-08-07-226-003.000-025	7125043-025	25c	1.00	500	2/19/2020	\$ 5,000	\$ 6,167	1.00	0.00	\$	6,167	17	\$ 32,981
71-08-07-226-004.000-025	7125043-025	25c	1.00	500	2/19/2020	\$ 5,000	\$ 6,167	1.00	0.00	\$	6,167	17	\$ 32,981
71-08-08-329-011.000-025	7125043-025	25c	0.37	500	7/24/2019	\$ 30,000	\$ 38,307	0.00	0.37	\$	104,290	17	\$ 32,981
71-08-08-176-020.000-025	7125043-025	25c	0.20	500	5/16/2019	\$ 14,000	\$ 18,054	0.00	0.20	\$	91,022	17	\$ 32,981
71-08-08-176-021.000-025	7125043-025	25c	0.19	500	5/16/2019	\$ 14,000	\$ 18,054	0.00	0.19	\$	93,958	17	\$ 32,981

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/ Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-18-151-003.000-025	7125045-025	25c	5.05	510	6/17/2024	\$ 190,000	\$ 193,963	4.05	1.00	\$ 7,689	11	\$ 78,100
71-08-18-103-012.000-025	7125045-025	25c	0.55	510	1/24/2024	\$ 205,000	\$ 214,551	0.00	0.55	\$ 78,100	11	\$ 78,100
71-08-18-126-002.000-025	7125045-025	25c	1.02	510	9/6/2023	\$ 248,000	\$ 263,229	0.02	1.00	\$ 51,613	11	\$ 78,100
71-08-18-101-007.000-025	7125045-025	25c	0.38	510	9/22/2022	\$ 189,000	\$ 218,504	0.00	0.38	\$ 115,370	11	\$ 78,100
71-08-18-126-009.000-025	7125045-025	25c	1.35	510	8/9/2021	\$ 206,000	\$ 254,213	0.35	1.00	\$ 37,661	11	\$ 78,100
71-08-07-376-010.000-025	7125045-025	25c	0.39	510	3/9/2021	\$ 168,900	\$ 221,329	0.00	0.39	\$ 113,331	11	\$ 78,100
71-08-07-377-017.000-025	7125045-025	25c	0.46	510	2/26/2021	\$ 121,500	\$ 155,053	0.00	0.46	\$ 66,948	11	\$ 78,100
71-08-18-126-001.000-025	7125045-025	25c	2.00	510	10/1/2020	\$ 82,000	\$ 97,239	1.00	1.00	\$ 9,724	11	\$ 78,100
71-08-07-376-006.000-025	7125045-025	25c	0.42	510	11/21/2019	\$ 157,500	\$ 230,850	0.00	0.42	\$ 110,503	11	\$ 78,100
71-08-18-101-015.000-025	7125045-025	25c	0.27	510	11/13/2019	\$ 181,000	\$ 265,294	0.00	0.27	\$ 194,108	11	\$ 78,100
71-08-18-102-004.000-025	7125045-025	25c	0.41	510	8/5/2019	\$ 176,500	\$ 264,039	0.00	0.41	\$ 129,961	11	\$ 78,100

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/ Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-04-303-017.000-025	7125050-025	25a	0.23	510	6/20/2024	\$ 145,500	\$ 148,535	0.00	0.23	\$ 126,495	7	\$ 59,566
71-08-04-302-019.000-025	7125050-025	25a	0.25	510	8/19/2022	\$ 65,000	\$ 69,764	0.00	0.25	\$ 55,455	7	\$ 59,566
71-08-04-301-007.000-025	7125050-025	25a	0.27	510	4/24/2022	\$ 51,000	\$ 55,657	0.00	0.27	\$ 41,273	7	\$ 59,566
71-08-21-300-003.000-025	7125050-025	25a	5.06	511	5/14/2021	\$ 315,000	\$ 382,397	1.12	1.00	\$ 15,115	7	\$ 59,566
71-08-04-303-009.000-025	7125050-025	25a	0.17	510	2/20/2020	\$ 90,000	\$ 111,003	0.00	0.17	\$ 133,387	7	\$ 59,566
71-08-04-302-020.000-025	7125050-025	25a	0.25	510	10/11/2019	\$ 60,000	\$ 75,483	0.00	0.25	\$ 59,566	7	\$ 59,566
71-08-04-303-010.000-025	7125050-025	25a	0.14	510	1/2/2019	\$ 34,000	\$ 44,717	0.00	0.14	\$ 62,133	7	\$ 59,566

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/ Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-18-152-003.000-025	7125053-025	25e	2.50	510	10/1/2024	\$ 205,000	\$ 206,089	1.50	1.00	\$ 16,487	6	\$ 16,842
71-08-18-300-013.000-025	7125053-025	25e	9.91	510	9/26/2022	\$ 370,000	\$ 413,309	1.96	1.00	\$ 8,341	6	\$ 16,842
71-08-18-127-006.000-025	7125053-025	25e	2.10	510	8/5/2022	\$ 335,000	\$ 376,146	1.10	1.00	\$ 35,823	6	\$ 16,842
71-08-18-127-001.000-025	7125053-025	25e	1.00	510	7/17/2019	\$ 125,000	\$ 183,029	0.00	1.00	\$ 36,606	6	\$ 16,842
71-08-18-152-011.000-025	7125053-025	25e	2.23	510	6/21/2019	\$ 130,000	\$ 191,743	1.23	1.00	\$ 17,197	6	\$ 16,842
71-08-18-152-009.000-025	7125053-025	25e	0.98	510	5/29/2019	\$ 51,050	\$ 65,833	0.00	0.98	\$ 13,454	6	\$ 16,842

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/ Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-04-160-009.000-025	7125069-025	25a	0.17	510	10/10/2024	\$ 99,000	\$ 99,157	0.00	0.17	\$ 118,401	5	\$ 84,466
71-08-06-276-007.000-025	7125069-025	25a	0.69	510	8/7/2024	\$ 173,000	\$ 175,143	0.00	0.69	\$ 50,862	5	\$ 84,466
71-08-05-432-004.000-025	7125069-025	25a	0.25	510	1/30/2024	\$ 115,000	\$ 118,366	0.00	0.25	\$ 94,547	5	\$ 84,466
71-08-05-280-021.000-025	7125069-025	25a	0.19	510	1/4/2023	\$ 55,000	\$ 57,899	0.00	0.19	\$ 62,120	5	\$ 84,466
71-08-04-157-008.000-025	7125069-025	25a	0.15	510	6/21/2019	\$ 51,000	\$ 65,444	0.00	0.15	\$ 84,466	5	\$ 84,466

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/ Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-08-06-455-011.000-025	7125071-025	25c	0.38	510	8/28/2024	\$ 47,000	\$ 47,092	0.00	0.38	\$ 24,834	1	\$ 24,834

State Parcel Number	Neighborhood Code	Market Area	Acres	Property Class	Sale Date	Adj Sale Price	Time Adjusted Sale Price (TASP)	Res Excess Acres	Res Homesite/ Frontage Acres	TASP/Acre	NBHD Sale Count	Median TASP/Acre
71-09-19-351-024.000-026	7126434-026	26g	0.46	551	6/26/2020	\$ 322,750	\$ 413,909	0.00	0.00	\$ 179,960	1	\$ 179,960